

CLASS & VILLAS

FINEST REAL ESTATE AND LUXURY LIFESTYLE MAGAZINE

7,95€



INMOBILIARIA | ARQUITECTURA | DECORACIÓN | GASTRONOMÍA | LIFESTYLE
ARTE | MODA | LUJO | DISEÑO | MOTOR | NAÚTICA



KV
KOCH & VARLET
— LUXURY REALTORS —
KV



www.kv-realtors.com

info@kv-realtors.com

+34 656 50 07 38

+34 669 11 95 03



Immerse yourself in the ultimate in luxury with this penthouse apartment in Campomanes, Mascarat, Altea. This south-facing two-bedroom penthouse includes a master suite with an ensuite bathroom and walk-in closet. It features Italian Carrara marble flooring, electric blinds, a designer kitchen equipped with MIELE appliances, underfloor heating, and AIRZONE climate control. The apartment boasts a private pool, a barbecue area, a jacuzzi, an advanced audio system, an alarm system, and parking. Situated between Altea and Calpe, it offers breathtaking sea views and proximity to local amenities, epitomizing luxury living.

Sumérgete en el máximo lujo con este apartamento tipo ático en Campomanes, Mascarat, Altea. Este ático orientado al sur cuenta con dos habitaciones, incluyendo una suite principal con baño propio y vestidor. Dispone de suelos de mármol Carrara italiano, persianas eléctricas, cocina de diseño con electrodomésticos MIELE, calefacción por suelo radiante y control climático AIRZONE. El apartamento ofrece una piscina privada, área de barbacoa, jacuzzi, sistema de audio avanzado, sistema de alarma y estacionamiento. Ubicado entre Altea y Calpe, proporciona vistas espectaculares al mar y está cerca de servicios, representando la cima del vivir de lujo.



REF : 1099A
Price: 1.750.000€





ORANGEVILLAS[®]
REAL ESTATE & DEVELOPMENT

Ctra. Moraira-Calpe, 19 · MORAIRA • Av. de la Libertad, 7 BL3 · JÁVEA



JAVEA · PINOSOL · ALICANTE

Price: 1.480.000€ · REF: P-502

Nestled within a 1.741m² plot mere minutes from Jávea's idyllic beach, this exquisite home offers the pinnacle of Costa Blanca living. Its heart, a spacious kitchen with utility room, flows seamlessly to a large veranda, blending indoor comfort with alfresco luxury. The living room, with a cozy fireplace, faces southwest for breathtaking sunsets, while the master suite boasts a private terrace, lavish bathroom, and walk-in closet. Two additional bedrooms, each with en-suite baths and terraces, provide guest or family quarters, with a separate entrance for privacy. Outdoors, the 14x3 meter pool promises endless enjoyment. Including a versatile pool house, ample parking, and immediate construction start with a building permit, this 420 sqm residence with 463 sqm auxiliary space is a haven of sophistication and convenience.

Anidada en una parcela de 1.741m² a solo unos minutos de la encantadora playa de Jávea, esta exquisita residencia representa el apogeo de la vida en la Costa Blanca. Una amplia cocina con cuarto de servicio fluye hacia una gran veranda, fusionando el confort interior con el lujo al aire libre. La sala de estar con una acogedora chimenea, se orienta al suroeste para disfrutar de puestas de sol impresionantes, mientras que la suite principal cuenta con una terraza privada, un baño suntuoso y vestidor. Dos habitaciones adicionales con entrada separada, cada una con baño en suite y terrazas, ofrecen privacidad para invitados. Al aire libre, la piscina de 14x3 metros promete un disfrute sin fin. Incluyendo un estudio versátil, amplio estacionamiento y la posibilidad de comenzar la construcción inmediatamente con un permiso de edificación, esta residencia de 420m² con 463m² de espacio auxiliar es un refugio de sofisticación y conveniencia.





MORAGUESPONS

MEDITERRANEAN HOUSES

Esta casa está estratégicamente situada a solo 15 minutos a pie del puerto, (1 km) lo que permite un fácil acceso a las actividades portuarias y al mismo tiempo ofrece la tranquilidad de una zona residencial. La casa está orientada hacia una zona verde ofreciendo vistas despejadas y tranquilas de la naturaleza.

La casa es muy espaciosa, con 5 dormitorios, lo que la hace ideal para una familia grande. Además, cuenta con 4 baños, lo que proporciona comodidad y privacidad para todos los residentes. Dispone de apartamento de invitados en la planta baja con entrada independiente.

En resumen, esta casa en La Corona, Jávea, esta hecha para el disfrute, ofreciendo una combinación de comodidad, accesibilidad y tranquilidad. ¡Un lugar maravilloso para vivir!

Especificaciones:

Ref. V-407

La Corona - Jávea

Casa: 284 m² · Parcela: 856 m²

5 Habitaciones + 4 Baños

This house is strategically located just 15 minutes walk from the port, (1 km) allowing easy access to port activities while offering the tranquility of a residential area. The house is oriented towards a green area offering clear and quiet views of nature.

The house is very spacious, with 5 bedrooms, making it ideal for a large family. In addition, it has 4 bathrooms, which provides comfort and privacy for all residents. It has a guest apartment on the ground floor with a separate entrance.

In summary, this house in La Corona, Jávea, is made for enjoyment, offering a combination of comfort, accessibility and tranquility. A wonderful place to live!

Specifications:

Ref. V-407

La Corona - Jávea

House: 284 m² · Plot: 856m²

5 Bedrooms + 4 Bathrooms

PVP
765.000€



info@moraguespons.es · www.moraguespons.com

@moraguespons

Avda. Ausias March 13, Local 4 · JÁVEA.
+34 96 579 39 42 · +34 634 067 549





EXCLUSIVA
EXCLUSIVE



Rimontgó
DESDE 1959

Founding Partner of

Forbes
GLOBAL PROPERTIES

www.rimontgo.es
rimontgo@rimontgo.es

JÁVEA PUERTO
Avenida de Lepanto, 1
03730 Jávea, Alicante
(+34) 965 791 035

JÁVEA PLAYA ARENAL
P.º Amanecer bloque 9,
local 10
03730 Jávea, Alicante
(+34) 966 470 983

VALENCIA
G.V. Marqués del Turia, 62
46005 Valencia
(+34) 963 504 444



ARENAL · JÁVEA · ALICANTE

Ático dúplex de excelentes calidades de construcción, con espaciosa terrazas, ubicado en una tranquila urbanización a 300m de la playa del Arenal. Cuenta con A/C por conductos, dos plazas de parking y un amplio trastero. El complejo cuenta con sala de tenis mesa, jardín y piscina comunitaria.

Duplex penthouse with excellent construction qualities, with spacious terraces, located in a quiet complex 300m from the Arenal beach. It has central A/C, two parking spaces and a large storeroom. The complex has a table tennis room, garden and communal swimming pool.

151m²
Construidos/ Built area

110 m²
Terraza/ terrace

3
Dormitorios/ Bedrooms

3
Baños/ Bathrooms

695.000 €
Ref.: RMG6919

Villa Marus

BUSOT · ALICANTE



Lopez & Henderson

SINCE 1983

Luxury, independent
estate agency

C/ San Bartolomé, 33 · Local N°1 | 03560 El Campello (Alicante)

Tel: +34 96 563 55 50 | contact@lopezandhenderson.com

www.lopezandhenderson.com



Situated in the sought-after area of Los Patos, Busot, between the Bonalba Golf course and the charming village of Busot, stands this remarkable residence. Villa Marus has undergone a complete renovation to a high standard and spans over 420m² of living space. Positioned on an exceptionally private plot of more than 23 times its size, this villa is conveniently located just a five-minute drive from the village of Busot, 15 minutes from the pristine beaches of El Campello-San Juan, and a mere 25-30 minutes from Alicante and its international airport. The exterior boasts a large, heated swimming pool, tennis court, pétanque court, olive grove, spacious driveway, gardens, and covered parking for several cars, including space for a motorhome. The interior exudes modernity with its bright, spacious, and inviting living areas, as well as impressive accommodation. This south-facing, up-scale villa is ideal for a large family with ample room to accommodate extended family or friends who will be able to enjoy the outside space and facilities.

Price / Precio : 795.000 €

Ubicada en la codiciada zona de Los Patos, Busot, entre el campo de golf de Bonalba y el encantador pueblo de Busot, se encuentra esta notable residencia. Villa Marus se ha beneficiado de una reforma completa al más alto nivel y abarca más de 420m² de espacio habitable. Situada en una parcela de más de 23 veces su tamaño, goza de una privacidad total y sin embargo, esta villa está ubicada a escasos minutos en coche del pueblo de Busot, a 15 minutos de las playas vírgenes de El Campello-San Juan, y a tan sólo 25-30 minutos de Alicante y su aeropuerto internacional. El exterior goza de una gran piscina climatizada, pista de tenis, pista de petanca, olivar, amplio acceso vehicular, jardines y estacionamiento cubierto para varios coches, incluido espacio para una autocaravana. El interior emana modernidad con sus luminosas, espaciaosas y acogedoras zonas de estar, así como sus dormitorios de los cuales hay siete en total. Esta villa exclusiva, orientada al sur, es ideal para una familia numerosa con espacio suficiente para alojar a familiares o amigos que podrán disfrutar del espacio exterior y las instalaciones.

EXCLUSIVA
EXCLUSIVE

MONTGÓ

Ref. EJV-1300



Plaza Presidente Adolfo Suárez, 9 · 03730 Jávea, Alicante · Tel.: 96 579 42 90 / 650 686079



contacto@eurojavea.com · www.eurojavea.com





2.354m² / 432m² - Impresionante villa en la zona del Montgó de Jávea, a sólo unos minutos del casco antiguo y del mar. Villa de estilo tradicional completamente reformada con arcos y paredes de tosca, vigas de madera, techos altos, pavimento de terracota, techo, suelo y paredes con doble aislamiento, ubicada en una gran parcela con mucha privacidad.

Planta principal a la que accedemos por el recibidor con aseo de invitados y armario empotrado, amplio salón con chimenea y techo de doble altura, cocina abierta al comedor con acceso directo a la terraza con espectaculares vistas panorámicas, baño, despacho con armarios empotrados, dormitorio principal con vestidor y baño en suite con acceso a la terraza cubierta. Desde el salón accedemos a la terraza superior con trastero y solárium. Planta inferior: salón con cocina, baño de invitados, sauna, lavadero, trastero, dos dormitorios (uno de ellos con baño en suite) desde donde accedemos al jardín y piscina, así como a la zona de barbacoa. Garaje cerrado para 3 vehículos. Aire acondicionado, suelo radiante, placas solares, pozo de agua, pista de petanca,..... en definitiva, todo lo que necesitas para hacer de esta casa tu hogar.

1.750.000 €



2,354m² / 432m² - Impressive villa in the Montgó area of Jávea, just a few minutes from the old town and the sea. Traditional style villa completely renovated with Tosca arches and walls, wooden beams, high ceilings, terracotta flooring, double insulated ceiling, floor and walls, located on a large plot with a lot of privacy.

Main floor which we access through the hall with guest toilet and built-in wardrobe, large living room with fireplace and double-height ceiling, kitchen open to the dining room with direct access to the terrace with spectacular panoramic views, bathroom, office with built-in wardrobes, bedroom Master with dressing room and en-suite bathroom with access to the covered terrace. From the living room we access the upper terrace with storage room and solarium. Lower floor: living room with kitchen, guest bathroom, sauna, laundry room, storage room, two bedrooms (one of them with an en-suite bathroom) from where we access the garden and pool, as well as the barbecue area. Closed garage for 3 vehicles. Air conditioning, underfloor heating, solar panels, water well, petanque court,..... in short, everything you need to make this house your home.

1.750.000 €

EXCLUSIVA
EXCLUSIVE

PUCHOL

Ref. EJV-1254



Plaza Presidente Adolfo Suárez, 9 · 03730 Jávea, Alicante · Tel.: 96 579 42 90 / 650 686079



contacto@eurojavea.com · www.eurojavea.com





1.000m²/220m². Villa con mucho carácter y encanto diseñada por el conocido arquitecto Manuel Jorge, ubicada en un enclave único cerca del Pueblo y del Puerto en la zona del Puchol de Jávea, al lado del Parque natural del Montgó por donde disfrutar de un agradable paseo. La casa construida en una parcela llana se distribuye en planta principal con salón comedor, cocina, dormitorio y aseo de cortesía.

Planta alta con 3 dormitorios y 2 baños (1 en-suite). Amplias terrazas con jardín orientada al sur, donde disfrutar de las impresionantes vistas al mar desde varios rincones de la casa como desde varios dormitorios.

Equipada con calefacción por gas, aire acondicionado, suelos de barro.... Aunque no tiene piscina hay espacio suficiente para construir una piscina o ampliar la casa.

1.490.000 €

1,000m²/220m². Villa with a lot of character and charm designed by the well-known architect Manuel Jorge, located in a unique enclave near the Town and the Port in the Puchol area of Jávea, next to the Montgó Natural Park where you can enjoy a pleasant walk. The house built on a flat plot is distributed on the main floor with a living room, kitchen, bedroom and guest toilet.

Upper floor with 3 bedrooms and 2 bathrooms (1 en suite). Large terraces with a garden facing south, where you can enjoy the impressive views of the sea from various corners of the house as well as from several bedrooms.

Equipped with gas heating, air conditioning, clay floors... Although it does not have a pool, there is enough space to build a pool or expand the house.

1.490.000 €

CLASS & VILLAS

FINEST REAL ESTATE AND LUXURY LIFESTYLE MAGAZINE



Edición 319 · Mayo 2024

Foto de Portada - Cover Photo
KOCH & VARLET LUXURY REALTORS

"Class & Villas" es la revista, página web y portal inmobiliario con las propiedades más exclusivas de la Costa Blanca, los proyectos de arquitectura más innovadores y las últimas tendencias en decoración, gastronomía, moda, náutica, motor, lujo y lifestyle

La esmerada y meticulosa selección de nuestros puntos de distribución, consiguen que "Class & Villas" llegue mensualmente a las manos de nuestros sofisticados lectores, de un gran poder adquisitivo, con una profunda apreciación por el lujo y un deseo de experimentar la vida bien vivida.

Class & Villas se encuentra presente en los más prestigiosos Hoteles, Restaurantes, Boutiques, Clubs Náuticos, Clubs de Golf, Clubs de Tenis, Despachos Profesionales, Hospitales, Clínicas Privadas, y en los mejores establecimientos de la Costa Blanca. Disponible a la venta en Valencia y Alicante, en sus Aeropuertos y zonas de mayor prestigio. Y On-Line en las plataformas internacionales: Issuu, Zinio y Magzter.

"Class & Villas" is the magazine, website and real estate portal with the most exclusive properties on the Costa Blanca, the most innovative architecture projects and the latest trends in decoration, gastronomy, fashion, nautical, motor, luxury and lifestyle

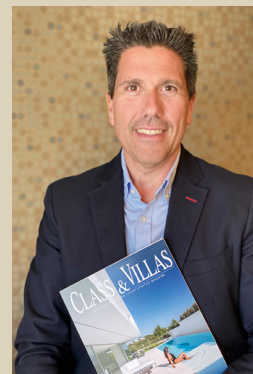
The careful and meticulous selection of our distribution points, ensure that "Class & Villas" reaches the hands of our sophisticated readers on a monthly basis, with great purchasing power, a deep appreciation for luxury and a desire to experience life well lived.

Class & Villas is present in the most prestigious Hotels, Restaurants, Boutiques, Yacht Clubs, Golf Clubs, Tennis Clubs, Professional Offices, Hospitals, Private Clinics, and in the best establishments on the Costa Blanca. Available for sale in Valencia and Alicante, in its most prestigious airports and areas. And On-Line on international platforms: Issuu, Zinio and Magzter.

En Class & Villas todas las informaciones gráficas y literarias publicadas descripciones, dimensiones, referencias, precios y datos en general se dan de buena fe y en la creencia de que son correctos. Es competencia del potencial comprador verificarlos por sí mismo. El Copyright © y los derechos de autor de los anuncios, fotografías e ilustraciones incluidos en esta publicación son propiedad de Tela Marinera Comunicación S.L. Prohibida su reproducción total o parcial en cualquier soporte (físico o digital) sin la autorización escrita de Tela Marinera Comunicación.

At Class & Villas all published graphic and literary information, descriptions, dimensions, references, prices and data in general are given in good faith and in the belief that they are correct. It is the responsibility of the potential buyer to verify them for himself. The Copyright © and the copyright of the advertisements, photographs and illustrations included in this publication are the property of Tela Marinera Comunicación S.L. Total or partial reproduction in any medium (physical or digital) is prohibited without the written authorization of Tela Marinera Comunicación.

Staff



DIRECTOR
José Ochoa Biosca

DISEÑO Y MAQUETACIÓN
Tela Marinera Comunicación
Juan José Perales Salvador

FOTOGRAFÍA
Jose M^a Ochoa García

PUBLICIDAD
Tela Marinera Comunicación
96 579 66 11
publicidad@classandvillas.com

REPORTAJES
press@classandvillas.com

ADMINISTRACIÓN
Alicia Bertomeu Cruaños

COLABORADORES
Jose M^a Ochoa García
Laura Jimena

EDITA E IMPRIME
Tela Marinera Comunicación
Avda. del Plà, 126 - 2.18 - CCA
03730 Jávea (Alicante)
Tel 96 579 66 11
CIF: B-54.607.981
info@telamarinera.com

WEB
www.classandvillas.com

DEPÓSITO LEGAL
A 140-2020

ISSN REVISTA IMPRESA
2660-7174

ISSN REVISTA DIGITAL
2660-7204





P978 620.000 €

- 5 Bedrooms
- 3 Bathrooms
- Sea & Valley Views
- A/C Heating
- Garage

270m² C. 1.021m²P.



P1081 210.000 €

- 4 Bedrooms
- 2 Bathrooms
- South & Sunny
- Double Glazing
- A/C

130m² C.



P1083 249.000 €

- 2 Bedrooms
- 2 Bathrooms
- AC / heating
- Com. Pool & gardens
- Balcony
- Direct garden access

60m² C.



P1057 449.000 €

- 3 Bedrooms
- 2 Bathrooms + WC
- Private Garden
- Communal Pool
- Huge Integral Garage
- Direct Street Acces

170m² C.

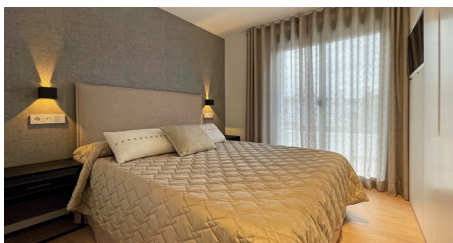
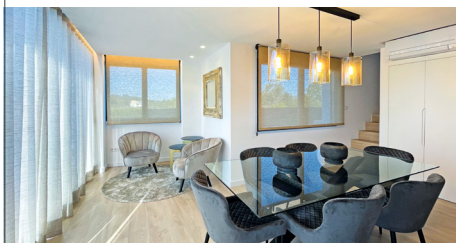




Reforma Integral | Interiorismo | Concierge Services | Energía Solar
Integral Reform | Interior Design | Concierge Services | Solar Energy



BUNGALOW LAUMAR - ALQUILER VACACIONAL - INFO Y RESERVAS CON EL QR
BUNGALOW LAUMAR - HOLIDAY RENTAL - INFO AND RESERVATIONS WITH QR CODE



Avda. del Pla, 126 - 2.18 - JÁVEA - Info (+34) 610 255 255 - info@laumarpro.com

MG VILLAS

LUXURY PROPERTY

CONOCIMIENTO, DISCRECIÓN E INTEGRIDAD
EN EL MERCADO INMOBILIARIO DE LUJO
DE LA COSTA BLANCA NORTE

Desde 1994

sales@mgvillas.com
965 770 699 · 657 433 723





VILLA CON VISTAS AL MAR EN CUMBRES DEL SOL REF-CW0288

Ubicación privilegiada que garantiza privacidad y serenidad. La villa se encuentra en una parcela de 642m². La superficie total construida asciende a 137m². La vivienda en sí se distribuye en dos plantas.

Privileged location that guarantees privacy and serenity. The villa is located on a 642m² plot. The total constructed area amounts to 137m². The house itself is distributed over two floors.



729.000 €

🏠 137m² 🏠 642m²

🛏 3 🚿 3



VILLA EN MORAIRA REF-L12081

Villa luminosa y orientación sur reformada a estilo ibicenco-mediterráneo. Situada en la zona de Benimeit, a 7 minutos en coche de la playa de arena La Ampolla. Bonitas vistas al mar, a la montaña e incluso al Peñón de Ifach.

Bright, south-facing villa renovated in an Ibizan-Mediterranean style. Located in the Benimeit area, 7 minutes by car from the sandy beach of La Ampolla. Beautiful views of the sea, the mountains and even the Peñón de Ifach.



980.000 €

🏠 180m² 🏠 773m²

🛏 4 🚿 4



PAREADO EN MORAIRA REF-P95353

Villa de nueva construcción en exclusivo complejo residencial y ubicación privilegiada a tan solo 2.5 km de las playas vírgenes de Moraira, casco antiguo y puerto. Construida con materiales de primera calidad.

Newly built villa in an exclusive residential complex and privileged location just 2.5 km from the virgin beaches of Moraira, old town and port. Built with top quality materials.



1.500.000 €

🏠 307m² 🏠 924m²

🛏 3 🚿 3



VILLAS-PLOTS.COM

@TheHub , Avda. de la Libertad 19, local 5 · 03730 · Jávea · Alicante
+34 96 646 84 74 (ES) · +34 648 100 615 · info@villas-plots.com



PROPIEDADES DEL MES CON VISTAS AL MAR / SEA VIEW PROPERTIES OF THE MONTH



"Ca Lola" es una villa de lujo de diseño mediterráneo con 226m², 4 dorm. y 4 baños, ofreciendo amplias vistas al mar orientadas al sur que abarcan desde Ambolo a la bahía de Granadella. C/C y A/C frío y calor. Energéticamente eficiente, se vende "llave en mano" totalmente amueblada y ajardinada en una parcela de 1.080m². Finalización prevista en verano de 2024.

"Ca Lola" is a luxury Mediterranean design villa with 226m², 4 bed. and 4 bath. offering wide south facing sea views from Ambolo to the bay of Granadella. Equipped with A/C hot and cold. Energy efficient and sold "turnkey" fully furnished and landscaped on a plot of 1.080m². Estimated completion for summer 2024.



Ático completamente reformado de 175m², 3 dormitorios, 2 baños en primera línea con espectaculares vistas al mar, al cabo de San Antonio y al Montgó. Terraza privada de 60m² con triple orientación. A/A, calefacción por suelo radiante y chimenea. 2 plazas de parking y un trastero.

Completely refurbished penthouse of 175m², 3 bedrooms, 2 bathrooms. in first line with spectacular views to the sea, the cape of San Antonio and the Montgó. Private terrace of 60m² with triple orientation. A/C, underfloor heating and fireplace. 2 parking spaces and a storage room.



Villa renovada de 170m², 4 dormitorios, 2 baños con amplias vistas al mar y orientación sur, ofreciendo tranquilidad y privacidad. Parcela de 788m² con naya, piscina y terraza. A/A, C/H, chimenea y placas solares. Garaje y parking.

Renovated villa of 170m², 4 bedrooms, 2 bathrooms with wide sea views and south orientation, offering tranquility and privacy. Plot of 788m² with naya, pool and terrace. A/C, C/H, fireplace and solar panels. Garage and parking.



Villa con orientación sur de 177m², 3 dormitorios, 4 baños y vistas panorámicas al mar y al faro del Cabo la Nao. Parcela de 1.090m² con terraza y terraza cubierta, piscina, cocina de verano y jacuzzi cubierto. A/A, C/H, chimenea y placas solares. Amplio garaje y cochera.

South facing villa of 177m², 3 bedrooms, 4 bathrooms and panoramic views to the sea and the lighthouse of Cabo la Nao. Plot of 1.090m² with terrace and covered terrace, pool, summer kitchen and covered jacuzzi. A/C, C/H, fireplace and solar panels. Large garage and carport.



EXCLUSIVA-EXCLUSIVE



DÉNIA REF-G - 3379

425.000€

Villa con vistas al mar. Estudio independiente. 2+1 dormitorios, 2+1 baños, calefacción central, aire acondicionado, piscina climatizada, garaje.

Villa with sea views. Independent studio. 2+1 bedrooms, 2+1 bathrooms, central heating, air conditioning, heated pool, garage.



EXCLUSIVA-EXCLUSIVE



JÁVEA REF-G - 3462

450.000€

Villa cerca de la playa con apartamento de invitados. 3+2 dormitorios, 2+2 baños, aire acondicionado, piscina, zona BBQ, muy privado y zona muy tranquila.

Villa close to the beach with guest apartment. 3+2 bedrooms, 2+2 bathrooms, air conditioning, pool, BBQ, very private and quiet location.



JÁVEA REF-G - 3461c

690.000€

Villa cerca de la playa en una zona muy tranquila. 3 dormitorios, 3 baños, calefacción central, aire acondicionado, piscina, muy privado.

Villa close to the beach in a very quiet area. 3 bedrooms, 3 bathrooms, central heating, air conditioning, pool, very private



JÁVEA REF-G - 3375

898.000€

Villa de nueva construcción de lujo. 4 dormitorios, 3 baños, suelo radiante, AA, piscina. Llave en mano.

Luxury new build villa. 4 bedrooms, 3 bathrooms, underfloor heating, AC, swimming pool. Turn key.



CASA POBLE NOU

ENCANTO MEDITERRÁNEO EN BENITACHELL





Descubra una villa de estilo mediterráneo en venta en Benitachell, que ofrece vistas impresionantes del valle y del mar. Esta propiedad excepcional, reformada con ingenio en 2021 y con calificación energética A, puede funcionar como una impresionante casa familiar o como tres viviendas individuales, ¡lo que la convierte en una oportunidad única con un gran potencial de alquiler!

Al entrar en la villa, te recibe una amplia vista panorámica que cambia de color según la posición del sol. Un camino de entrada barrido conduce a un gran garaje para 3 coches, un almacén y un taller con fácil acceso a la casa.

Discover a Mediterranean style villa for sale in Benitachell, offering stunning valley and sea views. This exceptional property, cleverly refurbished in 2021 and energy rated A, can function as an impressive family home or as three individual dwellings, making it a unique opportunity with great rental potential!

As you enter the villa, you are greeted by a sweeping panoramic view that changes color depending on the position of the sun. A sweeping driveway leads to a large 3 car garage, a storage room and a workshop with easy access to the house.







Esta villa ofrece un espacio excepcional con impresionantes vistas. La planta superior cuenta con una amplia cocina, comedor, salón-comedor independiente, terrazas cubiertas y descubiertas con chimenea, y una suite principal de lujo con terraza privada y baño privado.

Las otras dos salas de estar tienen cocina, salón-comedor, terrazas y dormitorios con baño. La villa también dispone de piscina de agua salada, cocina de verano, eficiencia energética A, sistema de purificación de agua, aparcamiento para 6 coches y una ubicación ideal entre Jávea y Moraira.

Un sueño hecho realidad para quienes buscan una villa de lujo en la Costa Blanca.

This villa offers exceptional space with breathtaking views. The upper floor has a spacious kitchen-dining room, separate living-dining room, covered and uncovered terraces with fireplace, and a luxury master suite with private terrace and private bathroom.

The other two living areas have kitchen, living-dining room, terraces and bedrooms with en-suite bathrooms. The villa also has a salt water swimming pool, summer kitchen, energy efficiency A, water purification system, parking for 6 cars and an ideal location between Jávea and Moraira.

A dream come true for those looking for a luxury villa on the Costa Blanca.



#CASADELMAR

AGUILARENT

By POOLVILLAS

**20-25 SEMANAS ALQUILADAS
NO ES UN SUEÑO,
NOSOTROS LO HAREMOS POSIBLE**

Reserva en línea
Páginas web en 8 idiomas
Más de 100 millones de visitantes por mes
Mantenimiento y control de calidad
Fotos profesionales
Alojamientos bien cuidados
Servicio de atención al cliente 24/7

**20-25 WEEKS RENTED IS NOT A DREAM,
WE MAKE IT POSSIBLE**

Online booking
Websites in 8 languages
More than 100 millions visitors per month
Maintenance and quality control
Professional photos
Well maintained accommodations
24/7 S.O.S. service for your guests



Camino del Andragó 1F · MORAIRA · Tel. +34 96 062 82 10
mail@poolvillas.com · www.poolvillasmoraira.com

Avda. de Palmela, 56 · 03730 · JÁVEA · Tel. +34 96 647 08 30
mail@aguilarent.com · www.aguilarent.com



DÉNIA · JÁVEA · BENITACHELL · TEULADA · MORAIRA · BENISSA · CALP



CIOB

STRUCTURAL SURVEYS

Mark Paddon BSc Hons Building Surveying. MCIOSB. CAAT.

PROPERTY BUYER'S SURVEYS AND EXPERT REPORTS.

INVEST SAFELY - ALWAYS HAVE A SURVEY!
Call for free initial advice and a survey quotation.

Insured via Lloyd's of London · Registered in Spain · Colegiado N° 5949

T. 653 73 30 66 - 962 807 247 · mrmpaddon@hotmail.com
WWW.SURVEYORSJAVEA.COM



REPARACIÓN DE TUBERÍAS POR CURADO LED
Sin residuos, tuberías como nuevas en el mismo día

PIPE REPAIR BY LED CURING
No waste, pipes like new on the same day

672 450 224 · 96 644 70 70

GUNITEC

CONCEPT POOLS & SPA



GUNITEC
CONCEPT POOLS & SPA

C/ JOSE LUIS BORGES, S/N, 03730 JÁVEA (ALICANTE) | +34 965 790 546
WWW.GUNITEC.COM | GUNITEC@GUNITEC.COM



hornosdeleña.com

Empresa familiar con
25 años de experiencia
Family company with
25 years of experience



EL SABOR DE LA TRADICIÓN EN TU COCINA.

The flavor of tradition in your kitchen.



Desde 1999, encendiendo la pasión por la cocina

Hornos Artesanales, una experiencia culinaria única donde tradición, experiencia y maestría se unen en hornos elaborados con materiales de la más alta calidad.

El secreto del sabor reside en la combinación de ingredientes frescos y de calidad con una cocción perfecta en hornos de leña, tu aliado perfecto para realzar el sabor natural de cada receta y aportar un aroma ahumado irresistible.

Disfruta de pizzas, carnes, panes, postres y mucho más. Sorprende a tus seres queridos con habilidades culinarias que van más allá de lo ordinario.

Convierte tu cocina en un espacio de creatividad, aromas y sabores inolvidables. Además, disponemos de un servicio de construcción a medida para adaptar el horno a tus necesidades específicas.

¡Contacta con nosotros y encuentra el horno ideal para ti!

Since 1999, igniting the passion for the kitchen

Hornos Artesanales, a unique culinary experience where tradition, experience and expertise come together in ovens made with the highest quality materials.

The secret of flavor lies in the combination of fresh and quality ingredients with a perfect cooking in wood-fired ovens, your perfect ally to enhance the natural flavor of each recipe and provide an irresistible smoky aroma.

Enjoy pizzas, meats, breads, desserts and much more. Surprise your loved ones with culinary skills that go beyond the ordinary.

Turn your kitchen into a space of creativity, aromas and unforgettable flavors. In addition, we have a custom-built service to adapt the oven to your specific needs, contact us and find the ideal oven for you!



FUEGO®
difusión

Barbacoas
con estilo

Escanea el QR para
ver la barbacoa
Napoleón en acción.

T. 96 642 33 30
www.fuegodifusion.es

NAPOLEON



Construma
custom pools & construction

PISCINAS · TIENDA DE PRODUCTOS Y EQUIPAMIENTO
SWIMMING POOLS · PRODUCTS AND EQUIPMENT STORE

PISCINA RESIDENCIAL DE NOCHE
BRONCE
PISCINAS
ASOFAP
2023-24

C/ Del Río Sil, 2 · 03730 JÁVEA (Alacant)
T/F: 96 646 19 74 · 683 61 31 95
www.construma.es · info@construma.es

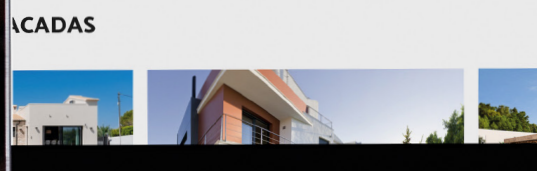
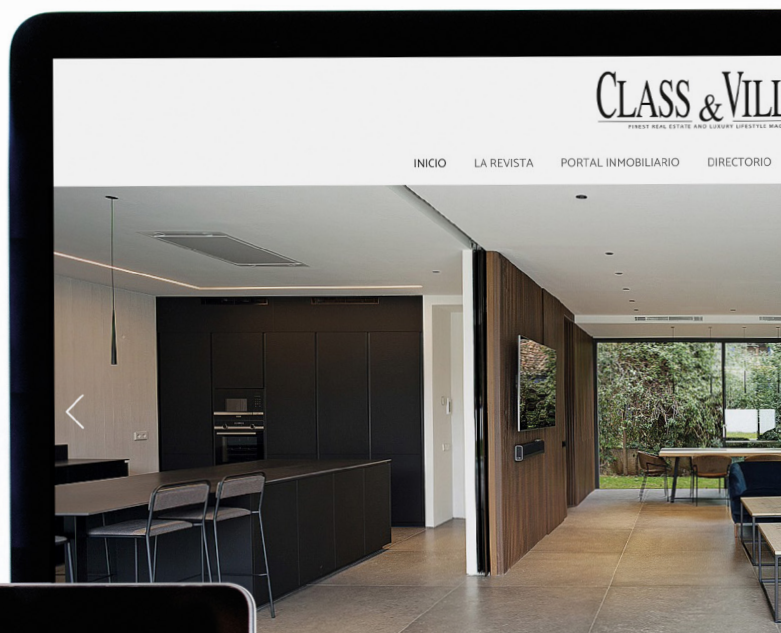
CAMÍ CABANES
MONTGÓVERD ART AL CAMP
C/RIO SIL

Lunes a Viernes
Monday to Friday 9:00 a 18:00
Sábado - Saturday 9:00 a 13:00

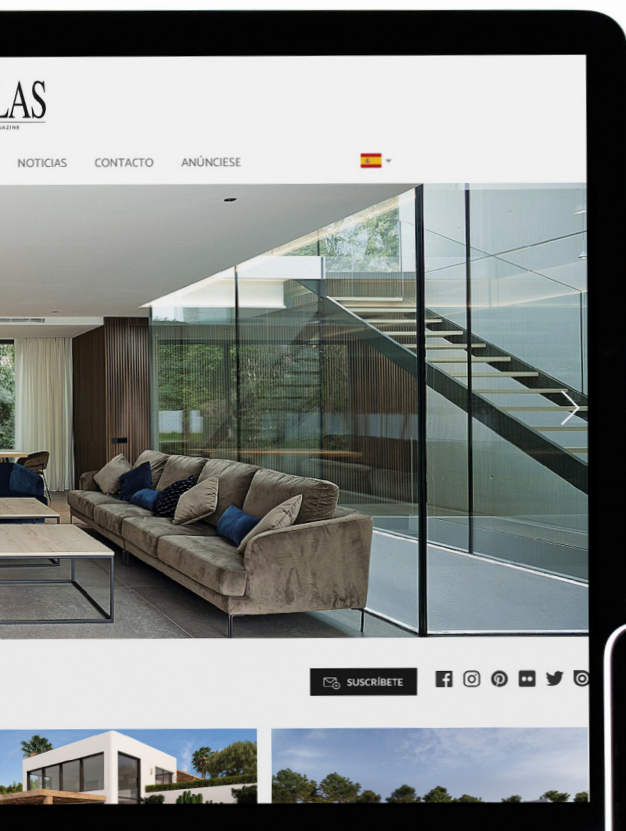
DISEÑAMOS SU WEB

We design your website

IMPACTA



DESIGN · WEBSITE DEVELOPMENT · SOCIAL MEDIA MAINTENANCE
DISEÑO · DESARROLLO DE SITIOS WEB · MANTENIMIENTO DE REDES SOCIALES





CASA DECOR 2024

CASA DECOR 2024: UN VIAJE AL INTERIORISMO DE VANGUARDIA EN EL
PALACIO DE LA TRINIDAD

CASA DECOR 2024: A JOURNEY TO AVANT-GARDE INTERIOR DESIGN AT THE PALACIO DE LA TRINIDAD



Casa Decor, la exposición de referencia en el ámbito del interiorismo, la arquitectura y el diseño, ha tenido un rotundo éxito tras seis semanas de exhibición en el icónico Palacio de La Trinidad. Desde el 11 de abril hasta el 26 de mayo, más de 50.000 visitantes han tenido la oportunidad de recorrer los espacios intervenidos por destacados profesionales del sector, admirando su talento y creatividad en la reinterpretación de este majestuoso palacio madrileño.

El Palacio de La Trinidad, ubicado en el corazón del barrio de Salamanca, se ha convertido en el escenario perfecto para acoger esta edición de Casa Decor. Su arquitectura regionalista tardía con influencias eclécticas ha proporcionado un lienzo único sobre el que los participantes han plasmado sus visiones más innovadoras. Las tres plantas del edificio, el Pabellón de Invitados y los amplios jardines han albergado una cuidada selección de espacios que han reflejado las últimas tendencias en diseño y habitabilidad.

Casa Decor, the benchmark exhibition in the field of interior design, architecture and design, has been a resounding success after six weeks of exhibition at the iconic Palacio de La Trinidad. From April 11 to May 26, more than 50,000 visitors have had the opportunity to tour the spaces intervened by leading professionals in the sector, admiring their talent and creativity in the reinterpretation of this majestic palace in Madrid.

The Palacio de La Trinidad, located in the heart of the Salamanca district, has become the perfect setting to host this edition of Casa Decor. Its late regionalist architecture with eclectic influences has provided a unique canvas on which the participants have captured their most innovative visions. The three floors of the building, the Guest Pavilion and the extensive gardens have housed a careful selection of spaces that have reflected the latest trends in design and habitability.





Los visitantes de Casa Decor 2024 han podido disfrutar de un recorrido inspirador por diferentes estilos y temáticas, desde espacios minimalistas y funcionales hasta ambientes cálidos y acogedores, pasando por propuestas que exploran la conexión con la naturaleza o la reinterpretación de elementos tradicionales. Cada uno de los espacios ha sido una invitación a reflexionar sobre el diseño como herramienta para crear entornos más sostenibles, saludables y conectados con las necesidades de las personas.

Casa Decor se consolida un año más como una cita imprescindible para profesionales y amantes del diseño. La calidad de las propuestas, la variedad de estilos y la espectacularidad del escenario han hecho de esta edición una experiencia única e inolvidable.

Visitors to Casa Decor 2024 have been able to enjoy an inspiring journey through different styles and themes, from minimalist and functional spaces to warm and cozy environments, through proposals that explore the connection with nature or the reinterpretation of traditional elements. Each of the spaces has been an invitation to reflect on design as a tool to create more sustainable, healthy and connected to the needs of people environments.

Casa Decor has once again consolidated its position as an essential event for professionals and design lovers. The quality of the proposals, the variety of styles and the spectacular setting have made this edition a unique and unforgettable experience.





Casa Decor no es solo una exposición, sino también un punto de encuentro para profesionales del sector, un espacio de intercambio de ideas y un escaparate para las últimas tendencias en diseño. A lo largo de las seis semanas de la exposición, se han celebrado diversas actividades, como conferencias, talleres y encuentros con los participantes, que han enriquecido aún más la experiencia de los visitantes.

Casa Decor deja un legado en Madrid en forma de intervenciones efímeras que, sin duda, inspirarán a futuras generaciones de diseñadores y arquitectos. La exposición ha contribuido a revitalizar el Palacio de La Trinidad y a poner en valor su riqueza patrimonial, acercándolo al público de una manera original y atractiva.

Casa Decor is not only an exhibition, but also a meeting point for professionals in the sector, a space for the exchange of ideas and a showcase for the latest trends in design. Throughout the six weeks of the exhibition, various activities have been held, such as conferences, workshops and meetings with participants, which have further enriched the visitors' experience.

Casa Decor leaves a legacy in Madrid in the form of ephemeral interventions that will undoubtedly inspire future generations of designers and architects. The exhibition has contributed to revitalizing the Palacio de La Trinidad and to highlighting its rich heritage, bringing it closer to the public in an original and attractive way.









**"Un palacio con historia para
un evento sin precedentes"**

*"A palace with history for an
unprecedented event."*

La edición de 2023 de Casa Decor, celebrada en el Palacio de Correos, fue un rotundo éxito, con más de 44.000 visitantes. Este año, la organización espera superar esa cifra gracias a la ampliación del espacio expositivo y a la excepcional ubicación del Palacio de La Trinidad.

Si eres un apasionado del diseño, la arquitectura y la decoración, no puedes perderte Casa Decor 2024. Un evento único en el que podrás descubrir las últimas tendencias del sector, disfrutar de espacios inspiradores y conocer a los mejores profesionales del ámbito.

The 2023 edition of Casa Decor, held at the Palacio de Correos, was a resounding success, with more than 44,000 visitors. This year, the organization expects to surpass that figure thanks to the expansion of the exhibition space and the exceptional location of the Palacio de La Trinidad.

If you are passionate about design, architecture and decoration, you cannot miss Casa Decor 2024. A unique event where you can discover the latest trends in the sector, enjoy inspiring spaces and meet the best professionals in the field.





THE HOLIDAY RENTAL SPECIALIST IN JÁVEA

- ✓ Rental experience since 22 years
- ✓ Process tourist license number without extra costs
- ✓ Increase of your property revenue
- ✓ Rental payment to the owner in the week of arrival of the tenant
- ✓ Websites in 5 languages, connections with portal sites all over the world
- ✓ Maintenance and monitoring during rental period
- ✓ Professional cleaning service, supply of bed linen and towels

ESPECIALISTAS EN ALQUILERES VACACIONALES EN JÁVEA

- ✓ Experiencia en alquiler desde 22 años
- ✓ Tramitar número licencia turística sin gastos extras
- ✓ Incremento del rendimiento de su vivienda
- ✓ Pago del alquiler al propietario en la semana de llegada del inquilino
- ✓ Páginas web en 5 idiomas, conexiones con portales de todo el mundo
- ✓ Mantenimiento y control durante los periodos de alquiler
- ✓ Servicio de limpieza profesional y suministro de ropa de cama y toallas

+34 966 471 797

mail@webvillas.net

+34 629 529 700

Carretera Cabo la Nao Pla, 122 · Urb. La Plaza, 14 · 03730 · JÁVEA

www.webvillas.net

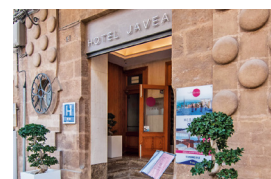
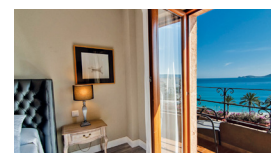
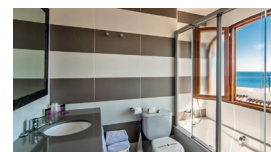
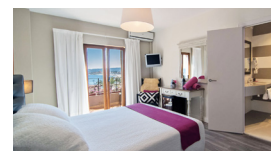


EGV-413-A



El mejor descanso en un entorno único

The best rest in a unique environment



EL MOMENTO DE RESERVAR TUS VACACIONES ¡ES AHORA!

Disfruta de la belleza del Mediterráneo desde tu habitación en el Hotel Jávea y despierta con vistas al mar y déjate inspirar por la belleza de este lugar lleno de paz y armonía natural.



THE TIME TO BOOK YOUR VACATION IS NOW!

Enjoy the beauty of the Mediterranean from your room at Hotel Jávea and wake up with sea views and be inspired by the beauty of this place full of peace and natural harmony.

C/ Pio X, nº5. Puerto de Jávea • Alicante • Tel. +34 965 795 461 • info@hotel-javea.com • www.hotel-javea.com



**bello
horizonte**
A

LA ELEGANCIA ATEMPORAL
PARA TU HOGAR.
MOBILIARIO DE ENSUEÑO

TIMELESS ELEGANCE
FOR YOUR HOME.
DREAM FURNITURE

Tel 96 646 28 18 • Fax. 96 646 28 19
Ctra. de Benitachell, 71
JÁVEA (Alicante)
info@bellohorizonte.es
www.bellohorizonte.es



**MOBILIARI
BOTELLA**



96 579 67 13 • Xàbia
Príncipe de Asturias, 7
papeleriabotella.com

¿Te duele
la espalda?

**Mesas
elevables**
motorizadas
desde
298 €

**hola
ergonomía**



Everything to dress
your home
ALL UNDER ONE ROOF

yorkshirelinencostablanca.com

Centro Comercial Montgó
Cap de la Nao Plà 68, Jávea
T 966 462 275
Monday to Friday 10.00 – 19.00
Saturday 10.00 – 18.00



Todo para vestir
tu hogar
BAJO UN TECHO

THE
yorkshire linen
COMPANY

Partida Planet 177
Altea
T 965 841 399
Lunes a Viernes 10.00 – 19.00
Sábado 10.00 – 14.00

HINÉDITO

CONCEPT STORE & INTERIOR DESIGN



Calle Isabel La Católica 23 46004 Valencia

www.hinedito.com

Plaza de la Iglesia 10 03730 Jávea Alicante

[@hineditohome](https://www.instagram.com/hineditohome)



OCKIO

— OPTICA • OPTICS • OPTIKER • OPTIQUE — 

CHANEL **Dior** **DITA**
MATSUDA **CAZAL** **Anne Valentin**
EYEWEAR EYEWEAR
MOSCOT **Chloé** **FENDI**
TOM FORD **CELINE** **CUTLER AND GROSS**
FACE A FACE **GLCO** **GLCO**
PARIS CALIFORNIA OPTICAL
MYKITA **LINDBERG** ^{OO}

etnia **O** BARCELONA

ZEISS **VARILUX** **Leica**
ESPECIALISTA

Avda. Jaime I, 9 · Puerto de Jávea · Tel: 96 646 21 71
www.opticaockio.com · opticaockio@gmail.com



India

FASCINANTE

VISITANDO

Delhi, Jaipur, Abhaneri,
Fatehpur Sikri y Agra

Desde
1.472€
 8 días / 6 noches

SU AGENCIA DE VIAJES EN JÁVEA

JAMBO TRAVEL, S.A.

Avd. del Plá, 125 · Ed. Caribe - Local 8 · JÁVEA
 Tel. 96 646 10 10 · 96 579 40 12
info@jambotransel.es · www.jambotransel.es



CHAPA, PINTURA Y MECANICA

MOTOR RUTA 22

Talleres Martínez

40 años brindándole la experiencia que tu vehículo se merece.

Un equipo de expertos a su servicio para un cuidado integral de su vehículo en un mismo lugar.
Somos especialistas en vehículos de alta gama y clásicos.

40 years providing you with the experience your vehicle deserves.

A team of experts at your service for a comprehensive care of your vehicle in one place.
We specialize in high-end and classic vehicles.



PLAZA JÁTIVA, 1 · JÁVEA · 96 646 12 70 · 640 230 302

Hablamos Español  We speak English  Wir sprechen Deutsch 
Parliamo Italiano  On parle Français 



LAMBORGHINI

HURACÁN STJ: "THE LAST DANCE"

Leyenda viva, hasta el final





Automobili Lamborghini celebra su icónico superdeportivo V10 con una edición limitada: el Huracán STJ

Sant'Agata Bolognese, 10 de abril de 2024 - Automobili Lamborghini presenta el Huracán STJ, una edición limitada de solo diez unidades que representa la última celebración del superdeportivo equipado con el emblemático motor V10, un icono de la ingeniería del fabricante de automóviles de Sant'Agata Bolognese.

Un legado de rendimiento:

El motor V10 atmosférico ha sido el corazón y el alma de Lamborghini durante décadas, impulsando a modelos legendarios como el Gallardo y el Murciélago. En el Huracán, este motor ha demostrado ser una fuente de potencia y emoción incomparables, contribuyendo al éxito de la familia Huracán desde su presentación en 2014.

Automobili Lamborghini celebrates its iconic V10 supercar with a limited edition: the Huracán STJ

Sant'Agata Bolognese, April 10, 2024 - Automobili Lamborghini presents the Huracán STJ, a limited edition of just ten units that represents the ultimate celebration of the supercar equipped with the iconic V10 engine, an engineering icon of the Sant'Agata Bolognese-based automaker.

A legacy of performance:

The naturally aspirated V10 engine has been the heart and soul of Lamborghini for decades, powering legendary models such as the Gallardo and Murciélago. In the Huracán, this engine has proven to be a source of unrivaled power and excitement, contributing to the success of the Huracán family since its introduction in 2014.



LA LEYENDA DEL V10 CONTINÚA

con un último rugido

Inspirado en las carreras:

Con un diseño basado en el Huracán STO, el STJ lleva el rendimiento a un nivel aún más alto gracias a un paquete exclusivo diseñado para realzar su espíritu de competición. El nombre STJ proviene de Super Trofeo Jota, una referencia al campeonato monomarca de Lamborghini y a la larga tradición de la marca en el desarrollo de modelos para la pista.

Aerodinámica optimizada:

El Huracán STJ se destaca por su paquete aerodinámico desarrollado por los técnicos de Lamborghini Squadra Corse, aprovechando la experiencia adquirida durante una década en la cima de las competiciones de Gran Turismo. La sofisticada aerodinámica del STO se ha mejorado aún más con la adición de dos apéndices aerodinámicos de fibra de carbono ("cofango") y un aumento de 3° en el ángulo del alerón trasero, lo que se traduce en un 10% más de carga aerodinámica manteniendo un equilibrio perfecto.

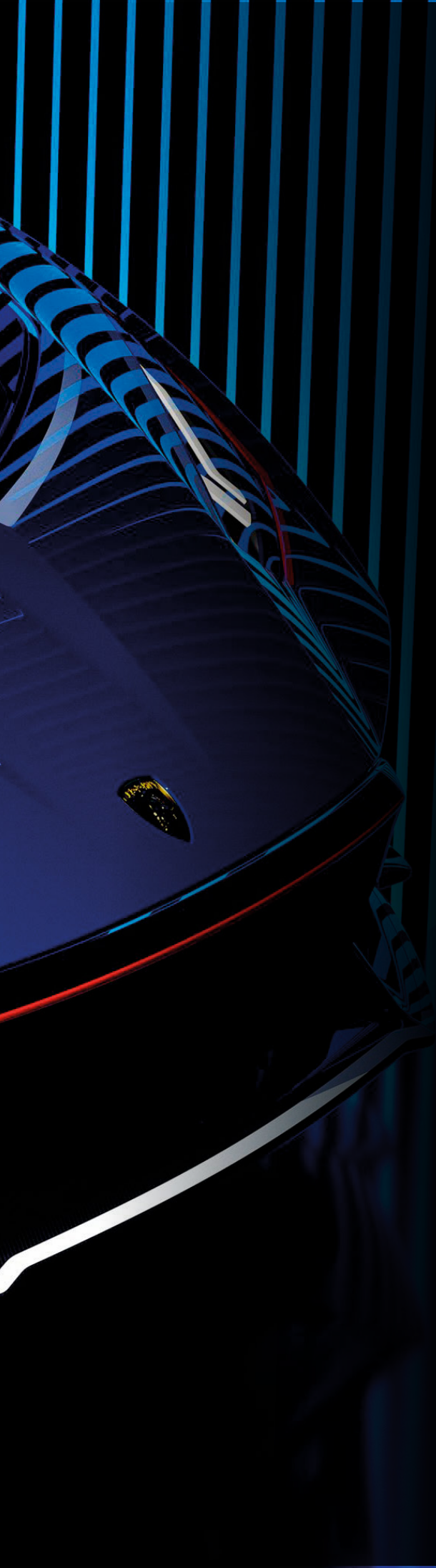
Racing-inspired:

With a design based on the Huracán STO, the STJ takes performance to an even higher level thanks to an exclusive package designed to enhance its racing spirit. The name STJ comes from Super Trofeo Jota, a reference to Lamborghini's single-brand championship and the brand's long tradition of developing models for the track.

Optimized aerodynamics:

The Huracán STJ stands out for its aerodynamic package developed by Lamborghini Squadra Corse technicians, drawing on experience gained during a decade at the top of Gran Turismo competitions. The sophisticated aerodynamics of the STO have been further enhanced with the addition of two carbon fiber aerodynamic appendages ("cofango") and a 3° increase in the angle of the rear wing, resulting in 10% more downforce while maintaining perfect balance.





Suspensión ajustable:

Al igual que el STO, el Huracán STJ ofrece una potencia máxima de 640 CV a 8.000 rpm y un par de 565 Nm (a 8.000 rpm) controlados por una caja de cambios de doble embrague de 7 velocidades (LDF - Lamborghini Doppia Frizione), combinada con la tracción trasera únicamente. El agarre mecánico se ha incrementado significativamente mediante un conjunto de cuatro amortiguadores ajustables derivados de las carreras que reemplazan los componentes activos estándar. Estos amortiguadores permiten un ajuste de cuatro vías para optimizar el rebote y la compresión tanto a altas como a bajas frecuencias, ofreciendo una total libertad de configuración en función de las características de la pista. Las características especiales de los amortiguadores permiten utilizar una menor rigidez de los muelles, manteniendo un control dinámico óptimo del vehículo y aumentando la precisión de la dirección.

Diseño exclusivo:

El carácter deportivo y la exclusividad del vehículo se reflejan también en la estética, con dos opciones de configuración y librea diseñadas definitivamente por Lamborghini Centro Stile. La primera combina la carrocería en Grigio Telesto (gris) con un techo en Nero Noctis (negro) y detalles en Rosso Mars (rojo) y Bianco Isi (blanco), mientras que el habitáculo se caracteriza por asientos en Alcantara Nero Cosmus (negro) con detalles en piel y costuras en Rosso Alala (rojo) en contraste. La segunda configuración presenta la carrocería en Blu Eliadi (azul) con un techo en Nero Noctis (negro) y detalles en Rosso Mars (rojo) y Bianco Isi (blanco). Ambas versiones también cuentan con una placa especial de fibra de carbono numerada con la inscripción "1 de 10". Además, existe la opción de añadir una placa personalizada en el lado del copiloto según las instrucciones del cliente.

El Huracán STJ es una pieza de colección única que representa la culminación de una era en la historia de Lamborghini. Con su rendimiento excepcional, diseño exclusivo y carácter de competición, este modelo está destinado a convertirse en un objeto de deseo para los apasionados de los superdeportivos de todo el mundo.

Adjustable suspension:

Like the STO, the Huracán STJ offers a maximum power output of 640 hp at 8,000 rpm and torque of 565 Nm (at 8,000 rpm) controlled by a 7-speed dual-clutch gearbox (LDF - Lamborghini Doppia Frizione), combined with rear-wheel drive only. Mechanical grip has been significantly increased by a set of four race-derived adjustable dampers that replace the standard active components. These dampers allow four-way adjustment to optimize rebound and compression at both high and low frequencies, offering total freedom of setting depending on track characteristics. The special characteristics of the dampers allow lower spring stiffness to be used, maintaining optimum dynamic control of the vehicle and increasing steering precision.

Exclusive design:

The sporty character and exclusivity of the vehicle are also reflected in the aesthetics, with two configuration and livery options definitively designed by Lamborghini Centro Stile. The first combines the bodywork in Grigio Telesto (gray) with a roof in Nero Noctis (black) and details in Rosso Mars (red) and Bianco Isi (white), while the cabin features seats in Alcantara Nero Cosmus (black) with leather details and contrasting Rosso Alala (red) stitching. The second configuration features the bodywork in Blu Eliadi (blue) with a roof in Nero Noctis (black) and details in Rosso Mars (red) and Bianco Isi (white). Both versions also feature a special numbered carbon fiber plate with the inscription "1 of 10". In addition, there is the option of adding a personalized plate on the co-driver's side according to the customer's instructions.

The Huracán STJ is a unique collector's item that represents the culmination of an era in Lamborghini's history. With its exceptional performance, exclusive design and racing character, this model is destined to become an object of desire for supercar enthusiasts around the world.





La mejor Gastronomía

Elija Class & Villas,
la revista para los clientes más selectos,
los restaurantes de mayor prestigio y
para los paladares más exigentes.

The best Gastronomy

Choose Class & Villas,
the magazine for the most selected clients,
the most prestigious restaurants and
for the most demanding palates.



WWW.CLASSANDVILLAS.COM

GASTRONOMÍA

— Gastronomy —



Nuestra sepia fresca del Delta del Ebro

Frescura y sabor en cada bocado



Su carne tierna y jugosa se acompaña de un refinado estofado elaborado con sus propios interiores, creando una explosión de sabores que te transportará a las costas mediterráneas.

Nos complace anunciar que La Perla ha sido nuevamente galardonada en la Guía Michelin 2024. Este reconocimiento nos llena de orgullo y reafirma nuestro compromiso con la excelencia gastronómica.



Its tender and juicy meat is accompanied by a refined stew made with its own insides, creating an explosion of flavors that will transport you to the Mediterranean coasts.

We are pleased to announce that La Perla has been awarded again in the Michelin Guide 2024. This recognition fills us with pride and reaffirms our commitment to gastronomic excellence.

CALA BANDIDA

PLAYA LA GRAVA

**EL BUEN TIEMPO HA LLEGADO PARA QUEDARSE.
¿CONTAMOS CONTIGO?**

THE GOOD WEATHER IS HERE TO STAY
ARE WE COUNTING ON YOU?

WORK WITH US



RESERVA TU MESA
BOOK YOUR TABLE



MÁNDANOS TU CV A | SEND US YOUR CV TO RRHH@CALABANDIDA.COM



WWW.CALABANDIDA.COM ABIERTOS DESDE LAS 9:00H | OPEN FROM 9:00 AM

MUELLE PESQUERO S/N, PLANTA 1, JÁVEA, 03730 (ALICANTE) | 965 79 10 64 | INFO@CALABANDIDA.COM

La Bandideta
GRANADELLA
BEACH BAR.

WE'RE BACK

ESTAMOS DE VUELTA CON MUCHAS NOVEDADES.
WE OPEN AGAIN WITH LOTS OF NEWS.



SOLETE
Guía Repsol

WORK WITH US



MÁNDANOS TU CV A / SEND US YOUR CV TO RRHH@LABANDIDETA.COM



WWW.LABANDIDETA.COM

CALA GRANADELLA AVENIDA DEL TIO CATALA. JÁVEA, 03738. ALICANTE | +34 648 648 367



CARAMEL et CHOCOLAT

PÂTISSERIE • BOULANGERIE • CAFÉ GOURMET • DELICATESSEN



¡Despierta tus sentidos!

Ven a nuestra pastelería y déjate conquistar por irresistibles creaciones en un ambiente acogedor.

Come to our pastry shop and let yourself be conquered by irresistible creations in a cozy atmosphere.



Avda. del Arenal, 6 - Edif. L' Ancora 1 - JÁVEA (Alicante)
Tel. 966 462 461 - info@carameletchocolat.es



Un lugar para alojarse y disfrutar de la auténtica cocina asiática

A place to stay and enjoy authentic Asian cuisine



Jávea



Moraira



CASA LILI
Restaurant / Hotel



JÁVEA

Ctra. Portitxol, 96

03730 Jávea (Alicante)

Tel. 86 579 95 13 E-mail: javea@casalili.es

MORAIRA

Calle Pintor el Greco, 7

03724 Teulada (Alicante)

Tel. 965 74 44 58 E-mail: info@casalili.es



l'Hellín

RESTAURANTE

MAYO

¡LA AUTÉNTICA PAELLA VALENCIANA EN JÁVEA!

Saborea la esencia de la paella tradicional, elaborada con ingredientes frescos y de la más alta calidad, en un ambiente acogedor en nuestra terraza frente al mar, ideal para compartir con familiares y amigos.

MAY

AUTHENTIC VALENCIAN PAELLA IN JÁVEA!

Taste the essence of traditional paella, made with fresh ingredients and the highest quality, in a cozy atmosphere on our terrace facing the sea, ideal for sharing with family and friends.

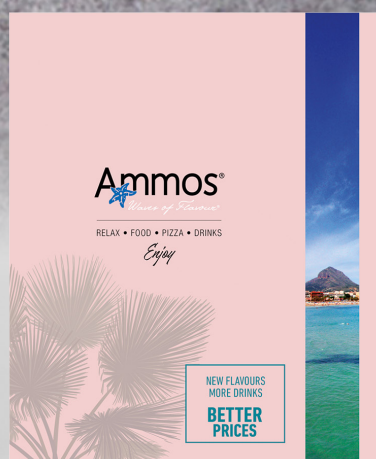
Avda. del Mediterráneo, 186 Jávea

RESERVAS: 865 529 816

DISEÑAMOS E IMPRIMIMOS

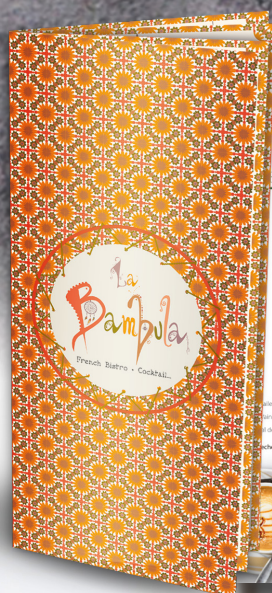
SUS CARTAS Y MANTELES DE HOSTELERÍA

WE DESIGN AND PRINT
YOUR MENUS AND TABLECLOTHS



TELAMARINERA
PUBLICIDAD Y COMUNICACIÓN

+34 96 579 66 11 · info@telamarinera.com · www.telamarinera.com
Avda. del Pla, 126 - 2.18 · 03730 JÁVEA - Alicante

[illegible]



Geographic
Bar

Paseo del Arenal, JÁVEA · 670 03 09 91 · info@atalayajavea.com · www.geographicjavea.com



LA TERRETA J Á V E A

Próxima Apertura *Opening Soon*

Saborea la esencia valenciana y disfruta de exquisita comida tradicional con aroma a leña y brasas con platos típicos.

Taste the essence of Valencia and enjoy exquisite traditional food with the aroma of wood and embers with typical dishes.

Avenida del Tamarits, 7 (Arenal-Jávea)
965 052 077



Masena

RESTAURANTE

COCINA MEDITERRÁNEA INTERNACIONAL

MEDITERRANEAN INTERNATIONAL CUISINE

МЕЖДУНАРОДНАЯ СРЕДИЗЕМНОМОРСКАЯ КУХНЯ



Ctra. Jávea-Benitachell, nº 9 · JÁVEA
RESERVAS-BOOKINGS - TEL - 96 579 37 64
www.restaurantemasena.es



Vall de Cavall

HOTEL & RESTAURANT

VIVE UNA EXPERIENCIA GASTRONÓMICA ÚNICA RODEADO DE NATURALEZA Y CABALLOS



Gastronomía & Relax

EN EL CORAZÓN DEL VALLE DE GATA

Ctra. N 332 - Partida Benisaina, 3
GATA DE GORGOS · Tel. 96 505 84 75

www.valldecavall.es



EL
CELLER
DE

La Fontana

WINESHOP
Y PRODUCTOS GOURMET



BIENVENIDO AL OASIS DE LA EXQUISITEZ GASTRONÓMICA

En El Celler de La Fontana, nos enorgullece ofrecer una cuidada selección de los mejores vinos, cavas, champagnes y licores, perfectamente complementados con una variedad de maridajes exquisitos.

Abrimos de lunes a sábado en horario ininterrumpido y hacemos servicio a domicilio.

Para cualquier consulta contáctenos al 611 158 961

WELCOME TO THE OASIS OF GASTRONOMIC EXQUISITENESS

At El Celler de La Fontana, we are proud to offer a careful selection of the best wines, cavas, champagnes and liqueurs, perfectly complemented with a variety of exquisite pairings.

We are open from Monday to Saturday with uninterrupted hours and we provide home delivery.

For any questions contact us at 611 158 961

Avda. Lepanto 2A, bloque D, Puerto Real, JÁVEA
Avda. Libertad, bloque 1 · Playa Arenal · JÁVEA
Tel. 611 158 961 · elcellerdelafontana.com





**COCINA MEDITERRÁNEA · PAELLAS
TAPAS · COCKTAILS**

**MEDITERRANEAN CUISINE · PAELLAS
TAPAS · COCKTAILS**

Paseo Amanecer, bloque 2, local 3 · JÁVEA
965 79 30 74
www.restauranteposidonia.com



**COCINA TRADICIONAL MEDITERRÁNEA
DESDE 1963**

Especialidad en paella, fideuá y platos valencianos

**TRADITIONAL MEDITERRANEAN CUISINE
SINCE 1963**

Specialty in paella, fideuá and valencian dishes

Paseo Amanecer 1 · JÁVEA · 965 79 04 17
www.restaurantelafontana.es

Maserati



Folgore