

CLASS & VILLAS

FINEST REAL ESTATE AND LUXURY LIFESTYLE MAGAZINE

7,95€

#312
26

AÑOS - YEARS
1997 - 2023



INMOBILIARIA | ARQUITECTURA | DECORACIÓN | GASTRONOMÍA | LIFESTYLE
ARTE | MODA | LUJO | DISEÑO | MOTOR | NÁUTICA



Jávea: The view of the Mediterranean Sea and the coast is simply picturesque. The villa of 245 m² was built in 1978 on a private plot of 1480 m² and has 4 bedrooms, 3 bathrooms, open kitchen and living room, double carport, 10x5m pool. Quiet location at the end of a cul-de-sac and close to Granadella beach. A property that has never changed owners and offers great potential. **€ 1.550.000,-.**

Jávea: La vista del Mar Mediterráneo y la costa es simplemente pintoresca. La villa de 245 m² fue construida en 1978 en una parcela privada de 1480 m² y cuenta con 4 dormitorios, 3 baños, cocina abierta y sala de estar, cochera, piscina de 10x5m. Ubicación tranquila y cerca de la playa de La Granadella. Una villa que nunca ha cambiado de propietario y ofrece gran potencial. **€ 1.550.000,-**



COSTA BLANCA DREAM PROPERTIES

Hanseatische Gesellschaft Hamburg mbH

Head Office: Sierichstraße 126 · D-22299 Hamburg · Phone Jávea: (+34) 96 646 84 02 · info@hg-hamburg.de · www.hg-hamburg.com



MIRALBO

LUXURY CONSTRUCTION

(+34) 965 036 330 · Avenida Libertad, 18 · bajo F · Playa El Arenal · Jávea
sales@miralbo.com · www.miralbo.com



VILLA AMALIA

Puerta Fenicia · Jávea

Este impresionante proyecto moderno está situado en una exquisita parcela a sólo 5 minutos de la playa de El Arenal, restaurantes de alta cocina, escuelas internacionales, supermercados y el Club de Golf Jávea. Villa Amalia es práctica y cómoda en dos plantas. Con piedra natural de la zona, esta villa ofrece un estilo mediterráneo contemporáneo. Dispone de 4 elegantes dormitorios, así como de 4 baños, además de un amplio salón, comedor y cocina de diseño totalmente equipada conectados con las terrazas exteriores. La casa está rodeada por un hermoso jardín paisajístico y vendrá equipada con la calidad Miralbo en una de las zonas más prestigiosas, para una calidad de vida, además de una sensación de seguridad y confort que nuestras villas ofrecen.

This stunning modern project is located on an exquisite plot only 5 minutes from the beach of El Arenal, fine dining restaurants, international schools, supermarkets, and the Jávea Golf Club. Villa Amalia is practical and comfortable on two floors. With natural stone from this area, this villa offers a contemporary Mediterranean style. It has 4 elegant bedrooms, as well as 4 bathrooms, plus a large living room, dining room and fully equipped designer kitchen connected with the outdoor terraces. The house is surrounded by a beautiful landscaped garden and will come equipped with Miralbo quality in one of the most prestigious areas, for a quality of life, plus a sense of security and comfort that our villas offer.



4



4



194.52 m²



1.000 m²

Ref.
MIR0144

Precio / Price:
1.090.000 €





MORAGUESPONS

MEDITERRANEAN HOUSES

Situada junto al campo de golf de Jávea y con preciosas vistas abiertas al mismo campo de golf y pueblo de Benitachell.

La villa consta de dos viviendas, la vivienda principal con 3 dormitorios y 2 baños mas aseo de invitados, cocina, gran salón comedor y una naya cerrada orientada al sur.

Planta baja donde encontramos un gran apartamento con acceso independiente desde el jardín, que consta de 2 dormitorios y un baño con su propia cocina y zona de estar.

Zonas exteriores y jardines con gran piscina y cocina exterior con zona de barbacoa.

Especificaciones:

Ref. V-312

Ubicación: La Mandarina – Jávea

Casa: 280 m²

Parcela: 1.204m²

5 Habitaciones + 3 Baños

Located next to the Jávea golf course and with beautiful open views of the golf course and town of Benitachell.

The villa consists of two houses, the main house with 3 bedrooms and 2 bathrooms plus a guest toilet, kitchen, large living room and a closed naya facing south.

Ground floor where we find a large apartment with independent access from the garden, consisting of 2 bedrooms and a bathroom with its own kitchen and living area.

Outdoor areas and gardens with a large swimming pool and outdoor kitchen with barbecue area.

Specifications:

Ref. V-312

Location: La Mandarina - Jávea

House: 280 m²

Plot: 1.204 m²

5 Bedrooms + 3 Bathrooms

PVP
750.000€



info@moraguespons.es · www.moraguespons.com

@moraguespons

Avda. Ausias March 13, Local 4 · JÁVEA.
+34 96 579 39 42 · +34 634 067 549





Rimontgó
DESDE 1959

Founding Partner of

Forbes
GLOBAL PROPERTIES

www.rimontgo.es
rimontgo@rimontgo.es

JÁVEA PUERTO
Avenida de Lepanto, 1
03730 Jávea, Alicante
(+34) 965 791 035

JÁVEA PLAYA ARENAL
P.º Amanecer bloque 9,
local 10
03730 Jávea, Alicante
(+34) 966 470 983

VALENCIA
G.V. Marqués del Turia, 62
46005 Valencia
(+34) 963 504 444



ENTREGA DE LLAVES MARZO 2024
HAND OVER OF KEYS MARCH 2024

CAP NEGRE · JÁVEA · ALICANTE

Impresionante villa en construcción con extraordinarias vistas al mar, a la isla del Portichol, al Cap Prim y al Cabo de San Antonio. Destaca esta propiedad por sus materiales, todos ellos de muy alta calidad, así como por su diseño minimalista, y su delicada ejecución. Dispone de las últimas instalaciones disponibles a nivel de eficiencia energética y confort; climatización, calefacción, energía fotovoltaica, domótica, ascensor, agua de lluvia para riego, reserva de agua potable, mosquiteras, persianas regulables y estores motorizados. La vivienda cuenta con un amplio programa, con un gran salón-comedor, cocina, estudio, gimnasio, bodega y salón de invitados, además de diversas terrazas.

Impressive villa under construction with extraordinary views of the sea, the island of Portichol, Cape of San Martí and the Cape of San Antonio. This property stands out for its materials, all of them of very high quality, as well as for its minimalist design, and its delicate execution. It has the latest installations available in terms of energy efficiency and comfort; air conditioning, heating, photovoltaic energy, home automation, lift, rainwater for irrigation, drinking water reserve tank, mosquito nets, adjustable blinds and motorised blinds. The property has a large living-dining room, kitchen, study, gymnasium, wine cellar and guest lounge, as well as various terraces.

512 m²

Construidos/ Built area

1.049 m²

Parcela/ Plot

5

Dormitorios/ Bedrooms

5

Baños/ Bathrooms

2.495.000 €

Ref.: RMG6572

VILLA LA ROMANA

ALICANTE



Lopez&Henderson
— SINCE 1983 —

C/San Bartolomé, 33 · Local N°1 · El Campello (Alicante), 03560 Tel: +34 96 563 55 50
contact@lopezandhenderson.com | www.lopezandhenderson.com



INCOME-PRODUCING 12-BED VILLA FOR SALE IN LA ROMANA (ALICANTE)

Set within olive & almond groves, in the beautiful rural setting of La Romana (Alicante) with the breathtaking Algayat mountain range as a backdrop, is this unique villa and business with tourist licence, comprising three holiday cottages and the owner's private accommodation. The estate is located just 7 minutes by car from the local village with all its amenities and only a 45-minute drive from both Alicante international airport and Alicante city & beach. This traditional Spanish country estate has been lovingly restored and converted to a very high standard, into a specialist family-focused holiday accommodation business. The property boasts 3 rental cottages, the owners' living quarters, a bodega, gym, office/massage room & storage block, 16-metre salt water swimming pool with separate children's pool, large outdoor playground, communal recreation room, soft play room, kitchen, pool-side bar and pétanque pitch. A truly unique, prime piece of real estate, in its own right, and a highly successful going concern.

Price / Precio : 1.395.000 €



VILLA DE 12 DORMITORIOS/ALOJAMIENTO RURAL RENTABLE EN LA ROMANA (ALICANTE)

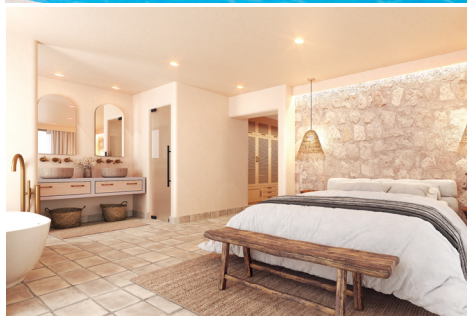
Entre olivares y almendros, en el hermoso entorno rural de La Romana (Alicante) y con la impresionante sierra de Algayat como telón de fondo, se encuentra esta villa y negocio singular con licencia turística. Situado a tan sólo 7 minutos en coche del pueblo local con todos sus servicios, 45 minutos en coche tanto del aeropuerto internacional de Alicante como de la ciudad de Alicante y su playa, esta finca tradicional comprende tres casas rurales y el alojamiento privado del propietario. La propiedad ha sido cuidadosamente restaurada y convertida en su totalidad en un negocio especializado en alojamiento vacacional familiar. Además de la edificación principal, cuenta con bodega, gimnasio, oficina/sala de masajes y edificio de almacenamiento, piscina de agua salada de 16 m con piscina infantil separada, amplia zona de juegos infantiles exteriores, sala de recreo, sala de juegos, cocina, bar de piscina y pista de petanca.

Un bien inmobiliario sin igual, un negocio rentable.



VILLAS-PLOTS.COM

@TheHub , Avda. de la Libertad 19, local 5 · 03730 · Jávea · Alicante



JÁVEA - AMBOLO

Ref. 007815 · **EXCLUSIVA - SOLE AGENCY** · 1.949.000 €

La hermosa "Ca Lola" es una villa de diseño mediterráneo de 4 dorm., 4 baños y 226m² ofrece amplias vistas al mar orientadas al sur que abarcan desde Ambolo a la bahía de Granadella. Equipada con calefacción central eléctrica y A/C frío y calor. Esta excepcional villa se vende "llave en mano" totalmente amueblada, energéticamente eficiente y ajardinada en una parcela de 1.080m². Estimación aproximada para su finalización Invierno 2023/2024.

The beautiful "Ca Lola" Mediterranean design villa with 4 bedrooms, 4 bathrooms and 226m² offers wide south facing sea views which stretch from Ambolo to the bay of Granadella. Equipped with electric central heating and A/C hot and cold. This exceptional villa is sold "turnkey" fully furnished, energy efficient and landscaped on a plot of 1.080m². Estimated completion Winter 2023/2024.



JÁVEA - MONTGÓ

Ref. 007932 · **EXCLUSIVA - SOLE AGENCY** · 849.000 €

Villa de orientación sur situado en la zona deseable de Montgo Toscamar en una tranquila carretera sin salida. Esta villa de un solo nivel de 175 m² con un total de 5 dormitorios y 4 baños (3 dormitorios en la vivienda principal y 2 dormitorios en suite de invitados en un apartamento independiente). En una parcela de 1.643 m² con calefacción, barbacoa, cocina de verano, cochera doble, etc.

South facing villa located in the desirable area of Montgo Toscamar in a peaceful no exit road. This single level villa of 175 m² with in total 5 bedrooms and 4 bathrooms (3 bedrooms + 2 bathrooms at the main house and 2 guest suites in an independent apartment) on a plot of 1.643m² with central heating, a gorgeous glazed Naya, BBQ, summer kitchen, double carport etc.



HARVEY LAWYERS

¿ESTÁ PENSANDO EN COMPRAR UNA CASA MÁS PEQUEÑA?

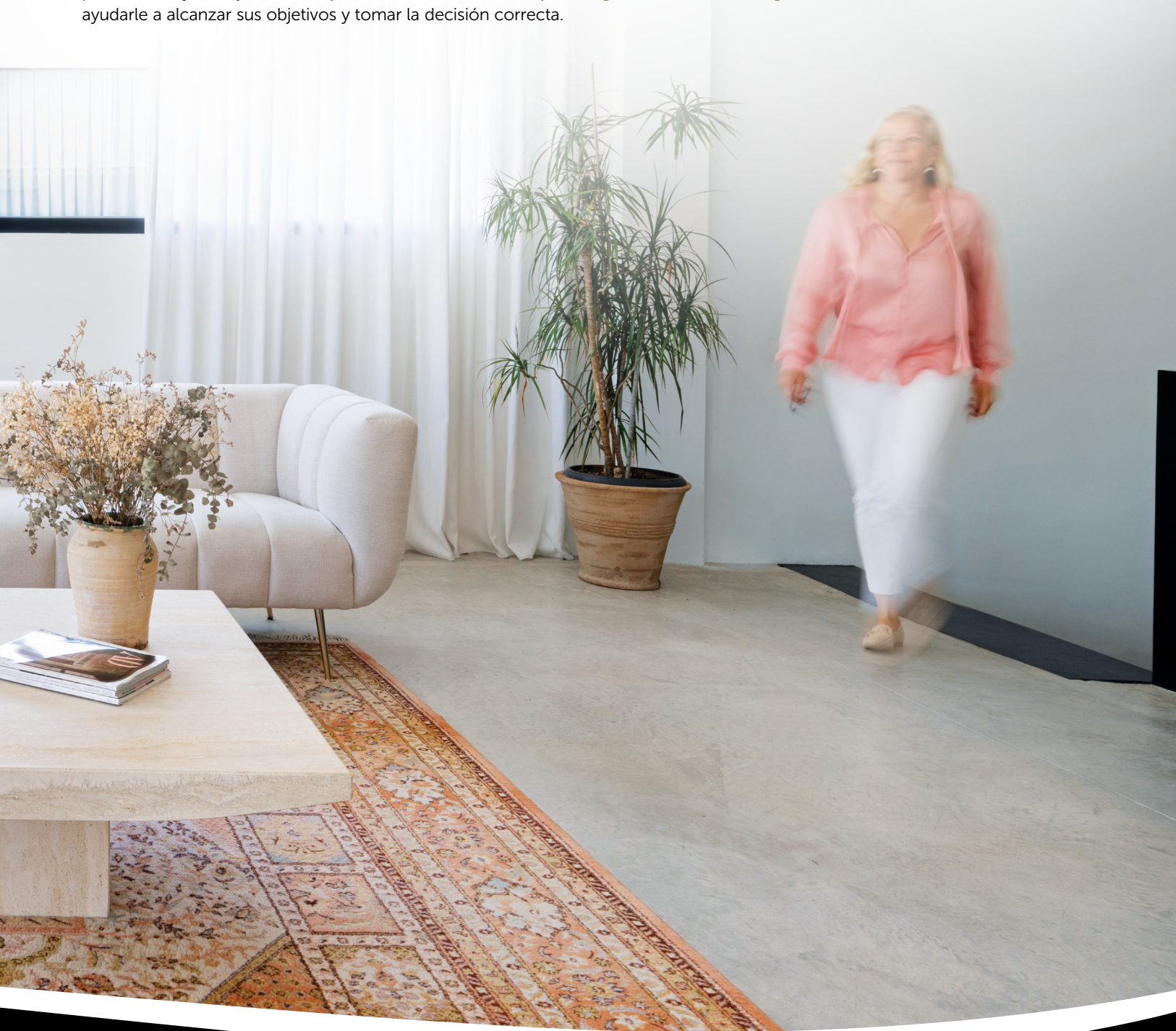
Mudarse a una casa más pequeña significa menos mantenimiento, facturas más reducidas y más tiempo para hacer las cosas que le gustan. Puede que se esté haciendo mayor o simplemente tenga ganas de un cambio, quiera simplificar su vida, quiera mudarse más cerca de sus amigos o familiares, o quiera empezar una nueva etapa en la vida. Es un ahorro tanto de dinero como de tiempo.

En Harvey Lawyers estamos especializados en la gestión de patrimonios y trabajamos con profesionales cualificados para ayudarle a alcanzar sus objetivos y tomar la decisión correcta.

ARE YOU THINKING IN DOWNSIZING YOUR HOME?

Moving to a smaller house means less upkeep, lower bills, and more time to do the things you love. It may just be that you are getting older or simply eager for a change, want to simplify your life, want to move closer to friends or family members, or want to start a new phase in life. You can save both money and time.

At Harvey Lawyers, we specialise in wealth management, and we work with qualified professionals to help you achieve your goals and make the right decision.



MORAIRA – JÁVEA – VALENCIA

+ 34 865 615 070 · info@harveylawyers.es · www.harveylawyers.es

CLASS & VILLAS

FINEST REAL ESTATE AND LUXURY LIFESTYLE MAGAZINE



Edición 312 · Octubre 2023

FOTO DE PORTADA - COVER PHOTO

Fran Silvestre Arquitectos
House of Silence

"Class & Villas" es la revista, página web y portal inmobiliario con las propiedades más exclusivas de la Costa Blanca, los proyectos de arquitectura más innovadores y las últimas tendencias en decoración, gastronomía, moda, náutica, motor, lujo y lifestyle

La esmerada y meticulosa selección de nuestros puntos de distribución, consiguen que "Class & Villas" llegue mensualmente a las manos de nuestros sofisticados lectores, de un gran poder adquisitivo, con una profunda apreciación por el lujo y un deseo de experimentar la vida bien vivida.

Class & Villas se encuentra presente en los más prestigiosos Hoteles, Restaurantes, Boutiques, Clubs Náuticos, Clubs de Golf, Clubs de Tenis, Despachos Profesionales, Hospitales, Clínicas Privadas, y en los mejores establecimientos de la Costa Blanca. Disponible a la venta en Valencia y Alicante, en sus Aeropuertos y zonas de mayor prestigio. Y On-Line en las plataformas internacionales: Issuu, Zinio y Magzter.

"Class & Villas" is the magazine, website and real estate portal with the most exclusive properties on the Costa Blanca, the most innovative architecture projects and the latest trends in decoration, gastronomy, fashion, nautical, motor, luxury and lifestyle

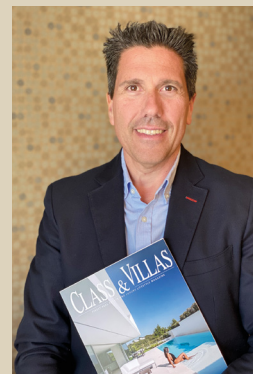
The careful and meticulous selection of our distribution points, ensure that "Class & Villas" reaches the hands of our sophisticated readers on a monthly basis, with great purchasing power, a deep appreciation for luxury and a desire to experience life well lived.

Class & Villas is present in the most prestigious Hotels, Restaurants, Boutiques, Yacht Clubs, Golf Clubs, Tennis Clubs, Professional Offices, Hospitals, Private Clinics, and in the best establishments on the Costa Blanca. Available for sale in Valencia and Alicante, in its most prestigious airports and areas. And On-Line on international platforms: Issuu, Zinio and Magzter.

En Class & Villas todas las informaciones gráficas y literarias publicadas descripciones, dimensiones, referencias, precios y datos en general se dan de buena fe y en la creencia de que son correctos. Es competencia del potencial comprador verificarlos por sí mismo. El Copyright © y los derechos de autor de los anuncios, fotografías e ilustraciones incluidos en esta publicación son propiedad de Tela Marinera Comunicación S.L. Prohibida su reproducción total o parcial en cualquier soporte (físico o digital) sin la autorización escrita de Tela Marinera Comunicación.

At Class & Villas all published graphic and literary information, descriptions, dimensions, references, prices and data in general are given in good faith and in the belief that they are correct. It is the responsibility of the potential buyer to verify them for himself. The Copyright © and the copyright of the advertisements, photographs and illustrations included in this publication are the property of Tela Marinera Comunicación S.L. Total or partial reproduction in any medium (physical or digital) is prohibited without the written authorization of Tela Marinera Comunicación.

Staff



DIRECTOR

José Ochoa Biosca

DISEÑO Y MAQUETACIÓN

Tela Marinera Comunicación
Juan José Perales Salvador
Daria Komova

FOTOGRAFÍA

Jose M^a Ochoa García

PUBLICIDAD

Tela Marinera Comunicación
96 579 66 11
publicidad@classandvillas.com

REPORTAJES

press@classandvillas.com

ADMINISTRACIÓN

Alicia Bertomeu Cruaños

COLABORADORES

Jose M^a Ochoa García

EDITA E IMPRIME

Tela Marinera Comunicación
Avda. del Plà, 126 - 2.18 - CCA
03730 Jávea (Alicante)
Tel 96 579 66 11
CIF: B-54.607.981
info@telamarinera.com

WEB

www.classandvillas.com

DEPÓSITO LEGAL

A 140-2020

ISSN REVISTA IMPRESA

2660-7174

ISSN REVISTA DIGITAL

2660-7204





PLAYA ARENAL · JÁVEA · Ref. P1027

385.000 €

SEA & VALLEY VIEW, 3rd floor/lift, 3 bedrooms, 2 bathrooms, refurbished, pool, 2 x parkings, store

VISTA AL MAR / VALLE, 3º con ascensor, 3 dormitorios, 2 baños, reformado, piscina, parking x 2, trastero. 120 m² C.



JÁVEA OLD TOWN · Ref. P1026

395.000 €

Top floor, lift, 60m² private terrace with urban outlook, 4 bedrooms, 3 bathrooms, 30m² garage

Ático con ascensor y 60m² de terraza privada, 4 dormitorios, 3 baños, 30m² de garage.



RAFALAET · JÁVEA · Ref. P930

445.000 €

Amazing view, 2+2 bedrooms, included separate apartment, swimming pool, garden & garage.

Vista impresionantes, 2+2 dormitorios, incluye apartamento separado, piscina, jardín y garaje.



MONTE JÁVEA · Ref. P931

699.000 €

Timeless & well positioned 4 bedrooms, 4 bathrooms villa with open view. 230 m² C. 1150 m² P. Air conditioning, central heating, swimming pool.

Atemporal y bien ubicada villa de 4 dormitorios y 4 baños con vista abierta. 230 m² C. 1150 m² P. aire acondicionado, calefacción central, piscina.



FANTASTIC VILLA WITH UNBEATABLE VIEWS AND FULLY EQUIPPED. Ref. nº 1539

2.950.000 €

Si está buscando una villa con vistas inmejorables, esta tiene la mejor vista al mar que Mascarat ofrece. En el momento en el que entra con su coche en el garaje con sus ventanales del suelo al techo, ya se sorprende la espectacular vista. Y si no es el mar, es la impresionante vista de las montañas en la parte trasera de la villa. La casa está equipada con todas las tecnologías modernas y calidades de alta gama: ventanas minimalistas de muy alta calidad, techos altos, persianas eléctricas, suelo radiante regulable en toda la casa y aire acondicionado frío y calor, además de un jardín con muchas terrazas.

If you are looking for a villa with unbeatable views, this villa has the best sea view Mascarat has to offer! The moment you drive your car into the garage with its floor-to-ceiling windows, you are already surprised by the spectacular view! And if it's not the sea, it's the breathtaking view of the mountains at the back of the villa. The house is equipped with all the modern technologies and high-end qualities you expect: minimalist windows of very high quality, high ceilings, electric blinds, adjustable underfloor heating throughout the house and hot and cold air conditioning, as well as a mature garden with many terraces.

JANSSENS PARTNER REAL ESTATE

Carrer Estribord, local 4 · 03590 Altea (Alicante) · 96 688 85 91 · 629 64 98 56 · admin@janssenspartner.com · www.janssenspartner.com



- ✓ Rental experience since 22 years
- ✓ Process tourist license number without extra costs
- ✓ Increase of your property revenue
- ✓ Rental payment to the owner in the week of arrival of the tenant
- ✓ Websites in 5 languages, connections with portal sites all over the world
- ✓ Maintenance and monitoring during rental period
- ✓ Professional cleaning service, supply of bed linen and towels

- ✓ Experiencia en alquiler desde 22 años
- ✓ Tramitar número licencia turística sin gastos extras
- ✓ Incremento del rendimiento de su vivienda
- ✓ Pago del alquiler al propietario en la semana de llegada del inquilino
- ✓ Páginas web en 5 idiomas, conexiones con portales de todo el mundo
- ✓ Mantenimiento y control durante los periodos de alquiler
- ✓ Servicio de limpieza profesional y suministro de ropa de cama y toallas

+34 966 471 797

mail@webvillas.net

+34 629 529 700

Carretera Cabo la Nao Pla, 122 · Urb. La Plaza, 14 · 03730 · JÁVEA

www.webvillas.net

EGVT-413-A





750.000 € **REBAJADO A 710.000 €**

VILLA CON ESTILO IBICENCO EN MORAIRA REF-D97223

Villa estilo Ibicenco a muy poca distancia de la playa y las encantadoras calas. Rodeada de la hermosa naturaleza y lujosas propiedades.

Ibiza style villa within walking distance of the beach and the charming coves. Surrounded by beautiful nature and luxurious properties.

186m² 800m² 3 2



830.000 €

NUEVA VILLA EN VENTA EN PEDREGUER REF-CW0266

Proyecto totalmente personalizable de 320 m² con 2 salones, piscina en la urbanización. Vista al mar y a la montaña. Parking.

Fully customizable project of 320 m² with 2 lounges, swimming pool in the urbanization. View of the sea and the mountains. Parking.

320m² 1.250m² 4 4



875.000 €

CHALET EN CALPE REF-P55729

Residencia excepcional diseñada para ofrecerte la máxima comodidad, privacidad y eficiencia, de fácil acceso al centro de Calpe, playas y servicios.

Exceptional residence designed to offer you maximum comfort, privacy and efficiency, with easy access to the center of Calpe, beaches and services.

190m² 1.000m² 3 4



890.000 €

VILLA NUEVA EN CALPE CON VISTAS AL MAR REF-CW0115

Villa nueva con gran parcela y vistas al mar y al Peñón de Ifach. Dos amplias terrazas, barbacoa cubierta, piscina privada y jardín. Semisótano convertible a trastero o garaje.

New villa with a large plot, views of the sea and the Peñón de Ifach. 2 large terraces, covered barbecue, private pool and garden. Basement convertible to storage room or garage.

4.600m² 916m² 3 2



1.050.000 €

LUMINOSA VILLA MODERNA EN BENITACHELL REF-CW0102

Luminosa y moderna villa en urbanización tranquila con vistas al mar y montaña. Terraza, piscina infinity, garaje y parking para un segundo vehículo.

Bright and modern villa in a quiet urbanization with sea and mountain views. Terrace, infinity pool, garage and parking for a second vehicle.

311m² 886m² 3 2



2.100.000 €

NUEVA VILLA A LA VENTA CON MAGNÍFICAS VISTAS EN LA FUSTERA - BENISSA REF-CW0267

Vivienda de dos plantas con amplias y luminosas estancias. Terraza cubierta, gran piscina infinity, sala de cine en el sótano. Parking.

Two levels house with spacious and bright rooms. Covered terrace, large infinity pool, cinema room in the basement. Parking.

490m² 976m² 4 5



JÁVEA - PUCHOL

Ref. EJV-1245 · 1.650.000 €

3.745 m² / 350 m². Villa de estilo tradicional tipo finca ubicada a un paso del puerto y del casco antiguo de Jávea. Destaca por su construcción característica de nuestra zona, amplia naya con arcos de tosca, puerta antigua.... Distribuida principalmente toda en una planta con salón, comedor, cocina, lavadero, 3 dormitorios (el principal con chimenea y baño en-suite), baño. En la misma planta encontramos un apartamento independiente con 2 dormitorios y baño. Arriba encontramos 3 dormitorios con baño en-suite y dos terrazas. Calefacción a gas, aire acondicionado, zona de barbacoa, amplio jardín y piscina donde disfrutar con la familia o bien como inversión ya que dispone de LICENCIA TURÍSTICA.

3.745 m² / 350 m². Traditional country-style villa located a stone's throw from the port and the old town of Jávea. It stands out for its characteristic construction of our area, a large naya with tosca arches, an old door... Distributed mainly on one floor with living room, dining room, kitchen, laundry room, 3 bedrooms (the main one with fireplace and en-suite bathroom), bathroom. On the same floor we find an independent apartment with 2 bedrooms and a bathroom. Upstairs we find 3 bedrooms with en-suite bathrooms and two terraces. Gas heating, air conditioning, barbecue area, large garden and pool where you can enjoy with the family or as an investment since it has a TOURIST LICENSE.



Plaza Presidente Adolfo Suárez, 9 · 03730 Jávea, Alicante · Tel.: 96 579 42 90 / 650 686079



JÁVEA - PUCHOL

Ref. EJV-1248 · **EXCLUSIVA-EXCLUSIVE** · 1.345.000 €

625 m² / 205m². Villa con vistas al mar renovada recientemente a un paso del puerto y del centro histórico de Jávea. Distribuida en planta principal con amplio salón comedor con moderna cocina abierta con acceso a la terraza con espectaculares vistas al mar, 2 dormitorios, baño y aseo de cortesía. Planta alta con dormitorio principal con baño en-suite y terraza con vistas al mar. En la planta inferior apartamento independiente con dormitorio y baño. Cocina exterior, calefacción central, aire acondicionado, jardín y piscina privada.

625 m² / 205m². Recently renovated villa with sea views a stone's throw from the port and the historic center of Jávea. Distributed on the main floor with a large living room with modern open kitchen with access to the terrace with spectacular sea views, 2 bedrooms, bathroom and guest toilet. Upper floor with master bedroom with en-suite bathroom and terrace with sea views. On the lower floor, independent apartment with bedroom and bathroom. Outdoor kitchen, central heating, air conditioning, garden and private pool.



contacto@eurojavea.com · www.eurojavea.com





EXCLUSIVA-EXCLUSIVE

JÁVEA REF-G - 3407

180.000€

Apartamento de 1 dormitorio, 1 baño, ascensor, piscina, parking comunitario cerrado.

Apartment with 1 bedroom, 1 bathroom, lift, swimming pool, off road community parking space.



JÁVEA REF-G - 3412

184.000€

Apartamento reformado cerca de la playa. 3 dormitorios, 1 baño y terraza. Parking privado.

Renovated apartment close to the beach. 3 bedrooms, 1 bathroom and terrace. Private parking.



EXCLUSIVA-EXCLUSIVE

JÁVEA REF-G - 3401

325.000€

Adosado cerca de la playa. 3 dormitorios, 2 baños, C/C, A/A, jardín y parking privado, piscina comunitaria.

Attached property close to the beach. 3 bedrooms, 2 bathroom, central heating, air conditioning, private garden and parking, community pool.



EXCLUSIVA-EXCLUSIVE

DÉNIA REF-G - 3379

475.000€

Villa con vistas al mar. Estudio independiente. 2+1 dormitorios, 2+1 baños, calefacción central, aire acondicionado, piscina climatizada, garaje.

Villa with sea views. Independent studio. 2+1 bedrooms, 2+1 bathrooms, central heating, air conditioning, heated pool, garage.



JÁVEA REF-G - 3411

490.000€

Villa en parcela llana y cerca de la playa. 4+1 dormitorios, 3+1 baños, Aire acondicionado frío-calor, piscina, barbacoa, parking.

Villa on flat plot and close to the beach. 4+1 bedrooms, 3+1 bathrooms, Air conditioning hot-cold, pool, BBQ, parking.



EXCLUSIVA-EXCLUSIVE

JÁVEA REF-G - 3406

600.000€

Apartamento de lujo en primera linea. 3 dormitorios, 2 baños, A/A, piscinas, plaza de garaje, trastero.

Luxury first line apartment. 3 bedrooms, 2 bathrooms, air conditioning, pools, garage space, store room.

XXVI ANIVERSARIO



CLASS & VILLAS
FINEST REAL ESTATE AND LUXURY LIFESTYLE MAGAZINE 7,95€

#312
26
AÑOS - YEARS
1997 - 2023

INMOBILIARIA | ARQUITECTURA | DECORACIÓN | GASTRONOMÍA | LIFESTYLE
ARTE | MODA | LUJO | DISEÑO | MOTOR | NÁUTICA

Barcode: 9 788609 007250

¡GRACIAS!

a todos nuestros clientes y lectores por elegir, siempre, Class & Villas.
Y a nuestro fantástico equipo que lo hace posible cada mes.



FeriaHábitat València

19-22.09.2023

La cita de Feria Valencia supera los expositores del año pasado y amplía superficie expositiva con la apertura de un nuevo pabellón de mueble de vanguardia. Firms como Akaba, Bontempi, Ezpeleta, Fiam, Guadarte, Güell Lamadrid, Kave Home, Lladró, MobelYecla, Mobenia, Ros, Santa & Cole, Schuller o Serip Lighting entre otras, serán algunas de las novedades respecto la última edición. Ya son más de 600 firmas las que han confirmado su participación superando las cifras con las que arrancó la convocatoria del pasado mes de septiembre y que alimenta las expectativas positivas para este 2023.

Los visitantes internacionales destacan en los registros, con un 15% de los profesionales procedentes de más de 80 países, así como los numerosos proyectos del canal contract firmados durante la feria.

Con más de 96.000 metros cuadrados de exposición comercial, ocho pabellones de Feria Valencia y una oferta de 881 firmas y marcas internacionales, las expectativas estaban en lo más alto; unas previsiones que se han cumplido de forma notable y que consolidan el modelo de feria de gran formato y capacidad de convocatoria profesional tanto nacional como internacional.

The Feria Valencia event surpasses last year's exhibitors and expands the exhibition area with the opening of a new avant-garde furniture pavilion. Firms such as Akaba, Bontempi, Ezpeleta, Fiam, Guadarte, Güell Lamadrid, Kave Home, Lladró, MobelYecla, Mobenia, Ros, Santa & Cole, Schuller or Serip Lighting among others, will be some of the new features compared to the last edition. There are already more than 600 signatures that have confirmed their participation, exceeding the figures with which the call started last September and which fuels positive expectations for 2023.

International visitors stand out in the records, with 15% of professionals coming from more than 80 countries, as well as the numerous contract channel projects signed during the fair.

With more than 96,000 square meters of commercial exhibition, eight Feria Valencia pavilions and an offer of 881 international firms and brands, expectations were at the highest; predictions that have been met in a notable way and that consolidate the large-format fair model and the capacity to attract both national and international professionals.





ÉXITO PARA FERIA HÁBITAT VALENCIA

El director de Feria Hábitat Valencia, Daniel Marco, ha calificado de “éxito” la convocatoria de este año y ha querido destacar “el gran nivel, calidad, innovación y diseño de las propuestas de nuestros expositores. Teníamos el reto este año no solo de crecer de forma cuantitativa en nuestra oferta sino en ofrecer a nuestro visitante profesional lo mejor que la industria de nuestro país puede ofrecer”. Marco, además, destaca el crecimiento que ha tenido este año el negocio de segmentos como el “canal contract”, que ha espoleado las ventas de nuestros expositores.

“Se trata de un canal que ha elegido Hábitat para abastecer los nuevos proyectos de reformas y construcción de sectores como la hotelería, hostelería y restauración. Y no solo españoles -explica Marco- sino de todo el mundo. Hemos tenido compradores y prescriptores de altísimo nivel que han podido comprobar lo que nuestra industria es capaz de hacer”.

SUCCESS FOR FERIA HÁBITAT VALENCIA

“This is a channel that Hábitat has chosen to supply new renovation and construction projects in sectors such as hotels, hospitality and restaurants. And not only Spanish -explains Marco- but from all over the world. We have had very high-level buyers and prescribers who have been able to see what our industry is capable of doing.” “This year,” continues the director of Hábitat, “we are consolidating the large-format model and high capacity for attendance, we are going beyond the success of the World Design Capital, and we are now preparing for 2024 in which we will return again. to have a sector as important as the kitchen, through its specialized fair Espacio Cocina SICI”

Success for Feria Hábitat Valencia

The director of Feria Hábitat Valencia, Daniel Marco, has described this year's call as a “success” and wanted to highlight “the high level, quality, innovation and design of the proposals of our exhibitors. We had the challenge this year not only of growing quantitatively in our offer but also of offering our professional visitors the best that our country's industry can offer.”









EMPRESAS PARTICIPANTES

Al respecto y como novedad respecto a la última edición, Hábitat recupera a firmas de prestigio. Es el caso, en cuanto a empresas españolas, de la firma de diseño de vanguardia Akaba, las empresas especializadas en outdoor Bivaq o Ezpeleta, el grupo de equipamiento de oficina Isimobel, las prestigiosas firmas de iluminación Schuller y Fiam o Lladró, que regresa al escaparate de Feria Valencia. Además, respecto a las novedades, destaca también la incorporación al escaparate de firmas españolas de alta decoración como Guadarte o las empresas de equipamiento contemporáneo Asitrade o Dareels Design, entre otras. Muebles ROS, referente en mobiliario para toda la familia, regresará a Valencia con una gran presencia en la que lanzará una línea para joven-adulto además de innovadoras colaboraciones en decoración y tapizado. También participarán de nuevo firmas españolas referentes como Mobenia, Mobel Yecla, Santa & Cole o Güell Lamadrid y, por primera vez, el grupo Kave Home.

PARTICIAPANT ENTERPRISES

In this regard and as a novelty compared to the last edition, Hábitat recovers prestigious firms. This is the case, in terms of Spanish companies, of the avant-garde design firm Akaba, the companies specialized in outdoor Bivaq or Ezpeleta, the office equipment group Isimobel, the prestigious lighting firms Schuller and Fiam or Lladró, which returns to the showcase from Feria Valencia. Furthermore, regarding the new features, the addition to the showcase of Spanish high-decoration firms such as Guadarte or the contemporary equipment companies Asitrade or Dareels Design, among others, also stands out. Muebles ROS, a reference in furniture for the whole family, will return to Valencia with a great presence in which it will launch a line for young-adults as well as innovative collaborations in decoration and upholstery. Leading Spanish firms such as Mobenia, Mobel Yecla, Santa & Cole and Güell Lamadrid and, for the first time, the Kave Home group will also participate again.





La próxima edición de FERIA Hábitat València parece haber despertado un gran interés entre las firmas internacionales de referencia. Un claro ejemplo es que, como novedad respecto a la pasada edición, se han inscrito firmas tan relevantes como las italianas Bontempi Casa, Altacom Italia, Colos, Homes Spa, Stones SRL y la firma transalpina de iluminación Lodes. También destaca la incorporación al elenco de expositores de FERIA Hábitat València de un grupo de firmas procedente de Bélgica como las enseñas especializadas en equipamiento para outdoor Castle Line y RoofLiving, la firma de diseño Gazzda o la empresa de iluminación Byeve.

The next edition of FERIA Hábitat València seems to have aroused great interest among leading international brands. A clear example is that, as a novelty compared to the last edition, such relevant firms as the Italian Bontempi Casa, Altacom Italia, Colos, Homes Spa, Stones SRL and the transalpine lighting firm Lodes have registered. Also noteworthy is the incorporation of a group of firms from Belgium to the list of exhibitors at FERIA Hábitat València, such as the brands specialized in outdoor equipment Castle Line and RoofLiving, the design firm Gazzda or the lighting company Byeve.









¿QUIERE COMPRAR O VENDER SU PROPIEDAD?

Elija Class & Villas,
la revista para los clientes más selectos,
con las inmobiliarias de mayor prestigio
y las propiedades más exclusivas.

WWW.CLASSANDVILLAS.COM

DO YOU WANT TO BUY OR SELL YOUR PROPERTY?

Choose Class & Villas,
the magazine for the most select clients,
with the most prestigious real estate companies.
and the most exclusive properties.



GUNITEC

CONCEPT POOLS & SPA



Sistema masaje 2/4 personas. 1 foco de leds.
Color de agua a elegir entre 4 colores.
Coronación de piedra tosca, piedra natural
o marmol. Zona solarium con colchoneta.
Equipo de alta filtración por cartucho.

UN SPA DE LUJO EN TU CASA
A LUXURY SPA IN YOUR HOME

POR SOLO 15.000 €
FOR ONLY 15.000 €



Massage system 2/4 people. 1 led spotlight.
Water colour to choose from 4 colours.
Crowning made of rough stone, natural stone
or marble. Solarium area with mattress. High
filtration equipment by cartridge.

GUNITEC
CONCEPT POOLS & SPA

C/ JOSE LUIS BORGES, S/N, 03730 JÁVEA (ALICANTE) | +34 965 790 546
WWW.GUNITEC.COM | GUNITEC@GUNITEC.COM

interlum
instal·lacions elèctriques i aire condicionat

**INSTALACIONES ELÉCTRICAS
AIRE ACONDICIONADO
AUTOMATISMOS
TELECOMUNICACIONES
ILUMINACIÓN EXTERIOR**

Tossal de Dalt, 15 · Xàbia
mòvil 637 252 639
interlum@hotmail.com



Emptying septic tanks and pipes unblocking
DMH
Vaciado de fosas sépticas y desatascos

**PON FRENO A LA INFILTRACIÓN
DE RAICES EN TUS TUBERÍAS**
Evita obstrucciones y daños costosos
en tus tuberías, protegiendo
la salud de tu sistema de agua.

**STOP THE INFILTRATION
OF ROOTS IN YOUR PIPES**
Avoid clogging and costly damage to
your pipes, protecting the health
of your water system.

672 450 224 • 96 644 70 70



FUEGO®
difusión

Elegancia y
s sofisticación en
las chimeneas
eléctricas

Escanea el QR
para ver la chimenea
Solus en acción.





T. 96 642 33 30
www.fuegodifusion.es


CIOB

STRUCTURAL SURVEYS
Mark Paddon BSc Hons Building Surveying. MCIOB. CAAT.

PROPERTY BUYER'S SURVEYS AND EXPERT REPORTS.

INVEST SAFELY - ALWAYS HAVE A SURVEY!
Call for free initial advice and a survey quotation.

Insured via Lloyd's of London · Registered in Spain · Colegiado N° 5949

T. 653 73 30 66 - 962 807 247 · mrmpaddon@hotmail.com
WWW.SURVEYORSJAVEA.COM

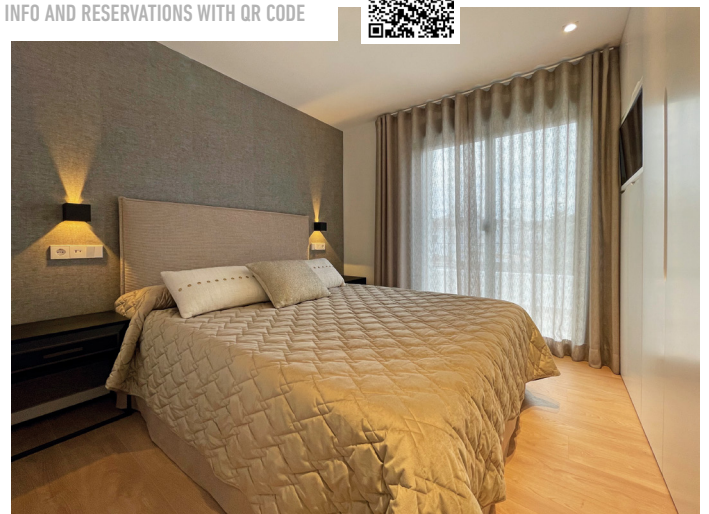


Reforma Integral | Interiorismo | Concierge Services | Energía Solar

Integral Reform | Interior Design | Concierge Services | Solar Energy



BUNGALOW LAUMAR - ALQUILER VACACIONAL - INFO Y RESERVAS CON EL QR
BUNGALOW LAUMAR - HOLIDAY RENTAL - INFO AND RESERVATIONS WITH QR CODE



#CASADELMAR

AGUILARENT

By **POOLVILLAS**

**20-25 SEMANAS ALQUILADAS
NO ES UN SUEÑO,
NOSOTROS LO HAREMOS POSIBLE**

Reserva en línea
Páginas web en 8 idiomas
Más de 100 millones de visitantes por mes
Mantenimiento y control de calidad
Fotos profesionales
Alojamientos bien cuidados
Servicio de atención al cliente 24/7

**20-25 WEEKS RENTED IS NOT A DREAM,
WE MAKE IT POSSIBLE**

Online booking
Websites in 8 languages
More than 100 millions visitors per month
Maintenance and quality control
Professional photos
Well maintained accommodations
24/7 S.O.S. service for your guests



Camino del Andragó 1F · MORAIRA · Tel. +34 96 062 82 10
mail@poolvillas.com · www.poolvillasmoraira.com

Avda. de Palmela, 56 · 03730 · JÁVEA · Tel. +34 96 647 08 30
mail@aguilarent.com · www.aguilarent.com

DÉNIA · JÁVEA · BENITACHELL · TEULADA · MORAIRA · BENISSA · CALP

Construma

custom pools & construction

PISCINAS · TIENDA DE PRODUCTOS Y EQUIPAMIENTO
SWIMMING POOLS · PRODUCTS AND EQUIPMENT STORE

PISCINA GANADORA EUSA 2021
SWIMMING POOL EUSA 2021 WINNER



**AWARD
2021**

C/ Del Río Sil, 2 · 03730 JÁVEA (Alacant)
T/F: 96 646 19 74 · 683 61 31 95
www.construma.es · info@construma.es



Lunes a Viernes
Monday to Friday | 8:30 a 18:00
Sábado - Saturday 9:00 a 13:00

intergift

INTERGIFT, BISUTEX, MADRID JOYA Y MOMAD ABREN LA TEMPORADA DE IFEMA MADRID CON LA GRAN SEMANA DEL ESTILO DE VIDA

INTERGIFT, BISUTEX, MADRIDJOYA AND MOMAD OPEN THE IFEMA MADRID SEASON WITH THE GREAT LIFESTYLE WEEK



Esta nueva edición contó con 1.500 empresas y marcas participantes de 21 países, configurando el mayor encuentro de negocios y tendencias de la Península Ibérica en los sectores de decoración, regalo, bisutería, complementos, joyería, moda, calzado y complementos.

Uno de los puntos relevantes de esta edición es la marcada presencia internacional con representación de 21 países de todo el mundo como Alemania, Austria, Bélgica, Brasil, China, Colombia, Dinamarca, Estados Unidos, España, Francia, Grecia, India, Italia, Marruecos, México, Países Bajos, Paraguay, Polonia, Portugal, Reino Unido y Turquía dando acceso a generar nuevas vías de negocio internacionales.

This new edition had 1,500 participating companies and brands from 21 countries, configuring the largest business and trends meeting in the Iberian Peninsula in the decoration, gift, costume jewelry, accessories, jewelry, fashion, footwear and accessories sectors.

One of the relevant points in this edition is the marked international presence with representation of 21 countries from all over the world such as Germany, Austria, Belgium, Brazil, China, Colombia, Denmark, USA, Spain, France, Greece, India, Italy, Morocco, Mexico, Netherlands, Paraguay, Poland, Portugal, United Kingdom, and Turkey giving access to generate new international business avenues.



Tendencias en decoración: sencillez en espacios atemporales

Intergift había sido, para todo el sector profesional, un lugar único para descubrir las nuevas tendencias en decoración de interiores. De cara a la próxima temporada, las novedades se centran en los elementos naturales, los colores tierra y la reutilización de materiales para aprovechar su segunda vida.

En él las texturas se entremezclan creando ambientes acogedores que generan ambientes funcionales y confortables. Todo ello, de la mano de la sostenibilidad en todos los productos que componen los elementos decorativos, y el aprovechamiento de todos los recursos para que sean duraderos y respetuosos con el medio ambiente.



Decoration trends: simplicity in timeless spaces

Intergift had been, for the entire professional sector, a unique place for discovering new trends in interior decoration. Looking ahead to next season, the new products are focused on natural elements, earthy colors and the reuse of materials to take advantage of their second life.

In it, textures are intermixed creating cozy environments that generate functional and comfortable environments. All this, hand in hand with sustainability in all the products that make up the decorative elements, and the use of all resources so that they are durable and respectful of the environment.







La practicidad de los espacios también es clave. Ampliando la durabilidad de todos los materiales y su reutilización para crear ambientes donde lo moderno juega con lo envejecido en las diferentes superficies. Con la entrada de la tecnología en el hogar, los elementos domóticos se encuentran junto a aquellos clásicos y artesanos.

En cuanto a las tonalidades de la próxima temporada, los tonos tierra seguirán siendo tendencia. Éstos, junto con la convivencia de la naturaleza y su paleta de colores, acompañan a los tonos relajados y cálidos, generando ambientes que potencian la creatividad y generan vitalidad, aportando un extra a cada espacio decorativo. Además de ver cómo lo industrial sigue jugando con lo tradicional, aprovechando la segunda vida de muchos materiales para renovar muchos ambientes.

The practicality of the spaces is also a key. Extending the durability of all materials and their reuse to create environments where the modern plays with the aged on the different surfaces. With the entry of technology into the home, home automation elements are found alongside those classics and artisans.

As for next season's shades, earth tones will continue to be a trend. These, along with the coexistence of nature and its color palette, accompany the relaxed and warm tones, generating environments that enhance creativity and generate vitality, providing an extra something to each decorative space. In addition to seeing how the industrial continues to play with the traditional, taking advantage of the second life of many materials to renew many environments.



Tendencias en regalos: la tecnología ahora es imprescindible

La otra área de oferta de la feria, Regalo, reunió todas las nuevas propuestas de gadgets, regalos y artículos que saldrán al mercado la próxima temporada. Las claves son la personalización de regalos y artículos. Los consumidores finales buscan encontrar productos que reflejen su estilo y personalidad, con productos personalizados con impresiones 3D. Asimismo, la tecnología wearable, con gadgets y dispositivos tecnológicos, sigue siendo tendencia en 2023. Desde relojes inteligentes hasta auriculares inalámbricos avanzados, todos ellos con versatilidad y funcionalidad. En el ámbito del regalo la sostenibilidad tampoco se queda atrás. Se buscan opciones respetuosas con el medio ambiente, elaboradas con materiales reciclados o biodegradables. Por último, el minimalismo sigue marcando estilo en 2023 y los regalos con líneas limpias, colores neutros y materiales de calidad son cada vez más populares, buscando siempre una estética elegante y atemporal.

Gift trends: technology is now a must

The other offer area of the fair, Gift, brought together all the new proposals for gadgets, gifts and items that will be on the market next season. The keys are the personalization of gifts and items. End consumers seek to find products that reflect their style and personality, with customized products with 3D prints. Likewise, wearable technology, with gadgets and technological devices, continues to be a trend in 2023. From smart watches to advanced wireless headphones, all of them with versatility and functionality. In the field of gifting, sustainability is not left behind either. Environmentally friendly options are sought environment, made with recycled or biodegradable materials. Finally, minimalism continues to set style in 2023 and gifts with clean lines, neutral colors and quality materials are increasingly popular, always looking for an elegant and timeless aesthetic.





96 579 67 13 • Xàbia
Príncipe de Asturias, 7
papeleriabotella.com



¿Te duele
la espalda?

**Mesas
elevables**
motorizadas
desde
269 €

**hola
ergonomía**



Everything to dress
your home
ALL UNDER ONE ROOF

yorkshirelinencostablanca.com

Centro Comercial Montgó
Cap de la Nao Plà 68, **Jávea**
T 966 462 275
Monday to Friday 10.00 – 19.00
Saturday 10.00 – 18.00



Todo para vestir
tu hogar
BAJO UN TECHO

THE
yorkshire linen
COMPANY

Partida Planet 177
Altea
T 965 841 399
Lunes a Viernes 10.00 – 19.00
Sábado 10.00 – 14.00

DALE UN TOQUE COLONIAL A TU HOGAR. MOBILIARIO DE ENSUEÑO
GIVE IT A COLONIAL TOUCH TO YOUR HOME. DREAM FURNITURE

Tel 96 646 28 18 • Fax. 96 646 28 19 • Ctra. de Benitachell, 71 • **JÁVEA** (Alicante)
info@bellohorizonte.es | www.bellohorizonte.es

Save the date
25
Noviembre 2023
Fiesta de
Navidad

**bello
horizonte**
A

G+ f @

HINÉDITO

CONCEPT STORE & INTERIOR DESIGN



Calle Isabel La Católica 23 46004 Valencia

www.hinedito.com

Plaza de la Iglesia 10 03730 Jávea Alicante

Instagram icon @hineditohome

OCKIO

— OPTICA • OPTICS • OPTIKER • OPTIQUE —



Garrett Leight
CALIFORNIA OPTICAL

AnneValentin
EYEWEAR

MOSCOT

CHANEL

FACE A FACE
PARIS

SERENGETI

MATSUDA

MYKITA
HANDMADE IN BERLIN

CUTLER AND GROSS

Chloé

TOM FORD

FENDI

Dior **LINDBERG** **CELINE**
PARIS



Avda. Jaime I, 9 · Puerto de Jávea · Tel: 96 646 21 71
www.opticaockio.com · opticaockio@gmail.com

DITA

SOLCAR

RENT A CAR



Drive your dreams

YOUR ALL INCLUSIVE CAR RENTAL COMPANY WITH THE BEST SERVICE AT ALICANTE AND VALENCIA AIRPORT
Tu empresa de alquiler de vehículos todo incluido con el mejor servicio en los aeropuertos de Alicante y Valencia

JÁVEA

Avd. del Plá, 125 · Ed. Caribe - Local 8

MORAIRA

Ctra. Moraira - Calpe · Edif. Kristal Mar, 18 - F

Tel. +34 627 330 000

www.solcar.es · info@solcar.es



SENSORY

SLOW BEAUTY

DILE **ADIÓS AL PELO** CON



Premiado por segunda vez como
el Láser de Diodo más potente del mundo.

Informate sobre nuestros bonos.

mesoestetic

INDIBA
revitalizing lives

icoone
LASER • MED

SÇENS
ORGANIC & VEGAN



C/ Toni Llido, 4 · JÁVEA
Tel. 686 526 423
sensory.javea@gmail.com
www.sensoryslowbeauty.com

RESERVE SUS HABITACIONES PARA NAVIDAD Y FIN DE AÑO



 **hotel**Jávea

C/ Pío X, nº5. Puerto de Jávea • Alicante • Tel. +34 965 795 461 • info@hotel-javea.com • www.hotel-javea.com



EXPOSICIÓN SOROLLA MODA Y SOSTENIBILIDAD

Los diseños de Alba García (Cache Croche) en colaboración con los alumnos de la Escuela de moda Cànem, Escuelas de Artesanos, UPV, San Juan Bosco de Valencia, y los pintores profesionales como (Toni López, Daniel González, Alberto Ruslan, Nieves Puente, Rosana Martí, Maria Fragoso y Nacho Climent) exhibieron en pasarela, 15 diseños de la colección a juego con los tocados y sombreros de las EASD de Valencia con materiales reciclados y con el mismo tejido sostenible.

El calzado tradicional valenciano que lucieron las modelos se ha producido artesanalmente por Doña Alpargata, con tienda en Xàbia, siguiendo la misma línea de los trajes e inspiración del mar.

Sorolla fue un pintor marcador de tendencias para su época, por eso cien años más tarde nos congratulamos de poder homenajearlo con nuestros diseños (Cache Croche) en un lugar tan simbólico como lo fue Xàbia para el maestro.

SOROLLA EXHIBITION FASHION AND SUSTAINABILITY

The designs of Alba García (Cache Croche) in collaboration with the students of the Cànem Fashion School, Artisan Schools, UPV, San Juan Bosco de Valencia, and professional painters such as (Toni López, Daniel González, Alberto Ruslan, Nieves Puente, Rosana Martí, Maria Fragoso and Nacho Climent) will exhibit on the catwalk, 15 designs from the collection matching the headdresses and hats of the EASD of Valencia with recycled materials and the same sustainable fabric.

The traditional Valencian footwear that the models will wear has been handcrafted by Doña Alpargata, with a store in Xàbia, following the same line as the suits and inspiration from the sea.

Sorolla was a painter who set trends for his time, which is why one hundred years later we are pleased to be able to honor him with our designs (Cache Croche) in a place as symbolic as Xàbia was for the master.







El escenario de fondo fue el Paseo Marítimo justo al lado del Cabo de San Antonio donde tanto se inspiró Sorolla.

La colección constó de dos partes, dividido por las cuatro etapas del pintor, haciendo un recorrido por su vida. El asesoramiento de la selección de cuadros fue hecha por el historiador xabiero David Gutiérrez.

Con Performance en directo por el pintor Daniel González Peiró, y una actuación muy especial por percusionista Juanjo Guillem (Orquesta sinfónica de España) con las 5 esculturas de hierro en homenaje a Clotilde, y que forjó el escultor Toni Marí para el espectáculo.

The background stage on the same Paseo Marítimo right next to Cape San Antonio where Sorolla was inspired .

The collection consisted of two parts divided by the four stages of the painter taking a tour of his life, whose advice on the selection of paintings was provided by the Xabiero historian David Gutiérrez.

With live performance by the painter Daniel González Peiró, and a very special performance by percussionist Juanjo Guillem (Spanish Symphony Orchestra) with the 5 iron sculptures in homage to Clotilde, which the sculptor Toni Marí purposely forged for the show.



GASTRONOMÍA

— Gastronomy —





CARAMEL et CHOCOLAT

PÂTISSERIE • BOULANGERIE • CAFÉ GOURMET • DELICATESSEN



Avda. del Arenal, 6 - Edif. L' Ancora 1 - JÁVEA (Alicante)
Tel. 966 462 461 - info@carameletchocolat.es



62º CONCURS INTERNACIONAL DE PAELLA VALENCIANA DE SUECA

CON 45 CHEFS PROCEDENTES DE 16 PAÍSES

62nd INTERNATIONAL COMPETITION OF VALENCIAN PAELLA OF SUECA

WITH 45 CHEFS FROM 16 COUNTRIES



Trece años después, el primer premio vuelve a quedarse en casa. El restaurante Sequial 20, de Sueca, se ha proclamado vencedor de la 62 edición del Concurs Internacional de Paella Valenciana de Sueca, lo que le acredita como autor de la 'mejor paella del mundo'. La capital de la Ribera Baixa ha conseguido reunir de nuevo, en un único lugar, a los mejores cocineros procedentes de 16 países.

El 62 Concurs Internacional de Paella Valenciana de Sueca, adscrito a la marca gastroturística L'Exquisit Mediterrani, y con la colaboración del Patronato Provincial de Turismo, València Turisme, ha contado de nuevo con una grandísima asistencia de visitantes quienes han llenado el Paseo de la Estación para contemplar las dotes culinarias, los trucos y secretos de los participantes para alzarse con la victoria. Una vez cocinadas todas las paellas, el Concurs se ha trasladado a una sala de la ciudad en la que se han podido degustar y donde ha tenido lugar la entrega de premios.

Thirteen years later, the first prize remains at home again. The Sequial 20 restaurant, from Sueca, has been proclaimed winner of the 62nd edition of the Sueca International Valencian Paella Contest, which accredits it as the author of the 'best paella in the world'. The capital of the Ribera Baixa has once again managed to bring together, in one place, the best chefs from 16 countries.

The 62nd International Valencian Paella Competition of Sueca, attached to the gastrotourism brand L'Exquisit Mediterrani, and with the collaboration of the Provincial Tourism Board, València Turisme, has once again had a great attendance of visitors who have filled the Paseo de la Station to contemplate the culinary skills, tricks and secrets of the participants to win victory. Once all the paellas were cooked, the Concurs moved to a room in the city where they could be tasted and where the awards ceremony took place.



El primer premio, entregado por el alcalde de Sueca, Dimas Vázquez, dotado con un pergamino conmemorativo y 2.500 euros, ha sido para el Restaurante Sequial 20, de Sueca. El segundo premio, dotado con 1.500 euros y pergamino, ha sido para el Restaurante PaellaGuys, de Vancouver (Canadá). El tercer premio, dotado con 1.000 euros y pergamino, lo ha recogido el Restaurante Bon Aire, de El Palmar (Valencia), quien ya obtuvo el primer premio en la edición de 2018.

Por lo que respecta al premio a la mejor paella cocinada por un restaurante a nivel nacional, el galardón ha ido a parar al Restaurante Los Reyes, de Málaga. El premio a la mejor paella cocinada por un restaurante de la Comunidad Valenciana ha sido para el Restaurante Paco Baile, de Santa Pola (Alicante). En cuanto a la mejor paella cocinada por un restaurante de Sueca, el ganador ha sido el Restaurante Galiana. Por último, la mejor paella cocinada por un restaurante de fuera de España ha sido para Paella loca_personal chef Sofia, de Sacile (Italia).

The first prize, presented by the mayor of Sueca, Dimas Vázquez, with a commemorative scroll and 2,500 euros, went to the Sequial 20 Restaurant, in Sueca. The second prize, worth 1,500 euros and parchment, went to the PaellaGuys Restaurant, in Vancouver (Canada). The third prize, endowed with 1,000 euros and parchment, was collected by the Bon Aire Restaurant, in El Palmar (Valencia), which already won the first prize in the 2018 edition.

Regarding the award for the best paella cooked by a restaurant nationwide, the award went to Los Reyes Restaurant, in Malaga. The award for the best paella cooked by a restaurant in the Valencian Community has gone to the Paco Baile Restaurant, in Santa Pola (Alicante). As for the best paella cooked by a Sueca restaurant, the winner was the Galiana Restaurant. Finally, the best paella cooked by a restaurant outside of Spain has been for Paella loca_personal chef Sofia, from Sacile (Italy).

CALA BANDIDA

PLAYA LA GRAVA

ESTE OCTUBRE ENAMORA A TUS SENTIDOS

THIS OCTOBER FALL IN LOVE
WITH YOUR SENSES

WORK WITH US



RESERVA TU MESA
BOOK YOUR TABLE



MÁNDANOS TU CV A | SEND US YOUR CV TO RRHH@CALABANDIDA.COM



WWW.CALABANDIDA.COM ABIERTOS DESDE LAS 9:00H | OPEN FROM 9:00 AM

MUELLE PESQUERO S/N, PLANTA 1, JÁVEA, 03730 (ALICANTE) | 965 79 10 64 | INFO@CALABANDIDA.COM

FINCA BANDIDA



ROOFTOP LAFINCA

EL MEDITERRÁNEO LLEGA A MADRID



The mediterranean arrives in Madrid



WORK WITH US



MÁNDANOS TU CV A / SEND US YOUR CV TO RRHH@FINCABANDIDA.COM

YA PUEDES RESERVAR A TRAVÉS DE NUESTRA WEB / YOU CAN NOW BOOK THROUGH OUR WEBSITE

WWW.FINCABANDIDA.COM | INFO@FINCABANDIDA.COM

LAFINCA GRAND CAFÉ - ROOFTOP, AV. DE LUIS GARCÍA CERECEDA, 5, 28223 POZUELO DE ALARCÓN, MADRID. | +34 635 175 525





La mejor Gastronomía

Elija Class & Villas,
la revista para los clientes más selectos,
los restaurantes de mayor prestigio y
para los paladares más exigentes.

The best Gastronomy

Choose Class & Villas,
the magazine for the most selected clients,
the most prestigious restaurants and
for the most demanding palates.



WWW.CLASSANDVILLAS.COM



IMPRIMIMOS REVISTAS, CATÁLOGOS, FOLLETOS, FLYERS,
TARJETAS DE VISITA, CARPETAS, CARTAS HOSTELERÍA Y MÁS

We print magazines, catalogs, brochures, flyers,
business cards, folders, menus and more



PIDA SU PRESUPUESTO 965 796 611
Avda. Del Plà, 126 - 2.18 · JÁVEA · Alicante
info@telamarinera.com



L'Hellin
RESTAURANTE

ESPECIALISTAS EN ARROCES Y FIDEUÁ, TAMBIÉN PARA LLEVAR
SPECIALISTS IN RICE AND FIDEUÁ, ALSO TO TAKE AWAY

Avda. del Mediterráneo, 186 · JÁVEA Tel. 865 529 816



TU RESTAURANTE DE MODA EN DENIA

Reservas: 602 226 724

WhatsApp: 602 222 659

ZONA COMERCIAL LAS BRISAS Carretera de Las Marinas, Km.3 - DENIA



**COCINA MEDITERRÁNEA · PAELLAS
TAPAS · COCKTAILS**

**MEDITERRANEAN CUISINE · PAELLAS
TAPAS · COCKTAILS**

Paseo Amanecer, bloque 2, local 3 · JÁVEA
965 79 30 74
www.restauranteposidonia.com



**COCINA TRADICIONAL MEDITERRÁNEA
DESDE 1963**

Especialidad en paella, fideuà y platos valencianos

**TRADITIONAL MEDITERRANEAN CUISINE
SINCE 1963**

Specialty in paella, fideuà and valencian dishes

Paseo Amanecer 1 · JÁVEA · 965 79 04 17
www.restaurantelafontana.es



REGALA EXPERIENCIAS GASTRONÓMICAS

Elaboramos Cestas de Navidad, Detalles para clientes, Regalos personalizados,... Elige la forma y tamaño de cesta que más te guste y selecciona los productos que desees.
Haz tu pedido y nosotros lo entregamos donde quieras.

GIVE GASTRONOMIC EXPERIENCES

We make Christmas Baskets, Details for clients, Personalized Gifts,... Choose the shape and size of basket that you like best and select the products you want.
Place your order and we will deliver it wherever you want.



Masena

RESTAURANTE

COCINA MEDITERRÁNEA INTERNACIONAL MEDITERRANEAN INTERNATIONAL CUISINE

Unas instalaciones con un toque rústico muy fino, con estancias y espacios exteriores que posibilitan disfrutar de la magnífica naturaleza de la zona.

The restaurant with a very fine rustic touch, with rooms and outdoor spaces that make it possible to enjoy the magnificent nature of the area.



Ctra. Jávea-Benitachell, nº 9 · JÁVEA
RESERVAS-BOOKINGS - TEL - 96 579 37 64
www.restaurantemasena.es



Vall de Cavall

HOTEL & RESTAURANT

Alta Cocina Internacional

El restaurante ofrece alta cocina mediterránea internacional, con toques marroquíes en algunos de sus platos.

International Haute Cuisine

The restaurant offers international Mediterranean haute cuisine with Moroccan touches in some of its dishes.

Ctra. N 332 - Partida Benisaina, 3
Gata de Gorgos · Tel. 96 505 84 75
www.valldecavall.es



Textura crujiente, sabor intenso,
aroma a leña...



¡El aroma de nuestra brasa te seducirá!
Una técnica tradicional que te permite
disfrutar del producto respetando su
esencia.
Textura crujiente, sabor intenso, aroma a
leña...

¡Y tan delicioso como saludable!



*The aroma of our embers will seduce you!
A traditional technique that allows you
to enjoy the product while respecting its
essence.*

*Crunchy texture, intense flavor, wood-fired
aroma...*

And as delicious as it is healthy!

Avenida de la Libertad, 21 · Playa del Arenal · JÁVEA
Tel. 96 647 07 72 - www.laperladejavea.com

Costa Blanca Dream Properties

JÁVEA · ROMANTIC VILLA ON A SUNNY PLOT · 1.550.000€ · REF. 3614



Hanseatische Gesellschaft Hamburg mbH

Head Office: Sierichstraße 126, D-22299 Hamburg

www.hg-hamburg.de · info@hg-hamburg.de

Phone Jávea: +34 96 646 84 02