

CLASS & VILLAS

FINEST REAL ESTATE AND LUXURY LIFESTYLE MAGAZINE

7,95€



INMOBILIARIA | ARQUITECTURA | DECORACIÓN | GASTRONOMÍA | LIFESTYLE
ARTE | MODA | LUJO | DISEÑO | MOTOR | NÁUTICA



Koch & Varlet Luxury Realtors presents the stunning Finca M'HAS TROBAT.

An exquisite finca of 10,229m² located in the hills of Moraira-Teulada, surrounded by vineyards and olive trees, offering panoramic views of the Mediterranean Sea and the Peñón de Ifach.

In traditional style, with a hand-cut stone facade, tiled roof, wooden beams, terracotta and marble floors, this finca will surprise you with the quality of every detail, crafted with noble materials and exceptional craftsmanship, enhancing its timeless beauty. The finca features three spacious bedrooms, three bathrooms, an office, a wine cellar, a garage, and an immense saltwater infinity pool, surrounded by a lush garden.

A true oasis of serenity.

Koch & Varlet Luxury Realtors presenta la impresionante Finca M'HAS TROBAT.

Exquisita finca de 10.229m² ubicada en las colinas de Moraira-Teulada rodeada de viñedos y olivos, ofreciendo vistas panorámicas del mar Mediterráneo y Peñón de Ifach.

De estilo tradicional, con una fachada de piedra tallada a mano, tejado de tejas, vigas de madera y suelos de terracota y mármol, esta finca nos sorprenderá por la calidad de cada uno de sus detalles, realizados con materiales nobles y un saber hacer excepcional que realzan su belleza atemporal. Cuenta con tres amplios dormitorios, tres baños, oficina, bodega, garaje y una inmensa piscina infinita de agua salada, rodeada por un exuberante jardín.

Un verdadero oasis de serenidad.

REF: KV096F
Price: 3.600.000€



4



3



KV
KOCH & VARLET
— LUXURY REALTORS —
KV





ORANGEVILLAS[®]
REAL ESTATE & DEVELOPMENT

Ctra. Moraira-Calpe, 19 · MORAIRA • Av. de la Libertad, 7 BL3 · JÁVEA



BENISSA · MONTEMAR · ALICANTE

Price: 2.950.000 · Ref. P-508

Esta impresionante residencia en construcción ofrece vistas inigualables del Peñón de Ifach y al mar. Diseñada con una estructura moderna y voladiza, la casa presenta amplias paredes de vidrio que fusionan los espacios interiores y exteriores. Una lujosa piscina infinita se extiende hacia el horizonte. Rodeada de una exuberante vegetación, la casa está perfectamente integrada con la naturaleza, ofreciendo un entorno sereno y pintoresco. El dormitorio master en su propio nivel proporciona privacidad y lujo, con un amplio vestidor y un baño en suite. Los otros tres dormitorios, cada uno con su propio baño en suite, aseguran comodidad y privacidad para los invitados o la familia.

La planta baja cuenta con un comedor y una cocina modernos, así como un salón amplio y luminoso. En el sótano, los residentes pueden disfrutar de una bodega, un gimnasio bien equipado, una zona de juegos y una sala de TV con bar, ofreciendo una variedad de opciones para el ocio y el entretenimiento.

This stunning residence under construction offers unrivalled views of the Peñón de Ifach and out to sea. Designed with a modern, cantilevered structure, the home features expansive glass walls that merge indoor and outdoor spaces. A luxurious infinity pool stretches out to the horizon. Surrounded by lush vegetation, the home is seamlessly integrated with nature, offering a serene and picturesque setting. The master bedroom on its own level provides privacy and luxury, with a spacious walk-in closet and an en-suite bathroom. The other three bedrooms, each with their own en-suite bathroom, ensure comfort and privacy for guests or family.

The ground floor features a modern dining room and kitchen, as well as a bright and spacious living room. In the basement, residents can enjoy a wine cellar, a well-equipped gym, a games area, and a TV room with a bar, offering a variety of options for leisure and entertainment.





MORAGUESPONS

MEDITERRANEAN HOUSES

¡Bienvenidos a su nuevo hogar en el encantador pueblo costero de Moraira! Espectacular villa de 380m² que ofrece un estilo de vida de lujo y confort en una de las ubicaciones más privilegiadas de la Costa Blanca. En su interior encontramos un amplio y luminoso salón, grandes ventanales con vistas impresionantes, cocina moderna y equipada con electrodomésticos de alta gama, perfecta para los amantes de la gastronomía. Las tres habitaciones cuentan con armarios empotrados y baños en suite. En el exterior encontramos un jardín exquisitamente diseñado y una terraza ideal para disfrutar del clima mediterráneo. Los sistemas de domótica y energía solar aseguran que esta villa no solo sea elegante, sino también ecológicamente responsable y eficiente en términos de energía. Esta villa es más que una casa; es un oasis de lujo y tranquilidad en uno de los destinos más deseados de España.

Welcome to your new home in the charming coastal town of Moraira! Spectacular 380m² villa that offers a lifestyle of luxury and comfort in one of the most privileged locations on the Costa Blanca. Inside we find a spacious and bright living room, large windows with impressive views, a modern kitchen equipped with high-end appliances, perfect for food lovers. The three bedrooms have built-in wardrobes and en-suite bathrooms. Outside we find an exquisitely designed garden and a terrace ideal for enjoying the Mediterranean climate. Home automation and solar energy systems ensure that this villa is not only stylish, but also ecologically responsible and energy efficient. This villa is more than a house; It is an oasis of luxury and tranquility in one of the most desired destinations in Spain.



380m²



1.000m²



3



3



4 coches/cars



Sur / South



Si / Yes



CEE: A

PVP
1.290.000€



info@moraguespons.es · www.moraguespons.com

@moraguespons

Avda. Ausias March 13, Local 4 · JÁVEA.
+34 96 579 39 42 · +34 634 067 549



Rimontgó
DESDE 1959

Founding Partner of

Forbes
GLOBAL PROPERTIES

www.rimontgo.es
rimontgo@rimontgo.es

JÁVEA PUERTO
Avenida de Lepanto, 1
03730 Jávea, Alicante
(+34) 965 791 035

JÁVEA PLAYA ARENAL
P.º Amanecer bloque 9,
local 10
03730 Jávea, Alicante
(+34) 966 470 983

VALENCIA
G.V. Marqués del Turia, 62
46005 Valencia
(+34) 963 504 444



CUESTA SAN ANTONIO · JÁVEA · ALICANTE

Lujosa villa moderna con impresionantes vistas panorámicas a la bahía de Jávea, construida con materiales de primera calidad y última tecnología. Dispone de un espacioso salón comedor con grandes ventanales que ofrecen una espectacular vista al mar mediterráneo, desde el cual se accede a la zona exterior con barbacoa y piscina infinity.

Luxurious modern villa with stunning panoramic views over the bay of Jávea, built with top quality materials and the latest technology. It has a spacious living-dining room with large windows offering spectacular views of the Mediterranean Sea, from which you can access the outdoor area with barbecue and infinity pool.

745m²

Construidos/ Built area

1.920 m²

Parcela/ Plot

4

Dormitorios/ Bedrooms

4+1

Baños/ Bathrooms

4.495.000 €

Ref.: RMG6984

Villa Los Sueños

BUSOT · ALICANTE



Lopez&Henderson

SINCE 1983

Luxury, independent
estate agency

C/ San Bartolomé, 33 · Local N°1 | 03560 El Campello (Alicante)

Tel: +34 96 563 55 50 | contact@lopezandhenderson.com

www.lopezandhenderson.com



In close proximity to the picturesque village of Busot, the Bonalba Golf course, and the blue flag beaches of El Campello, lies this singular and characterful residence set in lush surroundings. Only 25-30 minutes from Alicante and its international airport, this distinctive home spans two floors, over 400m², and occupies a largely flat plot of almost three times its size (1139m²). The combination of its location, character, inviting outside spaces, privacy, and south-facing outlook set this property apart and make Villa Los Sueños an exceptional find indeed.

Price / Precio : 535.000 €

A proximidad del pintoresco pueblo de Busot, el campo de golf Bonalba y las playas de bandera azul de El Campello, se encuentra esta propiedad singular rodeada de pinos. A tan sólo 25-30 minutos de Alicante y su aeropuerto internacional, esta magnífica residencia se extiende sobre dos plantas, cuenta con 400 m² de superficie y ocupa una parcela plana de casi tres veces su tamaño (1139 m²). Su ubicación, carácter, acogedores espacios exteriores, privacidad y orientación sur hacen de Villa Los Sueños un hallazgo excepcional.

JÁVEA · PUCHOL

Ref. EJV-1309



Plaza Presidente Adolfo Suárez, 9 · 03730 Jávea, Alicante · Tel.: 96 579 42 90 / 650 686079



contacto@eurojavea.com · www.eurojavea.com





Ref.EJV-1309



1.251 M² / 282 M² - Presentamos "Villa Santa", lujosa villa de estilo mediterráneo totalmente reformada a la venta en la zona de Puchol en Jávea, con espectaculares vistas al mar, cerca de la zona del puerto y del casco antiguo. La villa está siendo reformada actualmente cuidando cada detalle, utilizando materiales de alta calidad, piedra natural, madera y cerámicas artesanales.... Planta principal con amplio salón comedor con chimenea, cocina abierta, dos dormitorios, uno con baño en-suite con bañera, vestidor y terraza con vistas al mar, aseo de invitados, en este mismo nivel encontramos la piscina, cocina de verano así como dos amplias terrazas desde donde disfrutar de las vistas panorámicas al mar. Planta baja con tres dormitorios (uno de ellos con baño en-suite) todos con vistas al mar y dos de ellos con terraza privada, baño de invitados, sala de cine, lavadero, apartamento para invitados con un salón, cocina, dormitorio y baño. Garaje para dos coches. Fecha prevista de finalización de reforma Octubre 2024.

2.300.000 €



1,251 M² / 282 M² - We present "Villa Santa", a luxurious Mediterranean-style villa completely renovated for sale in the Puchol area of Jávea, with spectacular views of the sea, near the port area and the old town. The villa is currently being renovated taking care of every detail, using high quality materials, natural stone, wood and handmade ceramics.... Main floor with large living room with fireplace, open kitchen, two bedrooms, one with an en-suite bathroom with bathtub, dressing room and terrace with sea views, guest toilet, on this same level we find the swimming pool, summer kitchen as well as two large terraces from which to enjoy the panoramic views of the sea. Ground floor with three bedrooms (one of them with en-suite bathroom) all with sea views and two of them with private terrace, guest bathroom, cinema room, laundry room, guest apartment with a living room, kitchen, bedroom and bathroom. Garage for two cars. Expected completion date of the reform October 2024.

2.300.000 €

EXCLUSIVA
EXCLUSIVE

JÁVEA · PUCHOL

Ref. EJV-1316



Plaza Presidente Adolfo Suárez, 9 · 03730 Jávea, Alicante · Tel.: 96 579 42 90 / 650 686079



contacto@eurojavea.com · www.eurojavea.com





1.450 m² / 330 m² - Villa a la venta en exclusiva en la zona de Puchol en Javea.

Excelente ubicación que le permite ir andando tanto al centro histórico como a la zona del puerto o al mar. Orientada al sur de estilo tradicional totalmente reformada consta de planta principal con amplio salón comedor con acceso a la naya, cocina con lavadero, 2 dormitorios (uno con baño en-suite), baño.

Planta superior con dos dormitorios (uno con baño en-suite) y dos terrazas. Amplio garaje y zona de almacén. Jardín y piscina privada donde poder disfrutar de nuestro microclima durante todo el año. Para poder disfrutar de un mayor confort, la casa está equipada con calefacción central y aire acondicionado.

Sin duda, una propiedad única a un paso de todos los servicios necesarios.

1.590.000 €



1.450 m² / 330 m² - Villa for sale exclusively in the Puchol area of Javea.

Excellent location that allows you to walk to both the historic center and the port area or the sea. South facing, traditional style, completely renovated, consisting of main floor with large living room with access to the naya, kitchen with laundry room, 2 bedrooms (one with en-suite bathroom), bathroom.

Upper floor with two bedrooms (one with en-suite bathroom) and two terraces. Large garage and storage area. Garden and private pool where you can enjoy our microclimate throughout the year. To enjoy greater comfort, the house is equipped with central heating and air conditioning.

Without a doubt, a unique property just a step away from all the necessary services.

1.590.000 €

CLASS & VILLAS

FINEST REAL ESTATE AND LUXURY LIFESTYLE MAGAZINE



Edición 322 · Agosto 2024

Foto de Portada - Cover Photo
KOCH & VARLET LUXURY REALTORS

"Class & Villas" es la revista, página web y portal inmobiliario con las propiedades más exclusivas de la Costa Blanca, los proyectos de arquitectura más innovadores y las últimas tendencias en decoración, gastronomía, moda, náutica, motor, lujo y lifestyle

La esmerada y meticulosa selección de nuestros puntos de distribución, consiguen que "Class & Villas" llegue mensualmente a las manos de nuestros sofisticados lectores, de un gran poder adquisitivo, con una profunda apreciación por el lujo y un deseo de experimentar la vida bien vivida.

Class & Villas se encuentra presente en los más prestigiosos Hoteles, Restaurantes, Boutiques, Clubs Náuticos, Clubs de Golf, Clubs de Tenis, Despachos Profesionales, Hospitales, Clínicas Privadas, y en los mejores establecimientos de la Costa Blanca. Disponible a la venta en Valencia y Alicante, en sus Aeropuertos y zonas de mayor prestigio. Y On-Line en las plataformas internacionales: Issuu, Zinio y Magzter.

"Class & Villas" is the magazine, website and real estate portal with the most exclusive properties on the Costa Blanca, the most innovative architecture projects and the latest trends in decoration, gastronomy, fashion, nautical, motor, luxury and lifestyle

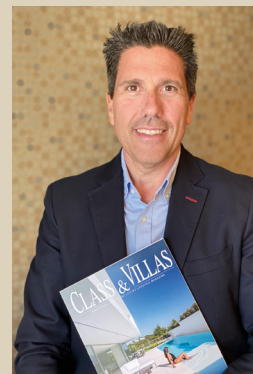
The careful and meticulous selection of our distribution points, ensure that "Class & Villas" reaches the hands of our sophisticated readers on a monthly basis, with great purchasing power, a deep appreciation for luxury and a desire to experience life well lived.

Class & Villas is present in the most prestigious Hotels, Restaurants, Boutiques, Yacht Clubs, Golf Clubs, Tennis Clubs, Professional Offices, Hospitals, Private Clinics, and in the best establishments on the Costa Blanca. Available for sale in Valencia and Alicante, in its most prestigious airports and areas. And On-Line on international platforms: Issuu, Zinio and Magzter.

En Class & Villas todas las informaciones gráficas y literarias publicadas descripciones, dimensiones, referencias, precios y datos en general se dan de buena fe y en la creencia de que son correctos. Es competencia del potencial comprador verificarlos por sí mismo. El Copyright © y los derechos de autor de los anuncios, fotografías e ilustraciones incluidos en esta publicación son propiedad de Tela Marinera Comunicación S.L. Prohibida su reproducción total o parcial en cualquier soporte (físico o digital) sin la autorización escrita de Tela Marinera Comunicación.

At Class & Villas all published graphic and literary information, descriptions, dimensions, references, prices and data in general are given in good faith and in the belief that they are correct. It is the responsibility of the potential buyer to verify them for himself. The Copyright © and the copyright of the advertisements, photographs and illustrations included in this publication are the property of Tela Marinera Comunicación S.L. Total or partial reproduction in any medium (physical or digital) is prohibited without the written authorization of Tela Marinera Comunicación.

Staff



DIRECTOR

José Ochoa Biosca

DISEÑO Y MAQUETACIÓN

Tela Marinera Comunicación
Juan José Perales Salvador

FOTOGRAFÍA

Jose M^a Ochoa García

PUBLICIDAD

Tela Marinera Comunicación
96 579 66 11
publicidad@classandvillas.com

REPORTAJES

press@classandvillas.com

ADMINISTRACIÓN

Alicia Bertomeu Cruaños

COLABORADORES

Jose M^a Ochoa García

EDITA E IMPRIME

Tela Marinera Comunicación
Avda. del Plà, 126 - 2.18 - CCA
03730 Jàvea (Alicante)
Tel 96 579 66 11
CIF: B-54.607.981
info@telamarinera.com

WEB

www.classandvillas.com

DEPÓSITO LEGAL

A 140-2020

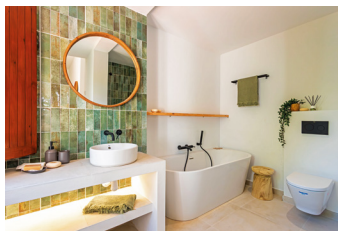
ISSN REVISTA IMPRESA

2660-7174

ISSN REVISTA DIGITAL

2660-7204

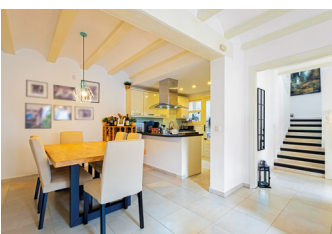




LA LLUCA · JÁVEA · Ref. P1107

1.100.000 €

Preciosa villa llena de pequeños detalles y calidad, combinando lo mejor del estilo clásico y moderno, 4 dormitorios, 3 baños, 233 m² Construidos, 1.437 m² Parcela.
Beautiful villa full of small details and quality, combining the best of classic and modern style, 4 bedrooms, 3 bathrooms, 233 m² Built, 1.437 m² Plot.

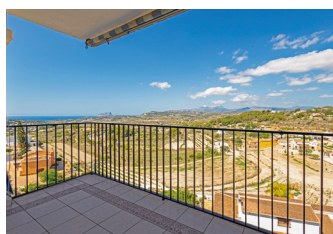


CALA BLANCA · Ref. P1102

475.000 €

Increíble propiedad con jardín privado, moderna, llena de encanto, 3 dormitorios, 2 baños. 128 m² Construidos

Amazing property with private garden, modern, full of charm, 3 bedrooms, 2 bathrooms. 128 m² Built.



BENITACHELL · Ref. P1103

132.000 €

4ª Planta, sin ascensor, las mejores vistas que puedes tener. 3 habitaciones, 2 baños. 101 m² Construidos.

4th Floor, no lift, the best views you can have. 3 bedrooms, 2 bathrooms. 101 m² Built.



@TheHub , Avda. de la Libertad 19, local 5 · 03730 · Jávea · Alicante · +34 665 91 29 73 · dino@skyblue-properties.com



AMBOLO - JÁVEA REF. DPR3625

2.600.000€

Esta villa mediterránea de lujo de 290m² es una de las mas exclusivas en primera linea de mar, distribuida en 3 plantas con 3 dormitorios, 3 baños, 2 cocinas y 2 salas de estar. Elementos mediterráneos como suelo de barro, vigas de madera y arcos de tosca. Parcela de 1.035m² con piscina, terrazas y barbacoa. A/A y chimenea. Garaje.

This Mediterranean luxury villa of 290m² is one of the most exclusive on the seafront, distributed over 3 floors with 3 bedrooms, 3 bathrooms, 2 kitchens and 2 living rooms. Mediterranean elements such as clay floor, wooden beams and tosca stones arches. Plot of 1.035m² with pool, terraces and BBQ. A/C and fireplace. Garage.



CIOB

STRUCTURAL SURVEYS

Mark Paddon BSc Hons Building Surveying. MCIOSB. CAAT.

PROPERTY BUYER'S SURVEYS AND EXPERT REPORTS.

INVEST SAFELY - ALWAYS HAVE A SURVEY!
Call for free initial advice and a survey quotation.

Insured via Lloyd's of London · Registered in Spain · Colegiado N° 5949

T. 653 73 30 66 - 962 807 247 · mrmpaddon@hotmail.com
WWW.SURVEYORSJAVEA.COM



MG VILLAS

LUXURY PROPERTY

CONOCIMIENTO, DISCRECIÓN E INTEGRIDAD
EN EL MERCADO INMOBILIARIO DE LUJO
DE LA COSTA BLANCA NORTE

Desde 1994

sales@mgvillas.com
965 770 699 · 657 433 723

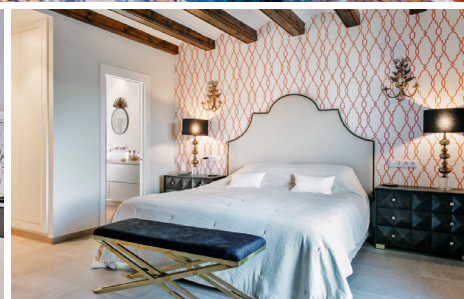


VILLAS-PLOTS.COM

@TheHub , Avda. de la Libertad 19, local 5 · 03730 · Jávea · Alicante
+34 96 646 84 74 (ES) · +34 648 100 615 · info@villas-plots.com



EXCLUSIVA / SOLE AGENCY



LA LLUCA - JÁVEA REF. 0080661c

1.995.000€

Hermosa villa de lujo con 527m², recientemente renovada a un estilo colonial clásico de alta calidad con 5 dormitorios en suite. Nivel de invitados independiente con zona de estar propia. Amplias habitaciones con techos altos, vigas de madera y piedra Tosca. Parcela privada de 3.310m². Preciosas zonas exteriores con jardín totalmente ajardinado. Sistema de alarma y cámaras, cocina de verano y BBQ. Calefacción, A/A en toda la casa, chimenea y placas solares. Vistas abiertas al Montgó. Amplio garaje y trastero. Se ofrece llave en mano con muebles de alta calidad.

Beautiful luxury villa with 527m², recently fully renovated in a high quality classic colonial style with 5 bedrooms en suite. Separate guest level with own living area. Generous sized room throughout with high ceilings, wooden beams, and Tosca stone features. Private Plot of 3.310m². Lovely exterior areas with fully landscaped garden. Alarm system and cameras, summer kitchen and BBQ. Heating, A/C throughout, fireplace and solar panels. Open views to the Montgó. Large garage and storage room. Offered turnkey with high quality furnishings.



Reforma Integral | Interiorismo | Concierge Services | Energía Solar

Integral Reform | Interior Design | Concierge Services | Solar Energy

Avda. del Pla, 126 - 2.18 - JÁVEA - Info (+34) 610 255 255 - info@laumarpro.com



BUNGALOW LAUMAR
JÁVEA LUXURY HOLIDAY RENTAL

Info y Reservas (+34) 610 255 255
reservas@bungalowlaumar.com





JÁVEA REF-G - 3465

199.000€

Buena inversión. Apartamento cerca del centro, con ascensor. 4 dormitorios, 2 baños, A/A, patio y balcón.

Good investment. Apartment close to the centre, with lift. 4 bedrooms, 2 bathrooms, A/C, patio and balcony.



EXCLUSIVA-EXCLUSIVE



DÉNIA REF-G - 3379

425.000€

Villa con vistas al mar. Estudio independiente. 2+1 dormitorios, 2+1 baños, calefacción central, aire acondicionado, piscina climatizada, garaje.

Villa with sea views. Independent studio. 2+1 bedrooms, 2+1 bathrooms, central heating, air conditioning, heated pool, garage.



EXCLUSIVA-EXCLUSIVE



JÁVEA REF-G - 3462

430.000€

Villa cerca de la playa con apartamento de invitados. 3+2 dormitorios, 2+2 baños, aire acondicionado, piscina, zona BBQ, muy privado y zona muy tranquila.

Villa close to the beach with guest apartment. 3+2 bedrooms, 2+2 bathrooms, air conditioning, pool, BBQ, very private and quiet location.



JÁVEA REF-G - 3482

1.190.000€

Villa moderna de lujo en construcción con vistas al mar. 3 dormitorios, 3+1 baño, Aire Aacondicionado, suelo radiante, piscina, garaje y domótica en toda la villa.

Modern luxury villa under construction with sea views. 3 bedrooms, 3+1 bathroom, AC, underfloor heating, swimming pool, garage and domotics throughout the villa.



Koch & Varlet Luxury Realtors presenta la Finca M´HAS TROBAT. Descubra la elegancia y el lujo de esta espléndida finca, ubicada en el corazón de las pintorescas colinas de Moraira-Teulada, rodeada de viñedos y olivares. Construida en 1999 con una atención meticulosa a los detalles, esta residencia es una verdadera obra de arte, impregnada de encanto e historia.

A solo 10 minutos del centro de Moraira, esta propiedad cuenta con una orientación sur en un amplio terreno de 10.229 m². El acceso se realiza a través de una puerta privada que conduce a una larga y majestuosa avenida, donde le esperan un gran aparcamiento privado y un garaje. Al llegar, la vista impresionante del mar Mediterráneo y el Peñón de Ifach en Calpe, así como la fachada de piedra seca tallada a mano, el tejado de tejas, los suelos de terracota y mármol, y el saber hacer excepcional le seducirán instantáneamente.

Koch & Varlet Luxury Realtors presents Finca M´HAS TROBAT. Discover the elegance and luxury of this splendid finca, located in the heart of the picturesque hills of Moraira-Teulada, surrounded by vineyards and olive trees. Built in 1999 with meticulous attention to detail, this residence is a true work of art, imbued with charm and history.

Just 10 minutes from the center of Moraira, this property benefits from a south-facing orientation on a vast plot of 10,229 m². Access is through a private gate that leads to a long and majestic avenue, where a large private parking area and a garage await you. Upon arrival, the stunning views of the Mediterranean Sea and the Peñón de Ifach in Calpe, along with the hand-cut dry stone facade, tiled roof, terracotta and marble floors, and exceptional craftsmanship will instantly captivate you.

FINCA M'HAS TROBAT

MORAIRA · TEULADA





El exterior de la finca es un verdadero remanso de paz, con una piscina de agua salada infinita diseñada para imitar una playa, rodeada de un borde de mármol que realza el azul brillante del agua. El tamaño de la piscina equivale a tres piscinas de 10x5 metros, es decir, 143 m² de superficie de agua. Un jardín mediterráneo bien cuidado, árboles frutales y numerosas terrazas soleadas, incluida una gran cocina de verano cubierta equipada con una barbacoa y un horno de pan, completan este espacio idílico. Un depósito de agua subterráneo asegura el equilibrio de la propiedad.

Al entrar en la casa, será recibido por un espectacular vestíbulo con un techo de doble altura de 7 metros, vigas de madera maciza visibles importadas de Canadá y suelos de terracota.

The exterior of the finca is a true haven of peace, with an infinity saltwater pool designed to mimic a beach, surrounded by a marble edge that enhances the brilliant blue of the water. The size of the pool is equivalent to three 10x5 meter pools, totaling 143 m² of water surface. A well-maintained Mediterranean garden, fruit trees, and numerous sunny terraces, including a large covered summer kitchen equipped with a barbecue and bread oven, complete this idyllic space. An underground water tank ensures the property's balance.

Upon entering the house, you will be greeted by a spectacular entrance hall with a double-height ceiling of 7 meters, exposed solid wood beams imported from Canada, and terracotta floors.



La pieza central es la imponente escalera de mármol, con escalones masivos que pesan entre 250 y 460 kg cada uno, y la barandilla de hierro forjado que la acompaña.

La planta baja comprende un salón luminoso con vistas al mar, un comedor acogedor con una estufa de leña, una sala de invierno con una chimenea de piedra, un aseo de cortesía, así como una gran cocina renovada en 2023 con electrodomésticos de lujo como el horno Fourneaux Molteni. Un lavadero y una despensa, con acceso directo al garaje, añaden funcionalidad al espacio. Una encantadora sala exterior, bañada en luz gracias a sus grandes ventanas, sirve como taller inspirador.

The centerpiece is the impressive marble staircase, with massive steps weighing between 250 and 460 kg each, and the accompanying wrought iron railing.

The ground floor includes a bright living room with sea views, a cozy dining room with a wood stove, a winter lounge with a stone fireplace, a guest toilet, and a large kitchen renovated in 2023 with luxury appliances such as the Fourneaux Molteni oven. A laundry room and a pantry, with direct access to the garage, add functionality to the space. A charming outdoor room, bathed in light thanks to its large windows, serves as an inspiring workshop.



El sótano está dedicado a los amantes del vino, con una impresionante bodega de piedra natural ideal para conservar sus preciadas botellas a una temperatura perfecta y una sala de degustación digna de un castillo, con sus bóvedas de piedra que ofrecen una experiencia única.

En la planta superior, encontrará tres amplios dormitorios y tres baños, incluida la suite principal con vestidor, baño en suite y su balcón Julieta para admirar la vista al mar Mediterráneo. Esta planta se completa con una sala adicional, utilizada como oficina.

The basement is dedicated to wine lovers, with an impressive natural stone cellar ideal for storing your precious bottles at a perfect temperature and a tasting room worthy of a castle, with its stone vaults offering a unique experience.

Upstairs, you will find three large bedrooms and three bathrooms, including the master suite with a dressing room, en-suite bathroom, and its Juliette balcony to admire the Mediterranean Sea view. This floor is completed by an additional room used as an office.





Las tierras de la finca están actualmente cultivadas con olivos y viñedos, produciendo un aceite de oliva de calidad excepcional. La propiedad está idealmente situada a solo cinco minutos en coche de un supermercado, seis minutos del puerto de Moraira y diez minutos del acceso a la autopista en Benissa. La finca está equipada con paneles solares, que suman una potencia de 7 kW.

No pierda la oportunidad de poseer esta finca excepcional, donde cada detalle ha sido pensado para ofrecer un entorno de vida lujoso y tranquilo.

The finca's land is currently cultivated with olive trees and vineyards, producing exceptionally high-quality olive oil. The property is ideally located just five minutes by car from a supermarket, six minutes from the port of Moraira, and ten minutes from the highway access in Benissa. The finca is equipped with solar panels, totaling a power of 7 kW.

Don't miss the opportunity to own this exceptional finca, where every detail has been designed to offer a luxurious and peaceful living environment.







REF : KV096F



KV
KOCH & VARLET
LUXURY REALTORS

+34 669 11 95 03
+34 656 50 07 38
info@kv-realtors.com
www.kv-realtors.com

¿QUIERE COMPRAR O VENDER SU PROPIEDAD?
DO YOU WANT TO BUY OR SELL YOUR PROPERTY?



PIEDAD?
SELL YOUR PROPERTY?



Si está buscando su nuevo hogar
o quiere vender su actual vivienda,
elija Class & Villas,
la revista para los clientes más selectos,
con las inmobiliarias de mayor prestigio
y las propiedades más exclusivas.

WWW.CLASSANDVILLAS.COM

If you are looking for your new home
or want to sell your current home,
choose Class & Villas,
the magazine for the most select clients,
with the most prestigious real estate agencies
and the most exclusive properties.

KOCH & VARLET
LUXURY REALTORS

Vicens Ash
PROPERTIES
Seriously good at selling

Giuliano-Villas.com

MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOMES

EURO
JAVEA
INMOBILIARIA

VILLAS
PLOTS.COM

Rimontgó
DESDE 1959

Lopez&Henderson
SINCE 1981

Construma
custom pools & construction



GUNITEC

CONCEPT POOLS & SPA



GUNITEC
CONCEPT POOLS & SPA

C/ JOSE LUIS BORGES, S/N, 03730 JÁVEA (ALICANTE) | +34 965 790 546
WWW.GUNITEC.COM | GUNITEC@GUNITEC.COM

AGUILARENT POOLVILLAS

SINCE 1983
JAVEA

HOLIDAY RENTALS WITH POOL
MORAIRA - DENIA

ALQUILERES TURÍSTICOS HOLIDAY RENTALS



DÉNIA · JÁVEA · BENITACHELL · TEULADA · MORAIRA · BENISSA · CALPE



Poolvillas Moraira

Camino del Andragó 1F · MORAIRA
Tel. +34 96 062 82 10
moraira@poolvillas.com
www.poolvillasmoraira.com

Aguila Rent Jávea

Avda. de Palmela, 56 · JÁVEA
Tel. +34 96 647 08 30
mail@aguilarent.com
www.aguilarent.com

Poolvillas Dénia

Carr. de les marines, 65 · DÉNIA
Tel. +34 966 435 216
denia@poolvillas.com
www.poolvillasdenia.com

20-25 SEMANAS ALQUILADAS NO ES UN SUEÑO, NOSOTROS LO HAREMOS POSIBLE

Reserva en línea
Páginas web en 8 idiomas
Más de 100 millones de visitantes por mes
Mantenimiento y control de calidad
Fotos profesionales
Alojamientos bien cuidados
Servicio de atención al cliente 24/7



20-25 WEEKS RENTED IS NOT A DREAM, WE MAKE IT POSSIBLE

Online booking
Websites in 8 languages
More than 100 millions visitors per month
Maintenance and quality control
Professional photos
Well maintained accommodations
24/7 S.O.S. service for your guests



Emptying septic tanks and pipes unblocking
DOMINGO E HIJOS
Vaciado de fosas sépticas y desatascos

Inspección mediante cámara
con el fin de minimizar la obra
y los costes para subsanarlo

Inspection by camera
in order to minimize the work
and the costs to correct it

672 450 224 · 96 644 70 70

THE PERFECT PLACE



THE PERFECT PLACE
real estate

PROYECTOS & REFORMAS

NUESTRA EXPERIENCIA EN OBRAS COMPLETAS
GARANTIZA **RESULTADOS EXCEPCIONALES**

EQUIPO ALTAMENTE CUALIFICADO, PLAZOS ERICTOS
Y PRESUPUESTOS CERRADOS PARA TU **TRANQUILIDAD**

✓ PISCINAS	✓ JARDINERÍA
✓ ZONAS DE BARBACOA	✓ COCINAS Y BAÑOS
✓ FACHADAS	✓ INTERIORES

☎ 644 22 09 44 ✉ info@thepperfectplace.es 📍 ThePerfectPlacePropiedades



interllum
instal·lacions elèctriques i aire condicionat

**INSTALACIONES ELÉCTRICAS
AIRE ACONDICIONADO
AUTOMATISMOS
TELECOMUNICACIONES
ILUMINACIÓN EXTERIOR**



Tossal de Dalt, 15 · Xàbia
móvil 637 252 639
interllum@hotmail.com

ATRES

CONSTRUCCIONES Y REFORMAS

¿NECESITAS REALIZAR UNA OBRA URGENTE?

20 AÑOS CONSTRUYENDO TUS SUEÑOS.
CONTACTA CON NUESTRO EQUIPO DE PROFESIONALES
Tel. 615 15 23 32



C/ Roques, 5 - Bajo Derecha · JÁVEA · Alicante · www.a3construcciones.com



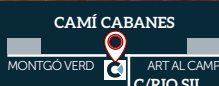
Construma

custom pools & construction

PISCINAS · TIENDA DE PRODUCTOS Y EQUIPAMIENTO
SWIMMING POOLS · PRODUCTS AND EQUIPMENT STORE



C/ Del Río Sil, 2 · 03730 JÁVEA (Alicant)
T/F: 96 646 19 74 · 683 61 31 95
www.construma.es · info@construma.es



Lunes a Viernes
Monday to Friday 9:00 a 18:00
Sábado - Saturday 9:00 a 13:00

FUEGO®
difusión

La nueva generación
de fuegos eléctricos:
ver para creer.

Escanea el QR para
ver la chimenea
Trimline iX15 Solus
eléctrica en acción.



T. 96 642 33 30
www.fuegodifusion.es



MICROCEMENTO

Interior · Piscinas · Terrazas · Baños · Cocinas



Telf. 606 38 62 08 · www.hormimpres.com

J+J RESIDENCE

IBIZA

GIUSEPPE SAMÀ



Ubicada en la soleada costa de Ibiza, esta exquisita casa de verano de estilo mediterráneo es un testimonio de la destreza de diseño de Giuseppe Samà Design Studio. La villa combina magistralmente elementos tradicionales mediterráneos con el lujo contemporáneo, creando un oasis de tranquilidad y elegancia.

La fachada de la casa presenta paredes blancas inmaculadas, que contrastan maravillosamente con detalles en piedra natural, mostrando una sofisticada combinación de texturas. Los elementos de madera destacan en todas partes, desde las robustas vigas de la pérgola hasta los marcos de las puertas finamente elaborados y los muebles de exterior, añadiendo calidez y encanto rústico al diseño moderno.

Nestled on the sun-drenched coast of Ibiza, this exquisite Mediterranean-style summer house is a testament to the design prowess of Giuseppe Samà Design Studio. The villa masterfully combines traditional Mediterranean elements with contemporary luxury, creating an oasis of tranquility and elegance.

The façade of the house features immaculate white walls, contrasted beautifully with natural stone accents, showcasing a sophisticated blend of textures. Wooden elements are prominent throughout, from the robust beams of the pergola to the finely crafted door frames and outdoor furniture, adding warmth and a rustic charm to the modern design.



La amplia terraza, diseñada para la máxima relajación, incluye lujosas áreas para sentarse y elegantes tumbonas con vista a una impresionante piscina infinita. Esta piscina se funde perfectamente con el horizonte, ofreciendo vistas ininterrumpidas del resplandeciente mar Balear, realzando el ambiente sereno de la propiedad. Grandes macetas de terracota y exuberante vegetación están cuidadosamente colocadas para crear una conexión armoniosa entre el entorno construido y el entorno natural.

En el interior, la villa sigue impresionando con sus espacios abiertos y aireados que fluyen sin esfuerzo hacia la terraza, promoviendo una transición fluida entre la vida interior y exterior. Esta integración perfecta es ideal para disfrutar del clima templado y las impresionantes vistas de Ibiza. La decoración interior es una combinación perfecta de comodidad y sofisticación, con tonos neutros y acabados de alta gama que reflejan el sereno entorno costero.

The expansive terrace, designed for ultimate relaxation, includes plush seating areas and elegant loungers that overlook a breathtaking infinity pool. This pool seamlessly merges with the horizon, offering uninterrupted views of the sparkling Balearic Sea, enhancing the serene ambiance of the property. Large terracotta pots and lush greenery are thoughtfully placed to create a harmonious connection between the built environment and the natural surroundings.

Indoors, the villa continues to impress with its open, airy spaces that flow effortlessly onto the terrace, promoting a fluid transition between indoor and outdoor living. This seamless integration is ideal for enjoying Ibiza's mild climate and stunning vistas. The interior décor is a perfect blend of comfort and sophistication, featuring neutral tones and high-end finishes that reflect the serene coastal environment.



Diseñado por el renombrado estudio de diseño Giuseppe Samá, este retiro en Ibiza es más que una simple casa de verano; es un santuario que encarna el patrimonio arquitectónico único de la isla y su impresionante belleza natural. Cada detalle, desde la elección de los materiales hasta el diseño y el mobiliario, está diseñado para brindar un estilo de vida lujoso incomparable en medio de uno de los entornos más bellos del mundo.

Designed by the renowned Giuseppe Samá Design Studio, this Ibiza retreat is more than just a summer house; it's a sanctuary that embodies the island's unique architectural heritage and its breathtaking natural beauty. Every detail, from the choice of materials to the layout and furnishings, is crafted to provide an unparalleled luxurious lifestyle amidst one of the world's most beautiful settings.



Giuseppe Samà Design Studio
 809 Broadway, 8th Floor,
 New York, NY 10003
 C: +1 917.951.8102
 E: gs@gsamarchitect.com
 W: www.gsamarchitect.com



CHAPA, PINTURA Y MECANICA

MOTOR RUTA 22

Talleres Martínez

Que ningún imprevisto detenga tu movilidad

Talleres Martínez más de 40 años reparando vehículos en la marina alta

Don't let any unforeseen event stop your mobility

Talleres Martinez more than 40 years repairing vehicles in the high marina



PLAZA JÁTIVA, 1 · JÁVEA · 96 646 12 70 · 640 230 302

Hablamos Español  We speak English  Wir sprechen Deutsch 
Parliamo Italiano  On parle Français 



bello
horizonte
A

LA ELEGANCIA ATEMPORAL
PARA TU HOGAR.
MOBILIARIO DE ENSUEÑO

TIMELESS ELEGANCE FOR
YOUR HOME.
DREAM FURNITURE

Tel 96 646 28 18 • Fax. 96 646 28 19
Ctra. de Benitachell, 71
JÁVEA (Alicante)
info@bellohorizonte.es
www.bellohorizonte.es



MOBILIARI
BOTELLA



96 579 67 13 • Xàbia
Príncipe de Asturias, 7
papeleriabotella.com

¿Te duele
la espalda?

**Mesas
elevables**
motorizadas
desde
298 €

**hola
ergonomía**



Everything to dress
your home
ALL UNDER ONE ROOF

yorkshirelinencostablanca.com

Centro Comercial Montgó
Cap de la Nao Plà 68, Jávea
T 966 462 275
Monday to Friday 10.00 – 19.00
Saturday 10.00 – 18.00



Todo lo que
necesitas para
VESTIR TU HOGAR

THE
yorkshire linen
COMPANY

Partida Planet 177
Altea
T 965 841 399
Lunes a Viernes 10.00 – 19.00
Sábado 10.00 – 14.00

CARLOS SERRA

INTERIORISMO



Por las características de esta vivienda la distribución llevada a cabo por el interiorista Carlos Serra se ha centrado en dar mucha importancia a las zonas de comedor y salón, creando también un espacio para la lectura delante de la chimenea. La tranquilidad y elegancia que transmite esta vivienda es una de sus señas de identidad.

Due to the characteristics of this home, the layout carried out by interior designer Carlos Serra has focused on giving great importance to the dining and living room areas, also creating a space for reading in front of the fireplace. The tranquillity and elegance that this home conveys is one of its hallmarks.



Un amplio sofá en color arena en forma de L y dos grandes pouf son el eje vertebrador de esta vivienda donde el roble del suelo sirve de elemento unificador, un material noble sobre el que apetece estar en contacto y descalzarse. Otro de los espacios que invitan a la reunión y la conversación, además de una buena cita gastronómica, es la mesa redonda de mármol de calacatta de 1.60 m. Uno de los rincones preferidos de Carlos Serra es el rincón de la chimenea donde disfrutar y relajarse en los días de invierno junto a una buena lectura.

A large L-shaped sand-coloured sofa and two large poufs are the backbone of this home where the oak floor serves as a unifying element, a noble material on which you want to be in contact and take off your shoes. Another of the spaces that invite meeting and conversation, as well as a good gastronomic event, is the 1.60 m round calacatta marble table. One of Carlos Serra's favourite corners is the fireplace corner where he can enjoy and relax on winter days with a good read.



La habitación principal sigue la misma línea de colores arena y piedra con cojines y pie de cama a rayas, una estancia que se abre al baño y a toda una pared de armarios panelados en los mismos tonos. Los papeles pintados cobran gran protagonismo tanto en la habitación como en el baño realzando la calidez que Serra busca en cada proyecto.

La cocina lacada en blanco mate con encimera en piedra color taupe y papel vinílico se completa con una mesa para desayunos o comidas más informales del día a día.

Una vivienda que invita a disfrutarla, a reuniones con familia y amigos alrededor de la mesa, para pasar posteriormente al sofá y a momentos de recogimiento y relax frente a la chimenea.

The main bedroom follows the same line of sand and stone colours with striped cushions and bed foot, a room that opens onto the bathroom and an entire wall of panelled wardrobes in the same tones. Wallpapers play a leading role in both the bedroom and the bathroom, enhancing the warmth that Serra seeks in each project.

The matt white lacquered kitchen with a taupe stone countertop and vinyl wallpaper is completed with a table for breakfast or more informal everyday meals.

A home that invites you to enjoy it, to get together with family and friends around the table, to later move on to the sofa and have moments of contemplation and relaxation in front of the fireplace.

HINÉDITO

CONCEPT STORE & INTERIOR DESIGN

Plaza de la Iglesia 10
www.hinedito.com

Jávea Alicante
Instagram [@hineditohome](https://www.instagram.com/hineditohome)





FISCAL, LEGAL Y CONTABLE.
GESTORIA.

- CONTABILIDAD
- IMPUESTOS
- SOLICITUD DE AYUDAS
- TRÁMITES LEGALES
- RECURSOS ADMINISTRATIVOS
- TRADUCCIONES
- CONTRATOS

Av. Pla nº 126 · Oficina 2.03 · XÀBIA · Alicante · 965 75 32 02 · 693 69 45 30



ferrerasociados
ESTUDIO JURÍDICO Y ECONÓMICO

ASESORIA

Fiscal, Laboral y Contable

BUFETE DE ABOGADOS

*Abogacía Civil, Mercantil,
Contencioso-Administrativo
y Laboral, especialistas en
Litigación*

JÁVEA: Avda. del Pla, 126 - 2.04 · Tel. 96 575 44 02

MORAIRA: Avda. del Portet, 52 · Tel. 96 574 33 27

ferrerasociados@ferrerasociados.com · www.ferrerasociados.com

AHUIR VIVES, VICENTA

Abogados · Lawyers

DIVORCIOS
HERENCIAS
LIQUIDACIÓN DE PATRIMONIOS
COMPRASVENTAS
ARRENDAMIENTOS
RECLAMACIONES DE DEUDAS
SEGUROS
RESPONSABILIDAD CIVIL
CLÁUSULAS SUELO E IRPH

Calle Marqués de Campo, 49 - 1.º, pta. 3
03700 Denia (Alicante)

Tel. 965 788 320 Móvil. 658 858 292 Fax: 966 424 098
www.abogadosdenia.es - abogados@vicentaahuir.com



OCKIO

— OPTICA • OPTICS • OPTIKER • OPTIQUE —



Garrett Leight
CALIFORNIA OPTICAL

AnneValentin
EYEWEAR

MOSCOT

CHANEL

FACE A FACE
PARIS

SERENGETI

MATSUDA

MYKITA
HANDMADE IN BERLIN

CUTLER AND GROSS

Chloé

TOM FORD

FENDI

Dior **LINDBERG** **CELINE**
PARIS



Avda. Jaime I, 9 · Puerto de Jávea · Tel: 96 646 21 71
www.opticaockio.com · opticaockio@gmail.com

DITA



JUEGO DE MALETAS GRATIS
por la compra de un crucero con nosotros

Compra mínima de 3.000 €.
Con reservas realizadas
hasta el 31/12/2024.

JAMBO TRAVEL, S.A.

SU AGENCIA DE VIAJES EN JÁVEA

Avd. del Plá, 125 · Ed. Caribe · Local 8 · JÁVEA
Tel. 96 646 10 10 · 96 579 40 12
info@jambotrael.es · www.jambotrael.es



La Escuela Internacional Waldorf el Montgó se destaca como una alternativa innovadora y enriquecedora a la educación tradicional. Nos encontramos en la localidad de Jávea, y ofrecemos un enfoque educativo que va más allá de los métodos convencionales, centrándonos en el desarrollo integral del ser humano.

La pedagogía Waldorf se basa en la premisa de que la educación debe nutrir tanto el corazón y las manos como la cabeza. Este enfoque holístico se manifiesta en un currículo que integra las artes, la música, el movimiento y la enseñanza práctica, junto con las materias académicas tradicionales, en un entorno cálido situado entre la naturaleza.

The Montgó International Waldorf School stands out as an innovative and enriching alternative to traditional education. We are located in the town of Jávea, and we offer an educational approach that goes beyond conventional methods, focusing on the integral development of the human being.

Waldorf pedagogy is based on the premise that education should nourish the heart and hands as well as the head. This holistic approach manifests itself in a curriculum that integrates the arts, music, movement and practical teaching, along with traditional academic subjects, in a warm environment situated among nature.



Desde el momento en que los estudiantes cruzan el umbral de la Escuela Internacional Waldorf El Montgó, son recibidos en un entorno que promueve la creatividad, el pensamiento crítico y el amor por el aprendizaje. Las aulas, decoradas con colores suaves y materiales naturales, ofrecen un espacio acogedor y estimulante para el crecimiento personal y académico.

En la Escuela Internacional Waldorf el Montgó, creemos que la educación es una jornada de descubrimiento y crecimiento personal. Invitamos a las familias a unirse a nuestra comunidad y descubrir cómo una educación integral puede transformar la vida de sus hijos.

From the moment students cross the threshold of the Montgó International Waldorf School, they are welcomed into an environment that promotes creativity, critical thinking and a love of learning. The classrooms, decorated with soft colors and natural materials, offer a welcoming and stimulating space for personal and academic growth.

At the Montgó International Waldorf School, we believe that education is a journey of discovery and personal growth. We invite families to join our community and discover how a comprehensive education can transform the lives of their children.



**EL MONTGÓ
INTERNATIONAL
WALDORF
SCHOOL**

CURSO • YEAR 2024-2025

INFANTIL • KINDERGARTEN

LISTA DE ESPERA • WAITING LIST

PRIMARIA • PRIMARY

ÚLTIMAS PLAZAS

LAST AVAILABLE PLACES

www.waldorfelmontgo.com

C/ del Boix, 1, Jávea (Alicante)



[@waldorfelmontgo](https://www.instagram.com/waldorfelmontgo)

Tlf: 692 17 59 93









La mejor Gastronomía

Elija Class & Villas,
la revista para los clientes más selectos,
los restaurantes de mayor prestigio y
para los paladares más exigentes.

The best Gastronomy

Choose Class & Villas,
the magazine for the most selected clients,
the most prestigious restaurants and
for the most demanding palates.



WWW.CLASSANDVILLAS.COM

GASTRONOMÍA

— Gastronomy —







Avenida Marina Española 1, JÁVEA
Reservas 965 79 29 12
norayjavea.com

Bar Mercat

DESDE 1968

**ESPECIALISTAS
EN COCAS ARTESANAS
DE LA MARINA ALTA,
TAPAS Y CAFÉS**



Mercado de Abastos · JÁVEA
Tel. 965 791 230
www.barmercat.com



*Amor por las tapas
tradicionales desde 1939*



Plaça de Baix, 2 · XÀBIA · Tel. 96 506 40 64



l'Hellín

RESTAURANTE

**¡LA AUTÉNTICA PAELLA VALENCIANA
EN JÁVEA!**

Más que un plato, una tradición, saborea la esencia de la paella tradicional, elaborada con ingredientes frescos y de la más alta calidad, en un ambiente acogedor en nuestra terraza frente al mar, ideal para compartir con familiares y amigos.

**AUTHENTIC VALENCIAN PAELLA
IN JÁVEA!**

More than a dish, a tradition, taste the essence of traditional paella, made with fresh ingredients and the highest quality, in a cozy atmosphere on our terrace facing the sea, ideal for sharing with family and friends.

Avda. del Mediterráneo, 186 Jávea | RESERVAS: 865 529 816

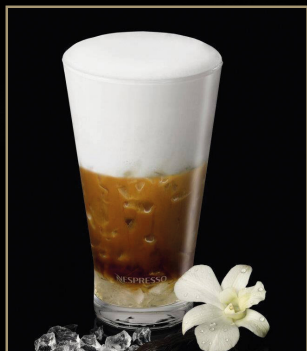


CARAMEL et CHOCOLAT

PÂTISSERIE • BOULANGERIE • CAFÉ GOURMET • DELICATESSEN



¡Despierta tus sentidos!



Avda. del Arenal, 6 - Edif. L' Ancora 1 - JÁVEA (Alicante)
Tel. 966 462 461 - info@carameletchocolat.es





CAN BROCH restaurant

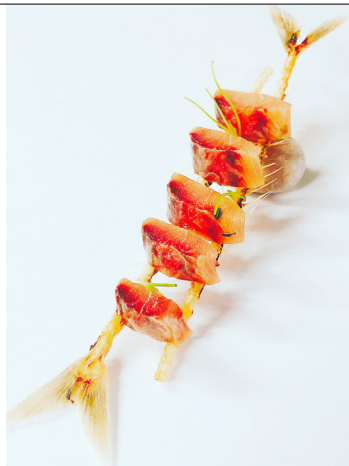


Plaça Drassanes 4, DENIA
966 42 17 84
www.canbroch.com

SAMARUC cocina creativa *Ismael Bilbao*

Reservas
965 03 60 04

Ctra. Dénia A Xàbia, 100
DÉNIA
samarucdenia.com



pont sec RESTAURANT COQUERIA

Nyas
Coca!

Reservas
965 27 00 63

Camí Vell de Gandia a Dénia,
Km 1, DÉNIA



**Auténtica Cocina Asiática
y Acogedor Hotel**

*Authentic Asian Cuisine
and Cozy Hotel*

JÁVEA

Ctra. Portitxol, 96
Jávea (Alicante)
Tel. 86 579 95 13

MORAIRA

C/ Pintor El Greco, 7
Teulada (Alicante)
Tel. 965 74 44 58

Síguenos / Follow Us  



CALA BANDIDA

PLAYA LA GRAVA

SABEMOS CÓMO DISFRUTAR DEL VERANO

WE KNOW HOW TO ENJOY SUMMER

WORK WITH US



RESERVA TU MESA
BOOK YOUR TABLE



MÁNDANOS TU CV A | SEND US YOUR CV TO RRHH@CALABANDIDA.COM



WWW.CALABANDIDA.COM ABIERTOS DESDE LAS 9:00H | OPEN FROM 9:00 AM
MUELLE PESQUERO S/N, PLANTA 1, JÁVEA, 03730 (ALICANTE) | 965 79 10 64 | INFO@CALABANDIDA.COM

La Bandideta
GRANADELLA
BEACH BAR.

**MÁS ABIERTOS
QUE NUNCA**

MORE OPEN THAN EVER BEFORE



SOLETE
Guía Repsol

WORK WITH US



MÁNDANOS TU CV A / SEND US YOUR CV TO RRHH@LABANDIDETA.COM



WWW.LABANDIDETA.COM

CALA GRANADELLA AVENIDA DEL TIO CATALA. JÁVEA, 03738. ALICANTE | +34 648 648 367

OASIS

Restaurante

Calma Mediterránea



RESERVAS: 86 579 05 03
C/ del Portitxol, 34
JÁVEA (Alicante)





Paseo del Arenal, JÁVEA · 670 03 09 91
info@atalayajavea.com · www.geographicjavea.com

CAALEIX

Viu el moment

arte, gastronomía
y naturaleza.



Camí Cabanes, 203 - JÁVEA
629 26 89 00
www.restaurantecaaleix.com

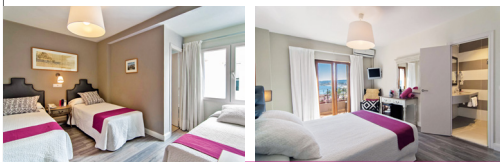
Hotel Jávea goza de un enclave espectacular a orillas del Mar.

Hotel Jávea enjoys a spectacular location on the shores of the Sea.



Detrás de cada detalle excepcional, está Rogier, miembro del equipo del Hotel Jávea. Su dedicación no solo asegura la calidad, sino que también hace que cada huésped se sienta en casa.

Behind every exceptional detail is Rogier, a member of the Hotel Jávea team. His dedication not only ensures quality, but also makes every guest feel at home.



C/ Pio X, nº5. Puerto de Jávea • Alicante • Tel. +34 965 795 461 • info@hotel-javea.com • www.hotel-javea.com

Siente la esencia del mar

Ingredientes excepcionales y sabores auténticos



Nuestra cocina es un reflejo del carácter mediterráneo que nos define.

Desde el mar hasta la tierra, nuestra propuesta culinaria captura la esencia de la dieta mediterránea, combinando tradición y creatividad para ofrecerte una experiencia gastronómica irrepetible.

la perla
de Jávea

Cocinamos el Mediterráneo
DESDE 1984

Our cuisine is a reflection of the Mediterranean character that defines us.

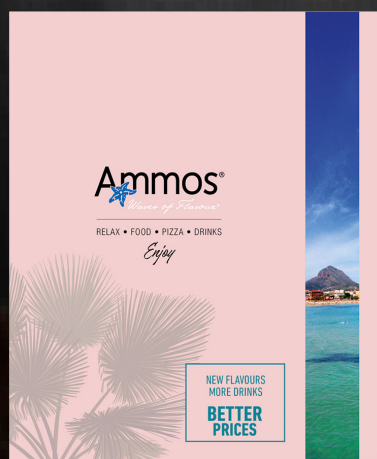
From the sea to the land, our culinary proposal captures the essence of the Mediterranean diet, combining tradition and creativity to offer you an unrepeatable gastronomic experience.

Avenida de la Libertad, 21 · Playa del Arenal · JÁVEA
Tel. 96 647 07 72 - www.laperladejavea.com

DISEÑAMOS E IMPRIMIMOS

SUS CARTAS Y MANTELES DE HOSTELERÍA

WE DESIGN AND PRINT
YOUR MENUS AND TABLECLOTHS



TELAMARINERA
PUBLICIDAD Y COMUNICACIÓN

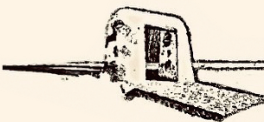
+34 96 579 66 11 · info@telamarinera.com · www.telamarinera.com
Avda. del Pla, 126 - 2.18 · 03730 JÁVEA - Alicante

RESTAURANT
Bistro Selene

Ptda. Cutes, 17 JALÓN
96 648 11 80
www.bistroselene.com



Ses Feixes



C/ Mayor, 31 ALCALALÍ
636 67 96 70
sesfeixes.eatbu.com



RESTAURANT - GRILL
CAN CAUS
XALÓ • MARINA ALTA



Avda. del Rey Juan Carlos I, 59 Xaló
611 517 943


Vall de Cavall
HOTEL & RESTAURANT

VIVE UNA EXPERIENCIA GASTRONÓMICA ÚNICA RODEADO DE NATURALEZA Y CABALLOS

Gastronomía & Relax
EN EL CORAZÓN DEL VALLE DE GATA

Ctra. N 332 - Partida Benisaina, 3
GATA DE GORGOS • Tel. 96 505 84 75
www.valldecavall.es







Reservas
965 757 309

Plaza España, 28
GATA DE GORGOS
www.arrelsraco.com



Avenida del Pla, 118, JÁVEA
965 79 19 11
restaurantclubtenisjavea.es

EL
CORRAL DEL PATO

*Cocina Tradicional
de la Marina Alta
al Fuego de Llenia*

Partida dels Trossets, 31
GATA DE GORGOS
965 75 68 34




Masena

RESTAURANTE

COCINA MEDITERRÁNEA INTERNACIONAL
MEDITERRANEAN INTERNATIONAL CUISINE
МЕЖДУНАРОДНАЯ СРЕДИЗЕМНОМОРСКАЯ КУХНЯ




Ctra. Jávea-Benitachell, nº 9 · JÁVEA
RESERVAS-BOOKINGS - TEL - 96 579 37 64
www.restaurantemasena.es



POSIDONIA
RESTAURANT

**COCINA MEDITERRÁNEA · PAELLAS
TAPAS · COCKTAILS**

**MEDITERRANEAN CUISINE · PAELLAS
TAPAS · COCKTAILS**

Paseo Amanecer, bloque 2, local 3 · JÁVEA
965 79 30 74
www.restauranteposidonia.com



La Fontana
RESTAURANTE

**COCINA TRADICIONAL MEDITERRÁNEA
DESDE 1963**

Especialidad en paella, fideuá y platos valencianos

**TRADITIONAL MEDITERRANEAN CUISINE
SINCE 1963**

Specialty in paella, fideuá and valencian dishes

Paseo Amanecer 1 · JÁVEA · 965 79 04 17
www.restaurantelafontana.es



ENCARGUE SU PEDIDO, NOSOTROS LO PREPARAMOS Y SE LO LLEVAMOS
PLACE YOUR ORDER, WE WILL PREPARE IT AND DELIVER TO YOU



TABLA DE QUESOS E IBÉRICOS

Podrá elegir de nuestra selección los quesos e ibéricos que desee.

VINOS Y DESTILADOS

Vinos con denominación de origen y Licores Premium para que su experiencia sea máxima.

CONSERVAS

Maride al completo sus bebidas con nuestras conservas de pescado, carne, patés, encurtidos, etc...

CHAMPAGNE Y CAVAS FRÍOS

Envuelva el paladar en un deleite efervescente y refrescante que convierte cualquier ocasión en un momento especial.

CHEESE AND IBERIAN CURED MEATS PLATTER

Choose from our selection of cheeses and iberian products.

WINES AND DISTILLATES

Wines with denomination of origin and Premium Liqueurs to make your experience the best possible.

PRESERVED FOOD

Pair your drinks with our preserved fish, meat, pâtés, pickles, etc...

CHAMPAGNE AND COLD CAVAS

Wrap your palate in an effervescent and refreshing delight that turns any occasion into a special moment.

Avda. Lepanto 2A, bloque D, Puerto Real, JÁVEA ■ Avda. Libertad, bloque 1 · Playa Arenal · JÁVEA
 Tel. 611 158 961 · elcellerdelafontana.com



EL DOMINIO DE LA LIGEREZA
MASTERING LIGHTNESS




ROLEX
Oyster Perpetual
YACHT-MASTER 42