

CLASS & VILLAS

FINEST REAL ESTATE AND LUXURY LIFESTYLE MAGAZINE



INMOBILIARIA | ARQUITECTURA | DECORACIÓN | GASTRONOMÍA | LIFESTYLE
ARTE | MODA | LUJO | DISEÑO | MOTOR | NÁUTICA



PEDREGUER



As if it were the perfect mise-en-scène of a glamorous film, this majestic 5 bedroom property of 366m² presents itself on 32.000m² with a magnificent south-west facing and park-like garden with own well and space for horses. 9x5m heated pool, summer kitchen, separate 3 bedroom guest house with own pool. The perfect country estate. **€ 1.979.000,-.**

Como la perfecta puesta en escena de una glamurosa película, esta majestuosa propiedad de 366m² de 5 dormitorios se presenta en 32.000m² de terreno, orientación sur-oeste e idílico jardín con pozo propio y espacio para caballos. Piscina climatizada de 9x5m, cocina de verano, casa de invitados de 3 dormitorios con piscina propia. La finca perfecta. **€ 1.979.000,-.**



Ref. 3321



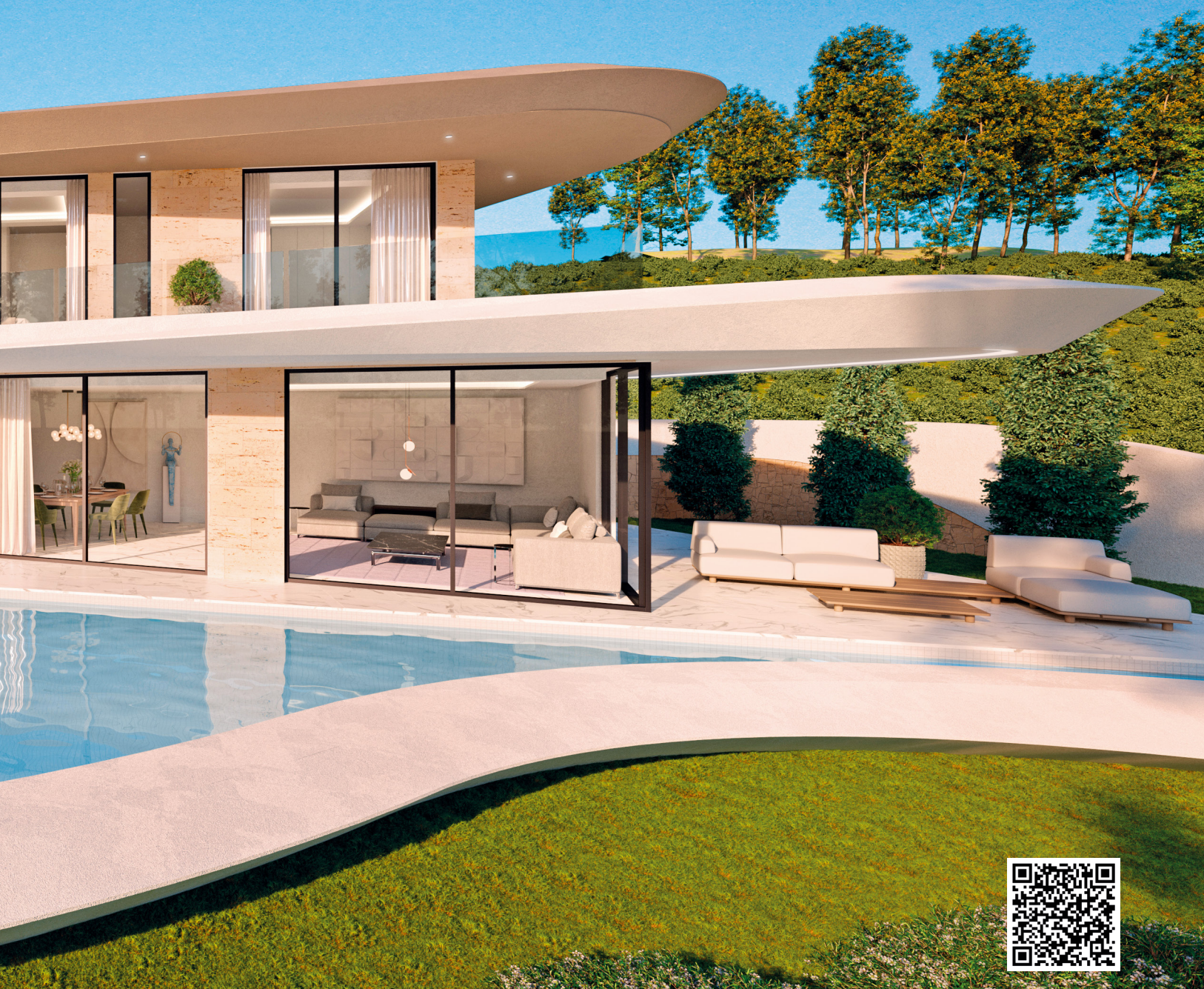
COSTA BLANCA DREAM PROPERTIES

Hanseatische Gesellschaft Hamburg mbH

Head Office: Sierichstraße 126 · D-22299 Hamburg · Phone Jávea: (+34) 96 646 84 02 · info@hg-hamburg.de · www.hg-hamburg.de



(+34) 965 036 330 · Avenida Libertad, 18 · bajo F · Playa El Arenal · Jávea
sales@miralbo.com · www.miralbo.com



VILLA AQUILES

Ref. MIR0128

Villa Aquiles es una villa moderna con un diseño único y contemporáneo, ubicada en la zona residencial de Monte Olimpo en Jávea, disfrutará de vistas panorámicas al mar ya la montaña en una ubicación privilegiada a pocos minutos de la playa, colegios internacionales y todos los servicios.

Diseñada en 2 plantas, la villa consta de un gran salón comedor con techos altos y grandes ventanales, una espaciosa cocina abierta totalmente equipada con lavadero adjunto, aseos de invitados, 4 dormitorios 3 baños, todos con espectaculares vistas al mar Mediterráneo. La arquitectura se funde con su entorno natural, varias terrazas, un cuidado jardín y una piscina infinita privada conviven en perfecta armonía.

Villa Aquiles is a modern villa with a unique and contemporary design, located in the residential area of Monte Olimpo in Javea, you will enjoy panoramic sea and mountain views in a privileged location just minutes from the beach, international schools and all amenities.

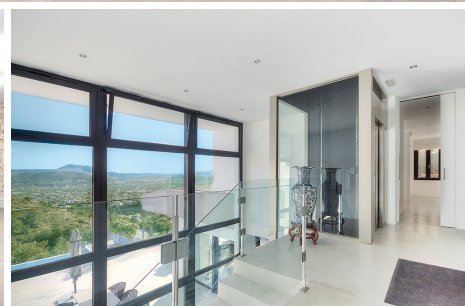
Designed on 2 floors, the villa consists of a large living-dining room with high ceilings and large bay windows, a spacious fully equipped open kitchen with an adjoining laundry room, guest toilets, 4 bedrooms 3 bathrooms all with spectacular views of the Mediterranean Sea. The architecture blends into its natural environment, several terraces, a landscaped garden and a private infinity pool cohabit in perfect harmony.

Precio / Price: 1.170.000 €

VILLA LUCÍA CON VISTAS PANORÁMICAS

Cabo de San Antonio · Jávea

Ref. V-360



Vivienda / House

559 m²

Dormitorios / Bedrooms

4

Baños / Bathrooms

3

Parcela / Plot

1.500 m²

Vistas al Mar

Sea Views



PVP

1.650.000€



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

VILLA MARINA EN PRIMERA LÍNEA

Puerto de Jàvea

Ref. V-345



Vivienda / House
408 m²

Dormitorios / Bedrooms
6

Baños / Bathrooms
4

Parcela / Plot
798 m²

Vistas al Mar
Sea Views



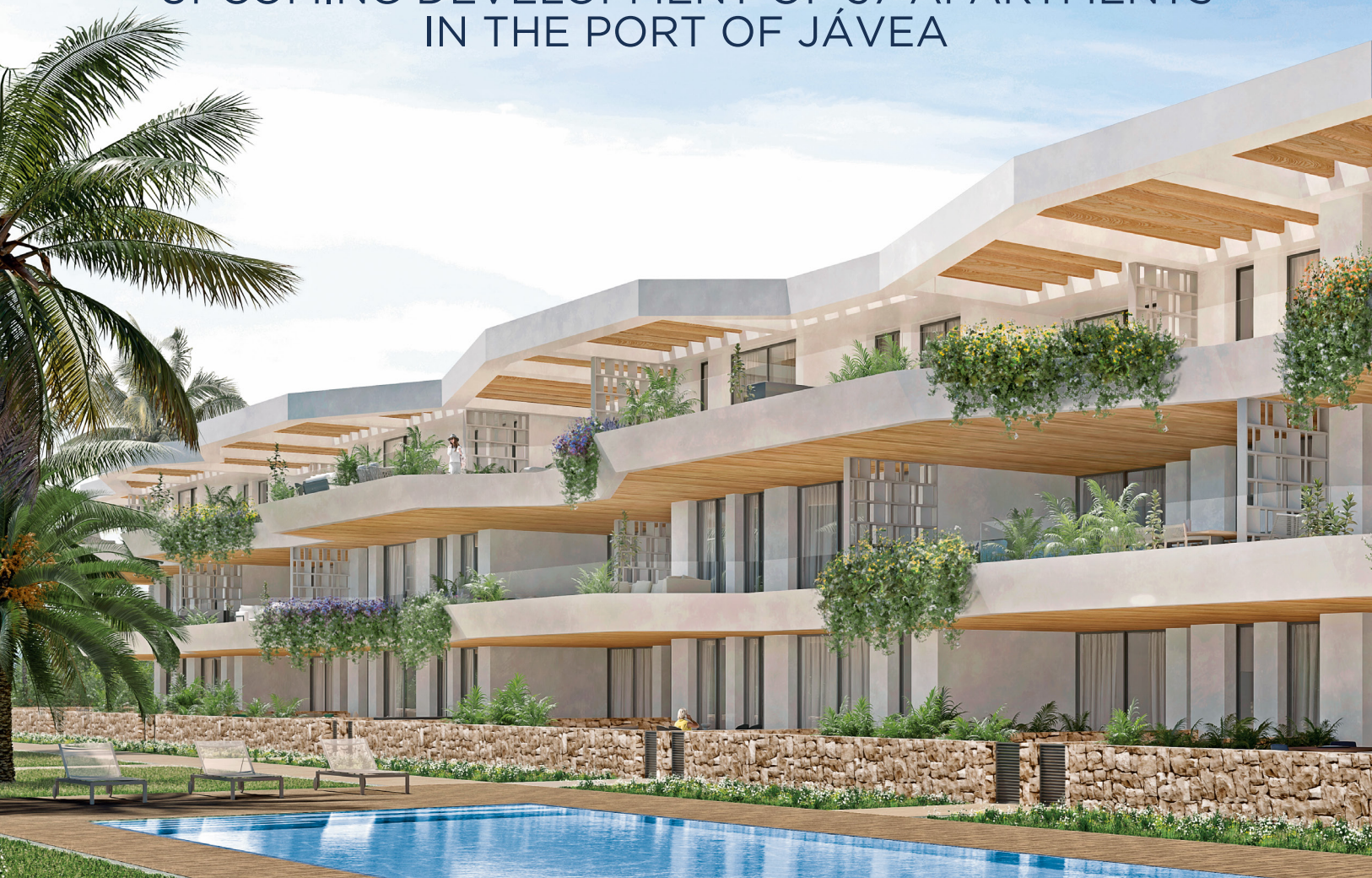
PVP
2.950.000€



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

PRÓXIMA CONSTRUCCIÓN DE 37 VIVENDAS EN EL PUERTO DE JÁVEA

UPCOMING DEVELOPMENT OF 37 APARTMENTS IN THE PORT OF JÁVEA



**Solicite más información en
Request further information at**

**www.rimontgo.es
javea@rimontgo.es**

JÁVEA PUERTO
Avenida de Lepanto, 1
03730 Jávea, Alicante
(+34) 965 791 035

JÁVEA PLAYA ARENAL
P.º Amanecer bloque 9, local 10
03730 Jávea, Alicante
(+34) 966 470 983

VALENCIA
G.V. Marqués del Turia, 62
46005 Valencia
(+34) 963 504 444



**AGENCIA EXCLUSIVA
SOLE AGENT**



Rimontgó
DESDE 1959

Founding Partner of

Forbes
GLOBAL PROPERTIES

ÚLTIMAS UNIDADES EN VENTA

LAST UNITS FOR SALE



GOLDEN RAY

LOCALES COMERCIALES - COMMERCIAL PREMISES
JÁVEA

8 locales comerciales en un edificio de lujo, moderno y elegante de **obra nueva** en una **top ubicación**: Avenida Arenal 7, a tan solo 400m de la playa. Los locales son de diferentes tamaños, entre 76-95 m². **NO** se incluye la carpintería exterior, ni los revestimientos pero **SI** los puntos de conexión para las distintas instalaciones. Los locales disponen de una zona específica para el cartel publicitario y de plazas de aparcamiento justo delante.

8 commercial premises in a luxury, modern and elegant **new building** in a **top location**: Avenida Arenal 7, only 400m from the beach. The premises are of different sizes, between 76-95 m². The exterior carpentry and cladding are **NOT** included, but the pre-installation for the different utilities is provided. The premises have a specific area for the advertising signs and parking spaces directly in front of them.

Precios **OFERTA** desde - **EXCLUSIVE** prices from
150.000,- €.




**GOLDEN
RAY**

JÁVEA · COSTA BLANCA

EN CONSTRUCCIÓN
UNDER CONSTRUCTION

SUPERFICIE DESDE 76 m²

**PRECIOS ESPECIALES
DESDE 150.000,- €**

SURFACE AREA FROM 76 m²

**EXCLUSIVE PRICES
FROM 150.000,-€**

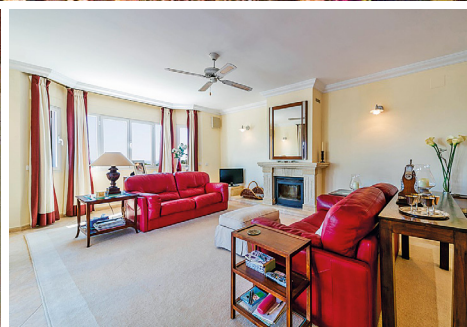
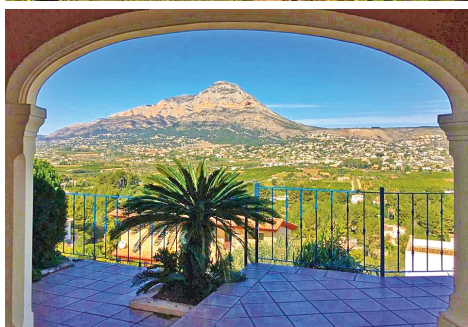


Avenida del Pla 124, Local 15 – JÁVEA
+34 692 200 666
info@goldenrayjavea.com
www.promocionesjavea.com

VILLAS-PLOTS.COM

Avda. de la Libertad, 19 local 5 · 03730 · JÁVEA · Alicante

SOLE AGENCY PROPERTIES / PROPIEDADES EN EXCLUSIVA



JÁVEA - PIVER REF-007181

1.295.000 €

Hermosa y clásica villa con mucha privacidad y vistas espectaculares de 180° desde el Montgó hacia el mar. A solo unos minutos en coche de la playa, golf y el pueblo. Parcela doble de 2134m², Villa de 515m². 5 dormitorios, 3 baños (1 en-suite). Solarium desde el suite principal. Construido en 2002. Gran naya con cocina de verano. Piscina climatizada de 12x5m. Semisótano con garaje doble, trastero grande, zona para hacer un gimnasio (con aire acondicionado) y habitación climatizada lista para hacer bodega. Suelo radiante, Aire acondicionado. Se vende amueblado.

Beautiful classical villa at the top of Piver with privacy and stunning 180° views from the Montgó across the valley to the sea. Just a few minutes' drive from the beach, golf and Old Town areas of Jávea. Double plot 2134m², Villa 515m². 5 bedrooms, 3 bathrooms (1 en-suite). Roof terrace from the master suite with space prepared for a hot tub. Built in 2002. Large naya with Summer Kitchen. 12x5m heated pool. Under build level with double garage, large storeroom, and area for a gym with air conditioning, plus an acclimatized room ready to be used as a wine cellar. Under floor heating, air conditioning. Sold furnished.

VILLAS-PLOTS.COM

+34 96 646 84 74 (ES) · info@villas-plots.com



SOLE AGENCY PROPERTIES / PROPIEDADES EN EXCLUSIVA



JESÚS POBRE REF-007606

139.950 €

Apartamento planta baja, 95m². 2 dorm, 1 baño. terraza orientación sur. aire frío/calor. piscina y jardín comunitaria. plaza de parking en el garaje y trastero.

Ground floor apartment 95m². 2 bed, 1 bath. S. facing terrace. Hot/Cold air. Communal pool and garden. Underground parking and store room.



JÁVEA - PIVER REF-P0479

249.500 €

Parcela 1130m² con zona verde detrás. Vistas fantásticas a la puesta del sol y al Montgó. A solo 5 minutos en coche de las zonas de playa, pueblo y golf.

Sloped plot 1130m² backing on to green zone. Fantastic views of the sunset and Montgó. Just 5 minutes' drive from the beach, town and golf areas.



JÁVEA PUEBLO REF-007642

499.000 €

Ático dúplex de 167m², cerca de todos los servicios. Vistas al mar y valle. 3 dorm, 3 baño. Aire frío/calor. Solárium de 25m². Piscina y jardín com. Plaza de parking y trastero. Ascensor

South facing penthouse duplex 167m². Near all amenities. Sea & valley views. 3 bed, 3 bath. Hot/Cold air. Roof terrace 25m². Communal pool & gardens. Parking & store room. Elevator.



JESÚS POBRE REF-007641

535.000 €

Villa de 220m². Parcela 182m². 3 dorm y 3 baños, alojamiento separado incluido. Opción de hacer un 4º dorm de la oficina. Zona tranquila al lado del club de golf La Sella.

Villa 220m². Plot 1782m². 3 bed, 3 bath, including separate accommodation. Option to convert the office into a 4th bed. In a tranquil area near the La Sella golf course.



JÁVEA - TURISOL REF-0076151c

715.000 €

Villa reformada con vistas al mar, 170m², Parcela 1240m², 3 dorm. 2 baño, 1 aseo. C/C. Piscina 8 x 4 m. Cocina de verano. Garaje. Muy cerca del Arenal y servicios.

Reformed sea view villa 170m². Plot 1240m², 3 bed, 2 bath, 1 wc. C/H. 8 x 4 m pool. Summer kitchen. Single garage. Close to the Arenal the beach and all amenities. In a tranquil area.



JESÚS POBRE / PEDREGUER REF-007630

779.000 €

Finca 370m². Parcela 7.090m² que linda al campo de golf. 5 dorm, 4 baños (alojamiento separado incluido). A/A y C/C. Piscina. Garaje doble. Vistas panorámicas y al golf.

Finca 370m², Plot 7.090m² bordering La Sella Golf Course. 5 bed, 4 bath (including separate accommodation). A/C, C/H. Pool. Double garage. Panoramic and golf views.



JÁVEA - MONTGÓ

Ref. EJV-1133 · 1.195.000 €

1.550 M2/450 M2 Impresionante villa orientación sur con espectaculares vistas panorámicas. Distribuida en tres niveles, planta principal con amplio salón comedor, amplia cocina de 25 m², dormitorio principal con baño en-suite y otro dormitorio, baño. Apartamento independiente en la planta alta con salón, cocina, dormitorio, baño completo y terraza. Planta inferior con sala de máquinas, bodega, dormitorio y baño. La casa está equipada con calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, persianas eléctricas, osmosis, paneles solares. Jardín con riego automático y piscina infinita de agua salada, amplias terrazas, garaje.

1,550 m²/450 m². Impressive south facing villa with spectacular panoramic views. Distributed on three levels, main floor with large living room, large kitchen of 25 m², master bedroom with en-suite bathroom and another bedroom, bathroom. Independent apartment on the top floor with living room, kitchen, bedroom, bathroom and terrace. Lower floor with engine room, cellar, bedroom and bathroom. The house is equipped with underfloor heating, air conditioning, electric shutters, osmosis, solar panels. Garden with automatic irrigation and infinity saltwater pool, large terraces, garage.



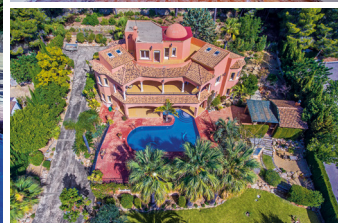
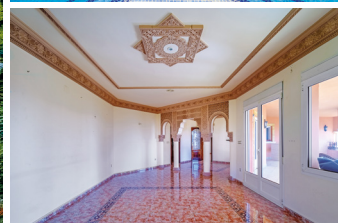


JÁVEA - PORTICHOL Ref. Ejv-1128

2.850.000 €

2.300 m²/893 m². Villa en un enclave único con espectaculares vistas al mar y a la Isla del Portichol. Consta de 10 dormitorios y 7 baños distribuidos en vivienda principal y edificación anexa con 4 apartamentos independientes. Ampla zona exterior con piscina privada, pista de pádel. Calefacción central, Aire acondicionado. Gran potencial como inversión o para disfrutar de momentos únicos con toda la familia.

2,300 m²/893 m². Villa in a unique enclave with spectacular views of the sea and the Portichol Island. It consists of 10 bedrooms and 7 bathrooms distributed in the main house and an adjoining building with 4 independent apartments. Large outdoor area with private pool, paddle tennis court. Central heating, air conditioning. Great potential as an investment or to enjoy unique moments with the whole family.



JÁVEA - MONTGÓ Ref. Ejv-1135

1.400.000 €

1.701 m²/532 m². Villa de estilo árabe orientada al sur. Distribuida en planta baja con salón, 2 dormitorios, 2 baños con acceso a la zona de la piscina. Planta alta con salón comedor con terraza, cocina, 2 dormitorios, 2 baños. Planta superior con habitación principal con baño en suite. Zona ajardinada con piscina privada, cocina de verano con bbq. Calefacción central por suelo radiante a gas. Cochera.

1,701 m²/532 m². South facing Arabic style villa. Distributed on the ground floor with a living room, 2 bedrooms, 2 bathrooms with access to the pool area. Upper floor with living room with terrace, kitchen, 2 bedrooms, 2 bathrooms. Upper floor with master bedroom with bathroom en suite. Garden area with private pool, summer kitchen with bbq. Gas central underfloor heating. Garage.



contacto@eurojavea.com · www.eurojavea.com



CLASS & VILLAS

FINEST REAL ESTATE AND LUXURY LIFESTYLE MAGAZINE



Edición 294 · Abril 2022

FOTO DE PORTADA - COVER PHOTO
Miralbo Luxury Construction

"Class & Villas" es la revista, página web y portal inmobiliario con las propiedades más exclusivas de la Costa Blanca, los proyectos de arquitectura más innovadores y las últimas tendencias en decoración, gastronomía, moda, náutica, motor, lujo y lifestyle

La esmerada y meticulosa selección de nuestros puntos de distribución, consiguen que "Class & Villas" llegue mensualmente a las manos de nuestros sofisticados lectores, de un gran poder adquisitivo, con una profunda apreciación por el lujo y un deseo de experimentar la vida bien vivida.

Class & Villas se encuentra presente en los más prestigiosos Hoteles, Restaurantes, Boutiques, Clubs Náuticos, Clubs de Golf, Clubs de Tenis, Despachos Profesionales, Hospitales, Clínicas Privadas, y en los mejores establecimientos de la Costa Blanca. Disponible a la venta en Valencia y Alicante, en sus Aeropuertos y zonas de mayor prestigio. Y On-Line en las plataformas internacionales: Issuu, Zinio y Magzter.

"Class & Villas" is the magazine, website and real estate portal with the most exclusive properties on the Costa Blanca, the most innovative architecture projects and the latest trends in decoration, gastronomy, fashion, nautical, motor, luxury and lifestyle

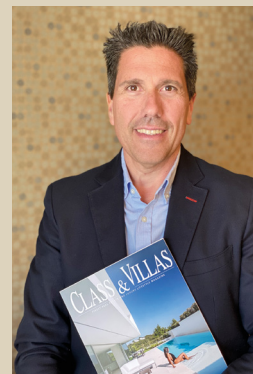
The careful and meticulous selection of our distribution points, ensure that "Class & Villas" reaches the hands of our sophisticated readers on a monthly basis, with great purchasing power, a deep appreciation for luxury and a desire to experience life well lived.

Class & Villas is present in the most prestigious Hotels, Restaurants, Boutiques, Yacht Clubs, Golf Clubs, Tennis Clubs, Professional Offices, Hospitals, Private Clinics, and in the best establishments on the Costa Blanca. Available for sale in Valencia and Alicante, in its most prestigious airports and areas. And On-Line on international platforms: Issuu, Zinio and Magzter.

En Class & Villas todas las informaciones gráficas y literarias publicadas descripciones, dimensiones, referencias, precios y datos en general se dan de buena fe y en la creencia de que son correctos. Es competencia del potencial comprador verificarlos por sí mismo. El Copyright © y los derechos de autor de los anuncios, fotografías e ilustraciones incluidos en esta publicación son propiedad de Tela Mariner Comunicación S.L. Prohibida su reproducción total o parcial en cualquier soporte (físico o digital) sin la autorización escrita de Tela Mariner Comunicación.

At Class & Villas all published graphic and literary information, descriptions, dimensions, references, prices and data in general are given in good faith and in the belief that they are correct. It is the responsibility of the potential buyer to verify them for himself. The Copyright © and the copyright of the advertisements, photographs and illustrations included in this publication are the property of Tela Mariner Comunicación S.L. Total or partial reproduction in any medium (physical or digital) is prohibited without the written authorization of Tela Mariner Comunicación.

Staff



DIRECTOR

José Ochoa Biosca

DISEÑO Y MAQUETACIÓN

Tela Mariner Comunicación
Juan José Perales Salvador

FOTOGRAFÍA

Jose M^a Ochoa García

PUBLICIDAD

Tela Mariner Comunicación
96 579 66 11
publicidad@classandvillas.com

REPORTAJES

press@classandvillas.com

ADMINISTRACIÓN

Alicia Bertomeu Cruaños

COLABORADORES

Jose M^a Ochoa García

EDITA E IMPRIME

Tela Mariner Comunicación
Avda. del Plà, 126 - 2.18 - CCA
03730 Jávea (Alicante)
Tel 96 579 66 11
CIF: B-54.607.981
info@telamarinera.com

WEB

www.classandvillas.com

DEPÓSITO LEGAL

A 140-2020

ISSN REVISTA IMPRESA

2660-7174

ISSN REVISTA DIGITAL

2660-7204





JÁVEA - ARENAL Ref. P653

275.000 €

Apartamento de 2 dormitorios y 2 baños con vistas al mar al lado de la playa del Arenal con parking común, 84 m² C.
2 bedrooms, 2 bathrooms, mesmerising SEA VIEW apartment next to the Arenal Beach with com parking, 84 m² C.



JÁVEA - LAS LADERAS Ref. P756

595.000 €

Ya sea una casa de 3 habitaciones con oficina y apartamento o una casa de 4/5 habitaciones, 3 baños con buena orientación y piscina. 250 m² C. 1065 m² P.
Either a 3 bedroom home with office & sep apart or 4/5 bed, 3 bath home with good orientation & pool.



NECESITAMOS SU PROPIEDAD

Debido a las recientes ventas, necesitamos con urgencia nuevas propiedades en el área de Jávea.

WE NEED YOUR PROPERTY

Due to recent sales we urgently require new listings in Jávea area.



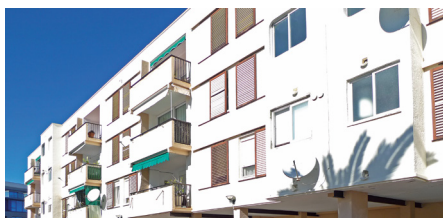
JÁVEA REF-G - 3246 155.000€

Buena inversión, cerca del centro. Or sur-oeste, ascensor, 4 dormitorios, 2 baños, cocina amplia.
Good investment, close to the center. South-west facing, lift, 4 bedrooms, 2 bathrooms, large kitchen.



JÁVEA REF-G - 3264 185.000€

Urbanización lujosa. 1 dormitorio, 1 baño, piscina exterior y cubierta, gimnasio, sauna.
Luxurious urbanization. 1 bedroom, 1 bathroom, outdoor and indoor pool, gym, sauna.



JÁVEA REF-G - 3265 190.000€

Apartamento orientado al sur, cerca de la playa. 3 dormitorios, 1 baño, parking.
South facing apartment, close to the beach. 3 bedrooms, 1 bathroom, parking.



JÁVEA REF - G-2016

Buena inversión. Amplia casa de pueblo en 3 plantas, con mucho espacio. Necesita reforma.

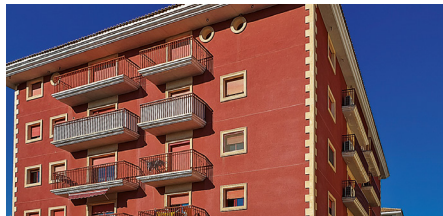
Good investment. Large town house on 3 floors, with plenty of space. needs reform.

200.000€



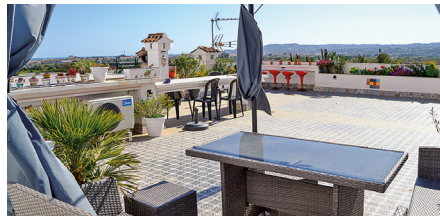
JÁVEA REF-G - 3245 254.000€

Apartamento, 2 dormitorios, 2 baños, Calef. Central, Aire A, piscina cubierta, gym, parking.
Apartment, 2 bedrooms, 2 bathrooms, Central Heating, Air Cond, indoor pool, gym, parking.



JÁVEA REF-G - 3250 295.000€

Atico de 4 dormitorios, 3 baños, vistas al mar, ascensor, garaje, trastero.
Penthouse. 4 bedrooms, 3 bathrooms, sea views, lift, garage, store room.



JÁVEA REF-G - 3269 315.000€

Apartamento reformado con terraza privada muy amplia. 4 dormitorios, 2 baños, CC, AA, vistas al mar.
Renovated apartment with a very large private terrace. 4 bedrooms, 2 bathrooms, CH, AC, sea views.



JÁVEA REF-G - 3252 369.950€

Villa con preciosas vistas al valle. 3 dormitorios, 2 baños, A/A frio-calor, piscina.
Villa with beautiful views of the valley. 3 bedrooms, 2 bathrooms, A/C hot-cold, pool



JÁVEA REF-G - 3270 390.000€

Adosado a escasos metros de la playa, Urbanización muy tranquila. 3 dorm, 2 baños, A/A, parking, piscina com.
Townhouse a few meters from the beach, very quiet urbanization. 3 bed, 2 bath, A/C, parking. Comm pool



JÁVEA REF-G - 3266 400.000€

Finca reformada en zona residencial. 4 dormitorios, 2 baños, piscina, garaje.
Renovated farm in a residential area. 4 bedrooms, 2 bathrooms, pool, garage.



JÁVEA REF-G - 3249 670.000€

EXCLUSIVA. Villa con vistas al mar y or. sur. 3 Dormitorios, 2 baños, suelo radiante, piscina, garaje.
EXCLUSIVE. Villa with sea views and south facing. 3 bedrooms, 2 bath, underfloor heating, pool, garage.



JÁVEA REF-G - 3259 695.000€

Villa de nueva construcción con vistas al mar. 3 dormitorios, 3 baños, suelo radiante, AA, piscina, garaje.
Newly built villa with sea views. 3 bedrooms, 3 bathrooms, underfloor heating, AC, swimming pool, garage.



JÁVEA REF-G - 3222c 699.000€

Villa con apartamento, 3+1 dormitorios, 2+1 baños, Calef. C, Aire Acond., piscina, garaje.
Villa with apartment, 3+1 bedrooms, 2+1 bathrooms, Central H, Air Cond., pool, garage.



JÁVEA REF-G - 3262 995.000€

Villa en Tosalet con vistas al mar. 4+1 dormitorios, 3+1 baños, piscina, garaje.
Villa in Tosalet with sea views. 4+1 bedrooms, 3+1 bathrooms, pool, garage.



OLIVA REF-2458



398.000€

Parcela 1.546 m², superficie habitable 340 m². Hermosa villa con maravillosas vistas panorámicas y al mar. En la planta baja hay tres dormitorios y dos baños (uno de ellos en suite), un aseo de invitados, una amplia cocina abierta con acceso al patio, salón abierto con chimenea con un comedor detrás y escaleras a la Habitación de la torre, que se puede utilizar como otro dormitorio. En el sótano hay una pequeña cocina con acceso a la zona de la piscina, dos dormitorios, un baño, un gran salón y otra gran zona, perfecta para cualquier entretenimiento (por ejemplo, gimnasio, spa, etc.). En el exterior hay una gran barbacoa, garaje, piscina y ducha exterior.

Plot 1.546 m², living area 340 m². Beautiful villa with great sea and panoramic views. On the ground floor there are three bedrooms and two bathrooms (one of them en suite), a guest toilet, a spacious, open kitchen with access to the courtyard, the open living room with the fireplace with a dining room behind and stairs to the tower room, which can be used as another bedroom. In the basement there is a small kitchen with access to the pool area, two bedrooms, a bathroom, a large living room and another large area, perfect for any entertainment (e.g. gym, spa, etc.). Outside is a large BBQ, garage, pool and outdoor shower.



JÁVEA - ARENAL

Construidos 82 m². Bonito apartamento de 3 dorm, 1 baño, salón-comedor, cocina, A/A, terraza abierta, TV satélite, parking y cerca de la playa.
Living area 82 m². Nice apartment with 3 bed, 1 bath, living + dining area, kitchen, A/C, open terrace, sat-TV, parking & close to the beach.

REF-2381

200.000€



JÁVEA - TARRAULA

Parcela 1.050 m², Cons 130 m². Encantadora finca con 2 dorm, 2 baños, sala, comedor, casa de invitados con dorm grande y sala de estar + baño y piscina.

Plot 1.050 m², living area 130 m². Charming finca with 2 bed, 2 bath, living room, dining room, guest house with a large bed & living area + bath & a pool.

REF-2254

375.000€



JÁVEA - BALCÓN AL MAR

Parcela 802 m², Cons 223 m². Bonita villa de 2 dormitorios, 2 baños, salón comedor, cocina, suelo radiante, A/A, chimenea, piscina, garaje y jardín.

Plot 802 m², living area 223 m². Nice villa with 2 bedrooms, 2 bath, living / dining room, kitchen, under-floor heating, A/C, chimney, pool, garage and garden.

REF-M-2474

469.000€



JÁVEA - TESORO PARK

Parcela 1.200 m², Cons 270 m². Villa de lujo con apartamento indep de 100 m², 5 dorm, 3 baños, salón, piscina de 10x5 m, cocina de verano y garaje.

Plot 1.200 m², living area 270 m². Luxury villa with a separate 100 m² apartment, 5 bed, 3 bath, living room, 10x5 m pool, summer kitchen and a garage.

REF-2257

580.000€



JÁVEA - PUEBLO

Parcela 1870 m², Cons 376 m². Villa orientada al sur, 5 dorm, 2 baños, aseo de invitados, salón, comedor, C/C, A/A, jacuzzi, cocina de verano, BBQ, piscina.

Plot 1870 m², living area 376 m². South facing villa with 5 bed, 2 bath, guest WC, living room, dining room, C/H, A/C, whirlpool, summer kitchen, BBQ, pool.

REF-2338

770.000€



JÁVEA - SENIOLES

Terreno 1.583 m², Cons 220 m². Villa de alta calidad, 4 dorm, 3 baños, salón, comedor, suelo radiante, A/A, barbacoa, jardín, piscina, chill out y cocina de verano.

Plot 1.583 m², living area 220 m². High quality villa 4 bed, 3 bath, lounge, dining room, underfloor heating, A/C, BBQ, garden, pool, chill out and summer kitchen.

REF-M-2477

1.250.000€

Nº1 Real Estate company in the world

We are a team of self-employed professionals in the real estate sector and we want to offer you an

EXCITING ENTREPRENEURSHIP PROJECT.

Who are we?

At Keller Williams, we have outperformed all other Real Estate companies worldwide, and now we are the largest **company in the world with 200,000 agents in 54 countries. We have 16 offices in Spain with more than 500 agents.**

Visit our website www.kwworldwide.com

Our agents make more sales than any other real estate company, thanks to their advanced systems and technologies.

WE NEED REAL ESTATE CONSULTANTS with or without experience from Alicante to Valencia.

What do we offer?

Freedom and independence. You set your goals and your time.

- Be able to join our "High Performance and Real Estate Coaching Program" and attend all the additional courses at Keller Williams University.
- All the support and accompaniment of professionals with extensive experience and recognition in the sector.
- Have the most advanced technological resources that allow you to optimize time and results.
- **You will have the highest and most competitive commission system of the sector (up to 81%).**
- The support of a consolidated brand and Coaching Professionals to develop your maximum potential!

Somos un equipo de profesionales autónomos del sector inmobiliario y queremos ofrecerte una

EMOCIONANTE PROYECTO DE EMPENDIMIENTO.

¿Quiénes somos?

En Keller Williams, hemos superado a todas las demás empresas de Bienes Raíces en todo el mundo, y ahora **somos la empresa más grande del mundo con 200.000 agentes en 54 países. Disponemos de 16 oficinas en España con más de 500 agentes.**

Visite nuestro sitio web www.kwworldwide.com

Nuestros agentes realizan más ventas que cualquier otra empresa inmobiliaria, gracias a sus sistemas y tecnologías avanzados.

BUSCAMOS CONSULTORES INMOBILIARIOS con o sin experiencia de Alicante a Valencia.

¿Qué ofrecemos?

Libertad, independencia y autonomía. Tu fijas tus objetivos y tu tiempo.

- Poder unirte a nuestro "Programa de Alto Rendimiento y Coaching inmobiliario" y asistir a todos los cursos adicionales en la Keller Williams University.
- Todo el apoyo y acompañamiento de profesionales con amplia experiencia y reconocimiento en el sector.
- Disponer de los más avanzados recursos tecnológicos que te permiten optimizar tiempo y resultados.
- **Tendrás el sistema de comisiones más alto y competitivo del sector (hasta el 81%).**
- ¡El respaldo de una marca consolidada y Profesionales en Coaching para desarrollar tu máximo potencial!



kw CPI GESTIÓN
KELLERWILLIAMS

PROPIEDADES VENDIDAS

En **Febrero de 2022** se vendió un **+56%** de propiedades en nuestro Market Center con respecto al mes anterior (Enero 2022).

CON UN
AUMENTO DE
+56%

39
propiedades

25
propiedades

Enero
2022

Febrero
2022

www.kw.com

www.kwspain.es



KELLERWILLIAMS®

WE NEED A TEAM LEADER

Who are we?

We are in the process of acquiring a new Keller Williams franchise in the Denia, Javea, and Moraira area. A meeting place for the best real estate agents in La Marina Alta.

Who are we looking for?

For the right person, this is an opportunity, not a job!

This person must be one of the best real estate agents with leadership skills in the area. A great real estate leader who wants to lead the largest real estate company.

We are looking for someone with a great ambition, who wants to collaborate, and is simply a good person. It has to be that person who influences others, that others follow him/her without knowing the way but sharing the goal. You will have the opportunity to lead the largest real estate company in the province with more than 70 real estate agents and help them grow and improve their quality of life.

Compensation — Registration in the SS, fixed salary plus variable for monthly billing.



Q Michel Lange



Sheryl



Daria



Meryl



Sergio



Yanay

Join our Javea team
send your CV to
michel.lange@kwspain.es

Únete a nuestro equipo de Jávea
envía tu CV a
michel.lange@kwspain.es

kw CPI GESTIÓN VALENCIA
KELLERWILLIAMS®



BUSCAMOS UN TEAM LEADER

¿Quiénes somos?

Estamos en proceso de adquirir una nueva franquicia de Keller Williams en el área de Denia, Javea y Moraira. Un lugar de encuentro de los mejores agentes inmobiliarios de La Marina Alta.

¿A quién buscamos?

¡Para la persona adecuada, esta es una oportunidad, no un trabajo! Esta persona debe ser uno de los mejores agentes de bienes raíces con habilidades de liderazgo en el área. Un gran Líder Inmobiliario que quiere liderar la mayor inmobiliaria. Que sea un referente en el área, con mucha ambición, cultura de ayuda y colaboración y buena persona. Debe ser esa persona la que influya en los demás, que los demás le sigan sin saber el camino sino: compartiendo la meta. Tendrás la oportunidad de liderar la inmobiliaria más grande de la provincia con más de 70 agentes inmobiliarias y ayudarles en su crecimiento y mejora en su calidad de vida.

Compensación — Alta en la SS, Salario fijo más variable por facturación mensual.

5 CONTINENTES

+50 PAÍSES

+260 LOCALIDADES



*Diciembre 2021
Nuevos países:
Brasil
San Martín

Albania · Argentina · Aruba · Bélgica · Belice · Bermudas · Brasil · Camboya · Canadá · Chile · Chipre · Chipre del Norte · Colombia · Costa Rica · Dubai, EAU · Eslovenia · España · Estados Unidos · Filipinas · Francia · Grecia · Honduras · Indonesia · Irlanda · Islas Turcas y Caicos · Israel · Italia · Jamaica · Japón · Luxemburgo · Malasia · Marruecos · México · Mónaco · Mongolia · Nicaragua · Panamá · Paraguay · Perú · Polonia · Portugal · Puerto Rico · Reino Unido · República Checa · República Dominicana · Rumania · San Martín · Serbia · Sudáfrica · Surinam · Tailandia · Trinidad y Tobago · Turquía · Uruguay · Vietnam



kwCommand

YOUR COMPREHENSIVE
OPERATING SYSTEM OF THE FUTURE!



OPTIMIZE, MANAGE AND RUN YOUR BUSINESS
with unprecedented simplicity
and insights on ONE simple dashboard.

Keller Williams ha gastado cientos de millones de dólares y decenas de millas de horas en ingeniería tecnológica para construir una solución y dominar el futuro sector inmobiliario con la plataforma: Command".

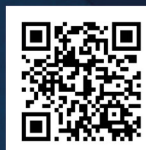
Keller Williams ha gastado cientos de millones de dólares y decenas de millas de horas en ingeniería tecnológica para construir una solución y dominar el futuro sector inmobiliario con la plataforma: Command".

Stefan Swanepoel



sinergia
CONSTRUCCIONES

WWW.CONSTRUCCIONESSINERGIA.ES





**OBRA NUEVA - AMPLIACIONES
REFORMAS INTEGRALES**

665 086 654 - 625 379 461
www.javeaconstrucciones.com
info@javeaconstrucciones.com



STRUCTURAL SURVEYS

Mark Paddon BSc Hons Building Surveying. MCIOB. CAAT.

PROPERTY BUYER'S SURVEYS AND EXPERT REPORTS.

INVEST SAFELY - ALWAYS HAVE A SURVEY!
Call for free initial advice and a survey quotation.

Insured via Lloyd's of London · Registered in Spain · Colegiado N° 5949

T. 653 73 30 66 - 962 807 247 · mrmpaddon@hotmail.com
WWW.SURVEYORSJAVEA.COM



FANTÁSTICO ÁTICO EN LA EXCLUSIVA ZONA DE MASCARAT - FANTASTIC PENTHOUSE IN THE EXCLUSIVE AREA OF MASCARAT Ref. nº 1421

240.000 €

La propiedad ha aprovechado su terraza lateral para ampliar el salón- comedor, quedando con un gran espacio y potenciando aún más las vistas. En sus 106 m² dispone también de dos habitaciones, una de ellas tipo suite con vistas al sur, además de ello existe otro baño más, cocina con espacio para zona de lavandería, aire acondicionado, calefacción entre otros.

The property has taken advantage with the terrace to expand the living room, leaving with a large space and further enhancing the views. In its 106 m² it also has two bedrooms, one of them type suite with views to the south, in addition to that there is another bathroom, kitchen with space for laundry area, air conditioning, heating among others.

JANSSENS PARTNER
REAL ESTATE

Carrer Estribord, local 4 · 03590 Altea (Alicante) · 96 688 85 91 · 629 64 98 56 · admin@janssenspartner.com · www.janssenspartner.com



EUROPEAN
PROPERTY
AWARDS
DEVELOPMENT



ROLLS-ROYCE
MOTOR CARS
AUTHORISED DEALER
PALA WOOD



BEST RESIDENTIAL
PROPERTY SPAIN

Villa Cassiopee
by Miralbo Urbana S.L.

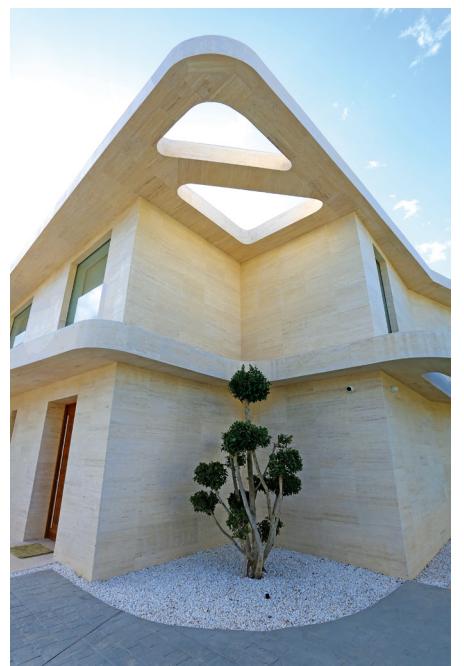
2021-2022

VILLA CASSIOPEE

JÁVEA









Líneas elegantes y orgánicas combinadas con un estilo mediterráneo contemporáneo definen la arquitectura de esta propiedad de lujo. Diseñado con las más altas especificaciones por el renombrado y galardonado constructor y promotor Miralbo Urbana SL en Jávea, Villa Cassiopee ha ganado el premio a la Mejor Propiedad Residencial de España 2021-2022.

El estilo de la villa prevalece en el diseño inspirador de sus elegantes y únicas curvas, interiores, decoración, mobiliario y jardines paisajísticos.

El objetivo era diseñar y crear una residencia mediterránea clásica e innovadora única utilizando materiales nobles que se mezclan perfectamente con la belleza del entorno.

Sleek and organic lines combined with a contemporary Mediterranean style define the architecture of this luxury property. Designed to the highest specifications by the renowned and award-winning builder and developer Miralbo Urbana SL in Javea, Villa Cassiopee has won the award of the Best Residential Property Spain 2021 - 2022.

The style of the villa prevails in the inspiring design of its graceful and unique curves, interiors, decoration, furniture as well as landscaped gardens.

The goal was to design and create a unique classical and innovative Mediterranean residence using noble materials that blend perfectly into the beauty of the environment.





Para aprovechar al máximo la ubicación y orientación exclusivas de la parcela con sus vistas inigualables de la costa mediterránea, Villa Cassiopee se ha diseñado en varios niveles, con varias terrazas y zonas de estar al aire libre que incluyen una zona chill-out integrada y una resplandeciente piscina infinita que parece caer al mar.

Esta residencia de 3 niveles cuenta con vista al mar desde todas las habitaciones de la casa, luminosa, espaciosa y elegante, las ventanas de gran formato en toda la propiedad permiten que el mar y el cielo salten a través de cada ventana.

Las desafiantes curvas de los voladizos del techo requirieron un enfoque extremadamente cuidadoso de todo el trabajo estructural, especialmente durante el corte preciso y la instalación meticulosa del mármol travertino italiano. El diseño arquitectónico de la casa tuvo que adaptarse completamente a la pendiente y orientación de la parcela, para poder beneficiarse de todas sus ventajas. Toda la construcción tomó solo 12 meses, con un cronograma estrictamente organizado para cumplir con la fecha de entrega solicitada por los clientes.

In order to take full advantage of the exclusive location and orientation of the plot with its unmatched views of the Mediterranean coastline, Villa Cassiopee has been designed on several levels, with various terraces and outdoor living areas including an integrated chill out area, and a sparkling infinity pool that seems to fall into the sea. This 3-level residence features ocean views from every room in the house, bright, spacious and elegant the large format windows throughout the property seemingly allow the sea and sky to leap through every window.

The challenging curves of the roof overhangs required an extremely careful approach to all structural work, especially during the precise cutting and meticulous installation of Italian travertine marble. The architectural design of the house had to be completely adapted to the plot gradient and orientation, to benefit from all its advantages. The entire construction took only 12 months, with a strictly organized schedule to meet the delivery date requested by the clients.

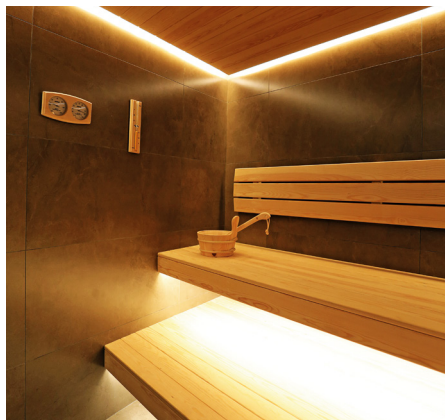




Esta residencia de lujo fue diseñada teniendo en cuenta las necesidades individuales del cliente y la vida mediterránea. Cuenta con muchas comodidades que incluyen una cocina completa al aire libre, un ascensor, un suntuoso spa con hammam, sauna, baño con ducha, un jacuzzi interior, un gimnasio privado, una hermosa bodega y un exclusivo garaje interior para 4 coches.

This luxury residence was designed with the individual needs of the client and Mediterranean life in mind. It features many amenities including a complete outdoor kitchen, an elevator, a sumptuous spa with hammam, sauna, shower room, an indoor Jacuzzi, a private gym, a beautiful wine cellar and an exclusive indoor garage for 4 cars.





MIRALBO LUXURY CONSTRUCTION

(+34) 965 036 330 · Avenida Libertad, 18 · bajo F · Playa El Arenal · Jávea · sales@miralbo.com · www.miralbo.com



¿QUIERE COMPRAR O VENDER SU PROPIEDAD?

Elija Class & Villas, la revista para los clientes más selectos, con las inmobiliarias de mayor prestigio y las propiedades más exclusivas.

DO YOU WANT TO BUY OR SELL YOUR PROPERTY?

Choose Class & Villas, the magazine for the most select clients, with the most prestigious real estate companies and the most exclusive properties.



WWW.CLASSANDVILLAS.COM

#CASADELMAR

AGUILARENT

By **POOLVILLAS**

**20-25 SEMANAS ALQUILADAS
NO ES UN SUEÑO,
NOSOTROS LO HAREMOS POSIBLE**

Reserva en línea
Páginas web en 8 idiomas
Más de 100 millones de visitantes por mes
Mantenimiento y control de calidad
Fotos profesionales
Alojamientos bien cuidados
Servicio de atención al cliente 24/7

**20-25 WEEKS RENTED IS NOT A DREAM,
WE MAKE IT POSSIBLE**

Online booking
Websites in 8 languages
More than 100 millions visitors per month
Maintenance and quality control
Professional photos
Well maintained accommodations
24/7 S.O.S. service for your guests



Camino del Andragó 1F · MORAIRA · Tel. +34 96 062 82 10
mail@poolvillas.com · www.poolvillasmoraira.com

Avda. de Palmela, 56 · 03730 · JÁVEA · Tel. +34 96 647 08 30
mail@aguilarent.com · www.aguilarent.com

DÉNIA · JÁVEA · BENITACHELL · TEULADA · MORAIRA · BENISSA · CALP

 **newclima**
CLIMATIZACIÓN · FONTANERÍA

**Aire acondicionado
Calefacción
Instalaciones de gas
Fontanería
Energía solar**

Air conditioning
Heating
Gas installations
Plumbing
Solar energy

**Tel. 677 894 731
info@newclima.es**



Construcción - Reforma Integral - Ampliaciones e Interiorismo
Construction - Integral Reform - Extensions and Interior Design



Autoconsumo **Solar** *self-consumption*



AHORRA
EN TU FACTURA
DE LUZ HASTA

SAVE
ON YOUR ELECTRICITY
BILL UP TO

70%

NIN **BE**
energía





PISCINAS · TIENDA DE PRODUCTOS Y EQUIPAMIENTO
SWIMMING POOLS · PRODUCTS AND EQUIPMENT STORE

PISCINA GANADORA EUSA 2021
SWIMMING POOL EUSA 2021 WINNER



AWARD
2021

Otorgado por la Unión Europea de Asociaciones de Piscinas y Spa (EUSA), que muestra los mejores ejemplos de construcción, diseño e innovación en toda Europa.

Awarded by the european Union of Swimming pool and Spa associations (EUSA), showcasing the best examples of construction, design and innovation Europe wide.



C/ Del Río Sil, 2 · 03730 JÁVEA (Alacant)
T/F: 96 646 19 74 · 683 61 31 95
www.construma.es · info@construma.es



Lunes a Viernes
Monday to Friday | 8:30 a 18:00
Sábado - Saturday 9:00 a 13:00

FINCA LA COLINA

BENISSA







Este pedazo de tierra celestial está situado en una colina y ofrece vistas panorámicas de la pintoresca costa desde El Portet de Moraira, Costa Blanca, sobre el valle y el siempre fascinante Mar Mediterráneo en una sublimidad pacífica hasta el famoso Peñón de Ifach.

El centro de este paraíso es una antigua finca de piedra en la tradición española más hermosa que muestra un interior de la más alta calidad, elegante y hábilmente modernizado. El diseñador de interiores y arquitecto con sede en Suiza ha creado un espacio abierto que conecta la sala de estar y el comedor con la inmensa Naya que permite la entrada de una gran cantidad de luz, mientras mantiene la luz solar directa afuera en verano pero permite que entre en invierno.

This heavenly piece of earth is situated on a hill and offers panoramic views at the picturesque coastline from El Portet of Moraira, Costa Blanca, over the valley and the ever-fascinating Mediterranean Sea in peaceful sublimity right until the famous Peñón de Ifach.

The center of this paradise is an old stone finca in the most beautiful Spanish tradition showing off highest-quality, stylishly and skillfully modernized inside. The Swiss-based interior designer and architect has created an open space connecting living and dining with the immense Naya allowing an abundance of light to enter, while keeping direct sunlight outside in summer but allowing it to enter in winter.







La joya levantina está rodeada por un caleidoscopio de maravillosas instalaciones al aire libre que van desde la llamativa piscina de agua salada, tanto calefactable como refrigerada, hasta un romántico y cuidado pinar, una huerta e incluso un pequeño viñedo. Un parkour de fitness al aire libre invita al propietario a hacer uso de la gran parcela de 25 hectáreas completamente vallada. Parece un parque-castillo y todo alrededor, gracias a cierta altitud, goza de una vista fantástica.

Los marcos mínimos e integrados de la puerta corredera automática brindan un acabado elegante y moderno y los pisos de piedra de terracota hechos a mano continúan desde el interior hacia el exterior exactamente al mismo nivel.

The Levantine gem is surrounded by a kaleidoscope of marvelous outdoor facilities which range from the striking saline-water swimming pool, which is heatable as well as coolable, to a romantic and perfectly groomed pine forest, a vegetable garden and even a little vineyard. An outdoor fitness parkours invites the owner to make use of the completely fenced 25 hectares large plot. It seems like a castle-park and all around, thanks to a certain altitude, it enjoys a fantastic view.

The minimal and integrated frames of the automatic sliding door provide a sleek and modern finish and the handmade terracotta stone floors continue from the interior to the exterior on the exact same level.





El interior de esta casa de lujo se presenta tan irresistiblemente hermoso como el entorno. Tres impresionantes chimeneas añaden calidez a los elegantes espacios abiertos. El diseñador orquestó una sinfonía sin pretensiones que abarcó décadas de muebles elegantes y eminentemente cómodos para complementarlos y logró el frágil equilibrio entre un hogar acogedor y una finca representativa de última generación.

Los dormitorios se distribuyen inteligentemente alrededor de esta casa y un patio interior con su fuente de agua crea una infinidad de luz en el interior. Además, la propiedad ofrece un amplio garaje doble y un taller.

Una propiedad mediterránea que no podría ser más perfecta.

Se puede obtener más información poniéndose en contacto con HG Hamburg.

The interior of this luxury home presents itself just as irresistibly beautiful as the surroundings. Three impressive chimneys add warmth to the elegant, open living spaces. The designer orchestrated an unpretentious, decades-spanning symphony of chic, eminently comfortable furnishings to complement them and accomplished the fragile balance between a cozy home and a representative state-of-the-art finca.

The bedrooms are distributed intelligently around this home and an interior patio with its water feature creates an infinity of light inside. Furthermore, the property offers a large double garage and a workshop.

A Mediterranean property that couldn't be more perfect.

More information may be obtained by contacting HG Hamburg.

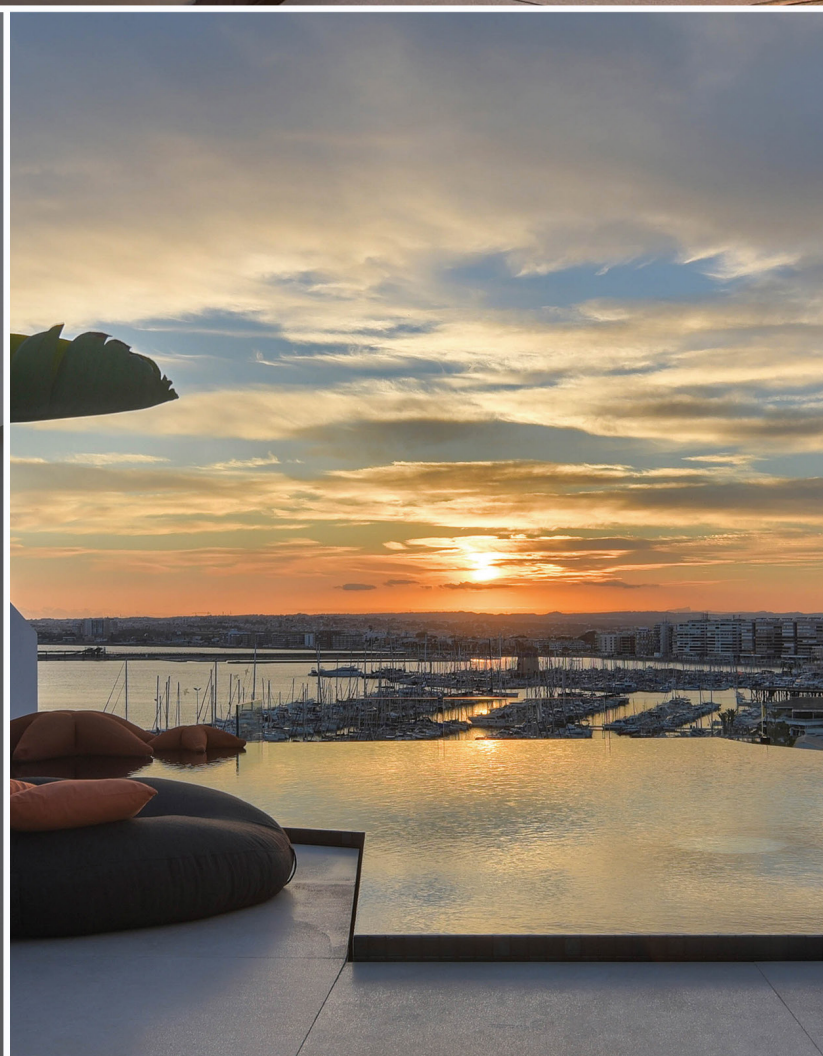
Hanseatische Gesellschaft Hamburg mbH

Head Office: Sierichstraße 126 · D-22299 Hamburg · Phone Jávea: (+34) 96 646 84 02 · info@hg-hamburg.de · www.hg-hamburg.de



GUNITEC

CONCEPT POOLS & SPA



WWW.GUNITEC.COM

JOSÉ LUIS BORGES, S/N, 03730 JÁVEA (ALICANTE) · +34 965 790 546 · GUNITEC@GUNITEC.COM



DISPONEMOS DE CAMIONES DE INTERVENCIÓN RÁPIDA
WE HAVE FAST INTERVENTION TRUCKS

672 450 224 • 96 644 70 70



MICHAEL'S

New BEDS, New furniture & Pre-owned furniture

In Jávea since 1986 with two shops in the port,
next to each other!

Avenida Lepanto 7 & 9, Jávea
www.michaels-javea.com Tel/Whatsapp: 666 66 25 69

FUEGO®
difusión

Prepara tu
terrazza para
el verano

Escanea el QR
para ver el video del
FIRE PIT en acción.

T. 96 642 33 30
www.fuegodifusion.es

A CIELO ABIERTO

OUTDOOR FURNITURE

JATI & KEBON
FURNITURE

JATI & KEBON CONCEPT STORE, BENISSA & MARBELLA

A Cielo Abierto is the reference in the province of Alicante and Malaga for those looking for quality contemporary outdoor furniture. Our excellent service and follow-up of each project is our strength.



DISCOVER ALL OUR PARTNER PREMIUM BRANDS ON WWW.ACIELOABIERTO.NET

Avenida La Marina, 314. · Ctr. Calpe a Moraira · BENISSA · +34 965 747 286 · benissa@acieloabierto.net
Centro Comercial Oasis · loc 4 · Ctr. Nacional 340 · Km 183 · MARBELLA · +34 951 668 347 · marbella@acieloabierto.net

www.acieloabierto.net

Everything to dress
your home
ALL UNDER ONE ROOF

yorkshirelinencostablanca.com
Síguenos en Facebook y Instagram

Centro Comercial Montgó
Cap de la Nao Plà 68, **Jávea**
T 966 462 275
Monday to Friday 10.00 – 19.00
Saturday 10.00 – 18.00



Todo para vestir
tu hogar
BAJO UN TECHO

THE
yorkshire linen
COMPANY

Partida Planet 177
Altea
T 965 841 399
Lunes a Viernes 10.00 – 19.00
Sábado 10.00 – 14.00



96 579 67 13
Príncipe de Asturias, 7
Xàbia
grupbotella.com



Dale un toque colonial a tu hogar
con mobiliario de ensueño

*Give your home a colonial touch
with dream furniture*



Ctra. de Benitachell, 71 • **JÁVEA** (Alicante)
Tel 96 646 28 18 • Fax. 96 646 28 19
info@bellohorizonte.es
www.bellohorizonte.es



Decoración · Interiorismo
Menaje · Textil
Decoration · Interior Design
Household · Textile



C/ Santísimo Cristo del Mar, 1, XÀBIA
(Frente Cine Jayan)
Teléfono: 865 618 759
casamuliving@gmail.com

ASESORIA

Fiscal, Laboral y Contable

BUFETE DE ABOGADOS

*Abogacía Civil, Mercantil, Contencioso-Administrativo
y Laboral, especialistas en Litigación*

ferrerasociados
ESTUDIO JURÍDICO Y ECONÓMICO

JÁVEA: Av. del Pla, 126 - 2.04 · Tel. 96 575 44 02 - MORAIRA: Av. del Portet, 52 · Tel. 96 574 33 27
ferrerasociados@ferrerasociados.com · www.ferrerasociados.com



NUEVO · NEW
RUTA 22 RENT
SERVICIO DE ALQUILER · RENTAL SERVICE

ALQUILA TU SCOOTER DE 125cc DESDE
y empieza a disfrutar!!!

RENT YOUR 125cc SCOOTER FROM
and enjoy the ride!!!

9€
DÍA / DAY



Hablamos Español  We speak English  Wir sprechen Deutsch 
Parliamo Italiano  On parle Français 

SALES, BOUTIQUE, MAINTENANCE AND REPAIR · VENTAS, BOUTIQUE, MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN

URBANIZACIÓN LA GUARDIA PARK · Calle de la Falzia, 2 · JÁVEA

+34 633 538 498 www.motosruta22.com · info@motosruta22.com · Síguenos en  



STATUS
haircare · estilistas · beauty

LA ÚNICA RAZÓN POR LA QUE DEBERÍAS AFEITARTE LA BARBA
ES POR LA FELICIDAD DE VOLVER A VERLA CRECER.
¡DÉJANOS AYUDARTE!

*The only reason to shave your beard is for the joy of growing it again.
Let us help you!*



medispa
Clínica de Medicina Estética

LA BELLEZA ES SALUD. LA SALUD ES BELLEZA.

Beauty is health. Health is beauty.

OCKIO

— OPTICA • OPTICS • OPTIKER • OPTIQUE —



6660
GARRETT LEIGHT
CALIFORNIA OPTICAL

FACE A FACE
PARIS

OLIVER PEOPLES
OOVVOO

CHANEL

DITA

TOM FORD

MYKITA
HANDMADE IN BERLIN

MATSUDA

Dior

CUTLER AND GROSS

LINDBERG

Chloé

excellence
VARILUX
ESPECIALISTA

Avda. Jaime I, 9 · Puerto de Jávea · Tel: 96 646 21 71
www.opticaockio.com · opticaockio@gmail.com

Anne & Valentin
EYEWEAR

SOLCAR

RENT A CAR

YOUR ALL INCLUSIVE CAR RENTAL COMPANY WITH THE BEST SERVICE AT ALICANTE AND VALENCIA AIRPORT
Tu empresa de alquiler de vehículos todo incluido con el mejor servicio en los aeropuertos de Alicante y Valencia



JÁVEA

Avd. del Plá, 125 · Ed. Caribe - Local 8

MORAIRA

Ctra. Moraira - Calpe · Edif. Kristal Mar, 18 - F

Tel. +34 627 330 000

www.solcar.es · info@solcar.es

ABIERTO PLAZO DE INSCRIPCIÓN CURSO 2022-23

INFANTIL Y PRIMARIA



"DONDE LOS NIÑOS SON NIÑOS"



info@waldorfelmontgo.com

Tel.: 690952710

Calle Boix, 1, Trecall, Javea,
03738, Alicante, Spain

SENSORY SLOW BEAUTY

**DEFINE TU SILUETA
CON LA APARATOLOGÍA MÁS AVANZADA
DEL MERCADO.**

Pide cita para una consulta gratuita
686 52 64 23.

**DEFINE YOUR SILHOUETTE
WITH THE MOST ADVANCED EQUIPMENT
ON THE MARKET.**

Make an appointment for a
free consultation
686 52 64 23.

ZIONIC
radioactive RF

mesoestetic®

BTL X-WAVE™

EMBODY™

INDIBA®
revitalizing lives

SCENS
ORGANIC & VEGAN

C/ Toni Llido, 4 · JÁVEA · Tel. 686 526 423 · sensory.javea@gmail.com · www.sensoryslowbeauty.com

**20% DESCUENTO
EN ABRIL Y MAYO**
20% DISCOUNT
IN APRIL AND MAY



Plaza Constitución, 5 TEULADA mvalles@assegurancesvalles.com 96 574 13 61 639 240 715
Avd. del Plá, 116 JÁVEA previ@assegurancesvalles.com 96 574 13 61 679 998 847

AHUIR VIVES, VICENTA

Abogados · Lawyers

DIVORCIOS
HERENCIAS
LIQUIDACIÓN DE PATRIMONIOS
COMPRAVENTAS
ARRENDAMIENTOS
RECLAMACIONES DE DEUDAS
SEGUROS
RESPONSABILIDAD CIVIL
CLÁUSULAS SUELO E IRPH

Calle Marqués de Campo, 49 - 1.º, pta. 3
03700 Denia (Alicante)
Tel. 965 788 320 Móvil. 658 858 292 Fax: 966 424 098
www.abogadosdenia.es - abogados@vicentaahuir.com



GASTRONOMÍA

— Gastronomy —





CALA BANDIDA

PLAYA LA GRAVA

**TÚ ELIGES CUÁNDO,
NOSOTROS SABEMOS CÓMO.**

YOU CHOOSE WHEN,
WE KNOW HOW.



RESERVA TU MESA EN EL QR | **BOOK YOUR TABLE WITH THE QR**



WWW.CALABANDIDA.COM · 9:00H - 00:30H

MUELLE PESQUERO S/N, PLANTA 1, JÁVEA, 03730 (ALICANTE) | 965 79 10 64 | INFO@CALABANDIDA.COM

La Bandideta
GRANADELLA
BEACH BAR.

PRIMAVERA CON VISTAS
AL MAR. ¿VIENES?

.....

SPRING WITH SEA VIEWS.
FEEL LIKE POPPING IN?



ABIERTOS CON SOL – OPEN WITH SUN



WWW.LABANDIDETA.COM SIN RESERVAS | NO ADVANCE BOOKING NECESSARY

CALA GRANADELLA AVENIDA DEL TIO CATALA. JÁVEA, 03738. ALICANTE | +34 648 648 367

la perla
de Jávea

Cocinamos el Mediterráneo
DESDE 1984



VEN A DISFRUTAR DE NUESTROS ARROCES Y COCINA MEDITERRÁNEA
Excelente variedad de pescados y mariscos de la lonja de Jávea cocinados a la brasa

COME AND ENJOY OUR RICE DISHES AND MEDITERRANEAN CUISINE
Excellent variety of seafood and fish from the Jávea's lonja cooked on the grill



Avenida de la Libertad, 21 · Playa del Arenal · JÁVEA
Tel. 96 647 07 72 - www.laperladejavea.com

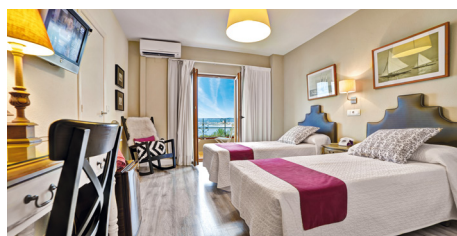
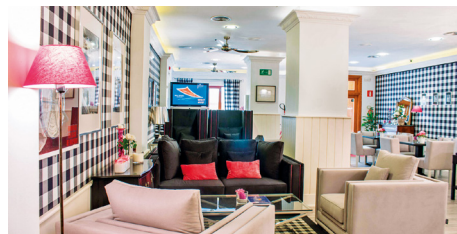
RESERVE YA SUS VACACIONES EN JÁVEA

BOOK YOUR HOLIDAYS IN JÁVEA NOW

info@hotel-javea.com



hotel Jávea



C/ Pio X, nº5. Puerto de Jávea · Alicante
Tel. +34 965 795 461

Info@hotel-javea.com · www.hotel-javea.com

ES
TAPA
TI

Tapas con corazón

ABIERTO TODOS LOS DÍAS

DISPONEMOS
DE UNA CARTA DE COMIDA
PARA LLEVAR, O TE LA LLEVAMOS



Desayunos a partir de las 10:00h.
5€

Avd. de la Libertad, 11 · JÁVEA · 652 724 673



WINESHOP
Y PRODUCTOS GOURMET



REGALA EXPERIENCIAS GASTRONÓMICAS

El Celler de La Fontana es una tienda de vinos que nace de las manos del Restaurante La Fontana. Tiene una gran selección de las mejores marcas de vinos españoles e internacionales, licores premium, productos gourmet y el aceite Oli de Xabia - Oligarum.

GIVE GASTRONOMIC EXPERIENCES

El Celler de La Fontana is a wine shop that was born from the hands of La Fontana Restaurant. It has a large selection of the best Spanish and international wine brands, premium spirits and gourmet products such as Oli de Xabia - Oligarum.



POSIDONIA
RESTAURANT

COCINA MEDITERRÁNEA · PAELLAS · TAPAS · COCKTAILS

MEDITERRANEAN CUISINE · PAELLAS · TAPAS · COCKTAILS

Paseo Amanecer, bloque 2, local 3 · JÁVEA · 965 79 30 74 www.restauranteposidonia.com



La Fontana
RESTAURANTE

COCINA TRADICIONAL MEDITERRÁNEA DESDE 1963
Especialidad en paella, fideuá y platos valencianos

TRADITIONAL MEDITERRANEAN CUISINE SINCE 1963
Specialty in paella, fideuá and valencian dishes

Paseo Amanecer 1 · JÁVEA · 965 79 04 17 · www.restaurantelafontana.es



l'Hellín

RESTAURANTE

**ARROCES Y FIDEUÁ
TAMBIÉN PARA LLEVAR**

Rices and Fideuá
also to Take Away

Avda. del Mediterráneo, 186 · JÁVEA
Tel. 865 529 816



CONTRASTES

Restaurante Lounge

TAPAS · PAELLAS · CARNES A LA PARRILLA
TAPAS · PAELLAS AND GRILLED MEATS

Avda. de la Libertad, 17 · Playa Arenal JÁVEA
Tel. 96 596 79 77 · 620 696 229



Masena

RESTAURANTE

COCINA MEDITERRÁNEA INTERNACIONAL
MEDITERRANEAN INTERNATIONAL CUISINE
Международная средиземноморская кухня



Ctra. Jávea-Benitachell, nº 9 · JÁVEA
RESERVAS-BOOKINGS - TEL - 96 579 37 64
www.restaurantemasena.es





MAVITA

UN MAR DE VINOS Y TAPAS

Calle la Coma, 2 · JÁVEA · Tel. 600 707 865



Vall de Cavall
HOTEL & RESTAURANT

Gastronomía & Relax
EN EL CORAZÓN DEL VALLE DE GATA

Ctra. N 332 - Partida Benisaina, 3
GATA DE GORGOS · Tel. 96 505 84 75
www.valldecavall.es



CARAMEL et CHOCOLAT

PÂTISSERIE • BOULANGERIE • CAFÉ GOURMET • DELICATESSEN



Ven y disfruta de nuestros desayunos, comidas, meriendas, pasteles, tartas, panes especiales y el mejor café Nespresso en nuestra soleada terraza ajardinada.

Come and enjoy our breakfasts, meals, snacks, cakes, pastries, special breads and the best Nespresso coffee on our sunny garden terrace.

Kommen Sie und genießen Sie unser Frühstück, Mahlzeiten, Snacks, Kuchen, Kuchen, spezielles Brot und den besten Nespresso-Kaffee auf unserer sonnigen Gartenterrasse.



Avda. del Arenal, 6 - Edif. L´Ancora 1 - JÁVEA (Alicante)
Tel. 966 462 461 - info@carameletchocolat.es





Auténtica Comida Marroquí

**Reina Mora**

Authentic Moroccan Food

C/. Pare Pere, 19 · DÉNIA · RESERVAS: 865 787 887 · 634 343 490
www.reinamoradenia.com · reinamoradenia@gmail.com



Costa Blanca Dream Properties



Ref. 3321 · See more of this property on pages 2 and 3



Hanseatische Gesellschaft Hamburg mbH

Head Office: Sierichstraße 126, D-22299 Hamburg

www.hg-hamburg.de · info@hg-hamburg.de

Phone Jávea: +34 96 646 84 02