

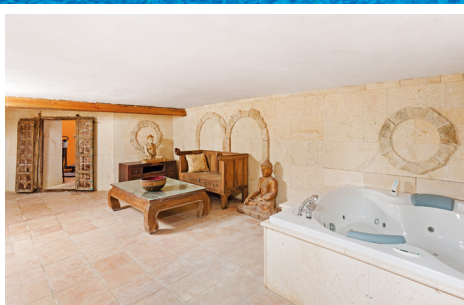
CLASS & VILLAS

FINEST REAL ESTATE AND LUXURY LIFESTYLE MAGAZINE

5,95€



INMOBILIARIA | ARQUITECTURA | DECORACIÓN | GASTRONOMÍA | LIFESTYLE
ARTE | MODA | LUJO | DISEÑO | MOTOR | NAÚTICA



Jávea: Exceptional luxury villa of 527m² with 4 bedrooms and 4 bathrooms that captivates at first sight with its elegance, impeccable maintenance and aesthetics. Situated in a quiet residential area on a plot of 1.541m². Outdoor kitchen, small Spa with gym, party room, solar panels, aerothermics. **€1.250.000,-.**

Jávea: Excepcional villa de lujo de 527m² con 4 dormitorios y 4 baños que enamora a primera vista por su elegancia, impecable mantenimiento y por su cuidada estética. Situada en zona residencial tranquila en una parcela de 1.541m². Cocina exterior, gym, sala de fiesta, placas solares, aerotermia. **€1.250.000,-.**



COSTA BLANCA DREAM PROPERTIES

Hanseatische Gesellschaft Hamburg mbH

Head Office: Sierichstraße 126 · D-22299 Hamburg · Phone Jávea: (+34) 96 646 84 02 · info@hg-hamburg.de · www.hg-hamburg.de



MIRALBO

LUXURY CONSTRUCTION

(+34) 965 036 330 · Avenida Libertad, 18 · bajo F · Playa El Arenal · Jávea
sales@miralbo.com · www.miralbo.com



VILLA ETERNITY

Balcón al Mar · Jávea

Esta preciosa villa está situada en una parcela en primera línea, en una de las urbanizaciones más exclusivas de Jávea, Balcón al Mar, una zona tranquila y segura, a pocos minutos de todos los servicios y varias playas. Este proyecto contemporáneo ofrece una distribución muy práctica en 3 plantas, con 5 amplios dormitorios en-suite, un aseo, una cocina de diseño totalmente equipada, un comedor y salón que conecta con la terraza exterior con piscina infinity y zona de barbacoa, además de un garaje para 2 coches. Esta villa se construirá con los mejores acabados Miralbo de primera calidad, así como con la tecnología más innovadora.

This beautiful villa is situated on a front-line plot, located in one of the most exclusive urbanizations of Jávea, Balcon al Mar, in a quiet and safe area, only minutes away from all amenities and beaches. This contemporary project offers a very practical layout on 3 floors, with 5 spacious double bedrooms en-suite, a guest toilet, a fully equipped design kitchen, a dining and living room that connects to the outside terrace with a infinity swimming pool and a barbecue area, aswell as a garage for 2 cars. This villa will be built with the top quality Miralbo finishes as well as the most innovative technology.



5



6



372.44 m²



796 m²

Ref.
MIR0140

Precio / Price:
2.950.000 €





MORAGUESPONS

MEDITERRANEAN HOUSES

Maravillosa villa de lujo a cinco minutos andando del puerto de Jávea y a cinco del centro histórico. Es esta una de las zonas más buscadas de Jávea para vivir todo el año, debido a la temperatura media anual y a la cercanía a todos los servicios, lo cual permite dejar el coche en casa y poder ir andando a cualquier lugar.

La propiedad gracias a la doble parcela ofrece una sensación de amplitud. Doble garaje, barbacoa, zonas de chill out, piscina con vistas a los molinos y una vivienda para los invitados, estas son las cosas que encontrarás antes de entrar en la fabulosa vivienda principal. Reconstruida con todo lujo de detalles.

Especificaciones:

Ref. V-433
Ubicación: Puchol, Jávea
Parcela: 1.830 m²
Casa: 436 m²
5 habitaciones. 6 baños
Piscina 10x5

Wonderful luxury villa five minutes walk from the port of Jávea and five from the historic center. This is one of the most sought after areas of Jávea to live all year round, due to the average annual temperature and the proximity to all services, which allows you to leave the car at home and be able to walk anywhere.

The property thanks to the double plot offers a feeling of spaciousness. Double garage, barbecue, chill out areas, swimming pool with views of the mills and a guest house, these are the things you will find before entering the fabulous main house. Rebuilt with great detail.

Specifications:

Ref. V-433
Location: Puchol, Jávea
Plot: 1.830 m²
House: 436 m²
5 bedrooms. 6 bathrooms
10x5 Swimming Pool

PVP
1.397.500€



info@moraguespons.es · www.moraguespons.com

@moraguespons

Avda. Ausias March 13, Local 4 · JÁVEA.
+34 96 579 39 42 · +34 634 067 549





Rimontgó
DESDE 1959

Founding Partner of

Forbes
GLOBAL PROPERTIES

www.rimontgo.es
rimontgo@rimontgo.es

JÁVEA PUERTO
Avenida de Lepanto, 1
03730 Jávea, Alicante
(+34) 965 791 035

JÁVEA PLAYA ARENAL
P.º Amanecer bloque 9,
local 10
03730 Jávea, Alicante
(+34) 966 470 983

VALENCIA
G.V. Marqués del Turia, 62
46005 Valencia
(+34) 963 504 444



LA CORONA · JÁVEA · ALICANTE

Villa con espectaculares vistas al mar ubicada en la exclusiva urbanización La Corona, Jávea. Se distribuye en 3 niveles, todos ellos con magníficas vistas. Disfruta de fantásticas zonas exteriores con amplias terrazas, piscina y zona de bar y barbacoa.

Villa with spectacular sea views located in the exclusive area of La Corona, Jávea. It is distributed over 3 levels, all of them with magnificent views. Enjoy fantastic outdoor areas with large terraces, swimming pool and bar and barbecue area.

220 m²

Construidos/ Built area

1.140 m²

Parcela/ Plot

4

Dormitorios/ Bedrooms

3+1

Baños/ Bathrooms

1.850.000 €

Ref.: RMG6724

VILLA POSIDONIA

EL CAMPELLO



Lopez&Henderson
— SINCE 1983 —

C/San Bartolomé, 33 · Local Nº1 · El Campello (Alicante), 03560 Tel: +34 96 563 55 50
contact@lopezandhenderson.com | www.lopezandhenderson.com



Perched on a cliff top, midway between Alicante and Altea, is this majestic, limestone adorned estate. Newly-built, with astonishing views of the Mediterranean sea, Villa Posidonia blends modern and classic elements making it a unique find. Set first-line from the sea, the property spans some 400m² on a prime-positioned plot around three times its size. Within walking distance of the nearest cove beach, which boasts crystal-clear turquoise waters, this exclusive villa is located in the sought-after residential area of Venta Lanuza. Just a short drive to the picturesque fishing village of Villajoyosa to the North and the beautiful coastal town of El Campello to the South, this magnificent, south-facing residence is in the ideal location for exploring and enjoying the entire Costa Blanca.

Villa Posidonia, with its classical façade, luxurious interior, prime location, south-facing outlook and ample accommodation is quite the Mediterranean dream.

Situada en lo alto de un acantilado, a medio camino entre Alicante y Altea, se encuentra esta majestuosa finca adornada con piedra caliza. De nueva construcción, con impresionantes vistas al mar Mediterráneo, Villa Posidonia combina elementos modernos y clásicos, lo que hace de ella un hallazgo único. Ubicada en primera línea de mar, la propiedad abarca unos 400 m² y se encuentra en una parcela privilegiada de tres veces su tamaño. A proximidad de la cala más cercana, que cuenta con aguas cristalinas de color turquesa, esta exclusiva villa goza de una ubicación exclusiva en la codiciada zona residencial de Venta Lanuza. A escasos minutos en coche del pintoresco pueblo pesquero de Villajoyosa hacia el norte y de la hermosa ciudad costera de El Campello hacia el sur, esta exquisita residencia orientada al sur se encuentra en una ubicación ideal para explorar y disfrutar de toda la Costa Blanca.

Villa Posidonia, con su fachada clásica, lujoso interior, ubicación privilegiada, orientación sur y amplio alojamiento, es un auténtico sueño mediterráneo.

Price / Precio : 1.780.000 €



JÁVEA - PINOMAR

Ref. EJV-1208 · **EXCLUSIVA-EXCLUSIVE** · 649.000 €

1204 m² / 251 m² Villa a la venta en exclusiva en la zona de Pinomar, a pocos minutos en coche de la playa de Arenal y de todo tipo de servicios. Distribuida en dos niveles, planta principal con salón-comedor con chimenea, cocina, 2 dormitorios y 1 baño, naya con vistas abiertas y acceso a la piscina. Planta superior con dormitorio y baño. Garaje cerrado para dos coches. Equipada con Aire acondicionado y calefacción por radiadores.

1204 m² / 251 m² Villa for sale exclusively in the Pinomar area, a few minutes drive from Arenal beach and all kinds of services. Distributed on two levels, main floor with living-dining room with fireplace, kitchen, 2 bedrooms and 1 bathroom, naya with open views and access to the pool. Upper floor with bedroom and bathroom. Closed garage for two cars. Equipped with air conditioning and heating by radiators.



Plaza Presidente Adolfo Suárez, 9 · 03730 Jávea, Alicante · Tel.: 96 579 42 90 / 650 686079



JÁVEA - PORTICHOL

Ref. EJV-1226 · 3.995.000 €

1.605 m² / 420 m². Lujoso proyecto de villa unifamiliar en una de las zonas más exclusivas de Jávea, con impresionantes vistas al mar desde todas las estancias. La villa se distribuye en dos alturas más sótano con garaje. La planta principal con salón comedor con cocina abierta, dormitorio y baño completo, aseo, amplia terraza exterior. Planta baja con 3 dormitorios y 3 baños con terraza cubierta y terraza abierta. Jardín y piscina privada de cloración salina con sistema de nado contracorriente.

Diseñada para disfrutar al máximo de las espectaculares vistas con grandes ventanales en todas las estancias, materiales de alta calidad como suelo porcelánico rectificado, puertas abatibles de suelo a techo en una sola pieza acabado lacado blanco liso, grifería empotrada, inodoro y bidé suspendido...

1.605 m² / 420 m². Luxurious detached villa project in one of the most exclusive areas of Jávea, with impressive sea views from all rooms. The villa is distributed in two heights plus a basement with a garage. The main floor with living room with open kitchen, bedroom and bathroom, toilet, large outdoor terrace. Ground floor with 3 bedrooms and 3 bathrooms with covered terrace and open terrace. Garden and private saline chlorination pool with counter current swimming system.

Designed to make the most of the spectacular views with large windows in all rooms, high-quality materials such as rectified porcelain flooring, floor-to-ceiling folding doors in a single piece with a smooth white lacquer finish, built-in taps, toilet and wall-hung bidet.



contacto@eurojavea.com · www.eurojavea.com





HARVEY LAWYERS

ESPECIALISTAS EN LA OBTENCIÓN DEL VISADO DE ORO

Se trata de una oportunidad muy atractiva para invertir en España para aquellos extranjeros o ciudadanos de un estado no-miembro de la Unión Europea. Es un proceso mediante el cual se garantiza un visado de residencia si se realiza una inversión significativa en la economía de España.

¿Qué inversiones pueden hacerse?

- Una inversión inmobiliaria de más de 500,000€ en una o varias propiedades.
- Una inversión en planes de negocios. No hay inversión mínima, pero el valor se sitúa en la creación de nuevos empleos, el impacto socioeconómico en el desarrollo local o innovación tecnológica o científica.
- Inversiones en productos financieros; deuda pública (2 millones de euros), acciones en empresas españolas con capital (1 millón de euros), fondos de inversión, fondos de inversión cerrada o fondos de capital de riesgo establecidos en España (1 millón de euros), depósitos bancarios en instituciones financieras en España (1 millón de euros).

Hay que tener en cuenta que estas inversiones son las que se están aceptando actualmente, pero hay previsión de que se podría elevar el mínimo de inversión requerida en un futuro.

Desde Harvey Lawyers podemos ayudarle a buscar la mejor opción y así disfrutar de los beneficios de obtener el visado para usted y su familia.



SPECIALISTS IN OBTAINING THE GOLDEN VISA

This is a very attractive opportunity to invest in Spain for foreigners or citizens of a non-EU member country. It is a process whereby a residence visa is granted with a significant investment in the Spanish economy.

What investments can be made?

- A real estate investment of more than €500,000 in one or more properties.
- An investment in business plans. There is no minimum investment, but the value lies in the creation of new jobs, socio-economic impact on local development or technological or scientific innovation.
- Investments in financial products; public debt (2 million euros), shares in Spanish companies with capital (1 million euros), investment funds, closed-end funds or venture capital funds established in Spain (1 million euros), bank deposits in financial institutions in Spain (1 million euros).

It should be noted that these investments are currently accepted, but it is expected that the minimum investment required could be raised in the future.

At Harvey Lawyers, we can help you find the best option so you can enjoy the benefits of obtaining the Golden Visa for you and your family.

CLASS & VILLAS

FINEST REAL ESTATE AND LUXURY LIFESTYLE MAGAZINE



Edición 309 · Julio 2023

FOTO DE PORTADA - COVER PHOTO

Gandía Blasco
Modelo Solanas

"Class & Villas" es la revista, página web y portal inmobiliario con las propiedades más exclusivas de la Costa Blanca, los proyectos de arquitectura más innovadores y las últimas tendencias en decoración, gastronomía, moda, náutica, motor, lujo y lifestyle

La esmerada y meticulosa selección de nuestros puntos de distribución, consiguen que "Class & Villas" llegue mensualmente a las manos de nuestros sofisticados lectores, de un gran poder adquisitivo, con una profunda apreciación por el lujo y un deseo de experimentar la vida bien vivida.

Class & Villas se encuentra presente en los más prestigiosos Hoteles, Restaurantes, Boutiques, Clubs Náuticos, Clubs de Golf, Clubs de Tenis, Despachos Profesionales, Hospitales, Clínicas Privadas, y en los mejores establecimientos de la Costa Blanca. Disponible a la venta en Valencia y Alicante, en sus Aeropuertos y zonas de mayor prestigio. Y On-Line en las plataformas internacionales: Issuu, Zinio y Magzter.

"Class & Villas" is the magazine, website and real estate portal with the most exclusive properties on the Costa Blanca, the most innovative architecture projects and the latest trends in decoration, gastronomy, fashion, nautical, motor, luxury and lifestyle

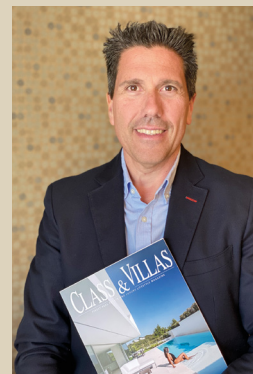
The careful and meticulous selection of our distribution points, ensure that "Class & Villas" reaches the hands of our sophisticated readers on a monthly basis, with great purchasing power, a deep appreciation for luxury and a desire to experience life well lived.

Class & Villas is present in the most prestigious Hotels, Restaurants, Boutiques, Yacht Clubs, Golf Clubs, Tennis Clubs, Professional Offices, Hospitals, Private Clinics, and in the best establishments on the Costa Blanca. Available for sale in Valencia and Alicante, in its most prestigious airports and areas. And On-Line on international platforms: Issuu, Zinio and Magzter.

En Class & Villas todas las informaciones gráficas y literarias publicadas descripciones, dimensiones, referencias, precios y datos en general se dan de buena fe y en la creencia de que son correctos. Es competencia del potencial comprador verificarlos por sí mismo. El Copyright © y los derechos de autor de los anuncios, fotografías e ilustraciones incluidos en esta publicación son propiedad de Tela Marinera Comunicación S.L. Prohibida su reproducción total o parcial en cualquier soporte (físico o digital) sin la autorización escrita de Tela Marinera Comunicación.

At Class & Villas all published graphic and literary information, descriptions, dimensions, references, prices and data in general are given in good faith and in the belief that they are correct. It is the responsibility of the potential buyer to verify them for himself. The Copyright © and the copyright of the advertisements, photographs and illustrations included in this publication are the property of Tela Marinera Comunicación S.L. Total or partial reproduction in any medium (physical or digital) is prohibited without the written authorization of Tela Marinera Comunicación.

Staff



DIRECTOR

José Ochoa Biosca

DISEÑO Y MAQUETACIÓN

Tela Marinera Comunicación
Juan José Perales Salvador
Daria Komova

FOTOGRAFÍA

Jose M^a Ochoa García

PUBLICIDAD

Tela Marinera Comunicación
96 579 66 11
publicidad@classandvillas.com

REPORTAJES

press@classandvillas.com

ADMINISTRACIÓN

Alicia Bertomeu Cruaños

COLABORADORES

Jose M^a Ochoa García

EDITA E IMPRIME

Tela Marinera Comunicación
Avda. del Plà, 126 - 2.18 - CCA
03730 Jávea (Alicante)
Tel 96 579 66 11
CIF: B-54.607.981
info@telamarinera.com

WEB

www.classandvillas.com

DEPÓSITO LEGAL

A 140-2020

ISSN REVISTA IMPRESA

2660-7174

ISSN REVISTA DIGITAL

2660-7204





JÁVEA - BALCÓN AL MAR · Ref. P1000 1.195.000 €

Enjoy the view to the Mediterranean sea in this modern 4 bedrooms, 3 bathrooms villa for sale in Javea, nestled within Balcon al Mar with amazing 180° view. 266 m² C. 941 m² P.

Disfrute de la vista al mar Mediterráneo en esta moderna villa de 4 dormitorios y 3 baños en venta en Jávea, ubicada en Balcón al Mar con una increíble vista de 180°. 266 m² C. 941 m² P.



JÁVEA - VAL SOL · Ref. P998 999.000 €

Stunning 4 bedroom, 4 bathroom family villa for sale in Javea, set within manicured grounds and surrounded by Spanish countryside with the added benefit of only being 4 mins. drive to the Arenal Beach. 300 m² C. 2.300 m² P.

Impresionante villa familiar de 4 dormitorios y 4 baños en venta en Jávea, ubicada en terrenos bien cuidados y rodeada por el campo español con el beneficio adicional de estar a solo 4 minutos en coche de la playa del Arenal. 300 m² C. 2.300 m² P.



JÁVEA - MONTGÓ · Ref. P964 695.000 €

Timeless and immaculate come to mind at this 3 bedroom, 2 bathroom villa for sale in Montgó area of Javea. 200 m² C. 2328 m² P.

Atemporal e impecable viene a la mente en esta villa de 3 dormitorios y 2 baños en venta en la zona del Montgó de Jávea. 200 m² C. 2328 m² P.



JÁVEA - MONTGÓ · Ref. P963 595.000 €

Huge 5 bedroom villa with annex, priv pool, garage and low maint garden. 222 m² C. 1500 m² P.

Enorme villa de 5 dormitorios con anexo, piscina privada, garaje y jardín de bajo mantenimiento. 222 m² C. 1500 m² P.



VILLAS-PLOTS.COM

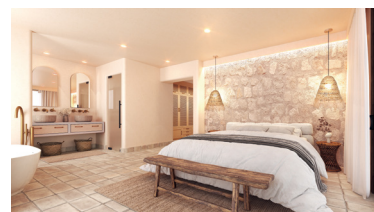
@TheHub , Avda. de la Libertad 19, local 5 · 03730 · Jávea · Alicante



AMBOLO/GRANADELLA - JÁVEA REF-007815

EXCLUSIVA. La hermosa "Ca Lola" Villa de diseño mediterráneo de 4 dormitorios, 4 baños y 226m² ofrece amplias vistas al mar orientadas al sur que abarcan desde Ambolo a la bahía de Granadella. Equipada con calefacción central eléctrica y A/C frío y calor. Esta excepcional villa se vende "llave en mano" totalmente amueblada, energéticamente eficiente y ajardinada en una parcela de 1.080m². Estimación aproximada para su finalización Invierno 2023.

SOLE AGENCY. The beautiful "Ca Lola" Mediterranean design villa with 4 bedrooms, 4 bathrooms and 226m² offers wide south facing sea views which stretch from Ambolo to the bay of Granadella. Equipped with electric central heating and A/C hot and cold. This exceptional villa is sold "turnkey" fully furnished, energy efficient and landscaped on a plot of 1.080m². Estimated completion Winter 2023.



1.949.000 €



LA LLUCA-JÁVEA REF-0078471c

EXCLUSIVA. Villa parcialmente renovada con orientación sur de 424m², 5 dormitorios y 5 baños en una parcela llana de 2.200m². Habitaciones de grandes dimensiones, techos altos con vigas y columnas de piedra de tosca. Calefacción central, aire acondicionado frío/calor y chimenea. Impresionante jardín paisajístico que rodea la piscina y terrazas con cocina de verano, BBQ y preciosas vistas abiertas al valle.

SOLE AGENCY. Partly renovated south facing villa of 424m², 5 bedrooms and 5 bathrooms on a flat plot of 2.200m². large rooms, high beamed ceilings and tosca stone columns. Central heating, air conditioning hot/cold and fireplace. immaculate landscaped garden surrounding the pool and terraces with summer kitchen, bbq and gorgeous open valley views.



1.250.000 €



BALCÓN AL MAR - JÁVEA REF-007879

1.195.000 €

Hermosa villa reformada de 234m² con vistas al mar y orientación sur de 4 dormitorios y 3 baños en una parcela de 943m². Cómodo acceso al nivel principal dónde se encuentran los 4 dormitorios y en la planta inferior la cocina abierta con comedor junto a la terraza, la piscina y zona de BBQ. Dispone de calefacción por suelo radiante y Aire acondicionado. La propiedad se ofrece llave en mano totalmente amueblada, equipada y ajardinada.

Beautiful renovated villa of 234m² with sea views and south orientation with 4 bedrooms and 3 bathrooms on a plot of 943m². Convenient access to the main level where the 4 bedrooms are located and on the lower floor the open kitchen with dining room and terrace next to the pool and BBQ area. Underfloor heating and Air conditioning. The property is offered turnkey fully furnished, equipped and landscaped.



VENECIA - JÁVEA REF-007835

449.000 €

EXCLUSIVA. Ático dúplex de 179m² orientado al sur situado en el complejo residencial Venecia. 4 dormitorios, 3 baños y terrazas. Aire acondicionado frío/calor. Piscina y jardines comunitarios. 2 plazas de garaje y trastero. Privacidad y vistas abiertas al Montgó. Cerca del casco antiguo, de la zona portuaria y a dos calles del mar y a poca distancia de supermercados.

SOLE AGENCY. South facing duplex penthouse of 179m² situated close to the Port in the Venecia complex. 4 bedrooms, 3 bathrooms and terraces. Air conditioning hot/cold. Communal pool and gardens. 2 parking spaces and storeroom. Privacy and open Montgó views. Close proximity to the old town, the port area and two roads from the sea and walking distance to supermarkets.



JESÚS POBRE REF-G - 3334

97.000€

Zona muy tranquila. 1 Dormitorio, 1 baño, salón comedor amplio, piscina y garaje con trastero.

Very quiet location. 1 Bedroom, 1 Bathroom, ample lounge diner, pool and garage with store room.



JÁVEA REF-G - 3368

460.000€

Villa con vistas al mar con apartamento de invitados. 3+2 dormitorios, 3+2 baños, calefacción central, aire acondicionado, piscina.

Villa with sea views and guest apartment. 3+2 bedrooms, 3+2 bathrooms, central heating, air conditioning, pool.



DÉNIA REF-G - 3379

475.000€

Villa con vistas al mar. Estudio independiente. 2+1 dormitorios, 2+1 baños, calefacción central, aire acondicionado, piscina climatizada, garaje.

Villa with sea views. Independent studio. 2+1 bedrooms, 2+1 bathrooms, central heating, air conditioning, heated pool, garage.



JÁVEA REF-G - 3380

499.950€

Preciosa villa, con parcela llana, muy privada. 3 dormitorios, 3 baños, aire acondicionado, piscina. Licencia Turística.

Beautiful villa, with flat plot, very private. 3 bedrooms, 3 bathrooms, air conditioning, swimming pool. Tourist Licence.



JÁVEA REF-G - 3397

649.950€

Villa reformada con vistas al mar. 4 dormitorios, 2 baños, calefacción central, aire acondicionado, piscina.

Renovated villa with sea views. 4 bedrooms, 2 bathrooms, central heating, air conditioning, pool.



JÁVEA REF-G - 3375

890.000€

Villa de Obra Nueva. 3 dormitorios, 3 baños, suelo radiante, A/A, piscina.

New build villa. 3 bedrooms, 3 bathrooms, underfloor heating, A/C, swimming pool.



COLDWELL BANKER® ABRE SUS PUERTAS EN JÁVEA

Te invitamos a la inauguración de nuestra agencia inmobiliaria Coldwell Banker Solaris Real Estate. Descubre cómo podemos ayudarte a encontrar la propiedad de tus sueños o a vender tu propiedad con éxito.

Te esperamos el 13 de Julio a partir de las 18:30 h
Residencial Las Dunas, Avenida de la Libertad 12B, 03738 Jávea.

Para asegurar una organización óptima, te agradeceríamos que confirmes tu asistencia antes del 7 de julio enviando un correo electrónico a solarisrealestate@coldwellbanker.es

COLDWELL BANKER® OPENS ITS DOORS IN JAVEA

We invite you to the inauguration of our real estate agency Coldwell Banker Solaris Real Estate. Find out how we can help you find the property of your dreams or sell your property successfully.

We are waiting for you on July 13 from 18:30
Residencial Las Dunas, Avenida de la Libertad 12B, 03738 Javea.

To ensure optimal organization, we would appreciate it if you confirm your attendance before July 7 by sending an email to solarisrealestate@coldwellbanker.es



COLDWELL BANKER

**SOLARIS
REAL ESTATE**

+34 865 615 375 | www.coldwellbanker.es/solaris

Cada agencia es autónoma e independiente.



GRUPO ALTSTAEDTER REAL ESTATE



Tel. (+34) 655 446 856 · info@grupoaltstaedter.com · www.grupoaltstaedter.com · JÁVEA · DÉNIA · MORAIRA



JÁVEA - COSTA NOVA REF-VMA1051

625.000 €

EXCLUSIVE! Gorgeous Property in Costa Nova in Javea, 190m² built with 6 bedrooms and 3 bathroom, A/C, swimming pool, barbecue, south facing.

¡EXCLUSIVA! Preciosa Propiedad en Costa Nova en Javea, 190m² construidos con 6 dormitorios y 3 baños, A/C, piscina, barbacoa, orientación sur.



JÁVEA - COSTA BLANCA REF-VMA1052

675.000 €

EXCLUSIVE! Perfect Property in Costa Nova in Javea, 352m² built with 7 bedrooms and 4 bathroom, A/C, swimming pool, barbecue, south facing.

¡EXCLUSIVA! Perfecta Propiedad en Costa Nova en Javea, 352m² construidos con 7 dormitorios y 4 baños, A/A, piscina, barbacoa, orientación sur.



JÁVEA - BALCÓN AL MAR REF-VMA1086

1.250.000 €

Beautiful Villa with sea view in Balcon al Mar. 4 bedrooms, 4 bathrooms, 221m² built and a plot size of 1153m², big pool, double garage, private.

Hermosa Villa con vista al mar en Balcón al Mar. 4 dormitorios, 4 baños, 221m² construidos y una parcela de 1100m², piscina grande, garaje doble, privado.



JÁVEA REF-VMA1074

2.250.000 €

Luxury frontline Villa with views to Calpe. 4 bedrooms, 4 bathrooms, 285m² built and a plot size of 1000m², big pool, 2 garages, south orientated, Jacuzzi, solar panels.

Villa de lujo en primera línea con vistas a Calpe. 4 dorm, 4 baños, 285m² construidos y parcela de 1.000m², gran piscina, 2 garajes, orientación sur, jacuzzi, placas solares.



JÁVEA - BALCÓN AL MAR REF-VMA1099

2.450.000 €

Luxury frontline Villa with views to Ibiza. 5 bedrooms, 4 bathrooms, 686m² built and a plot size of 1153m², infinity pool, 2 garages, south orientated.

Villa de lujo en primera línea con vistas a Ibiza. 5 dormitorios, 4 baños, 686m² construidos y parcela de 1153m², piscina infinity, 2 garajes, orientación sur.



JÁVEA - PORTICHOL REF-VMA1058

2.500.000 €

EXCLUSIVE! Beautiful traditional villa with sea view in Portixol in Javea, 355m² built with 4 bedrooms, 3 bathrooms. Swimming pool, over 3.800m² plot size, big naya.

¡EXCLUSIVA! Hermosa villa tradicional con vista al mar en Portixol en Javea, 355m² construidos con 4 dormitorios, 3 baños. Piscina, parcela de más de 3.800m², gran naya.



FANTASTIC LUXURY VILLA IN ALTEA

— Ref. nº 1513 —

Excelente propiedad de lujo con 650m² construidos en tres plantas, sobre una parcela de 878m², con un total de cuatro amplias habitaciones en suite distribuidas en dos de sus plantas. En la planta de entrada encontramos el garaje y acceso a la sala de estar unida con la cocina y el comedor con chimenea y un amplio salón de 77m². Ventanas panorámicas con una gran terraza de 53m² con vistas al mar y las montañas.

Excellent luxury property with 650 m² built on three floors, on a 878 m² plot, with a total of four spacious en-suite rooms distributed over two of its floors. On the entrance floor we find the garage and access to the living room, connected to the kitchen and dining room with fireplace and a spacious 77 m² living room.

Panoramic windows with a large terrace of 53 m², overlooking the sea and the mountains.

2.450.000 €



JANSSENS PARTNER REAL ESTATE

Carrer Estribord, local 4 · 03590 Altea (Alicante)
96 688 85 91 · 629 64 98 56

admin@janssenspartner.com · www.janssenspartner.com



DÉNIA · JÁVEA · BENITACHELL · TEULADA · MORAIRA · BENISSA · CALP

AGUILARENT By POOLVILLAS

**20-25 SEMANAS ALQUILADAS
NO ES UN SUEÑO,
NOSOTROS LO HAREMOS POSIBLE**

Reserva en línea
Páginas web en 8 idiomas
Más de 100 millones de visitantes por mes
Mantenimiento y control de calidad
Fotos profesionales
Alojamientos bien cuidados
Servicio de atención al cliente 24/7

**20-25 WEEKS RENTED IS NOT A DREAM,
WE MAKE IT POSSIBLE**

Online booking
Websites in 8 languages
More than 100 millions visitors per month
Maintenance and quality control
Professional photos
Well maintained accommodations
24/7 S.O.S. service for your guests



Camino del Andragó 1F · MORAIRA · Tel. +34 96 062 82 10
mail@poolvillas.com · www.poolvillasmora.com

Avda. de Palmela, 56 · 03730 · JÁVEA · Tel. +34 96 647 08 30
mail@aguilarent.com · www.aguilarent.com







¿QUIERE COMPRAR O VENDER SU PROPIEDAD?

Elija Class & Villas,
la revista para los clientes más selectos,
con las inmobiliarias de mayor prestigio
y las propiedades más exclusivas.

WWW.CLASSANDVILLAS.COM

DO YOU WANT TO BUY OR SELL YOUR PROPERTY?

Choose Class & Villas,
the magazine for the most select clients,
with the most prestigious real estate companies.
and the most exclusive properties.







HOUSE OF HOMMÉS es el hogar de marcas de diseño únicas y audaces que comparten el mismo léxico ultramoderno.

HOUSE OF HOMMÉS is the home of unique and bold design brands that share the same ultra-modern lexicon.

Fúndase en Quite Luxury House, que encarna la elegancia y la tranquilidad a través de su sala de estar tranquila, su comedor sofisticado y su dormitorio santuario.

Merge in the Quite Luxury House, which embodies elegance and calmness through its relaxed living room, sophisticated dining room, and sanctuary bedroom.





VALORES

Exclusividad: Al presentar un concepto de diseño único, HOMMÉS Studio ofrece a sus clientes una colección de muebles de diseño única.

Creatividad: Los muebles creados por HOMMÉS son únicos, con identidad propia, y nacen de ideas nuevas y audaces.

Calidad: Las creaciones de muebles de HOMMÉS están hechas a mano con los mejores materiales por los mejores artesanos para ofrecer un producto refinado y de alta gama con un servicio de atención al cliente de primera.



VALUES

Exclusivity: By presenting a unique design concept, HOMMÉS Studio offers its clients a unique design furniture collection.

Creativity: The furniture pieces created by HOMMÉS are unique, with their own identity, and born from new and audacious ideas.

Quality: HOMMÉS furniture creations are handcrafted with the finest materials by the best artisans to deliver a refined, high-end product with premium customer service.







HOMMÉS Studio es un estudio de diseño que crea complementos de diseño de mobiliario, iluminación y decoración únicos. El estudio transmite su inspiración en piezas de diseño de alta gama y llamativas, prestando especial atención a cómo pueden adaptarse a espacios contemporáneos con identidades audaces y únicas.

HOMMÉS Studio nació de una combinación hábil de identidades visionarias y estilos distintivos de los estilos Art Deco, Mid Century, Modern, Maximalist y Memphis.

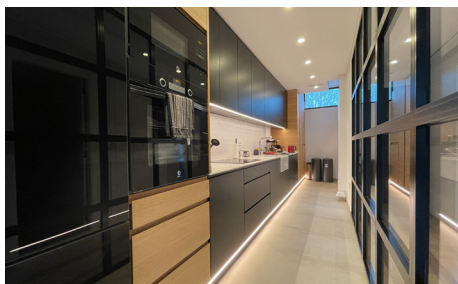
HOMMÉS Studio introduce un concepto de Alta Costura en la Industria del Diseño de Interiores.

HOMMÉS Studio is a design studio that creates unique furniture design, lighting, and decor accessories. The studio conveys its inspiration into high-end and statement design pieces, paying particular attention to how they can fit contemporary spaces with bold and unique identities.

HOMMÉS Studio was born from a skilled merge of visionary identities and distinctive styles from Art Deco, Mid Century, Modern, Maximalist, and Memphis styles.

HOMMÉS Studio introduces an Haute Couture concept in the Interior Design Industry.



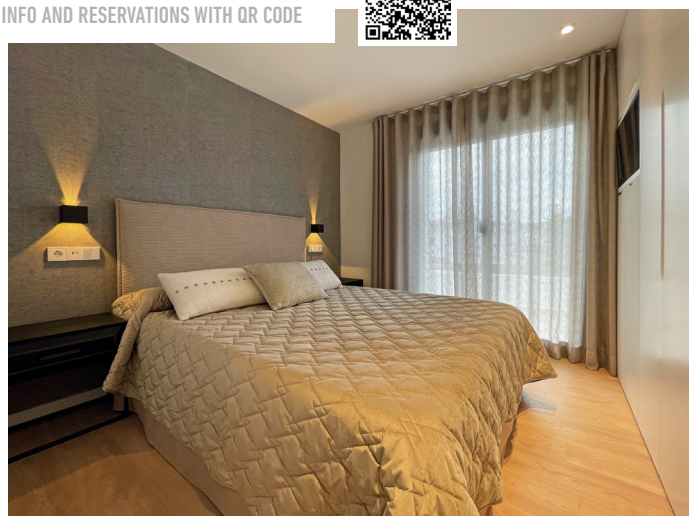


Reforma Integral | Interiorismo | Concierge Services | Energía Solar

Integral Reform | Interior Design | Concierge Services | Solar Energy



BUNGALOW LAUMAR - ALQUILER VACACIONAL - INFO Y RESERVAS CON EL QR
BUNGALOW LAUMAR - HOLIDAY RENTAL - INFO AND RESERVATIONS WITH QR CODE



GUNITEC

CONCEPT POOLS & SPA



POOL DESIGN
AWARDS 2022

Small Pool
N°2



POOL DESIGN
AWARDS 2022

Renovated pool
N°3

GUNITEC
CONCEPT POOLS & SPA

C/ JOSE LUIS BORGES, S/N, 03730 JÁVEA (ALICANTE) | +34 965 790 546
WWW.GUNITEC.COM | GUNITEC@GUNITEC.COM

interllum
instal·lacions elèctriques i aire condicionat

**INSTALACIONES ELÉCTRICAS
AIRE ACONDICIONADO
AUTOMATISMOS
TELECOMUNICACIONES
ILUMINACIÓN EXTERIOR**

Tossal de Dalt, 15 · Xàbia
mòvil 637 252 639
interllum@hotmail.com



newclima
CLIMATIZACIÓN · FONTANERÍA

Aire acondicionado
Calefacción
Instalaciones de gas
Fontanería · Energía solar

Air conditioning
Heating · Gas installations
Plumbing · Solar energy

**Tel. 677 894 731
info@newclima.es**



**Paneles Solares
Autoconsumo**



**AHORRA
EN TU FACTURA
DE LUZ HASTA
-70%
SAVE
ON YOUR ELECTRICITY
BILL UP TO**

Info - 610 255 255

**Solar Pannels
self-consumption**



Construma
custom pools & construction

**PISCINAS · TIENDA DE PRODUCTOS Y EQUIPAMIENTO
SWIMMING POOLS · PRODUCTS AND EQUIPMENT STORE**

**PISCINA GANADORA EUSA 2021
SWIMMING POOL EUSA 2021 WINNER**

GOLD EUSA 2021 AWARD 2021

C/ Del Río Sil, 2 · 03730 JÁVEA (Alacant)
T/F: 96 646 19 74 · 683 61 31 95
www.construma.es · info@construma.es

CAMÍ CABANES
MONTGÓVERD ART AL CAMP
C/RIO SIL

Lunes a Viernes
Monday to Friday | 8:30 a 18:00
Sábado - Saturday 9:00 a 13:00



FUEGO®
difusión



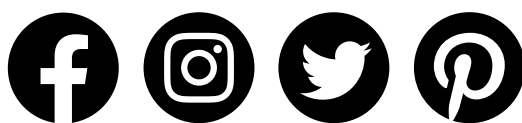
SUMMER
PARTY



Visítanos en

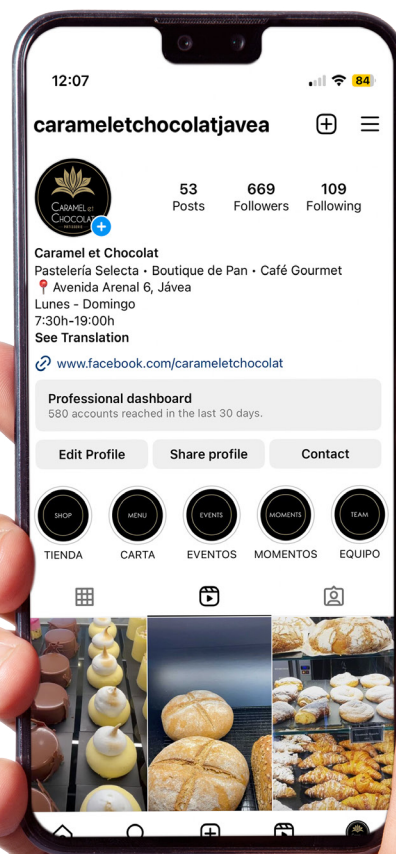


T. 96 642 33 30
Madrigueres Sud 64B
Dénia - Alicante
www.fuegodifusion.es



Gestionamos sus Redes Sociales

We manage your Social Media



CONTÁCTANOS HOY 965 796 611
Avda. Del Plà, 126 - 2.18 · JÁVEA · Alicante
info@telamarinera.com





FISCAL, LEGAL Y CONTABLE.
GESTORIA

Av. Pla nº 126 · Oficina 2.03 · XÀBIA · Alicante
965 75 32 02 · 693 69 45 30



Emptying septic tanks and pipes unblocking

DOMINGO E HIJOS
Vaciado de fosas sépticas y desatascos

Inspección mediante cámara
con el fin de minimizar la obra
y los costes para subsanarlo

*Inspection by camera
in order to minimize the work
and the costs to correct it*

672 450 224 · 96 644 70 70



STRUCTURAL SURVEYS

Mark Paddon BSc Hons Building Surveying. MCIOB. CAAT.

PROPERTY BUYER'S SURVEYS AND EXPERT REPORTS.

INVEST SAFELY - ALWAYS HAVE A SURVEY!
Call for free initial advice and a survey quotation.

Insured via Lloyd's of London · Registered in Spain · Colegiado N° 5949

T. 653 73 30 66 - 962 807 247 · mrmpaddon@hotmail.com
WWW.SURVEYORSJAVEA.COM



momadesign
estudio de interiorismo

CREAMOS ESPACIOS PARA VIVIR - WE CREATE SPACES TO LIVE

Calle Mayor nº 3 · JÁVEA · Alicante · Tel. 965 083 541 Mov. 722 573 770
Avda. Gómez Ferrer nº 36 · SEDAVÍ · Valencia · Tel. 961 00 37 33 Mov. 647 91 61 82 · 651 33 25 32
info@momainteriorismo.com · momainteriorismo.com  @momainteriorismo

DALE UN TOQUE COLONIAL A TU HOGAR. MOBLIARIO DE ENSUEÑO
GIVE IT A COLONIAL TOUCH TO YOUR HOME. DREAM FURNITURE

Tel 96 646 28 18 • Fax. 96 646 28 19 • Ctra. de Benitachell, 71 • JÁVEA (Alicante)
info@bellohorizonte.es | www.bellohorizonte.es



Everything to dress
your home
ALL UNDER ONE ROOF

yorkshirelinencostablanca.com

Centro Comercial Montgó
Cap de la Nao Plà 68, Jávea
T 966 462 275
Monday to Friday 10.00 – 19.00
Saturday 10.00 – 18.00



Todo para vestir
tu hogar
BAJO UN TECHO

THE
yorkshire linen
COMPANY

Partida Planet 177
Altea
T 965 841 399
Lunes a Viernes 10.00 – 19.00
Sábado 10.00 – 14.00



MOBILIARI
BOTELLA

96 579 67 13 Xàbia
Príncipe de Asturias, 7



ANYS
AMB TU
1972 - 2022



HINÉDITO

CONCEPT STORE & INTERIOR DESIGN



Calle Isabel La Católica 23 46004 Valencia

www.hinedito.com

Plaza de la Iglesia 10 03730 Jávea Alicante

Instagram icon @hineditohome

MRK

10º ANIVERSARIO
MONTGOROCK XÀBIA FESTIVAL

10TH ANNIVERSARY
MONTGOROCK XÀBIA FESTIVAL



El Festival Montgorock Xàbia ha finalizado, por todo lo alto, su 10º aniversario. Más de 10.000 personas han disfrutado del mejor rock nacional durante la jornada de viernes y sábado gracias a los conciertos de los más de 20 artistas que han pasado por los escenarios del Montgorock.

La música como hilo conductor de una experiencia completa que busca ofrecer al asistente una serie de actividades enfocadas a generar un recuerdo único y perdurable en el tiempo.

Amigos, sol, playa, buena música en directo y un ambiente envidiable son el combo perfecto para unos días de mayo que meten a los asistentes con la cabeza y el corazón, en el siempre deseado verano.

¡Han vuelto a lo grande! Con la emoción de volver a sentir al público como antes. Saltar, bailar y emocionarse al cantar esas canciones que ya forman parte de nuestras vidas...

The Montgorock Xàbia Festival has ended, in style, its 10th anniversary. More than 10.000 people have enjoyed the best national rock during the day on Friday and Saturday thanks to the concerts given by the more than 20 artists who have performed on the Montgorock stages.

Music as the common thread of a complete experience that seeks to offer the attendee a series of activities focused on generating a unique and lasting memory over time.

Friends, sun, beach, good live music and an enviable environment are the perfect combo for a few days in May that put the attendees with their heads and hearts, in the always desired summer.

They're back in a big way! With the emotion of feeling the public again as before. Jumping, dancing and getting excited when singing those songs that are already part of our lives...



10º Puta Aniversario
MRK
 Montgorock Xàbia Festival

EL DROGAS
 BARRICADA – 40º

LEÓN BENAVENTE • LA M.O.D.A.
CIUDAD JARA • MORGAN
SEXY ZEBRAS • NAT SIMONS
 CORAZONES ELÉCTRICOS • HURACÁN ROMÁNTICA
 PLAYA CUBERRIS • HERMANO SALVAJE
 LOS SEX • KING SAPO
 MANTEQUILLA VOLADORA • OMBRA
 THE VÍBORAS • DEVIL BONE DUST

Xàbia/Jàvea
 2 & 3 JUNIO 2023
 ABONOS EN WWW.MONTGOROCK.ES







Personas de diferentes provincias de toda España y, por supuesto, de Xàbia, han podido bailar y cantar las canciones más populares de cada una de las agrupaciones.

Han sido más de 20 horas de música durante el fin de semana donde han podido disfrutar de magníficos conciertos en los dos escenarios, los artistas más importantes o consolidados en el Escenario Igualdad, y artistas más pequeños o emergentes, pero no menos importantes, en el Escenario Legendario, ya que es una gran apuesta para poder disfrutar siempre de nuevas bandas y promesas en el Festival Montgorock Xàbia.

People from different provinces throughout Spain and, of course, from Xàbia, have been able to dance and sing the most popular songs from each of the groups.

There have been more than 20 hours of music during the weekend where they have been able to enjoy magnificent concerts on the two stages, the most important or established artists on the Equality Stage, and smaller or emerging artists, but no less important, on the Legendary Stage, since it is a great bet to always be able to enjoy new bands and promises at the Montgorock Xàbia Festival.



OCKIO

— OPTICA • OPTICS • OPTIKER • OPTIQUE —



Garrett Leight
CALIFORNIA OPTICAL

Anne & Valentine
EYEWEAR

MOSCOT

CHANEL

FACE A FACE
PARIS

etnia O BARCELONA

SERENGETI®

MATSUDA

Dior

MYKITA
HANDMADE IN BERLIN

CUTLER AND GROSS

Chloé

TOM FORD

LINDBERG ∞

Lunor

CELINE
PARIS



Avda. Jaime I, 9 · Puerto de Jávea · Tel: 96 646 21 71
www.opticaockio.com · opticaockio@gmail.com



30° ANIVERSARIO

GRAN FINAL




SU AGENCIA DE VIAJES EN JÁVEA

JAMBO TRAVEL, S.A.

Avd. del Plá, 125 · Ed. Caribe - Local 8 · JÁVEA
 Tel. 96 646 10 10 · 96 579 40 12
 info@jambotransel.es · www.jambotransel.es

SENSORY

SLOW BEAUTY



AÚN NO CONOCES EL TRATAMIENTO LCOONE LÁSER•MED?

La revolución en remodelación médico-estética exclusivo Sensory Slow Beauty.
Descubre la tecnología más avanzada para tratar la piel del rostro y del cuerpo.

UN TRATAMIENTO INDOLORO Y NO INVASIVO INDICADO PARA:

Anti-celulitis • Lifting facial y de senos • Remodelación corporal • Reafirmación de tejidos
Tonificación intensa • Piernas ligeras



C/ Toni Llado, 4 · JÁVEA · Tel. 686 526 423
sensory.javea@gmail.com · www.sensoryslowbeauty.com



ESTRENO MUNDIAL DEL NUEVO BMW XM.

World premiere of the new BMW XM.



Estreno mundial del primer vehículo de altas prestaciones de BMW M GmbH con un sistema de propulsión electrificado. El BMW XM entra en escena como un SAV (Sports Activity Vehicle) con un diseño espectacular y un rendimiento dinámico.

World premiere of the first high-performance vehicle from BMW M GmbH with an electrified drive system. The BMW XM enters the scene as a SAV (Sports Activity Vehicle) with spectacular design and dynamic performance.



IMPRIMIMOS REVISTAS, CATÁLOGOS, FOLLETOS, FLYERS,
TARJETAS DE VISITA, CARPETAS, CARTAS HOSTELERÍA Y MÁS

We print magazines, catalogs, brochures, flyers,
business cards, folders, menus and more



PIDA SU PRESUPUESTO 965 796 611
Avda. Del Plà, 126 - 2.18 · JÁVEA · Alicante
info@telamarinera.com

¡LLEVATELO!

DESDE

10.499€*

+ MATRÍCULA INCLUIDA

Estos precios no incluyen tasas,
combustible y servicios.



AIXAM

Condúcelo con tu carnet de scooter
A PARTIR DE LOS 15 AÑOS
VEN A POR TU AIXAM



Nerva EXE 100% eléctrica
Con Plan moves 3.180€
Sin Plan moves 4.480€
Renting de batería + 39,90€/mes



Kawasaki Vulcan S 650
Desde 9.320€ + más matrícula
Seguro a terceros incluido



Peugeot Django Dark 125cc
3.335€ + más matrícula

Vespa Primavera 125cc
4.999€ + más matrícula
Accesorios no incluidos



Hablamos Español

We speak English

Wir sprechen Deutsch

Parliamo Italiano

Carrer de la Falzia, 2 (6,66 km) · La Guardia Park · Jávea · 633 53 84 98

www.motosruta22.com · info@motosruta22.com





La mejor Gastronomía

Elija Class & Villas,
la revista para los clientes más selectos,
los restaurantes de mayor prestigio y
para los paladares más exigentes.

The best Gastronomy

Choose Class & Villas,
the magazine for the most selected clients,
the most prestigious restaurants and
for the most demanding palates.



WWW.CLASSANDVILLAS.COM

GASTRONOMÍA

— Gastronomy —



Foto: Restaurante La Fontana - Jávea

Amamos lo que hacemos y disfrutamos de cada momento...



La pasión por nuestra profesión se refleja en cada receta que preparamos. Amamos lo que hacemos y disfrutamos de cada momento en la cocina, creando sabores únicos que os conquisten en cada visita a La Perla.

¡Ven y descubre el entusiasmo y la dedicación que ponemos en cada detalle de nuestro trabajo!



Our passion for our profession is reflected in every recipe we prepare.

We love what we do and enjoy every moment in the kitchen, creating unique flavors that will conquer you on every visit to La Perla.

Come and discover the enthusiasm and dedication we put into every detail of our work!

Avenida de la Libertad, 21 · Playa del Arenal · JÁVEA
Tel. 96 647 07 72 - www.laperladejavea.com



NUEVA TIENDA EN EL PUERTO DE JÁVEA

NEW SHOP IN THE JÁVEA'S PORT



Venimos de una familia que empezó en la hostelería en 1963 cuando abrieron en la playa del arenal de Jávea un chiringuito que con el paso de los años se convirtió en restaurante y actualmente está consolidado como uno de los más longevos de la zona de la playa del arenal, hablamos del Restaurante La Fontana. Actualmente es dirigido por la tercera generación Cruaños; Javier Vives Cruaños, el cual ha desarrollado su pasión por la buena gastronomía.

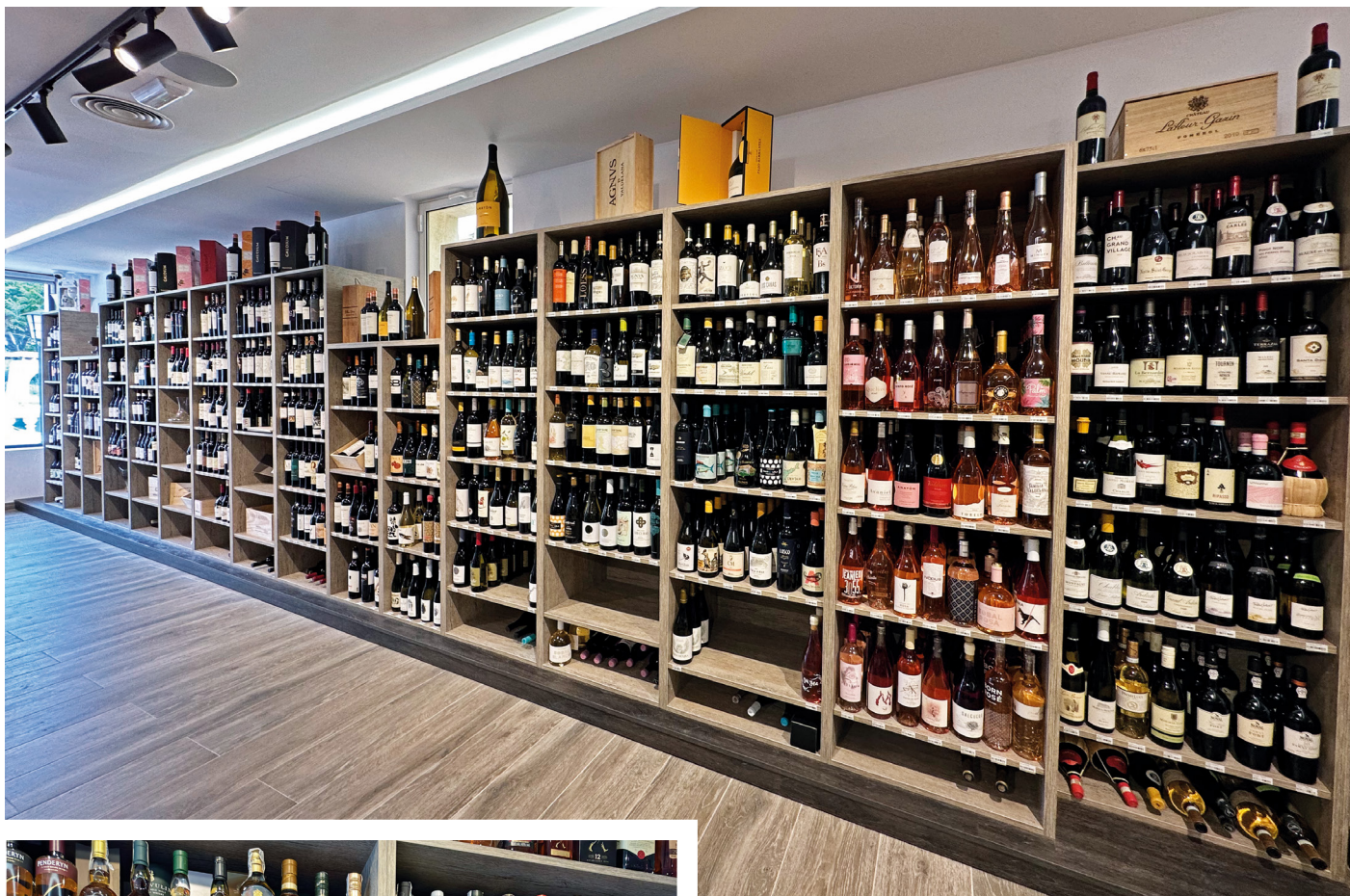
Su objetivo es hacer disfrutar a sus clientes rodeados de unos buenos vinos en compañía de la familia y buenos amigos. Es por eso que surgió la idea de hacer una pequeña tienda con un breve surtido de vinos, algunos licores y productos gourmet, para así ofrecer a sus clientes una experiencia completa; comer en el restaurante y poder comprar los vinos que les hayan cautivado.

We come from a family that started in the hotel business in 1963 when they opened a chiringuito on the Arenal beach in Jávea that over the years became a restaurant and is currently consolidated as one of the longest-lived in the area of the Playa del Arenal, we are talking about La Fontana Restaurant. It is currently directed by the third generation Cruaños; Javier Vives Cruaños, who has developed his passion for good gastronomy.

His objective is to make his customers enjoy surrounded by good wines in the company of family and good friends. That is why the idea of making a small store with a short assortment of wines, some spirits and gourmet products arose, in order to offer its customers a complete experience; eat in the restaurant and be able to buy the wines that have captivated them.



Vinos - Licores - Quesos - Cavas - Ibéricos





Así pues, en 2019 llevó a cabo la apertura de la tienda, justo en el mismo restaurante y bajo el nombre de El Celler de La Fontana. Tras meses de preparación, seleccionó una gran variedad de los mejores vinos, bebidas Premium y también una pequeña selección de productos gourmet como quesos, patés y foies, ibéricos, encurtidos, etc.

La gastronomía española es más grande de lo que imaginábamos y abarca muchos tipos de productos, productos de calidad que merecen ser conocidos y por supuesto, degustados. Por tanto se empezaron a traer muchas más novedades a la tienda como mermeladas, chocolates, especias, más encurtidos y conservas,... y la tienda se fue quedando pequeña.

Thus, in 2019 he carried out the opening of the store, right in the same restaurant and under the name of El Celler de La Fontana. After months of preparation, he selected a wide variety of the best wines, Premium drinks and also a small selection of gourmet products such as cheeses, pates and foies, Iberian pork, pickles, etc.

Spanish gastronomy is bigger than we imagine and covers many types of products, quality products that deserve to be known and, of course, tasted. Therefore, it was brought out to bring many more novelties to the store such as jams, chocolates, spices, more pickles and preserves,... and the store became small.



En 2022 surgió la oportunidad de adquirir un local en el Puerto de Jàvea. Un local con más de 200m², dividido en dos plantas el cual sería perfecto para usar de almacén para los restaurantes de Grupo La Fontana (Restaurante La Fontana y Posidonia Restaurant), pero entonces ahí tuvimos una idea loca, la idea de ampliar la tienda, de desarrollar más nuestro proyecto y añadir novedades como por ejemplo una sala de catas en la que poder realizar eventos. Así que nos pusimos manos a la obra en una reforma que se prolongó unos meses. Llegado el 2023, después de ultimar detalles abrimos por fin nuestras puertas en junio. En esta nueva tienda podemos ofrecer una experiencia gastronómica completa. Disponemos de un gran surtido de vinos con denominación de origen de territorio nacional e internacional, una gran variedad de los mejores licores Premium del mercado como Vodkas, Ronces, Ginebras, Whiskys, Tequilas, etc. Nuestra sección gourmet está preparada para satisfacer a todos los paladares.

In 2022 the opportunity arose to acquire a premises in the Port of Jàvea. A place with more than 200m², divided into two floors which would be perfect to use as a warehouse for the restaurants of the La Fontana Group (La Fontana Restaurant and Posidonia Restaurant), but then we had a crazy idea, the idea of expanding the store, to further develop our project and add new features such as a tasting room in which to hold events. So we got to work on a reform that lasted a few months. Arrived in 2023, after finalizing details we finally opened our doors in June. In this new store we can offer a complete gastronomic experience. We have a wide assortment of wines with national and international designation of origin, a wide variety of the best Premium liquors on the market such as Vodkas, Rums, Gins, Whiskeys, Tequilas, etc. Our gourmet section is prepared to satisfy all palates.



Una prueba de ello son los quesos e ibéricos, patés y foies, encurtidos, conservas,... y para rematar nuestra sección de carnes en los que se puede encontrar entrecots y chuletones. No obstante, no nos olvidamos del postre. Encontraréis una rica variedad de dulces libaneses, chocolates, tartas y pasteles que se pueden acompañar de un buen vino dulce, mistelas o herberos.

Poco a poco iremos incorporando novedades. Estamos muy ilusionados con este nuevo proyecto que ya es una realidad y tenemos muchas ganas de dar lo mejor de nosotros y de recibir a nuestros clientes como se merecen.

Proof of this are the Iberian cheeses, pates and foies, pickles, preserves,... and to finish off our meat section where you can find entrecotes and T-bone steaks. However, we do not forget about dessert. You will find a rich variety of Lebanese sweets, chocolates, cakes and pastries that can be accompanied by a good sweet wine, mistelas or herberos.

Little by little we will be incorporating new features. We are very excited about this new project, which is already a reality, and we really want to give our best and receive our clients as they deserve.



NUEVA TIENDA EN EL PUERTO DE JÁVEA

NEW SHOP IN THE PORT OF JÁVEA

APERTURA DE LA NUEVA TIENDA DE EL CELLER DE LA FONTANA EN EL PUERTO DE JÁVEA

Disponemos de un local de más de 200m² en los que encontrarás vinos con denominación de origen, licores premium, productos gourmet de territorio nacional, quesos y jamones 100% ibéricos, dulces, detalles personalizados para eventos... Sin olvidarnos de nuestra sala de catas donde podrás hacer una degustación de tus productos.

OPENING OF THE NEW EL CELLER DE LA FONTANA STORE IN THE PORT OF JÁVEA

We have a premises of more than 200m² where you will find wines with denomination of origin, premium liquors, gourmet products from national territory, 100% Iberian cheeses and hams, sweets, personalized details for events... Without forgetting our tasting room where you can do a tasting of your products.



**COCINA MEDITERRÁNEA · PAELLAS
TAPAS · COCKTAILS**

**MEDITERRANEAN CUISINE · PAELLAS
TAPAS · COCKTAILS**

Paseo Amanecer, bloque 2, local 3 · JÁVEA
965 79 30 74
www.restauranteposidonia.com



**COCINA TRADICIONAL MEDITERRÁNEA
DESDE 1963**

Especialidad en paella, fideuà y platos valencianos

**TRADITIONAL MEDITERRANEAN CUISINE
SINCE 1963**

Specialty in paella, fideuà and valencian dishes

Paseo Amanecer 1 · JÁVEA · 965 79 04 17
www.restaurantelafontana.es



C/ Pio X, nº5. Puerto de Jávea · Alicante · Tel. +34 965 795 461 Fax: +34 965 795 463
Info@hotel-javea.com · www.hotel-javea.com



TU RESTAURANTE DE MODA EN DENIA

Reservas: 602 226 724 WhatsApp: 602 222 659
ZONA COMERCIAL LAS BRISAS Carretera de Las Marinas, Km.3 - DENIA



l'Hellin
RESTAURANTE

ESPECIALISTAS EN ARROCES Y FIDEUÁ, TAMBIÉN PARA LLEVAR
SPECIALISTS IN RICE AND FIDEUÁ, ALSO TO TAKE AWAY

Avda. del Mediterráneo, 186 · JÁVEA Tel. 865 529 816



CARAMEL et CHOCOLAT

PÂTISSERIE • BOULANGERIE • CAFÉ GOURMET • DELICATESSEN



Avda. del Arenal, 6 - Edif. L' Ancora 1 - JÁVEA (Alicante)
Tel. 966 462 461 - info@carameletchocolat.es





Masena

RESTAURANTE

COCINA MEDITERRÁNEA INTERNACIONAL MEDITERRANEAN INTERNATIONAL CUISINE

Unas instalaciones con un toque rústico muy fino, con estancias y espacios exteriores que posibilitan disfrutar de la magnífica naturaleza de la zona.

The restaurant with a very fine rustic touch, with rooms and outdoor spaces that make it possible to enjoy the magnificent nature of the area.



Ctra. Jávea-Benitachell, nº 9 · JÁVEA
RESERVAS-BOOKINGS - TEL - 96 579 37 64
www.restaurantemasena.es



Vall de Cavall

HOTEL & RESTAURANT

Alta Cocina Internacional

El restaurante ofrece alta cocina mediterránea internacional, con toques marroquíes en algunos de sus platos.

International Haute Cuisine

The restaurant offers international Mediterranean haute cuisine with Moroccan touches in some of its dishes.

Ctra. N 332 - Partida Benisaina, 3
Gata de Gorgos · Tel. 96 505 84 75
www.valldecavall.es



CALA BANDIDA

PLAYA LA GRAVA

SABEMOS CÓMO DISFRUTAR DEL VERANO

WE KNOW HOW TO ENJOY SUMMER

WORK WITH US



RESERVA TU MESA
BOOK YOUR TABLE



MÁNDANOS TU CV A | SEND US YOUR CV TO RRHH@CALABANDIDA.COM



WWW.CALABANDIDA.COM ABIERTOS DESDE LAS 9:00H | OPEN FROM 9:00 AM
MUELLE PESQUERO S/N, PLANTA 1, JÁVEA, 03730 (ALICANTE) | 965 79 10 64 | INFO@CALABANDIDA.COM

La Bandideta

GRANADELLA
BEACH BAR.

**PREPARADOS PARA EL VERANO.
TE ESPERAMOS**

**READY FOR THE SUMMER.
WE ARE WAITING FOR YOU**



SOLETE
Guía Repsol

RESERVA TU MESA
BOOK YOUR TABLE



WORK WITH US



YA PUEDES RESERVAR A TRAVÉS DE NUESTRA WEB / YOU CAN NOW BOOK THROUGH OUR WEBSITE



WWW.LABANDIDETA.COM

CALA GRANADELLA AVENIDA DEL TIO CATALA. JÁVEA, 03738. ALICANTE | +34 648 648 367

Costa Blanca Dream Properties



Ref. 3567 · See more of this property on pages 2 and 3



Hanseatische Gesellschaft Hamburg mbH

Head Office: Sierichstraße 126, D-22299 Hamburg

www.hg-hamburg.de · info@hg-hamburg.de

Phone Jávea: +34 96 646 84 02