

CLASS & VILLAS

FINEST REAL ESTATE AND LUXURY LIFESTYLE MAGAZINE

5,95€



INMOBILIARIA | ARQUITECTURA | DECORACIÓN | GASTRONOMÍA | LIFESTYLE
ARTE | MODA | LUJO | DISEÑO | MOTOR | NÁUTICA



Jávea: The view of the bay, Cape San Antonio and the Montgó is simply picturesque. The villa of 435m² was built in 2004 on a flat plot of 1.116m² and has 4 bedrooms, 3 bathrooms, 2 salons, 2 kitchens, jacuzzi, heated pool, own deep well and a perfectly maintained garden. Quiet location at the end of a cul-de-sac with adjacent green zone and only 2km to the sandy beach. **€ 1.495.000,-.**

Jávea: La vista al mar, el Cabo de San Antonio y el Montgó es pintoresca. La villa de 435m² fue construida en 2004 sobre una parcela llana de 1.116m² y dispone de 4 dormitorios, 3 baños, 2 salones, 2 cocinas, jacuzzi, piscina climatizada, pozo propio y un jardín perfectamente cuidado. Tranquila ubicación al final de un callejón sin salida con zona verde adyacente y a sólo 2 km de la playa de arena. **€ 1.495.000,-.**



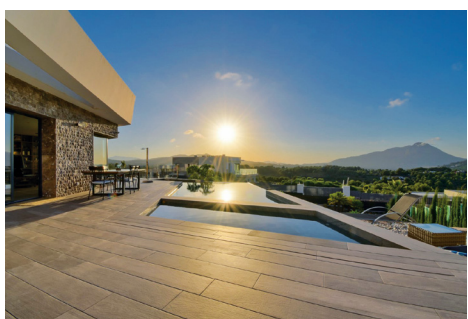
Ref. 3598



COSTA BLANCA DREAM PROPERTIES

Hanseatische Gesellschaft Hamburg mbH

Head Office: Sierichstraße 126 · D-22299 Hamburg · Phone Jávea: (+34) 96 646 84 02 · info@hg-hamburg.de · www.hg-hamburg.de



MIRALBO

LUXURY CONSTRUCTION

(+34) 965 036 330 · Avenida Libertad, 18 · bajo F · Playa El Arenal · Jávea
sales@miralbo.com · www.miralbo.com



VILLA ORION

Monte Olimpo · Jávea

Preciosa Villa construida por Miralbo en 2020, situada en la lujosa zona residencial de Monte Olimpo en Jávea. Villa Orion tiene vistas al mar, montaña y valle desde todas las estancias. Consta de tres plantas, todas con grandes ventanales que dan luz natural a toda la casa. Desde la sala de estar accedemos al jardín y terraza con piscina infinita y jacuzzi, ambos climatizados y la cocina de verano con 2 barbacoas. Las mejores vistas las ofrece el dormitorio principal en-suite con vestidor en la planta superior con amplia terraza privada. Una villa perfecta para disfrutar de las impresionantes vistas y del fabuloso estilo de vida mediterráneo durante todo el año.

Beautiful Villa built by Miralbo in 2020, located in the luxurious residential area of Monte Olimpo in Jávea. Villa Orion has views of the sea, mountains and valley from all rooms. It consists of three floors, all with large windows that give natural light to the entire house. From the living room we access the garden and terrace with an infinity pool and jacuzzi, both heated, and the summer kitchen with 2 barbecues. The best views are offered by the en-suite master bedroom with dressing room on the upper floor with a large private terrace. A perfect villa to enjoy the stunning views and the fabulous Mediterranean lifestyle all year round.



4



3



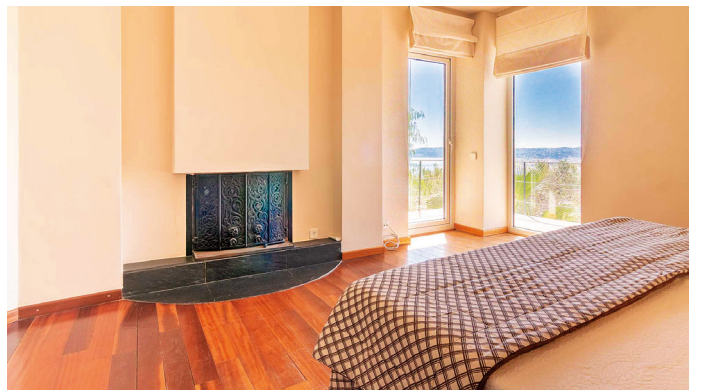
283,3 m²



1.000 m²

Ref.
MRV0159

Precio / Price:
A consultar / To Ask





MORAGUESPONS

MEDITERRANEAN HOUSES

Hay cosas en nuestras vidas que son una constante, que están siempre ahí aunque no reparemos en ellas y sabemos que no nos van a faltar. Esa es la relación del mar con esta casa: son un tándem, siempre en compañía, siempre presentes.

Una villa luminosa, con vistas espectaculares al mar y orientación sur, en la zona más deseada de Jávea. Construida con materiales de primera calidad: piedra natural, mármol, pizarra, parquet en dormitorio principal. Son las señas de identidad de esta propiedad.

Especificaciones:

Ref. V-390

Situación: La Corona, Jávea

Parcela: 710 m²

Casa: 210m²

3 hab. 3 baños

There are things in our lives that are a constant, that are always there even if we do not notice them and we know that we will not miss them. That is the relationship of the sea with this house: they are a tandem, always in company, always present.

A bright villa, with spectacular views of the sea and south orientation, in the most desired area of Jávea. Built with top quality materials: natural stone, marble, slate, parquet in the master bedroom. They are the hallmarks of this property.

Specifications:

Ref. V-390

Location: La Corona, Jávea

Plot: 710 m²

House: 210m²

3 bedrooms. 3 bathrooms

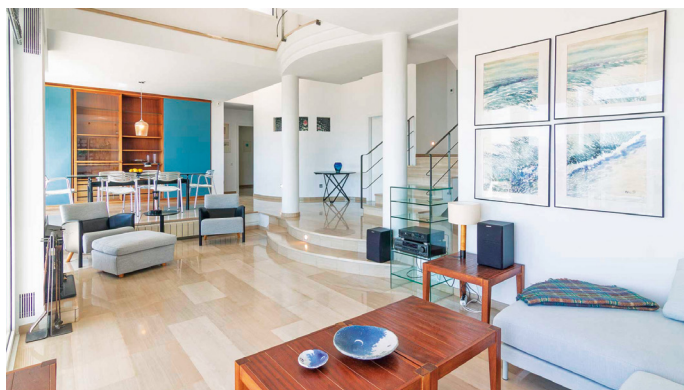
PVP
1.265.000€



info@moraguespons.es · www.moraguespons.com

@moraguespons

Avda. Ausias March 13, Local 4 · JÁVEA.
+34 96 579 39 42 · +34 634 067 549





Rimontgó
DESDE 1959

Founding Partner of

Forbes
GLOBAL PROPERTIES

www.rimontgo.es
rimontgo@rimontgo.es

JÁVEA PUERTO
Avenida de Lepanto, 1
03730 Jávea, Alicante
(+34) 965 791 035

JÁVEA PLAYA ARENAL
P.º Amanecer bloque 9,
local 10
03730 Jávea, Alicante
(+34) 966 470 983

VALENCIA
G.V. Marqués del Turia, 62
46005 Valencia
(+34) 963 504 444



JÁVEA · PUCHOL · ALICANTE

Acogedora villa de estilo mediterráneo con vistas al mar y orientación sur, ubicada en una zona muy tranquila a escasos metros del centro histórico de Jávea. Dispone de zona exterior con piscina y zona de barbacoa, parking cubierto, calefacción, aire acondicionado y bonito jardín con vegetación mediterránea.

Cosy Mediterranean style villa with sea views and south facing, located in a very quiet area just a few metres from the historic centre of Jávea. It has an outdoor area with swimming pool and barbecue, covered parking, heating, air conditioning and a beautiful garden with Mediterranean vegetation.

250 m²

Construidos/ Built area

770 m²

Parcela/ Plot

5

Dormitorios/ Bedrooms

4

Baños/ Bathrooms

995.000 €

Ref.: RMG6392

FINCA EL FORO - ALTEA

EXCLUSIVA · EXCLUSIVE



Lopez & Henderson
SINCE 1983

C/San Bartolomé, 33 · Local N°1 · El Campello (Alicante), 03560 Tel: +34 96 563 55 50
contact@lopezandhenderson.com | www.lopezandhenderson.com



Close to L'Olla beach and island in Altea and the exclusive Greenwich Marina in Altea North is this contemporary, secluded finca, an oasis of calm and serenity with commanding views of the natural, verdant surroundings and the Mediterranean Sea. Finca El Foro is a rare, upscale, multi-level property boasting sea views from all floors. This is a quality, luxury construction in pristine condition with interiors that wouldn't look out of place in a design magazine. The primary residence has three spacious bedrooms whilst the guest annex has two.

Out in the lush, landscaped grounds, take in the glistening saltwater pool, built of natural stone or shelter from the summer sun under the shade of a tropical rubber tree.

Precio / Price: 1.780.000 €

Cerca de la playa y la isla de L'Olla en Altea y del exclusivo puerto deportivo de Greenwich en Altea Norte se encuentra esta finca privada y contemporánea, un oasis de calma y serenidad con impresionantes vistas al paisaje natural y al mar Mediterráneo. Finca El Foro es una propiedad poco común, exclusiva y de varios niveles que cuenta con vistas al mar desde todas las plantas. Se trata de una construcción lujosa, de gran calidad y en perfectas condiciones con interiores de ensueño. La residencia principal goza de tres amplios dormitorios, mientras que el anexo de invitados cuenta con dos.

En los exuberantes jardines paisajísticos, contemple las aguas cristalinas de la piscina de agua salada, construida con piedra natural o resguárdese del sol de verano bajo la sombra de un árbol tropical de caucho.



VILLAS-PLOTS.COM



'CA LOLA' - AMBOLO – GRANADELLA - JÁVEA

Ref. 007815 · EXCLUSIVA – SOLE AGENCY · 1.949.000 €

Con amplias vistas al mar orientadas al sur, 'Ca Lola' es una auténtica villa de diseño mediterráneo bañado en luz natural que ofrece impresionantes vistas que abarcan desde Ambolo a la bahía de la Granadella. Esta lujosa propiedad de 4 suites energéticamente eficientes ofrece una vida cómoda combinando el uso de muchos materiales naturales locales con un efecto impresionante. La planta baja ofrece una sala de estar de planta abierta con acceso directo a la piscina a través de la terraza cubierta, 3 suites de invitados y aseo de invitados. En la planta superior se encuentra la gran suite principal con vestidor y un baño abierto con impresionantes vistas al mar y acceso a una terraza privada. Prevista para su finalización en otoño de 2023, esta excepcional villa se vende "llave en mano" totalmente amueblada, equipada y ajardinada.

With expansive south facing sea views, 'Ca Lola' is an authentic Mediterranean design villa bathed in natural light offering stunning views spanning from Ambolo to the bay of Granadella. This energy efficient luxurious 4 suite property offers comfortable living combining the use of many natural local materials to stunning effect. The lower floor offers an open plan living area with direct access to the pool via the covered terrace, 3 guest suites and guest toilet. On the upper floor there is the large master suite with dressing room plus a feature free standing open bath with stunning front line type sea views and access to a private terrace. Set for completion in autumn 2023, this exceptional home is sold 'Turn-key' fully furnished, equipped and landscaped.

CONSTRUIDOS
Built area

226m²

PARCELA
Plot

1.080m²

DORMITORIOS
Bedrooms

4

BAÑOS
Bathrooms

4

VILLAS-PLOTS.COM

@TheHub , Avda. de la Libertad 19, local 5 · 03730 · Jávea · Alicante · +34 96 646 84 74 (ES) ·  +34 648 100 615
info@villas-plots.com  



JÁVEA - MONTGÓ REF-7749

1.695.000 €

Villa ultra moderna de 400m² orientación sur, a los pies del Montgó. 4 dorm. y 3 baños. A/A frío/calor, C/C. Piscina 18x4, terraza, jardín, parcela 2.000m². BBQ, cocina de verano. Ultra modern villa of 400m² south facing, at the foot of the Montgó. 4 bed. and 3 bath. Hot/Cold A/C, C/H. pool 18 x 4, terrace, garden, plot of 2.000m². BBQ, summer kitchen.



JÁVEA - PIVER REF-007731

1.175.000 €

Villa de estilo ibicenco de 277m². 4 dormitorios, 3 baños. Parcela de 1.039m². A/C y C/C. Piscina, jardín, BBQ y cocina de verano. Vistas panorámicas al mar y montaña. Ibicencan style villa of 277m². 4 bedrooms, 3 bath. Plot of 1.039m². A/C and central heating. Pool, garden, BBQ and summer kitchen. Panoramic sea and mountain views.



EXCLUSIVA - SOLE AGENCY

JÁVEA - LA LLUCA REF-078291c

975.000 €

Villa renovada de 377m², orientación sur en zona tranquila. 4 dorm., 4 baños. Suite indep. de invitados. Parcela 1.958m². A/A, C/C y chimenea. Piscina, jardín, BBQ. Vistas abiertas. Renovated south facing villa in a quiet area of 377m², 4 bedrooms, 4 bath. Independent guest suite. Plot 1.958m². A/C, C/H, fireplace. Pool, garden, BBQ. Open views.



EXCLUSIVA - SOLE AGENCY

DÉNIA - BENIMAQUÍA REF-007781

975.000 €

Propiedad estilo finca de 320m², gran parcela de 8310m². 5 dormitorios y 5 baños. Apartamento independiente. C/C y A/A. Vistas abiertas, piscina y BBQ. Garaje. Finca style property of 320m² on a big plot of 8.310m². with 5 bedrooms and 5 bath. Independent apartment. C/H and A/C. Open views, pool and BBQ. Garage.



DÉNIA - LAS MARINAS REF-007750

895.000 €

Villa situada directamente en la playa de las Marinas con 131m², 3hab. y 2 baños en una parcela de 390m². A/C frío/calor. Renovada a un alto estándar y amueblada. Cochera. Villa situated directly on the beach of Las Marinas with 131m², 3 bedrooms, 2 bathrooms on a plot of 390m². Hot/cold A/C. Renovated to a high standard and furnished. Carport.



JESÚS POBRE REF-078081c

749.000 €

Finca renovada, orientación sur, 203m², parcela 1.790m². En una planta 2 dorm, 2 baños, apartamento indep. de 1 dorm, 1 baño. A/C frío/calor. Piscina y terraza. Instalación solar. Renovated south facing finca, 203m², plot of 1.790m². On one floor 2 bed, 2 bath, indep. apartment with 1 bed and 1 bath. Hot/Cold A/C. pool and roof terrace. Solar installation.



EXCLUSIVA - SOLE AGENCY

JÁVEA - COSTA AMBOLO REF-007765

525.000 €

Villa de 228m² con vistas al mar, apartamento independiente en planta superior. Parcela de 800m². 4 dorm., 3 baños. A/C frío/calor, C/C gas y chimenea. Garaje y trastero. Villa of 228m² with sea views and independent flat on the upper floor. Plot of 800m². 4 bedrooms, 3 bath. A/C hot/cold, gas C/H and fireplace. Garage and storage room.



JESÚS POBRE REF-7803

395.000 €

Villa de 160m², orientación sur de 3 dorm. 3 baños. Parcela de 1.693m². A/C frío/calor y chimenea. Jardín de bajo mantenimiento, piscina 8x4. Vistas a la montaña. Garaje y trastero. South facing villa of 160m² with 3 bed, 3 bath, Plot of 1.693m². A/C hot/cold and fireplace. Low maintenance garden and 8x4 pool. Mountain views. Garage and storage room.



FANTASTIC APARTMENT IN ALTEA DORADA URBANIZATION

Ref. nº 1495 - ALTEA · MASCARAT

In one of the most charming urbanizations in the Mascarat sector, with large green areas, a large community pool and a constant air of tranquility and enjoyment, we can find this beautiful apartment, where its beautiful and spacious 39 m² terrace with sea views stands out.

In its 90 m² offering a large living room with a glazed terrace, two bedrooms, one of them a suite with views to the south, in addition to this there is another bathroom, kitchen with space for a laundry area and hot / cold air conditioning.

En una de las urbanizaciones con más encanto del sector de Mascarat, con amplias zonas verdes, gran piscina comunitaria y un aire constante de tranquilidad y disfrute, podemos encontrar este bonito apartamento, donde destaca su preciosa y amplia terraza de 39 m² con vistas al mar.

En sus 90 m² ofreciendo un gran salón con terraza acristalada, dos habitaciones, una de ellas tipo suite con vistas al sur, además de ello existe otro baño más, cocina con espacio para zona de lavandería y aire acondicionado frío/calor.

240.000 €

JANSSENS PARTNER REAL ESTATE

Carrer Estribord, local 4 · 03590 Altea (Alicante)
96 688 85 91 · 629 64 98 56

admin@janssenspartner.com · www.janssenspartner.com



#CASADELMAR

AGUILARENT By POOLVILLAS

**20-25 SEMANAS ALQUILADAS
NO ES UN SUEÑO,
NOSOTROS LO HAREMOS POSIBLE**

Reserva en línea
Páginas web en 8 idiomas
Más de 100 millones de visitantes por mes
Mantenimiento y control de calidad
Fotos profesionales
Alojamientos bien cuidados
Servicio de atención al cliente 24/7

**20-25 WEEKS RENTED IS NOT A DREAM,
WE MAKE IT POSSIBLE**

Online booking
Websites in 8 languages
More than 100 millions visitors per month
Maintenance and quality control
Professional photos
Well maintained accommodations
24/7 S.O.S. service for your guests

DÉNIA · JÁVEA · BENITACHELL · TEULADA · MORAIRA · BENISSA · CALP



Camino del Andragó 1F · MORAIRA · Tel. +34 96 062 82 10
mail@poolvillas.com · www.poolvillasmoraيرا.com

Avda. de Palmela, 56 · 03730 · JÁVEA · Tel. +34 96 647 08 30
mail@aguilarent.com · www.aguilarent.com

CLASS & VILLAS

FINEST REAL ESTATE AND LUXURY LIFESTYLE MAGAZINE



Edición 306 · Abril 2023

FOTO DE PORTADA - COVER PHOTO
Miralbo Luxury Construction

"Class & Villas" es la revista, página web y portal inmobiliario con las propiedades más exclusivas de la Costa Blanca, los proyectos de arquitectura más innovadores y las últimas tendencias en decoración, gastronomía, moda, náutica, motor, lujo y lifestyle

La esmerada y meticulosa selección de nuestros puntos de distribución, consiguen que "Class & Villas" llegue mensualmente a las manos de nuestros sofisticados lectores, de un gran poder adquisitivo, con una profunda apreciación por el lujo y un deseo de experimentar la vida bien vivida.

Class & Villas se encuentra presente en los más prestigiosos Hoteles, Restaurantes, Boutiques, Clubs Náuticos, Clubs de Golf, Clubs de Tenis, Despachos Profesionales, Hospitales, Clínicas Privadas, y en los mejores establecimientos de la Costa Blanca. Disponible a la venta en Valencia y Alicante, en sus Aeropuertos y zonas de mayor prestigio. Y On-Line en las plataformas internacionales: Issuu, Zinio y Magzter.

"Class & Villas" is the magazine, website and real estate portal with the most exclusive properties on the Costa Blanca, the most innovative architecture projects and the latest trends in decoration, gastronomy, fashion, nautical, motor, luxury and lifestyle

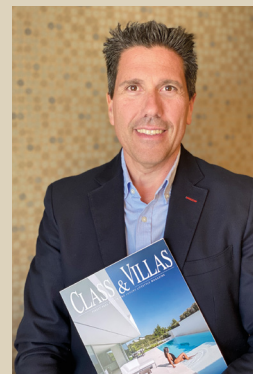
The careful and meticulous selection of our distribution points, ensure that "Class & Villas" reaches the hands of our sophisticated readers on a monthly basis, with great purchasing power, a deep appreciation for luxury and a desire to experience life well lived.

Class & Villas is present in the most prestigious Hotels, Restaurants, Boutiques, Yacht Clubs, Golf Clubs, Tennis Clubs, Professional Offices, Hospitals, Private Clinics, and in the best establishments on the Costa Blanca. Available for sale in Valencia and Alicante, in its most prestigious airports and areas. And On-Line on international platforms: Issuu, Zinio and Magzter.

En Class & Villas todas las informaciones gráficas y literarias publicadas descripciones, dimensiones, referencias, precios y datos en general se dan de buena fe y en la creencia de que son correctos. Es competencia del potencial comprador verificarlos por sí mismo. El Copyright © y los derechos de autor de los anuncios, fotografías e ilustraciones incluidos en esta publicación son propiedad de Tela Marinera Comunicación S.L. Prohibida su reproducción total o parcial en cualquier soporte (físico o digital) sin la autorización escrita de Tela Marinera Comunicación.

At Class & Villas all published graphic and literary information, descriptions, dimensions, references, prices and data in general are given in good faith and in the belief that they are correct. It is the responsibility of the potential buyer to verify them for himself. The Copyright © and the copyright of the advertisements, photographs and illustrations included in this publication are the property of Tela Marinera Comunicación S.L. Total or partial reproduction in any medium (physical or digital) is prohibited without the written authorization of Tela Marinera Comunicación.

Staff



DIRECTOR

José Ochoa Biosca

DISEÑO Y MAQUETACIÓN

Tela Marinera Comunicación
Juan José Perales Salvador
Daria Komova

FOTOGRAFÍA

Jose M^a Ochoa García

PUBLICIDAD

Tela Marinera Comunicación
96 579 66 11
publicidad@classandvillas.com

REPORTAJES

press@classandvillas.com

ADMINISTRACIÓN

Alicia Bertomeu Cruaños

COLABORADORES

Jose M^a Ochoa García

EDITA E IMPRIME

Tela Marinera Comunicación
Avda. del Plà, 126 - 2.18 - CCA
03730 Jávea (Alicante)
Tel 96 579 66 11
CIF: B-54.607.981
info@telamarinera.com

WEB

www.classandvillas.com

DEPÓSITO LEGAL

A 140-2020

ISSN REVISTA IMPRESA

2660-7174

ISSN REVISTA DIGITAL

2660-7204





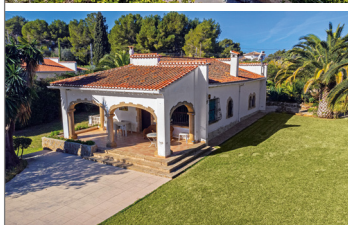
JÁVEA CAP MARTÍ

Ref. P944

Large SEA VIEW plot near the beach with 2 villas, large grounds, pool & garage. 190 m² C. 3980 m² P.

Gran parcela con VISTA AL MAR cerca de la playa con 2 villas, amplio terreno, piscina y garaje. 190 m² C. 3980 m² P.

1.295.000 €



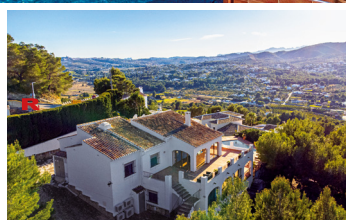
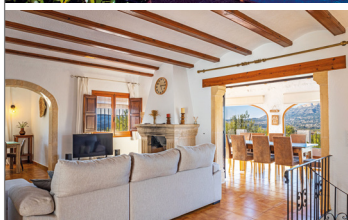
JÁVEA RAFALET

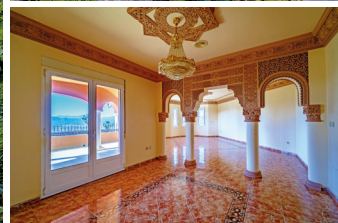
Ref. P937

Traditional 5 beds, 3 new baths villa for sale in Rafalet with an amazing open view. 190 m² construction, 960 m² plot.

Tradicional villa con 5 dormitorios, 3 baños nuevos. En venta en Rafalet con una vista abierta increíble. 190 m² construidos. 960 m² parcela

575.000 €



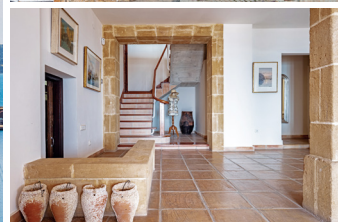


JÁVEA - MONTGÓ Ref. Ejv-1135

1.200.000 €

1.701 m²/532 m² Villa de estilo árabe orientada al sur, ubicada en la tranquila zona del Montgó. Planta Baja con salón, 2 dormitorios, 2 baños, acceso desde esta planta a la zona de la piscina. Primera planta con salón comedor con acceso a la terraza, amplia cocina, 2 dormitorios y 2 baños. Planta superior; habitación principal con baño en suite y acceso a la terraza. Zona ajardinada, piscina privada, cocina de verano con barbacoa. Cochera. Calefacción central por suelo radiante a gas.

1.701 m²/532 m² Moorish-style villa facing south, located in the quiet area of Montgó. Ground floor with living room, 2 bedrooms, 2 bathrooms, access from this floor to the pool area. First floor with living room with access to the terrace, large kitchen, 2 bedrooms and 2 bathrooms. upper floor; Master bedroom with en-suite bathroom and access to the terrace. Garden area, private pool, summer kitchen with barbecue. Garage. Gas central underfloor heating.



JÁVEA - PUERTO Ref. Ejv-1207

2.850.000 €

795 m² / 414 m² Impresionante villa sobre la zona del Puerto de Jávea, magníficas vistas al mar y al Club Náutico. Planta baja; amplio salón privado, 2 terrazas abiertas con vistas al mar, 2 dormitorios, baño y aseo de cortesía. En la planta superior: sala de estar con chimenea con acceso a la terraza, amplio comedor, sala de tv y zona de lectura, 2 dormitorios con vestidor y baño, cocina con acceso al patio exterior, bodega. Desde la planta superior accedemos a un attillo con un despacho y una zona de lectura .

795 m² / 414 m² Impressive villa on the area of the Port of Jávea, magnificent views of the sea and the Yacht Club. Low level; large private living room, 2 open terraces with sea views, 2 bedrooms, bathroom and guest toilet. On the upper floor: living room with fireplace with access to the terrace, large dining room, TV room and reading area, 2 bedrooms with dressing room and bathroom, kitchen with access to the outdoor patio, cellar. From the upper floor we access a mezzanine with an office and a reading area.





JÁVEA - MONTGÓ

Ref. EJV-1212 · **EXCLUSIVA-EXCLUVISE** · 895.000 €

2.000 m²/ 355m². Villa de estilo mediterráneo orientada al sur con impresionantes vistas al valle, dispone de 5 amplios dormitorios y 5 baños, amplias terrazas, piscina privada y jardín mediterráneo.

Planta principal con amplio salón con chimenea, una cocina abierta totalmente equipada, 3 dormitorios y 3 baños (2 de ellos en suite), terraza de verano y una amplia naya con vistas al Valle.

Planta baja , donde se puede vivir de forma independiente con sala de estar, cocina, espacio de oficina, 2 dormitorios y 2 baños. Garaje

Esta casa lo tiene todo para disfrutar al máximo. Equipada con calefacción central, chimenea y piscina climatizada, paneles solares , aire acondicionado, alarma...

2.000 m²/ 355m². South-facing Mediterranean-style villa with stunning views of the valley, it has 5 large bedrooms and 5 bathrooms, large terraces, private pool and Mediterranean garden.

Main floor with a spacious living room with fireplace, a fully equipped open kitchen, 3 bedrooms and 3 bathrooms (2 of them en suite), a summer terrace and a large naya with views of the Valley.

Ground floor, where you can live independently with living room, kitchen, office space, 2 bedrooms and 2 bathrooms. Garage.

This house has everything to enjoy to the fullest. Equipped with central heating, fireplace and heated pool, solar panels, air conditioning, alarm...



contacto@eurojavea.com · www.eurojavea.com





THE BEST OF THE BEST

in Town!



Buy or sell
Agency



Interior
design



Property
Management



Holiday
letting

Full service property agency. Let's work together.



#be_PRIME

03370 Javea, Cabo de la Nao Pla 165, p.4
www.PRIMESPANISHPROPERTIES.es



RAFALET



GRUPO ALTSTAEDTER REAL ESTATE



Tel. (+34) 655 446 856 · info@grupoaltstaedter.com · www.grupoaltstaedter.com · JÁVEA · DÉNIA · MORAIRA



JÁVEA - COSTA NOVA REF-VMA1051

645.000 €

EXCLUSIVE! Gorgeous Property in Costa Nova in Javea, 190m² built with 6 bedrooms and 3 bathroom, A/C, swimming pool, barbecue, south facing.

¡EXCLUSIVA! Preciosa Propiedad en Costa Nova en Javea, 190m² construidos con 6 dormitorios y 3 baños, A/C, piscina, barbacoa, orientación sur.



BENISSA REF-VMA1072

995.000 €

Private Finca in Benissa, 530m² built, 22.000m² plot size, 7 bedrooms and 6 bathrooms. Outdoor kitchen, sauna, swimming pool, separate guest house.

Finca privada en Benissa, 530m² construidos, parcela de 22.000m², 7 dormitorios y 6 baños. Cocina al aire libre, sauna, piscina, casa de invitados separada.



JÁVEA - PORTIXOL REF-VMA1086

1.200.000 €

New Build Villa in Pinosol, 280m² build, 4 bedrooms, 3 bathrooms, gym, big pool, 2 solarium, with Montgo view and sea view. Finish end of June.

Villa de obra nueva en Pinosol, 280m² construidos, 4 dormitorios, 3 baños, gimnasio, gran piscina, 2 solárium, con vistas al Montgó y al mar. Finaliza a finales de Junio.



BENISSA REF-VMA1063

1.860.000 €

New Built Modern Villa with sea view in Benissa. 4 bedrooms, 4 bathrooms, 615m² built and a plot size of 1347m², infinity pool, big solarium. Finish end of July.

Villa moderna de nueva construcción con vistas al mar. 4 dormitorios, 4 baños, 615m² cons, parcela de 1347m², piscina infinity, gran solarium. Finaliza a finales de Julio.



JÁVEA - PORTIXOL REF-VMA1058

2.500.000 €

EXCLUSIVE! Beautiful traditional villa with sea view in Portixol in Javea, 355m² built with 4 bedrooms, 3 bathrooms. Swimming pool, over 3800m² plot size, big naya.

¡EXCLUSIVA! Hermosa villa tradicional con vista al mar en Portixol en Javea, 355m² construidos, 4 dormitorios, 3 baños. Piscina, parcela de más de 3800m², gran naya.



JÁVEA REF-VMA1085

3.500.000 €

EXCLUSIVE! Huge opportunity in Jávea, 9.300m² of plot next to the famous Cala Blanca, build up to 8 villas with sea view.

¡EXCLUSIVA! Gran oportunidad en Jávea, 9.300m² de parcela junto a la famosa Cala Blanca, edifica hasta 8 villas con vistas al mar.



¿QUIERE COMPRAR O VENDER SU PROPIEDAD?

Elija Class & Villas, la revista para los clientes más selectos, con las inmobiliarias de mayor prestigio y las propiedades más exclusivas.

DO YOU WANT TO BUY OR SELL YOUR PROPERTY?

Choose Class & Villas, the magazine for the most select clients, with the most prestigious real estate companies and the most exclusive properties.

WWW.CLASSANDVILLAS.COM

TRAS UN AÑO EXITOSO, ESTAMOS BUSCANDO URGENTEMENTE NUEVAS PROPIEDADES A LA VENTA

Tenemos listado de clientes esperando nuestra llamada para poder encontrar la propiedad de sus sueños.

AFTER A SUCCESSFUL YEAR, WE ARE URGENTLY LOOKING FOR NEW PROPERTIES FOR SALE

we have a list of clients waiting for our call to find the property of their dreams.



JESÚS POBRE REF-G - 3334

97.000€

Zona muy tranquila. 1 Dormitorio, 1 baño, salón comedor amplio, piscina y garaje con trastero.

Very quiet location. 1 Bedroom, 1 Bathroom, ample lounge diner, pool and garage with store room.



JÁVEA REF-G - 3329

315.000€

Finca reformada cerca de la playa. 4 dormitorios, 1 baño, patio, piscina, Calefacción central, vistas al valle.

Renovated Finca close to the beach. 4 bedrooms, 1 bathrooms, courtyard, pool, Central heating, valley views.



JÁVEA REF-G - 3341

325.000€

Cerca de la playa orientación sur. Ascensor, 3 dormitorios, 2 baños, A/A, piscina, garaje y trastero.

South facing close to the beach. 3 bedrooms, 2 bathrooms, Air conditioning, pool, garage and store room.



JÁVEA REF-G - 3347

485.000€

Excepcional villa orientación sur, cerca de la playa. 5 dormitorios, 4 baños, 1WC, Aire acondicionado, piscina, garaje.

Exceptional south facing villa, close to the beach. 5 bedrooms, 4 bathrooms, 1WC, Air conditioning, pool, garage.



JÁVEA REF-G - 3307

499.000€

Villa reformada con apartamento. 2+2 dormitorios, 2+1 baños, calefacción central, piscina, Garaje, Carport.

Renovated villa with guest apartment. 2+2 bedroom, 2+1 bathroom, central heating, pool, Garage, Carport.

CASA ALBE

MIRALBO LUXURY CONSTRUCTION







Inspirada en las olas del mar Mediterráneo y su línea costera, CASA ALBE tiene un diseño elegante y orgánico que se funde perfectamente con el entorno. La casa se alza sobre el acantilado en una ubicación espectacular de primera línea, entre las dos calas más emblemáticas de la costa de Jávea: Granadella y Ambolo y parece estar flotando sobre el mar.

El diseño arquitectónico y los movimientos de las curvas están definidos por la topografía original del terreno, buscando además la orientación sur y las mejores vistas. El objetivo era recrear en la arquitectura, las líneas sinuosas de nuestro litoral mediterráneo de la Costa Blanca.

Esta residencia de lujo combina un diseño moderno con materiales naturales como el mármol Travertino italiano y los muros de contención de mampostería están hechos con piedra natural careada a mano, según la tradición de la zona.

Inspired by the waves of the Mediterranean Sea and its coastline, CASA ALBE has an elegant and organic design that blends perfectly with its surroundings. The house is perched on the cliff in a spectacular front line location, between the two most emblematic coves of the Jávea coast: Granadella and Ambolo, and seems to be floating over the sea.

The architectural design and the movements of the curves are defined by the original topography of the terrain, also chasing the south orientation and the best views. The goal was to recreate in the architecture, the sinuous lines of our Mediterranean coast of the Costa Blanca.

This luxury residence combines a modern design with natural materials such as Italian Travertine marble and the masonry retaining walls are made with hand-made natural stone, according to the tradition of the area.



Con el fin de aprovechar al máximo la ubicación y orientación exclusivas de la parcela con sus vistas inigualables de la costa mediterránea, CASA ALBE se ha diseñado en varios niveles, con varias terrazas y zonas de estar al aire libre, incluida una zona chill-out en la cubierta y una resplandeciente piscina Infinity que parece fundirse con el mar.

Los espacios interiores se extienden hacia el exterior y permiten disfrutar las infinitas vistas al mar en cada estancia a través de las ventanas minimalistas integradas de gran formato de la marca Panoramah.

La materialización del espectacular diseño de curvas de los porches y pérgolas ha requerido de un enfoque cuidadoso y un complejo diseño estructural, también a la hora de la instalación de mármol travertino siguiendo el diseño curvado de la vivienda.



In order to make the most of the exclusive location and orientation of the plot with its unrivaled views of the Mediterranean coast, CASA ALBE has been designed on several levels, with various terraces and outdoor lounge areas, including a rooftop chill-out area and a shimmering Infinity pool that seems to melt into the sea.

The interior areas extend to the exterior and allow to enjoy the infinite views of the sea in each room through the large-format integrated minimalist windows of the brand Panoramah!

The materialization of the spectacular curved design of the overhangs has required a careful approach and a complex structural design, also the careful installation of travertine marble following the curved design of the house.



Las audaces líneas orgánicas continúan en todo el diseño tanto del inmueble como los exteriores. El diseño paisajístico de los jardines incluye plantas y hierbas aromáticas mediterráneas autóctonas. El diseño de iluminación acentúa y realza la belleza de los volúmenes. La casa se convierte en una obra de arte escultural, durante el día bañada por la luz natural y durante la noche, con su particular diseño de iluminación.

CASA ALBE fue cuidadosamente creada, teniendo en cuenta las necesidades individuales del cliente y buscando disfrutar al máximo el estilo de vida mediterráneo. Por ejemplo, para no bloquear las vistas al mar desde el salón, la televisión está montada sobre un elevador que se oculta en el suelo.

La casa es muy práctica y cuenta con todo lo necesario para un estilo de vida relajado y una espaciosa terraza con zona chill out integrada y fuente de agua para un ambiente zen. Esta mansión consta de tres plantas, es luminosa, espaciosa y elegante. Un ascensor une los tres niveles que incluyen dormitorios

The elegant organic lines continue throughout the design of both the building and the exteriors. The landscaped design of the gardens includes local Mediterranean herbs and plants. The lighting design accentuates and enhances the beauty of the volumes. The house becomes a sculptural work of art, during the day bathed in natural light and at night, with its particular lighting design.

CASA ALBE has been carefully designed, taking into account the individual needs of the client and seeking to enjoy the Mediterranean lifestyle to the fullest. For example, in order to avoid blocking the sea views from the living room, the television is mounted on a lift that hides into the floor.

The house is very practical and has everything needed for a relaxed lifestyle and a spacious terrace with an integrated chill-out area and a water fountain for a zen atmosphere. This mansion has three floors, it is bright, spacious and elegant. An elevator connects the three levels that include en-suite bedrooms on the first floor, living room, dining and fully equipped kitchen on the ground floor and



en-suite en primer piso, salón comedor y cocina totalmente equipada en planta baja y en el nivel inferior un spa de lujo con Hamman, sauna, jacuzzi y piscina interior con contracorriente, gimnasio privado, una sala de cine, sala de billar, una bodega y garaje interior para 3 coches.

Toda la construcción se llevó a cabo con un cronograma estrictamente organizado, utilizando materiales de alto standing y la más alta calidad de ejecución.

on the lower level a luxury spa with Hamman, sauna, Jacuzzi and indoor pool with counter current, a private gym, a cinema room, billiard room, a cellar and interior garage for 3 cars.

All construction was carried out according to a strictly organized schedule, using high-quality materials and the highest quality of execution.

MIRALBO

LUXURY CONSTRUCTION

(+34) 965 036 330 · Avenida Libertad, 18 · bajo F · Playa El Arenal · Jávea
sales@miralbo.com · www.miralbo.com

GUNITEC

CONCEPT POOLS & SPA



POOL DESIGN
AWARDS 2022

Small Pool
N°2



POOL DESIGN
AWARDS 2022

Renovated pool
N°3

GUNITEC
CONCEPT POOLS & SPA

C/ JOSE LUIS BORGES, S/N, 03730 JÁVEA (ALICANTE) | +34 965 790 546
WWW.GUNITEC.COM | GUNITEC@GUNITEC.COM



REDEL Salvaescaleras

Deje de preocuparse por las escaleras. Con nuestra silla salvaescaleras mejoraremos su calidad de vida.

Teléfono

622 496 156

Email

redelsalvaescaleras@gmail.com

Web

www.redelsalvaescaleras.com



If you need more information, contact us by Email.



Wenn Sie weitere Informationen benötigen, kontaktieren Sie uns per E-Mail.



Si vous avez besoin de plus d'informations, contactez-nous par Email.



instal·lacions elèctriques i aire condicionat

**INSTALACIONES ELÉCTRICAS
AIRE ACONDICIONADO
AUTOMATISMOS
TELECOMUNICACIONES
ILUMINACIÓN EXTERIOR**

Tossal de Dalt, 15 · Xàbia
mòvil 637 252 639
interllum@hotmail.com





CLIMATIZACIÓN · FONTANERÍA

**Aire acondicionado
Calefacción
Instalaciones de gas
Fontanería · Energía solar**

**Air conditioning
Heating · Gas installations
Plumbing · Solar energy**

**Tel. 677 894 731
info@newclima.es**





STRUCTURAL SURVEYS

Mark Paddon BSc Hons Building Surveying. MCIOB. CAAT.

PROPERTY BUYER'S SURVEYS AND EXPERT REPORTS.

INVEST SAFELY - ALWAYS HAVE A SURVEY!
Call for free initial advice and a survey quotation.

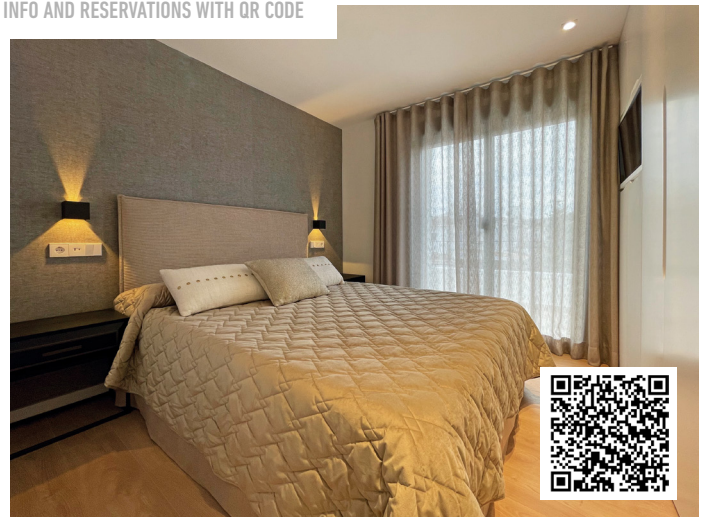
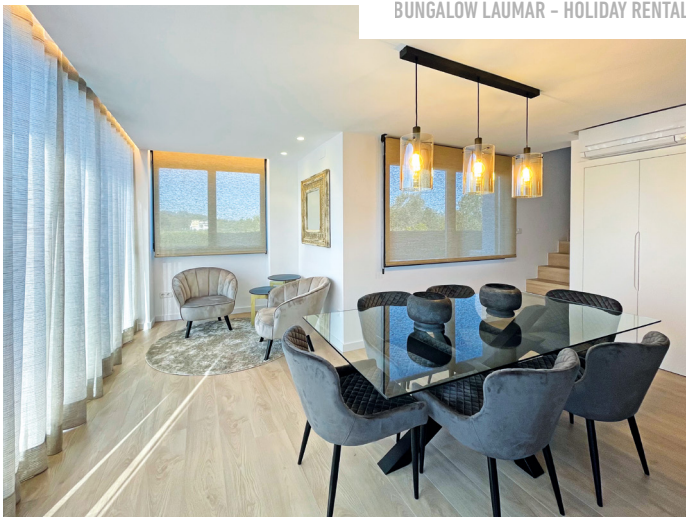
Insured via Lloyd's of London · Registered in Spain · Colegiado N° 5949

T. 653 73 30 66 - 962 807 247 · mrmpaddon@hotmail.com
WWW.SURVEYORSJAVEA.COM

Construcción | Reforma Integral | Ampliaciones | Interiorismo | Concierge Services
 Construction | Integral Reform | Extensions | Interior Design | Concierge Services



BUNGALOW LAUMAR - ALQUILER VACACIONAL - INFO Y RESERVAS CON EL QR
BUNGALOW LAUMAR - HOLIDAY RENTAL - INFO AND RESERVATIONS WITH QR CODE





PISCINAS · TIENDA DE PRODUCTOS Y EQUIPAMIENTO
SWIMMING POOLS · PRODUCTS AND EQUIPMENT STORE



PISCINA GANADORA EUSA 2021
SWIMMING POOL EUSA 2021 WINNER



AWARD
2021

C/ Del Río Sil, 2 · 03730 JÁVEA (Alacant)
T/F: 96 646 19 74 · 683 61 31 95
www.construma.es · info@construma.es



Lunes a Viernes
Monday to Friday | 8:30 a 18:00
Sábado - Saturday 9:00 a 13:00



Inspección mediante cámara
con el fin de minimizar la obra
y los costes para subsanarlo

Inspection by camera
in order to minimize the work
and the costs to correct it

672 450 224 · 96 644 70 70

NEXO
make it easy

FISCAL, LEGAL Y CONTABLE.
GESTORIA

Av. Pla nº 126 · Oficina 2.03 · XÀBIA · Alicante
965 75 32 02 · 693 69 45 30

Paneles Solares
Autoconsumo



AHORRA
EN TU FACTURA
DE LUZ HASTA

-70%
SAVE

ON YOUR ELECTRICITY
BILL UP TO

Info - 610 255 255

Solar Pannels
self-consumption





IMPRIMIMOS REVISTAS, CATÁLOGOS, FOLLETOS, FLYERS,
TARJETAS DE VISITA, CARPETAS, CARTAS HOSTELERÍA Y MÁS

We print magazines, catalogs, brochures, flyers,
business cards, folders, menus and more

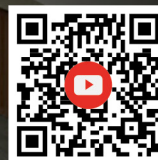


PIDA SU PRESUPUESTO 965 796 611
Avda. Del Plà, 126 - 2.18 · JÁVEA · Alicante
info@telamarinera.com

FUEGO®
difusión

Diseñando el
fuego del jardín

Escanea el QR para
ver el video de la
Vaudeville en acción.



T. 96 642 33 30
www.fuegodifusion.es

ESPECIALISTAS EN ALQUILERES VACACIONALES EN JÁVEA THE HOLIDAY RENTAL SPECIALIST IN JÁVEA

- ✓ Experiencia en alquiler desde 22 años
- ✓ Tramitar número licencia turística sin gastos extras
- ✓ Incremento del rendimiento de su vivienda
- ✓ Pago del alquiler al propietario en la semana de llegada del inquilino
- ✓ Páginas web en 5 idiomas, conexiones con portales de todo el mundo
- ✓ Mantenimiento y control durante los periodos de alquiler
- ✓ Servicio de limpieza profesional y suministro de ropa de cama y toallas

- ✓ Rental experience since 22 years
- ✓ Process tourist license number without extra costs
- ✓ Increase of your property revenue
- ✓ Rental payment to the owner in the week of arrival of the tenant
- ✓ Websites in 5 languages, connections with portal sites all over the world
- ✓ Maintenance and monitoring during rental period
- ✓ Professional cleaning service, supply of bed linen and towels

+34 966 471 797

✉ mail@webvillas.net

📍 Carretera Cabo la Nao Pla 122, Urb. La Plaza 14, 03730 Jávea

+34 629 529 700

🌐 www.webvillas.net

🏠 EGV-413-A



DALE UN TOQUE COLONIAL A TU HOGAR. MOBLIARIO DE ENSUEÑO
GIVE IT A COLONIAL TOUCH TO YOUR HOME. DREAM FURNITURE

Tel 96 646 28 18 · Fax. 96 646 28 19 · Ctra. de Benitachell, 71 · JÁVEA (Alicante)
info@bellohorizonte.es | www.bellohorizonte.es



momadesign
estudio de interiorismo

CREAMOS ESPACIOS PARA VIVIR - WE CREATE SPACES TO LIVE

Calle Mayor nº 3 · JÁVEA · Alicante · Tel. 965 083 541 Mov. 722 573 770
Avda. Gómez Ferrer nº 36 · SEDAVÍ · Valencia · Tel. 961 00 37 33 Mov. 647 91 61 82 · 651 33 25 32
info@momainteriorismo.com · momainteriorismo.com  @momainteriorismo

HINÉDITO

CONCEPT STORE & INTERIOR DESIGN



Calle Isabel La Católica 23 46004 Valencia

www.hinedito.com

Plaza de la Iglesia 10 03730 Jávea Alicante

[@hineditohome](https://www.instagram.com/hineditohome)

CARLOS SERRA INTERIORISMO







El interiorista Carlos Serra ha conseguido un difícil equilibrio al crear espacios amplios, pero cálidos y elegantes.

El azul de mediterráneo es el nexo de unión de esta vivienda en pleno centro de Valencia, diseñada por el interiorista Carlos Serra, donde las amplias estancias interactúan entre sí creando un único espacio, dividido visualmente por las alfombras y el mobiliario.

Un salón de grandes dimensiones es el eje central sobre el que gira la distribución de esta vivienda. Un salón en el que destacan dos grandes chaise longue donde entregarse a la lectura y frente a ellas dos sofás en terciopelo azul, ubicados junto a la chimenea. Para la iluminación, Carlos Serra ha optado por luz indirecta con lámparas de mesa y de pie.

The interior designer Carlos Serra has achieved a difficult balance by creating spacious spaces, but warm and elegant.

The blue of the Mediterranean is the link of this house in the heart of Valencia, designed by the interior designer Carlos Serra, where the spacious rooms interact with each other creating a single space, visually divided by the rugs and the furniture.

A large living room is the central axis on which the distribution of this house revolves. A living room in which two large chaise longues stand out where you can indulge in reading and in front of them are two blue velvet sofas, located next to the fireplace. For lighting, Carlos Serra has opted for indirect light with table and floor lamps.







El color piedra y el azul se funden en la cocina, gama de colores con las que Carlos Serra va jugando a lo largo de toda la vivienda. Un panelado de color piedra viste la elegante cocina iluminada con tres lámparas en la misma línea cromática y donde el color azul cobra protagonismo en las banquetas y en la península.

Junto al salón principal de la chimenea, se encuentra el salón de la televisión, también enmarcado por una gran alfombra, en el que destacan las dos grandes lámparas de mesa de intenso azul y el textil geométrico de los almohadones de los sofás, también en azul. Una casa de amplios ventanales y una terraza con mobiliario de exterior y con una sencilla decoración de dos pilares antiguos de la India.

The stone colour and blue merge in the kitchen, a range of colours with which Carlos Serra plays throughout the entire house. A stone-coloured paneling dresses the elegant kitchen illuminated with three lamps in the same colour line and where the blue colour takes center stage on the benches and on the peninsula.

Next to the main room with the fireplace, is the television room, also framed by a large rug, in which the two large intense blue table lamps and the geometric textile of the sofa cushions, also in blue, stand out. A house with large windows and a terrace with outdoor furniture and a simple decoration of two ancient Indian pillars.

www.carlosserrainteriorismo.com

[@carlosserra.interiorismo](https://www.instagram.com/carlosserra.interiorismo)

hypotheekadvies in Spanje



SpaanseHypotheek.nl

www.spaansehypotheek.es

Bij Spaanse Hypotheek zijn we **gespecialiseerd in hypotheekadvies voor ondernemers, vastgoedbeleggers en DGA**. Uniek is onze Hypotheek Pre-Scan, een maatwerkadvies – inclusief persoonlijke call – deze geeft direct inzicht in jouw mogelijkheden en het actuele hypotheekaanbod. In deze pre scan krijg je inzicht in de rente, aflossing, onze kosten, bijkomende kosten etc.

* minimale **aankoopsom** bedraagt 200.000 euro

Klantwaardering:

★ **9,6**

Onze klanten zijn zeer tevreden over onze expertise, advies en begeleiding in Spanje

Actief in:

COSTA DEL SOL
COSTA BLANCA
COSTA BRAVA
BALEAREN

Scan de QR code voor meer info



**MOBILIARI
BOTELLA**

96 579 67 13 Xàbia
Príncipe de Asturias, 7



**ANYS
AMB TU**
1972 - 2022



Everything to dress
your home
ALL UNDER ONE ROOF

yorkshirelinencostablanca.com

Centro Comercial Montgó
Cap de la Nao Plà 68, **Jávea**
T 966 462 275
Monday to Friday 10.00 – 19.00
Saturday 10.00 – 18.00



Todo para vestir
tu hogar
BAJO UN TECHO

THE
yorkshire linen
COMPANY

Partida Planet 177
Altea
T 965 841 399
Lunes a Viernes 10.00 – 19.00
Sábado 10.00 – 14.00

Desde
129€
+ Tasas
TODOS INCLUIDOS

5 días visitando Savona,
Marsella y Barcelona



Salida: 30 de Mayo de 2023
Desde: Valencia
Duración: 7 Días
Barco: Costa Fascinosa



SU AGENCIA DE VIAJES EN JÁVEA

JAMBO TRAVEL, S.A.

Avd. del Plá, 125 · Ed. Caribe · Local 8 · JÁVEA
Tel. 96 646 10 10 · 96 579 40 12
info@jambotransel.es · www.jambotransel.es



C/ Pio X, nº5. Puerto de Jávea • Alicante • Tel. +34 965 795 461 • info@hotel-javea.com • www.hotel-javea.com



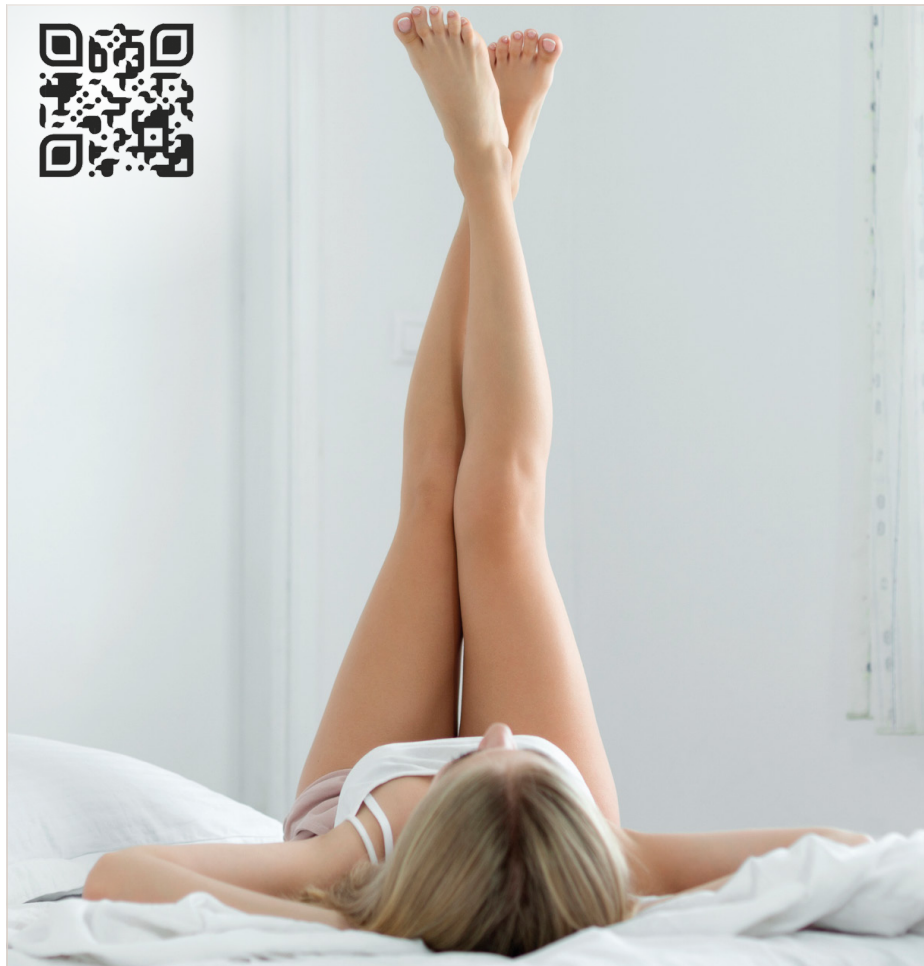
¡NUESTROS SALONES ESPERAN VERTE PRONTO!

Tel. 96 617 88 51 · Avenida Lepanto, 3 · JÁVEA · www.medispa.es
Síguenos en nuestras redes sociales para no perderte nada: @Medispa_Javea



Our salons are looking forward to seeing you soon!

Tel. 96 627 80 59 · Avda. Jaime I, 14 · JÁVEA · www.statushair.es
Síguenos en nuestras redes sociales para no perderte nada: @statushaircare_Javea



SENSORY

SLOW BEAUTY

**PREPARA TU CUERPO
PARA LA PRIMAVERA**

PREPARE YOUR BODY
FOR SPRING

mesoestetic® RENATA FRANÇA

EMBODY™

BTL X-WAVE™

INDIBA®
revitalizing lives

BIOSLIMMING

ZIONIC
radioactive RF

SÇENS
ORGANIC & VEGAN

C/ Toni Llado, 4 · JÀVEA
Tel. 686 526 423
sensory.javea@gmail.com
www.sensoryslowbeauty.com

CUTLER AND GROSS

Garrett Leight
CALIFORNIA OPTICAL

etnia O BARCELONA

DITA

SERENGETI®

Anne & Valentin
EYEWEAR

FACE A FACE
PARIS

LINDBERG

MOSCOT

Lunor

Chloé

Dior

CHANEL

MATSUDA

TOM FORD

CELINE
PARIS

OCKIO
— OPTICA • OPTICS • OPTIKER • OPTIQUE —

ZEISS **VARILUX** ESPECIALISTA **Leica**

Avda. Jaime I, 9 · Puerto de Jávea · Tel: 96 646 21 71
www.opticaockio.com · opticaockio@gmail.com

GASTRONOMÍA

— Gastronomy —



Foto: Restaurante Vall de Cavall





POSIDONIA
RESTAURANT

COCINA MEDITERRÁNEA · PAELLAS
TAPAS · COCKTAILS

MEDITERRANEAN CUISINE · PAELLAS
TAPAS · COCKTAILS

Paseo Amanecer, bloque 2, local 3 · JÁVEA
965 79 30 74
www.restauranteposidonia.com





La Fontana
RESTAURANTE

COCINA TRADICIONAL MEDITERRÁNEA
DESDE 1963

Especialidad en paella, fideuà y platos valencianos

TRADITIONAL MEDITERRANEAN CUISINE
SINCE 1963

Specialty in paella, fideuà and valencian dishes

Paseo Amanecer 1 · JÁVEA · 965 79 04 17
www.restaurantelafontana.es

EL CELLER DE

La Fontana

WINESHOP
Y PRODUCTOS GOURMET



REGALA EXPERIENCIAS GASTRONÓMICAS

El Celler de La Fontana es una tienda de vinos, productos Gourmet y bebidas premium. Tiene una gran selección de las mejores marcas de vinos españoles e internacionales, licores premium, productos de delicatessen y productos de la zona como el aceite Oliva de Xàbia - Oligarum. También preparan cestas y detalles al gusto, perfectos para regalar en un evento especial.

GIVE GASTRONOMIC EXPERIENCES

El Celler de La Fontana is a wine shop, Gourmet products and premium drinks. It has a large selection of the best brands of Spanish and international wines, premium liquors, delicatessen products and products from the area such as Oliva de Xàbia - Oligarum. They also prepare baskets and details to taste, perfect for giving away at a special event.



CARAMEL et CHOCOLAT

PÂTISSERIE • BOULANGERIE • CAFÉ GOURMET • DELICATESSEN



Avda. del Arenal, 6 - Edif. L' Ancora 1 - JÁVEA (Alicante)
Tel. 966 462 461 - info@carameletchocolat.es





TU RESTAURANTE DE MODA EN DENIA

CARAMELO Restaurante con cocina Mediterránea.
Prueba nuestras sabrosas ensaladas, tapas, pescados,
carnes, pastas artesanas, pizzas caseras y mucho más..
¡Os esperamos!

Reservas: 602 226 724 WhatsApp: 602 222 659
ZONA COMERCIAL LAS BRISAS Carretera de Las Marinas, Km.3 - DENIA



ESPECIALISTAS EN ARROCES Y FIDEUÁ, TAMBIÉN PARA LLEVAR
SPECIALISTS IN RICE AND FIDEUÁ, ALSO TO TAKE AWAY

Avda. del Mediterráneo, 186 · JÁVEA Tel. 865 529 816



Masena

RESTAURANTE

COCINA MEDITERRÁNEA INTERNACIONAL
MEDITERRANEAN INTERNATIONAL CUISINE

Unas instalaciones con un toque rústico muy fino, con estancias y espacios exteriores que posibilitan disfrutar de la magnífica naturaleza de la zona.

The restaurant with a very fine rustic touch, with rooms and outdoor spaces that make it possible to enjoy the magnificent nature of the area.



Ctra. Jávea-Benitachell, nº 9 · JÁVEA
RESERVAS-BOOKINGS - TEL - 96 579 37 64
www.restaurantemasena.es



Vall de Cavall

HOTEL & RESTAURANT

Alta Cocina Mediterránea Internacional

El restaurante ofrece alta cocina mediterránea internacional, con toques marroquíes en algunos de sus platos. Entrantes fríos y calientes exquisitos, carnes de altísima calidad, pescado fresco y postres 100% caseros. Y todo ello acompañado de los vinos de las mejores bodegas nacionales e internacionales.

International Mediterranean Haute Cuisine

The restaurant offers international Mediterranean haute cuisine, with Moroccan touches in some of its dishes. Exquisite hot and cold starters, high quality meats, fresh fish and 100% homemade desserts. And all this accompanied by wines from the best national and international wineries.

Ctra. N 332 - Partida Benisaina, 3
Gata de Gorgos · Tel. 96 505 84 75
www.valldecavall.es



Los momentos en La Perla, son momentos que no se olvidan.



Pasear entre los puestos de la Lonja de Jávea para conseguir el mejor pescado y marisco de la bahía fresco es un pequeño ritual que disfrutamos a lo grande.

la perla
de Jávea

Cocinamos el Mediterráneo
DESDE 1984

Strolling among the stalls of Jávea's fish market to get the best fresh fish and seafood from the bay is a little ritual that we enjoy to the full.

Avenida de la Libertad, 21 · Playa del Arenal · JÁVEA
Tel. 96 647 07 72 - www.laperladejavea.com





La mejor Gastronomía

Elija Class & Villas,
la revista para los clientes más selectos,
los restaurantes de mayor prestigio y
para los paladares más exigentes.

The best Gastronomy

Choose Class & Villas,
the magazine for the most selected clients,
the most prestigious restaurants and
for the most demanding palates.



WWW.CLASSANDVILLAS.COM





10
años years

GRUPO CALA BANDIDA®



El Grupo Cala Bandida
celebra sus primeros 10 años
con un gran encuentro en Alicante junto
a medios de comunicación e invitados.

The Cala Bandida Group
celebrates its first 10 years
with a great meeting in Alicante
together to media and guests.



Ha tenido lugar en Villa Bandida (Alicante) la presentación y comida de prensa con motivo del 10º aniversario del Grupo Cala Bandida. Para la ocasión, el grupo de restauración ha anunciado que en unos meses abrirá Finca Bandida, su nueva marca que llegará a Madrid de la mano de la familia Ovejero.

El evento ha contado con la presencia de los tres socios del Grupo: Lucas Gisbert, que ha subrayado "lo importante que son los valores de esfuerzo, trabajo en equipo y formación que han mejorado temporada tras temporada para poder llegar hasta aquí: diez años de experiencia y a las puertas de su próxima apertura", por su parte, Stephan Fremeijer y Víctor López Caselles han hablado de los comienzos de Cala Bandida y lo diferente que era el concepto a lo que se conoce ahora de Cala Bandida, pero sin perder el ADN que los ha caracterizado en estos diez años.



The presentation and press lunch on the occasion of the 10th anniversary of the Cala Bandida Group took place in Villa Bandida (Alicante). For the occasion, the restaurant group has announced that in a few months it will open Finca Bandida, its new brand that will arrive in Madrid at the hands of the Ovejero family.

The event was attended by the three members of the Group: Lucas Gisbert, who underlined "how important are the values of effort, teamwork and training that have improved season after season to get to this point: ten years of experience and at the gates of its next opening", for their part, Stephan Fremeijer and Víctor López Caselles have talked about the beginnings of Cala Bandida and how different the concept was to what is now known as Cala Bandida, but without losing the DNA that has characterized them in these ten years.







El alcalde de Jàvea ha destacado “el espíritu de trabajo y de excelencia del Grupo Cala Bandida es un ejemplo para todos. Por eso ahora el éxito del Grupo nos representa a todos, habéis llevado vuestros platos de siempre un paso más allá, pero siempre respetando nuestro producto y nuestra gastronomía”.

También han contado con Nico Ayela, uno de sus profesores del master de hostelería, su padre profesional y un pilar fundamental para el Grupo Cala Bandida y con Borja Susilla, asesor gastronómico del Grupo Cala Bandida, que ha diseñado un menú especial compuesto por los platos estrella del Grupo Cala Bandida.

The mayor of Jàvea has highlighted “the spirit of work and excellence of the Cala Bandida Group is an example for all. That is why now the success of the Group represents us all, you have taken your traditional dishes one step further, but always respecting our product and our gastronomy”.

They have also had Nico Ayela, one of their teachers in the master’s degree in hospitality, their professional father and a fundamental pillar for the Cala Bandida Group, and Borja Susilla, gastronomic adviser for the Cala Bandida Group, who has designed a special menu made up of dishes star of the Cala Bandida Group.

GRUPO CALA BANDIDA®





Cala Bandida

Cala Bandida es un espectacular restaurante situado en una ubicación privilegiada, el Puerto de Xàbia, frente al mar. Desde hace diez años que comenzó su apuesta firme por una gastronomía con sabor mediterráneo y un servicio non stop food service: desde las 9am con sus espectaculares desayunos y, de manera ininterrumpida, durante todo el día, el tardeo y también la noche. Todo, con la firma en la cocina de Borja Susilla, estrella Michelin con su proyecto Tula y asesor gastronómico del Grupo Cala Bandida. En Cala Bandida la prioridad es el confort de cada cliente. La experiencia surge del equilibrio perfecto entre su ubicación frente al Mediterráneo y la atención minuciosa de su personal, que hace que cada detalle cuente.

Cala Bandida is a spectacular restaurant located in a privileged location, the Port of Xàbia, facing the sea. Its firm commitment to gastronomy with a Mediterranean flavor and a non-stop food service began ten years ago: from 9am with its spectacular breakfasts and, uninterruptedly, throughout the day, afternoon and also at night. Everything, with the signature in the kitchen of Borja Susilla, Michelin star with his Tula project and gastronomic advisor to the Cala Bandida Group. In Cala Bandida the priority is the comfort of each client. The experience arises from the perfect balance between its location facing the Mediterranean and the meticulous attention of its staff, who make every detail count. Susilla, Michelin star with his Tula project and gastronomic advisor to the Cala Bandida Group.

La Bandideta

A la Cala de la Granadella, sin duda uno de los rincones más increíbles y espectaculares de nuestro país, solo le faltaba un gran beach bar. Por eso en el verano de 2020 nació La Bandideta, la primera hermana pequeña de Cala Bandida. La Bandideta es una maravillosa X en el mapa de Xàbia, el tesoro que merece la pena ser encontrado, pero también una fuerte apuesta por el sabor y los momentos especiales. El horno de leña, que le otorga a sus platos tanta personalidad, es uno de los secretos de su éxito. Naturaleza, relax, un clima perfecto y todo el sabor de la mejor cocina mediterránea. En La Bandideta puedes disfrutar sin filtros de un entorno único y de una carta con deliciosos bocados que conectan al visitante con la esencia de Xàbia. Si hay buen tiempo, La Bandideta es sin duda la mejor opción. Su posicionamiento es muy claro: #AbiertosConSol, todos los días del año. Además, ha conseguido un Soletre Repsol.

Cala de la Granadella, undoubtedly one of the most incredible and spectacular corners of our country, only lacked a great beach bar. That is why in the summer of 2020 La Bandideta was born, the first little sister of Cala Bandida. La Bandideta is a wonderful X on the map of Xàbia, the treasure that is worth finding, but also a strong commitment to flavor and special moments. The wood-fired oven, which gives her dishes so much personality, is one of her secrets to her success. Nature, relaxation, a perfect climate and all the flavors of the best Mediterranean cuisine. In La Bandideta you can enjoy a unique environment without filters and a menu with delicious bites that connect the visitor with the essence of Xàbia. If the weather is good, La Bandideta is undoubtedly the best option. Its position is very clear: #OpensWithSun, every day of the year. In addition, he has won a Repsol sole.



Villa Bandida

Villa Bandida es especial, es una experiencia para los cinco sentidos. Todo está cuidado hasta el más mínimo detalle y podrás vivir un viaje único hacia la esencia de Xàbia. #ViveLaVidaIntensamente con el mar a tus pies, disfruta del sabor mediterráneo, el confort y el diseño que te brinda nuestro espacio, LA VILLA. Enamórate de las vistas, colecciona atardeceres, vive una experiencia única. La carta de Villa Bandida se construye desde el mercado, atendiendo al producto fresco y de temporada. En Villa Bandida solo propondremos platos elaborados con materias primas de primera calidad. Una oferta gastronómica diferente, con identidad propia, dentro de una carta que crece a partir del horno de leña.

Villa Bandida is special, it is an experience for all five senses. Everything is taken care of down to the smallest detail and you will be able to live a unique journey towards the essence of Xàbia. #LiveLifeIntensely with the sea at your feet, enjoy the Mediterranean flavor, comfort and design that our space, LA VILLA, offers you. Fall in love with the views, collect sunsets, live a unique experience. Villa Bandida's menu is built from the market, attending to fresh and seasonal products. At Villa Bandida we will only propose dishes made with top quality raw materials. A different gastronomic offer, with its own identity, within a menu that grows from the wood oven.

Finca Bandida

Grupo Cala Bandida y la familia Ovejero se unen para la expansión nacional y la creación de Finca Bandida en Madrid, en LaFinca Grand Café. Finca Bandida será un oasis mediterráneo dentro del mundanal ruido de la capital, en el que se podrá disfrutar de una experiencia única e inolvidable gracias al confort, el diseño del espacio y a una oferta gastronómica muy cuidada y de calidad. Esta finca es bandida, es la esencia y los orígenes del Grupo, es ese lugar de cobijo y disfrute para los madrileños y todos aquellos que quieran vivir la vida intensamente. Respirar el olor a mar, sentir la brisa marina y saborear el Mediterráneo en Madrid ahora será sencillo gracias al nuevo concepto bandido.

Grupo Cala Bandida and the Ovejero family come together for national expansion and the creation of Finca Bandida in Madrid, at LaFinca Grand Café. Finca Bandida will be a Mediterranean oasis within the madding crowd of the capital, where you can enjoy a unique and unforgettable experience thanks to the comfort, the design of the space and a very careful and quality gastronomic offer. This farm is bandit, it is the essence and origins of the Group, it is that place of shelter and enjoyment for the people of Madrid and all those who want to live life to the fullest. Breathing in the smell of the sea, feeling the sea breeze and savoring the Mediterranean in Madrid will now be easy thanks to the new bandit concept.

CALA BANDIDA

PLAYA LA GRAVA

TU “MUST” EN ABRIL

CALA BANDIDA, YOUR MUST VISIT IN APRIL



WORK WITH US



RESERVA TU MESA
BOOK YOUR TABLE



MÁNDANOS TU CV A | SEND US YOUR CV TO RRHH@CALABANDIDA.COM



WWW.CALABANDIDA.COM ABIERTOS DESDE LAS 9:00H | OPEN FROM 9:00 AM
MUELLE PESQUERO S/N, PLANTA 1, JÁVEA, 03730 (ALICANTE) | 965 79 10 64 | INFO@CALABANDIDA.COM

La Bandideta

GRANADELLA
BEACH BAR.

**BUEN TIEMPO, AMBIENTE TOP...
¡TE ESPERAMOS!**

GOOD WEATHER, GREAT AMBIENCE...
WE ARE WAITING FOR YOU!



SOLETE
Guía Repsol

WORK WITH US



RESERVA TU MESA
BOOK YOUR TABLE



YA PUEDES RESERVAR A TRAVÉS DE NUESTRA WEB / YOU CAN NOW BOOK THROUGH OUR WEBSITE



WWW.LABANDIDETA.COM

CALA GRANADELLA AVENIDA DEL TIO CATALA. JÁVEA, 03738. ALICANTE | +34 648 648 367

Costa Blanca Dream Properties



Ref. 3598 · See more of this property on pages 2 and 3



Hanseatische Gesellschaft Hamburg mbH

Head Office: Sierichstraße 126, D-22299 Hamburg

www.hg-hamburg.de · info@hg-hamburg.de

Phone Jávea: +34 96 646 84 02