

CLASS & VILLAS

FINEST REAL ESTATE AND LUXURY LIFESTYLE MAGAZINE

5.95€



INMOBILIARIA | ARQUITECTURA | DECORACIÓN | GASTRONOMÍA | LIFESTYLE
ARTE | MODA | LUJO | DISEÑO | MOTOR | NÁUTICA



Jávea: This villa of 250m² is located on a large plot of 2.623m² in a quiet area, only a short drive away from Jávea's sandy beach. Sea views, mature garden, 4 bedrooms, 3 bathrooms, spacious parking. A well-maintained property with potential to be customized to the new owner's wishes with possibility to extend. **€ 1.675.000,-.**

Jávea: Villa de 250m² situada en una gran parcela de 2.623m² en una zona tranquila, a poca distancia en coche de la playa de arena de Jávea. Vistas al mar, jardín maduro, 4 dormitorios, 3 baños, parking grande. Propiedad bien mantenida con potencial para personalizar y con posibilidad de ampliar. **€ 1.675.000,-.**



Ref. 3574



COSTA BLANCA DREAM PROPERTIES

Hanseatische Gesellschaft Hamburg mbH

Head Office: Sierichstraße 126 · D-22299 Hamburg · Phone Jávea: (+34) 96 646 84 02 · info@hg-hamburg.de · www.hg-hamburg.de



MIRALBO

LUXURY CONSTRUCTION

(+34) 965 036 330 · Avenida Libertad, 18 · bajo F · Playa El Arenal · Jávea
sales@miralbo.com · www.miralbo.com



VILLA SIANA

Camí Vell de Granadella · Jávea

Con vistas al mar Mediterráneo y al Montgó, Villa Siana está situada cerca de la playa del Arenal, de varias tiendas y restaurantes, y se distribuye en dos plantas, con 4 dormitorios dobles con acceso a las terrazas, 3 baños y un aseo de invitados. Esta propiedad destaca por su suntuosa piscina y tumbonas, así como un chill-out integrado. Subiendo las escaleras flotantes, hay un gran ventanal de doble altura, que aporta luz y carácter a esta villa contemporánea. Incluye suelo radiante, aire acondicionado independiente en todas las estancias, chimenea, zona de barbacoa, persianas eléctricas, sistema de audio SONOS en el salón y una cochera con entrada privada con cargador para un coche eléctrico.

With views to the Mediterranean Sea and the Montgó, Villa Siana is located near the Arenal beach, several shops and restaurants, and is spread over two floors, with 4 double bedrooms with access to the terraces, 3 bathrooms and a guest toilet. This property stands out for its sumptuous swimming pool and sun loungers, as well as an integrated chill-out. Going up the floating stairs, there is a large double height window, which brings light and character to this contemporary house. It includes underfloor heating, independent air conditioning in all rooms, a fireplace, a barbecue area, electric blinds, a SONOS audio system in the living room and a carport with private entrance and a plug for an electric car.



4



4



229 m²



1.024 m²

Ref.
MRV0157

Precio / Price:
1.795.000 €





MORAGUESPONS

MEDITERRANEAN HOUSES

Maravillosa villa de lujo a cinco minutos andando del puerto de Jávea y a cinco del centro histórico. Es esta una de las zonas más buscadas de Jávea para vivir todo el año, debido a la temperatura media anual y a la cercanía a todos los servicios, lo cual permite dejar el coche en casa y poder ir andando a cualquier lugar.

La propiedad gracias a la doble parcela ofrece una sensación de amplitud. Doble garaje, barbacoa, zonas de chill out, piscina con vistas a los molinos y una vivienda para los invitados, estas son las cosas que encontrarás antes de entrar en la fabulosa vivienda principal. Reconstruida con todo lujo de detalles.

Especificaciones:

Ref. V-433
Ubicación: Puchol, Jávea
Parcela: 1.830 m²
Casa: 436 m²
5 habitaciones. 6 baños
Piscina 10x5

Wonderful luxury villa five minutes walk from the port of Jávea and five from the historic center. This is one of the most sought after areas of Jávea to live all year round, due to the average annual temperature and the proximity to all services, which allows you to leave the car at home and be able to walk anywhere.

The property thanks to the double plot offers a feeling of spaciousness. Double garage, barbecue, chill out areas, swimming pool with views of the mills and a guest house, these are the things you will find before entering the fabulous main house. Rebuilt with great detail.

Specifications:

Ref. V-433
Location: Puchol, Jávea
Plot: 1.830 m²
House: 436 m²
5 bedrooms. 6 bathrooms
10x5 Swimming Pool

PVP
1.397.500€



info@moraguespons.es · www.moraguespons.com

@moraguespons

Avda. Ausias March 13, Local 4 · JÁVEA.
+34 96 579 39 42 · +34 634 067 549





Rimontgó
DESDE 1959

Founding Partner of

Forbes
GLOBAL PROPERTIES

www.rimontgo.es
rimontgo@rimontgo.es

JÁVEA PUERTO
Avenida de Lepanto, 1
03730 Jávea, Alicante
(+34) 965 791 035

JÁVEA PLAYA ARENAL
P.^o Amanecer bloque 9,
local 10
03730 Jávea, Alicante
(+34) 966 470 983

VALENCIA
G.V. Marqués del Turia, 62
46005 Valencia
(+34) 963 504 444



BALCÓN AL MAR · JÁVEA · ALICANTE

Bonita villa recientemente reformada con bonitas vistas abiertas al mar. Distribuida en dos plantas. Cuenta con naya, zona de jardín y piscina, barbacoa, trastero y garaje para dos coches.

Charming villa recently refurbished with nice open views to the sea. Distributed over two floors. It has naya, garden and pool area, barbecue, storeroom and garage for two cars.

171 m²

Construidos/ Built area

1.050 m²

Parcela/ Plot

3

Dormitorios/ Bedrooms

3

Baños/ Bathrooms

790.000 €

Ref.: RMG6641

VILLA LAS CUESTAS

EL CAMPELLO



Lopez & Henderson
SINCE 1983

C/San Bartolomé, 33 · Local Nº1 · El Campello (Alicante), 03560 Tel: +34 96 563 55 50
contact@lopezandhenderson.com | www.lopezandhenderson.com



In Costa Blanca North, in the sought-after residential area of Coveta Fumà is this majestic hilltop haven spanning over 300 square metres and set on a very private plot of more than four times its size. In close proximity to an array of idyllic cove beaches and a short drive to both the colourful, picturesque fishing village of Villajoyosa to the North and the beautiful coastal town of El Campello to the South, this primely positioned residence boasts mesmerizing sea and coastal views that span the horizon and can be enjoyed both day and night from the interior and exterior alike.

Villa Las Cuestas, with its elegant façade, spacious interiors, heated outdoor swimming pool, immaculately manicured gardens and lush, Mediterranean landscape, is nothing short of idyllic.

Price / Precio : 1.149.000 €

En la Costa Blanca Norte, en la codiciada zona residencial de Coveta Fumà, se encuentra este remanso de paz, perfectamente situado sobre una majestuosa colina. La residencia abarca más de 300 metros cuadrados y se encuentra en una parcela muy privada de más de cuatro veces su tamaño. A proximidad de un amplio abanico de idílicas calas y a escasos minutos en coche tanto del pintoresco pueblo pesquero de Villajoyosa hacia al norte como de la hermosa ciudad costera de El Campello hacia el sur, esta exquisita villa goza de una ubicación privilegiada con fascinantes vistas al mar y a la costa, las cuales abarcan el horizonte y pueden ser contempladas tanto de día como de noche, bien sea desde el interior o desde el exterior.

Villa Las Cuestas, con su elegante fachada, amplios espacios interiores, piscina exterior climatizada, jardines impecablemente cuidados y exuberante paisaje mediterráneo es un auténtico paraíso.



JÁVEA - MONTGÓ

Ref. EJV-1229 · **EXCLUSIVA-EXCLUSIVE** · 825.000 €

2,100 m² / 175 m² Luminosa villa tradicional orientada al sur, ubicada en una amplia parcela de más de 2.000 m² que necesita poco mantenimiento. La parte principal de la vivienda se distribuye en una sola planta con 3 dormitorios dobles, 2 baños (uno en suite), un gran salón comedor con acceso a la amplia cocina. En el nivel inferior encontramos un apartamento de invitados con un dormitorio, baño y trastero. Dos espaciosas y soleadas nayas, garaje. Calefacción central, A/A en dormitorios.

Esta propiedad tiene muchas características adicionales, como una gran piscina climatizada de 10x5 rodeada de una gran área de entretenimiento en piedra de tosca natural.

2,100 m² / 175 m² Bright traditional villa facing south, located on a large plot of more than 2,000 m² that requires little maintenance. The main part of the house is distributed on one floor with 3 double bedrooms, 2 bathrooms (one en suite), a large living room with access to the spacious kitchen. On the lower level we find a guest apartment with a bedroom, bathroom and storage room. Two spacious and sunny nayas, garage. Central heating, A/A in bedrooms.

This property has many additional features such as a large 10x5 heated pool surrounded by a large natural tosca stone entertaining area.





JÁVEA - RAFALET

Ref. EJV-1224 · 799.000 €

4.210 m² / 185 m² Finca tradicional todo en un nivel situada en la tranquila zona del Rafalet. Distribuida en hall de entrada, cocina con amplia despensa, salón comedor, 3 dormitorios, sala de estar que se puede convertir en otro dormitorio, 1 baño y 2 aseos, naya. Barbacoa con horno de leña, garaje, jardín y piscina privada.

A tan solo unos minutos del Club de Golf de Jávea, así como del pueblo de Javea y de Benitachell

4,210 m² / 185 m² Traditional finca all on one level located in the quiet area of Rafalet. Distributed in entrance hall, kitchen with large pantry, living room, 3 bedrooms, living room that can be converted into another bedroom, 1 bathroom and 2 toilets, naya. Barbecue with wood oven, garage, garden and private pool.

Just a few minutes from the Jávea Golf Club, as well as the town of Javea and Benitachell



contacto@eurojavea.com · www.eurojavea.com





HARVEY LAWYERS

ABOGADOS Y AGENTES ESPECIALIZADOS EN ÁMBITO INMOBILIARIO

Contamos con un equipo multidisciplinar con más de 20 años de experiencia en la zona, ofreciéndole un servicio integral tanto para la compra de su nueva propiedad, como si está pensando en venderla.

Le proponemos acompañarle en todo momento, cubriendo todas sus necesidades y anticipándonos a cualquier imprevisto que pudiera surgir, desde la redacción del primer contrato hasta el asesoramiento en materia de impuestos, pasando por cualquier gestión bancaria o de tipo legal-administrativa, todo ello para que pueda disfrutar de su propiedad sin estrés.

Nuestro mayor valor son nuestros clientes, por lo que ponemos el máximo esfuerzo en darles soporte continuo, incluso después de haber firmado la compraventa, para que nunca se encuentren en una situación de inseguridad jurídico-legal. Más de 1000 clientes satisfechos nos avalan.

DESPACHO ESPECIALISTA EN CUMPLIMIENTO NORMATIVO CORPORATE COMPLIANCE

Desde Harvey Lawyers & Associates entendemos las necesidades de su empresa en un mercado en constante evolución. Es por ello que le ofrecemos confeccionar, a medida, un Programa de Cumplimiento Normativo acorde con las regulaciones de su sector, y especialmente, en consonancia a las necesidades de las Leyes de Blanqueo de Capitales.

Contar con Programa de Cumplimiento es un valioso activo de la empresa, que lo sitúa en el mercado frente a sus competidores, constituyéndose como un ejemplo de transparencia y de buen gobierno.

Pero, además, un Programa de Cumplimiento eficaz supone la exención de las penas de multa que pudieran surgir como consecuencia del desarrollo de su actividad al margen de la normativa, todo ello con el fin de proteger tanto a la persona jurídica como al órgano de dirección, y por supuesto, a sus trabajadores.



LAWYERS AND AGENTS SPECIALIZED IN REAL ESTATE

We have a multidisciplinary team with more than 20 years of experience in the area, offering you a comprehensive service both for the purchase of your new property, and if you are thinking of selling it.

We propose to accompany you at all times, covering all your needs and anticipating any unforeseen event that may arise, from the drafting of the first contract to advice on tax matters, through any banking or legal-administrative management, all so that you can enjoy your property without stress.

Our greatest value is our clients, which is why we make every effort to give them continuous support, even after signing the sale, so that they never find themselves in a situation of legal-legal insecurity. More than 1,000 satisfied customers support us.

SPECIALIST OFFICE IN REGULATORY COMPLIANCE CORPORATE COMPLIANCE

At Harvey Lawyers & Associates we understand the needs of your company in a constantly evolving market. That is why we offer you to prepare, to measure, a Regulatory Compliance Program in accordance with the regulations of your sector, and especially, in accordance with the needs of the Money Laundering Laws. Having a Compliance Program is a valuable asset for the company, which places it in the market compared to its competitors, constituting itself as an example of transparency and good governance.

But, in addition, an effective Compliance Program means exemption from fines that may arise as a result of carrying out its activity outside the regulations, all in order to protect both the legal person and the management body, and of course, its workers.

CLASS & VILLAS

FINEST REAL ESTATE AND LUXURY LIFESTYLE MAGAZINE



Edición 308 · Junio 2023

FOTO DE PORTADA - COVER PHOTO

Gandía Blasco
Modelo Solanas

"Class & Villas" es la revista, página web y portal inmobiliario con las propiedades más exclusivas de la Costa Blanca, los proyectos de arquitectura más innovadores y las últimas tendencias en decoración, gastronomía, moda, náutica, motor, lujo y lifestyle

La esmerada y meticulosa selección de nuestros puntos de distribución, consiguen que "Class & Villas" llegue mensualmente a las manos de nuestros sofisticados lectores, de un gran poder adquisitivo, con una profunda apreciación por el lujo y un deseo de experimentar la vida bien vivida.

Class & Villas se encuentra presente en los más prestigiosos Hoteles, Restaurantes, Boutiques, Clubs Náuticos, Clubs de Golf, Clubs de Tenis, Despachos Profesionales, Hospitales, Clínicas Privadas, y en los mejores establecimientos de la Costa Blanca. Disponible a la venta en Valencia y Alicante, en sus Aeropuertos y zonas de mayor prestigio. Y On-Line en las plataformas internacionales: Issuu, Zinio y Magzter.

"Class & Villas" is the magazine, website and real estate portal with the most exclusive properties on the Costa Blanca, the most innovative architecture projects and the latest trends in decoration, gastronomy, fashion, nautical, motor, luxury and lifestyle

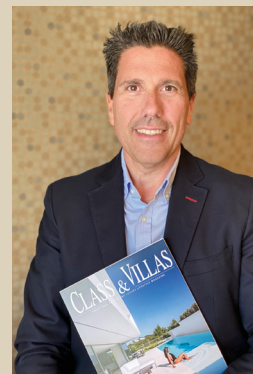
The careful and meticulous selection of our distribution points, ensure that "Class & Villas" reaches the hands of our sophisticated readers on a monthly basis, with great purchasing power, a deep appreciation for luxury and a desire to experience life well lived.

Class & Villas is present in the most prestigious Hotels, Restaurants, Boutiques, Yacht Clubs, Golf Clubs, Tennis Clubs, Professional Offices, Hospitals, Private Clinics, and in the best establishments on the Costa Blanca. Available for sale in Valencia and Alicante, in its most prestigious airports and areas. And On-Line on international platforms: Issuu, Zinio and Magzter.

En Class & Villas todas las informaciones gráficas y literarias publicadas descripciones, dimensiones, referencias, precios y datos en general se dan de buena fe y en la creencia de que son correctos. Es competencia del potencial comprador verificarlos por sí mismo. El Copyright © y los derechos de autor de los anuncios, fotografías e ilustraciones incluidos en esta publicación son propiedad de Tela Marinera Comunicación S.L. Prohibida su reproducción total o parcial en cualquier soporte (físico o digital) sin la autorización escrita de Tela Marinera Comunicación.

At Class & Villas all published graphic and literary information, descriptions, dimensions, references, prices and data in general are given in good faith and in the belief that they are correct. It is the responsibility of the potential buyer to verify them for himself. The Copyright © and the copyright of the advertisements, photographs and illustrations included in this publication are the property of Tela Marinera Comunicación S.L. Total or partial reproduction in any medium (physical or digital) is prohibited without the written authorization of Tela Marinera Comunicación.

Staff



DIRECTOR

José Ochoa Biosca

DISEÑO Y MAQUETACIÓN

Tela Marinera Comunicación
Juan José Perales Salvador
Daria Komova

FOTOGRAFÍA

Jose Mª Ochoa García

PUBLICIDAD

Tela Marinera Comunicación
96 579 66 11
publicidad@classandvillas.com

REPORTAJES

press@classandvillas.com

ADMINISTRACIÓN

Alicia Bertomeu Cruaños

COLABORADORES

Jose Mª Ochoa García

EDITA E IMPRIME

Tela Marinera Comunicación
Avda. del Plà, 126 - 2.18 - CCA
03730 Jávea (Alicante)
Tel 96 579 66 11
CIF: B-54.607.981
info@telamarinera.com

WEB

www.classandvillas.com

DEPÓSITO LEGAL

A 140-2020

ISSN REVISTA IMPRESA

2660-7174

ISSN REVISTA DIGITAL

2660-7204





JÁVEA - PLAYA ARENAL · Ref. P979

249.000 €

This beachside apartment for sale in Jávea is south facing and drenched in sun all day. Accessed either via your own garden gate or the communal area, you're straight into a lounge-diner leading out to a covered and open private terrace. There's a modern fitted kitchen, 2 double bedrooms with wardrobes and family bathroom. Belonging to one of the most beautiful communities in Jávea with its lake-like pool and offer of shaded parking too.

Apartamento junto a la playa orientado al sur y bañado por el sol todo el día. Se accede a través de la entrada del jardín o del área común directamente a un salón-comedor que da a una terraza privada cubierta y descubierta. Hay una cocina moderna equipada, 2 habitaciones dobles con armarios empotrados y baño familiar. Perteneciente a una de las comunidades más hermosas de Jávea con su piscina tipo lago. Posibilidad de parking con sombra también.



JÁVEA · Ref. P973

450.000 €

This 180 m² top floor apartment for sale in Jávea with its fantastic sea and valley view to the south, is serviced by a lift and has no-one above! Originally two apartments, it's been designed to enjoy a spacious living that opens up to a huge terrace where the view will blow you away. Sit around the fireplace, dine and chat to the chef. Family and friends will have 4 bedrooms and 3 bathrooms to choose from and you can even park outside.

¡Este apartamento en venta en Jávea de 180 m² en la última planta, posee unas fantásticas vistas al mar y al valle hacia el sur, tiene ascensor y no tiene nadie arriba! Originalmente eran dos apartamentos, ha sido diseñado para disfrutar de una amplia sala de estar que se abre a una gran terraza donde la vista te dejará boquiabierto. Siéntese alrededor de la chimenea, cene y charle con el chef. La familia y los amigos tendrán 4 habitaciones y 3 baños para elegir e incluso puedes estacionar afuera.



VILLAS-PLOTS.COM

@TheHub , Avda. de la Libertad 19, local 5 · 03730 · Jávea · Alicante
+34 96 646 84 74 (ES) · +34 648 100 615 · info@villas-plots.com



LA LLUCA - JÁVEA REF-0078471c

1.250.000 €

EXCLUSIVA. Villa parcialmente renovada con orientación sur de 424m², 5 dormitorios y 5 baños en una parcela llana de 2.200m². Habitaciones de grandes dimensiones, techos altos con vigas y columnas de piedra de tosca. Calefacción central, A/C frío/calor y chimenea. Impresionante jardín paisajístico que rodea la piscina y terrazas con cocina de verano, BBQ y preciosas vistas abiertas al valle.

SOLE AGENCY. Partly renovated south facing villa of 424m², 5 bedrooms and 5 bathrooms on a flat plot of 2.200m². Large rooms, high beamed ceilings and tosca stone columns. Central heating, A/C hot/cold and fireplace. Immaculate landscaped garden surrounding the pool and terraces with summer kitchen, BBQ and gorgeous open valley views.



VALL DE CAVALL - GATA DE GORGOS/DÉNIA REF-07848

1.500.000 €

Impresionante finca de 290m² de más de 200 años de antigüedad en una parcela de 21.982m². Esta propiedad "sin conexión" desarrolla su propia electricidad y tiene un pozo de agua dulce. Posee calefacción de gasóleo y características originales como suelos de terracota, columnas de piedra tosca y vigas de madera maciza. Jardín, piscina, terraza con cocina de verano, BBQ y vistas abiertas a la montaña. Hay 6 establos, cada uno con su propio potrero de arena junto a un potrero de regadío, además de una sala de arreo y alimentación.

Impressive finca of 290m² over 200 years old on a plot of 21.982m². This "off grid" property develops its own electricity and has a fresh water borehole. It possesses oil heating and original features like terracotta floors, tosca stone columns and solid wooden beams. Garden, pool, terrace with summer kitchen, BBQ and open mountains views. There are 6 stables each with their own sand paddock alongside an irrigated turnout paddock plus a tack and feeding room.



GRUPO ALTSTAEDTER REAL ESTATE



Tel. (+34) 655 446 856 · info@grupoaltstaedter.com · www.grupoaltstaedter.com · JÁVEA · DÉNIA · MORAIRA



JÁVEA - COSTA NOVA REF-VMA1051

625.000 €

EXCLUSIVE! Gorgeous Property in Costa Nova in Javea, 190m² built with 6 bedrooms and 3 bathroom, A/C, swimming pool, barbecue, south facing.

¡EXCLUSIVA! Preciosa Propiedad en Costa Nova en Javea, 190m² construidos con 6 dormitorios y 3 baños, A/C, piscina, barbacoa, orientación sur.



JÁVEA - COSTA BLANCA REF-VMA1052

675.000 €

EXCLUSIVE! Perfect Property in Costa Nova in Javea, 352m² built with 7 bedrooms and 4 bathroom, A/C, swimming pool, barbecue, south facing.

¡EXCLUSIVA! Perfecta Propiedad en Costa Nova en Javea, 352m² construidos con 7 dormitorios y 4 baños, A/A, piscina, barbacoa, orientación sur.



JÁVEA - BALCÓN AL MAR REF-VMA1086

1.250.000 €

Beautiful Villa with sea view in Balcon al Mar. 4 bedrooms, 4 bathrooms, 221m² built and a plot size of 1100m², big pool, double garage, private.

Hermosa Villa con vista al mar en Balcón al Mar. 4 dormitorios, 4 baños, 221m² construidos y una parcela de 1100m², piscina grande, garaje doble, privado.



JÁVEA REF-VMA1074

2.250.000 €

Luxury frontline Villa with views to Calpe. 4 bedrooms, 4 bathrooms, 285m² built and a plot size of 1000m², big pool, 2 garages, south orientated, Jacuzzi, solar panels.

Villa de lujo en primera línea con vistas a Calpe. 4 dorm, 4 baños, 285m² construidos y parcela de 1.000m², gran piscina, 2 garajes, orientación sur, jacuzzi, placas solares.



JÁVEA - BALCÓN AL MAR REF-VMA1099

2.450.000 €

Luxury frontline Villa with views to Ibiza. 5 bedrooms, 4 bathrooms, 686m² built and a plot size of 1153m², infinity pool, 2 garages, south orientated.

Villa de lujo en primera línea con vistas a Ibiza. 5 dormitorios, 4 baños, 686m² construidos y parcela de 1153m², piscina infinity, 2 garajes, orientación sur.



JÁVEA - PORTICHOL REF-VMA1058

2.500.000 €

EXCLUSIVE! Beautiful traditional villa with sea view in Portixol in Javea, 355m² built with 4 bedrooms, 3 bathrooms. Swimming pool, over 3.800m² plot size, big naya.

¡EXCLUSIVA! Hermosa villa tradicional con vista al mar en Portixol en Javea, 355m² construidos con 4 dormitorios, 3 baños. Piscina, parcela de más de 3.800m², gran naya.



JESÚS POBRE REF-G - 3334

97.000€

Zona muy tranquila. 1 Dormitorio, 1 baño, salon comedor amplio, piscina y garaje con trastero.

Very quiet location. 1 Bedroom, 1 Bathroom, ample lounge diner, pool and garage with store room.



JÁVEA REF-G - 3329

315.000€

Finca reformada cerca de la playa. 4 dormitorios, 1 baño, patio, piscina, Calefacción central, vistas al valle.

Renovated Finca close to the beach. 4 bedrooms, 1 bathrooms, courtyard, pool, Central heating, valley views.



JÁVEA REF-G - 3368

460.000€

Villa con vistas al mar con apartamento de invitados. 3+2 dormitorios, 3+2 baños, calefacción central, aire acondicionado, piscina.

Villa with sea views and guest apartment. 3+2 bedrooms, 3+2 bathrooms, central heating, air conditioning, pool.



DÉNIA REF-G - 3379

475.000€

Villa con vistas al mar. Estudio independiente. 2+1 dormitorios, 2+1 baños, C/C, A/A, piscina climatizada, garaje.

Villa with sea views. Independent studio. 2+1 bedrooms, 2+1 bathrooms, C/H, A/C, heated pool, garage.

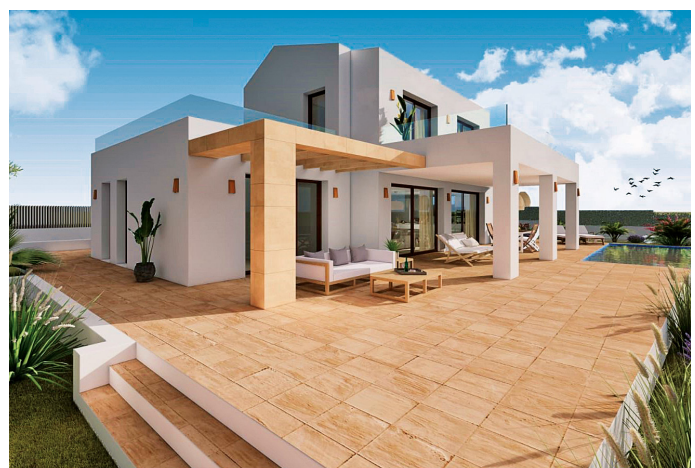


JÁVEA REF-G - 3380

499.950€

Preciosa villa, con parcela llana, muy privada. 3 dormitorios, 3 baños, AA, piscina. Licencia Turística.

Beautiful villa, with flat plot, very private. 3 bedrooms, 3 bathrooms, AC, swimming pool. Tourist Licence.



JÁVEA REF-G - 3375

890.000€

Villa de Obra Nueva. 3 dormitorios, 3 baños, suelo radiante, A/A, piscina.

New build villa. 3 bedrooms, 3 bathrooms, underfloor heating, A/C, swimming pool.



Buy or sell
Agency



Interior
design



Property
Management



Holiday
letting



Let's work together. We are a full service agency



#be_PRIME

03370 Javea, Cabo de la Nao Pla 165, p.4
www.PRIMESPANISHPROPERTIES.es



RENTALS



FIND US!

ebano'

LUXURY KITCHEN | WARDROBES | CUSTOM FURNITURE

www.ebano.pl



+48 506 123 239
zuzanna@ebano.pl





TOSALET - JÁVEA

REF-1495vlc

A stunning villa in the sought-after Tosalet area of Javea. This magnificent property boasts breath-taking sea and countryside views, offering a tranquil and picturesque setting. With spacious living areas, a separate apartment, and a variety of modern amenities, this villa is ideal for a large family or as a lucrative holiday rental investment.

Key features:

- 7 bedroom 4 bathroom villa with a self-contained apartment
- Expansive plot with a beautiful Mediterranean garden
- Panoramic sea and countryside views
- Master bedroom with sea views and terrace
- Pool, pond, summer kitchen, and gym/dance studio
- 550 m² build, 1.925 m² plot

Una impresionante villa en la codiciada zona del Tosalet de Jávea. Esta magnífica propiedad cuenta con impresionantes vistas al mar y al campo, ofreciendo un entorno tranquilo y pintoresco. Con amplias salas de estar, un apartamento separado y una variedad de comodidades modernas, esta villa es ideal para una familia numerosa o como una lucrativa inversión de alquiler vacacional.

Características clave:

- Villa de 7 dormitorios y 4 baños con un apartamento independiente
- Amplia parcela con un hermoso jardín mediterráneo
- Vistas panorámicas al mar y al campo
- Dormitorio principal con vistas al mar y terraza
- Piscina, estanque, cocina de verano y gimnasio/estudio de danza
- 550 m² construidos, 1.925 m² de parcela

1.300.000 €



JAVEA HOME FINDERS
WE GIVE YOUR DREAM A HOME

Avda. de la Libertad 19, local 11
03730 · Jávea · Alicante +34 966 470 133
info@javeahomefinders.com · www.javeahomefinders.com



SPECTACULAR APARTMENT IN THE BAY OF MASCARAT — ALTEA —

Ref. nº 1498

Este lujoso y espacioso apartamento está ubicado en el complejo de apartamentos "Sabater". El apartamento consta de un amplio salón, una cocina totalmente equipada con lavadero, 2 dormitorios y 2 baños (uno en suite). El apartamento está preinstalado con aire acondicionado y tiene una plaza de garaje. Hay una hermosa terraza privada semicubierta con impresionantes vistas al mar. También puede disfrutar del hermoso jardín comunitario con piscina.

This luxurious and spacious apartment is located in the "Sabater" apartment complex. The apartment consists of a spacious living room, a fully equipped kitchen with utility room, 2 bedrooms and 2 bathrooms (one en-suite). The apartment is pre-installed with air conditioning and has a garage space. There is a beautiful semi-covered private terrace with stunning views of the sea. You can also enjoy the beautiful community garden with swimming pool.

395.000 €

JANSSENS PARTNER REAL ESTATE

Carrer Estribord, local 4 · 03590 Altea (Alicante)
96 688 85 91 · 629 64 98 56

admin@janssenspartner.com · www.janssenspartner.com

Construma custom pools & construction

PISCINAS · TIENDA DE PRODUCTOS Y EQUIPAMIENTO
SWIMMING POOLS · PRODUCTS AND EQUIPMENT STORE



PISCINA GANADORA EUSA 2021
SWIMMING POOL EUSA 2021 WINNER



AWARD
2021

C/ Del Río Sil, 2 · 03730 JÁVEA (Alacant)
T/F: 96 646 19 74 · 683 61 31 95
www.construma.es · info@construma.es



Lunes a Viernes | 8:30 a 18:00
Monday to Friday
Sábado - Saturday 9:00 a 13:00

CASA DECOR 2023



CASA DECOR 2023, UNA EDICIÓN-JOYA CASA DECOR 2023, A JEWEL-EDITION

Para la 58 edición de Casa Decor en 2023, han elegido un espléndido edificio residencial en la calle Serrano 92, semiesquina con Juan Bravo.

Casa Decor nació en 1992 en el Barrio de Salamanca, donde ha celebrado 13 ediciones (Goya, Velázquez, Pº de Recoletos, Pº de la Castellana, Príncipe de Vergara, Jorge Juan, etc.), aterrizando por primera vez en la emblemática calle Serrano. Este hecho no ha sido circunstancial, sino escogido con la intención de celebrar una edición de lujo en una de las arterias comerciales más icónicas del capital. De esta forma, se trata de una edición que se integra con naturalidad en la oferta exclusiva que ofrece la Milla de Oro de Madrid.

En total se adecuaron 50 espacios que fueron intervenidos por los más importantes profesionales y firmas del sector. A pesar de su rehabilitación como oficinas, algunos espacios aún conservan vestigios de las antiguas casas: techos altos, suelos de pino melis, balcones de madera, herrajes y puertas de la época.

For the 58th edition of Casa Decor in 2023, they have chosen a splendid residential building on the street Serrano 92, semi-corner with Juan Bravo.

Casa Decor was born in 1992 in the Barrio de Salamanca, where it has held 13 editions (Goya, Velázquez, Pº de Recoletos, Pº de la Castellana, Príncipe de Vergara, Jorge Juan, etc.), for the first time it landed in the emblematic Serrano street. This fact has not been circumstantial, but chosen with the intention of holding a deluxe edition in one of the most iconic commercial arteries of the capital. In this way, it is an edition that is naturally integrated into the exclusive offer that offers the Golden Mile of Madrid.

In total, 50 spaces were adapted that were intervened by the most important professionals and firms in the sector. Despite its rehabilitation as offices, some spaces still retained traces of the old houses: high ceilings, melis pine floors, wooden balconies, ironwork and doors from the period.





TENDENCIAS

La diversidad estética de la edición 2023 ofrece un escenario de tendencias muy heterogéneo, donde las diferentes influencias de estilos conviven en una eclosión de libertad creativa difícil de encasillar. No obstante, se pueden resaltar algunos recursos decorativos, inspiraciones y temáticas que ratifican o adelantan algunas de esas tendencias.

Algunos proyectos han tomado como punto de referencia el diseño neoclásico del edificio, inspirado a su vez en las viviendas parisinas del barrio de Saint-Germain. Otros, por su parte, han encontrado la inspiración en la mezcla explosiva de figuras y patrones de color, propia del estilo Memphis; en tanto en algunos espacios, se ha hecho una revisión del legado de Le Corbusier, tanto en su fina paleta de color, como en su estilo funcionalista y precursor del brutalismo.

TRENDS

The aesthetic diversity of the 2023 edition offers a very heterogeneous trend scene, where the different influences of styles coexist in an outbreak of creative freedom that is difficult to pigeonhole. However, it is possible to highlight some decorative resources, inspirations and themes that ratify or advance some of these trends.

Some projects have taken as a point of reference the neoclassical design of the building, inspired in turn by the Parisian houses of the Saint-Germain district. Others, for their part, have found inspiration in the explosive mix of figures and color patterns, typical of the Memphis style; while in some spaces, a revision of the legacy of Le Corbusier has been made, both in its fine color palette, and in its functionalist style and precursor of brutalism.





EMPRESAS PARTICIPANTES

En esta edición hemos reunido a 152 empresas, de todas partes del mundo y muy variados sectores. Un 50% son extranjeras, procedentes de la Unión Europea (Francia, Bélgica, Alemania, Suecia, Portugal, Países Bajos y Polonia), Suiza, Estados Unidos y Japón. Una amplia representación la aportan Dinamarca e Italia, con espacio institucional, realizados por COMAD Arquitectos y Beatriz Silveira respectivamente. El 50% restante son españolas, de regiones con una alta competitividad como la Comunidad Valenciana, Madrid, Castilla y León, La Rioja, Andalucía y Castilla-La Mancha.

PARTICIAPANT ENTERPRISES

In this edition we have brought together 152 companies, from all over the world and very varied sectors. 50% are foreigners, coming from the European Union (France, Belgium, Germany, Sweden, Portugal, the Netherlands and Poland), Switzerland, the United States and Japan. A wide representation is provided by Denmark and Italy, with institutional space, carried out by COMAD Arquitectos and Beatriz Silveira respectively. The remaining 50% are Spanish, from highly competitive regions such as the Valencian Community, Madrid, Castilla y León, La Rioja, Andalusia and Castilla-La Mancha.







#CASADECORSOSTENIBLE

En 2020, lanzaron por primera vez la campaña **#CasaDecorSostenible** con el fin de dar a conocer, visibilizar e informar de productos, materiales y proyectos que trabajan en línea con el respeto y protección del medio ambiente. Hoy, más que una campaña es un principio mandatorio de todas las actividades del sector. Empresas y profesionales trabajan conjuntamente en esa misma dirección, hacia una arquitectura PASSIVHAUS, con proveedores y artesanos locales, materiales orgánicos de extracción y producción respetuosa, reciclados y reciclables, sistemas energéticos eficientes y limpios. Seguimos y seguiremos trabajando por la sostenibilidad en todos los procesos de producción, fabricación y de ejecución, porque son conscientes de que tienen una responsabilidad como prescriptores y plataforma del sector.



In 2020, they launched the **#CasaDecorSostenible** campaign for the first time in order to publicize, make visible and inform about products, materials and projects that work in line with respect for and protection of the environment. Today, more than a campaign, it is a mandatory principle of all activities in the sector. Companies and professionals work together in the same direction, towards a PASSIVHAUS architecture, with local suppliers and artisans, organic materials from respectful extraction and production, recycled and recyclable, efficient and clean energy systems. We continue and will continue to work for sustainability in all production, manufacturing and execution processes, because they are aware that they have a responsibility as prescribers and platform for the sector.







¿QUIERE COMPRAR O VENDER SU PROPIEDAD?

Elija Class & Villas,
la revista para los clientes más selectos,
con las inmobiliarias de mayor prestigio
y las propiedades más exclusivas.

WWW.CLASSANDVILLAS.COM

DO YOU WANT TO BUY OR SELL YOUR PROPERTY?

Choose Class & Villas,
the magazine for the most select clients,
with the most prestigious real estate companies.
and the most exclusive properties.



#CASADELMAR

AGUILARENT

By POOLVILLAS

**20-25 SEMANAS ALQUILADAS
NO ES UN SUEÑO,
NOSOTROS LO HAREMOS POSIBLE**

Reserva en línea
Páginas web en 8 idiomas
Más de 100 millones de visitantes por mes
Mantenimiento y control de calidad
Fotos profesionales
Alojamientos bien cuidados
Servicio de atención al cliente 24/7

**20-25 WEEKS RENTED IS NOT A DREAM,
WE MAKE IT POSSIBLE**

Online booking
Websites in 8 languages
More than 100 millions visitors per month
Maintenance and quality control
Professional photos
Well maintained accommodations
24/7 S.O.S. service for your guests



Camino del Andragó 1F · MORAIRA · Tel. +34 96 062 82 10
mail@poolvillas.com · www.poolvillasmoraira.com

Avda. de Palmela, 56 · 03730 · JÁVEA · Tel. +34 96 647 08 30
mail@aguilarent.com · www.aguilarent.com

DÉNIA · JÁVEA · BENITACHELL · TEULADA · MORAIRA · BENISSA · CALP

Paneles Solares Autoconsumo



AHORRA
EN TU FACTURA
DE LUZ HASTA

-70%
SAVE
ON YOUR ELECTRICITY
BILL UP TO

Info - 610 255 255

Solar Pannels self-consumption



Emptying septic tanks and pipes unblocking
DOMINGO E HIJOS
Vaciado de fosas sépticas y desatascos

Inspección mediante cámara
con el fin de minimizar la obra
y los costes para subsanarlo

Inspection by camera
in order to minimize the work
and the costs to correct it

672 450 224 · 96 644 70 70

interllum
instal·lacions elèctriques i aire condicionat

**INSTALACIONES ELÉCTRICAS
AIRE ACONDICIONADO
AUTOMATISMOS
TELECOMUNICACIONES
ILUMINACIÓN EXTERIOR**

Tossal de Dalt, 15 · Xàbia
mòvil 637 252 639
interllum@hotmail.com



GUNITEC

CONCEPT POOLS & SPA



POOL DESIGN
AWARDS 2022

Small Pool
N°2

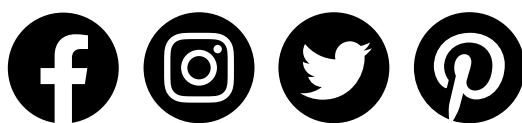


POOL DESIGN
AWARDS 2022

Renovated pool
N°3

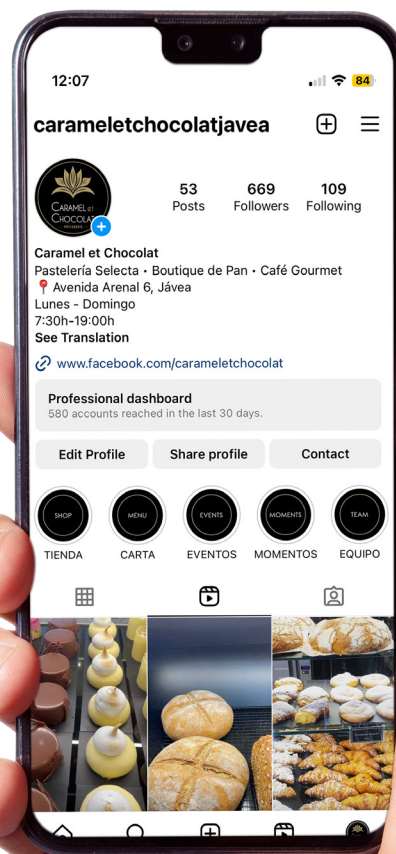
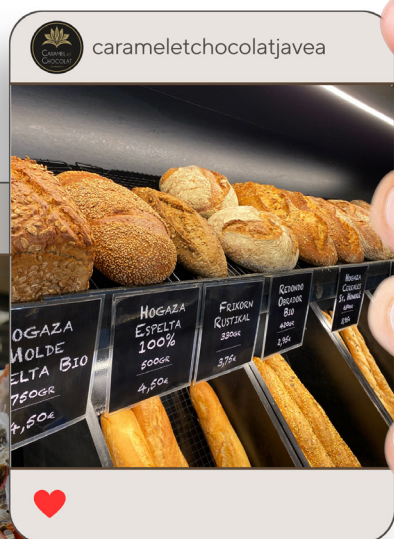
GUNITEC
CONCEPT POOLS & SPA

C/ JOSE LUIS BORGES, S/N, 03730 JÁVEA (ALICANTE) | +34 965 790 546
WWW.GUNITEC.COM | GUNITEC@GUNITEC.COM



Gestionamos sus Redes Sociales

We manage your Social Media



CONTÁCTANOS HOY 965 796 611
Avda. Del Plà, 126 - 2.18 · JÁVEA · Alicante
info@telamarinera.com





NAPOLEON

FUEGO[®]
difusión

Barbacoas
con estilo

Escanea el QR para
ver la barbacoa
Napoleón en acción.



T. 96 642 33 30
www.fuegodifusion.es



newclima
CLIMATIZACIÓN · FONTANERÍA

Aire acondicionado
Calefacción
Instalaciones de gas
Fontanería · Energía solar

Air conditioning
Heating · Gas installations
Plumbing · Solar energy

Tel. 677 894 731
info@newclima.es



NEXO
make it easy

FISCAL, LEGAL Y CONTABLE.
GESTORIA

Av. Pla nº 126 · Oficina 2.03 · XÀBIA · Alicante
965 75 32 02 · 693 69 45 30



CIOB

STRUCTURAL SURVEYS
Mark Paddon BSc Hons Building Surveying. MCIOB. CAAT.

PROPERTY BUYER'S SURVEYS AND EXPERT REPORTS.

INVEST SAFELY - ALWAYS HAVE A SURVEY!
Call for free initial advice and a survey quotation.

Insured via Lloyd's of London · Registered in Spain · Colegiado N° 5949

T. 653 73 30 66 - 962 807 247 · mrmpaddon@hotmail.com
WWW.SURVEYORSJAVEA.COM

HINÉDITO

CONCEPT STORE & INTERIOR DESIGN



Calle Isabel La Católica 23 46004 Valencia

www.hinedito.com

Plaza de la Iglesia 10 03730 Jávea Alicante

[@hineditohome](https://www.instagram.com/hineditohome)



momadesign
estudio de interiorismo

CREAMOS ESPACIOS PARA VIVIR - WE CREATE SPACES TO LIVE

Calle Mayor nº 3 · JÁVEA · Alicante · Tel. 965 083 541 Mov. 722 573 770
Avda. Gómez Ferrer nº 36 · SEDAVÍ · Valencia · Tel. 961 00 37 33 Mov. 647 91 61 82 · 651 33 25 32
info@momainteriorismo.com · momainteriorismo.com  @momainteriorismo

Everything to dress
your home
ALL UNDER ONE ROOF

yorkshirelinencostablanca.com

Centro Comercial Montgó
Cap de la Nao Plà 68, **Jávea**
T 966 462 275
Monday to Friday 10.00 – 19.00
Saturday 10.00 – 18.00



Todo para vestir
tu hogar
BAJO UN TECHO

THE
yorkshire linen
COMPANY

Partida Planet 177
Altea
T 965 841 399
Lunes a Viernes 10.00 – 19.00
Sábado 10.00 – 14.00



MOBILIARI
BOTELLA

96 579 67 13 Xàbia
Príncipe de Asturias, 7



**ANYS
AMB TU**
1972 - 2022





bello
horizonte
A

MÁS DE 20 AÑOS DANDO FORMA A SUS SUEÑOS
MORE THAN 20 YEARS GIVING SHAPE TO YOUR DREAMS



Desde hace más de doce años se dedican a decorar espacios y darles vida a través de piezas únicas de estilo colonial, en su mayoría de la Isla de Java, en Indonesia.

Más de doce años avalan su trayectoria en el diseño de interiores y decoración de espacios con estilo colonial, trabajando con piezas únicas.

Ofreciendo un trato personalizado a cada cliente, realizan proyectos a medida con los mejores profesionales del sector. Además, cuidan cada detalle y trabajan para encontrar el elemento perfecto. Por ello, visitan las mejores ferias internacionales, de prestigio europeo, para seleccionar la pieza de decoración imprescindible para cada proyecto.

For more than twelve years, they have been dedicated to decorating spaces and giving them life through unique colonial-style pieces, mostly from the Island of Java, in Indonesia.

More than twelve years guarantee of their trajectory in interior design and decoration of spaces with colonial style, working with unique pieces.

Offering a personalized touch to each client, they carry out tailor-made projects with the best professionals in the sector. In addition, they take care of every detail and work to find the perfect element. For this reason, they visit the best international fairs, of European prestige, to select the essential piece of decoration for each project.

bello
horizonte
A



TENDENCIAS ÉTNICAS Y MEZCLAS COLONIALES: “LA NUEVA OLA EN LA DECORACIÓN”

Esta temporada, en Bello Horizonte presentan una nueva tendencia en decoración, la tienda toma otro aire y es cálida, aventurera, artesanal y elegante. La mezcla de tendencias étnicas y coloniales se descubre a cada paso, diferentes opciones dan un aspecto único y ecléctico a los espacios.

Mezcla colonial: La mezcla colonial combina elementos de diferentes estilos y épocas, como la influencia de la decoración colonial española o portuguesa en espacios contemporáneos. Podemos optar por muebles antiguos o reproducidos con detalles ornamentados, lámparas talladas, papel pintado con motivos coloniales y telas ricas en colores y texturas.

ETHNIC TRENDS AND COLONIAL MIXTURES: “THE NEW WAVE IN DECORATION”

This season, at Bello Horizonte they present a new trend in decoration, the store takes on another air and is warm, adventurous, artisan and elegant. The mix of ethnic and colonial trends is discovered at every step, different options give a unique and eclectic look in the spaces.

Colonial mix: The colonial mix combines elements from different styles and eras, such as the influence of Spanish or Portuguese colonial décor in contemporary spaces.

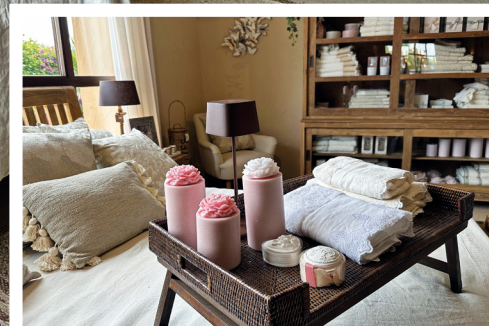
We can opt for antique or reproduced furniture with ornate details, carved lamps, wallpaper with colonial motifs, and fabrics rich in colors and textures.





Recuerda que la clave para lograr una decoración de mezcla étnica y colonial exitosa es equilibrar los elementos de manera armoniosa y adaptarlos a tus preferencias personales y al estilo general del espacio. Puedes combinar diferentes elementos étnicos con muebles contemporáneos para crear una estética única y acogedora. En Bello Horizonte te asesoran perfectamente, conocen estos estilos desde hace muchos años.

Remember that the key to achieving a successful ethnic and colonial mix decoration is to balance the elements in a harmonious way and adapt them to your personal preferences and general style of the space. You can combine different ethnic elements with contemporary furniture to create a unique and welcoming aesthetic. At Bello Horizonte they advise you perfectly, they have been familiar with these styles for many years.





bello
horizonte
A

ES EL MOMENTO DE LAS TERRAZAS...

Imagina un día soleado, con la temperatura suave de la Costa Blanca, tu última novela, un Martini blanco y un cómodo sofá donde tumbarte a disfrutar de esta combinación perfecta...

Así quiere Bello Horizonte que te imagines a la hora de adquirir sus muebles de Jardín, y por eso los ha vestido con colecciones muy de ese estilo.

Tecas, maderas nobles, sintéticos de moda, cojines que acompañan la luz del Mediterráneo y todo un abanico de complementos que seguro te harán feliz, para disfrutar solo o en familia y amigos.

IT'S TIME FOR THE TERRACES...

Imagine a sunny day, with the mild temperature of the Costa Blanca, your latest novel, a white Martini and a comfortable sofa where you can lie down and enjoy this perfect combination...

This is how Bello Horizonte would like you to imagine when acquiring their Garden furniture, and for this reason they have dressed them with collections that are very much in that style.

Teaks, noble woods, synthetic vogue, cushions that accompany the light of the Mediterranean and a whole array of accessories that will surely make you happy, to enjoy alone or with family and friends.





bello
horizonte
A

ILUMINACIÓN

Es importante tener en cuenta el tipo de luz que se utiliza en una estancia. Dependiendo del ambiente que quieras crear se debe utilizar una luz más fría o más cálida.

Bello Horizonte te ayuda a elegir la que más se adapte a ti.

LIGHTING

It is important to consider the type of light used in a room. Depending on the atmosphere you want to create, a cooler or warmer light should be used.

Bello Horizonte help you to choose the one that suits you best.





Velas aromáticas decorativas, difusores de mikado y ambientadores en spray de alta calidad para hogares y negocios, elaborados con materias primas naturales y reciclables. Jabones líquidos de la marca Comptoir de Famille con sus bonitas etiquetas ligeramente retro. Esculturas, jarrones, vasijas, cojines e infinidad de artículos de decoración para su hogar.

Decorative scented candles, mikado diffusers and high-quality spray air fresheners for homes and businesses, made with natural and recyclable raw materials. Comptoir de Famille brand liquid soaps with their pretty slightly retro labels. Sculptures, vases, pots, cushions and countless decorative items for your home.

bello
horizonte
A

Tel 96 646 28 18 • Fax. 96 646 28 19 • Ctra. de Benitachell, 71 • JÁVEA (Alicante)
info@bellorizonte.es | www.bellorizonte.es

DALE UN TOQUE COLONIAL A TU HOGAR. MOBLIARIO DE ENSUEÑO
GIVE IT A COLONIAL TOUCH TO YOUR HOME. DREAM FURNITURE

Tel 96 646 28 18 • Fax. 96 646 28 19 • Ctra. de Benitachell, 71 • JÁVEA (Alicante)
info@bellohorizonte.es | www.bellohorizonte.es



Disneyland
PARIS

30° ANIVERSARIO
GRAN FINAL

SU AGENCIA DE VIAJES EN JÁVEA

JAMBO TRAVEL, S.A.

Avd. del Plá, 125 · Ed. Caribe - Local 8 · JÁVEA
Tel. 96 646 10 10 · 96 579 40 12
info@jambotrans.es · www.jambotrans.es

SENSORY

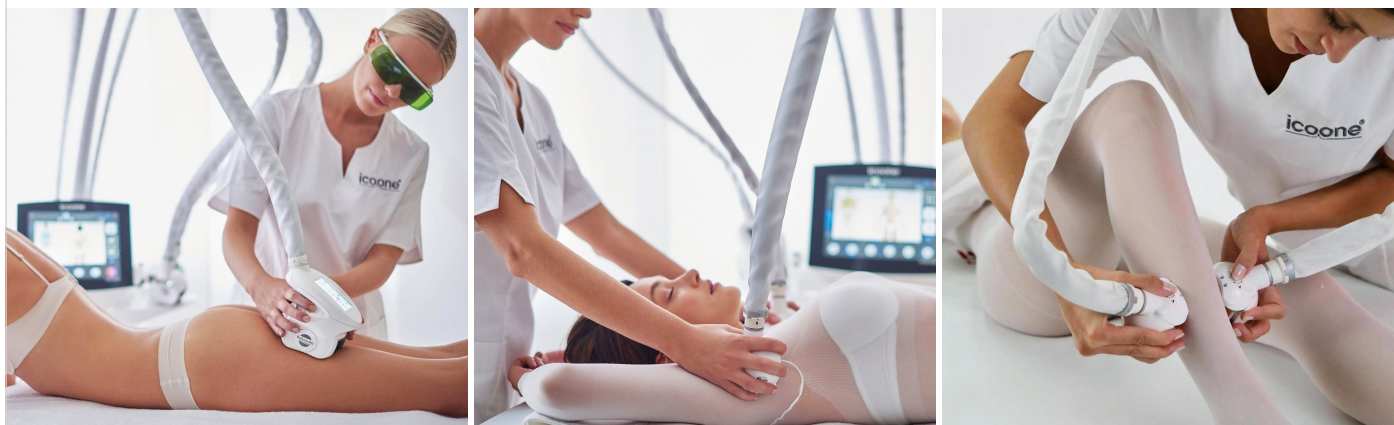
SLOW BEAUTY

C/ Toni Llado, 4 · JÁVEA
Tel. 686 526 423
sensory.javea@gmail.com
www.sensoryslowbeauty.com

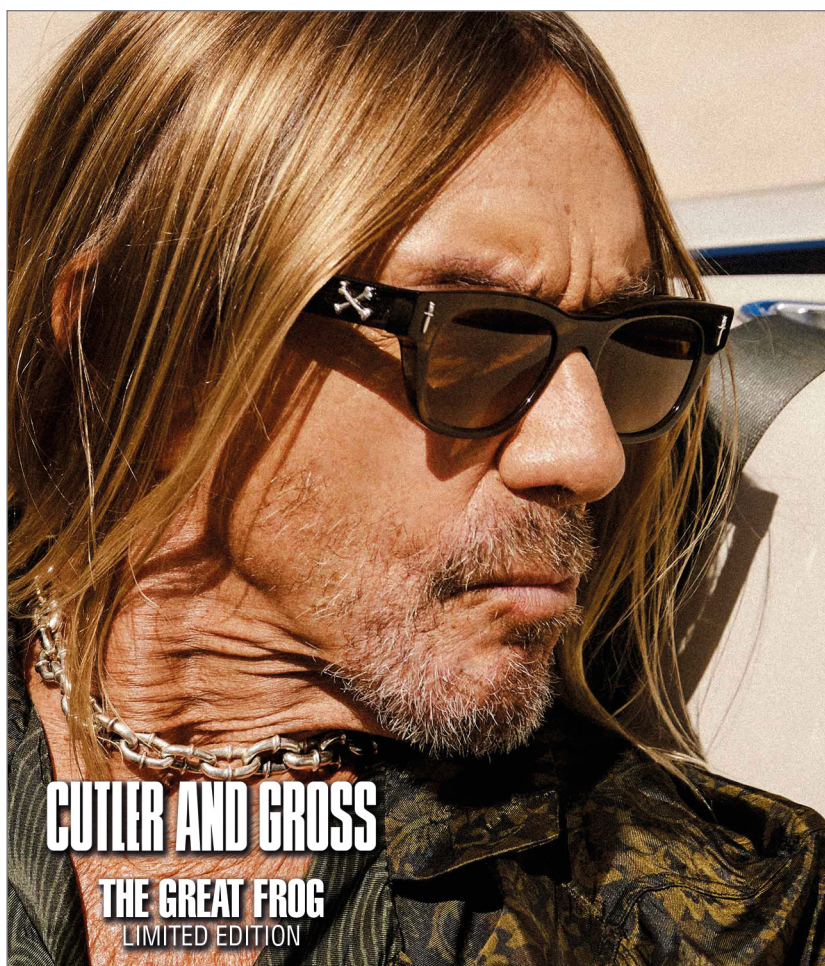


Sensory Slow Beauty incorpora en sus instalaciones **Icoone Láser Med**. El último sistema en aparatología médico-estética que incorpora un masaje mecánico con rodillos combinado con succión fraccionada, tecnología LIPOLÁSER y energía LED. Se activa el proceso de estimulación celular, optimizando numerosos procesos como la permeabilidad de

las membranas, la oxigenación, el drenaje tisular y la lipólisis. Favorece el drenaje linfático, estimula la producción natural de colágeno y aumenta el flujo sanguíneo. La tecnología no invasiva de Icoone logra resultados visibles en el contorno de la silueta, ofreciendo soluciones para todas las zonas del cuerpo en muy pocas sesiones.



Anticelulitis · Antienvjecimiento · Remodelación de la figura · Reafirmación de los tejidos · Lifting facial y de senos
Insuficiencia venosa, edema y linfedema · Embarazo y post - parto · Cicatrices · Fibrosis · Pre y post cirugías
Fibromialgia, dolor muscular e inflamación de los tendones.



OCKIO

— OPTICA • OPTICS • OPTIKER • OPTIQUE —



Garrett Leight
CALIFORNIA OPTICAL

Anne Helvestin
EYEBEAR

MOSCOT

CHANEL

FACE A FACE
PARIS

etnia O BARCELONA

SERENGETI

MATSUDA

Dior

MYKITA
HANDMADE IN BERLIN

DITA

Chloé

TOM FORD

LINDBERG

Lunor

CELINE
PARIS



Avda. Jaime I, 9 · Puerto de Jávea · Tel: 96 646 21 71
www.opticaockio.com · opticaockio@gmail.com



medispa

.....
LA ÚNICA CLÍNICA
DE MEDICINA ESTÉTICA
LICENCIADA EN JÁVEA

.....
JAVEA'S ONLY
FULLY LICENSED
BEAUTY CLINIC.



medispa

Clínica de Medicina Estética

TU PIEL ES EL REFLEJO DE TU BELLEZA

Your skin is the reflection of your beauty

Tel. 96 617 88 51 · Avenida Lepanto, 3 · JÁVEA · www.medispa.es
Síguenos en nuestras redes sociales para no perderte nada: @Medispa_Javea



TU PELO ES LA CORONA QUE NUNCA TE QUITAS

Your hair is the crown you never take off

Tel. 96 627 80 59 · Avda. Jaime I, 14 · JÁVEA · www.statushair.es
Síguenos en nuestras redes sociales para no perderte nada: @statushaircare_Javea





LAS FRAGRANCIAS, LA PERSONALIDAD DEL HOGAR. THE FRAGRANCES, THE PERSONALITY OF THE HOME.

Tu hogar... ese pequeño rincón del mundo que has creado, cuya sensación de bienestar te invade solo con entrar en él. Decoragloba nace para que el confort sea el ambiente que se respira en tu hogar junto a tus seres queridos. Donde solo tengan cabida los momentos memorables, dignos de recordar.

Decoragloba fabrica artesanalmente sus fragancias del hogar en diferentes formatos para personalizar tu espacio: difusor spray, ambientador mikado y velas aromáticas. Con materias primas naturales y reciclables, cera 100% vegetal, libre de parafina y con mecha de algodón natural. Porque su mayor compromiso es crear productos sostenibles y naturales para el bienestar de sus clientes y para cuidar el medio ambiente.

Descubre las fragancias únicas de Decoragloba en Bello Horizonte, en Jávea.

Your home... that little corner you've created in the world, where a feeling of wellbeing washes over you the minute you enter. Decoragloba was born to imbue your home with an atmosphere of comfort, to be shared with your loved ones. A place where there's only space for memorable moments - the ones worth remembering.

Decoragloba handcrafts its home fragrances in different formats to personalize your space: spray diffuser, mikado air freshener and scented candles. With natural and recyclable raw materials, 100% vegetable wax, paraffin free and with a natural cotton wick. Because its greatest commitment is to create sustainable and natural products for the well-being of its customers and to care for the environment.

Discover the unique fragrances of Decoragloba in Bello Horizonte, Jávea.



La mejor Gastronomía

Elija Class & Villas,
la revista para los clientes más selectos,
los restaurantes de mayor prestigio y
para los paladares más exigentes.

The best Gastronomy

Choose Class & Villas,
the magazine for the most selected clients,
the most prestigious restaurants and
for the most demanding palates.



WWW.CLASSANDVILLAS.COM

GASTRONOMÍA

— Gastronomy —



Foto: Salón Gourmets Madrid



**COCINA MEDITERRÁNEA · PAELLAS
TAPAS · COCKTAILS**

**MEDITERRANEAN CUISINE · PAELLAS
TAPAS · COCKTAILS**

Paseo Amanecer, bloque 2, local 3 · JÁVEA
965 79 30 74
www.restauranteposidonia.com



**COCINA TRADICIONAL MEDITERRÁNEA
DESDE 1963**

Especialidad en paella, fideuà y platos valencianos

**TRADITIONAL MEDITERRANEAN CUISINE
SINCE 1963**

Specialty in paella, fideuà and valencian dishes

Paseo Amanecer 1 · JÁVEA · 965 79 04 17
www.restaurantelafontana.es

EL CELLER DE

La Fontana

WINESHOP
Y PRODUCTOS GOURMET



REGALA EXPERIENCIAS GASTRONÓMICAS

El Celler de La Fontana es una tienda de vinos, productos Gourmet y bebidas premium. Tiene una gran selección de las mejores marcas de vinos españoles e internacionales, licores premium, productos de delicatessen y productos de la zona como el aceite Oliva de Xàbia - Oligarum. También preparan cestas y detalles al gusto, perfectos para regalar en un evento especial.

GIVE GASTRONOMIC EXPERIENCES

El Celler de La Fontana is a wine shop, Gourmet products and premium drinks. It has a large selection of the best brands of Spanish and international wines, premium liquors, delicatessen products and products from the area such as Oliva de Xàbia - Oligarum. They also prepare baskets and details to taste, perfect for giving away at a special event.



CARAMEL et CHOCOLAT

PÂTISSERIE • BOULANGERIE • CAFÉ GOURMET • DELICATESSEN



Avda. del Arenal, 6 - Edif. L' Ancora 1 - JÁVEA (Alicante)
Tel. 966 462 461 - info@carameletchocolat.es





Tu Restaurante de Moda en DENIA

Reservas: 602 226 724 WhatsApp: 602 222 659
ZONA COMERCIAL LAS BRISAS Carretera de Las Marinas, Km.3 - DENIA



ESPECIALISTAS EN ARROCES Y FIDEUÁ, TAMBIÉN PARA LLEVAR
SPECIALISTS IN RICE AND FIDEUÁ, ALSO TO TAKE AWAY

Avda. del Mediterráneo, 186 · JÁVEA Tel. 865 529 816

CALA BANDIDA

PLAYA LA GRAVA

SABEMOS CÓMO DISFRUTAR DEL VERANO

WE KNOW HOW TO ENJOY SUMMER

WORK WITH US



RESERVA TU MESA
BOOK YOUR TABLE



MÁNDANOS TU CV A | SEND US YOUR CV TO RRHH@CALABANDIDA.COM



WWW.CALABANDIDA.COM ABIERTOS DESDE LAS 9:00H | OPEN FROM 9:00 AM
MUELLE PESQUERO S/N, PLANTA 1, JÁVEA, 03730 (ALICANTE) | 965 79 10 64 | INFO@CALABANDIDA.COM

La Bandideta

GRANADELLA
BEACH BAR.

**PREPARADOS PARA EL VERANO.
TE ESPERAMOS**

**READY FOR THE SUMMER.
WE ARE WAITING FOR YOU**



SOLETE
Guía Repsol

RESERVA TU MESA
BOOK YOUR TABLE



WORK WITH US



YA PUEDES RESERVAR A TRAVÉS DE NUESTRA WEB / YOU CAN NOW BOOK THROUGH OUR WEBSITE



WWW.LABANDIDETA.COM

CALA GRANADELLA AVENIDA DEL TIO CATALA. JÁVEA, 03738. ALICANTE | +34 648 648 367



 hotel Jávea



C/ Pio X, nº5. Puerto de Jávea • Alicante • Tel. +34 965 795 461 • info@hotel-javea.com • www.hotel-javea.com




Corales
GASTROBAR

RESTAURANTE GASTROBAR

+34 96 697 44 96

Avda. de la Libertad, 34 · JÁVEA





Masena

RESTAURANTE

COCINA MEDITERRÁNEA INTERNACIONAL MEDITERRANEAN INTERNATIONAL CUISINE

Unas instalaciones con un toque rústico muy fino, con estancias y espacios exteriores que posibilitan disfrutar de la magnífica naturaleza de la zona.

The restaurant with a very fine rustic touch, with rooms and outdoor spaces that make it possible to enjoy the magnificent nature of the area.



Ctra. Jávea-Benitachell, nº 9 · JÁVEA
RESERVAS-BOOKINGS - TEL - 96 579 37 64
www.restaurantemasena.es



Vall de Cavall

HOTEL & RESTAURANT

Alta Cocina Internacional

El restaurante ofrece alta cocina mediterránea internacional, con toques marroquíes en algunos de sus platos.

International Haute Cuisine

The restaurant offers international Mediterranean haute cuisine with Moroccan touches in some of its dishes.

Ctra. N 332 - Partida Benisaina, 3
Gata de Gorgos · Tel. 96 505 84 75
www.valldcavall.es



Las mejores carnes con destino nuestras brasas...



Trabajar con los mejores proveedores locales no solo nos permite ofrecerle pescados y mariscos frescos y de calidad, también las mejores carnes con destino nuestras brasas.

Con ellos elaboramos los platos estrella de nuestra carta que, no solo destacan por su sabor, también por su textura.



Working with the best local suppliers not only allows us to offer you fresh, quality fish and seafood, but also the best meats destined for our embers.

With them, we prepare our star dishes of our menu that not only stand out for their flavor, but also for their texture.

La Perla de Jávea recomendado por la Guía MICHELIN España

La Perla de Jávea recommended by the MICHELIN Guide Spain



**MICHELIN
2023**



¡La placa de la Guía MICHELIN 2023 ya luce en La Perla de Jávea!

Queremos felicitar a La Perla de Jávea por haber recibido, un año más, el reconocimiento de la Guía Michelin al talento gastronómico. Su chef, Sergio Box, fue el encargado de recoger la placa como restaurante recomendado, que luce con orgullo en su restaurante.

El equipo de La Perla tiene el desafío y el orgullo de hacer evolucionar y cuidar este rincón de calidad culinaria en Jávea. Es un lugar donde se aprecia la excelencia culinaria y se trabaja arduamente para mantenerla.

The MICHELIN Guide 2023 plate already shines in La Perla de Jávea!

We want to congratulate La Perla de Jávea for having received, one more year, the recognition of the Michelin Guide for gastronomic talent. The Chef, Sergio Box, collected the plaque as a recommended restaurant, which he proudly displays in his restaurant.

La Perla team is proud to make the restaurant of a high culinary quality and see it evolving and progressing every year. It is a place where culinary excellence is appreciated and hard work is done to maintain it.

Costa Blanca Dream Properties



Ref. 3574 · See more of this property on pages 2 and 3



Hanseatische Gesellschaft Hamburg mbH

Head Office: Sierichstraße 126, D-22299 Hamburg

www.hg-hamburg.de · info@hg-hamburg.de

Phone Jávea: +34 96 646 84 02