

CLASS & VILLAS

FINEST REAL ESTATE AND LUXURY LIFESTYLE MAGAZINE



INMOBILIARIA | ARQUITECTURA | DECORACIÓN | GASTRONOMÍA | LIFESTYLE
ARTE | MODA | LUJO | DISEÑO | MOTOR | NÁUTICA



JÁVEA



Captivating property in sublime setting. Traditional Villa of 150m² with 3 beds, 2 baths and enchanting guesthouse, glistering pool, romantic summer kitchen, delightful corners amidst never ending plant splendour on a gently inclined south facing terrain of 2.000m² in a charming neighborhood right below the picturesque Montgó massif. Ideal for reform. **€ 750.000,-.**

Propiedad cautivadora en un entorno sublime. Encantadora villa de 150m² con 3 dormitorios, 2 baños y una casa de huéspedes, piscina, romántica y rústica cocina de verano, un terreno de 2.000m² con orientación sur en medio de un esplendor vegetal interminable con un encantador vecindario, ubicada en una suave pendiente frente al pintoresco macizo del Montgó. Ideal para reformar. **€ 750.000,-.**



Ref. 3313



COSTA BLANCA DREAM PROPERTIES

Hanseatische Gesellschaft Hamburg mbH

Head Office: Sierichstraße 126 · D-22299 Hamburg · Phone Jávea: (+34) 96 646 84 02 · info@hg-hamburg.de · www.hg-hamburg.de



(+34) 965 036 330 · Avenida Libertad, 18 · bajo F · Playa El Arenal · Jávea
sales@miralbo.com · www.miralbo.com



VILLA ULISES

Ref. MIR0127

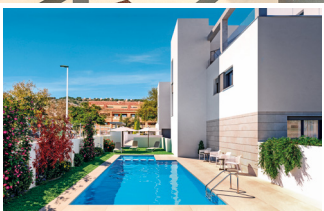
Villa Ulises es una villa de diseño moderno, de exclusiva belleza estructural y arquitectónica, con vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a la montaña. Situada en una ubicación privilegiada a pocos minutos de la playa, de los comercios y del Club de Golf de Jávea, ha sido diseñada pensando en el placer estético y un confort excepcional.

Compuesto por 2 plantas, 4 dormitorios, 4 baños, un gran salón comedor y una cocina totalmente equipada con grandes ventanales que ofrecen una convivencia interior-exterior armoniosa. Sus interiores luminosos y abiertos dan acceso a las terrazas que se rodea de una elegante piscina infinita. La casa se construirá con los más altos estándares de calidad y últimas tecnologías.

Villa Ulises is a villa with a modern design, of exclusive structural and architectural beauty, with panoramic views of the Mediterranean Sea and the mountain. Located in a privileged location just minutes from the beach, shops and Javea Golf Club, it has been designed for aesthetic pleasure and exceptional comfort.

Composed of 2 floors, it has 4 bedrooms, 4 bathrooms, a large living-dining room and a fully equipped kitchen with high windows offering harmonious indoor-outdoor living. Its bright and open interiors for modern living open onto the outdoor terraces surrounding an elegant infinity pool. The house will be built with the highest quality standards, using the best materials and the latest technologies for you to relax and to enjoy the Mediterranean climate.

Precio / Price: 1.130.000 €



RESIDENCIAL LA CALMA

Puerto de Jávea

Planta Baja con jardín
Groundfloor with garden

M² Desde / M² from
308 m²

3
Dormitorios / Bedrooms

Parking
Incluido / Included

Trastero / Store room
Incluido / Included

DESDE - FROM
360.000€



JÁVEA - MONTGÓ

Ref. V-324

230 m²
Vivienda / House

1.791 m²
Parcela / Plot

3
Dormitorios / Bedrooms

3
Baños / Bathrooms

750.000€



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



JÁVEA - PUERTO

Ref. V-347

150 m²
Vivienda / House

45 m²
Solarium

5
Dormitorios / Bedrooms

2
Baños / Bathrooms

430.000€



JÁVEA - Balcón al Mar

Ref. V-335

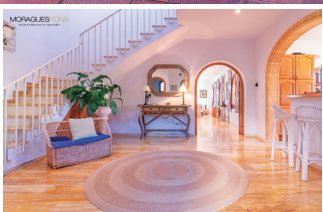
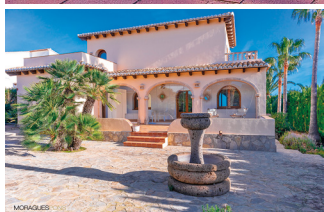
283 m²
Vivienda / House

1.169 m²
Parcela / Plot

3
Dormitorios / Bedrooms

4
Baños / Bathrooms

1.125.000€



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

info@moraguespons.es · www.moraguespons.com

AGENCIA EXCLUSIVA

PRÓXIMA CONSTRUCCIÓN DE 37 VIVIENDAS EN EL PUERTO DE JÁVEA



Solicite más información en
Request further information at

www.rimontgo.es

javea@rimontgo.es

JÁVEA PUERTO

Avenida de Lepanto, 1
03730 Jávea, Alicante
(+34) 965 791 035

JÁVEA PLAYA ARENAL

P.º Amanecer bloque 9, local 10
03730 Jávea, Alicante
(+34) 966 470 983

VALENCIA

G.V. Marqués del Turia, 62
46005 Valencia
(+34) 963 504 444

SOLE AGENT

UPCOMING DEVELOPMENT OF 37 APARTMENTS IN THE PORT OF JÁVEA



Av. d'Ausiàs March, Jávea



Rimontgó
DESDE 1959

Founding Partner of
Forbes
GLOBAL PROPERTIES





VILLA ALBATROS

JÁVEA

Chalet de 371m² con vistas panorámicas al mar en parcela de 1.115m². La villa ofrece salón-comedor, cocina totalmente equipada, 4 dormitorios, todos con baño en suite, aseo de invitados, zona polivalente de 70m² incluidos en la superficie total, fabulosa terraza abierta y orientada al mar, así como un bonito jardín.

371m² villa with panoramic sea views on a 1.115m² plot. The villa offers a living-dining area, fully equipped kitchen, 4 bedrooms, all with bathroom en suite, guest toilet, multipurpose area of 70m² included in the total surface, fabulous open and sea facing terrace as well as a beautiful garden.

1.275.000 €



Avenida del Pla 124, Local 15 – JÁVEA
+34 965 792 769
info@promocionesjavea.com
www.promocionesjavea.com



JÁVEA - SENIOLES REF-M-2477

1.250.000€

Villa de alta calidad con una bonita combinación de estilo moderno y tradicional, preciosas vistas panorámicas y al mar. En la sala de estar principal hay una entrada espaciosa, el salón comedor así como la cocina son abiertos, amplio dormitorio con baño en suite y un patio interior. En el nivel superior se encuentra el dormitorio principal con una gran ducha a ras de suelo y vestidor, así como dos dormitorios más, un baño y una terraza con impresionantes vistas. Tanto desde el salón - comedor como desde la cocina se accede a la preciosa y amplia terraza con zona chill-out, cocina de verano con baño exterior, piscina con hidromasaje integrado y ducha exterior.

Plot 1.583 m², living area 220 m². High quality villa with a nice mix of modern and traditional style, with lovely panoramic and sea views. On the main living area is a spacious entrance, the open living and dining room, as well as the kitchen, a large bedroom with bathroom en suite and an inner courtyard. On the upper level is the master bedroom with a large walk-in shower and dressing room, as well as two further bedrooms, a bathroom and a terrace with stunning views. Both, the living - dining room and the kitchen lead to the beautiful large terrace with a chill-out area, a summer kitchen with outdoor bathroom, the pool with an integrated whirlpool and outdoor shower.



JÁVEA - PINOSOL

Parcela 900 m², Cons 140 m². Bonito chalet de 3 dormitorios, 2 baños, salón - comedor, cocina, naya A/A, doble acristalamiento, terraza y jardín. Plot 900 m², living area 140 m². Nice villa with 3 bed, 2 bath, living - dining room, kitchen, naya A/C, double glazed, terrace and garden.

REF-2476

355.000€



OLIVA

Parcela 1.546 m², Cons 340m². Bonita villa con vistas al mar, 5 dorm, 3 baños, aseo de invitados, 2 salones, 2 cocinas, A/C, Bbq, Alarma y piscina de 8x4 m. Plot 1.546 m², Built 340 m². Nice villa with sea views, 5 bed, 3 bath, guest toilet, 2 living rooms, 2 kitchens, A/C, BBQ, alarm system, 8x4 m pool.

REF-2458

398.000€



JÁVEA - COSTA NOVA

Parcela 1.014 m², Cons 135 m². Villa de 3 dormitorios, 3 baños, salón comedor, cocina, A/C, suelo radiante, piscina infinity y vistas panorámicas.

Plot 1.014 m², living area 135 m². Villa with 3 bed, 3 bath, living-dining room, kitchen, A/C, underfloor heating, infinity pool and panoramic views.

REF-2161

445.000€



JÁVEA - CANSALADES

Parcela 1.000 m², Cons 180 m². Villa de 3 dorm, 3 baños, salón - comedor, suelo radiante, chimenea, piscina infinity, vistas panorámicas y al mar.

Plot 1.000 m², living area 180 m². Beautiful villa with 3 bed, 3 bath, living - dining area, underfloor heating, chimney, infinity pool, panoramic and sea views.

REF-2178

565.000€



JÁVEA - BALCÓN AL MAR

Parcela 1.112 m² cons 262 m². Bonito chalet con vistas al mar, 4 dorm, 4 baños, salón - comedor, C/H, chimenea, garaje, jardín, piscina y barbacoa.

Plot 1.112 m² built 262 m². Nice villa with sea views, 4 bedrooms, 4 bath, living - dining area, kitchen, C/H, chimney, garage, garden, pool and BBQ.

REF-2472

689.000€



JÁVEA - PORTICHOL

Parcela 2.350 m², Cons 503 m². Villa con estupendas vistas al mar, 5 dormitorios, 4 baños, salón, cocina, A/C, garaje, jardín y piscina infinita.

Plot 2.350 m², living area 503 m². Villa with great sea views, 5 bedrooms, 4 bathrooms, living room, kitchen, A/C, garage, garden and an infinity pool.

REF-2459

1.640.000€

Sssssssshhhhh...

TE HAS ENAMORADO DE *JÁVEA*

Sueñas con ese lugar tan especial que te hace feliz, regalándote la vida que mereces. Estás buscando algo realmente exclusivo, un tesoro oculto que no ha descubierto nadie todavía. Lo que quieres tiene un nombre: es una de nuestras VENTAS SECRETAS en Eurojavea. Contáctanos y déjanos mostrarte la casa de tus sueños. Solo para tus ojos.

secretsales@eurojavea.com

You know what you want. Of course you do, we're pretty sure about that. You have fallen in love with Jávea, dreaming about this spectacular place that's bound to make you happier, giving you the life you deserve. You're looking for something really exclusive, a hidden treasure that no one knows about. What you're looking for has a name: it's called Secret Sales by Eurojavea. Get in touch with us and allow us show you the house of your dream.

secretsales@eurojavea.com



EL PUCHOL

Comfortable villa a un solo paso Puerto de Javea con vistas lejanas al mar. // Comfortable villa next to Jávea Port with distant sea views.



1.440m² de parcela/plot



400m² habitables/
total living area



5 dormitorios/
bedrooms



3 baños/
bathrooms



El Puchol



1.550.000€





JÁVEA - MONTGÓ

Ref. EJ-V-1122 · ASKING PRICE: 1.795.000 €

Elegante villa orientada al sur a los pies del Montgó, se vende completamente amueblada y lista para entrar a vivir.

Entrando por la puerta principal es inmediata la sensación de luminosidad y amplitud de la casa. En la planta principal hay sala de estar, sala tv, salón comedor con moderna estufa, cocina de diseño, una amplia naya orientada al sur y con vistas al valle y a la piscina. También dispone de un aseo y 2 dormitorios con baño en-suite. Oficina con entrada independiente que se podría convertir en un estudio separado.

Junto al dormitorio principal hay una amplia terraza cubierta con plantas con ducha al aire libre, que se puede utilizar casi todo el año debido a la posición soleada y la fantástica vista sobre el valle.

Planta alta con 2 dormitorios con baño en-suite cada uno y una terraza privada. Todos los baños incluyen ducha de lluvia y bañera.

La vivienda dispone de air acondicionado, calefacción por suelo radiante, sistema de alarma, riego automático, puertas automáticas, ventanas dobles de seguridad, varios trasteros, carport de madera, piscina estilo balines, un jardín maduro y todo tipo de detalles.

2.140 m² parcela · 413 m² Cons· 4 dormitorios + 1 estudio · 4 baños

Stylish south facing villa for sale at the foot of the Montgó, completely furnished and ready to move in.

On entering the front door of the house the sense of light and space is instantaneous.

The main floor includes living room, TV room, dining room with modern stove, designer kitchen, spacious south facing naya with views of the valley and pool. Also includes rest room and 2 ensuite bedrooms. Office with independent entrance which could be converted into separate studio.

Next to the main bedroom there is a spacious covered terrace with plants and outside shower, which can be used almost all year round due to its sunny position as well as amazing views over the valley.

Top floor with 2 bedrooms ensuite as well as private terrace. All bathrooms include rain shower and bath.

The property includes A/C, underfloor heating, alarm system, automatic irrigation, automatic gates, double glazed windows, several storage rooms, wooden carport, balinese style pool, mature garden and many other details.

2,140 m² plot 413 m² Built 4 bedrooms + 1 study 4 bathrooms



MAS INFO AQUÍ
More info here



Plaza Presidente Adolfo Suárez, 9 · 03730 · Jávea, Alicante
Tel.: 96 579 42 90 / 650 686079
contacto@eurojavea.com · www.eurojavea.com



CLASS & VILLAS

FINEST REAL ESTATE AND LUXURY LIFESTYLE MAGAZINE



Edición 293 · Marzo 2022

FOTO DE PORTADA - COVER PHOTO
Villas-Plots.com

"Class & Villas" es la revista, página web y portal inmobiliario con las propiedades más exclusivas de la Costa Blanca, los proyectos de arquitectura más innovadores y las últimas tendencias en decoración, gastronomía, moda, náutica, motor, lujo y lifestyle

La esmerada y meticulosa selección de nuestros puntos de distribución, consiguen que "Class & Villas" llegue mensualmente a las manos de nuestros sofisticados lectores, de un gran poder adquisitivo, con una profunda apreciación por el lujo y un deseo de experimentar la vida bien vivida.

Class & Villas se encuentra presente en los más prestigiosos Hoteles, Restaurantes, Boutiques, Clubs Náuticos, Clubs de Golf, Clubs de Tenis, Despachos Profesionales, Hospitales, Clínicas Privadas, y en los mejores establecimientos de la Costa Blanca. Disponible a la venta en Valencia y Alicante, en sus Aeropuertos y zonas de mayor prestigio. Y On-Line en las plataformas internacionales: Issuu, Zinio y Magzter.

"Class & Villas" is the magazine, website and real estate portal with the most exclusive properties on the Costa Blanca, the most innovative architecture projects and the latest trends in decoration, gastronomy, fashion, nautical, motor, luxury and lifestyle

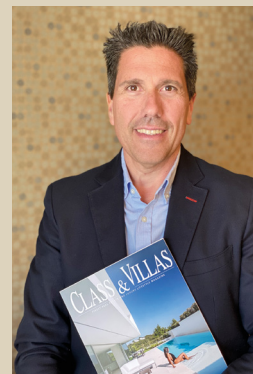
The careful and meticulous selection of our distribution points, ensure that "Class & Villas" reaches the hands of our sophisticated readers on a monthly basis, with great purchasing power, a deep appreciation for luxury and a desire to experience life well lived.

Class & Villas is present in the most prestigious Hotels, Restaurants, Boutiques, Yacht Clubs, Golf Clubs, Tennis Clubs, Professional Offices, Hospitals, Private Clinics, and in the best establishments on the Costa Blanca. Available for sale in Valencia and Alicante, in its most prestigious airports and areas. And On-Line on international platforms: Issuu, Zinio and Magzter.

En Class & Villas todas las informaciones gráficas y literarias publicadas descripciones, dimensiones, referencias, precios y datos en general se dan de buena fe y en la creencia de que son correctos. Es competencia del potencial comprador verificarlos por sí mismo. El Copyright © y los derechos de autor de los anuncios, fotografías e ilustraciones incluidos en esta publicación son propiedad de Tela Marinera Comunicación S.L. Prohibida su reproducción total o parcial en cualquier soporte (físico o digital) sin la autorización escrita de Tela Marinera Comunicación.

At Class & Villas all published graphic and literary information, descriptions, dimensions, references, prices and data in general are given in good faith and in the belief that they are correct. It is the responsibility of the potential buyer to verify them for himself. The Copyright © and the copyright of the advertisements, photographs and illustrations included in this publication are the property of Tela Marinera Comunicación S.L. Total or partial reproduction in any medium (physical or digital) is prohibited without the written authorization of Tela Marinera Comunicación.

Staff



DIRECTOR

José Ochoa Biosca

DISEÑO Y MAQUETACIÓN

Tela Marinera Comunicación
Juan José Perales Salvador

FOTOGRAFÍA

Jose Mª Ochoa García

PUBLICIDAD

Tela Marinera Comunicación
96 579 66 11
publicidad@classandvillas.com

REPORTAJES

press@classandvillas.com

ADMINISTRACIÓN

Alicia Bertomeu Cruaños

COLABORADORES

Jose Mª Ochoa García

EDITA E IMPRIME

Tela Marinera Comunicación
Avda. del Plà, 126 - 2.18 - CCA
03730 Jávea (Alicante)
Tel 96 579 66 11
CIF: B-54.607.981
info@telamarinera.com

WEB

www.classandvillas.com

DEPÓSITO LEGAL

A 140-2020

ISSN REVISTA IMPRESA

2660-7174

ISSN REVISTA DIGITAL

2660-7204





JÁVEA - TOWN

Ref. P740 · **345.000 €**
EXCLUSIVA · SOLE AGENCY

El puerto de Jávea y el casco antiguo están a pocos pasos de esta moderna y soleada casa adosada de 4 dormitorios y 3 baños. Ideal para vivir todo el año o como casa de vacaciones. Situada al final del bloque y con orientación suroeste, gran espacio exterior privado y gran terraza arriba. Dispone de piscina, parking y almacén privado. Céntrico a todo para una vida fácil.

Javea Port and Old Town are just a short walk from this modern, sunny 4 bedroom, 3 bathroom townhouse. Ideal for all year living or holiday home - just lock it up and leave it with peace of mind. It's end of block and south-west facing with huge private outside space and great terrace upstairs. It has a communal pool, private parking space and private store. Central to everything for living easy!

139 m² C. 207 m² P.



Avda. del Pla 137 · Bajo · 03730 JÁVEA · Alicante
Tel. 966 461 643
info@vicensash.com · www.vicensash.com



OBRA NUEVA - AMPLIACIONES REFORMAS INTEGRALES

665 086 654 - 625 379 461
www.javeaconstrucciones.com
info@javeaconstrucciones.com



STRUCTURAL SURVEYS

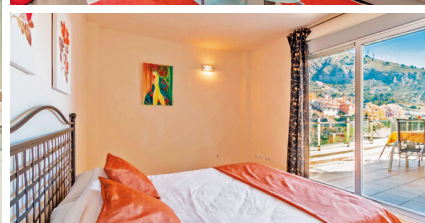
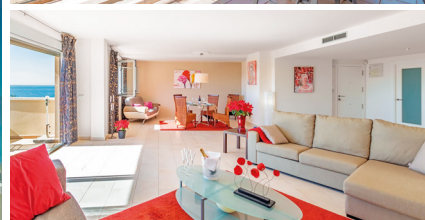
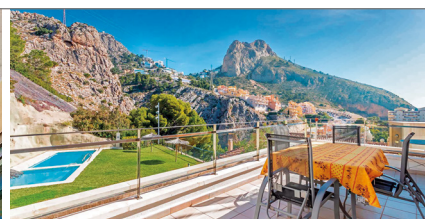
Mark Paddon BSc Hons Building Surveying. MCIOB. CAAT.

PROPERTY BUYER'S SURVEYS AND EXPERT REPORTS.

INVEST SAFELY - ALWAYS HAVE A SURVEY!
Call for free initial advice and a survey quotation.

Insured via Lloyd's of London · Registered in Spain · Colegiado N° 5949

T. 653 73 30 66 - 962 807 247 · mrmpaddon@hotmail.com
WWW.SURVEYORSJAVEA.COM



APARTAMENTO EN MASCARAT CON FANTÁSTICAS VISTAS AL MAR. - APARTMENT IN MASCARAT WITH FANTASTIC SEA VIEWS. Ref. n° 1391 **329.000 €**

Excelente propiedad ubicada en la exclusiva zona de Mascarat, dispone de 3 dormitorios y 2 baños, 3 terrazas, habitación principal en suite, amplio salón comedor con salida a terraza y vistas al mar, todas las habitaciones disponen de salida a terraza incluida la cocina, apartamento de 158 m² con amplios espacios y mucha luz natural.

Excellent property located in the exclusive area of Mascarat, has 3 bedrooms and 2 bathrooms, 3 terraces, master bedroom suite, large living room with terrace and sea views, all rooms have access to a terrace including the kitchen, 158 m² apartment with large spaces and lots of natural light.

JANSSENS PARTNER
REAL ESTATE

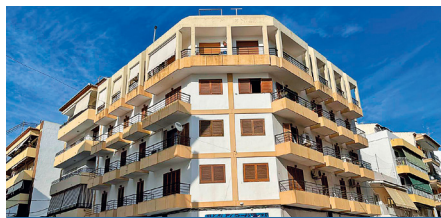
Carrer Estribord, local 4 · 03590 Altea (Alicante) · 96 688 85 91 · 629 64 98 56 · admin@janssenspartner.com · www.janssenspartner.com

NECESITAMOS SU PROPIEDAD

Debido a las recientes ventas, necesitamos con urgencia nuevas propiedades en el área de Jávea.

WE NEED YOUR PROPERTY

Due to recent sales we urgently require new listings in Jávea area.



JÁVEA REF-G - 3246

155.000€

Buena inversión, cerca del centro. Or sur-oeste, ascensor, 4 dormitorios, 2 baños, cocina amplia.
Good investment, close to the center. South-west facing, lift, 4 bedrooms, 2 bathrooms, large kitchen.



JÁVEA REF-G - 3264

185.000€

Urbanización lujosa. 1 dormitorio, 1 baño, piscina exterior y cubierta, gimnasio, sauna.
Luxurious urbanization. 1 bedroom, 1 bathroom, outdoor and indoor pool, gym, sauna.



JÁVEA REF-G - 3265

190.000€

Apartamento orientado al sur, cerca de la playa. 3 dormitorios, 1 baño, parking.
South facing apartment, close to the beach. 3 bedrooms, 1 bathroom, parking.



JÁVEA REF - G-2016

Buena inversión. Amplia casa de pueblo en 3 plantas, con mucho espacio. Necesita reforma.

Good investment. Large town house on 3 floors, with plenty of space. needs reform.

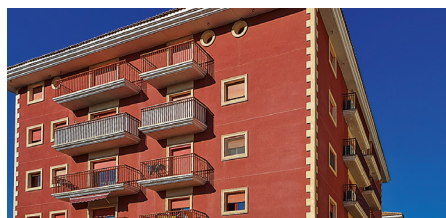
200.000€



JÁVEA REF-G - 3245

254.000€

Apartamento, 2 dormitorios, 2 baños, Calef. Central, Aire A, piscina cubierta, gym, parking.
Apartment, 2 bedrooms, 2 bathrooms, Central Heating, Air Cond, indoor pool, gym, parking.



JÁVEA REF-G - 3250

295.000€

Atico de 4 dormitorios, 3 baños, vistas al mar, ascensor, garaje, trastero.
Penthouse. 4 bedrooms, 3 bathrooms, sea views, lift, garage, store room.



JÁVEA REF-G - 3257

345.000€

Atico cerca de la playa. 3 dormitorios, 3 baños, A/A frio-calor, piscina, ascensor, garaje.
Penthouse near the beach. 3 bedrooms, 3 bathrooms, A/C hot-cold, pool, lift, garage.



JÁVEA REF-G - 3252

369.950€

Villa con preciosas vistas al valle. 3 dormitorios, 2 baños, A/A frio-calor, piscina.

Villa with beautiful views of the valley. 3 bedrooms, 2 bathrooms, A/C hot-cold, pool



JÁVEA REF-G - 3266

400.000€

Finca reformada en zona residencial. 4 dormitorios, 2 baños, piscina, garaje.

Renovated farm in a residential area. 4 bedrooms, 2 bathrooms, pool, garage.



JÁVEA REF-G - 3249

670.000€

EXCLUSIVA. Villa con vistas al mar y or. sur. 3 Dormitorios, 2 baños, suelo radiante, piscina, garaje.

EXCLUSIVE. Villa with sea views and south facing. 3 bedrooms, 2 bath, underfloor heating, pool, garage.



JÁVEA REF-G - 3259

695.000€

Villa de nueva construcción con vistas al mar. 3 dormitorios, 3 baños, suelo radiante, AA, piscina, garaje.

Newly built villa with sea views. 3 bedrooms, 3 bathrooms, underfloor heating, AC, swimming pool, garage.



JÁVEA REF-G - 3222c

699.000€

Villa con apartamento, 3+1 dormitorios, 2+1 baños, Calef. C, Aire Acond., piscina, garaje.

Villa with apartment, 3+1 bedrooms, 2+1 bathrooms, Central H, Air Cond., pool, garage.



JÁVEA REF-G - 3262

995.000€

Villa en Tosalet con vistas al mar. 4+1 dormitorios, 3+1 baños, piscina, garaje.

Villa in Tosalet with sea views. 4+1 bedrooms, 3+1 bathrooms, pool, garage.



JÁVEA REF-G - 3251

1.700.000€

Villa de Lujo estilo ibicenco con vistas al mar. 4 dormitorios, 4 baños, piscina, C/C.

Ibiza luxury style villa with sea views. 4 bedrooms, 4 bathrooms, pool, C/H.

WORK WITH US TRABAJA CON NOSOTROS

We are a team of self-employed professionals in the real estate sector and we want to offer you an **EXCITING ENTREPRENEURSHIP PROJECT.**

Who are we?

At Keller Williams, we have outperformed all other Real Estate companies worldwide, and now we are the largest company in the number of agents in the world with more than 190,000 associates **in more than 50 countries** and already more than 500 in Spain. Our agents make more sales than any other real estate company, thanks to their advanced systems and technologies.

WE NEED REAL ESTATE CONSULTANTS

What do we offer?

Freedom and independence. You set your goals and your time.

- Be able to join our "High Performance and Real Estate Coaching Program" and attend all the additional courses at Keller Williams University.
- All the support and accompaniment of professionals with extensive experience and recognition in the sector.
- Have the most advanced technological resources that allow you to optimize time and results.
- **You will have the highest and most competitive commission system of the sector (up to 81%).**
- The support of a consolidated brand and Coaching Professionals to develop your maximum potential!

BUSCAMOS CONSULTORES INMOBILIARIOS

¿Qué ofrecemos?

Libertad, independencia y autonomía. Tú fijas tus objetivos y tu tiempo.

- Poder unirte a nuestro "Programa de Alto Rendimiento y Coaching inmobiliario" y asistir a todos los cursos adicionales en la Keller Williams University.
- Todo el apoyo y acompañamiento de profesionales con amplia experiencia y reconocimiento en el sector.
- Disponer de los más avanzados recursos tecnológicos que te permiten optimizar tiempo y resultados.
- **Tendrás el sistema de comisiones más alto y competitivo del sector (hasta el 81%).**
- ¡El respaldo de una marca consolidada y Profesionales en Coaching para desarrollar tu máximo potencial!



kW CPI GESTIÓN

KELLERWILLIAMS.



KELLER WILLIAMS IS **1** OF
GLASS DOOR'S
BEST PLACES TO WORK
2021



PROPERTIES SOLD

In the first half (January to July) of 2021, the number of properties sold in KW CPI increased by **98.21%** compared to the same period of the previous year.

The market in Spain experienced only a **31.4%** increase in the number of homes sold.

THE DIFFERENCE IS
+66,81%

+ 31,4%

REAL ESTATE
MARKET
IN SPAIN

+ 98%

kW CPI GESTIÓN
KELLERWILLIAMS.

WE NEED A TEAM LEADER

Who are we?

We are in the process of acquiring a license for the largest real estate agency in the world in the Denia, Javea, and Moraira area. A meeting place for the best real estate agents in Alicante.

Who are we looking for?

For the right person, this is an opportunity, not a job!

This person must be one of the best real estate agents with leadership skills in the area. A great real estate leader who wants to lead the largest real estate company in Alicante.

We are looking for someone with a great ambition, who wants to collaborate, and is simply a good person. It has to be that person who influences others, that others follow him/her without knowing the way but sharing the goal. You will have the opportunity to lead the largest real estate company in the province with more than 70 real estate agents and help them grow and improve their quality of life.

Compensation — Registration in the SS, fixed salary plus variable for monthly billing.

BUSCAMOS UN TEAM LEADER

¿Quiénes somos?

Estamos en proceso de adquisición de licencia para la agencia inmobiliaria más grande del mundo en la zona de Denia, Jávea y Moraira, lugar de encuentro de los mejores agentes inmobiliarios de Alicante.

¿A quién buscamos?

¡Para la persona adecuada, esta es una oportunidad, no un trabajo!

Esta persona debe ser uno de los mejores agentes de bienes raíces con habilidades de liderazgo en el área. Un gran Líder Inmobiliario que quiere liderar la mayor inmobiliaria de Alicante. Que sea un referente en el área, con mucha ambición, cultura de ayuda y colaboración y buena persona. Debe ser esa persona la que influya en los demás, que los demás le sigan sin saber el camino sino: compartiendo la meta. Tendrás la oportunidad de liderar la inmobiliaria más grande de la provincia con más de 70 agentes inmobiliarias y ayudarles en su crecimiento y mejora en su calidad de vida.

Compensación — Alta en la SS, Salario fijo más variable por facturación mensual.

NUMBER OF AGENTS

In July 2021, we have grown by **+39.22%** the number of agents in the market center compared to July of the previous year (2020).

+39,22%

June
2020

July
2021



VILLA EN LA GRANADELLA

JÁVEA







A medida que el sonido calmante de las olas abajo se combinan con un efecto impresionante con las vistas de 180 grados que se extienden a lo largo de la escarpada costa de Javea que abarca la entrada a la bahía de la Granadella, uno sólo puede apreciar la ubicación privilegiada de primera línea de esta hermosa villa mediterránea de 5 dormitorios.

Esta construcción de muy alta calidad se completó en el verano de 2021. El concepto de diseño original era fusionar la arquitectura mediterránea clásica y moderna utilizando tantos materiales naturales y orgánicos como fuera posible. Trabajando estrechamente con un reputado diseñador de interiores local asistiendo con los acabados y la decoración, esta espectacular villa de lujo se ofrece llave en mano, totalmente amueblada y equipada.

As the calming sound of the waves below combine to stunning effect with the 180 degree views stretching along the rugged Javea coastline encompassing the entrance to Granadella bay, one can but only appreciate the privileged front line location of this beautiful new 5 bedroom Mediterranean villa.

This very high quality construction was completed in the summer of 2021. The original design concept was to fuse classic and modern Mediterranean architecture utilising as many natural and organic materials where possible. Working closely with a reputable local interior designer assisting with the finishes and decoration, this spectacular luxury villa is offered key ready, fully furnished and equipped.





Ubicada en una parcela orientada al sur al final de una tranquila calle sin salida, se accede a la villa directamente en la primera planta, ya sea a través del garaje para dos coches o de la impresionante entrada de doble altura. Hay acceso a cada nivel a través de la impresionante escalera de piedra natural o el ascensor. En el nivel superior encontramos la suite principal junto con 2 dormitorios de invitados, todos ellos con impresionantes vistas al mar.

La impresionante piscina infinita de agua salada climatizada cuenta con una cubierta automática que la hace ideal para una temporada de baño más larga durante todo el año. En la planta principal también hay una suite de invitados adicional junto con una sala de lavandería totalmente equipada y un aseo de invitados.



Located on a southern orientated plot at the end of a peaceful Cul De sac road, the villa is accessed directly on the first floor, either via the two car garage or the impressive double height entrance. There is access to each level via the stunning natural stone stairway or the elevator. On the upper level we find the master suite along with 2 guest bedrooms, all of which with breath-taking expansive sea views.

The impressive heated salt water infinity pool features an automatic cover making it ideal for a longer swimming season throughout year. On the main living level there is also an additional guest suite along with fully equipped laundry room and guest toilet.









El nivel principal posee una zona de estar abierta de casi 90m² con acceso directo a la terraza cubierta y a la zona de la piscina. Con acristalamiento del suelo al techo para aprovechar las vistas, también tenemos una zona de barbacoa convenientemente situada aquí, el lugar perfecto para relajarse y entretenerse.

El nivel inferior alberga la impresionante bodega aclimatada a la roca junto con un gimnasio totalmente equipado, sauna, jacuzzi y sala de masajes, que también puede ser utilizado como un quinto dormitorio o cuartos de personal si así lo requiere.

Los jardines están completamente ajardinados y combinan hermosas plantas y árboles de todo el mundo. Seleccionados cuidadosamente para armonizar el diseño de la villa con el entorno.



The main living level possesses a full width open plan living area of almost 90m² directly accessing the covered terrace and pool area. Featuring floor to ceiling glazing to take advantage of the views ahead, we also have a conveniently located BBQ area here, the perfect place to relax and entertain.

The lower level houses the stunning rock feature acclimatised wine cellar along with a fully equipped gym, sauna, Jacuzzi and massage room, which can also be utilised as a 5th bedroom or staff quarters if so required.

The gardens are fully landscaped combining beautiful feature plants and trees from around the world. Selected carefully to harmonise the design of the villa with the surroundings.

Ref. 007664

JÁVEA · GRANADELLA

4.195.000€

Villa: 498m² • Parcela/Plot: 1727m² • Dormitorios/Bedrooms: 5 • Baños/Bathrooms: 4



JÁVEA - MONTGÓ-ERMITA

REF-007654

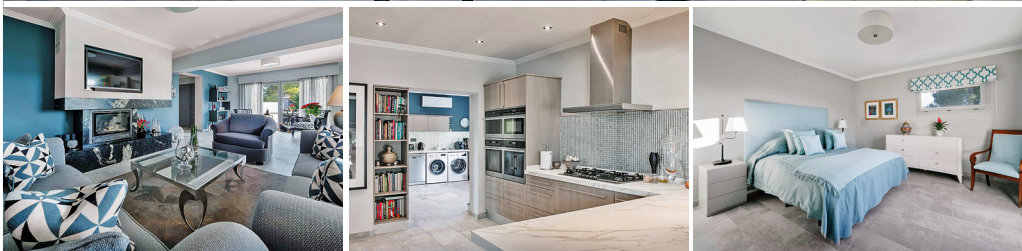
EXCLUSIVA

Villa lujosa con orientación sur de 280m². Construido en 2018. Parcela llana de 1950m². 4 dormitorios, 4 baños (2 en-suite). Gran cocina de alta gama junto con espacioso comedor. Salón que conduce hacia la naya y terraza con piscina salada de 10x5m. Aire acondicionado y suelo radiante. Parking cubierto. Cerca de un supermercado y varios restaurantes.

SOLE AGENCY

South facing, luxury villa 280m². Built in 2018. Flat plot 1950m². 4 bedrooms, 4 bathrooms (2 en-suite). High specification and spacious kitchen which is open plan to the dining area. Living room which leads to naya and terrace with private 10x5m salt water pool. Air conditioning and under floor heating. Carport and gated parking. Walking distance to supermarket and various restaurants.

1.095.000 €



JÁVEA - PIVER

REF-007181

EXCLUSIVA

Villa clásica con mucha privacidad y vistas espectaculares de 180° desde el Montgó hacia el mar. A solo unos minutos en coche de la playa y el pueblo. Parcela de 2134m², Villa de 515m². 5 dormitorios, 3 baños (1 en-suite). Construido en 2002. Naya grande con cocina de verano. Piscina climatizada de 12x5m. Garaje doble. Extras: suelo radiante, A/A, espacio abajo para gimnasio y bodega.

SOLE AGENCY

Classical villa at the top of Piver with privacy and stunning 180° views from the Montgó to the sea. Just a few minutes drive from the beach and Old Town areas of Jávea. Plot 2134m², Villa 515m². 5 bedrooms, 3 bathrooms (1 en-suite). Built in 2002. Large naya with Summer Kitchen. 12x5m heated pool. Double garage. Extras: under floor heating, A/C, space below for gymnasium and wine cellar.

1.295.000 €





PISCINAS · TIENDA DE PRODUCTOS Y EQUIPAMIENTO
SWIMMING POOLS · PRODUCTS AND EQUIPMENT STORE

PISCINA GANADORA EUSA 2021
SWIMMING POOL EUSA 2021 WINNER



AWARD
2021

Otorgado por la Unión Europea de Asociaciones de Piscinas y Spa (EUSA), que muestra los mejores ejemplos de construcción, diseño e innovación en toda Europa.

Awarded by the european Union of Swimming pool and Spa associations (EUSA), showcasing the best examples of construction, design and innovation Europe wide.



C/ Del Río Sil, 2 · 03730 JÁVEA (Alacant)
T/F: 96 646 19 74 · 683 61 31 95
www.construma.es · info@construma.es



Lunes a Viernes
Monday to Friday | 8:30 a 18:00
Sábado - Saturday 9:00 a 13:00

Autoconsumo
Placas Solares
Solar Pannels
self-consumption

NIMBE
energía

SUNBOX 



AHORRA
EN TU FACTURA
DE LUZ HASTA

SAVE
ON YOUR ELECTRICITY
BILL UP TO

70%

**5,0KWN CON
5,1KWH DE BATERÍAS**
5KWN WITH
5.1KWH OF BATTERIES
9.950€.

**8,2KWN CON
5,1KWH DE BATERÍAS**
8.2 KW WITH
5.1KWH OF BATTERIES
12.900€

*I.V.A. No incluido *V.A.T. not included

 **LAUMAR**
PROJECT MANAGEMENT

Avda. del Pla, 126 - 2.18 - JÁVEA
Info (0034) 610 255 255 ESPAÑOL/ENGLISH
info@laumarhbs.com

FUEGO®
difusión


OFYR®

Empresa
especializada
para proyectos
con chimeneas

Escanea el QR
y verás como
disfrutar de la
Barbacoa Ofyr



www.fuegodifusion.es



Obra realizada para Miralbó Urbana



Especialistas en ventanas aislantes de ruido y gran aislamiento térmico, cerramientos, puertas de entrada, elementos de decoración hechos a medida y, de seguridad como barandillas, escaleras e incluso, productos de baño como mamparas para la ducha o espejos hechos a medida

FABRICANTES Y DISTRIBUIDORES DE ALUMINIO Y PVC

DISTRIBUIDOR OFICIAL: TECHNAL Y FINSTRAL

Specialists in noise-insulating windows and great thermal insulation, enclosures, entrance doors, made-to-measure decoration elements and safety elements such as railings, stairs and even bathroom products such as shower screens or made-to-measure mirrors.

MANUFACTURERS AND DISTRIBUTORS OF ALUMINUM & PVC

OFFICIAL DISTRIBUTOR: TECHNAL AND FINSTRAL

INFO 966 540 318

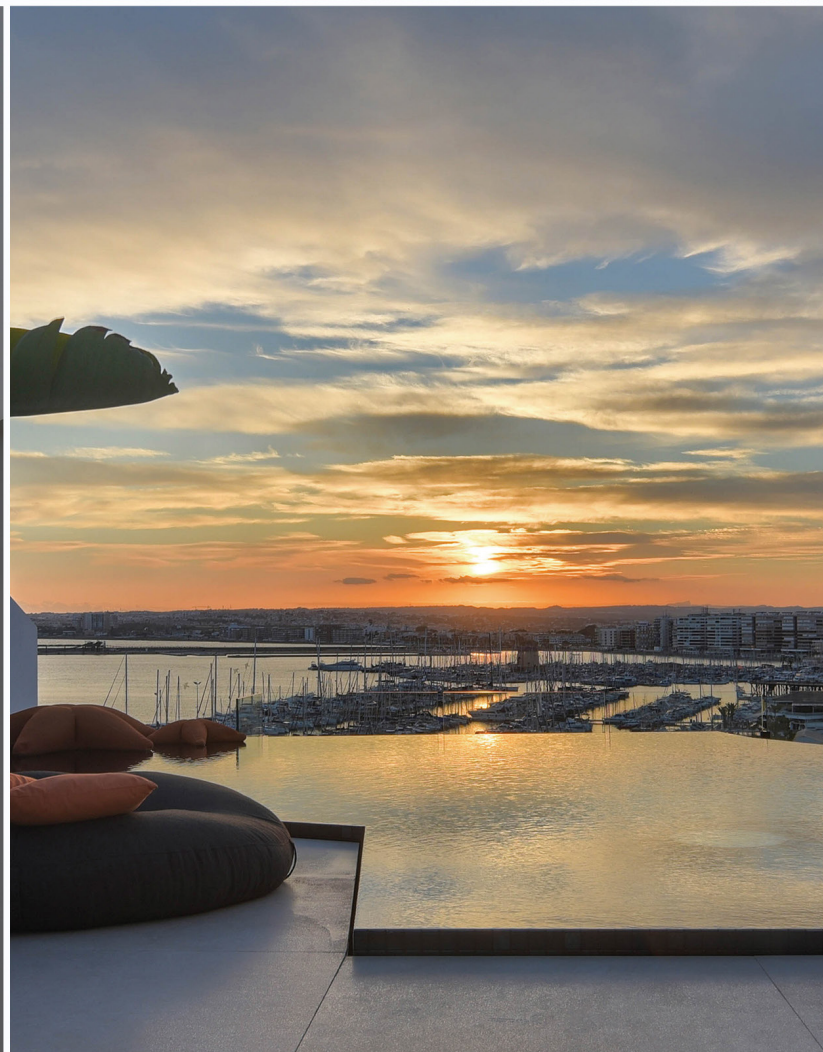


VALENCIA-DÉNIA- JÁVEA-MORAIRA-ALTEA-BENIDORM
Oficina Principal: Avda. Alicante, 35 - 03820 - Cocentaina
Tel: +34 96 654 03 18 · Móvil: 670 386 727
presupuestos@pascualcuenca.com - www.pascualcuenca.com



GUNITEC

CONCEPT POOLS & SPA



WWW.GUNITEC.COM

JOSÉ LUIS BORGES, S/N, 03730 JÁVEA (ALICANTE) · +34 965 790 546 · GUNITEC@GUNITEC.COM



Decoración · Interiorismo
Menaje · Textil
Decoration · Interior Design
Household · Textile



C/ Santísimo Cristo del Mar, 1, XÀBIA
(Frente Cine Jayan)
Teléfono: 865 618 759
casamuliving@gmail.com



Aire acondicionado
Calefacción
Instalaciones de gas
Fontanería
Energía solar

Air conditioning
Heating
Gas installations
Plumbing
Solar energy

Tel. 677 894 731
info@newclima.es

A CIELO
ABIERTO
OUTDOOR FURNITURE



JATI & KEBON
FURNITURE

JATI & KEBON CONCEPT STORE, BENISSA & MARBELLA

A Cielo Abierto is the reference in the province of Alicante and Malaga for those looking for quality contemporary outdoor furniture. Our excellent service and follow-up of each project is our strength.



DISCOVER ALL OUR PARTNER PREMIUM BRANDS ON WWW.ACIELOABIERTO.NET

Avenida La Marina, 314. · Ctr. Calpe a Moraira · BENISSA · +34 965 747 286 · benissa@acieloabierto.net
Centro Comercial Oasis · loc 4 · Ctr. Nacional 340 · Km 183 · MARBELLA · +34 951 668 347 · marbella@acieloabierto.net

www.acieloabierto.net

Everything to dress
your home
ALL UNDER ONE ROOF

Centro Comercial Montgó
Cap de la Nao Plà 68, **Jávea**
T 966 462 275
Monday to Friday 10.00 – 19.00
Saturday 10.00 – 18.00

yorkshirelinencostablanca.com
Síguenos en Facebook y Instagram



Todo para vestir
tu hogar
BAJO UN TECHO

Partida Planet 177
Altea
T 965 841 399
Lunes a Viernes 10.00 – 19.00
Sábado 10.00 – 14.00

THE
yorkshire linen
COMPANY



Dale un toque colonial a tu hogar
con mobiliario de ensueño

*Give your home a colonial touch with
dream furniture*

Ctra. de Benitachell, 71 • JÁVEA (Alicante)
Tel 96 646 28 18 • Fax. 96 646 28 19
info@bellohorizonte.es
www.bellohorizonte.es



 **MOBILIARI
BOTELLA**

96 579 67 13
Príncipe de Asturias, 7
Xàbia
grupbotella.com



HINÉDITO



Plaza de la Iglesia 10 03730 Javea Alicante Tel. 966137080
C/ Isabel La Católica 23 46004 Valencia
www.hinedito.com @hineditohome

CARLOS SERRA

INTERIORISMO



Una casa en el Tosalet es uno de lo íntimos trabajos del interiorista Carlos Serra, su personal sello, elegante y sereno, marcan las estancias de esta bonita villa con unas vistas de impresión sobre la bahía de Jávea.

A house in Tosalet is one of the intimate works of the interior designer Carlos Serra, his personal seal, elegant and serene, mark the rooms of this beautiful villa with impressive views over the bay of Jávea.





La construcción tradicional de esta casa distribuida en dos alturas y con un gran riurau que se abre frente al mar, destaca por su gran salón comedor que sirve de nexo de comunicación con el resto de las estancias.

Un salón en el que el color azul combinado con colores piedra y blanco es el gran protagonista y en el que Carlos Serra ha ubicado dos sofás frente a la chimenea y dos mesas auxiliares y para cerrar el conjunto dos sillones orejeros tapizados en tela azul con motivos vegetales para unificar interior y exterior, ya que la vivienda cuenta con un importante jardín con vistas al mar.

Resalta de manera especial el mueble chino antiguo en madera de olmo lavado, ubicado entre el salón y el comedor, con gran capacidad de almacenaje para vajilla y cristalería.



The traditional construction of this house distributed on two levels and with a large riurau that opens up to the sea, stands out for its large dining room that serves as a communication link with the rest of the rooms.

A room in which the color blue combined with stone and white colors is the main protagonist and in which Carlos Serra has placed two sofas in front of the fireplace and two side tables and to close the set two wing chairs upholstered in blue fabric with motifs vegetables to unify interior and exterior, since the house has an important garden with sea views.

The antique Chinese furniture in washed elm wood, located between the living room and the dining room, with a large storage capacity for crockery and glassware, stands out in a special way.



A continuación encontramos el comedor, donde la gama de azules sigue presente, y en el que destaca un lámpara de gran formato sobre una mesa de impoluto blan-co, a juego con las mesas auxiliares, y seis confortables silloncitos de ratan en-marcados en una alfombra en la misma gama de color.

Todo ello con grandes ventanales que dan al jardín y a la piscina, junto a la que se ubica la zona de hamacas y una ducha muy ibicenca. También en el jardín encon-tramos dos amplios sillones con reposapiés que invitan al hedonismo en estado puro.



Next we find the dining room, where the range of blues is still present, and in which a large-format lamp stands out on a pristine white table, matching the side tables, and six comfortable little rattan armchairs framed in a rug in the same color range.

All of this with large windows that overlook the garden and the pool, next to which is the hammock area and a very Ibizan shower. Also in the garden we find two large armchairs with footrests that invite hedonism in its purest form.





Sin duda otro de los espacios donde abandonarse al placer de la lectura, la tertulia o comer con familia y amigos es el gran riurau que Carlos Serra ha dividido en dos espacios, uno la zona de relax, donde se ubican los sofás y la zona de comedor en la que encontramos una mesa en madera cuadrada para ocho comensales.

En la zona de las escaleras se ha optado por dos consolas, de madera de teka la del piso superior con una lámpara de sobremesa y decoración en blanco y otra antigua china de olmo lavado para la planta baja, sobre la que cuelgan desde el piso superior cinco lámparas con tulipa azul que proyectan una luz muy puntual.

Undoubtedly, another of the spaces where one can indulge in the pleasure of reading, chatting or eating with family and friends is the large riurau that Carlos Serra has divided into two spaces, one the relaxation area, where the sofas and the seating area are located. dining room in which we find a square wooden table for eight people.

In the area of the stairs, two consoles have been opted for, the one on the upper floor made of teak wood with a table lamp and white decoration and another old china of washed elm for the ground floor, on which they hang from the upper floor five lamps with blue lampshade that project a very punctual light.







El color blanco, en el que destacan los diferentes matices del azulejo manual, im-pregna toda la cocina, en la que encontramos una barra con dos taburetes para desayunos o comidas.

Por último en el piso superior encontramos las habitaciones en las que se respira la paz y armonía tan necesaria para el descanso y la desconexión.

La casa con un estilo muy del tosalet, con suelos de barro, vigas de madera y un amplio riu rau recoge la esencia mediterránea, una esencia que el interiorista Carlos Serra conoce muy bien y que maneja a la perfección para crear espacios únicos, con el perfecto equilibrio entre elegante y sobrio pero cálido y confortable.

www.carlosserrainteriorismo.com
 @carlosserra.interiorismo



The white color, in which the different nuances of the manual tile stand out, permeates the entire kitchen, in which we find a bar with two stools for breakfast or lunch.

Finally, on the upper floor we find the rooms where you can breathe the peace and harmony so necessary for rest and disconnection.

The house with a very Tosalet style, with clay floors, wooden beams and a wide riu rau collects the Mediterranean essence, an essence that the interior designer Carlos Serra knows very well and that he manages perfectly to create unique spaces, with the perfect balance between elegant and sober but warm and comfortable.

www.carlosserrainteriorismo.com
 @carlosserra.interiorismo



Love is in the hair





CUIDA DE TU CUERPO
PARA QUE TU CUERPO CUIDE DE TI

Take care of your body so that your body takes care of you.





ASESORIA

Fiscal, Laboral y Contable

BUFETE DE ABOGADOS

Abogacía Civil, Mercantil, Contencioso-Administrativo y Laboral, especialistas en Litigación

ferrerasociados
ESTUDIO JURÍDICO Y ECONÓMICO

JÁVEA: Av. del Pla, 126 - 2.04 · Tel. 96 575 44 02 - MORAIRA: Av. del Portet, 52 · Tel. 96 574 33 27
ferrerasociados@ferrerasociados.com · www.ferrerasociados.com



*Reserva ya
por sólo
50€*



Salida: 30 ABR / 7 MAY · Desde: BARCELONA
Duración: 4 Días · Barco: COSTA FAVOLOSA
TODOS INCLUIDOS Precio: **294€** + TASAS



Salida: 26 ABRIL · Desde: VALENCIA
Duración: 8 Días · Barco: COSTA TOSCANA
TODOS INCLUIDOS Precio: **629€** + TASAS

SU AGENCIA DE VIAJES EN JÁVEA

JAMBO TRAVEL, S.A.

Avd. del Plá, 125 · Ed. Caribe - Local 8 · JÁVEA
Tel. 96 646 10 10 · 96 579 40 12
info@jambotransel.es · www.jambotransel.es

ABIERTO PLAZO DE INSCRIPCIÓN CURSO 2022-23

INFANTIL Y PRIMARIA



"DONDE LOS NIÑOS SON NIÑOS"



info@waldorfelmontgo.com
Telf.: 690952710
Calle Boix, 1, Trençall, Javea,
03738, Alicante, Spain

SOLCAR

RENT A CAR

YOUR ALL INCLUSIVE CAR RENTAL COMPANY WITH THE BEST SERVICE AT ALICANTE AND VALENCIA AIRPORT
Tu empresa de alquiler de vehículos todo incluido con el mejor servicio en los aeropuertos de Alicante y Valencia



JÁVEA

Avd. del Plá, 125 · Ed. Caribe - Local 8

MORAIRA

Ctra. Moraira – Calpe · Edif. Kristal Mar, 18 – F

Telf. +34 627 330 000

www.solcar.es · info@solcar.es



Plaza Constitución, 5 TEULADA mvalles@assegurancesvalles.com 96 574 13 61 639 240 715
Avd. del Plá, 116 JÁVEA previ@assegurancesvalles.com 96 574 13 61 679 998 847

AHUIR VIVES, VICENTA

Abogados · Lawyers

DIVORCIOS
HERENCIAS
LIQUIDACIÓN DE PATRIMONIOS
COMPRAVENTAS
ARRENDAMIENTOS
RECLAMACIONES DE DEUDAS
SEGUROS
RESPONSABILIDAD CIVIL
CLÁUSULAS SUELO E IRPH

Calle Marqués de Campo, 49 - 1.º, pta. 3
03700 Denia (Alicante)
Tel. 965 788 320 Móvil. 658 858 292 Fax: 966 424 098
www.abogadosdenia.es - abogados@vicentaahuir.com



SENSORY

SLOW BEAUTY



LA REVOLUCIÓN EN REMODELACIÓN CORPORAL LLEGA A SENSORY SLOW BEAUTY

Os presentamos un exclusivo sistema, único en el sector de la aparatología médico-estética; por ser el primer tratamiento que combina las tecnologías avanzada de masaje activo rotacional profundo (MARP) y radiofrecuencia resistiva (RF) en un mismo dispositivo. ZIONIC está especialmente diseñado para alcanzar resultados de máxima efectividad, debido a su triple acción dérmica, vascular y muscular proporciona una gran variedad de tratamientos diferenciados: remodelación, celulitis, flacidez, exceso de grasa tonificación.

THE REVOLUTION IN BODY REMODELING REACHES SENSORY SLOW BEAUTY

We present an exclusive system, unique in the medical-aesthetic equipment sector; for being the first treatment that combines the advanced technologies of deep rotational active massage (MARP) and resistive radiofrequency (RF) in the same device. ZIONIC is specially designed to achieve maximum effectiveness results, due to its triple dermal, vascular and muscular action, it provides a wide variety of differentiated treatments: remodeling, cellulite, flaccidity, excess fat, toning.

ZIONIC
rollactive RF

mesoestetic®

BTL X-WAVE™

EMBODY™

INDIBA®
revitalizing lives

SCENS
ORGANIC&VEGAN

C/ Toni Llado, 4 · JÁVEA · Tel. 686 526 423
sensory.javea@gmail.com · www.sensoryslowbeauty.com



DISPONEMOS DE CAMIONES
DE INTERVENCIÓN RÁPIDA

WE HAVE FAST INTERVENTION TRUCKS

672 450 224 • 96 644 70 70



MOSCOT
NEW YORK CITY, SINCE 1915.

OCKIO

— OPTICA • OPTICS • OPTIKER • OPTIQUE —



Garrett Leight
CALIFORNIA OPTICAL

FACE A FACE
PARIS

OLIVER PEOPLES
OOVVOO

CHANEL

DITA

TOM FORD

MYKITA
HANDMADE IN BERLIN

Annie Valentini
EYEWEAR

Dior

CUTLER AND GROSS

MATSUDA

Chloé

LINDBERG

excellence
VARILUX
ESPECIALISTA

Avda. Jaime I, 9 - Puerto de Jávea - Tel: 96 646 21 71
www.opticaockio.com - opticaockio@gmail.com



NUEVO · NEW
RUTA 22 RENT
SERVICIO DE ALQUILER · RENTAL SERVICE

y también...

VENTA DE MOTOS NUEVAS, SEMINUEVAS Y DE OCASIÓN CON 1 AÑO DE GARANTÍA
CAMBIO DE NOMBRE · IMPORTACIÓN · ITV

GARANTÍAS MECÁNICAS PARA LA COMPRA-VENTA ENTRE PARTICULARES
MANTENIMIENTO · REPARACIÓN · PINTURA · ELECTRICIDAD · NEUMÁTICOS
ESCAPES · RECAMBIOS · BOUTIQUE



Hablamos Español  We speak English  Wir sprechen Deutsch 
Parliamo Italiano  On parle Français 

SALES, BOUTIQUE, MAINTENANCE AND REPAIR · VENTAS, BOUTIQUE, MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN

URBANIZACIÓN LA GUARDIA PARK · Calle de la Falzia, 2 · JÁVEA

+34 633 538 498 www.motosruta22.com · info@motosruta22.com · Síguenos en  



MARKETING · DISEÑO · EDITORIAL IMPRESIÓN · FOTOGRAFÍA



GASTRONOMÍA

— Gastronomy —



Masena

RESTAURANTE

COCINA MEDITERRÁNEA INTERNACIONAL
MEDITERRANEAN INTERNATIONAL CUISINE
МЕЖДУНАРОДНАЯ СРЕДИЗЕМНОМОРСКАЯ КУХНЯ



Ctra. Jávea-Benitachell, nº 9 · JÁVEA
RESERVAS-BOOKINGS - TEL - 96 579 37 64
www.restaurantemasena.es



Vall de Cavall
HOTEL & RESTAURANT



Gastronomía & Relax
EN EL CORAZÓN DEL VALLE DE GATA

Ctra. N 332 - Partida Benisaina, 3
GATA DE GORGOS · Tel. 96 505 84 75
www.valldecavall.es



la perla
de Jávea

Cocinamos el Mediterráneo
DESDE 1984



VEN A DISFRUTAR DE NUESTROS ARROCES Y COCINA MEDITERRÁNEA
Excelente variedad de pescados y mariscos de la lonja de Jávea cocinados a la brasa

COME AND ENJOY OUR RICE DISHES AND MEDITERRANEAN CUISINE
Excellent variety of seafood and fish from the Jávea's lonja cooked on the grill



Avenida de la Libertad, 21 · Playa del Arenal · JÁVEA
Tel. 96 647 07 72 - www.laperladejavea.com



WINESHOP
Y PRODUCTOS GOURMET



EN EL DÍA DEL PADRE REGALA EXPERIENCIAS GASTRONÓMICAS

Se acerca el día de padre, ya tienes pensado qué regalarle? En El Celler de La Fontana te proponen unas ideas, tienen preparados unos packs de vino y de licores gourmet que seguro los disfrutará.

IN THE FATHER'S DAY GIVE GASTRONOMIC EXPERIENCES

Father's Day is coming, have you thought about what to give him? At El Celler de La Fontana they offer you some ideas, they have prepared gourmet wine and liquor packs that you will surely enjoy.



POSIDONIA
RESTAURANT

COCINA MEDITERRÁNEA · PAELLAS · TAPAS · COCKTAILS

MEDITERRANEAN CUISINE · PAELLAS · TAPAS · COCKTAILS

Paseo Amanecer, bloque 2, local 3 · JÁVEA · 965 79 30 74 www.restauranteposidonia.com



La Fontana
RESTAURANTE

COCINA TRADICIONAL MEDITERRÁNEA DESDE 1963
Especialidad en paella, fideuá y platos valencianos

TRADITIONAL MEDITERRANEAN CUISINE SINCE 1963
Specialty in paella, fideuá and valencian dishes

Paseo Amanecer 1 · JÁVEA · 965 79 04 17 · www.restaurantelafontana.es



CARAMEL et CHOCOLAT

PÂTISSERIE • BOULANGERIE • CAFÉ GOURMET • DELICATESSEN



Variedades de Café **+16** Coffe Varieties
Infusiones/Tés **+28** Infusions/Teas
Pasteles/Tartas **+50** Pastries/Cakes
Barras/Hogazas **+20** Bread/Loafs



Avda. del Arenal, 6 - Edif. L' Ancora 1 - JÁVEA (Alicante)
Tel. 966 462 461 - info@carameletchocolat.es





l'Hellín
Bar - Tapería

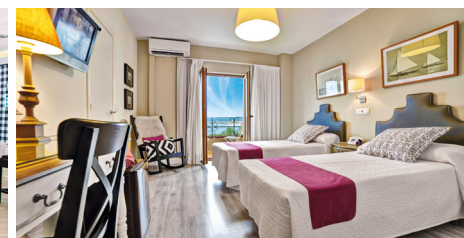
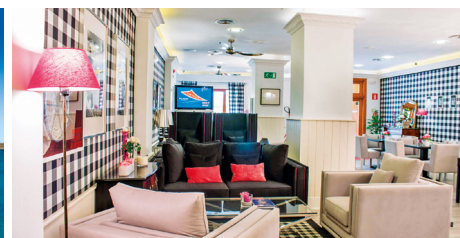
ARROCES Y FIDEUÁ TAMBIÉN PARA LLEVAR
Rices and Fideuá also to Take Away

Avda. del Mediterráneo, 186 · JÁVEA · Tel. 865 529 816

RESERVE YA SUS VACACIONES EN JÁVEA

BOOK YOUR HOLIDAYS IN JÁVEA NOW

info@hotel-javea.com



 **hotel Jávea**

C/ Pio X, nº5. Puerto de Jávea · Alicante · Tel. +34 965 795 461
Info@hotel-javea.com · www.hotel-javea.com

CALA BANDIDA

PLAYA LA GRAVA

9 AÑOS JUNTOS

MARZO ES UN MES PARA CELEBRAR



9 YEARS TOGETHER

MARCH IS A MONTH TO CELEBRATE



LA FAMILIA BANDIDA CRECE | THE BANDIDA FAMILY IS GROWING

GCB

CALA
BANDIDA
PLAYA LA GRAVA

La Bandideta
GRANADELLA
BEACH BAR

VILLA
BANDIDA
RESTAURANTE

comentûcasa



RESERVA TU MESA EN EL QR | BOOK YOUR TABLE WITH THE QR



WWW.CALABANDIDA.COM 9:00H - 00:30H

C/ MUELLE PESQUERO S/N, PLANTA 1, J VEA, 03730 (ALICANTE) // 965 79 10 64 // INFO@CALABANDIDA.COM

Costa Blanca Dream Properties



Ref. 3313 · See more of this property on pages 2 and 3



Hanseatische Gesellschaft Hamburg mbH

Head Office: Sierichstraße 126, D-22299 Hamburg

www.hg-hamburg.de · info@hg-hamburg.de

Phone Jávea: +34 96 646 84 02