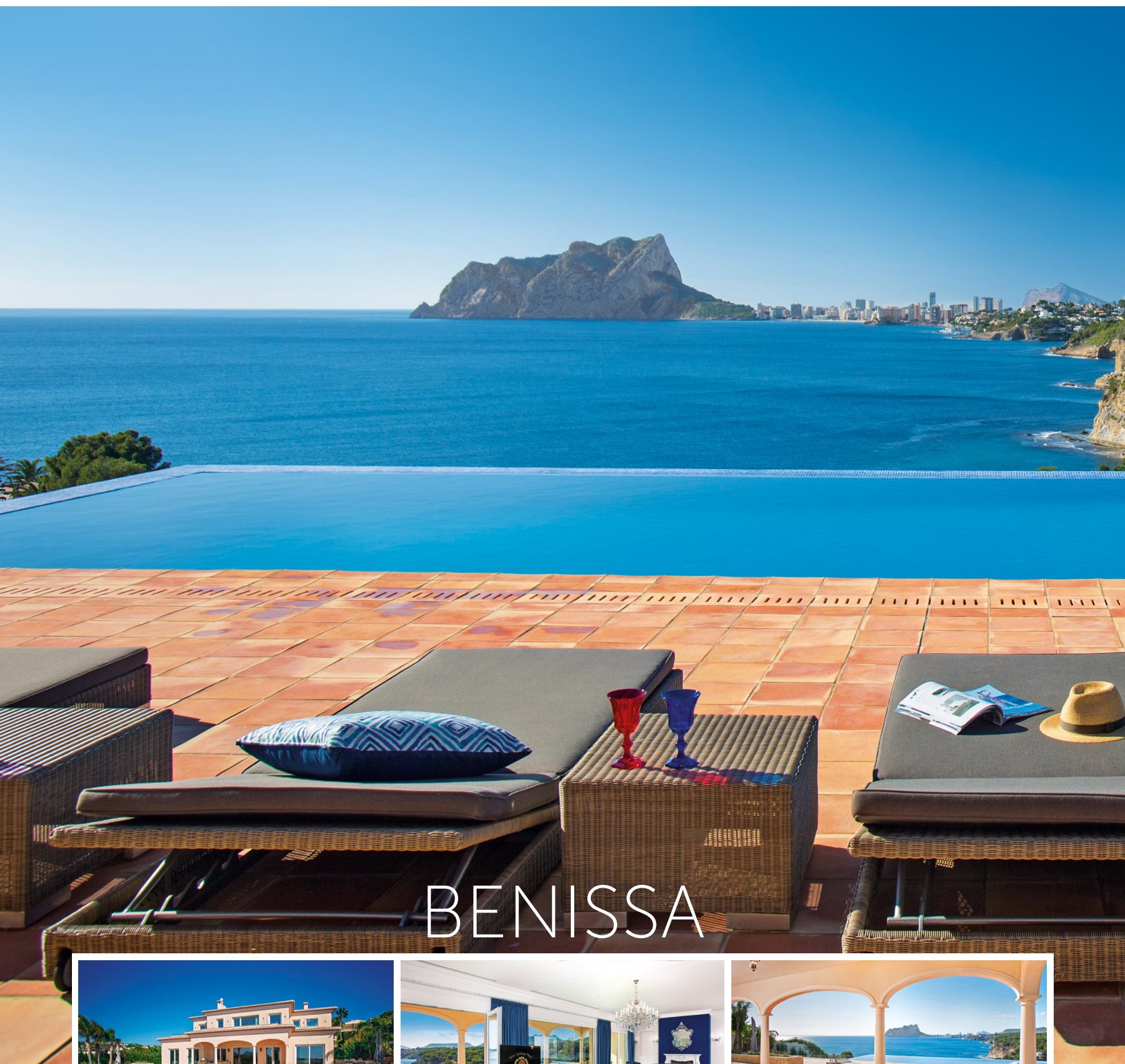


CLASS & VILLAS

FINEST REAL ESTATE AND LUXURY LIFESTYLE MAGAZINE



INMOBILIARIA | ARQUITECTURA | DECORACIÓN | GASTRONOMÍA | LIFESTYLE
ARTE | MODA | LUJO | DISEÑO | MOTOR | NÁUTICA



BENISSA



An immense view, epochal flair, stunningly beautiful architecture and a commanding elegance lend this property of 898m² an air of timeless enchantment in front of the majestic backdrop of the Mediterranean Sea. Plot of 1.960m², 6 bedrooms, steam sauna, heated pool & jacuzzi, garage for 5 cars. **€ 5.500.000,-**.

Una inmensa vista, un gran estilo levantino, una arquitectura increíblemente hermosa y una elegancia imponente le dan a esta propiedad de 898m² un encanto atemporal frente al majestuoso mar Mediterráneo. Parcela de 1.960m², 6 dormitorios, piscina climatizada y jacuzzi, sauna, garaje para 5 coches. **€ 5.500.000,-**



Ref. 3218



COSTA BLANCA DREAM PROPERTIES

Hanseatische Gesellschaft Hamburg mbH

Head Office: Sierichstraße 126 · D-22299 Hamburg · Phone Jávea: (+34) 96 646 84 02 · info@hg-hamburg.de · www.hg-hamburg.com



MIRALBO

LUXURY CONSTRUCTION

(+34) 965 036 330 · Avenida Libertad, 18 · bajo F · Playa El Arenal · Jávea
sales@miralbo.com · www.miralbo.com



VILLA GENESIS

Ref. MIR0087

Ubicada en la prestigiosa urbanización La Corona. Villa Génesis, se integra perfectamente a la ladera con sus líneas seductoras, esta residencia encarna el futuro con todas sus posibilidades.

Se sentirá cautivado por las espectaculares vistas ya que la villa está ubicada en la línea superior de la ladera y en una parcela de primera clase de 1.200 m².

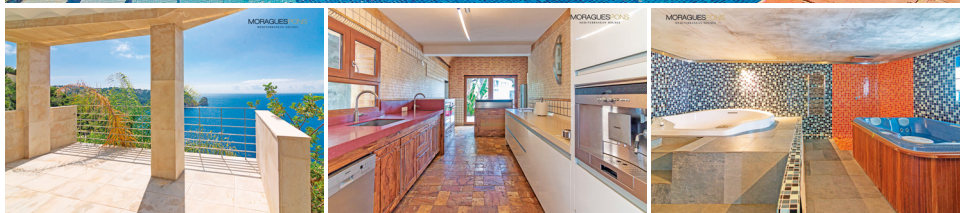
Esta propiedad única cuenta con una amplia terraza y una piscina infinita que parece desaparecer en el mar Mediterráneo. En el interior, todos los lujos y comodidades, incluidos acabados modernos, cocina equipada, baños de lujo, spa privado y gimnasio, cine en casa, ascensor y una espectacular escalera flotante.

Located in the prestigious urbanisation of La Corona. Villa Genesis, blends perfectly into the hillside with its seductive lines, this residence embodies the future with all its possibilities.

You will be captivated by the spectacular views as the villa is located on the upper line of the hillside and on a first class plot of 1.200 m².

This unique property has a large terrace and an infinity pool that seems to disappear into the Mediterranean sea. Inside, all the luxuries and comforts, including modern finishes, fully equipped kitchen, luxury bathrooms, private spa and gymnasium, home cinema, lift and a spectacular floating staircase.

Precio / Price: 4.400.000 €



VILLA DE LUJO CALA GRANADELLA- JÁVEA

Ref. V-372

500 m²
Vivienda / House

1.586 m²
Parcela / Plot

4
Dormitorios / Bedrooms

5
Baños / Bathrooms

Spa y Gimnasio
Spa and Gym

2.900.000€



VILLA CON VISTAS AL MAR CANSALADES-JÁVEA

Ref. V-417

435 m²
Vivienda / House

1.116 m²
Parcela / Plot

4
Dormitorios / Bedrooms

3
Baños / Bathrooms

Casa Invitados y Jacuzzi
Guest House and Jacuzzi

1.495.000€



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



VILLA EN EL MONTGÓ

JÁVEA
Ref. V-404

170 m²
Vivienda / House

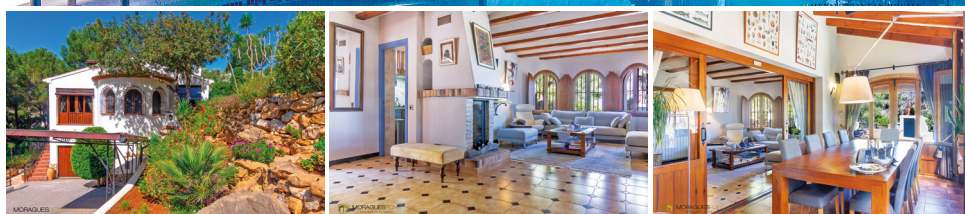
925 m²
Parcela / Plot

2+1
Dormitorios / Bedrooms

2+1
Baños / Bathrooms

Jacuzzi y Sauna
Jacuzzi and Sauna

599.000€



VILLA DE LUJO

REBALDÍ - JÁVEA
Ref. V-364

253 m²
Vivienda / House

1.265 m²
Parcela / Plot

4
Dormitorios / Bedrooms

3
Baños / Bathrooms

Piscina infinity
Infinity pool

1.215.000€



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



Rimontgó
DESDE 1959

Founding Partner of

Forbes
GLOBAL PROPERTIES

www.rimontgo.es
rimontgo@rimontgo.es

JÁVEA PUERTO
Avenida de Lepanto, 1
03730 Jávea, Alicante
(+34) 965 791 035

JÁVEA PLAYA ARENAL
P.º Amanecer bloque 9,
local 10
03730 Jávea, Alicante
(+34) 966 470 983

VALENCIA
G.V. Marqués del Turia, 62
46005 Valencia
(+34) 963 504 444



BALCÓN AL MAR · JÁVEA · ALICANTE

Elegante y luminosa villa de estilo ibicenco completamente reformada con bonitas vistas al mar, al Montgó y a la bahía de Jávea, ubicada en la zona de Balcón al Mar, Jávea. Disfruta de grandes espacios exteriores con mucha privacidad, zona de aparcamiento, sistema de aerotermia y suelo radiante. Cuenta con un espectacular diseño, muy cómoda y funcional. Perfecta tanto para vivir todo el año como pasar las vacaciones.

Elegant and bright Ibiza-style villa completely renovated with fantastic views of the sea, the Montgó and the bay of Jávea, located in the area of Balcón al Mar, Jávea. Enjoy large outdoor areas with privacy, parking area, aerothermal system and underfloor heating. It has a spectacular design, very comfortable and functional. Perfect both to live all year round and to spend holidays.

227 m²

Construidos/ Built area

807 m²

Parcela/ Plot

4

Dormitorios/ Bedrooms

4

Baños/ Bathrooms

1.780.000 €

Ref.: RMG6558



VILLA TALAIA

JÁVEA

Proyecto de obra nueva de 164m² a tan solo 5 minutos en coche de la playa El Arenal. La vivienda ofrece un espacioso salón-comedor de doble altura, 3 dormitorios, 2 baños de los cuales 1 en suite, un aseo, una cocina completamente equipada, suelo radiante, A/C, varias terrazas cubiertas y descubiertas, una piscina y un jardín completo con riego automático.

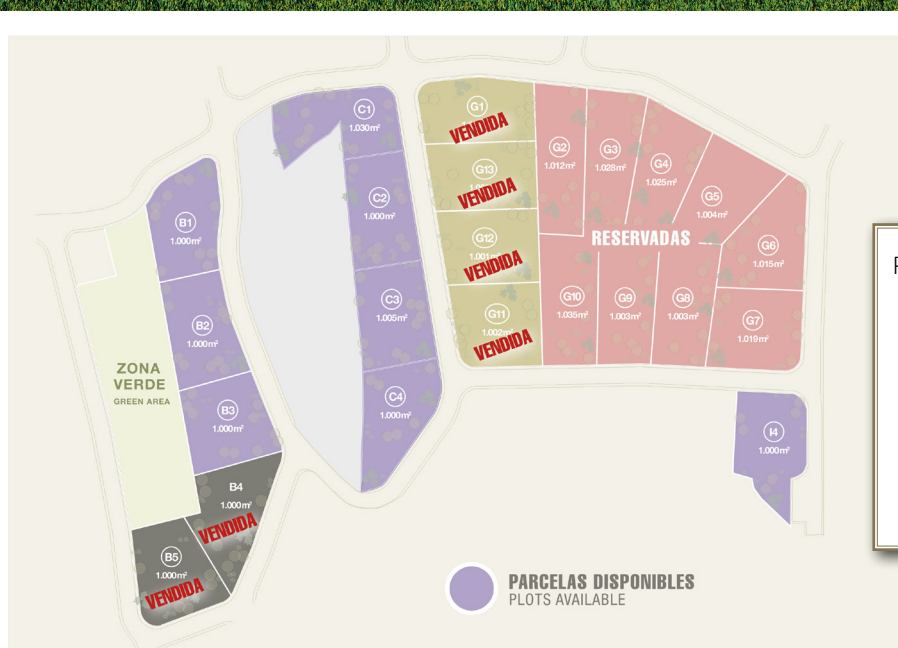
A 164m² new build project at only 5 minutes by car from the Arenal Beach. The property offers a spacious double height living-dining room, 3 bedrooms, 2 bathrooms of which one en suite, a guest toilet, a fully equipped kitchen, underfloor heating, A/C, several covered and open terraces, a pool and a complete garden with automatic irrigation system.

Precio - Price

A Consultar - On Request

Avenida del Pla 124, Local 15 · JÁVEA · +34 689 233 849 · info@cumbresdeltosalet.com · www.cumbresdeltosalet.com

Cumbres del Tossal
JÁVEA

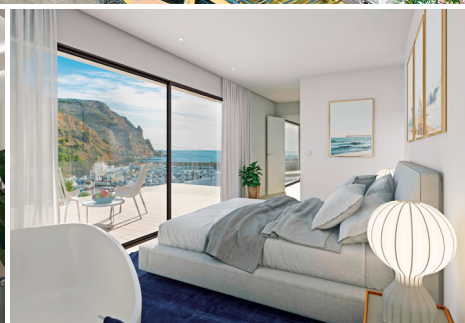


PARCELAS EN VENTA

desde
140.000€.

PLOTS FOR SALE

from
140.000€.



JÁVEA - PUERTO

Ref. EJY-1094 · 2.950.000 €

798 m² / 408 m² . Villa de lujo de reciente construcción en primera línea en el Puerto de Jávea, ubicada en un enclave único con impresionantes vistas al mar y a la Bahía. Distribuida en planta principal : amplio salón comedor con cocina integrada totalmente equipada, 2 dormitorios, 2 baños (1 ensuite), terraza cubierta con acceso directo a la piscina. En la primera planta: dormitorio principal con baño en-suite, sala de estar, dormitorio individual con baño en-suite. Amplia zona sótano con garaje para 2 vehículos, lavandería, zona gimnasio, 2 aseos, trastero, sala de juegos ...).

798 m² / 408 m². Recently built luxury villa on the front line in the Port of Jávea, located in a unique enclave with stunning views of the sea and the Bay. Distributed on the main floor: large living room with fully equipped integrated kitchen, 2 bedrooms, 2 bathrooms (1 ensuite), covered terrace with direct access to the pool. On the first floor: master bedroom with en-suite bathroom, living room, single bedroom with en-suite bathroom. Large basement area with garage for 2 vehicles, laundry, gym area, 2 toilets, storage room, games room...).



Plaza Presidente Adolfo Suárez, 9 · 03730 Jávea, Alicante · Tel.: 96 579 42 90 / 650 686079

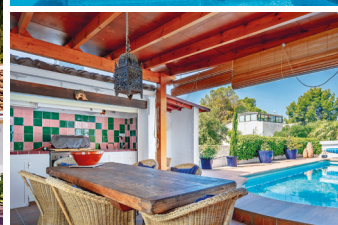


JÁVEA - PUERTO Ref. Eja-1060

175.000 €

Apartamento de 72 m² en una de las mejores urbanizaciones del Puerto, andando a la playa y todo tipo de servicios. Consta de salón con terraza, cocina abierta, dormitorio y baño. Equipado con suelo radiante. Complejo con piscina exterior, gimnasio y amplio jardín comunitario.

72 m² apartment in one of the best urbanizations in the Port, walking distance to the beach and all kinds of services. It consists of living room with terrace, open kitchen, bedroom and bathroom. Equipped with underfloor heating. Complex with outdoor pool, gym and large community garden.



JÁVEA - MONTGÓ Ref. Ejv-742

520.000 €

1.400 m² / 160 m². Villa de estilo tradicional en una zona muy tranquila. Distribuida en planta alta con salón comedor, cocina, naya, 3 dormitorios y 2 baños. Planta baja: dormitorio y baño. Calefacción central. Garaje cerrado, piscina de agua salada, cocina de verano.

1,400 m² / 160 m². Traditional style villa in a very quiet area. Distributed on the top floor with living room, kitchen, naya, 3 bedrooms and 2 bathrooms. Ground floor: bedroom and bathroom. Central heating. Closed garage, saltwater pool, summer kitchen.



contacto@eurojavea.com · www.eurojavea.com



NECESITAMOS SU PROPIEDAD

Debido a las recientes ventas, necesitamos con urgencia nuevas propiedades en el área de Jávea.

WE NEED YOUR PROPERTY

Due to recent sales we urgently require new listings in Jávea area.



JESÚS POBRE REF-G - 3291 **96.000€**

Apartamento coqueto de 1 dormitorio, 1 baño, A/A pre instalado, piscina y garaje.

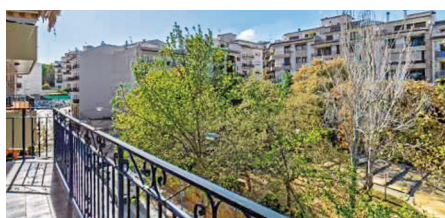
Cosy flat with 1 bedroom, 1 bathroom, A/C pre installed, pool and garage.



JÁVEA REF-G - 3096 **135.000€**

Coqueto apartamento en el centro. 2 dormitorios, 2 baños, trastero muy amplio. Renovado hace 6 años.

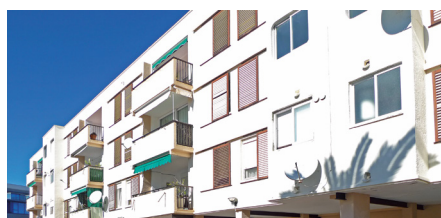
Cosy flat in the centre. 2 bed, 2 bath, very spacious storage room. Renovated 6 years ago.



JÁVEA REF-G - 3276 **135.000€**

Apartamento de 131 m² cerca del centro. 3 dormitorios, 2 baños, balcón amplio. Vistas al parque.

Flat of 131 m² near the centre. 3 bedrooms, 2 bathrooms, large balcony. Views to the park.



JÁVEA REF-G - 3265 **190.000€**

Apartamento orientado al sur, cerca de la playa. 3 dormitorios, 1 baño, parking.

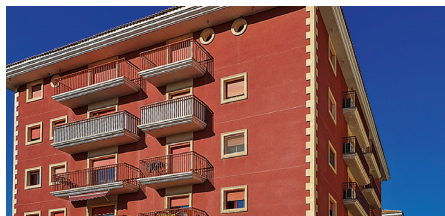
South facing apartment, close to the beach. 3 bedrooms, 1 bathroom, parking.



JÁVEA REF-G - 3283 **199.000€**

EXCLUSIVA. Apartamento cerca de la playa con vistas al mar. Ascensor, piscina comunitaria, 2 dorm, parking.

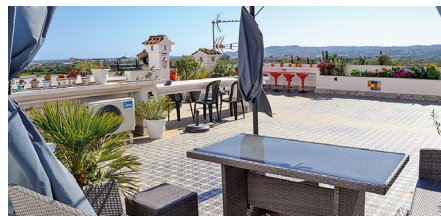
EXCLUSIVE. Apartment close to the beach with sea views. Lift, comm. pool, 2 beds, parking space.



JÁVEA REF-G - 3250 **295.000€**

Atico de 4 dormitorios, 3 baños, vistas al mar, ascensor, garaje, trastero.

Penthouse. 4 bedrooms, 3 bathrooms, sea views, lift, garage, store room.



JÁVEA REF-G - 3269 **315.000€**

Apartamento reformado con terraza privada muy amplia. 4 dormitorios, 2 baños, C/C, A/A, vistas al mar.

Renovated apartment with a very large private terrace. 4 bedrooms, 2 bathrooms, C/H, A/C, sea views.



JÁVEA REF-G - 3288c **395.000€**

Adosado a escasos metros de la playa, Urbanización muy tranquila. 2 dorm, 2 baños, A/A, parking, piscina com.

Townhouse a few meters from the beach, very quiet urbanization. 2 bed, 2 bath, A/C, parking, comm pool.



JÁVEA REF-G - 3281c **670.000€**

Gran villa en zona muy tranquila con vistas impresionantes. 3 dormitorios, 3 baños, C/C, A/A, garaje, piscina.

Large villa in a quiet area with stunning views. 3 bedrooms, 3 bathrooms, C/H, A/C, garage, pool.



JÁVEA REF-G - 3259 **695.000€**

Villa de nueva construcción con vistas al mar. 3 dormitorios, 3 baños, suelo radiante, AA, piscina, garaje.

Newly built villa with sea views. 3 bedrooms, 3 bathrooms, underfloor heating, AC, swimming pool, garage.



JÁVEA REF-G - 3222c **699.000€**

Villa con apartamento, 3+1 dormitorios, 2+1 baños, Calef. C, Aire Acond., piscina, garaje.

Villa with apartment, 3+1 bedrooms, 2+1 bathrooms, Central H, Air Cond., pool, garage.



JÁVEA REF-G - 3274 **750.000€**

Villa tipo finca con vistas al valle. 4 dormitorios, 3 baños, C/C, piscina, garaje.

Fica type villa with views to the valley. 4 bedrooms, 3 bathrooms, CH, pool, garage.



JÁVEA REF-G - 3284 **950.000€**

Villa de lujo en Tosalet. 5 dormitorios, 3 baños, suelo radiante, A/A, piscina, carport.

Luxury villa in Tosalet. 5 bedrooms, 3 bathrooms, underfloor heating, A/C, pool, carport.



JÁVEA REF-G - 3287 **1.175.000€**

Villa de lujo en construcción. 4 dormitorios, 3 baños, suelo radiante, A/A, piscina, vistas al valle.

Luxury villa under construction. 4 bedrooms, 3 bathrooms, underfloor heating, AC, pool, valley views.



JÁVEA

Ref. G-3286 · 1.175.000 €

Excepcional Villa de estilo ibicenco de nueva construcción, con vistas al mar, al valle y al Montgó. Construida con las mejores calidades y con un precioso jardín tropical y parte de césped. Consta de 4 dormitorios, 3 baños, persianas eléctricas, piscina con zona de barbacoa/cocina de verano, suelo radiante, aire acondicionado, bonito patio con zona chill out y chimenea. Parking cubierto. Lista para entrar a vivir inmediatamente.

Exceptional newly built Ibiza style villa with views to the sea, the valley and the Montgó. Built to the highest standards and with a beautiful tropical garden and lawn. Consists of 4 bedrooms, 3 bathrooms, electric blinds, swimming pool with barbecue area/summer kitchen, underfloor heating, air conditioning, nice patio with chill out area and fireplace. Covered parking. Ready to move in immediately.

Giuliano-Villas.com
Estate Agent Inmobiliaria Immobilienbüro

Avenida de la Libertad 34, Local 3 · JÁVEA · Office: 96 647 0865 · Mob: 651 850 647
info@giuliano-villas.com · www.costablancajaveaproperties.com

CLASS & VILLAS

FINEST REAL ESTATE AND LUXURY LIFESTYLE MAGAZINE



Edición 297 · Julio 2022

FOTO DE PORTADA - COVER PHOTO
José Ochoa Biosca

"Class & Villas" es la revista, página web y portal inmobiliario con las propiedades más exclusivas de la Costa Blanca, los proyectos de arquitectura más innovadores y las últimas tendencias en decoración, gastronomía, moda, náutica, motor, lujo y lifestyle

La esmerada y meticulosa selección de nuestros puntos de distribución, consiguen que "Class & Villas" llegue mensualmente a las manos de nuestros sofisticados lectores, de un gran poder adquisitivo, con una profunda apreciación por el lujo y un deseo de experimentar la vida bien vivida.

Class & Villas se encuentra presente en los más prestigiosos Hoteles, Restaurantes, Boutiques, Clubs Náuticos, Clubs de Golf, Clubs de Tenis, Despachos Profesionales, Hospitales, Clínicas Privadas, y en los mejores establecimientos de la Costa Blanca. Disponible a la venta en Valencia y Alicante, en sus Aeropuertos y zonas de mayor prestigio. Y On-Line en las plataformas internacionales: Issuu, Zinio y Magzter.

"Class & Villas" is the magazine, website and real estate portal with the most exclusive properties on the Costa Blanca, the most innovative architecture projects and the latest trends in decoration, gastronomy, fashion, nautical, motor, luxury and lifestyle

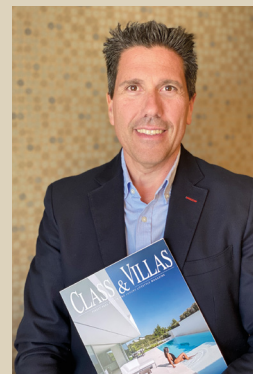
The careful and meticulous selection of our distribution points, ensure that "Class & Villas" reaches the hands of our sophisticated readers on a monthly basis, with great purchasing power, a deep appreciation for luxury and a desire to experience life well lived.

Class & Villas is present in the most prestigious Hotels, Restaurants, Boutiques, Yacht Clubs, Golf Clubs, Tennis Clubs, Professional Offices, Hospitals, Private Clinics, and in the best establishments on the Costa Blanca. Available for sale in Valencia and Alicante, in its most prestigious airports and areas. And On-Line on international platforms: Issuu, Zinio and Magzter.

En Class & Villas todas las informaciones gráficas y literarias publicadas descripciones, dimensiones, referencias, precios y datos en general se dan de buena fe y en la creencia de que son correctos. Es competencia del potencial comprador verificarlos por sí mismo. El Copyright © y los derechos de autor de los anuncios, fotografías e ilustraciones incluidos en esta publicación son propiedad de Tela Mariner Comunicación S.L. Prohibida su reproducción total o parcial en cualquier soporte (físico o digital) sin la autorización escrita de Tela Mariner Comunicación.

At Class & Villas all published graphic and literary information, descriptions, dimensions, references, prices and data in general are given in good faith and in the belief that they are correct. It is the responsibility of the potential buyer to verify them for himself. The Copyright © and the copyright of the advertisements, photographs and illustrations included in this publication are the property of Tela Mariner Comunicación S.L. Total or partial reproduction in any medium (physical or digital) is prohibited without the written authorization of Tela Mariner Comunicación.

Staff



DIRECTOR

José Ochoa Biosca

DISEÑO Y MAQUETACIÓN

Tela Mariner Comunicación
Juan José Perales Salvador

FOTOGRAFÍA

Jose M^a Ochoa García

PUBLICIDAD

Tela Mariner Comunicación
96 579 66 11
publicidad@classandvillas.com

REPORTAJES

press@classandvillas.com

ADMINISTRACIÓN

Alicia Bertomeu Cruañes

COLABORADORES

Jose M^a Ochoa García

EDITA E IMPRIME

Tela Mariner Comunicación
Avda. del Plà, 126 - 2.18 - CCA
03730 Jávea (Alicante)
Tel 96 579 66 11
CIF: B-54.607.981
info@telamarinera.com

WEB

www.classandvillas.com

DEPÓSITO LEGAL

A 140-2020

ISSN REVISTA IMPRESA

2660-7174

ISSN REVISTA DIGITAL

2660-7204



+34 966 461 643
info@vicensash.com

Vicens Ash PROPERTIES



JÁVEA - LA CALA Ref. P813

645.000 €

Gran villa familiar de 4 dormitorios y 3 baños, ubicada en las laderas superiores de La Cala en Jávea, flanqueada por la naturaleza y envuelta por la privacidad. Su diseño de concepto abierto fluye sin esfuerzo hacia dónde entretener a familiares y amigos.

Grand 4 bedroom, 3 bathroom family villa, set on the upper slopes of La Cala in Javea, flanked by nature and enveloped by privacy. Its open concept design flows effortlessly to where entertaining family and friends, where the pool terrace will be your best pass-time.

Con:303m² Plot:1064m².

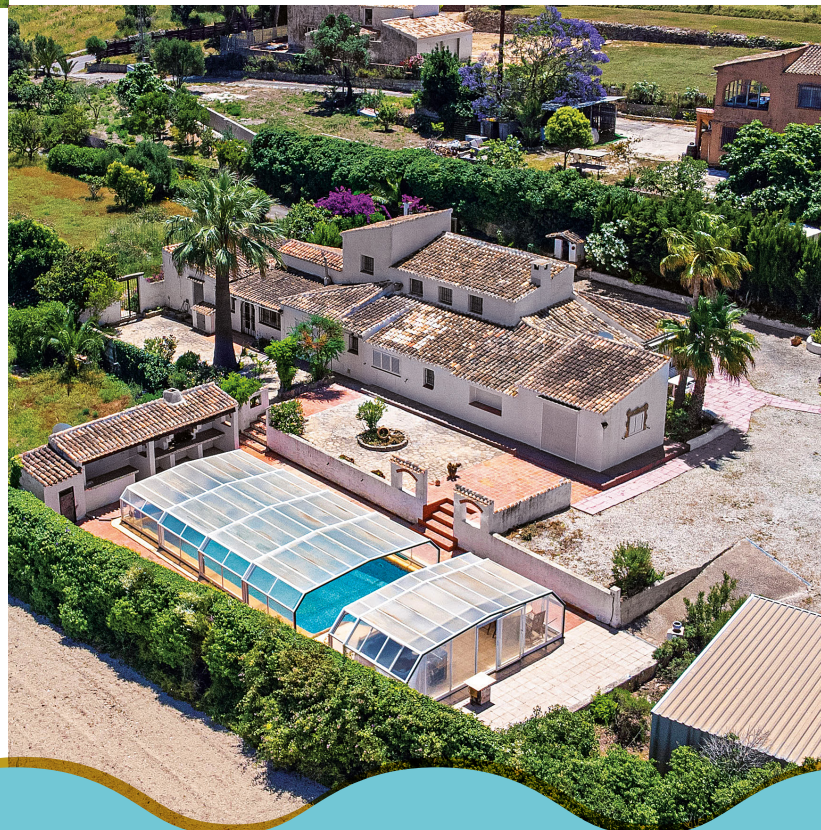
BENITACHELL Ref. P818

450.000 €

Villa estilo finca con mucho potencial, sin importar si su estilo sea ibizenco o provençal encajará aquí. Las características como una chimenea de doble cara y vigas de madera antiguas llamarán su atención, al igual que el terreno interminable y vista interminable.

Finca style villa for sale with lots of scope to be wonderful home no matter if Ibiza or provence is your style. Features like a double sided fireplace and old wooden beams will catch your eye, as will the carport, never-ending grounds and never- ending view all around.

Con:347m² Plot:4635m².



Cada verano y cada casa tiene una historia...
Every summer & every house has a story...

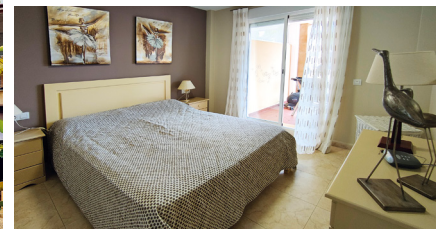
#ItsJavea



@vicens_ash



EXCLUSIVO - EXCLUSIVE



JÁVEA - ARENAL REF-P-2480

299.000€

Superficie habitable 112 m². Bonito y lujoso apartamento en planta baja, totalmente reformado. 3 dormitorios, el principal con baño en suite y acceso a la terraza, otro baño individual, cocina con pequeña terraza y salón comedor también con acceso a la terraza principal. Piscina comunitaria con ducha exterior. Plaza de parking y además está equipado, entre otros, con aire acondicionado frío/calor, televisión y ADSL. El conjunto residencial que se construyó en 2007 también dispone de ascensores y está cerca de la playa del Arenal, supermercados, restaurantes y otros establecimientos.

Living area 112 m². Nice and luxurious ground floor apartment, completely renovated for sale in Jávea. It has three bedrooms, the main one with an en-suite bathroom and access to the terrace, another individual bathroom, a kitchen with a small terrace and a living-dining room also with access to the main terrace. From this terrace you access to the community pool with outdoor shower. The apartment includes a parking space and it's also equipped, among others, with hot/cold air conditioning, television and ADSL. The residential complex that was built in 2007 also has elevators and is close to the Arenal beach, supermarkets, restaurants and other establishments.



ALCALALÍ

Cons 66 m². Bungalow de 2 dormitorios, 1 baño, salón - comedor, cocina abierta, chimenea, jardín privado, piscina comunitaria, vistas panorámicas. Living area 66 m². Nice bungalow with 2 bed, 1 bathroom, living - dining room, open kitchen, chimney, private garden, comm pool, panoramic views.

REF-2179

179.000€



EXCLUSIVO - EXCLUSIVE

JÁVEA - BALCÓN AL MAR

P850 m², C.185 m². Villa parcialmente reformada, casa de invitados, 4 dorm, 3 baños, aseo, 2 salones, 2 cocinas, C/H, A/C, chimenea, garaje, vistas al mar.

Plot 850 m², built 185 m². Partly renovated villa with sep. guest house, 4 bed, 3 bath, guest-WC, 2 living areas, 2 kitchens, C/H, A/C, chimney, garage, sea views.

REF-M-2481

495.000€



JÁVEA - ADSUBIA

Parcela 1.018 m², Cons 290 m². Villa de 4 dorm, 3 baños, salón - comedor, cocina, trastero, jardín, terraza, garaje, piscina y vistas panorámicas.

Plot 1.018 m², Built 290 m². Villa with 4 bed, 3 bathrooms, living - dining room, kitchen, storage room, garden, terrace, garage, pool and panoramic views.

REF-M-4675

637.000€



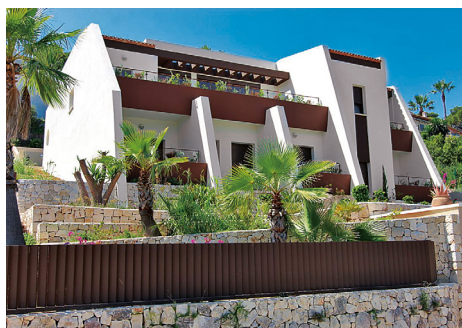
JÁVEA - VALLE DEL SOL

Parcela 1.000 m², Cons 350 m². Moderna villa en construcción con 3 dormitorios, 3 baños, salón, cocina, A/C, terraza, jardín, piscina y vistas panorámicas.

Plot 1.000 m², Built 350 m². Modern villa under construction with 3 bedrooms, 3 bathrooms, living room, A/C, terrace, garden, pool and panoramic views.

REF-M-9292

805.000€



JÁVEA - TOSALET

Parcela 1.189 m², Cons 389 m². Villa de lujo en construcción, 4 dorm, 4 baños, ascensor, salón - comedor, jacuzzi, A/C, jardín, piscina, vista panorámica al mar.

Plot 1.189 m², Built 389 m². Luxury villa under construction with 4 bed, 4 bath, elevator, living - dining room, jacuzzi, A/C, garden, pool, panoramic sea view.

REF-M-4145

1.195.000€



JÁVEA - MONTGÓ

P.1.898 m², C. 565 m². Villa de calidad, 5 dorm, 3 baños, 3 salones, 2 cocinas, C/C, chimenea, cocina de verano, garaje, piscina de 10x5 m, jardín, vistas panorámicas.

Plot 1.898 m², built 565 m². Quality villa with 5 bed, 3 bath, 3 lounges, 2 kitchens, C/H, chimney, summer kitchen, garage, 10x5 m pool, garden, panoramic views.

REF-M-2479

1.365.000€



JÁVEA - SENIOLES

Ref. M-2477 · 1.250.000 €

Parcela de 1.583 m², superficie habitable 220 m². Villa de alta calidad con una bonita mezcla de estilo moderno y tradicional, con preciosas vistas panorámicas y al mar. En la sala de estar principal hay una entrada espaciosa, el salón comedor abierto, así como la cocina, un amplio dormitorio con baño en suite y un patio interior. En el nivel superior se encuentra el dormitorio principal con una gran ducha a ras de suelo y vestidor, así como dos dormitorios más, un baño y una terraza con impresionantes vistas. Tanto desde el salón - comedor como desde la cocina se accede a la preciosa y amplia terraza con zona chill-out, cocina de verano con baño exterior, la piscina con hidromasaje integrado y ducha exterior.

Plot 1.583 m², living area 220 m². High quality villa with a nice mix of modern and traditional style, with lovely panoramic and sea views. On the main living area is a spacious entrance, the open living and dining room, as well as the kitchen, a large bedroom with bathroom en suite and an inner courtyard. On the upper level is the master bedroom with a large walk-in shower and dressing room, as well as two further bedrooms, a bathroom and a terrace with stunning views. Both, the living - dining room and the kitchen lead to the beautiful large terrace with a chill-out area, a summer kitchen with outdoor bathroom, the pool with an integrated whirlpool and outdoor shower.

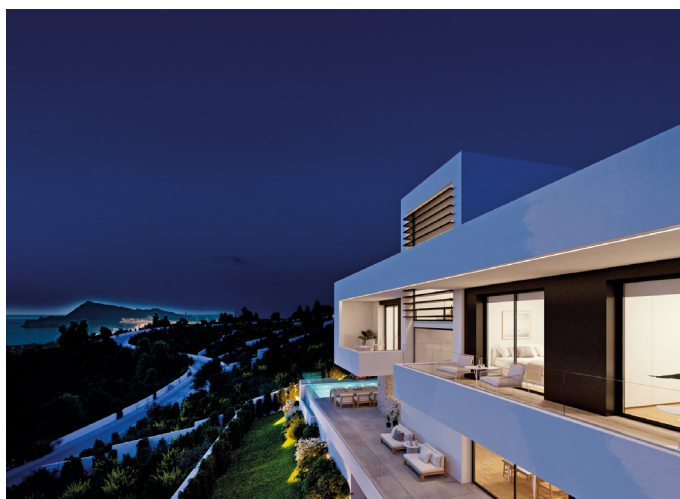


MARAVILLA
COSTA
INMOBILIARIA

Avda. del Pla 124, Local 8 · 03730 Jávea · Tel. 965 794 515 · Fax 965 793 961
info@maravilla-costa.com · www.maravilla-costa.com

EXCLUSIVAS VILLAS DE LUJO EN ALTEA

EXCLUSIVE LUXURY VILLAS IN ALTEA



Desde-From: 1.728.000 €
Ref. n° 1442

JANSSENS PARTNER

REAL ESTATE

Es un complejo residencial cerrado, acceso únicamente para propietarios, con exclusivas villas independientes, con servicio común de seguridad en el acceso al mismo. Grandes villas de lujo con una increíble ubicación, junto al Altea Club de Golf, cerca de la playa de la Olla y el Puerto Deportivo Campomanes, a tan sólo 8 Km del centro urbano del municipio de Altea y junto a Altea la Vella.

It is a closed residential complex, access only for owners, with exclusive independent villas, with common security service in access to it. Large luxury villas with an incredible location, next to the Altea Golf Club, near the Olla beach and the Campomanes Marina, just 8 km from the urban center of the municipality of Altea and next to Altea la Vella.

VILLAS-PLOTS.COM

Avda. de la Libertad, 19 local 5 · 03730 · JÁVEA · Alicante · +34 96 646 84 74 (ES) · info@villas-plots.com



JÁVEA - LA LLUCA REF-007725



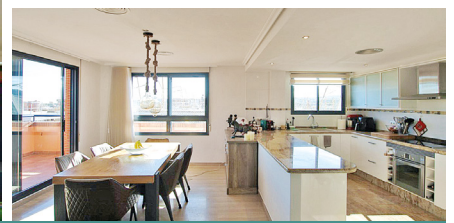
975.000€

Villa orientación sur, 388m² con parcela llana ajardinada de 2450m². 5 dormitorios, 3 baños. Suelo radiante y aire frío/calor. Piscina 10x5m. Cocina de Verano. A menos que 10 minutos en coche de la playa Arenal y cerca del club de Golf de Jávea y los colegios internacionales.

South facing villa, 388m² on a flat plot of 2450m² with private landscaped gardens. 5 bedroom, 3 bathrooms. Under floor heating, Hot/Cold air conditioning. 10x5m pool. Summer kitchen. Under 10 minutes drive to the Arenal beach and near Javea's golf course and International schools.



JÁVEA - PUEBLO DE JÁVEA REF-007642



469.000€

EXCLUSIVA. Oportunidad! Ático dúplex de 167m², cerca de todos los servicios. Vistas panorámicas al mar, valle y al Montgó. 3 dormitorios, 3 baños. Aire frío/calor. Solárium de 25m². Piscina y jardín comunitaria. Plaza de parking y trastero. Ascensor.

SOLE AGENCY. Opportunity! South facing penthouse duplex 167m². Walking distance to all amenities. Sea, valley and Montgó views. 3 bedrooms, 3 bathrooms. Hot/Cold air. Roof terrace 25m². Communal pool & gardens. Parking and store room. Elevator.



JÁVEA - PUEBLO DE JÁVEA REF-007721



185.000€

EXCLUSIVA. Apartamento 2º situado entre el pueblo y el puerto, cerca de todos los servicios. Orientación sur con vistas al mar y panorámicas. 128m². 4 dorm, 2 baños. Terraza. En buen estado, con posibilidad de renovar.

SOLE AGENCY. 2nd floor apartment conveniently located between Javea's Old Town and Port areas, within walking distance of all amenities. South facing with sea and panoramic views. 128m². 4 bedrooms, 2 bathrooms. Wrap around terrace. Presented in good condition with the opportunity to update.





¿QUIERE COMPRAR O VENDER SU PROPIEDAD?

Elija Class & Villas,
la revista para los clientes más selectos,
con las inmobiliarias de mayor prestigio
y las propiedades más exclusivas.

WWW.CLASSANDVILLAS.COM

DO YOU WANT TO BUY OR SELL YOUR PROPERTY?

Choose Class & Villas,
the magazine for the most select clients,
with the most prestigious real estate companies.
and the most exclusive properties.





Construcción - Reforma Integral - Ampliaciones e Interiorismo
Construction - Integral Reform - Extensions and Interior Design



Autoconsumo **Solar** *self-consumption*



AHORRA
EN TU FACTURA
DE LUZ HASTA

SAVE
ON YOUR ELECTRICITY
BILL UP TO

70%

NIN **BE**
energía



#CASADELMAR

AGUILARENT

By POOLVILLAS

20-25 SEMANAS ALQUILADAS
NO ES UN SUEÑO,
NOSOTROS LO HAREMOS POSIBLE

Reserva en línea
Páginas web en 8 idiomas
Más de 100 millones de visitantes por mes
Mantenimiento y control de calidad
Fotos profesionales
Alojamientos bien cuidados
Servicio de atención al cliente 24/7

20-25 WEEKS RENTED IS NOT A DREAM,
WE MAKE IT POSSIBLE

Online booking
Websites in 8 languages
More than 100 millions visitors per month
Maintenance and quality control
Professional photos
Well maintained accommodations
24/7 S.O.S. service for your guests



Camino del Andragó 1F · MORAIRA · Tel. +34 96 062 82 10
mail@poolvillas.com · www.poolvillasmoraira.com

Avda. de Palmela, 56 · 03730 · JÁVEA · Tel. +34 96 647 08 30
mail@aguilarent.com · www.aguilarent.com

DÉNIA · JÁVEA · BENITACHELL · TEULADA · MORAIRA · BENISSA · CALP

Professionele hulp en hypotheekadvies in Spanje

Bij Spaanse Hypotheek zijn we gespecialiseerd in hypotheekadvies voor ondernemers, vastgoedbeleggers en DGA. Uniek is onze Hypotheek Pre-Scan, een maatwerkadvies – inclusief persoonlijke call – deze geeft direct inzicht in jouw mogelijkheden en het actuele hypotheekaanbod. In deze pre scan krijg je inzicht in de rente, aflossing, onze kosten, bijkomende kosten etc.

* minimale aankoopssom bedraagt 200.000 euro

Wil je gebruik maken van ons netwerk maar wel zelf een 'eenvoudige' hypotheek afsluiten?
Dat kan ook!



SpaanseHypotheek.nl

www.spaansehypotheek.nl

Klantwaardering:

★ 9,6

Onze klanten zijn zeer tevreden over onze expertise, advies en begeleiding in Spanje

Actief in:

COSTA DEL SOL
COSTA BLANCA
COSTA BRAVA
BALEAREN

Scan de QR code
voor meer info



FUEGO®
difusión

La elegancia
y limpieza
del gas

Escanea el QR para
ver el video de la
chimenea en acción.

T. 96 642 33 30
www.fuegodifusion.es

Construma
custom pools & construction

PISCINAS · TIENDA DE PRODUCTOS Y EQUIPAMIENTO
SWIMMING POOLS · PRODUCTS AND EQUIPMENT STORE

PISCINA GANADORA EUSA 2021
SWIMMING POOL EUSA 2021 WINNER

AWARD 2021

C/ Del Río Sil, 2 · 03730 JÁVEA (Alacant)
T/F: 96 646 19 74 · 683 61 31 95
www.construma.es · info@construma.es

CAMÍ CABANES
MONTGÓ VERD ART AL CAMP
C/RIO SIL

Lunes a Viernes
Monday to Friday | 8:30 a 18:00
Sábado - Saturday 9:00 a 13:00

Dale un toque colonial a tu hogar
con mobiliario de ensueño



Give your home a colonial touch
with dream furniture



Ctra. de Benitachell, 71 • JÁVEA (Alicante)
Tel 96 646 28 18 • Fax. 96 646 28 19
info@bellohorizonte.es
www.bellohorizonte.es



Especialistas en ventanas aislantes de ruido y gran aislamiento térmico, cerramientos, puertas de entrada, elementos de decoración hechos a medida y, de seguridad como barandillas, escaleras e incluso, productos de baño como mamparas para la ducha o espejos hechos a medida

FABRICANTES Y DISTRIBUIDORES DE ALUMINIO Y PVC

DISTRIBUIDOR OFICIAL: TECHNAL Y FINSTRAL



Specialists in noise-insulating windows and great thermal insulation, enclosures, entrance doors, made-to-measure decoration elements and safety elements such as railings, stairs and even bathroom products such as shower screens or made-to-measure mirrors.

MANUFACTURERS AND DISTRIBUTORS OF ALUMINUM & PVC

OFFICIAL DISTRIBUTOR: TECHNAL AND FINSTRAL

INFO 966 540 318



VALENCIA-DÉNIA- JÁVEA-MORAIRA-ALTEA-BENIDORM
Oficina Principal: Avda. Alicante, 35 - 03820 - Cocentaina
Tel: +34 96 654 03 18 · Móvil: 670 386 727
presupuestos@pascualcuenca.com - www.pascualcuenca.com

GUNITEC

CONCEPT POOLS & SPA



GUNITEC
CONCEPT POOLS & SPA

C/ JOSE LUIS BORGES, S/N, 03730 JÁVEA (ALICANTE) | +34 965 790 546
WWW.GUNITEC.COM | GUNITEC@GUNITEC.COM



sinergia.
CONSTRUCCIONES
WWW.CONSTRUCCIONESSINERGIA.ES

A CIELO ABIERTO

OUTDOOR FURNITURE

JATI & KEBON
FURNITURE

JATI & KEBON CONCEPT STORE, BENISSA & MARBELLA

A Cielo Abierto is the reference in the province of Alicante and Malaga for those looking for quality contemporary outdoor furniture. Our excellent service and follow-up of each project is our strength.



DISCOVER ALL OUR PARTNER PREMIUM BRANDS ON WWW.ACIELOABIERTO.NET

Avenida La Marina, 314. · Ctr. Calpe a Moraira · BENISSA · +34 965 747 286 · benissa@acieloabierto.net
Centro Comercial Oasis · loc 4 · Ctr. Nacional 340 · Km 183 · MARBELLA · +34 951 668 347 · marbella@acieloabierto.net

www.acieloabierto.net



STRUCTURAL SURVEYS

Mark Paddon BSc Hons Building Surveying. MCIOB. CAAT.

PROPERTY BUYER'S SURVEYS AND EXPERT REPORTS.

INVEST SAFELY - ALWAYS HAVE A SURVEY!
Call for free initial advice and a survey quotation.

Insured via Lloyd's of London · Registered in Spain · Colegiado N° 5949

T. 653 73 30 66 - 962 807 247 · mrmpaddon@hotmail.com
WWW.SURVEYORSJAVEA.COM

MARKETING · DISEÑO · EDITORIAL
IMPRESIÓN · FOTOGRAFÍA



PIDA SU PRESUPUESTO 965 796 611
Avda. Del Plà, 126 - 2.18 · JÁVEA · Alicante
info@telamarinera.com

HINÉDITO



Plaza de la Iglesia 10 03730 Javea Alicante
www.hinedito.com

Calle Isabel La Católica 23 46004 Valencia
@hineditohome



CASA DEL SILENCIO

FRAN SILVESTRE · ARQUITECTO





El proyecto consiste en hacer convivir el estudio de un músico con su vivienda. Ubicado en una zona de viviendas cerca de Valencia, donde las casas vecinas están muy próximas entre ellas.

Se decide generar en planta baja un volumen semienterrado que configura el estudio de grabación. Un recinto de hormigón, dentro de otro recinto de hormigón, con una acústica muy estudiada. Este volumen divide la planta baja en el hall de acceso y la zona pública de la vivienda, abierta al jardín y a la piscina. Este nivel se materializa con morteros de cemento naturales, en su materialidad gris, tanto el exterior como los pavimentos y la piscina.

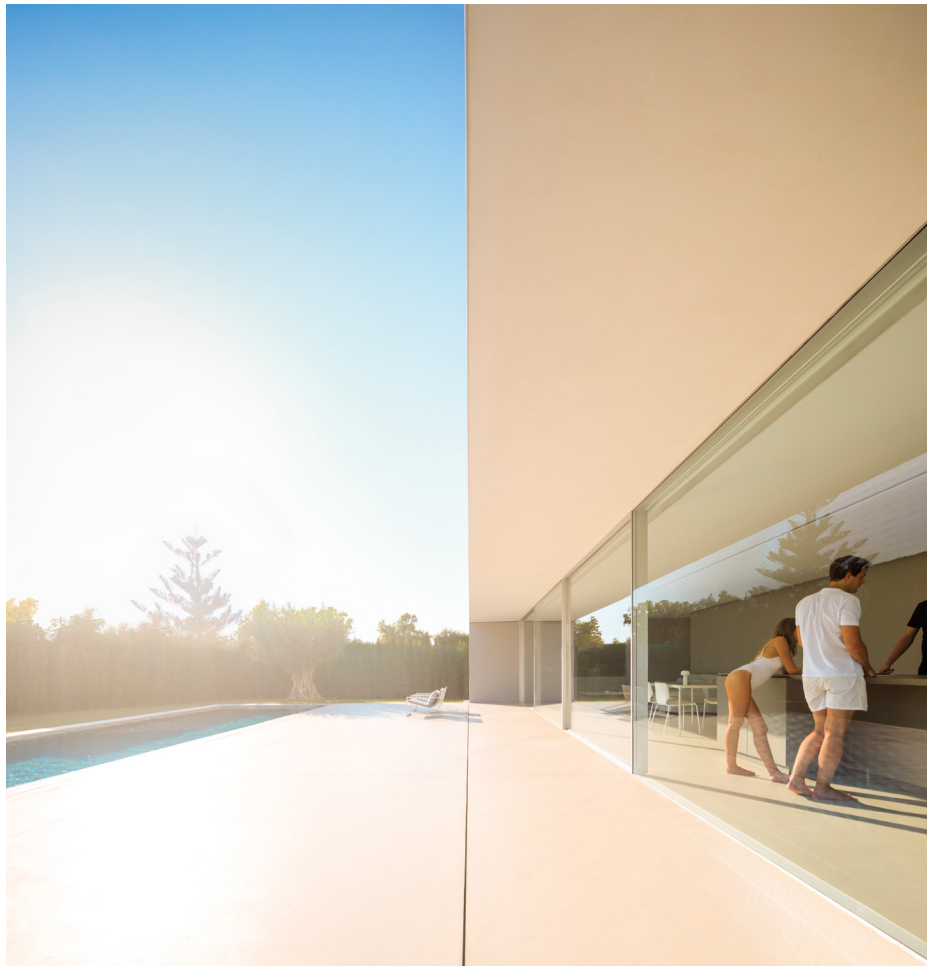
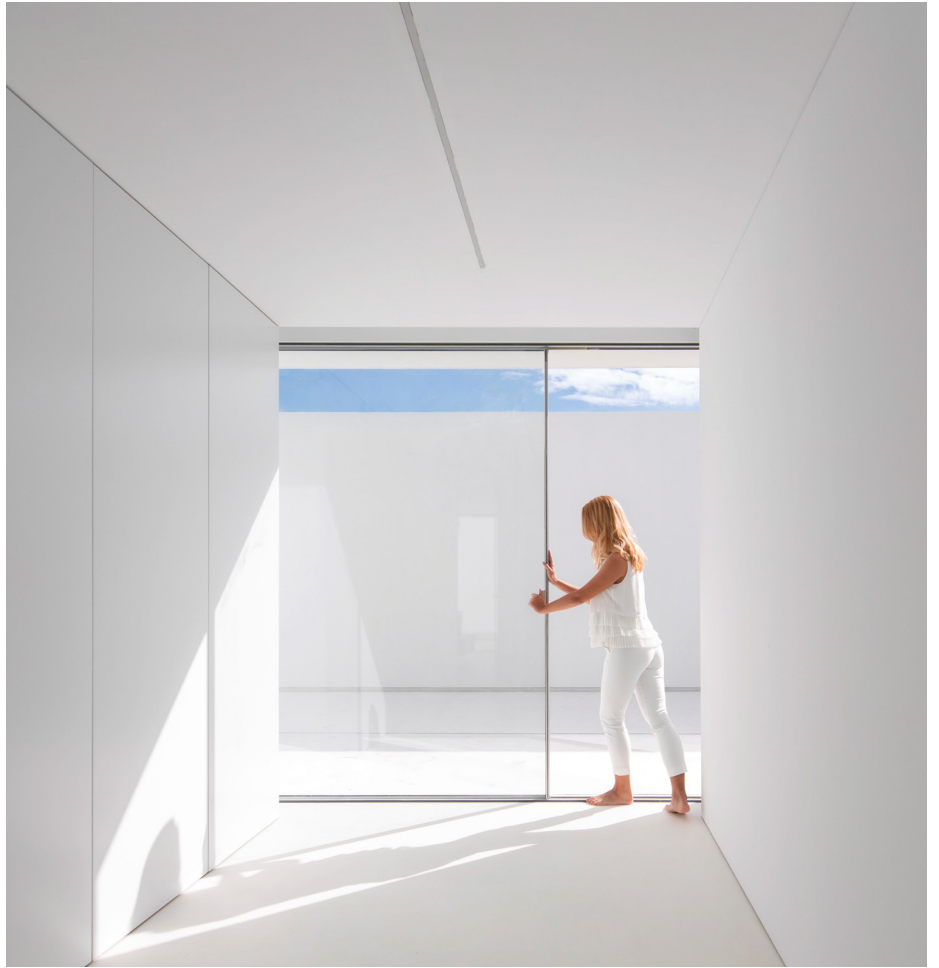
Sobre este nivel se deposita una planta con la zona de noche materializada con morteros de cal blancos. Apparentemente cerrada frente al entorno, pero abierta en su quinta fachada a sus jardines colindantes. Una suerte de íntimos patios en los que poder disfrutar de la naturaleza y del silencio.

The project consists of making a musician's studio coexist with his home. It is located in a residential area near Valencia, where neighboring houses are very close to each other.

It is decided to generate a semi-buried volume on the ground floor that configures the recording studio. A concrete enclosure, within another concrete enclosure, with highly studied acoustics. This volume divides the ground floor into the entrance hall and the public area of the house, open to the garden and the pool. This level is materialized with natural cement mortars, in their gray materiality, both the exterior as well as the pavement and the pool.

On top of this level, a volume with the night area is deposited, materialized with white lime mortars. Apparently closed to the environment, but open on its fifth facade to its adjoining gardens. A kind of intimate patios where you can enjoy nature and silence.











ARQUITECTURA
FRAN SILVESTRE ARQUITECTOS. VALENCIA

EQUIPO DE PROYECTO

Fran Silvestre | Arquitecto de proyecto
 Ricardo Candela | Arquitecto de proyecto
 María Masià | Arquitecto de proyecto
 Sevak Asatrián | Arquitecto de proyecto
 Fran Ayala | Arquitecto de proyecto

DISEÑO INTERIOR
ALFARO HOFMANN

ARQUITECTO TÉCNICO
 Carlos García

FOTOGRAFÍA
 Fernando Guerra



ARCHITECTURE
FRAN SILVESTRE ARQUITECTOS. VALENCIA

PROJECT TEAM

Fran Silvestre | Principal in Charge
 Ricardo Candela | Principal in Charge
 María Masià | Principal in Charge
 Sevak Asatrián | Principal in Charge
 Fran Ayala | Principal in Charge

INTERIOR DESIGN
ALFARO HOFMANN

BUILDING ENGINEER
 Carlos García

PHOTOGRAPHY
 Fernando Guerra

FINEST REAL ESTATE AND LUXURY LIFESTYLE MAGAZINE



IMPRESA
Y ONLINE
PRINTED AND
ONLINE



WWW.CLASSANDVILLAS.COM

SUSCRÍBETE/SUSCRIBE:  **issuu**  **ZINIO**  **MAGZTER**

SÍGUENOS/FOLLOW:    



OCKIO

— OPTICA • OPTICS • OPTIKER • OPTIQUE —



Garrett Leight
CALIFORNIA OPTICAL

AnneValentin
EYEWEAR

OLIVER PEOPLES
OOVVOO

CHANEL

FACE A FACE
PARIS

TOM FORD

MYKITA
HANDMADE IN BERLIN

MATSUDA

Dior

CUTLER AND GROSS

LINDBERG

Chloé

excellence
VARILUX
ESPECIALISTA

Avda. Jaime I, 9 · Puerto de Jàvea · Tel: 96 646 21 71
www.opticaockio.com · opticaockio@gmail.com



CRUCERO POR EL MEDITERRÁNEO



Salida: 01/10/2022

Desde: Valencia

Duración: 8 Días/7Noches

Barco: MSC Bellissima

439€
+ Tasas

JAMBO TRAVEL, S.A.

SU AGENCIA DE VIAJES EN JÁVEA

Avd. del Plá, 125 · Ed. Caribe - Local 8 · JÁVEA
Tel. 96 646 10 10 · 96 579 40 12
info@jambottravel.es · www.jambottravel.es



ANYS AMB TU

1972 - 2022

**GRUP
BOTELLA**

PAPERERIA
96 579 03 61
Avda. Príncep d'Astúries, 20

MOBILIARI D'OFICINA
96 579 67 13
Avda. Príncep d'Astúries, 7

TENDA ONLINE
papeleriabotella.com

Everything to dress
your home
ALL UNDER ONE ROOF

yorkshirelinencostablanca.com
Síguenos en Facebook y Instagram

Centro Comercial Montgó
Cap de la Nao Plà 68, **Jávea**
T 966 462 275
Monday to Friday 10.00 – 19.00
Saturday 10.00 – 18.00



Todo para vestir
tu hogar
BAJO UN TECHO

THE
yorkshire linen
COMPANY

Partida Planet 177
Altea
T 965 841 399
Lunes a Viernes 10.00 – 19.00
Sábado 10.00 – 14.00



Decoración · Interiorismo
Menaje · Textil
Decoration · Interior Design
Household · Textile



C/ Santísimo Cristo del Mar, 1, XÀBIA
(Frente Cine Jayan)
Teléfono: 865 618 759
casamuliving@gmail.com

SENSORY

SLOW BEAUTY

TU PIEL NECESITA DE UN MIMO EXTRA EN VERANO

Cuídala

Your skin needs extra pampering in summer

Take care of her



mesoestetic®

RENATA FRANÇA

EMBODY™

INDIBA®
revitalizing lives

BTL X-WAVE™

BIOSLIMMING

ZIONIC
rollactive RF

SÇENS
ORGANIC&VEGAN





DISPONEMOS DE CAMIONES DE INTERVENCIÓN RÁPIDA
WE HAVE FAST INTERVENTION TRUCKS

672 450 224 • 96 644 70 70



MICHAEL'S

New BEDS, New furniture & Pre-owned furniture

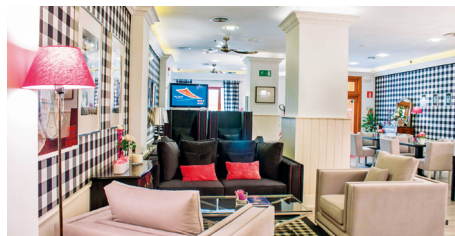
In Jávea since 1986 with two shops in the port,
next to each other!

Avenida Lepanto 7 & 9, Jávea
www.michaels-javea.com Tel/Whatsapp: 666 66 25 69

RESERVE YA SUS VACACIONES EN JÁVEA

BOOK YOUR HOLIDAYS IN JÁVEA NOW

info@hotel-javea.com



C/ Pio X, nº5. Puerto de Jávea · Alicante · Tel. +34 965 795 461
Info@hotel-javea.com · www.hotel-javea.com

MOMA, TU CLÍNICA MÉDICO ESTÉTICA ANTI-EDAD.
ESPECIALIZADA EN TRATATAMIENTOS CORPORALES Y FACIALES
CON LA APARATOLOGÍA MÁS AVANZADA



DESCUBRE NUESTRA TIENDA ONLINE.
SÓLO TRABAJAMOS CON ALTA COSMÉTICA
Y LA MEJOR NUTRICOSMÉTICA



ANIVERSARIO MOMA

"El pasado 17 de Junio MoMa Estética Avanzada Antiaging celebró su 1/25 aniversario. Tal y como nos dice su gerente, Debbie Martinez, "hoy celebramos nuestro primer aniversario MoMa y 25 años dedicados al sector de la belleza y el bienestar.

"Last June 17, MoMa Estética Avanzada Antiaging celebrated its 1/25 anniversary. As its manager, Debbie Martinez, tells us, "Today we celebrate our first MoMa anniversary and 25 years dedicated to the beauty and wellness sector.





Fue una tarde donde todos los clientes y amigos pudieron disfrutar de música, cocteles y muchas risas, y es que MoMa no pudo celebrar su inauguración en 2021 por la restricciones de la COVID-19 y este año no querían dejar pasar la oportunidad de invitarnos a todos.

Este aniversario 1/25 estuvo a la altura y nosotros que no conocíamos este centro médico - estético, pudimos comprobar todos los servicios que ofrecen y la relación que tienen con sus clientes, sin duda un concepto diferente de belleza y bien estar donde los tratamientos corporales y faciales junto a sus rituales, cobran un nuevo sentido. Enhorabuena a todo el equipo de MoMa Jávea! y como dicen ellos, Feliz MoMa!!!

It was an afternoon where all the clients and friends could enjoy music, cocktails and lots of laughs, because MoMa could not celebrate its inauguration in 2021 due to the restrictions of COVID-19 and this year they did not want to miss the opportunity to invite us to everybody.

This 1/25 anniversary was up to the task and we, who did not know this medical-aesthetic center, were able to check all the services they offer and the relationship they have with their clients, without a doubt a different concept of beauty and well-being where body treatments and facials along with their rituals, take on a new meaning. Congratulations to the entire MoMa Jávea team! and as they say, Happy MoMa!!!







DEJA QUE TU PELO DISFRUTE TANTO COMO TU

Let your hair enjoy life as much you do



medispa
Clínica de Medicina Estética

LUCE TU PIEL ESTE VERANO

Love your summer skin

RUTA 22 RENT

TARIFAS DE ALQUILER

1 de Junio a 30 Septiembre

1 día 29€

14 días 350€

28 días 685€

Scooters matriculadas en 2022, puedes conducirla con tu carnet de coche.
Edad mínima 21 años y 3 años de carnet.



AGENTE OFICIAL VENTA Y MANTENIMIENTO

KAWASAKI - SUZUKI - HONDA
PEUGEOT - KYMCO - ZONTES
VESPA - PIAGGIO

MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN

HARLEY DAVIDSON - DUCATI
TRIUMPH - ROYAL ENFIELD

Hablamos Español 

We speak English 

Wir sprechen Deutsch 

Parliamo Italiano 

On parle Français 

VENTAS, BOUTIQUE, MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN

URBANIZACIÓN LA GUARDIA PARK · Calle de la Falzia, 2 · JÁVEA

+34 633 538 498 www.motosruta22.com · info@motosruta22.com · Síguenos en  

GASTRONOMÍA

— Gastronomy —



CALA BANDIDA

PLAYA LA GRAVA

MOMENTOS ASÍ...
SOLO EN CB
MOMENTS LIKE THIS...
ONLY AT CB.

WORK WITH US



RESERVA TU MESA
BOOK YOUR TABLE



MÁNDANOS TU CV A | SEND US YOUR CV TO RRHH@CALABANDIDA.COM



WWW.CALABANDIDA.COM ABIERTOS DESDE LAS 9:00H

MUELLE PESQUERO S/N, PLANTA 1, JÁVEA, 03730 (ALICANTE) | 965 79 10 64 | INFO@CALABANDIDA.COM

La Bandideta
GRANADELLA
BEACH BAR.

HAZ MATCH CON
EL PARAÍSO

.....

MAKE YOUR MATCH
WITH PARADISE

WORK WITH US



MÁNDANOS TU CV A / SEND US YOUR CV TO RRHH@LABANDIDETA.COM



WWW.LABANDIDETA.COM - SIN RESERVAS | NO ADVANCE BOOKING NECESSARY

CALA GRANADELLA AVENIDA DEL TIO CATALA. JÁVEA, 03738. ALICANTE | +34 648 648 367

VILLA BANDIDA

ABRE SUS PUERTAS EN ALICANTE
OPENS ITS DOORS IN ALICANTE

EL PASADO 17 DE JUNIO SE INAUGURÓ VILLA BANDIDA EN ALICANTE, LA ÚLTIMA GRAN APUESTA DEL GRUPO CALA BANDIDA.
ON JUNE 17, VILLA BANDIDA WAS INAUGURATED IN ALICANTE, THE LAST GREAT BET OF THE CALA BANDIDA GROUP.





El restaurante situado en la Playa de la Almadraba (Alicante) abrió sus puertas con un evento que contó entre sus invitados con Lorena Garam, Manuel Ordovas, Mar Torres, Susi Rejano, Vital Villarrubia, Alexandra Federicca, la actriz Laura Ramos, Sara Deray, Elisabet Cardí, Sonia Mari Andrés...

La apertura de Villa Bandida hace realidad el nuevo concepto del Grupo, que da un salto gastronómico muy importante y ofrece una experiencia para los cinco sentidos: una oferta gastronómica diferente y con identidad propia, cocktails, música y puestas de sol. Villa Bandida cuenta con una carta que crece a partir del horno de leña y se construye desde el mercado, atendiendo al producto fresco y de temporada, y que siempre propondrá nuevos platos contruidos con materias primas de primera calidad.

The restaurant located on Almadraba Beach (Alicante) opened its doors with an event that included among its guests Lorena Garam, Manuel Ordovas, Mar Torres, Susi Rejano, Vital Villarrubia, Alexandra Federicca, actress Laura Ramos, Sara Deray, Elisabet Cardí, Sonia Mari Andres...

The opening of Villa Bandida makes the new concept of the Group a reality, which takes a very important gastronomic leap and offers an experience for the five senses: a different gastronomic offer with its own identity, cocktails, music and sunsets. Villa Bandida has a menu that grows from the wood oven and is built from the market, taking into account fresh and seasonal products, and that will always propose new dishes made with top quality raw materials.



Villa Bandida empieza su andadura enfocándose en los mariscos y pescados, elemento diferenciador con respecto al resto de restaurantes del Grupo. También cuenta con algo muy importante: los arroces tradicionales.

Además, contará con los atributos que ya marcan la actividad del Grupo Cala Bandida en sus marcas de Xàbia (Cala Bandida y La Bandideta): una ubicación privilegiada, su servicio de cocina abierto todo el día, modernidad, diseño, confort y sabor mediterráneo.

Alicante ha vivido con mucha expectación la llegada del Grupo Cala Bandida a la ciudad y lo demostró en la inauguración donde acogieron con los brazos abiertos, llenando el recién estrenado restaurante, Villa Bandida.

Villa Bandida began its journey focusing on seafood and fish, a differentiating element with respect to the rest of the Group's restaurants. It also has something very important: traditional rice dishes.

In addition, it will have the attributes that already mark the activity of the Cala Bandida Group in its Xàbia brands (Cala Bandida and La Bandideta): a privileged location, its kitchen service open all day, modernity, design, comfort and Mediterranean flavour.

Alicante has lived with great expectation the arrival of the Cala Bandida Group in the city and it showed it at the inauguration where they welcomed with open arms, filling the newly opened restaurant, Villa Bandida.





CARAMEL et CHOCOLAT

PÂTISSERIE • BOULANGERIE • CAFÉ GOURMET • DELICATESSEN



Desayunos, comidas, meriendas, pasteles, tartas, panes especiales, productos gourmet y el mejor café Nespresso.

Breakfasts, meals, snacks, cakes, pastries, special breads, gourmet products and the best Nespresso coffee.

Frühstück, Mahlzeiten, Snacks, Kuchen, Kuchen, spezielles Brot, Gourmet-Produkte und den besten Nespresso-Kaffee

Ontbijten, maaltijden, snacks, gebakjes, taarten, speciaal brood, gourmet producten te koop en de beste Nespresso koffie



Avda. del Arenal, 6 - Edif. L´Ancora 1 - JÁVEA (Alicante)
Tel. 966 462 461 - info@carameletchocolat.es





l'Hellín
RESTAURANTE

ARROCES Y FIDEUÁ TAMBIÉN PARA LLEVAR
Rices and Fideuá also to Take Away

Avda. del Mediterráneo, 186 · JÁVEA · Tel. 865 529 816

Platos de Verano en Nuestra Terraza
Summer Dishes on Our Terrace



Reina Mora

HABLAMOS: VALENCIANO, ESPAÑOL, INGLÉS, FRANCÉS, ALEMÁN Y MARROQUÍ

C/. Pare Pere, 19 · DÉNIA · RESERVA ANTICIPADA: 865 787 887 · 634 343 490

www.reinamoradenia.com · reinamoradenia@gmail.com



la perla
de Jávea

Cocinamos el Mediterráneo
DESDE 1984



VEN A DISFRUTAR DE NUESTROS ARROCES Y COCINA MEDITERRÁNEA
Excelente variedad de pescados y mariscos de la lonja de Jávea cocinados a la brasa

COME AND ENJOY OUR RICE DISHES AND MEDITERRANEAN CUISINE
Excellent variety of seafood and fish from the Jávea's lonja cooked on the grill



Avenida de la Libertad, 21 · Playa del Arenal · JÁVEA
Tel. 96 647 07 72 - www.laperladejavea.com

Masena

RESTAURANTE

COCINA MEDITERRÁNEA INTERNACIONAL

MEDITERRANEAN INTERNATIONAL CUISINE

МЕЖДУНАРОДНАЯ СРЕДИЗЕМНОМОРСКАЯ КУХНЯ



Ctra. Jávea-Benitachell, nº 9 · JÁVEA
RESERVAS-BOOKINGS - TEL - 96 579 37 64
www.restaurantemasena.es



Vall de Cavall
HOTEL & RESTAURANT



Gastronomía & Relax
EN EL CORAZÓN DEL VALLE DE GATA

Ctra. N 332 - Partida Benisaina, 3
GATA DE GORGOS · Tel. 96 505 84 75
www.valldecavall.es





**COCINA MEDITERRÁNEA · PAELLAS
TAPAS · COCKTAILS**

**MEDITERRANEAN CUISINE · PAELLAS
TAPAS · COCKTAILS**

Paseo Amanecer, bloque 2, local 3 · JÁVEA
965 79 30 74
www.restauranteposidonia.com



**COCINA TRADICIONAL MEDITERRÁNEA
DESDE 1963**

Especialidad en paella, fideuá y platos valencianos

**TRADITIONAL MEDITERRANEAN CUISINE
SINCE 1963**

Specialty in paella, fideuá and valencian dishes

Paseo Amanecer 1 · JÁVEA · 965 79 04 17
www.restaurantelafontana.es



WINE SHOP
Y PRODUCTOS GOURMET



REGALA EXPERIENCIAS GASTRONÓMICAS

El Celler de La Fontana es una tienda de vinos que nace de las manos del Restaurante La Fontana. Tiene una gran selección de las mejores marcas de vinos españoles e internacionales, licores premium, productos gourmet y el aceite Oli de Xabía - Oligarum.

GIVE GASTRONOMIC EXPERIENCES

El Celler de La Fontana is a wine shop that was born from the hands of La Fontana Restaurant. It has a large selection of the best Spanish and international wine brands, premium spirits and gourmet products such as Oli de Xabía - Oligarum.

Costa Blanca Dream Properties



Ref. 3218 · See more of this property on pages 2 and 3



Hanseatische Gesellschaft Hamburg mbH

Head Office: Sierichstraße 126, D-22299 Hamburg

www.hg-hamburg.com · info@hg-hamburg.de

Phone Jávea: +34 96 646 84 02