

CLASS & VILLAS

FINEST REAL ESTATE AND LUXURY LIFESTYLE MAGAZINE

7,95€

#337

28

AÑOS - YEARS
1997 - 2025



INMOBILIARIA | ARQUITECTURA | DECORACIÓN | GASTRONOMÍA | LIFESTYLE
ARTE | MODA | LUJO | DISEÑO | MOTOR | NÁUTICA



KV
KOCH & VARLET
— LUXURY REALTORS —
KV



www.kv-realtors.com

info@kv-realtors.com

+34 656 50 07 38

+34 669 11 95 03



VILLA LUCÍA. Situada en la exclusiva zona del Montgó, en Dénia, Villa Lucía combina naturaleza, mar y confort en perfecta armonía. Sobre una amplia parcela llana de 1434 m² se alcanzan 263 m² distribuidos en dos plantas y un nivel inferior independiente. De arquitectura contemporánea, destaca por su luminosidad, líneas limpias y acabados de alta gama. El interior ofrece un salón con chimenea de gas, cocina de diseño con isla central y electrodomésticos Bosch y Miele integrada al comedor, conectando con las terrazas, el porche y el jardín mediterráneo con piscina climatizada. En esta planta se ubican también un aseo, despensa y lavadero. La planta superior alberga dos suites con vistas al mar y al castillo de Dénia, además de un despacho convertible en dormitorio. En el nivel inferior, con acceso independiente, se encuentra un apartamento ideal como gimnasio o suite de invitados.



REF: KV127V
Price: 1.295.000 €

VILLA LUCÍA. Located in the exclusive Montgó area of Dénia, Villa Lucía blends nature, the sea and comfort in perfect harmony. Set on a flat 1434 m² plot, this contemporary home offers 263 m² distributed over two main floors and an independent lower level. Designed with clean lines, bright spaces and top-quality finishes, it embodies modern Mediterranean living. The interior features a living room with gas fireplace, a designer kitchen with central island and Bosch and Miele appliances integrated into the dining area, all connected to the terraces, porch and Mediterranean garden with heated pool. This level also includes a guest toilet, pantry and laundry room. Upstairs, two suites enjoy stunning sea and castle views, along with a study that can serve as an additional bedroom. On the lower level, an independent apartment provides ideal space for a gym or guest suite.



3 4

Villa Mirabelle Montiboli

VILLAJOSYA



Lopez&Henderson

SINCE 1983

Luxury, independent
estate agency

C/ San Bartolomé, 33 · Local N°1 | 03560 El Campello (Alicante)

Tel: +34 96 563 55 50 | contact@lopezandhenderson.com

www.lopezandhenderson.com



Set in the exclusive Montiboli area of Villajoyosa, Villa Mirabelle is a stunning Mediterranean-style residence offering panoramic sea, coastline, and mountain views.

Just 30 minutes from Alicante Airport, it combines privacy, luxury, and proximity to golden beaches like El Paraíso and La Caleta. Its elegant Ibiza-inspired architecture features a double-height living-dining room with fireplace, a modern kitchen, and four (possibly five) spacious bedrooms including a master suite with private terrace and pool access.

Outdoor spaces include a 46 m² pool, barbecue and dining area, and landscaped gardens. Additional amenities include air conditioning, central heating, a lift, and a double garage—perfect for enjoying the Mediterranean lifestyle in refined comfort.

Price / Precio : 1.950.000 €

Ubicada en la exclusiva urbanización Montiboli de Villajoyosa, la Villa Mirabelle es una impresionante residencia de estilo mediterráneo que ofrece vistas panorámicas al mar, la costa y las montañas.

A solo 30 minutos del aeropuerto de Alicante, combina lujo, privacidad y cercanía a playas como El Paraíso y La Caleta. Su elegante arquitectura ibicenca incluye un salón-comedor de doble altura con chimenea, cocina moderna y cuatro (posiblemente cinco) amplios dormitorios, destacando la suite principal con terraza privada y acceso a la piscina.

Las zonas exteriores cuentan con piscina de 46 m², barbacoa y jardines paisajísticos. Dispone además de aire acondicionado, calefacción central, ascensor y garaje doble, ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo con total confort.

EXCLUSIVA
EXCLUSIVE

BALCÓN AL MAR

JÁVEA · Ref. EJV-1426



Plaza Presidente Adolfo Suárez, 9 · 03730 Jávea, Alicante · Tel.: 96 579 42 90 / 650 686079



contacto@eurojavea.com · www.eurojavea.com





1.467 m²/370 m². Le presentamos una impresionante villa de lujo en Balcón al Mar, Jávea, con vistas panorámicas al mar Mediterráneo. Combina elegancia, confort y materiales de alta calidad en un enclave privilegiado de la Costa Blanca.

En la planta baja destaca un amplio salón-comedor con chimenea y grandes ventanales, una cocina totalmente equipada con lavadero, y un dormitorio doble con baño en suite, vestidor y balcón privado con vistas al mar. Una naya abierta permite disfrutar de la luz y la brisa marina.

En la planta superior se encuentran dos dormitorios dobles con baños en suite y acceso a una terraza panorámica. El sótano ofrece la posibilidad de crear un apartamento independiente.

Entre sus calidades destacan triple acristalamiento, suelos de barro, carpintería y contraventanas de madera de iroko. En el exterior, su espectacular piscina infinity se funde con el horizonte azul del Mediterráneo, creando un entorno ideal para el relax y el disfrute.

3.700.000 €



1,467 m²/370 m². We present a stunning luxury villa in Balcón al Mar, Jávea, with panoramic views of the Mediterranean Sea. It combines elegance, comfort, and high-quality materials in a privileged location on the Costa Blanca.

The ground floor features a spacious living-dining room with a fireplace and large windows, a fully equipped kitchen with a utility room, and a double bedroom with an en-suite bathroom, a dressing room, and a private balcony with sea views. An open naya allows for plenty of light and sea breezes.

Upstairs, there are two double bedrooms with en-suite bathrooms and access to a panoramic terrace. The basement offers the possibility of creating a separate apartment.

Its features include triple glazing, terracotta floors, woodwork, and iroko wood shutters. Outside, the spectacular infinity pool blends into the blue Mediterranean horizon, creating an ideal setting for relaxation and enjoyment.

3.700.000 €

EXCLUSIVA
EXCLUSIVE

BALCÓN AL MAR

JAVEA · Ref. EJV-1442



Plaza Presidente Adolfo Suárez, 9 · 03730 Jávea, Alicante · Tel.: 96 579 42 90 / 650 686079



contacto@eurojavea.com · www.eurojavea.com





Ref.EJV-1442



792 m² / 173 m² Encantadora villa situada en la prestigiosa zona de Balcón al Mar, en Jávea, que ofrece impresionantes vistas panorámicas al mar y al faro de Cabo de la Nao. Llena de luz y con un auténtico encanto mediterráneo, esta propiedad brinda un ambiente acogedor y relajante.

En la planta principal se encuentran un elegante recibidor, un amplio salón con chimenea, un comedor con vistas al mar y una cocina independiente totalmente equipada. También dispone de un aseo de cortesía, una naya cerrada perfecta como zona de descanso y dos dormitorios que comparten un baño completo.

La planta inferior alberga un dormitorio con baño en suite y un práctico trastero.

En el exterior, una piscina privada rodeada de una soleada terraza permite disfrutar de vistas espectaculares. Equipada con placas solares, esta villa combina confort, eficiencia energética y una ubicación tranquila, ideal para vivir todo el año o disfrutar de vacaciones inolvidables.

890.000 €



792 m² / 173 m² Charming villa located in the prestigious area of Balcón al Mar, in Jávea, offering stunning panoramic views of the sea and the Cabo de la Nao lighthouse. Filled with light and exuding authentic Mediterranean charm, this property provides a cozy and relaxing atmosphere.

On the main floor, there is an elegant entrance hall, a spacious living room with a fireplace, a dining room with sea views, and a fully equipped separate kitchen. There is also a guest toilet, a closed naya perfect for relaxing, and two bedrooms that share a full bathroom.

The lower floor houses a bedroom with an ensuite bathroom and a practical storage room.

Outside, a private pool surrounded by a sunny terrace offers spectacular views. Equipped with solar panels, this villa combines comfort, energy efficiency, and a peaceful location, ideal for year-round living or unforgettable vacations.

890.000 €



by **BELLA**
OUTDOOR



The Endless Summer: How to enjoy your outdoor space all year round

Who says the outdoors are only for summer? More and more, terraces, gardens, and porches are becoming an essential part of the home spaces to relax, gather, or simply unwind, no matter the season. With SUNS, you can enjoy outdoor living 365 days a year: stylish design, ultimate comfort, and materials made to withstand any weather.

Modular furniture is the key to flexible outdoor living. Rearrange the layout to suit the occasion a quiet morning coffee, an evening with friends, or a cozy night by the fire. Versatility allows you to adapt your space to every moment while keeping that effortless sense of style. When cooler days arrive, there's no need to move indoors. Elegant heating solutions and soft lighting keep the atmosphere warm and inviting, transforming any terrace or patio into a year-round retreat. Lighting plays a central role in setting the mood. A few warm lights or solar lamps can completely change the feel of your space from a calm sunset glow to an intimate dinner under the stars. It's the detail that makes every evening outdoors unforgettable.



Behind every piece from SUNS lies a combination of innovative fabrics and durable materials. Water- and UV-resistant textiles, together with weatherproof structures, guarantee long-lasting beauty with minimal care. A couple of cushions, a blanket, and your outdoor lounge becomes your favorite spot even in cooler months.

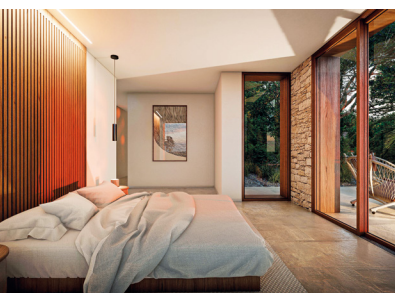
The materials used by SUNS from high-quality aluminum to recycled teak bring strength, sustainability, and timeless elegance. These are designs meant to last, both in quality and in style.

For those who love to gather, dining under the open sky is one of life's simplest pleasures. With thoughtful design and natural textures, every meal outdoors becomes an experience to remember, whatever the season.

With its smart design philosophy and enduring quality, SUNS Outdoor shows that outdoor living has no limits. Because summer isn't just a season it's a state of mind.

VILLA PISCIS

LISTA PARA SU CONSTRUCCIÓN
READY FOR CONSTRUCTION



491m²



1580m²



4



5



Domótica
Home automation



Licencia / License
LOM2025/77



Paddle



Si / Yes



Piscina/Pool



Ascensor
Lift



Gimnasio
Gym



PVP
2.245.000€



info@moraguespons.es · www.moraguespons.com @moraguespons
Avda. Ausias March 13, Local 4 · JÁVEA. +34 96 579 39 42 · +34 634 067 549



MORAGUESPONS

MEDITERRANEAN HOUSES

Casa Monique



Casa Nerea



Casa Seline



VILLA Isabelle

4 Bathrooms
4 Bedrooms
Private Pool
230m² Inside
270m² terrace



COVAST
REAL ESTATE

www.villaisabelle.com
info@villaisabelle.com
C/ Pou El-Paradiso, 11
suelo · 03599 Altea

SALES OPTIONS:

1. PLOT & LICENSE FOR **€395.000**
- OR
2. PLOT, DESIGN, PERMITS & CONSTRUCTION FOR **€2.100.000**

WONING GEVONDEN IN SPANJE? NU JE HYPOTHEEK NOG



Bij Spaanse Hypotheek helpen wij Nederlandse en Belgische kopers, vastgoedbeleggers en DGA's die in Spanje een woning willen kopen. Uniek is onze Hypotheek Zekerheidscheck een persoonlijk advies met (video) call. Je krijgt binnen 24 uur inzicht in jouw financieringsmogelijkheden, rente, aflossing, én bijkomende kosten. Zo weet je snel waar je aan toe bent.



SpaanseHypotheek.nl

www.spaanshypotheek.nl
info@spaanshypotheek.nl

Klantwaardering:

★ 9,6

Onze klanten zijn zeer tevreden over onze expertise, advies en begeleiding in Spanje

Actief in:
COSTA DEL SOL
COSTA BLANCA
COSTA BRAVA
BALEAREN

Scan de QR code
voor meer info





JÁVEA REF-G - 3536

283.000€

Apartamento reformado a pocos metros de la playa. 3 dormitorios, 1 baño, AA, doble cristal, parking cubierto, trastero.

Refurbished flat a few meters from the beach. 3 bedrooms, 1 bathroom, AC, double glazing, covered parking, storage room.



JÁVEA REF-G - 3589

795.000€

Villa en la zona del Montgo con parcela llana. Pozo propio y jardín precioso. 3 dormitorios, 2 baños, AA, doble cristal, piscina, carport y amplio parking.

Villa in the Montgo area with flat plot. Own well and beautiful garden. 3 bedrooms, 2 bathrooms, AC, double glazing, swimming pool, carport and ample parking.



JÁVEA REF-G - 3570

825.000€

Villa tradicional cerca de la playa, con apartamento de invitados. 4+2 dorm, 3+1 baño, C/C, piscina, parking para varios coches y zona muy amplia ajardinada. Un oasis cerca del mar.

Traditional villa close to the beach, with guest apartment. 4+2 bedrooms, 3+1 bath, CH, pool, parking for several cars and very large garden area. An oasis near the sea.



JÁVEA REF-G - 3595c

1.095.000€

Villa reformada con bonitas vistas al mar, valle y al Montgó, a pocos minutos de la playa. 3 dormitorios, 2 baños, C/C, A/A, piscina, garaje.

Renovated villa with beautiful views to the sea, valley and Montgó, only a few minutes from the beach. 3 bedrooms, 2 bathrooms, C/H, A/C, pool, garage.

CLASS & VILLAS

FINEST REAL ESTATE AND LUXURY LIFESTYLE MAGAZINE



Edición 337 · Noviembre 2025

Foto de Portada - Cover Photo
GUNITEC CONCEPT POOLS & SPA

"Class & Villas" es la revista, página web y portal inmobiliario con las propiedades más exclusivas de la Costa Blanca, los proyectos de arquitectura más innovadores y las últimas tendencias en decoración, gastronomía, moda, náutica, motor, lujo y lifestyle

La esmerada y meticulosa selección de nuestros puntos de distribución, consiguen que "Class & Villas" llegue mensualmente a las manos de nuestros sofisticados lectores, de un gran poder adquisitivo, con una profunda apreciación por el lujo y un deseo de experimentar la vida bien vivida.

Class & Villas se encuentra presente en los más prestigiosos Hoteles, Restaurantes, Boutiques, Clubs Náuticos, Clubs de Golf, Clubs de Tenis, Despachos Profesionales, Hospitales, Clínicas Privadas, y en los mejores establecimientos de la Costa Blanca. Disponible a la venta en Valencia y Alicante, en sus Aeropuertos y zonas de mayor prestigio. Y On-Line en las plataformas internacionales: Issuu, Zinio y Magzter.

"Class & Villas" is the magazine, website and real estate portal with the most exclusive properties on the Costa Blanca, the most innovative architecture projects and the latest trends in decoration, gastronomy, fashion, nautical, motor, luxury and lifestyle

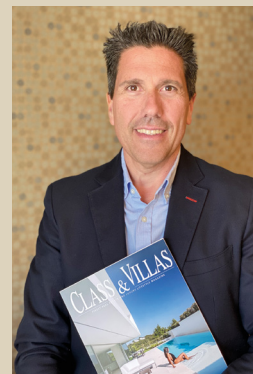
The careful and meticulous selection of our distribution points, ensure that "Class & Villas" reaches the hands of our sophisticated readers on a monthly basis, with great purchasing power, a deep appreciation for luxury and a desire to experience life well lived.

Class & Villas is present in the most prestigious Hotels, Restaurants, Boutiques, Yacht Clubs, Golf Clubs, Tennis Clubs, Professional Offices, Hospitals, Private Clinics, and in the best establishments on the Costa Blanca. Available for sale in Valencia and Alicante, in its most prestigious airports and areas. And On-Line on international platforms: Issuu, Zinio and Magzter.

En Class & Villas todas las informaciones gráficas y literarias publicadas descripciones, dimensiones, referencias, precios y datos en general se dan de buena fe y en la creencia de que son correctos. Es competencia del potencial comprador verificarlos por sí mismo. El Copyright © y los derechos de autor de los anuncios, fotografías e ilustraciones incluidos en esta publicación son propiedad de Tela Marinera Comunicación S.L. Prohibida su reproducción total o parcial en cualquier soporte (físico o digital) sin la autorización escrita de Tela Marinera Comunicación.

At Class & Villas all published graphic and literary information, descriptions, dimensions, references, prices and data in general are given in good faith and in the belief that they are correct. It is the responsibility of the potential buyer to verify them for himself. The Copyright © and the copyright of the advertisements, photographs and illustrations included in this publication are the property of Tela Marinera Comunicación S.L. Total or partial reproduction in any medium (physical or digital) is prohibited without the written authorization of Tela Marinera Comunicación.

Staff



DIRECTOR

José Ochoa Biosca

DISEÑO Y MAQUETACIÓN

Tela Marinera Comunicación
Juan José Perales Salvador

FOTOGRAFÍA

Jose M^a Ochoa García

PUBLICIDAD

Tela Marinera Comunicación
96 579 66 11
publicidad@classandvillas.com

REPORTAJES

press@classandvillas.com

ADMINISTRACIÓN

Alicia Bertomeu Cruaños

COLABORADORES

Jose M^a Ochoa García

EDITA E IMPRIME

Tela Marinera Comunicación
Avda. del Plà, 126 - 2.18 - CCA
03730 Jávea (Alicante)
Tel 96 579 66 11
CIF: B-54.607.981
info@telamarinera.com

WEB

www.classandvillas.com

DEPÓSITO LEGAL

A 140-2020

ISSN REVISTA IMPRESA

2660-7174

ISSN REVISTA DIGITAL

2660-7204





TESORO PARK · JÁVEA · Ref. P1232

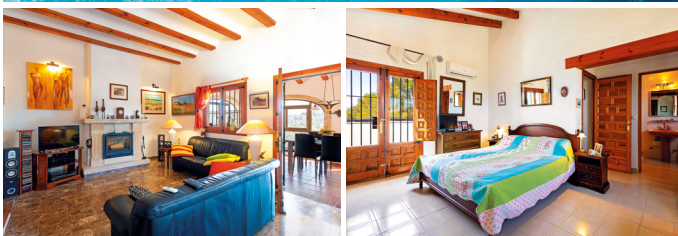
695.000 €

This 3 bedroom, 2 bathroom home has lots of potential - and once you're in; you have everything at your fingertips, including the pool. Great view over the green of Javea Golf Club, all the way round toward the windmills above the Cape of Saint Antonio.

175m² built · 1000m² plot.

3 dormitorios / 3 baños. Esta casa de 3 dormitorios y 2 baños tiene mucho potencial, y una vez que esté dentro; Tienes todo al alcance de tu mano, incluida la piscina. Gran vista sobre el green del Club de Golf de Jávea, todo el camino hacia los molinos de viento sobre el Cabo de San Antonio.

175m² construidos · 1000m² parcela.



JÁVEA · SOL DEL ESTE Ref. P1170

749.000 €

Villa for sale in Javea with sea view and traditional charm situated in a quiet cul-de-sac in Sol d'Este, Javea - not far from the Arenal Beach - and it's very private and tranquil! 235m², 1600m².

Villa en venta en Jávea con vistas al mar y encanto tradicional, situada en una tranquila calle sin salida en Sol d'Este, Jávea, cerca de la playa del Arenal. ¡Es una casa muy privada y tranquila! 235m², 1600m².



ARENAL · JÁVEA · Ref. P1219

575.000 €

3 bedroom, ground floor apartment in Javea's Arenal beach area, located just 3 roads back from the frontline to the sea. Within a beautiful gated community, it is ideal if you are down-sizing from a villa and / or you want a manageable private garden. 122m², 67m².

Apartamento de 3 dormitorios en planta baja en la zona de la playa del Arenal de Jávea, a tan solo 3 calles de la primera línea de mar. Preciosa urbanización cerrada, jardín privado. 122m², 67m².



¿QUIERE COMPRAR O VENDER SU PROPIEDAD?

DO YOU WANT TO BUY OR SELL YOUR PROPERTY?



PIEDAD?
SELL YOUR PROPERTY?



Si está buscando su nuevo hogar
o quiere vender su actual vivienda,
ANÚNCIESE EN CLASS & VILLAS
la revista para los clientes más selectos,
con las inmobiliarias de mayor prestigio
y las propiedades más exclusivas.

WWW.CLASSANDVILLAS.COM

If you are looking for your new home
or want to sell your current home,
ADVERTISE ON CLASS & VILLAS
the magazine for the most select clients,
with the most prestigious real estate agencies
and the most exclusive properties.

KV
KOCH & VARLET
LUXURY REALTORS

**EURO
JAVEA**
INMOBILIARIA

Giuliano-Villas.com
Cataluña - Aragón - Inmobiliarias - Inmobiliarias

Lopez&Henderson
SINCE 1983

Vicens Ash
PROPERTIES
Seriously good at selling

MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

COVAST
REAL ESTATE

MARBAY



ATRES

CONSTRUCCIONES Y REFORMAS

¿NECESITAS REALIZAR UNA OBRA URGENTE?

20 AÑOS CONSTRUYENDO TUS SUEÑOS.
CONTACTA CON NUESTRO EQUIPO DE PROFESIONALES
Tel. 615 15 23 32



C/ Roques, 5 - Bajo Derecha · JÁVEA · Alicante · www.a3construcciones.com



Construma

custom pools & construction

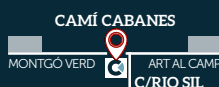
PISCINAS · TIENDA DE PRODUCTOS Y EQUIPAMIENTO
SWIMMING POOLS · PRODUCTS AND EQUIPMENT STORE



¡Cumpliendo Sueños!



C/ Del Río Sil, 2 · 03730 JÁVEA (Alicant)
T/F: 96 646 19 74 · 683 61 31 95
www.construma.es · info@construma.es



Lunes a Viernes Monday to Friday 9:00 a 18:00
Sábado - Saturday 9:00 a 13:00

AGUILARENT POOLVILLAS

SINCE 1983
JAVEA

HOLIDAY RENTALS WITH POOL
MORAIRA - DENIA

ALQUILERES TURÍSTICOS HOLIDAY RENTALS



DÉNIA · JÁVEA · BENITACHELL · TEULADA · MORAIRA · BENISSA · CALPE



Poolvillas Moraira

Camino del Andragó 1F · MORAIRA
Tel. +34 96 062 82 10
moraira@poolvillas.com
www.poolvillasmoraira.com

Aguila Rent Jávea

Avda. de Palmela, 56 · JÁVEA
Tel. +34 96 647 08 30
mail@aguilarent.com
www.aguilarent.com

Poolvillas Dénia

Carr. de les marines, 65 · DÉNIA
Tel. +34 966 435 216
denia@poolvillas.com
www.poolvillasdenia.com

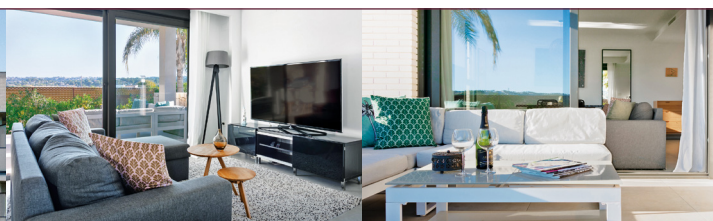
20-25 SEMANAS ALQUILADAS NO ES UN SUEÑO, NOSOTROS LO HAREMOS POSIBLE

Reserva en línea
Páginas web en 8 idiomas
Más de 100 millones de visitantes por mes
Mantenimiento y control de calidad
Fotos profesionales
Alojamientos bien cuidados
Servicio de atención al cliente 24/7



20-25 WEEKS RENTED IS NOT A DREAM, WE MAKE IT POSSIBLE

Online booking
Websites in 8 languages
More than 100 millions visitors per month
Maintenance and quality control
Professional photos
Well maintained accommodations
24/7 S.O.S. service for your guests



Planta baja · 3 habitaciones · 2 baños · 2 terrazas
Plaza de parking y trastero incluidos. 154 m².

Precio: 640.000€



MARBAY

+34 622 508 008 · www.mar-bay.com
Avda. del Plà 116 · Local A



STRUCTURAL SURVEYS

Mark Paddon BSc Hons Building Surveying. MCIOB. CAAT.

PROPERTY BUYER'S SURVEYS AND EXPERT REPORTS.

INVEST SAFELY - ALWAYS HAVE A SURVEY!
Call for free initial advice and a survey quotation.

Insured via Lloyd's of London · Registered in Spain · Colegiado N° 5949

T. 653 73 30 66 · 962 807 247 · mrmpaddon@hotmail.com
WWW.SURVEYORSJAVEA.COM

VILLA CHANELLI

ELEGANCIA MEDITERRÁNEA
Y SERENIDAD EN JÁVEA
MEDITERRANEAN ELEGANCE
AND SERENITY IN JÁVEA





ARQUITECTURA, DISEÑO Y CONFORT ARCHITECTURE, DESIGN AND COMFORT

En el corazón de un barrio tranquilo de Jávea, a pocos minutos de la Playa del Arenal y de sus restaurantes, se encuentra Villa Chanelli, una propiedad luminosa y exclusiva donde cada detalle refleja calidad y confort. Rodeada de vegetación y completamente privada, ofrece vistas despejadas al mar, al Montgó y al entorno natural, en un ambiente de paz absoluta.

Reformada íntegramente en 2024, esta casa combina el encanto mediterráneo con la elegancia contemporánea. Sus paredes de microcemento, techos con vigas vistas y suelos de cerámica en colores crema, crean una atmósfera cálida y atemporal. Gracias a su orientación solar múltiple, la luz natural inunda todos los espacios desde el amanecer hasta el atardecer.

In the heart of a quiet neighbourhood of Jávea, just a few minutes from Playa del Arenal and its restaurants, is Villa Chanelli, a bright and exclusive property where every detail reflects quality and comfort. Surrounded by greenery and completely private, it offers unobstructed views of the sea, the Montgó and the natural environment, in an atmosphere of absolute peace.

Completely renovated in 2024, this house combines Mediterranean charm with contemporary elegance. Its microcement walls, exposed beamed ceilings and cream-coloured ceramic floors create a warm and timeless atmosphere. Thanks to its multiple solar orientation, natural light floods all spaces from sunrise to sunset.





El interior se abre a un amplio salón que conecta de forma natural con el comedor y una cocina de estilo ibicenco. Su gran isla central, materiales nobles y equipamiento completo, dobles hornos, dobles frigoríficos, placa de inducción con extracción integrada y despensa funcional, hacen de este espacio un lugar ideal para disfrutar y recibir.

The interior opens onto a spacious living room that connects naturally with the dining room and an Ibiza-style kitchen. Its large central island, noble materials and complete equipment, double ovens, double refrigerators, induction hob with integrated extraction and functional pantry, make this space an ideal place to enjoy and receive.



Las terrazas amplían el estilo de vida mediterráneo. Cada una tiene su encanto: una para el café de la mañana entre las lavandas, otra para almorzar bajo una pérgola de madera y otra, orientada al Montgó y al mar para disfrutar de las noches de verano. Junto a la piscina, una zona lounge cubierta y una cocina exterior invitan a la relajación y la convivencia. El terreno de 1.674 m², completamente vallado, alberga un jardín mediterráneo con olivos y árboles frutales.

Una casa de madera independiente complementa la propiedad. Equipada con agua, electricidad y aire acondicionado, perfecta como alojamiento para invitados, estudio o despacho privado.

The terraces expand the Mediterranean lifestyle. Each one has its charm: one for morning coffee among the lavenders, another for lunch under a wooden pergola and another, facing the Montgó and the sea to enjoy the summer nights. Next to the pool, a covered lounge area and an outdoor kitchen invite relaxation and conviviality. The 1,674 m² plot, completely fenced, houses a Mediterranean garden with olive trees and fruit trees.

A detached wooden house complements the property. Equipped with water, electricity and air conditioning, perfect as guest accommodation, studio or private office.



La distribución de Villa Chanelli ofrece amplitud, confort y luminosidad. En la planta baja se encuentra una gran suite principal con baño privado y acceso directo al jardín, además de un segundo baño completo para invitados, lavandería, cuarto técnico y zona de almacenamiento. Antes de la reforma, esta planta contaba con tres dormitorios, y los espacios se han conservado, por lo que sería muy fácil recuperar la configuración original sin grandes obras. Las instalaciones están preparadas para disponer de tres dormitorios y tres baños si se desea. La planta superior, está dedicada en su totalidad a la master room, formada por el dormitorio principal, vestidor, baño en suite y terraza privada con vistas al mar y al Montgó.

The layout of Villa Chanelli offers spaciousness, comfort and light. On the ground floor there is a large master suite with ensuite bathroom and direct access to the garden, plus a second full guest bathroom, laundry, technical room and storage area. Before the renovation, this floor had three bedrooms, and the spaces have been preserved, so it would be very easy to recover the original configuration without major works. The facilities are prepared to have three bedrooms and three bathrooms if desired. The upper floor is entirely dedicated to the master room, consisting of the master bedroom, dressing room, en-suite bathroom and private terrace with views of the sea and the Montgó.



La vivienda dispone de paneles solares, aire acondicionado, ventanas Technal de aluminio con doble acristalamiento y protección UV, persianas exteriores eléctricas, sistema de domótica, conexión de fibra óptica, sistema de alarma, garaje cerrado para dos coches, carport y jardín completamente vallado para la seguridad de las mascotas.

Villa Channelli es una casa lista para vivir, ideal para quienes buscan tranquilidad, luz y belleza mediterránea sin renunciar al confort moderno. Una propiedad elegante, íntima y con alma, a pocos minutos del mar y de lo mejor de Jávea.



The house has solar panels, air conditioning, Technal aluminium windows with double glazing and UV protection, electric exterior blinds, home automation system, fibre optic connection, alarm system, closed garage for two cars, carport and fully fenced garden for the safety of pets.

Villa Channelli is a ready-to-live house, ideal for those looking for tranquillity, light and Mediterranean beauty without sacrificing modern comfort. An elegant, intimate and soulful property, just minutes from the sea and the best of Jávea.







VILLA CHANELLI
Reference: KV129V
3 Dormitorios · Bedrooms
3 Baños · Bathrooms
Price: 2.450.000 €

KV
KOCH & VARLET
LUXURY REALTORS

Tel. +34 656 50 07 38
+34 669 11 95 03
info@kv-realtors.com
www.kv-realtors.com



Reforma Integral | Interiorismo | Concierge Services | Energía Solar
Integral Reform | Interior Design | Concierge Services | Solar Energy



Avda. del Pla, 126 - 2.18 - JÁVEA - Info (+34) 610 255 255 - info@laumarpro.com

GUNITEC
CONCEPT POOLS & SPA

www.gunitec.com

gunitec@gunitec.com | 965 79 05 46 | Calle de Jorge Luis Borges, 16, Jávea



cristalumjávea

BIOCLIMATIC SYSTEMS

**PÉRGOLAS BIOCLIMÁTICAS
CERRAMIENTOS DE EXTERIOR**

BIOCLIMATIC PERGOLAS
EXTERIOR ENCLOSURES

658 84 25 79 · 638 29 37 90

Avenida del Arenal 9 local 1, JÁVEA

info@cristalumjavea.com · www.cristalumjavea.com



Emptying septic tanks and pipes unblocking

DOMINGO E HIJOS

Vaciado de fosas sépticas y desatascos

Tecnología de vanguardia que nos permite localizar arquetas no visibles de forma rápida, precisa y sin necesidad de romper ni hacer obras innecesarias.

Cutting-edge technology allows us to locate hidden manholes quickly and accurately, without the need for any unnecessary work or damage.

672 450 224 · 96 644 70 70



BUNGALOW LAUMAR
JÁVEA LUXURY HOLIDAY RENTAL

Info y Reservas (+34) 610 255 255
reservas@bungalowlaumar.com



HINÉDITO

CONCEPT STORE & INTERIOR DESIGN



PROYECTOS

Calle Pizarro 20 Valencia
www.carlosserrainteriorismo.com

SHOWROOM

Calle Isabel la Católica 23 Valencia
Plaza de la Iglesia 10 Jávea Alicante
www.hinedito.com @hineditohome

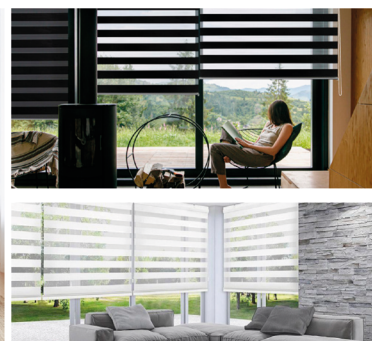


**CREAMOS ESPACIOS
DONDE NACEN RECUERDOS**
DISEÑO, REFORMAS
Y MONTAJE DE COCINAS

Arts
noguera
DISEÑO DE COCINAS - KITCHEN DESIGN

**WHERE DESIGN
BECOMES EMOTION**
KITCHEN DESIGN, RENOVATION
AND INSTALLATION

Ctra. Nacional 332, km 192 Local B, Pedreguer · 605 82 45 33 · 96 576 90 47 · info@artsnoguera.es · www.artsnoguera.es



*Everything you need
to dress your home*

THE
yorkshire linen
COMPANY

*Todo lo que necesitas
para vestir tu hogar*

Centro Comercial Montgó
Cap de la Nao Plà 68, **Jávea**
T 966 462 275
Monday to Friday 10.00 – 19.00
Saturday 10.00 – 18.00

yorkshirinelinencostablanca.com

Centro Comercial Alaire
Calle Paris 2, **Moraira-Benitachell**
T 965 841 399
Monday to Friday 10.00 – 19.00
Saturday 10.00 – 14.00



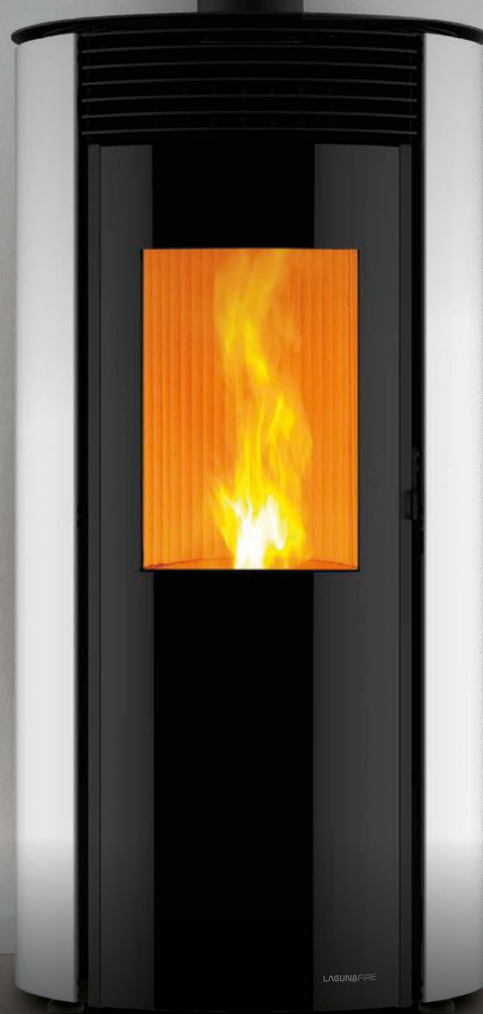
Les presentamos
la evolución del pellet,
la revolución de las llamas

- Silencio absoluto
- Belleza de la llama
- Tecnología inteligente (Alexa)
- Largos periodos sin limpieza

LAGUNA**FIRE**
¡Venga a conocerla!



Partida Madrigueres Sud, 64-B
Dénia, Alicante
96 642 33 30
www.fuegodifusion.es





**REDEFINIENDO LA EXCELENCIA
EN ATENCIÓN VETERINARIA**
REDEFINING PREMIUM
VETERINARY CARE

**CENTRO VETERINARIO
THE VETS
J Á V E A**

Traumatología · Anestesia
Cirugía · Medicina preventiva
Diagnostico por imagen
Laboratorio

+34 628 463 414 · info@thevets.es
Av. Gata nº33, Jávea, 03730, Alicante
Urgencias: +34 628 463 414





**MOBILIARI
BOTELLA**

96 579 67 13 · Xàbia
Príncipe de Asturias, 7
papeleriabotella.com




¿Te duele
la espalda?
**Mesas
elevables**
motorizadas
desde
298 €
**hola
ergonomía**

**bello
horizonte**

LA ELEGANCIA ATEMPORAL PARA TU HOGAR.
MOBILIARIO DE ENSUEÑO

TIMELESS ELEGANCE FOR YOUR HOME.
DREAM FURNITURE

**FIESTA DE NAVIDAD
SÁBADO 29 DE NOVIEMBRE
DE 15:00-19:00.**

**CHRISTMAS PARTY
SATURDAY NOVEMBER 29TH
FROM 15:00-19:00.**





Tel 96 646 28 18 · Fax. 96 646 28 19 · Ctra. de Benitachell, 71 · JÁVEA (Alicante)
info@bellohorizonte.es · www.bellohorizonte.es

G+ f i

TALLERES MARTINEZ JÁVEA



MOTOR, CHAPA Y PINTURA



TU TALLER DE MECÁNICA, CHAPA Y PINTURA *YOUR MECHANIC'S WORKSHOP, SHEET METAL AND PAINT*

40 años de experiencia en chapa, pintura y mecánica en todo tipo de vehículos.
Somos expertos en vehículos de alta gama y clásicos.

40 years of experience in bodywork, painting and mechanics in all types of vehicles.
We are experts in high-end and classic vehicles.



PLAZA JÁTIVA, 1 · JÁVEA · 96 646 12 70 · 640 230 302



ELIZABETH
· JEWELLERY ·

Avda. del Arenal, 9 · JÁVEA · Tel.: +34 692 33 28 64



EL REGALO PERFECTO
PARA ESTAS NAVIDADES
The perfect gift for this Christmas

OCKIO

— OPTICA • OPTICS • OPTIKER • OPTIQUE —



CHANEL DITA MOSCOT

CUTLER AND GROSS CELINE Anne & Valentin
EYEWEAR

Dior Chloé MYKITA

TAG Heuer
AVANT-GARDE EYEWEAR

OLIVER PEOPLES
OOVVH



Avda. Jaime I, 9 · Puerto de Jávea · Tel: 96 646 21 71
www.opticaockio.com · hola@opticaockio.com



JAMBO TRAVEL Y SOLCAR

INAUGURACIÓN
DE NUESTRAS NUEVAS INSTALACIONES
OPENING OF OUR NEW FACILITIES



Es un honor y un motivo de gran alegría reunirnos para celebrar un hito muy importante en la historia de Jambo Travel y Solcar: la inauguración de nuestra nueva oficina. Este acontecimiento marca no solo una expansión física, sino también un paso adelante en nuestro compromiso de ofrecer servicios de calidad, innovación y excelencia a nuestros clientes y socios.

Desde nuestros inicios, Jambo Travel y Solcar han trabajado con dedicación y pasión para convertirse en referentes en el sector de viajes y alquileres de vehículos. Con un diseño moderno, espacios cómodos y equipamiento de última generación, nuestra nueva sede está pensada para brindar un ambiente profesional y acogedor, que facilite la atención personalizada y eficiente a todos quienes confían en nosotros.

It is an honor and a source of great joy to gather and celebrate a very important milestone in the history of Jambo Travel and Solcar: the opening of our new office. This event marks not only a physical expansion but also a step forward in our commitment to offering quality, innovative, and excellent services to our clients and partners.

Since our beginnings, Jambo Travel and Solcar have worked with dedication and passion to become leaders in the travel and car rental sector. With a modern design, comfortable spaces, and state-of-the-art equipment, our new headquarters is designed to provide a professional and welcoming environment, facilitating personalized and efficient service to all those who place their trust in us.



Este logro no hubiera sido posible sin el esfuerzo y dedicación de nuestro talentoso equipo, cuyo compromiso y entusiasmo han sido fundamentales para alcanzar esta meta. También queremos agradecer a nuestros clientes, socios y colaboradores por su confianza y apoyo incondicional, que nos motivan a seguir innovando y mejorando cada día.

This achievement would not have been possible without the effort and dedication of our talented team, whose commitment and enthusiasm have been fundamental to reaching this goal. We also want to thank our clients, partners, and collaborators for their trust and unwavering support, which motivates us to continue innovating and improving every day.



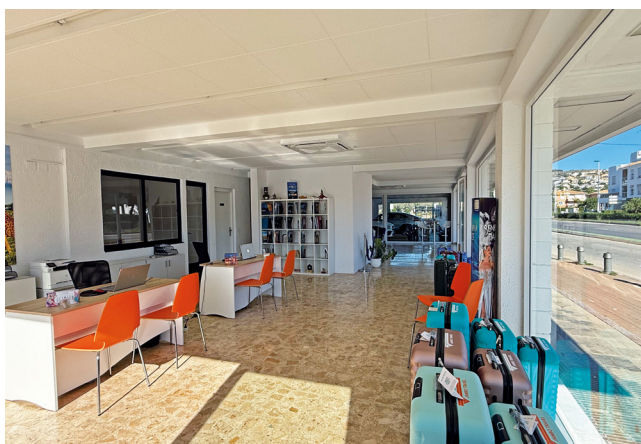
La nueva oficina no solo simboliza nuestro crecimiento, sino también nuestra visión de futuro, en la que continuaremos ampliando nuestros servicios, fortaleciendo alianzas y explorando nuevas oportunidades en el mercado. Estamos convencidos de que esta inversión será clave para brindar un mejor servicio, mayor comodidad y soluciones integrales que respondan a las necesidades de nuestros clientes y comunidades.

Gracias por acompañarnos en esta nueva etapa. ¡Jambo Travel y Solcar, juntos hacia un futuro lleno de éxitos!

The new office not only symbolizes our growth, but also our vision for the future, in which we will continue to expand our services, strengthen partnerships, and explore new market opportunities. We are confident that this investment will be key to providing better service, greater convenience, and comprehensive solutions that meet the needs of our clients and communities.

Thank you for joining us in this new chapter. Jambo Travel and Solcar, together toward a future full of success!





QUEEN ANNE
Mágicas ciudades Europeas
 14 diciembre 2025 | Crucero de 8 días
Posibilidad de desembarque en Hamburgo. Consulte




desde 914€ p.p
 tasas incluidas

QUEEN VICTORIA
¡Feliz Año Nuevo!
 28 diciembre 2025 | Crucero de 8 días




desde 1.280€ p.p
 tasas incluidas

SU AGENCIA DE VIAJES EN JÁVEA

JAMBO TRAVEL, S.A.

Ctra. Cabo de la Nao, 72 · JÁVEA
 Tel. 96 646 10 10 · 96 579 40 12
 info@jambotravel.es · www.jambotravel.es

GASTRÓNOMA 2025

UNA DÉCADA DE GASTRÓNOMA A DECADE OF GASTRÓNOMA

La gran cita profesional del sector gastronómico abrió el domingo en Feria Valencia las puertas de su décimo aniversario. Diez espacios congresuales, siete zonas experienciales, más de 290 marcas y 200 ponentes confirmaron el crecimiento de un certamen que ya ocupa 28.000 m² y crece un 25% respecto a la última edición.

The largest professional event for the gastronomic sector opened its tenth anniversary on Sunday at Feria Valencia. Ten conference spaces, seven experiential areas, more than 290 brands, and 200 speakers confirmed the growth of an event that now occupies 28,000 square meters and is 25% larger than the last edition.

Diez años de evolución, de aprendizaje, de hacer sector y de pura gastronomía que ha conseguido situar al certamen entre los foros profesionales más relevantes del país.

Los datos hablan por sí solos. En 2025, Gastronomía crece un 25% y alcanza los 28.000 m², con más de 290 marcas expositoras, 200 ponentes, 10 espacios congresuales y siete zonas experienciales. Pero las cifras de estos 10 años aun son más potentes: "En estas 10 ediciones hemos acogido más de 1.250 actividades, más de 2.000 ponentes y más de 2.100 expositores que han recibido la visita de más de 167.000 profesionales. Todo ello nos hace sentir orgullo por haber construido un certamen referente, gestionado con humildad y colaboración, con el noble objetivo de aportar valor al sector", afirma Alejandro Roda, director de Gastronomía.

Ten years of evolution, learning, industry experience, and pure gastronomy have managed to position the event among the most relevant professional forums in the country.

The numbers speak for themselves. By 2025, Gastronomía will grow by 25% and reach 28,000 m², with more than 290 exhibiting brands, 200 speakers, 10 conference spaces, and seven experiential areas. But the figures from these 10 years are even more impressive: "In these 10 editions, we have hosted more than 1,250 activities, more than 2,000 speakers, and more than 2,100 exhibitors, which have been visited by more than 167,000 professionals. All of this makes us proud to have built a benchmark event, managed with humility and collaboration, with the noble goal of adding value to the sector," says Alejandro Roda, director of Gastronomía.

EDICIONES 10 GASTRÓNOMA

Feria Gastronómica del Mediterráneo





El programa de este año reivindica precisamente eso: el valor colectivo del oficio, el poder del producto y la necesidad de mirar al futuro desde el diálogo, los nuevos referentes y todo lo que se viene. Por eso, el leitmotiv de este año es neXt.

Además, hubo innovación: un nigiri de caqui, una gyoza de paella valenciana, un coctel de turrón de Xixona o postres hechos con chufa. Gastronomía es puro espectáculo, pero también formación. Contó con ponencias interesantes como la del ex somiller del Bulli que no bebe alcohol, la del restaurante valenciano gestionado por la IA o el problema de los restaurantes cuando el comensal no se presenta a su reserva.

This year's program emphasizes precisely that: the collective value of the craft, the power of the product, and the need to look to the future through dialogue, new benchmarks, and everything that's coming. That's why this year's leitmotif is neXt.

In addition, there was innovation: a persimmon nigiri, a Valencian paella gyoza, a Xixona nougat cocktail, and desserts made with tiger nuts. Gastronomía is pure spectacle, but also educational. It featured interesting presentations such as the former somiller at El Bulli who doesn't drink alcohol, the Valencian restaurant managed by AI, and the problem restaurants face when diners don't show up for their reservation.



ALTA COCINA

Nuevos referentes y homenaje a nuestra cocina

HAUTE CUISINE

New references and tribute to our cuisine



La alta cocina, los referentes y los temas más candentes del sector. En la Cocina Central – L'Exquisit Mediterrani se debatieron temas como el No Show, la inteligencia artificial o los nuevos modelos de negocio, y se vivieron momentos de puro espectáculo culinario.

El domingo fué día de celebración con un homenaje a la esencia valenciana: esmorzar, brasa y arroz, tres pilares que articularon toda la jornada y marcaron el pulso emocional del décimo aniversario. El lunes y el martes llegaron los grandes referentes nacionales e internacionales.

Haute cuisine, benchmarks, and the hottest topics in the sector. In the Central Kitchen – L'Exquisit Mediterrani, topics such as No Shows, artificial intelligence, and new business models were discussed, and moments of pure culinary spectacle were experienced.

Sunday was a day of celebration with a tribute to the essence of Valencia: breakfast, grilled meat, and rice, three pillars that articulated the entire day and marked the emotional pulse of the tenth anniversary. On Monday and Tuesday, the major national and international representatives arrived.



DIEZ ESPACIOS Y SIETE EXPERIENCIAS TEN SPACES AND SEVEN EXPERIENCES

10 espacios congresuales y 7 zonas experienciales. La actividad que el visitante encontró en Gastronomía iban del origen del producto a la alta cocina, del pan a la pastelería, del vino a los concursos. El espacio de la Conselleria de Agricultura volvió a poner el foco en el productor y la sostenibilidad, mientras que el nuevo Espacio Mediterráneo by Càmara Valencia ofreció talleres participativos y concursos entre escuelas y profesionales.

10 conference spaces and 7 experiential areas. The activities that visitors found at Gastronomía ranged from the origin of the product to haute cuisine, from bread to pastries, from wine to competitions. The Ministry of Agriculture space once again focused on the producer and sustainability, while the new Mediterranean Space by Càmara Valencia offered participatory workshops and competitions between schools and professionals.



Por su parte, el Wine Experience consolida su papel como foro técnico con catas dirigidas por figuras como David Seijas, que abordó la tendencia de los vinos sin alcohol; y las burbujas —en conexión con el prestigioso concurso Sparkling Wine Master, cuya gran final se celebró el 27 de octubre—. También se han explorado los vinos de altura del Levante, el Fondillón maridado con chocolates o los sakes y salazones en un diálogo entre culturas, además de la cata las “Damas del Vino”, un homenaje sin precedentes a cinco mujeres que han marcado el rumbo de la enología española.

For its part, the Wine Experience consolidated its role as a technical forum with tastings led by figures such as David Seijas, who addressed the trend of non-alcoholic wines; and bubbles—in connection with the prestigious Sparkling Wine Master competition, whose grand finale was held on October 27. The high-altitude wines of the Levante region were also explored, along with Fondillón paired with chocolates, and sakes and salted fish in a dialogue between cultures. The “Ladies of Wine” tasting was also part of the unprecedented tribute to five women who have shaped the course of Spanish oenology.



Además, el espacio Entreolivos consolidó el aceite de oliva virgen extra como eje del producto mediterráneo, con catas, charlas y degustaciones. Destacó la participación de Keiko Tagawa, catadora japonesa y embajadora de los AOVEs españoles en Asia, que abordó el vínculo sensorial entre el aceite y la cultura nipona.

La Plaza de la Artesanía fué un escaparate de productores locales, y la Plaza de la Felicidad, impulsada por FOTUR, volvió a ser el espacio festivo de la feria, con música, coctelería y gastronomía.

In addition, the Entreolivos space consolidated extra virgin olive oil as the cornerstone of Mediterranean products, with tastings, talks, and samplings. Of particular note was Keiko Tagawa, a Japanese taster and ambassador for Spanish EVOOs in Asia, who addressed the sensorial connection between oil and Japanese culture.

The Plaza de la Artesanía showcased local producers, and the Plaza de la Felicidad, sponsored by FOTUR, once again served as the fair's festive space, with music, cocktails, and gastronomy.

ALTA COCINA VALENCIANA PARA DEGUSTAR

VALENCIAN HAUTE CUISINE TO TASTE

Las barras gourmet representaron diferentes conceptos gastronómicos: Caterin-G, de la chef Gicelia Do Santos, presentó arroces y tapas de vanguardia, y Aitor Rodríguez (BAKA) trajo una barra de mercado. También participaron Carlos Julián (Hospes Palau de la Mar, Valencia), defendiendo la alta cocina en hoteles y Alejandra Herrador, chef de Atalaya, representando a las grandes estrellas Michelin.

The gourmet bars represented different gastronomic concepts: Caterin-G, by chef Gicelia Do Santos, presented avant-garde rice dishes and tapas, and Aitor Rodríguez (BAKA) brought a market bar. Also participating were Carlos Julián (Hospes Palau de la Mar, Valencia), championing haute cuisine in hotels, and Alejandra Herrador, chef at Atalaya, representing the major Michelin-starred chefs.





PAN, PASTELERÍA Y EL MEJOR CHOCOLATERO DE ESPAÑA BREAD, PASTRIES, AND THE BEST CHOCOLATIER IN SPAIN

El mejor chocolatero de España se conoció el lunes en Gastrónoma. Seis participantes han alcanzado esta final del campeonato al Mejor Maestro Artesano Chocolatero de España (MMACE). Estatuas gigantes de chocolate, pequeños bocados hechos con milimétrica perfección y una competición en vivo que fué un verdadero espectáculo para todos los sentidos.

Por su parte, el espacio más dulce de Gastrónoma, Be Sweet, reunió al talento pastelero más destacado. Se habló de la aplicación de la horchata y la chufa al mundo dulce o de la maestría en crear panettones. Se contactó con figuras como Pablo Morales, Alexis García (MAPE 2023), Ricard Martínez, Manu Jara, and Carito Lourenço. También la nueva generación de pasteleros, con Adrián Ciaurriz (ex NOMA), Ester Roelas, Lucila Carmero y Paula Repullés. El martes, el equipo español de la Copa del Mundo de Pastelería 2027 mostró su propuesta para el campeonato del mundo de Lyon.

Spain's best chocolatier was revealed on Monday at Gastrónoma. Six participants reached this final of the Best Master Artisan Chocolatier of Spain (MMACE) competition. Giant chocolate statues, small bites made with millimetric perfection, and a live competition that was a true spectacle for all the senses.

Meanwhile, Gastrónoma's sweetest space, Be Sweet, brought together the most outstanding pastry talent. Discussions included the application of horchata and tiger nuts to the world of sweets and the mastery of creating panettone. We met with figures such as Pablo Morales, Alexis García (MAPE 2023), Ricard Martínez, Manu Jara, and Carito Lourenço. Also present were the new generation of pastry chefs, with Adrián Ciaurriz (formerly of NOMA), Ester Roelas, Lucila Carmero, and Paula Repullés. On Tuesday, the Spanish 2027 World Pastry Cup team presented its proposal for the World Championship in Lyon.



Y no fué menos espectacular el espacio #PandeVerdad, donde los mejores panaderos del país elaboraron masas y fermentos en directo. También participó Luca Scarcella, especialista en pizza y focaccia, y el equipo nacional de panettone, que representó a España en la Copa del Mundo. Además, se homenajeó a Alicante con la elaboración de la coca de mollitas, que recientemente ha superado un récord Guinness

And the #PandeVerdad event was no less spectacular, where the country's best bakers made dough and ferments live. Also participating were Luca Scarcella, a pizza and focaccia specialist, and the national panettone team, which represented Spain in the World Cup. Alicante was also honored with the creation of coca de mollitas, which recently broke a Guinness record.





CUIDAMOS LA IMAGEN DE SU EMPRESA

WE TAKE CARE OF YOUR
COMPANY'S IMAGE

DISEÑAMOS, IMPRIMIMOS
Y ROTULAMOS

WE DESIGN, PRINT AND LABEL

+34 96 579 66 11

info@telamarinera.com · www.telamarinera.com
Avda. del Pla, 126 - 2.18 · 03730 JÁVEA - Alicante





GASTRONOMÍA

— Gastronomy —





DIONIS

Boutique Hotel & Spa



NUEVA PROPUESTA GASTRONÓMICA EN DIONIS BOUTIQUE HOTEL

un menú semanal que celebra los sabores frescos y creativos de la temporada. Y si prefieres nuestros clásicos, también te espera la carta Enolo.



NEW GASTRONOMIC PROPOSAL AT DIONIS BOUTIQUE HOTEL

a weekly menu celebrating the fresh and creative flavors of the season. And if you prefer our classics, the Enolo menu is also available.



**COCINA TRADICIONAL MEDITERRÁNEA
DESDE 1963**

Especialidad en paella, fideuá y platos valencianos

**TRADITIONAL MEDITERRANEAN CUISINE
SINCE 1963**

Specialty in paella, fideuá and valencian dishes

Paseo David Ferrer 1 · JÁVEA · 965 79 04 17
www.restaurantelafontana.es



**COCINA MEDITERRÁNEA · PAELLAS
TAPAS · COCKTAILS**

**MEDITERRANEAN CUISINE · PAELLAS
TAPAS · COCKTAILS**

Paseo David Ferrer, blq 2, local 3 · JÁVEA
965 79 30 74
www.restauranteposidonia.com





WINESHOP
Y PRODUCTOS GOURMET



Aprovecha las ventajas de
**NUESTRO PROGRAMA
DE FIDELIZACIÓN**

Cada punto te acerca
a grandes recompensas



Válido para El Celler de la Fontana,
Restaurante Posidonia y Restaurante La Fontana

ESTAS NAVIDADES
EL SABOR SE CONVIERTE
EN REGALO

THIS CHRISTMAS
FLAVOR BECOMES
A GIFT

Avda. Lepanto 2A, bloque D, Puerto Real, JÁVEA · Avda. Libertad, bloque 1 · Playa Arenal · JÁVEA
Tel. 611 158 961 · elcellerdelafontana.com



BLANCOS Y TINTOS QUE BRILLAN CON CLASE

MAS DE LA MONA

BLANCO

27,60 €

La joya blanca del Valle de Guadalest
Procedente de la histórica finca Masos de Guadalest (Alicante), Mas de la Mona Chardonnay fermenta y cría 10 meses en barrica de roble francés.
Color dorado con reflejos alimonados, aromas de fruta blanca y tropical, y una boca amplia, sedosa y persistente.
Medalla de Oro en Chardonnay du Monde 2025, es un blanco con alma mediterránea que equilibra frescura y elegancia.

The white jewel of the Guadalest Valley
From the historic Masos estate in Guadalest (Alicante), Mas de la Mona Chardonnay ferments and ages for 10 months in French oak barrels.
It has a golden color with lemony highlights, aromas of white and tropical fruit, and a full, silky, and persistent palate.
Winner of the Gold Medal for Chardonnay du Monde 2025, this is a white wine with a Mediterranean soul that balances freshness and elegance.



LAUDES 2020

BLANCO

27,60 €

La delicadeza atlántica del Ribeiro. En el corazón del Ribeiro, Adegas Laudes reinterpreta la frescura gallega con este blanco exquisito, mezcla de Caiño Blanco, Albariño y Godello.
Vendimia nocturna, fermentación y crianza en barrica de roble Allier y reposo 3 meses en acero.
Suave y perfumado, con notas de flores blancas, fruta de hueso y un eco salino que prolonga su encanto.
Galardonado con medallas de oro internacionales.

The Atlantic delicacy of Ribeiro. In the heart of Ribeiro, Adegas Laudes reinterprets Galician freshness with this exquisite white, a blend of Caiño Blanco, Albariño, and Godello.
Harvested overnight, fermented and aged in Allier oak barrels, then rested for three months in steel.
Smooth and fragrant, with notes of white flowers, stone fruit, and a saline undertone that prolongs its charm.
Awarded international gold medals.



GUITIAN SOBRE LIAS 2024

BLANCO

22,80 €

El icono dorado de Valdeorras. Pionero en la revolución del Godello, Guitian Sobre Lías 2024 muestra la esencia más pura de esta variedad atlántica.
Fermentado en acero inoxidable y criado 6 meses sobre sus lías finas, gana volumen, textura y complejidad sin perder frescura. Color amarillo brillante, nariz intensa de fruta madura y flores blancas; boca cremosa y persistente, con final largo y elegante.
Un blanco de culto que demuestra que la DO Valdeorras sigue marcando el camino del vino gallego contemporáneo.

The golden icon of Valdeorras. A pioneer in the Godello revolution, Guitian Sobre Lías 2024 showcases the purest essence of this Atlantic variety.
Fermented in stainless steel and aged for six months on its fine lees, it gains volume, texture, and complexity without losing freshness.
Bright yellow color, intense nose of ripe fruit and white flowers; creamy and persistent palate, with a long and elegant finish.
A cult white that proves that the Valdeorras DO continues to lead the way in contemporary Galician wine.



LES FLEURS DU MAL GEWÜRZTRAMINER

BLANCO SECO

16,15 €

La belleza inquietante del placer. Creado por César Velasco en Villarrobledo (La Mancha), este Gewürztraminer de cepas viejas rinde homenaje a la poesía de Baudelaire y a las flores prohibidas del deseo.
Fermentado con mimo y breve crianza para resaltar su pureza, seduce con aromas de rosa, lichi y especias exóticas.
En boca es voluptuoso, profundo y persistente, con una frescura sensual que lo hace inolvidable.
Un blanco que trasciende lo clásico: místico, hedonista y poético, nacido para quienes beben con el alma.

The haunting beauty of pleasure. Created by César Velasco in Villarrobledo (La Mancha), this old-vine Gewürztraminer pays homage to the poetry of Baudelaire and the forbidden flowers of desire.
Carefully fermented and briefly aged to enhance its purity, it seduces with aromas of rose, lychee, and exotic spices.
On the palate, it is voluptuous, deep, and persistent, with a sensual freshness that makes it unforgettable.
A white that transcends the classic: mystical, hedonistic, and poetic, born for those who drink with their soul.



Disponibles en / Available in: El Celler de La Fontana

TERRA XABEAE

TINTO

18,75 €

Vinos Artesanos de Jávea
Hay vinos que se beben y otros que se viven.
Terra Xabeae Tinto pertenece a los segundos.
Nacido a los pies del Montgó, embotella el paisaje de Jávea: el aroma a hierbas del campo, a tierra caliza y arcilla roja. Elaborado artesanalmente por Coster d'En Sala, combina variedades mediterráneas nobles y una crianza paciente en barrica vieja de roble francés. En copa, es intenso pero equilibrado, con notas de fruta roja fresca, hierbas y un fondo mineral.
Un vino con alma, carácter y raíces. Un tributo al terruño que lo vio nacer.

Artisan Wines from Jávea
There are wines you drink and others you experience.
Terra Xabeae Tinto belongs to the latter.
Born at the foot of Montgó, it encapsulates the landscape of Jávea: the aroma of wild herbs, limestone soil, and red clay. Handcrafted by Coster d'En Sala, it combines noble Mediterranean varieties and patient aging in old French oak barrels.
In the glass, it is intense yet balanced, with notes of fresh red fruit, herbs, and a mineral background.
A wine with soul, character, and roots. A tribute to the terroir where it was born.



ENVÍNATE BEJE 2024

TINTO

21,80 €

El alma volcánica de Tenerife. Desde los viñedos viejos de Santiago del Teide (Tenerife), a más de 1000 m de altitud, nace Envínate Benje 2024, un tinto libre y puro que encarna la energía volcánica de las Islas Canarias.
Elaborado con Listán Negro procedente de cepas centenarias y cultivado sin químicos, fermenta con levaduras autóctonas y reposa 8 meses en roble francés. De cuerpo medio y textura sedosa, despliega notas de fruta roja, humo, especias y salinidad atlántica.
Un vino vibrante y auténtico que devuelve identidad y alma al viñedo canario.

The volcanic soul of Tenerife. From the old vineyards of Santiago del Teide (Tenerife), at over 1,000 meters above sea level, comes Envínate Benje 2024, a free and pure red wine that embodies the volcanic energy of the Canary Islands. Made with Listán Negro from century-old vines and grown without chemicals, it is fermented with native yeasts and aged for eight months in French oak. Medium-bodied and silky in texture, it displays notes of red fruit, smoke, spices, and Atlantic salinity.
A vibrant and authentic wine, that restores identity and soul to the Canary Islands vineyards.



JOVELLAR

TINTO

27,95 €

La elegancia de la Ribera del Duero
Creado por Begoña Jovellar, tras dos décadas en el equipo técnico de Vega Sicilia, este tinto es su proyecto más personal. Elaborado 100 % Tempranillo de viñas viejas (850–900 m), envejece durante 12 meses en una selección de 50 tonelerías distintas de roble francés, americano y español. Profundo, refinado y poderoso, conjuga fruta negra madura, finos tostados y una textura sedosa.
Un vino de autor con producción limitada, reflejo de la experiencia, la precisión y la pasión por el detalle.

The Elegance of Ribera del Duero
Created by Begoña Jovellar, after two decades on the Vega Sicilia technical team, this red wine is her most personal project. Made with 100% Tempranillo from old vines (850–900 m), it ages for 12 months in a selection of 50 different French, American, and Spanish oak cooperages. Deep, refined, and powerful, it combines ripe black fruit, fine toasted notes, and a silky texture. A signature wine with limited production, reflecting experience, precision, and a passion for detail.



HACIENDA MONASTERIO RESERVA 2020

TINTO

66,60 €

El equilibrio entre poder y elegancia.
Obra del legendario Peter Sisseck y Carlos de la Fuente, Hacienda Monasterio Reserva 2020 es un tinto majestuoso de Ribera del Duero. Su coupage 80 % Tinta del País y 20 % Cabernet Sauvignon se cría 18 meses en roble francés Allier. Color rubí profundo, aromas de ciruela, mora y finos tostados; boca potente, redonda, con taninos dulces y final larguísimo. Cultivado con agricultura ecológica en suelos calizos, expresa la elegancia del terruño y el sello artesanal de una de las bodegas más icónicas de España.

The balance between power and elegance.
The work of the legendary Peter Sisseck and Carlos de la Fuente, Hacienda Monasterio Reserva 2020 is a majestic red from Ribera del Duero. This blend of 80% Tinta del País and 20% Cabernet Sauvignon is aged for 18 months in French Allier oak. Deep ruby color, aromas of plum, blackberry, and fine toast; a powerful, round palate with sweet tannins and a very long finish. Grown organically on limestone soils, it expresses the elegance of the terroir and the artisanal stamp of one of Spain's most iconic wineries.



Disponibles en / Available in: El Celler de La Fontana



La mejor Gastronomía

ANÚNCIESE EN CLASS & VILLAS
la revista para los clientes más selectos,
los restaurantes de mayor prestigio y
para los paladares más exigentes.

The best Gastronomy

ADVERTISE ON CLASS & VILLAS
the magazine for the most selected clients,
the most prestigious restaurants and
for the most demanding palates.



POSIDONIA
RESTAURANT

La Fontana
RESTAURANTE



CARAMEL et
CHOCOLAT
— PATISserie —

RESTAURANTE
L TASCA
COCINA MEDITERRANEA DE MERCADO

Masena
RESTAURANTE


Vall de Cavall
HOTEL & RESTAURANT

CALA
BANDIDA

La Bandida
BEACH BAR

WWW.CLASSANDVILLAS.COM

CALA BANDIDA

PLAYA LA GRAVA

MENÚ DEL DÍA POR 23.95€

CONOCE NUESTRA CARTA
DISCOVER OUR MENU



WWW.CALABANDIDA.COM ABIERTOS DESDE LAS 9:00H | OPEN FROM 9:00 AM
MUELLE PESQUERO S/N, PLANTA 1, JÁVEA, 03730 (ALICANTE) | 965 79 10 64 | RESTAURANTE@CALABANDIDA.COM

AUTÉNTICA COCINA ASIÁTICA
Y ACOGEDOR HOTEL.

SUSHI,
UNA DE NUESTRAS ESPECIALIDADES



AUTHENTIC ASIAN CUISINE
AND COZY HOTEL.

SUSHI,
ONE OF OUR SPECIALTIES



JÁVEA

Ctra. Portitxol, 96 · Jávea
Tel. 86 579 95 13

www.javea.casalili.es
Siguenos / Follow Us
Instagram Facebook

MORAIRA

C/ Pintor El Greco, 7 · Teulada
Tel. 965 74 44 58



hotel Jávea



A 50 metros de la playa
50 metres from the beach



Restaurante
Restaurant

RESERVE YA

C/ Pio X, nº5. Puerto de Jávea • Alicante
Tel. +34 965 795 461
info@hotel-javea.com
www.hotel-javea.com



CARAMEL *et* CHOCOLAT
PÂTISSERIE • BOULANGERIE • CAFÉ GOURMET • DELICATESSEN



NOS ENCONTRARÁ DONDE SIEMPRE:
YOU'LL FIND US WHERE YOU ALWAYS DO:

Avda. del Arenal, 6 - Edif. L' Ancora 1 · JÁVEA (Alicante)



Tel. 966 462 461 · info@carameletchocolat.es



Síguenos en · Follow us





Masena

RESTAURANTE

COCINA MEDITERRÁNEA INTERNACIONAL

MEDITERRANEAN INTERNATIONAL CUISINE

Международная средиземноморская кухня



Ctra. Jávea-Benitachell, nº 9 · JÁVEA
RESERVAS-BOOKINGS - TEL - 96 579 37 64
www.restaurantemasena.es




Vall de Cavall
HOTEL & RESTAURANT

VIVE UNA EXPERIENCIA GASTRONÓMICA ÚNICA RODEADO DE NATURALEZA Y CABALLOS

Gastronomía & Relax
EN EL CORAZÓN DEL VALLE DE GATA

Ctra. N 332 - Partida Benisaina, 3
GATA DE GORGOS · Tel. 96 505 84 75
www.valldecavall.es





GUNITEC

CONCEPT POOLS & SPA

www.gunitec.com