

CLASS & VILLAS

FINEST REAL ESTATE AND LUXURY LIFESTYLE MAGAZINE

5,95€



INMOBILIARIA | ARQUITECTURA | DECORACIÓN | GASTRONOMÍA | LIFESTYLE
ARTE | MODA | LUJO | DISEÑO | MOTOR | NÁUTICA



5.950m² front-line plot with 1.172m² built, main villa, 3 separate apartments. 10 bedrooms, 12 bathrooms, luxury furnishing, floor heating, double garage, double carport, total privacy, spectacular two level pool. License for a hotel and heliport possible.
A property of superlatives! **€ 9.500.000,-.**

Parcela de 5.950m² en primera línea con 1.172m² construidos, villa principal, 3 apartamentos. 10 dormitorios, 12 baños, mobiliario de lujo, suelo radiante, garaje doble, total privacidad, espectacular piscina de dos niveles. Posibilidad de licencia para hotel y helipuerto. Una propiedad excepcional! **€ 9.500.000,-**



COSTA BLANCA DREAM PROPERTIES

Hanseatische Gesellschaft Hamburg mbH

Head Office: Sierichstraße 126 · D-22299 Hamburg · Phone Jávea: (+34) 96 646 84 02 · info@hg-hamburg.de · www.hg-hamburg.com



MIRALBO

LUXURY CONSTRUCTION

(+34) 965 036 330 · Avenida Libertad, 18 · bajo F · Playa El Arenal · Jávea
sales@miralbo.com · www.miralbo.com



VILLA DIAMOND

Ref. MIR0134

Diseño moderno y vanguardista a tan solo 8 minutos de la playa, ubicada en la parcela más alta de Monte Olimpo en Jávea, con licencia, que ofrece unas vistas panorámicas abiertas a la montaña, valle y mar.

Con una construcción de 260,98m² y 200m² de terraza, distribuida en 3 plantas con car-port para 2 coches, la villa consta en la planta sótano con una habitación doble en-suite y otra estancia para sala de juegos ó trastero. La planta principal consta de un gran salón-comedor, amplia cocina americana totalmente equipada, aseo para invitados, habitación doble en-suite y terraza con piscina privada. La planta superior consta de 2 habitaciones con baños en-suite, incluido el dormitorio principal que disfruta de las vistas más privilegiadas de esta villa, con su propio vestidor.

Modern and avant-garde design just 8 minutes from the beach, located on the highest plot of Monte Olimpo in Jávea, with licence, that offers open panoramic views of the mountains, valley and sea.

With a construction of 260.98m² and 200m² of terrace, distributed over 3 floors with a car-port for 2 cars, the villa has a basement with a double en-suite room and another room for a games room or storage room. The main floor consists of a large living-dining room, large fully equipped American kitchen, guest toilet, double bedroom en-suite and a terrace with a private pool. The upper floor consists of 2 bedrooms with en-suite bathrooms, including the master bedroom that enjoys the most privileged views of this villa, with its own dressing room.

Precio / Price: 1.550.000 €



VILLA CON VISTAS AL MAR

JÁVEA - LA CORONA

Ref. V-112

396 m²
Vivienda / House

1.350 m²
Parcela / Plot

4
Dormitorios / Bedrooms

4
Baños / Bathrooms

Doble Garaje
Double Garage

2.280.000€



VILLA EN CASTELLANS

JÁVEA

Ref. V-445

480 m²
Vivienda / House

1.952 m²
Parcela / Plot

5
Dormitorios / Bedrooms

4
Baños / Bathrooms

Suelo Radiante
Underfloor Heating

1.295.000€



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

Avda. Ausias March 13, Local 4 · JÁVEA. +34 96 579 39 42 · +34 634 067 549 
info@moraguespons.es · www.moraguespons.com  @moraguespons



FINCA EN PARQUE NATURAL

JÁVEA

Ref. V-448

150 m²

Vivienda / House

3.000 m²

Parcela / Plot

3

Dormitorios / Bedrooms

2

Baños / Bathrooms

Piscina

Swimming pool

790.000€



VILLA EN EL MONTGÓ

JÁVEA

Ref. V-462

220 m²

Vivienda / House

1.591 m²

Parcela / Plot

4

Dormitorios / Bedrooms

3

Baños / Bathrooms

Piscina

Swimming Pool

749.900€



LES DESEAMOS FELICES FIESTAS
Y PRÓSPERO AÑO NUEVO

we wish you a merry christmas
and a happy new year





Rimontgó
DESDE 1959

Founding Partner of

Forbes
GLOBAL PROPERTIES

www.rimontgo.es
rimontgo@rimontgo.es

JÁVEA PUERTO
Avenida de Lepanto, 1
03730 Jávea, Alicante
(+34) 965 791 035

JÁVEA PLAYA ARENAL
P.º Amanecer bloque 9,
local 10
03730 Jávea, Alicante
(+34) 966 470 983

VALENCIA
G.V. Marqués del Turia, 62
46005 Valencia
(+34) 963 504 444



JÁVEA · ALICANTE

Exclusiva propiedad con vistas al mar ubicada a unos metros del Puerto deportivo de Jávea, cerca de todos los servicios y de la playa. Dispone de dos grandes terrazas abiertas, garaje cubierto, calefacción por suelo radiante y zona exterior con barbacoa y piscina.

Exclusive property with sea views overlooking Jávea's Port, close to all services and the beach. It has two large open terraces, covered garage, underfloor heating and outdoor area with barbecue and swimming pool.

349 m²

Construidos/ Built area

795 m²

Parcela/ Plot

4

Dormitorios/ Bedrooms

3+1

Baños/ Bathrooms

2.850.000 €

Ref.: RMG6138



UN ESPACIO PROFESIONAL ÚNICO Y EXCLUSIVO

A UNIQUE AND EXCLUSIVE PROFESSIONAL SPACE



Elegante centro empresarial en el corazón de Jávea, próximo a la playa del Arenal. Su arquitectura exterior está pensada para aportar prestigio a su inversión. Su interior, totalmente modurable, se adaptará a las necesidades de cada negocio.

OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN: LOCALES COMERCIALES Y PROFESIONALES

Elegant business center in the heart of Jávea, next to the Arenal beach. Its exterior architecture is designed to give prestige to your investment. Its interior, fully modular, will be adapted to the needs of each business.

INVESTMENT OPPORTUNITY: COMMERCIAL AND PROFESSIONAL PREMISES



10%
DESCUENTO - DISCOUNT

A los 5 primeros clientes
que deseen alquilar o comprar.

To the first 5 clients who wish to rent or buy.



OFICINA DE VENTA / SALES OFFICE
Avenida del Pla 124 Local 15 · Jávea +34 965 792 769 +34 689 233 849
info@beachtradecenter.com · www.beachtradecenter.com



JÁVEA - PORTICHOL

Ref. EJV-1198 · **EXCLUSIVA - EXCLUSIVE** · 475.000 €

973 m² / 219 m² aprox. Villa a la venta en la zona de El Cabo – Portichol de Jávea, cerca de las calas en una zona muy tranquila y privada. Distribuida en hall de entrada con acceso directo al salón comedor y cocina abierta, 3 dormitorios dobles, 1 dorm individual, 2 baños (1 en-suite), naya acristalada con acceso a la zona de jardín y piscina. Aire acondicionado, calefacción central por radiadores a gas. Orientación sur.

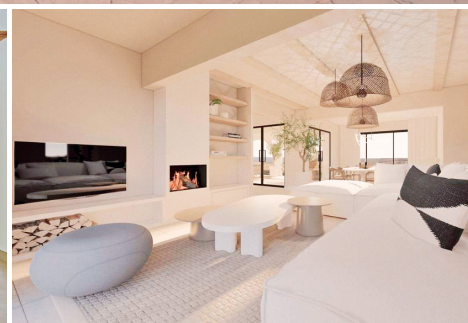
975 m² / 219 m² aprox. Villa for sale in the El Cabo – Portichol area of Jávea, near the coves in a very quiet and private area. Distributed in an entrance hall with direct access to the living room and open kitchen, 3 double bedrooms, 1 single bedroom, 2 bathrooms (1 en-suite), glazed naya with access to the garden and pool area. Air conditioning, central heating by gas radiators. South orientation.



Plaza Presidente Adolfo Suárez, 9 · 03730 Jávea, Alicante · Tel.: 96 579 42 90 / 650 686079

contacto@eurojavea.com · www.eurojavea.com





JÁVEA - MONTGÓ CASTELLANS

Ref. EJV-1190 · 1.295.000 €

1952 m² / 500 m² aprox. Villa reformada con vistas lejanas al mar, a un paso del pueblo ideal para vivir todo el año. Planta principal con amplio salón comedor con chimenea y cocina abierta, 3 dormitorios y 3 baños. Planta baja con hall, 2 dormitorios, baño, sala de estar, zona de lavandería y terraza. Suelo radiante, aire acondicionado. Garaje, piscina 10x5, barbacoa techada, chill out y pérgola de madera donde disfrutar de las vistas abiertas y al mar.

1952 m² / 500 m² aprox. Renovated villa with distant sea views, a step away from the town, ideal for living all year round. Main floor with large living room with fireplace and open kitchen, 3 bedrooms and 3 bathrooms. Ground floor with hall, 2 bedrooms, bathroom, living room, laundry area and terrace. Underfloor heating, air conditioning. Garage, 10x5 pool, covered barbecue, chill out and wooden pergola where you can enjoy open views and the sea.



LES DESEA FELIZ NAVIDAD Y PRÓSPERO AÑO NUEVO

We Wish You a Merry Christmas and a Happy New Year



PROPIEDADES EN EXCLUSIVA - EXCLUSIVE PROPERTIES



JÁVEA REF-3296

165.000€

Apartamento de 3 dormitorios, 2 baños, Aire acondicionado plaza de parking, ascensor.

Apartment with 3 bedrooms, 2 bathrooms, Air conditioning, parking space, lift.



JÁVEA REF-G - 3310

235.000€

Última planta dúplex con bonitas vistas. 2 dormitorios, 2 baños, aire acondicionado, plaza garaje, piscina comunitaria.

Top floor duplex with beautiful views. 2 bedrooms, 2 bathrooms, air conditioning, parking space, communal pool.



JÁVEA REF-G - 3322

240.000€

OPORTUNIDAD. Villa en un cul de sac. 2 dormitorios, 2 baños, aire acondicionado, piscina a reformar.

OPPORTUNITY. Villa in a cul de sac. 2 bedrooms, 2 bathrooms, air conditioning, swimming pool to reform.



JÁVEA REF-G - 3297

350.000€

Villa con parcela llana. 3 dormitorios, 2 baños, calefacción central, aire acondicionado, garaje. Sitio para piscina.

Villa on a flat plot. 3 bedrooms, 2 bathrooms, central heating, air conditioning, garage. Room for pool.

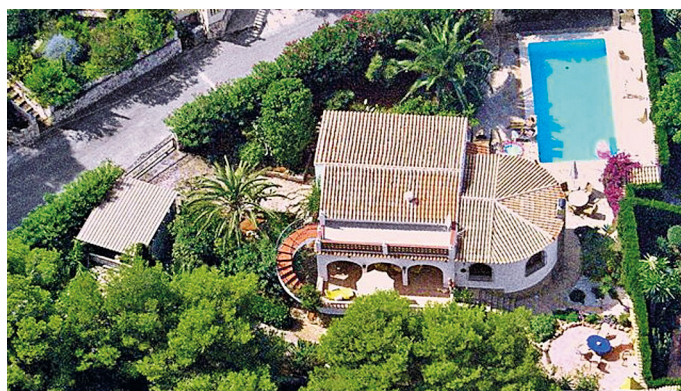


JÁVEA REF-G - 3321

467.000€

Villa con vistas abiertas al valle. 3 dormitorios, 2 baños, calefacción central, piscina, muy privado. En un cul de sac.

Villa with open views to the valley. 3 bedrooms, 2 bathrooms, central heating, swimming pool, very private. In a cul de sac.



JÁVEA REF-G - 3307

499.000€

Villa reformada con apartamento. 2+2 dormitorios, 2+1 baños, calefacción central, piscina, Garaje, Carport.

Renovated villa with guest apartment. 2+2 bedroom, 2+1 bathroom, central heating, pool, Garage, Carport.

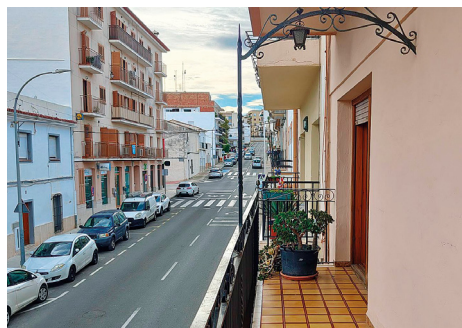


JÁVEA - PINOSOL REF-M-2485

795.000€

Magnificent villa with beautiful views of the sea and the mountains. On the main floor there is a large kitchen with adjoining dining room, a spacious living room with fireplace and access to the partially covered terrace, as well as a bedroom and a bathroom. On the upper floor is the master bedroom with a large terrace and its beautiful views of both the sea and the mountains, as well as a large bathroom. On the ground floor there is a big storage room, currently used as a workshop. There is also a partly renovated separate living area with its own bathroom, living room and bedroom.

Magnífico chalet con preciosas vistas al mar y a la montaña. En la planta principal hay una gran cocina con comedor adjunto, un amplio salón con chimenea y acceso a la terraza parcialmente cubierta, así como un dormitorio y un baño. En la planta superior se encuentra el dormitorio principal con una gran terraza y sus preciosas vistas tanto al mar como a la montaña, además de un amplio baño. En la planta baja hay un gran trastero, actualmente utilizado como taller. También hay una sala de estar separada parcialmente renovada con su propio baño, sala de estar y dormitorio.



JÁVEA - PUEBLO

Living area 135 m². Lovely and central apartment with 4 bedrooms, 2 bathrooms, living - dining room, spacious kitchen, 2 patios, lift and terrace.

Superficie habitable 135 m². Precioso y céntrico piso de 4 dormitorios, 2 baños, salón - comedor, amplia cocina, 2 patios, ascensor y terraza.

REF-2487

175.000€



JÁVEA - ENTREPINOS

Nice villa with 3 bedrooms, 3 bathrooms, 2 living rooms, 2 dining rooms, 2 kitchens, storage room, C/H, A/C, chimney, garden & pool.

Bonito chalet de 3 dormitorios, 3 baños, 2 salones, 2 comedores, 2 cocinas, trastero, C/H, A/C, chimenea, jardín y piscina.

REF-P-2488

390.000€



JÁVEA - BALCÓN AL MAR

Plot 850 m², built 185 m². Partly renovated villa with sep. guest house, 4 bed, 3 bath, guest-WC, 2 living areas, 2 kitchens, C/H, A/C, chimney, garage, sea views.

P.850 m², C.185 m². Villa parcialmente reformada con casa de invitados, 4 dorm, 3 baños, aseo, 2 salones, 2 cocinas, C/H, A/C, chimenea, garaje, vistas al mar.

REF-M-2481

495.000€



JÁVEA - SENIOLES

Plot 1.583 m², Built 220 m². High quality villa 4 bed, 3 bath, lounge, dining room, kitchen, underfloor heating, A/C, BBQ, garden, pool, chill out and summer kitchen.

P. 1.583 m², Cons 220 m². Villa de alta calidad de 4 dorm, 3 baños, salón, comedor, suelo radiante, A/C, barbacoa, jardín, piscina, chill out y cocina de verano.

REF-M-2477

1.250.000€



JÁVEA - MONTGÓ

Plot 1.898 m², living area 565 m². Quality villa with 5 bed, 3 bath, 3 lounges, 2 kitchens, C/H, chimney, summer kitchen, garage, 10x5 m pool, garden, panoramic views.

Parcela 1.898 m², Cons 565 m². Villa con 5 dorm, 3 baños, 3 salones, 2 cocinas, C/C, chimenea, cocina de verano, garaje, piscina de 10x5 m, jardín, vistas panorámicas.

REF-2479

1.265.000€



JÁVEA - LA CORONA

Plot 945 m², Built 324 m². Exclusive villa with beautiful views of the sea and Cap Prim, 4 bed, 4 baths, lounge, dining room, A/C, underfloor heating and infinity pool.

Parcela 945 m², Cons 324 m². Exclusiva villa con preciosas vistas al mar y Cap Prim, 4 dorm, 4 baños, salón, comedor, A/C, suelo radiante y piscina infinity.

REF-2484

1.390.000€

CLASS & VILLAS

FINEST REAL ESTATE AND LUXURY LIFESTYLE MAGAZINE

LES DESEAMOS FELICES FIESTAS Y PRÓSPERO AÑO NUEVO
we wish you a merry christmas and a happy new year

2023



Edición 302 · Diciembre 2022

FOTO DE PORTADA - COVER PHOTO
Diego Opazo

"Class & Villas" es la revista, página web y portal inmobiliario con las propiedades más exclusivas de la Costa Blanca, los proyectos de arquitectura más innovadores y las últimas tendencias en decoración, gastronomía, moda, náutica, motor, lujo y lifestyle

La esmerada y meticulosa selección de nuestros puntos de distribución, consiguen que "Class & Villas" llegue mensualmente a las manos de nuestros sofisticados lectores, de un gran poder adquisitivo, con una profunda apreciación por el lujo y un deseo de experimentar la vida bien vivida.

Class & Villas se encuentra presente en los más prestigiosos Hoteles, Restaurantes, Boutiques, Clubs Náuticos, Clubs de Golf, Clubs de Tenis, Despachos Profesionales, Hospitales, Clínicas Privadas, y en los mejores establecimientos de la Costa Blanca. Disponible a la venta en Valencia y Alicante, en sus Aeropuertos y zonas de mayor prestigio. Y On-Line en las plataformas internacionales: Issuu, Zinio y Magzter.

"Class & Villas" is the magazine, website and real estate portal with the most exclusive properties on the Costa Blanca, the most innovative architecture projects and the latest trends in decoration, gastronomy, fashion, nautical, motor, luxury and lifestyle

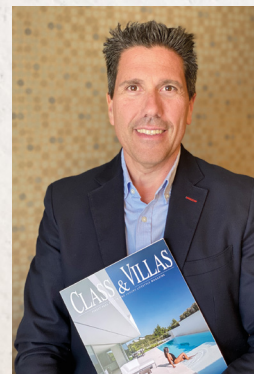
The careful and meticulous selection of our distribution points, ensure that "Class & Villas" reaches the hands of our sophisticated readers on a monthly basis, with great purchasing power, a deep appreciation for luxury and a desire to experience life well lived.

Class & Villas is present in the most prestigious Hotels, Restaurants, Boutiques, Yacht Clubs, Golf Clubs, Tennis Clubs, Professional Offices, Hospitals, Private Clinics, and in the best establishments on the Costa Blanca. Available for sale in Valencia and Alicante, in its most prestigious airports and areas. And On-Line on international platforms: Issuu, Zinio and Magzter.

En Class & Villas todas las informaciones gráficas y literarias publicadas descripciones, dimensiones, referencias, precios y datos en general se dan de buena fe y en la creencia de que son correctos. Es competencia del potencial comprador verificarlos por sí mismo. El Copyright © y los derechos de autor de los anuncios, fotografías e ilustraciones incluidos en esta publicación son propiedad de Tela Marinera Comunicación S.L. Prohibida su reproducción total o parcial en cualquier soporte (físico o digital) sin la autorización escrita de Tela Marinera Comunicación.

At Class & Villas all published graphic and literary information, descriptions, dimensions, references, prices and data in general are given in good faith and in the belief that they are correct. It is the responsibility of the potential buyer to verify them for himself. The Copyright © and the copyright of the advertisements, photographs and illustrations included in this publication are the property of Tela Marinera Comunicación S.L. Total or partial reproduction in any medium (physical or digital) is prohibited without the written authorization of Tela Marinera Comunicación.

Staff



DIRECTOR

José Ochoa Biosca

DISEÑO Y MAQUETACIÓN

Tela Marinera Comunicación
Juan José Perales Salvador

FOTOGRAFÍA

Jose M^a Ochoa García

PUBLICIDAD

Tela Marinera Comunicación
96 579 66 11
publicidad@classandvillas.com

REPORTAJES

press@classandvillas.com

ADMINISTRACIÓN

Alicia Bertomeu Cruaños

COLABORADORES

Jose M^a Ochoa García

EDITA E IMPRIME

Tela Marinera Comunicación
Avda. del Plà, 126 - 2.18 - CCA
03730 Jàvea (Alicante)
Tel 96 579 66 11
CIF: B-54.607.981
info@telamarinera.com

WEB

www.classandvillas.com

DEPÓSITO LEGAL

A 140-2020

ISSN REVISTA IMPRESA

2660-7174

ISSN REVISTA DIGITAL

2660-7204





ho
ho
home

FELICES FIESTAS DE PARTE NUESTRA



Vicens Ash
PROPERTIES

VILLAS-PLOTS.COM

Avda. de la Libertad, 19 local 5 · 03730 · Jávea · Alicante
+34 96 646 84 74 (ES) · info@villas-plots.com



**THE TEAM AT VILLAS-PLOTS
WOULD LIKE TO WISH ALL OUR FRIENDS, CLIENTS,
AND COLLABORATORS A WONDERFUL HOLIDAY SEASON
AND A HEALTHY AND PROSPEROUS NEW YEAR!**

Nos gustaría desear a todos los clientes, colaboradores, amigos y familiares
unas maravillosas fiestas y un feliz y saludable 2023.



**With record sales in 2022, we are urgently seeking new properties.
If you have a plot, apartment or villa for sale in Jávea or the
surrounding areas, please get in touch.
We are an established, highly reputable agency offering
competitive rates, including comprehensive marketing exposure.**

Con récord de ventas en 2022, estamos buscando urgentemente nuevas
propiedades. Si usted tiene una parcela, apartamento o villa para la venta en
Jávea o las áreas circundantes, por favor póngase en contacto.
Somos una agencia establecida y de gran reputación que ofrece tarifas
competitivas, incluyendo una amplia exposición de marketing.

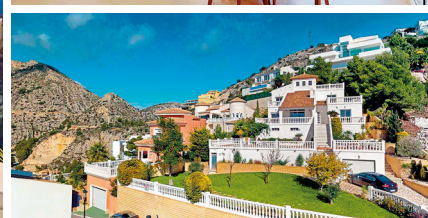
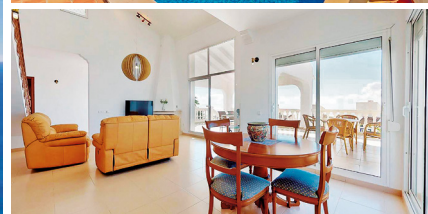


VILLA MONTGÓ

REF. 2209-1564 · 1.895.000 €

Espectacular villa de lujo orientada al sur y completamente decorada por la reconocida diseñadora Jessica Bataille. La casa se encuentra situada en la zona del Montgó Valls con total tranquilidad, y desde ella se puede disfrutar de unas preciosas vistas al valle y al Montgó. La vivienda se distribuye en la planta baja con una habitación doble con su baño en-suite y 1 aseo de invitados, una cocina americana amplia y de diseño, un salón-comedor abierto, todo con acceso a la terraza, jardín y piscina de 14 x4 . En la parte trasera de la cocina, nos encontraremos con un lavadero escondido con acceso a las terrazas traseras, y un parking muy amplio. En la planta superior dispone de 3 habitaciones dobles con su baño en suite y todas tienen acceso a una terraza muy amplia donde se puede disfrutar de unas vistas espectaculares al valle. Para más información, contacta con nosotros.

Spectacular luxury villa facing south and completely decorated by renowned designer Jessica Bataille. The house is located in the Montgó Valls area with total tranquility, and from it you can enjoy beautiful views of the valley and the Montgó. The house is distributed on the ground floor with a double room with its en-suite bathroom and 1 guest toilet, a spacious designer kitchen, an open living-dining room, all with access to the terrace, garden and 14-hole swimming pool. x4 . At the back of the kitchen, we will find a hidden laundry room with access to the rear terraces, and a very large parking lot. On the upper floor there are 3 double bedrooms with en-suite bathrooms and all of them have access to a very large terrace where you can enjoy spectacular views of the valley. Contact us for more information.



SPECTACULAR VILLA IN THE HEART OF ALTEA HILLS. Ref. nº 1111 - ALTEA

749.000 €

This villa built on levels, has a total area of 1.100 m² which includes the house with 320 m², parking, private pool and garage. The main house is equipped with great detail and a very functional infrastructure. Each one of the terraces offers spectacular panoramic views of the entire bay of Mascarat and the many surrounding mountains.

Esta villa construida en vertical cuenta con una superficie total de 1.100 m² en las que se incluyen la casa principal, con 320 m², parking, piscina privada y garaje. La casa principal está equipada con todo lujo de detalles y una infraestructura muy funcional. Todas y cada una de las terrazas ofrecen unas espectaculares vistas panorámicas de toda la bahía de Mascarat y a las numerosas montañas de alrededor.

JANSSENS PARTNER REAL ESTATE

Carrer Estribord, local 4 · 03590 Altea (Alicante) · 96 688 85 91 · 629 64 98 56 · admin@janssenspartner.com · www.janssenspartner.com



#CASADELMAR

AGUILARENT By POOLVILLAS

20-25 SEMANAS ALQUILADAS
NO ES UN SUEÑO,
NOSOTROS LO HAREMOS POSIBLE

Reserva en línea
Páginas web en 8 idiomas
Más de 100 millones de visitantes por mes
Mantenimiento y control de calidad
Fotos profesionales
Alojamientos bien cuidados
Servicio de atención al cliente 24/7

20-25 WEEKS RENTED IS NOT A DREAM,
WE MAKE IT POSSIBLE

Online booking
Websites in 8 languages
More than 100 millions visitors per month
Maintenance and quality control
Professional photos
Well maintained accommodations
24/7 S.O.S. service for your guests

DÉNIA · JÁVEA · BENITACHELL · TEULADA · MORAIRA · BENISSA · CALP



Camino del Andragó 1F · MORAIRA · Tel. +34 96 062 82 10
mail@poolvillas.com · www.poolvillasmora.com

Avda. de Palmela, 56 · 03730 · JÁVEA · Tel. +34 96 647 08 30
mail@aguilarent.com · www.aguilarent.com



Roberto van der Hoeven

(+34) 629 668 904

LA XARA - Denia

info@fincasdenia.com · www.fincasdenia.com



BUSCAMOS NUEVAS FINCAS - WE'RE LOOKING FOR NEW PROPERTIES



FINCA EN ALBARDANERAS - PEDREGUER Ref. FD 2272

395.000 €

Finca con 767 m² de terreno, piscina de 40 m². ¡¡¡Privacidad total!!! 2 salones, ambos con chimenea, 1 con altillo, cocina con comedor, baño en planta baja, ducha y lavabo. Taller en planta baja de 9x3,5. En la planta superior hay 2 amplios dormitorios y un baño. La zona de la piscina tiene una ducha exterior con agua caliente.

Finca with 767 m² of plot, pool of 40 m². Complete privacy!!! 2 lounges, both with fireplace, 1 with mezzanine, kitchen with dining area, bathroom on the ground floor, shower and sink. Workshop on the ground floor of 9x3.5. On the upper floor there are 2 large bedrooms and a bathroom. The pool area has an outside shower with hot water.



FINCA EN LA XARA Ref. FD 2258

715.000 €

Finca en 1.700 m² de parcela muy tranquila y privada, cerca de todo. Más de 200 m² de terraza Cocina, salón con chimenea, muro antiguo de piedra, aseo de invitados, dormitorio con baño en suite, amplia terraza cubierta con vistas a la gran piscina. Planta superior con 2 dormitorios y un baño. Equipada con C/C y A/A en los 3 dormitorios.

Finca on a 1,700 m² plot, very quiet and private, close to everything. More than 200 m² of terrace Kitchen, lounge with fireplace, old stone wall, guest toilet, bedroom with bathroom en suite, large covered terrace overlooking the large pool. Upper floor with 2 bedrooms and a bathroom. Equipped with C/C and A/A in the 3 bedrooms.



PARCELA EN DÉNIA Ref. FD 2239

180.000 €

Parcela de 832 m², bonita y muy bien situada. Aquí se puede construir un gran chalet de casi 600 m².

Plot of 832 m², beautiful and very well located. Here you can build a large chalet of almost 600 m².



VILLA EN OLIVA NOVA - OLIVA Ref. FD 2268

490.000 €

Villa en Oliva Nova de 4 habitaciones y 2 baños. 135 m² construidos y 508 m² de parcela. La villa está distribuida en dos niveles y tiene un jardín con piscina privada, una bonita terraza cubierta y una plaza de parking.

Villa in Oliva Nova with 4 bedrooms and 2 bathrooms. Built 135 m² and 508 m² plot. The villa is on two levels and has a garden with private pool, a lovely covered terrace and a parking space.

FELIZ NAVIDAD Y PROSPERO AÑO NUEVO

Merry Christmas and a Happy new Year!

CASA ALMA

ANTONIO ALTARRIBA - ARQUITECTOS









Una serie de volúmenes pétreos que dejan espacios semipúblicos entre sí, conectados por una estructura de hormigón visto pigmentado, son acompañados por una lámina de agua, que une todo el conjunto. El volumen de mayor tamaño tanto en dimensión como en altura, es la zona de día y el resto es la zona de noche.

La materialidad de la casa busca el encuentro entre la arquitectura mediterránea en todo el exterior, con la ejecución de sus muros con piedra de Benisa, utilizando el aparejo tradicional de los bancales de la zona, el hormigón pigmentado en el tono de la piedra y texturizado con tablón de madera de pino y una arquitectura más nórdica para el interior, donde los panelados de madera de roble integran todos los elementos que componen las envolventes interiores de la casa.

A series of stone volumes that leave semi-public spaces between them, connected by a pigmented exposed concrete structure, are accompanied by a sheet of water, which unites the entire complex. The largest volume, both in dimension and in height, is the day area and the rest is the night area.

The materiality of the house seeks the encounter between Mediterranean architecture throughout the exterior, with the execution of its walls with stone from Benisa, using the traditional rigging of the terraces of the area, pigmented concrete in the tone of the stone and textured with pine wood planks and a more Nordic architecture for the interior, where the oak wood paneling integrates all the elements that make up the interior envelopes of the house.









El salón comedor es un espacio con una altura superior, donde el techo es de hormigón visto, siendo así fiel a su estructura, y contando con una cocina que se puede dejar vista o esconder con las puertas escamoteables que la limitan. La isla se convierte en la mesa principal del comedor, generando dos escenas: escena salón o escena cocina.

Un patio exterior, donde se sitúa un olivo, y se produce la subida al solarium superior, es el elemento que divide la casa entre la zona más pública y la privada, situándose en ella las habitaciones.

La estrategia de apertura de los diferentes patios exteriores entre habitaciones sirve para generar ventilaciones cruzadas en ellas.

Finalmente, el porche exterior materializado con vigas de gran canto de hormigón visto pigmentado y cubierto por cañizo, enmarcan el conjunto y sobre todo las excepcionales vistas al Montgo y por otro lado a la sierra de Bernia como fondo de paisaje.

CASA ALMA:
Arquitecto: ANTONIO ALTARRIBA
Constructora: Ak Interiorismo
Fotografía: DIEGO OPAZO

The dining room is a space with a higher height, where the ceiling is made of exposed concrete, thus being faithful to its structure, and with a kitchen that can be left visible or hidden with the retractable doors that limit it. The island becomes the main table in the dining room, generating two scenes: the living room scene or the kitchen scene.

An exterior patio, where an olive tree is located, and the ascent to the upper solarium takes place, is the element that divides the house between the more public and private areas, where the rooms are located.

The opening strategy of the different exterior patios between rooms serves to generate cross ventilation in them.

Finally, the exterior porch materialized with large-edged concrete beams, pigmented and covered with reeds, frame the complex and, above all, the exceptional views of the Montgo and, on the other hand, the Sierra de Bernia as a background to the landscape.

SOUL HOUSE:
Architect: ANTONIO ALTARRIBA
Builder: Ak Interior Design
Photography: DIEGO OPAZO



FUEGO®
difusión

Conjuga el pellet
con el diseño

Escanea el QR
para ver el video
de la estufa
en acción.



T. 96 642 33 30
www.fuegodifusion.es



Construma
custom pools & construction

PISCINAS · TIENDA DE PRODUCTOS Y EQUIPAMIENTO
SWIMMING POOLS · PRODUCTS AND EQUIPMENT STORE

PISCINA GANADORA EUSA 2021
SWIMMING POOL EUSA 2021 WINNER



**AWARD
2021**

C/ Del Río Sil, 2 · 03730 JÁVEA (Alacant)
T/F: 96 646 19 74 · 683 61 31 95
www.construma.es · info@construma.es

CAMÍ CABANES
MONTGÓ VERD  ART AL CAMP
C/RIO SIL

Lunes a Viernes
Monday to Friday | 8:30 a 18:00
Sábado - Saturday 9:00 a 13:00



Reparación y rehabilitación de cualquier tipo de tuberías principales, laterales, redes domiciliarias de drenaje y pluviales, así como reparación puntual mediante packers.

Repair and rehabilitation of any type of main pipes, laterals, home drainage and rainwater networks, as well as punctual repair using packers.

672 450 224 • 96 644 70 70



REPARACIÓN DE TUBERÍAS
¡SIN OBRAS!



STRUCTURAL SURVEYS

Mark Paddon BSc Hons Building Surveying. MCIOB. CAAT.

PROPERTY BUYER'S SURVEYS AND EXPERT REPORTS.

INVEST SAFELY - ALWAYS HAVE A SURVEY!
Call for free initial advice and a survey quotation.

Insured via Lloyd's of London · Registered in Spain · Colegiado N° 5949

T. 653 73 30 66 - 962 807 247 · mrmpaddon@hotmail.com
WWW.SURVEYORSJAVEA.COM

hypotheekadvies in Spanje



SpaanseHypotheek.nl

www.spaansehypotheek.es

Bij Spaanse Hypotheek zijn we gespecialiseerd in hypotheekadvies voor ondernemers, vastgoedbeleggers en DGA. Uniek is onze Hypotheek Pre-Scan, een maatwerkadvies – inclusief persoonlijke call – deze geeft direct inzicht in jouw mogelijkheden en het actuele hypotheekaanbod. In deze pre scan krijg je inzicht in de rente, aflossing, onze kosten, bijkomende kosten etc.

* minimale aankoopssom bedraagt 200.000 euro

Klantwaardering:

★ 9,6

Onze klanten zijn zeer tevreden over onze expertise, advies en begeleiding in Spanje

Actief in:
COSTA DEL SOL
COSTA BLANCA
COSTA BRAVA
BALEAREN

Scan de QR code voor meer info



GUNITEC

CONCEPT POOLS & SPA



POOL DESIGN
AWARDS 2022

Small Pool
Nº2



POOL DESIGN
AWARDS 2022

Renovated pool
Nº3

GUNITEC
CONCEPT POOLS & SPA

C/ JOSE LUIS BORGES, S/N, 03730 JÁVEA (ALICANTE) | +34 965 790 546
WWW.GUNITEC.COM | GUNITEC@GUNITEC.COM

ESPECIALISTAS EN ALQUILERES VACACIONALES EN JÁVEA THE HOLIDAY RENTAL SPECIALIST IN JÁVEA



- ✓ Experiencia en alquiler desde 22 años
- ✓ Tramitar número licencia turística sin gastos extras
- ✓ Incremento del rendimiento de su vivienda
- ✓ Pago del alquiler al propietario en la semana de llegada del inquilino
- ✓ Páginas web en 5 idiomas, conexiones con portales de todo el mundo
- ✓ Mantenimiento y control durante los periodos de alquiler
- ✓ Servicio de limpieza profesional y suministro de ropa de cama y toallas

- ✓ Rental experience since 22 years
- ✓ Process tourist license number without extra costs
- ✓ Increase of your property revenue
- ✓ Rental payment to the owner in the week of arrival of the tenant
- ✓ Websites in 5 languages, connections with portal sites all over the world
- ✓ Maintenance and monitoring during rental period
- ✓ Professional cleaning service, supply of bed linen and towels



+34 966 471 797
+34 629 529 700

mail@webvillas.net
www.webvillas.net

Carretera Cabo la Nao Pla 122, Urb. La Plaza 14, 03730 Jávea
EGVT-413-A



MOBILIARI
BOTELLA

96 579 67 13 Xàbia
Príncipe de Asturias, 7



**ANYS
AMB TU**
1972 - 2022



Everything to dress
your home
ALL UNDER ONE ROOF

yorkshirelinencostablanca.com

Centro Comercial Montgó
Cap de la Nao Pla 68, Jávea
T 966 462 275
Monday to Friday 10.00 – 19.00
Saturday 10.00 – 18.00



Todo para vestir
tu hogar
BAJO UN TECHO

THE
yorkshire linen
COMPANY

Partida Planet 177
Altea
T 965 841 399
Lunes a Viernes 10.00 – 19.00
Sábado 10.00 – 14.00

A CIELO ABIERTO

OUTDOOR FURNITURE

JATI & KEBON
FURNITURE

JATI & KEBON CONCEPT STORE, BENISSA & MARBELLA

A Cielo Abierto is the reference in the province of Alicante and Malaga for those looking for quality contemporary outdoor furniture. Our excellent service and follow-up of each project is our strength.



DISCOVER ALL OUR PARTNER PREMIUM BRANDS ON WWW.ACIELOABIERTO.NET

Avenida La Marina, 314. · Ctr. Calpe a Moraira · BENISSA · +34 965 747 286 · benissa@acieloabierto.net
Centro Comercial Oasis · loc 4 · Ctr. Nacional 340 · Km 183 · MARBELLA · +34 951 668 347 · marbella@acieloabierto.net
www.acieloabierto.net



momadesign
estudio de interiorismo

CREAMOS ESPACIOS PARA VIVIR - WE CREATE SPACES TO LIVE

Calle Mayor nº 3 · JÁVEA · Alicante · Tel. 965 083 541 Mov. 722 573 770
Avda. Gómez Ferrer nº 36 · SEDAVÍ · Valencia · Tel. 961 00 37 33 Mov. 647 91 61 82 · 651 33 25 32
info@momainteriorismo.com · momainteriorismo.com  @momainteriorismo



Dale un toque colonial a tu hogar
con mobiliario de ensueño

*Give your home a colonial touch
with dream furniture*



Ctra. de Benitachell, 71 · JÁVEA (Alicante)
Tel 96 646 28 18 · Fax. 96 646 28 19
info@bellohorizonte.es
www.bellohorizonte.es

HINÉDITO

CONCEPT STORE & INTERIOR DESIGN



Calle Isabel La Católica 23 46004 Valencia

Plaza de la Iglesia 10 03730 Jávea Alicante

www.hinedito.com

[@hineditohome](https://www.instagram.com/hineditohome)



CASA GREY

TONI ESPUCH - AZULTIERRA







Toni Spuch elaboró este proyecto de decoración en "Azultierra" para un matrimonio joven que, por su actividad profesional viajan mucho. Buscaban una vivienda en una zona tranquila para vivir cerca del mar. Crear un hogar, un espacio donde relajarse y descansar y sus directrices han sido: diseño, elegancia, luminosidad, grandes espacios, calidez y vegetación exuberante.

La vivienda que se encuentra en una zona residencial muy cerca del mar, en la Costa Blanca, está distribuida en tres plantas: sótano, planta principal y primer piso. La vivienda está hecha íntegramente en hormigón con grandes ventanales. Preside un gran volumen central, la escalera separa las estancias y sirve de hilo conductor en toda la vivienda.

Accedemos al sótano por la escalera. Se trata de un espacio abierto, con luz natural procedente de dos grandes patios. En él se encuentra un gran salón que sirve como tv room, con bar, gym y despacho.

Toni Spuch developed this decoration project in "Azultierra" for a young married couple who, due to their professional activity, travel a lot. They were looking for a house in a quiet area to live near the sea. Create a home, a space to relax and rest and its guidelines have been: design, elegance, light, large spaces, warmth and exuberant vegetation.

The house, which is located in a residential area very close to the sea, on the Costa Blanca, is distributed over three floors: basement, main floor and first floor. The house is made entirely of concrete with large windows. It presides over a large central volume, the staircase separates the rooms and serves as a common thread throughout the house.

We access the basement by the stairs. It is an open space, with natural light coming from two large patios. In it there is a large living room that serves as a TV room, with a bar, gym and office.





La planta principal es un espacio único abierto, con grandes ventanales que dan al jardín y a la piscina. Salón con chimenea en hierro. Cocina abierta separada del salón por el volumen en hierro de la escalera. Destaca una gran isla en mármol negro.

En el primer piso se encuentra el dormitorio principal con vestidor y baño incorporado al dormitorio y dormitorios de invitados.

CRITERIO ESTÉTICO:

Vivienda de línea contemporánea. La estructura la forman grandes volúmenes de hormigón combinados con hierro. Revestimientos de chimenea y escalera en hierro y también está presente en algunas verticales. De esta forma se general ambientes espaciosos con mucha luz gracias a los grandes ventanales que dan al jardín permitiendo así que la vegetación quede integrada dentro de las estancias de toda la vivienda. El hormigón (tanto en los paramentos verticales como horizontales) da solidez a la vivienda. Los techos altos aportan amplitud. Algunas paredes están revestidas de hierro, creando contrastes que dan identidad y personalidad al proyecto.

The main floor is a single open space, with large windows that overlook the garden and the pool. Living room with iron fireplace. Open kitchen separated from the living room by the iron volume of the staircase. A large black marble island stands out.

On the first floor is the master bedroom with dressing room and bathroom incorporated into the bedroom and guest bedrooms.

AESTHETIC CRITERIA:

Contemporary line housing. The structure is formed by large volumes of concrete combined with iron. Iron fireplace and staircase coverings and is also present in some verticals. In this way, spacious environments with lots of light are generated thanks to the large windows that overlook the garden, thus allowing the vegetation to be integrated into the rooms of the entire house. The concrete (both in the vertical and horizontal walls) gives solidity to the house. High ceilings add spaciousness. Some walls are clad in iron, creating contrasts that give the project identity and personality.





ILUMINACIÓN Y LUZ NATURAL:

La vivienda tiene mucha luz natural debido a su buena orientación, los techos altos y los inmensos ventanales. Las cortinas son de lino natural y permiten pasar la luz y disfrutar de las vistas al jardín la piscina. La iluminación es indirecta, con intención de crear una atmósfera cálida y ambiental tanto en estancias principales como en dormitorio. Unas lámparas de suspensión de Tom Dixon en la entrada realzan el espacio de la entrada.

SALÓN – COMEDOR – COCINA:

Este espacio se concibe como una estancia única abierta y conectada, pero a su vez separada por un volumen central, la escalera, que está concebida como una caja de hierro negro que preside la estancia.

LIGHTING AND NATURAL LIGHT:

The house has a lot of natural light due to its good orientation, the high ceilings and the huge windows. The curtains are made of natural linen and allow light to pass through and enjoy the views of the garden and the pool. The lighting is indirect, with the intention of creating a warm and ambient atmosphere both in the main rooms and in the bedroom. Hanging lamps by Tom Dixon in the entrance enhance the entrance space.

LIVING ROOM – DINING ROOM – KITCHEN:

This space is conceived as a single open and connected room, but in turn separated by a central volume, the staircase, which is conceived as a black iron box that presides over the room.



SUITE Y BAÑO PRINCIPAL:

Orientada al jardín. Destacan los grandes ventanales que hacen que la luz y la vegetación invada toda la estancia, dando privacidad con cortina de lino natural y en fachada con parámetros verticales en hierro negro que permiten jugar con la luz.

Tanto el baño como el mueble central están diseñados a medida en mármol negro Zimbabwe con seno incrustado en mármol. Espejos suspendidos con perfil de hierro negro y las lámparas suspendidas en modelo TEKNA.

SUITE AND MAIN BATH:

Oriented to the garden. The large windows stand out, allowing light and vegetation to invade the entire room, giving privacy with a natural linen curtain and on the façade with vertical parameters in black iron that allow playing with light.

Both the bathroom and the central cabinet are custom designed in black Zimbabwe marble with a marble inlaid sink. Suspended mirrors with black iron profile and suspended lamps in the TEKNA model.





Toni Espuch
AZULTIERRA

Alicante

Calle Ángel Lozano, 2 - 03001 Alicante
T 965 140 230

Barcelona

Calle Córcega, 276 - 08008 Barcelona
T 932 178 356

@azultierra94

Fotógrafo: Pere Peris



Toni Espuch
AZULTIERRA

Alicante

Calle Ángel Lozano, 2 - 03001 Alicante
T 965 140 230

Barcelona

Calle Córcega, 276 - 08008 Barcelona
T 932 178 356

@bluetierra94

Photograph: Pere Peris



¡LA ÉPOCA MÁS MÁGICA DEL AÑO HA LLEGADO!

El equipo de Status te desea una Feliz Navidad y un Prospero Año Nuevo.

¡Vamos a hacer del 2023, un año inolvidable!

*The most magical time of the year has arrived!
Status' team wishes you a Merry Christmas and a Wonderful New Year.
Let's make 2023 unforgettable!*



medispa

Clínica de Medicina Estética

QUE TU MEJOR ADORNO ESTAS NAVIDADES SEA UNA GRAN SONRISA!

El equipo de Medispa te desea unas Felices Fiestas.

*Let you smile be your best accessory this Christmas.
Medispa team wishes you Merry Christmas.*



GRATIS REVISIÓN DE
30 PUNTOS
ESENCIALES
DE SU MOTO

FREE REVIEW OF
30 ESSENTIAL
POINTS OF YOUR
MOTORCYCLE

KOSTENLOSE
ÜBERPRÜFUNG VON
30 PUNKTEN IN IHRES
MOTORRADES

EXAMEN GRATUIT DE
30 POINTS ESSENTIELS
DE VOTRE MOTO



MANTENIMIENTO

CAMBIO DE ACEITE FULL SYNTHETIC 10W40
+ FILTRO + MANO DE OBRA

39€
hasta 250 cc

SERVICIOS

VENTA DE MOTOS NUEVAS / OCASIÓN
MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN
SERVICO DE TRANSPORTE · DIAGNOSIS TEXA
NEUMÁTICOS · ACCESORIOS · REPUESTOS
BOUTIQUE · BATERÍAS · FRENOS · ITV



MOTO PEUGEOT DJANGO 125cc
Desde - 3.285€
O financiación desde sólo 79€/mes

Matrícula NO incluida.
(el precio puede variar sin previo aviso)

Hablamos Español  We speak English  Wir sprechen Deutsch  Parliamo Italiano 

Carrer de la Falzia, 2 (6,66 km) · La Guardia Park · JÁVEA · 633 53 84 98
www.motosruta22.com · info@motosruta22.com



QUE LA MAGIA DE LA BELLEZA ILUMINE TU NAVIDAD.

SENSORY
SLOW BEAUTY

C/ Toni Llado, 4 · JÁVEA · Tel. 686 526 423
sensory.javea@gmail.com
www.sensoryslowbeauty.com




**LES DESEAMOS
FELIZ NAVIDAD**
y próspero año nuevo

DITA

OCKIO
— OPTICA • OPTICS • OPTIKER • OPTIQUE —

**6660
GARRETT LEIGHT**
CALIFORNIA OPTICAL

Anne & Valentine
EYEWEAR

OLIVER PEOPLES
OOVVOO

CHANEL

FACE A FACE
PARIS

TOM FORD

MYKITA
HANDMADE IN BERLIN

MATSUDA

Dior

CUTLER AND GROSS

LINDBERG

Chloé

**excellence
VARILUX®
ESPECIALISTA**

Avda. Jaime I, 9 · Puerto de Jávea · Tel. 96 646 21 71
www.opticaockio.com · opticaockio@gmail.com

MEDITERRÁNEA GASTRÓNOMA

Feria gastronómica del Mediterráneo



Mediterranea Gastronomía, la feria gastronómica líder del sector, acogió durante tres días, del 13 al 15 de noviembre, charlas, showcookings y demostraciones con los grandes referentes, superando todas las expectativas de esta edición: más superficie, más expositores, más ponentes y más visitantes.

Un certamen, que ha crecido un 30% y que ha pasado de un pabellón a dos, acogiendo a miles de visitantes profesionales que han llenado los pasillos de Feria Valencia y que han podido asistir a las ponencias de sus 16 espacios.

El último día, que fue el dedicado a la Costa Blanca, se pudo hacer un viaje sensorial a Alicante gracias a la participación y showcookings de sus grandes chefs: Quique Dacosta, Alberto Ferruz, Susi Díaz, José Manuel Miguel o José Manuel López entre muchos otros.

Mediterranea Gastronomía, the leading gastronomic fair in the sector, hosted for three days, from November 13 to 15, talks, showcookings and demonstrations with the great references, exceeding all expectations of this edition: more surface area, more exhibitors, more speakers and more visitors.

An event that has grown by 30% and has gone from one pavilion to two, welcoming thousands of professional visitors who have filled the corridors of Feria Valencia and who have been able to attend the presentations in its 16 spaces.

On the last day, which was dedicated to the Costa Blanca, it was possible to make a sensory trip to Alicante thanks to the participation and showcookings of its great chefs: Quique Dacosta, Alberto Ferruz, Susi Díaz, José Manuel Miguel or José Manuel López among many others.







Elaboraciones como Polpet a la brasa amb crema d'all i kale, ceviche de langostinos con leche de tigre de ñora, blanquet de magret de pato, setas de temporada y foie escabechado... Los grandes talentos emergentes de la provincia de Alicante Miquel Gilabert (Mare, Benidoleig), Aina Serra (Casa Pepa, Ondara 1*- 2 Soles) y Jorge Amores (Ñam, Guardamar del Segura) prepararon un menú único creado con productos alicantinos.

Además, la Cocina Central – L'Exquisit Mediterrani fue escenario del espectacular ronqueo del atún rojo. Grandes profesionales de Cominport hicieron una demostración única de despique de corte y fisonomía del atún de la mano de Cristian Taché y, como punto culminante, el público pudo disfrutar de la ponencia «Japón y el Mediterráneo unidos por el atún rojo» con la participación de José Manuel Pérez, del restaurante Peix i Brases, Dénia (1*- 2 Soles), que puso ejemplos prácticos del papel del atún en la cocina mediterránea. Por su parte Masayuki Narumi, de Daikichi, Alicante dió el toque japonés al cocinado de este gran pescado.

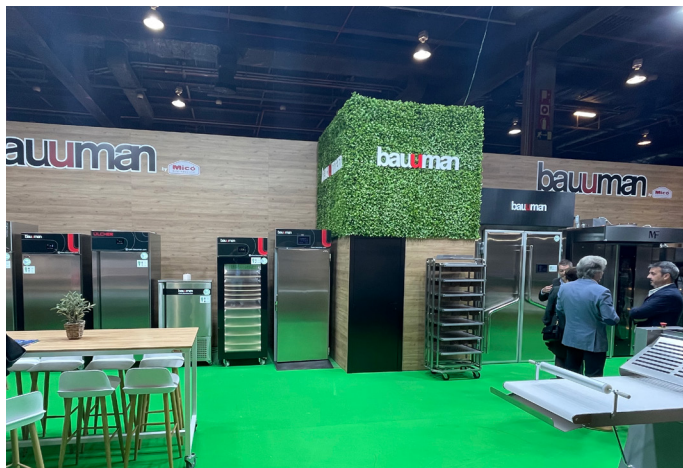
Elaborations such as grilled Polpet with all cream and kale, prawn ceviche with tiger milk from Ñora, duck magret blanquet, seasonal mushrooms and pickled foie... The great emerging talents of the province of Alicante Miquel Gilabert (Mare , Benidoleig), Aina Serra (Casa Pepa, Ondara 1*- 2 Soles) and Jorge Amores (Ñam, Guardamar del Segura) prepared a unique menu created with products from Alicante.

In addition, the Central Kitchen - L'Exquisit Mediterrani was the scene of the spectacular snoring of bluefin tuna. Great professionals from Cominport gave a unique demonstration of cutting quartering and tuna physiognomy by Cristian Taché and, as a highlight, the public was able to enjoy the presentation "Japan and the Mediterranean united by bluefin tuna" with the participation of José Manuel Pérez, from the Peix i Brases restaurant, Dénia (1*- 2 Soles), who gave practical examples of the role of tuna in Mediterranean cuisine. For his part, Masayuki Narumi, from Daikichi, Alicante, gave the Japanese touch to the cooking of this great fish.









Por su parte, el espacio #besweet presentó postres sostenibles de la mano de Eliseo Valls, cabeza de la Pastelería Aixa y director del Gremio de Maestros Confiteros de Valencia, un carbón artesano y un panettone que han creado los hermanos Rubén Medina y Bryan Medina, de la Pastelería Zulay de la Palma, entre otros muchas creaciones.

El broche final de la jornada lo puso el maestro Pedro Coy, del Gremio de Mestres Sucrers de València y Carito Lourenço, restaurante Fierro, y única chef argentina con estrella Michelin. Durante el showcooking "De la vitrina al plato" se presentaron distintos tipos de bombones con ricos matices que se aprecian en boca de principio a fin. "No me gusta que un bombón sepa mucho a azúcar, o sal, es importante que se noten todos sus matices".

For its part, the #besweet space presented sustainable desserts by Eliseo Valls, head of the Aixa Pastry Shop and director of the Guild of Master Confectioners of Valencia, an artisan charcoal and a panettone created by the brothers Rubén Medina and Bryan Medina, from the Zulay de la Palma Pastry Shop, among many other creations.

The final touch of the day was put on by maestro Pedro Coy, from the Guild of Mestres Sucrers de València and Carito Lourenço, Fierro restaurant, and the only Argentine chef with a Michelin star. During the show cooking "From the showcase to the plate" different types of chocolates were presented with rich nuances that are appreciated in the mouth from start to finish. "I don't like a chocolate to taste a lot like sugar or salt, it's important that all its nuances be noticed."

SOLCAR

RENT A CAR

YOUR ALL INCLUSIVE CAR RENTAL COMPANY WITH THE BEST SERVICE AT ALICANTE AND VALENCIA AIRPORT
Tu empresa de alquiler de vehículos todo incluido con el mejor servicio en los aeropuertos de Alicante y Valencia



JÁVEA

Avd. del Plá, 125 · Ed. Caribe - Local 8

MORAIRA

Ctra. Moraira - Calpe · Edif. Kristal Mar, 18 - F

Telf. +34 627 330 000

www.solcar.es · info@solcar.es

CRUCERO POR EL MEDITERRÁNEO

Palma de Mallorca · Palermo · Roma · Savona y Marsella



Salida: 01/2023

Desde: Barcelona

Duración: 8 Días/7Noches

Barco: Costa Smeralda

TODO INCLUIDO

99€
+ Tasas

JAMBO TRAVEL, S.A.

SU AGENCIA DE VIAJES EN JÁVEA

Avd. del Plá, 125 · Ed. Caribe - Local 8 · JÁVEA

Tel. 96 646 10 10 · 96 579 40 12

info@jambotrael.es · www.jambotrael.es

GASTRONOMÍA

— Gastronomy —



Cocinamos el Mediterráneo

desde 1984



Cada vez que cocinamos, hacemos una declaración de amor.

Cada vez que cocinamos el Mediterráneo, reafirmamos nuestro amor por él.

En La Perla cocinamos con pasión y mucho corazón.



Every time we cook, we make a declaration of love.

Every time we cook the Mediterranean, we reaffirm our love for it.

At La Perla we cook with passion and a lot of heart.

Volvemos el 1 de Diciembre y también abrimos el día 5

Avenida de la Libertad, 21 · Playa del Arenal · JÁVEA
Tel. 96 647 07 72 - www.laperladejavea.com



Masena

RESTAURANTE

COCINA MEDITERRÁNEA INTERNACIONAL
MEDITERRANEAN INTERNATIONAL CUISINE

МЕЖДУНАРОДНАЯ СРЕДИЗЕМНОМОРСКАЯ КУХНЯ



Ctra. Jávea-Benitachell, nº 9 · JÁVEA
RESERVAS-BOOKINGS - TEL - 96 579 37 64
www.restaurantemasena.es



Vall de Cavall
HOTEL & RESTAURANT



Gastronomía & Relax
EN EL CORAZÓN DEL VALLE DE GATA

Ctra. N 332 - Partida Benisaina, 3
GATA DE GORGOS · Tel. 96 505 84 75
www.valldecavall.es



**EL
CELLER
DE**
La Fontana
**WINESHOP
Y PRODUCTOS GOURMET**

REGALA EXPERIENCIAS GASTRONÓMICAS

El Celler de La Fontana es una tienda de vinos que nace de las manos del Restaurante La Fontana. Tiene una gran selección de las mejores marcas de vinos españoles e internacionales, licores premium, productos gourmet y el aceite Oli de Xabia - Oligarum. También elaboran cestas de regalo al gusto, de diferentes tamaños y con los productos que desees, ideal para regalar en algún evento especial o para Navidad.

GIVE GASTRONOMIC EXPERIENCES

El Celler de La Fontana is a wine shop that was born from the hands of La Fontana Restaurant. It has a large selection of the best Spanish and international wine brands, premium spirits and gourmet products such as Oli de Xabia - Oligarum. They also make personalized gift baskets, of different sizes and with the products you want, ideal to give away at a special event or for Christmas.



**COCINA MEDITERRÁNEA · PAELLAS
TAPAS · COCKTAILS**

**MEDITERRANEAN CUISINE · PAELLAS
TAPAS · COCKTAILS**

Paseo Amanecer, bloque 2, local 3 · JÁVEA
965 79 30 74
www.restauranteposidonia.com



**COCINA TRADICIONAL MEDITERRÁNEA
DESDE 1963**

Especialidad en paella, fideuá y platos valencianos

**TRADITIONAL MEDITERRANEAN CUISINE
SINCE 1963**

Specialty in paella, fideuá and valencian dishes

Paseo Amanecer 1 · JÁVEA · 965 79 04 17
www.restaurantelafontana.es

CALA BANDIDA

PLAYA LA GRAVA

DICIEMBRE EN FAMILIA, AQUÍ EN CB

DECEMBER WITH THE FAMILY,
HERE AT CB

WORK WITH US



RESERVA TU MESA
BOOK YOUR TABLE



MÁNDANOS TU CV A | SEND US YOUR CV TO RRHH@CALABANDIDA.COM



WWW.CALABANDIDA.COM ABIERTOS DESDE LAS 9:00H | OPEN FROM 9:00 AM
MUELLE PESQUERO S/N, PLANTA 1, JÁVEA, 03730 (ALICANTE) | 965 79 10 64 | INFO@CALABANDIDA.COM

La Bandideta
GRANADELLA
BEACH BAR.

**#ABIERTOSCONSOL
Y AHORA TAMBIÉN CON
MENÚ DE NAVIDAD**



**#OPENWITHSUN
AND NOW ALSO WITH
CHRISTMAS MENU**



SOLETE
Guía Repsol

RESERVA TU MESA
BOOK YOUR TABLE



WORK WITH US



YA PUEDES RESERVAR A TRAVÉS DE NUESTRA WEB / YOU CAN NOW BOOK THROUGH OUR WEBSITE



WWW.LABANDIDETA.COM

CALA GRANADELLA AVENIDA DEL TIO CATALA. JÁVEA, 03738. ALICANTE | +34 648 648 367



l'Hellín
RESTAURANTE

**EN DICIEMBRE
VUELVEN NUESTROS MENÚS DE ARROCES**

In December our rice menus are back

Avda. del Mediterráneo, 186 · JÁVEA · Tel. 865 529 816

**LES DESEAMOS FELIZ NAVIDAD
Y PRÓSPERO AÑO NUEVO**

2023

**WE WISH YOU A MERRY
CHRISTMAS AND A HAPPY
NEW YEAR**

SU HOTEL EN JÁVEA A 50 METROS DE LA PLAYA
YOUR HOTEL IN JÁVEA AT ONLY 50 METERS FROM THE BEACH



 **hotel Jávea**

C/ Pio X, nº5. Puerto de Jávea · Alicante · Tel. +34 965 795 461
Info@hotel-javea.com · www.hotel-javea.com



CARAMEL et CHOCOLAT

PÂTISSÈRIE • BOULANGERIE • CAFÉ GOURMET • DELICATESSEN



BOOK YOUR
BÛCHE NOËL
PANNETONNE
TEJAS
FOR THIS CHRISTMAS

RESERVE SU
BÛCHE NOËL
PANNETONNE
TEJAS
PARA ESTAS NAVIDADES



Avda. del Arenal, 6 - Edif. L´Ancora 1 - JÁVEA (Alicante)
Tel. 966 462 461 - info@carameletchocolat.es



HG Hamburg wishes you
Merry Christmas and a Happy New Year



Ref. 3329 · See more of this property on pages 2 and 3



Hanseatische Gesellschaft Hamburg mbH

Head Office: Sierichstraße 126, D-22299 Hamburg

www.hg-hamburg.com · info@hg-hamburg.de

Phone Jávea: +34 96 646 84 02