

CLASS & VILLAS

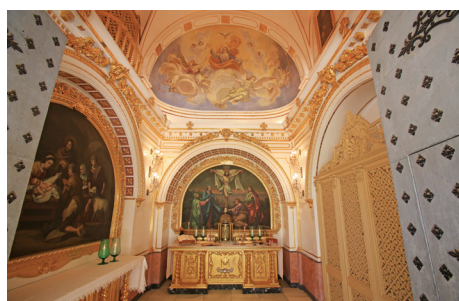
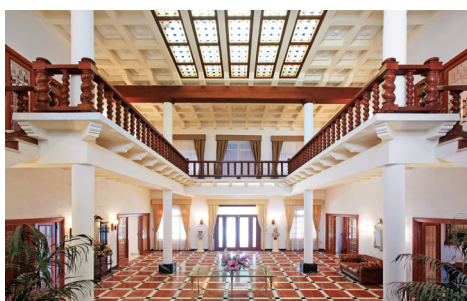
FINEST REAL ESTATE AND LUXURY LIFESTYLE MAGAZINE



INMOBILIARIA | ARQUITECTURA | DECORACIÓN | GASTRONOMÍA | LIFESTYLE
ARTE | MODA | LUJO | DISEÑO | MOTOR | NÁUTICA



DÉNIA



A grand, stately property on a flat plot of 42.000m², only 200m from Dénia's endless sandy beaches, a choice specimen for connoisseurs & investors. 10-bedroom main house of 1.100m², 400m² guesthouse, 12x6m pool, chapel, mature tree stock. A romantic castle by the Mediterranean Sea. € 3.500.000,-.

Gran propiedad señorial en una parcela de 42.000m², a 200 m de las interminables playas de Dénia, un ejemplar de elección para conocedores e inversores. Casa principal de 1.100m² con 10 habitaciones, casa de huéspedes, capilla y árboles maduros. Un castillo romántico junto al mar Mediterráneo. € 3.500.000,-



Ref. 3125



COSTA BLANCA DREAM PROPERTIES

Hanseatische Gesellschaft Hamburg mbH

Head Office: Sierichstraße 126 · D-22299 Hamburg · Phone Jávea: (+34) 96 646 84 02 · info@hg-hamburg.de · www.hg-hamburg.de



(+34) 965 036 330 · Avenida Libertad, 18 · bajo F · Playa El Arenal · Jávea
sales@miralbo.com · www.miralbo.com



VILLA GENESIS

Ref. MIR0087

Villa Genesis envuelve seductoramente con sus curvas la pendiente de su parcela única de 2000m², ubicada en la línea superior de la Cuesta San Antonio en Javea. Esta propiedad exclusiva ha sido diseñada en un plan abierto para admirar las vistas al mar desde todas las habitaciones.

Inundada de luz, apreciará sus acabados de alta gama y sus últimas características, como un gran dormitorio principal y su gran vestidor, un spa y gimnasio privados, un cine, un ascensor, un garaje y una suntuosa piscina infinita que parece desaparecer en el mar Mediterráneo. Villa Genesis es la verdadera joya del norte de la Costa Blanca que encarna el futuro con todas sus posibilidades.

Villa Genesis seductively wraps its curves around the slope of its unique 2000m² first class plot on the top line of the San Antonio coast in Javea. This one of a kind property has been designed on an open plan to admire the sea views from every room.

Flooded with light, you will appreciate its high-end finishes and its ultimate features, such as a large master and its large walking closet, a private spa and fitness, a home cinema, an elevator, a garage and a sumptuous infinity pool that seems to disappear into the Mediterranean Sea. Villa Genesis is a true jewel of the north of the Costa Blanca which embodies the future with all its possibilities.

Precio / Price: 3.800.000 €



JÁVEA - PUERTO

Ref. EJA-851 · **850.000 €**

Ático dúplex de lujo en primera línea, de 124 m² aprox y más de 100 m² de amplias terrazas con espectaculares vistas al mar en el centro de la zona del Puerto, andando a todos los servicios. Construido con materiales de primera calidad. Distribuido en Planta principal con salón con acceso a la terraza, dormitorio, baño con ducha, cocina y lavadero. Planta alta: 2 dormitorios con baño en suite y terraza. A/A frío-calor. Dispone de dos plazas de garaje y trastero. Piscina y jardín comunitarios.

Luxury duplex penthouse on the first line, 124 m² approx and more than 100 m² of large terraces with spectacular sea views in the center of the Port area, walking distance to all services. Built with top quality materials. Distributed on the main floor with a living room with access to the terrace, bedroom, bathroom with shower, kitchen and laundry room. Top floor: 2 bedrooms with bathroom en suite and terrace. A/C hot-cold. It has two parking spaces and a storage room. Community pool and garden.



Plaza Presidente Adolfo Suárez, 9 · 03730 Jávea, Alicante · Tel.: 96 579 42 90 / 650 686079



JÁVEA - CUESTA SAN ANTONIO

Ref. EJV-1094 · 2.550.000 €

798 m²/408 m². Villa de lujo en construcción en primera línea en el Puerto de Jávea, ubicada en un enclave único con impresionantes vistas al mar y a la Bahía. Planta principal con amplio salón comedor, cocina integrada totalmente equipada, 2 dormitorios, 2 baños (1 ensuite), terraza cubierta con acceso directo a la piscina. Primera planta: dormitorio principal con baño en-suite, sala de estar, dormitorio con baño en-suite. Sótano con garaje para 2 vehículos, lavandería, zona gimnasio, 2 aseos, trastero, sala de juegos... Ascensor desde el garaje.

798 m² / 408 m². Luxury villa under construction on the first line in the Port of Jávea, located in a unique enclave with stunning views of the sea and the Bay. Main floor with large living room, fully equipped kitchen, 2 bedrooms, 2 bathrooms (1 ensuite), covered terrace with direct access to the pool. First floor: master bedroom with en-suite bathroom, living room, bedroom with en-suite bathroom. Basement with garage for 2 vehicles, laundry, gym area, 2 toilets, storage room, games room... Lift from the garage.



contacto@eurojavea.com · www.eurojavea.com





TOSALET, JÁVEA



Founding Partner of
Forbes
GLOBAL PROPERTIES

www.rimontgo.es
rimontgo@rimontgo.es

JÁVEA PUERTO
Avenida de Lepanto, 1
03730 Jávea, Alicante
(+34) 965 791 035

JÁVEA PLAYA ARENAL
P.º Amanecer bloque 9, local 10
03730 Jávea, Alicante
(+34) 966 470 983

VALENCIA
G.V. Marqués del Turia, 62
46005 Valencia
(+34) 963 504 444



236 m²

M² CONSTRUIDOS / BUILT AREA

1.550 m²

PARCELA / PLOT

5

DORMITORIOS / BEDROOMS

7

BAÑOS / BATHROOMS

950.000 €

Bonita villa en venta ubicada en la zona del Tosalet, en una zona tranquila y con mucho encanto. Distribuida en dos plantas, cuenta con un amplio jardín con piscina, terraza y zona de barbacoa.

Beautiful villa for sale located in the Tosalet area, in a quiet and charming area. Distributed on two floors, it has a large garden with swimming pool, terrace and barbecue area.

REF: RMG6321



SUPERFICIE DESDE 76 M²

**LOCALES COMERCIALES
EN VENTA Y ALQUILER**

DESDE 150.000€



**EDIFICIO ÚNICO POR SU DISEÑO
Y EMPLAZAMIENTO EXCLUSIVOS**

**PLANTAS Bajas COMERCIALES
EN ALQUILER**

**PLANTAS ALTAS, OFICINAS
Y LOCALES DE NEGOCIO,
VENTA Y ALQUILER**

DESDE 64.000€ HASTA 244.000€



**PLOTS FOR SALE
FROM 130.000€ AND 1.000M²**

**PARCELAS EN VENTA
DESDE 130.000€ Y 1.000M²**

10 plots for sale right next to the Tosalet urbanization and only 5 minutes from the Arenal Beach.

10 parcelas a la venta junto a la urbanización Tosalet y a solo 5 minutos de la playa del Arenal.



Avenida del Pla 124, Local 15 – Jávea - +34 965 792 769
info@goldenrayjavea.com · www.goldenrayjavea.com · +34 692 200 666
info@beachtradecenter.com · www.beachtradecenter.com · +34 689 233 849
info@cumbresdeltosalet.com · www.cumbresdeltosalet.com · +34 689 233 849



JÁVEA - GOLDEN RAY

Golden Ray, a unique residential offering 3 three bedroom ground floor apartments, 8 two bedroom apartments and 8 three bedroom duplex penthouses, parking lots, storages and quiet common areas with swimming pool for adults and children and a landscaped playground.



JÁVEA - VILLA ALBATROS

From 1.275.000 €

296m² villa with panoramic sea views on a 1.115m² plot. The villa offers a living-dining area, fully equipped kitchen, 4 bedrooms, all with bathroom en suite, guest toilet, multipurpose area of 70m² included in the total surface, fabulous open and sea facing terrace as well as a beautiful garden.



JÁVEA - VILLA FAISANES

New villa of 361m² with excellent panoramic sea views on a 1.189m² plot. 4 bedrooms with all bathroom en suite, guest toilet, living-dining area fully equipped kitchen, LIFT with access to all floors, A/C, underfloor heating. Terrace: 26,60m² covered. Terrace 53,30m² semi-covered. Terrace 26,25m² uncovered. South facing with pool. Triple garage.



JÁVEA - VILLA ONIL

2.150.000 €

Villa with excellent panoramic sea views. 660m² villa on a 1.021m² plot. Terraces: 219m² covered. Terrace of 242m² uncovered. 5 bedrooms all with en suite bathroom, 2 guest toilets, living-dining area, fully equipped kitchen, multipurpose area of 70m², LIFT with access to all floors, 3 parking. South facing terraces and pool.



JÁVEA - VILLA ARALAR

815.000 € (168m²)

New build project with double height living room and which consists of 3 bedrooms, 3 bath., 1 guest toilet, fully equipped kitchen, several terraces, AC, underfloor heating and garden.



JÁVEA - VILLA MARIOLA

Desde - From 645.000 € (140m²)

New build project completely on one level and consisting of 3 bedrooms, 2 bathrooms of which one en suite, guest toilet, fully equipped kitchen, underfloor heating and A/C, fabulous large terrace with pool and fantastic garden.



RESIDENCIAL LA CALMA

Puerto de Jávea • **DESDE - FROM: 295.000€**

Residencial La Calma es ya una realidad. Situado en el puerto de Jávea, a tan solo cinco minutos caminando a la playa de la grava. Consta de un total de once viviendas, repartidas en plantas bajas con amplios jardines privados, apartamentos en planta primera y áticos dúplex con grandes solárium. Las viviendas tienen un total de 3 y 4 dormitorios con cocinas abiertas al comedor y salón obteniendo así unas estancias muy cómodas para vivir. En la planta sótano con sus plazas de parking mucho más grandes de lo normal y el jardín y piscina, forman parte de sus zonas comunes.

La previsión de inicio de las obras del residencial La Calma, es en diciembre 2021 con una proyección de la construcción de 18 meses pasados los cuales se escriturarán las viviendas en notaría. Esto significa que podrá disfrutar de su futura vivienda en el puerto de Jávea en octubre 2023.

Residencial La Calma is already a reality. Located in the port of Jávea, just five minutes walk to the gravel beach. It consists of a total of eleven homes, spread over ground floors with large private gardens, first floor apartments and duplex penthouses with large solariums. The houses have a total of 3 and 4 bedrooms with kitchens open to the dining room and living room, thus obtaining very comfortable rooms to live in. In the basement with its parking spaces much larger than normal and the garden and pool, they are part of its common areas.

The forecast for the start of the La Calma residential works is in December 2021 with a projection of the construction of 18 months after which the homes will be notarized. This means that you will be able to enjoy your future home in the port of Jávea in October 2023.





JÁVEA CENTRO HISTÓRICO

Ref. V-358

210 m²
Vivienda / House

35 m²
Solarium

1.791 m²
Parcela / Plot

5
Dormitorios / Bedrooms

3
Baños / Bathrooms

549.000€



JÁVEA - LA CORONA

Ref. V-397

300 m²
Vivienda / House

980 m²
Parcela / Plot

5
Dormitorios / Bedrooms

5
Baños / Bathrooms

1.700.000€



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

VILLAS - PLOTS.COM

Avda. de la Libertad, 19 local 5 · 03730 · JÁVEA · Alicante · +34 96 646 84 74 (ES)



JÁVEA - MONTGÓ CASTELLANS REF-07603

945.000 €

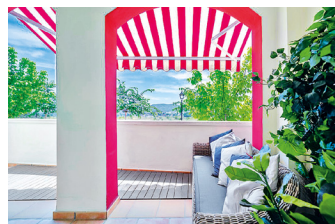
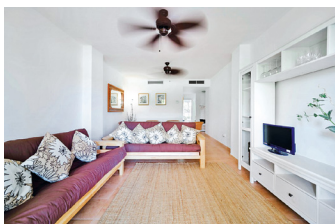
Villa orientación sur con vistas panorámicas y al mar, 471m². Parcela 1923m². 5 dormitorios y 4 baños. Alojamiento separado. C/C y aire acondicionado. Piscina salada climatizada. Parking cubierto. South facing sea and panoramic view villa 471m². Plot 1923m². 5 bed, 4 bath. Separate apartment below. Central heating and air conditioning. Heated saltwater pool. Triple carport.



JÁVEA - PINOMAR REF-07609

525.000 €

Villa de una sola planta, 152m². Parcela llana 700m². 3 dorm, 2 baños. Calefacción, aire frío/calor. Piscina 8x4m. Solarium. Garaje y parking. Cerca de varios restaurantes y de la playa. Single level south facing villa 152m². Flat plot 700m². 3 bed, 2 bath. C/H and hot/cold air. 8x4m pool. Roof terrace. Garage and parking. Walking distance to various restaurants and near the beach.



JESÚS POBRE REF-076061c

139.950 €

EXCLUSIVA. Apartamento planta baja, 95m². 2 dorm, 1 baño. Terraza orientación sur con vistas abiertas. Aire frío/calor. Piscina y jardín comunitarios. Plaza de parking en el garaje y trastero. **SOLE AGENCY.** Ground floor apartment 95m². 2 bed, 1 bath. South facing terrace with open views. Ducted hot/Cold air. Communal pool and garden. Underground parking space and store room.



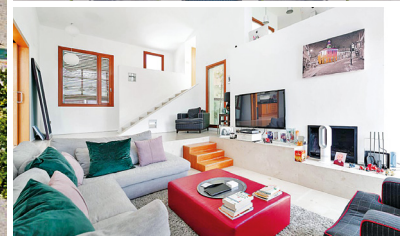
JÁVEA - NOVA XABIA REF-07588

849.000 €

Villa orientación sur, 360m². Parcela ajardinada 1670m². 4 dorm, 4 baños. Suelo radiante, aire acondicionado. Alojamiento separado. Vistas panorámicas. Piscina. Cerca del casco antiguo. South facing villa 360m². Landscaped plot 1670m². 4 bed, 4 bath. Under floor heating, A/C. Separate apartment below. Fantastic panoramic views. Pool. Walking distance to the Old Town.

VILLAS-PLOTS.COM

info@villas-plots.com · www.villas-plots.com



JÁVEA - MONTGÓ CASTELLANS REF-007610

999.000 €

Villa moderna, orientación sur 294m². Parcela de fácil mantenimiento, 1734m². Situado en zona tranquila cerca del casco antiguo de Jávea. 4 dormitorios, 2 baños (1 en-suite), 1 aseo. Salón con techo de doble altura, cocina / comedor. Suelo radiante. Aire acondicionado parcial. Dos piscinas, 12 x 2.5m y 8 x 4m. Vistas abiertas al valle.

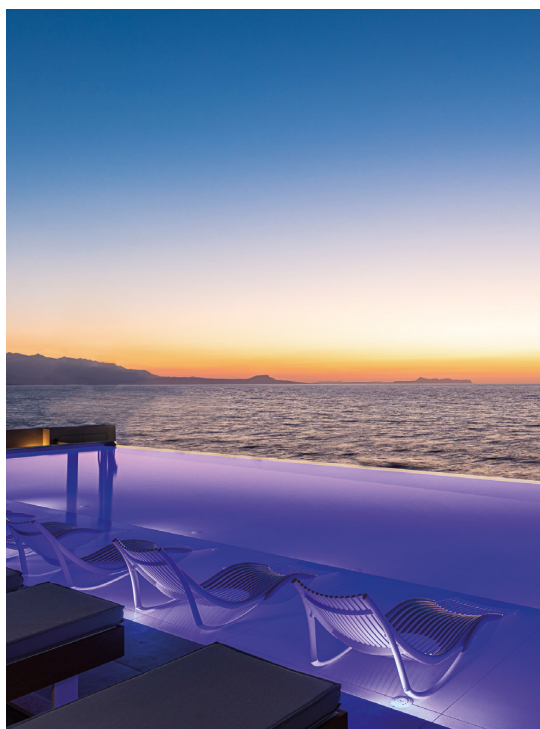
South facing modern style villa 294m². Situated on an easy maintenance plot of 1734m². Located in a tranquil area, within walking distance of Jávea's Old Town and all amenities. 4 bedrooms, 2 bath (1 en-suite), 1 w.c. Living room with double height ceiling, spacious dining room / kitchen. Under floor heating. Partial air conditioning. Two pools, 12 x 2.5m and 8 x 4m. Off road parking. Open valley views.

WITH RECORD SALES IN THE FIRST HALF OF 2021 WE ARE URGENTLY SEEKING NEW PROPERTIES.
IF YOU HAVE A PLOT, APARTMENT, OR VILLA FOR SALE IN JÁVEA OR SURROUNDING AREAS PLEASE GET IN TOUCH.
 We are an established, highly reputable agency offering competitive rates including comprehensive marketing exposure.



CLASS & VILLAS

FINEST REAL ESTATE AND LUXURY LIFESTYLE MAGAZINE



Edición 287 · Septiembre 2021

FOTO DE PORTADA - COVER PHOTO
Hermes Grand Luxury Beachfront Villa & Spa - Grecia
VONDOM

"Class & Villas" es la revista, página web y portal inmobiliario con las propiedades más exclusivas de la Costa Blanca, los proyectos de arquitectura más innovadores y las últimas tendencias en decoración, gastronomía, moda, náutica, motor, lujo y lifestyle

La esmerada y meticulosa selección de nuestros puntos de distribución, consiguen que "Class & Villas" llegue mensualmente a las manos de nuestros sofisticados lectores, de un gran poder adquisitivo, con una profunda apreciación por el lujo y un deseo de experimentar la vida bien vivida.

Class & Villas se encuentra presente en los más prestigiosos Hoteles, Restaurantes, Boutiques, Clubs Náuticos, Clubs de Golf, Clubs de Tenis, Despachos Profesionales, Hospitales, Clínicas Privadas, y en los mejores establecimientos de la Costa Blanca. Disponible a la venta en Valencia y Alicante, en sus Aeropuertos y zonas de mayor prestigio. Y On-Line en las plataformas internacionales: Issuu, Zinio y Magzter.

"Class & Villas" is the magazine, website and real estate portal with the most exclusive properties on the Costa Blanca, the most innovative architecture projects and the latest trends in decoration, gastronomy, fashion, nautical, motor, luxury and lifestyle

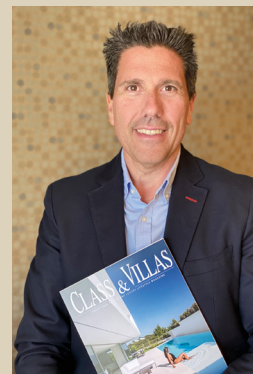
The careful and meticulous selection of our distribution points, ensure that "Class & Villas" reaches the hands of our sophisticated readers on a monthly basis, with great purchasing power, a deep appreciation for luxury and a desire to experience life well lived.

Class & Villas is present in the most prestigious Hotels, Restaurants, Boutiques, Yacht Clubs, Golf Clubs, Tennis Clubs, Professional Offices, Hospitals, Private Clinics, and in the best establishments on the Costa Blanca. Available for sale in Valencia and Alicante, in its most prestigious airports and areas. And On-Line on international platforms: Issuu, Zinio and Magzter.

En Class & Villas todas las informaciones gráficas y literarias publicadas descripciones, dimensiones, referencias, precios y datos en general se dan de buena fe y en la creencia de que son correctos. Es competencia del potencial comprador verificarlos por sí mismo. El Copyright © y los derechos de autor de los anuncios, fotografías e ilustraciones incluidos en esta publicación son propiedad de Tela Marinería Comunicación S.L. Prohibida su reproducción total o parcial en cualquier soporte (físico o digital) sin la autorización escrita de Tela Marinería Comunicación.

At Class & Villas all published graphic and literary information, descriptions, dimensions, references, prices and data in general are given in good faith and in the belief that they are correct. It is the responsibility of the potential buyer to verify them for himself. The Copyright © and the copyright of the advertisements, photographs and illustrations included in this publication are the property of Tela Marinería Comunicación S.L. Total or partial reproduction in any medium (physical or digital) is prohibited without the written authorization of Tela Marinería Comunicación.

Staff



DIRECTOR

José Ochoa Biosca

DISEÑO Y MAQUETACIÓN

Tela Marinería Comunicación
Juan José Perales Salvador

FOTOGRAFÍA

Jose M^a Ochoa García

PUBLICIDAD

Tela Marinería Comunicación
96 579 66 11
publicidad@classandvillas.com

REPORTAJES

press@classandvillas.com

ADMINISTRACIÓN

Alicia Bertomeu Cruaños

COLABORADORES

Jose M^a Ochoa García

EDITA E IMPRIME

Tela Marinería Comunicación
Avda. del Plà, 126 - 2.18 - CCA
03730 Jávea (Alicante)
Tel 96 579 66 11
CIF: B-54.607.981
info@telamarinera.com

WEB

www.classandvillas.com

DEPÓSITO LEGAL

A 140-2020

ISSN REVISTA IMPRESA

2660-7174

ISSN REVISTA DIGITAL

2660-7204





BENITACHELL - LOS ROMEROS REF-P619

325.000 €

Vivienda dos en uno en Los Romero, Benitachell con INCREÍBLE VISTA. 3 + 2 dormitorios, 2 + 2 baños, calefacción, aire acondicionado, piscina y parking. No muy lejos de escuelas y tiendas.
Two-in-one home in Los Romero, Benitachell with AMAZING VIEW. 3+2 beds, 2+2 baths, heating, aircon, pool and parking. Not far from schools and shops.



JÁVEA - ARENAL

REF-P625

Cerca de la playa, 1 dorm. 1 baño, A/A, ascensor, balcon, parking. 42 m² C.

Close to beach, 1 bedroom, 1 bathroom, A/C, lift, balcony, parking. 42 m² C.

135.000 €



BENITACHELL - FONTS

REF-P623

Gran pequeña compra si busca 3 dormitorios, 2 baños, espacio exterior y estacionamiento. 105 m² C. 362 m² P.

Great little buy if looking for 3 bedrooms, 2 bathrooms, outside space and parking. 105 m² C. 362 m² P.

220.000 €



JÁVEA - ADSUBIA

REF-P620

Casa para reformar con gran potencial. 1.5km de la playa arenal, 140 m² C. 700 m² P.

Villa to do up, great potential. 1.5km from Arenal Beach, 140 m² C. 700 m² P.

289.000 €



JÁVEA - ARENAL

REF-P624

Ático duplex con ascensor. 3 dormitorios, 2 baños, terrazas, piscina, trastero, parking, 180 m² C.

Duplex penthouse with lift. 3 bedroom, 2 bath, terraces, pool, store & parking, 180 m² C.

350.000 €

NECESITAMOS SU PROPIEDAD

Debido a las recientes ventas,
necesitamos con urgencia nuevas
propiedades en el área de Jávea.

WE NEED YOUR PROPERTY

Due to recent sales
we urgently require new listings in Jávea area.



JÁVEA REF-G - 3064 100.000€

Casa de pueblo de 3 dormitorios, 2 baños, terraza.
Townhouse with 3 bedrooms, 2 bathrooms, terrace.



JÁVEA - PUEBLO REF-G - 3096 137.500€

En el centro de Javea. Reformado. 2 dorm, 1 baño + 1 WC, trastero.
In the center of Javea, Renovated. 2 bed, 1 bath + 1 wc, storage room.



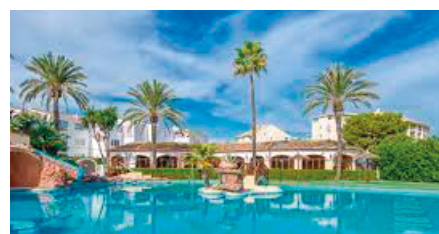
JÁVEA REF-G - 3206 142.000€

EXCLUSIVA. Cerca de la playa, 2 dorm, 2 baños, A/A, trastero, ascensor.
EXCLUSIVE. Close to the beach, 2 bed, 2 bath, A/C, parking, store, lift.



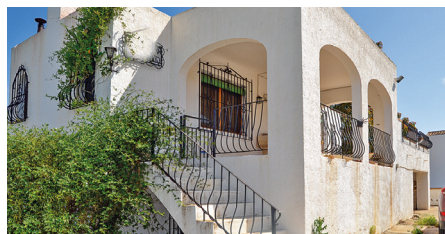
BENITACHELL REF-G - 3038 158.000€

Apartamento, vistas al mar. 2 dorm, 2 baños, 2 piscinas, parking.
Apartment with sea views. 2 bed, 2 bath, 2 pools, parking.



JÁVEA REF-G - 3191 285.000€

Adosado, piscina comunitaria. 3/4 dorm, 2 baños, AA, C/C, Garaje.
Townhouse, communal pool. 3/4 bed, 2 bath, AC, C/H, Garage.



JÁVEA REF-G - 3195 320.000€

Villa a reformar. Apartamento indep. 3+4 dorm, 1+1 baño, 2x piscina.
Needs renovation Guest apartment. 3+4 bed, 1+1 bath, 2x pool.



JÁVEA REF-G - 3106 340.000€

Adosado. 4 dorm, 3 baños, suelo radiante, AA, garaje, 2 piscinas.
Townhouse. 4 bed, 3 bath, und. heating, A/C, garage, 2 pools, gym.



JÁVEA - TARRAULA REF-G - 2752 460.000€

EXCLUSIVA. Villa de 3+1 Dorm, 2+1 baños, CC, AA, piscina, garaje.
EXCLUSIVE. 3+1 Bed villa, 2+1 bath, CH, AC, pool, garage.



JÁVEA REF-G - 32209 495.000€

Orientación Sur, 3+1 dormitorios, 1+1 baños, C/C, A/A, piscina.
South facing, 3+1 bedrooms, 1+1 bathrooms, C/H, A/C, pool.



JÁVEA - COSTA NOVA REF-G - 3198 499.000€

EXCLUSIVA. Parcela llana, or sur, 4 dorm, 4 baños, C/C, A/A, garaje.
EXCLUSIVE. Flat plot, South F, 4 bed, 4 bath, CH, AC, pool, garage.



JÁVEA REF-G - 2945 499.000€

EXCLUSIVA. Villa. 3 viviendas. 3+2+1 dorm, 2+2+1 baño, piscina, C/C, A/A.
EXCLUSIVE. Villa. 3 ap. 3+2+1 bed, 2+2+1 bath, pool, C/H, A/C.



JÁVEA REF-G - 3204 550.000€

Villa reformada, cerca de la playa. 5 dorm, 4 baños, C/C, A/A, jacuzzi.
Renovated villa, close to the beach. 5 Bed, 4 bath, C/H, A/C, jacuzzi.



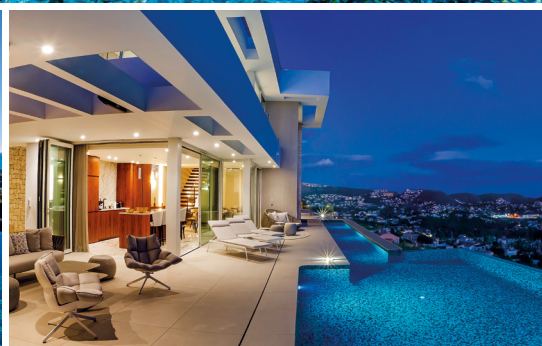
JÁVEA REF-G3208 629.000€

Orientación Sur, totalmente reformada. 3 dorm, 2 baños, C/C, A/A, piscina.
South facing, completely renovated. 3 bed, 2 bath, C/H, A/C, pool.



JÁVEA REF-G - 3193 770.000€

Villa moderna, 4 dorm, 4 baños, CC, AA, piscina, vistas al mar.
Modern villa, 4 bedrooms, 4 bathrooms, CH, AC, pool, sea views.



Pearl of Moraira

2.900.000€

A solo unos minutos del centro de Moraira, cobijado tras una pared de roca bellamente construida, encontramos esta perla, con una impresionantes vistas panorámicas desde Cumbre del sol al Peñón Ifach. Inmediatamente nos llama la atención las grandes cristalerías de dos pisos desde la que las vistas son espectaculares. Con sus casi 300m² construidos, nos ofrece en su interior con 4 dormitorios y 5 amplios baños. Su piscina climatizada de 21 metros de largo se extiende a lo largo de toda la casa y la terraza cubierta está equipada con chimenea y calentadores de gas, para poder disfrutar aún más de la vida al aire libre.

Ref. CBN-RE-SEL51 - En EXCLUSIVA con DREAM ESTATE

Just a few minutes from the center of Moraira, sheltered behind a beautifully built rock wall, we find this pearl, with impressive panoramic views from Cumbre del sol to Peñón Ifach. We are immediately struck by the large two-story windows from which the views are spectacular. With its almost 300m² built, it offers us inside with 4 bedrooms and 5 large bathrooms. It's 21 meter long heated pool runs the entire length of the house and the covered terrace is equipped with a fireplace and gas heaters, to allow you to enjoy life outdoors even more.

Ref. CBN-RE-Sel51 - EXCLUSIVELY with Dream Estate

Dream Estate.

BY COLPIN

DUMORTIERLAAN 61, KNOCKE - HEIST BELGICA INFO: +32 476 612 312
www.dreamestate.be - info@dreamestate.be

VILLA LAUMAR

JÁVEA



VILLA LAUMAR

795.000 €

Construida sobre una parcela plana de 1.200m², en una de las zonas más tranquilas y soleadas de Costa Nova, y a tan sólo 5 minutos en coche de la playa del Arenal, el Portichol o la Granadella, se encuentra esta magnífica propiedad, de 350m² ideal para familias, con 6 dormitorios, 4 baños (2 en suite), 2 cocinas completamente equipadas (una de ellas cocina-BBQ), lavadero integrado en la cocina, amplio salón-comedor con chimenea y gran naya acristalada.

La propiedad dispone de suelo radiante con termostatos individuales en la mayor parte de la propiedad, aire acondicionado en toda la casa. Garaje y precioso jardín con riego automático. Piscina de 11x5 con calefacción solar y cubierta de lamas automática.

Built on a flat plot of 1,200m², in one of the quietest and sunniest areas of Costa Nova, and just 5 minutes by car from the Arenal, Portichol or La Granadella beach, you will find this magnificent property, of 350m², ideal for families, with 6 bedrooms, 4 bathrooms (2 en suite), 2 fully equipped kitchens (one of them kitchen-BBQ), laundry room integrated into the kitchen, large living-dining room with fireplace and large glazed naya.

The property has underfloor heating with individual thermostats in most of the property, air conditioning through-out the house. Garage and beautiful garden with automatic irrigation. 11x5 pool with solar heating and automatic slat cover.



JÁVEA - MONTE JÁVEA REF-2473

495.000€

Parcela 1.000 m² Superficie 220 m². Vivienda soleada y de estilo mediterráneo, ubicada en una zona tranquila. La vivienda principal consta de salón, cocina, trastero, comedor, 3 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite, el dormitorio principal tiene acceso directo a la piscina. Terraza cubierta con sistema de cristal. Azotea con una hermosa vista abierta a la reserva natural de Granadella. La casa de huéspedes está equipada con una salón, cocina, dormitorio y un baño. Piscina, zona de barbacoa, jardín una amplia pergola con puerta corredera eléctrica completan todo.

Plot 1.000 m² Living area 220 m² Sunny and Mediterranean-styled house, located in a quiet area. The main house consists of a living room, the kitchen with an adjacent storage room, a dining room, as well as 3 bedrooms and 2 bathrooms, one of them en suite, the master bedroom has direct access to the pool. Covered terrace with glass system. Roof terrace with a beautiful open view of the Granadella nature reserve. The guest house is spacious and equipped with a living room, a kitchen, bedroom and bath. A pool, a BBQ area, an easy-care garden and a spacious carport with an electric sliding gate complete it all.



DÉNIA - SAN JUAN
REF-2333

Parcela de 940 m². Parcela urbanizada con bonitas vistas al mar y al pueblo de Denia.

Plot 940 m². Urbanized plot with beautiful views to the sea and the town of Denia.

194.900€



JÁVEA - OLD TOWN
REF-2463

Cons. 173 m². Bungalow nuevo, 4 dormitorios, 2 baños, aseo de invitados, salón, comedor, A/A, piscina y jardín comunitarios.

Living area 173 m². New bungalow, 4 bed, 2 bath, guest toilet, lounge, dining room, A/C, community pool and garden.

339.000€



JÁVEA - Balcón al Mar
REF-2472

Parcela 1.112 m² Cons 262 m². Bonito chalet con vistas al mar, 4 dorm, 4 baños, salón-comedor, C/C chimenea, garaje, jardín, piscina y Bbq.

Plot 1.112 m² Built 262 m². Nice villa with sea views, 4 bed, 4 bath, living-dining area, C/H, chimney, garage, garden, pool and BBQ.

585.000€



JÁVEA - RIMONTGÓ
REF-2298

Parcela 1.320 m², 200 m² cons. Chalet orientación sur, 4 dorm, 3 baños, salón, comedor, C/C, A/A, garaje, jardín, barbacoa y piscina.

Plot 1.320 m², built 200 m². South facing villa, 4 bed, 3 bat, living room, dining room, kitchen, A/C, underfloor heating, garden, BBQ and a pool.

635.000€



JÁVEA - RAFALET
REF-2153

Parcela 1.000 m², Cons 320 m². Alta calidad. 3 dorm, 3 dorm, 1 aseo para invitados, 2 salones, comedor, 2 cocinas, A/A, Suelo Rad, BBQ y piscina.

Plot 1.000 m², Built 320 m². High quality. 3 bed, 3 bed, 1 guest-WC, 2 lounges, dining room, 2 kitchens, A/C, U/C/H, BBQ and pool.

895.000€



JÁVEA - TOSALET
REF-2471

Parcela 3.000 m², Cons 500 m². Villa con vistas abiertas, 6 dorm, 5 baños, 2 salones, comedor, C/C, A/A, garaje, jardín, piscina, BBQ y alarma.

Plot 3.000 m², Built 500 m². Lovely villa with open views, 6 bed, 5 bath, 2 lounges, dining room, C/H, A/C, garage, garden, pool, BBQ and alarm system.

1.385.000€



**OBRA NUEVA - AMPLIACIONES
REFORMAS INTEGRALES**

665 086 654 - 625 379 461
www.javeaconstrucciones.com
info@javeaconstrucciones.com



STRUCTURAL SURVEYS

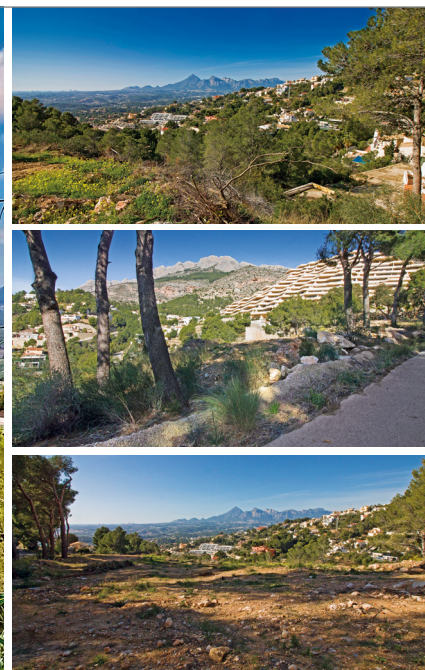
Mark Paddon BSc Hons Building Surveying. MCIOB. CAAT.

PROPERTY BUYER'S SURVEYS AND EXPERT REPORTS.

INVEST SAFELY - ALWAYS HAVE A SURVEY!
Call for free initial advice and a survey quotation.

Insured via Lloyd's of London · Registered in Spain · Colegiado N° 5949

T. 653 73 30 66 - 962 807 247 · mrmpaddon@hotmail.com
WWW.SURVEYORSJAVEA.COM



PARCELAS CON VISTAS EN LA SIERRA DE ALTEA - PLOTS WITH VIEWS IN THE SIERRA DE ALTEA. Ref. n° 1204 y 1296 **A PARTIR DE 119.000 €**

Ofrecemos 5.000 m² colindantes entre sí, con un 35% de edificabilidad cada uno de ellos. Aquí tienes la oportunidad perfecta para edificar la casa de tus sueños, a los pies de la bahía de Altea. Altea es uno de los pueblos más especiales de la Costa Blanca. Cuenta con más de 6 km de costa y es conocido como "La Villa Blanca".

We offer 5,000 m² adjoining each other, with 35% of buildable each one of them. Here you have the perfect opportunity to build the house of your dreams, at the foot of the bay of Altea. Altea is one of the most special towns on the Costa Blanca. It has more than 6 km of coastline and is known as "La Villa Blanca".

JANSSENS PARTNER
REAL ESTATE

Carrer Estribord, local 4 · 03590 Altea (Alicante) · 96 688 85 91 · 629 64 98 56 · admin@janssenspartner.com · www.janssenspartner.com



ELIGE TU ESTILO DE VIDA MEDITERRANEO

Choose your Mediterranean lifestyle



HERMES VILLAS

— VONDOM - GRECIA —







Hermès Grand Luxury Beachfront Villa & Spa se encuentra en Skaleta (Grecia). El singular hotel cuenta con una piscina y una terraza privadas con impresionantes vistas a la playa. Además, dispone de un centro de fitness y una zona de barbacoa, entre otros muchos servicios complementarios. La exclusiva experiencia se compone de una amplia villa con más de 600m². Se compone de 9 dormitorios, 10 baños con bañera de hidromasaje y espacios grandes y abiertos, equipados con la última tecnología en bienestar. Gran parte de los muebles de la terraza forman parte de la marca de mobiliario exterior de diseño Vondom.

Para disfrutar de las fantásticas puestas de sol que ofrecen las costas griegas, han emplazado el Daybed de la colección Ulm, del reconocido arquitecto Ramón Esteve. Un diseño que se caracteriza por su permeabilidad y comodidad. Realza a la perfección el estilo mediterráneo del que se respira en el ambiente.

Hermès Grand Luxury Beachfront Villa & Spa is located in Skaleta, Greece. This unique hotel has a large infinity swimming pool and private terrace with stunning views to the beach. It also features a fitness center and barbecue area, amongst many other complementary services.

This exclusive experience is a spacious villa of over 600m². Consisting of 9 bedrooms, 10 bathrooms with hydromassage bathtubs, and large and open spaces that are equipped with the latest wellness technology. Most of the terrace furniture is from Vondom's designer's outdoor furniture brand.

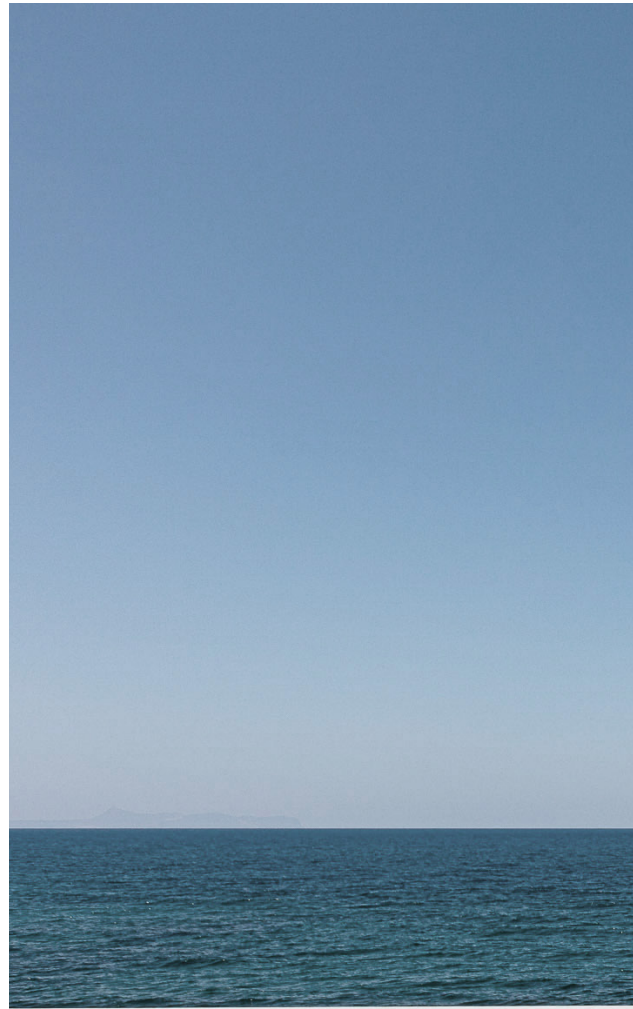
To admire and enjoy the fantastic sunsets that this greek coast has to offer, an Ulm Daybed, designed by the acclaimed architect Ramón Esteve was placed next to the infinity pool. A design that has always been distinguished by its permeability and comfort. Perfectly enhancing the mediterranean style of this Hotel.



En la zona de la piscina se han ubicado las tumbonas Ibiza de Eugeni Quitllet. La colección está fabricada a partir de materiales reciclados extraídos del mar mediterráneo, como parte de nuestro compromiso sostenible Vondom Revolution. Estas tumbonas son perfectas para tomar el sol gracias a sus curvas, que les confiere de gran adaptabilidad al cuerpo humano. Por último, en la zona del beach bar podemos encontrar la colección Blow de Stefano Giovannoni para Vondom. Las butacas, la mesa y el sofá de esta colección dan vida a la zona outdoor. Sus formas onduladas juegan a simular las texturas del clásico sofá de interior. www.vondom.com



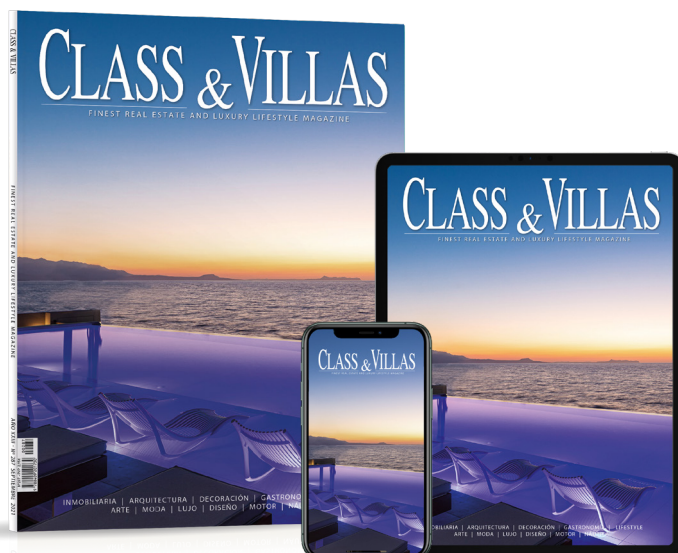
Ibiza sunloungers designed by Eugeni Quitllet were also placed next to the pool area. This collection was manufactured from recycled plastics and fishing nets extracted from the Mediterranean Sea, as part of Vondom's Revolution, our commitment to a more sustainable future. Finally, on the beach bar area items from the Blow collection, designed by Stefano Giovannoni for Vondom were placed. The armchairs, table and sofa from this collection bring life to this outdoor area. Their wavy shapes simulate the textures of the classic indoor sofa. www.vondom.com





Hermes Grand Luxury Beachfront Villa & Spa





¿QUIERE COMPRAR O VENDER SU PROPIEDAD?

Elija Class & Villas,
la revista para los clientes más selectos,
con las inmobiliarias de mayor prestigio
y las propiedades más exclusivas.

WWW.CLASSANDVILLAS.COM

DO YOU WANT TO BUY OR SELL YOUR PROPERTY?

Choose Class & Villas,
the magazine for the most select clients,
with the most prestigious real estate companies.
and the most exclusive properties.





CAMPAÑA VENTILACIÓN 2021.
LOS MEJORES DISEÑOS AL MEJOR PRECIO



Partida Madrigueres Sud, 26 · DÉNIA · Tel. 965781649 · Fax 965786503
info@juviluminacion.com · www.juviluminacion.com



Emptying septic tanks and pipes unblocking

DOMINGO E HIJOS

Vaciado de fosas sépticas y desatascos



672 450 224 · 96 644 70 70

WE HAVE FAST INTERVENTION TRUCKS

DISPONEMOS DE CAMIONES DE INTERVENCIÓN RÁPIDA

 **Construma**
custom pools & construction

PISCINAS · TIENDA DE PRODUCTOS Y EQUIPAMIENTO
SWIMMING POOLS · PRODUCTS AND EQUIPMENT STORE



NOS HEMOS TRASLADADO - WE HAVE MOVED

C/Río Sil, 2 (Camí Cabanes) JÁVEA

CAMÍ CABANES



C/ Del Río Sil, 2 · 03730 XÀBIA/JÁVEA (Alacant) · T/F: 96 646 19 74 · 683 61 31 95
www.construma.es · info@construma.es

HINÉDITO



Plaza de la Iglesia 10 03730 Javea Alicante
Tel. 966137080 www.hinedito.com
© @hineditohome

GAGGENAU



Avanzada Ventilación de tiro descendente Vario serie 400.
Minimalismo visual, máxima eficiencia

*Advanced Vario downdraft ventilation 400 series.
Visual minimalism, maximum efficiency*

www.gaggenau.com



Get a **GREAT** deal at
MICHAEL'S
 with two shops in
 Jávea port since 1986!



NEW beds
NEW furniture
High quality pre-
owned furniture

96 579 1328
 Avenida Lepanto 7-9, Jávea
www.michaels-javea.com

FUEGO®
difusión

Empresa
 especializada
 para proyectos
 con chimeneas

Escanea el QR
 para ver el video
 de la chimenea
 en acción.

T. 96 642 33 30
www.fuegodifusion.es

Everything to dress
your home
ALL UNDER ONE ROOF

yorkshirelinencostablanca.com

Centro Comercial Montgó
Cap de la Nao Plà 68, **Jávea**
T 966 462 275
Monday to Friday 10.00 – 19.00
Saturday 10.00 – 18.00



Todo para vestir
tu hogar
BAJO UN TECHO

THE
yorkshire linen
COMPANY

Partida Planet 177
Altea
T 965 841 399
Lunes a Viernes 10.00 – 19.00
Sábado 10.00 – 14.00



96 579 67 13
Príncipe de Asturias, 7
Xàbia
grupbotella.com



Decoración · Interiorismo
Menaje · Textil
Decoration · Interior Design
Household · Textile



C/ Santísimo Cristo del Mar, 1, XÀBIA,
(Frente Cine Jayan)
Teléfono: 865 618 759
casamuliving@gmail.com



DALE UN TOQUE COLONIAL A TU HOGAR CON MOBILIARIO DE ENSUEÑO
give your home a colonial touch with dream furniture



Ctra. de Benitachell, 71 • 03730 JÁVEA (Alicante) - Tel 96 646 28 18 • Fax. 96 646 28 19
info@bellohorizonte.es • www.bellohorizonte.es



UN SPA EN TU CASA

A SPA IN
YOUR
HOME



WWW.GUNITEC.COM

JOSÉ LUIS BORGES, S/N, 03730 JÁVEA (ALICANTE) · +34 965 790 546 · GUNITEC@GUNITEC.COM



**Motos nuevas y de ocasión · Compramos motos
mantenimiento y reparación multimarca
Garantía oficial · Piezas originales**

**New and preowned bikes · We buy all type of motorcycles
Multi-brand Workshop · Official Warranty
Original parts**



Hablamos Español  We speak English  Wir sprechen Deutsch 
Parliamo Italiano  On parle Français 

URBANIZACIÓN LA GUARDIA PARK · Calle de la Falzia, 2 · JÁVEA · +34 633 538 498
www.motosruta22.com · info@motosruta22.com · Síguenos en  

BMW X5 Y BMW X6 BLACK VERMILION

NUEVA EDICIÓN LIMITADA
NEW LIMITED EDITION









Los BMW X5 y BMW X6, son dos de los modelos de representación de la gama BMW X y en 2021 estrenan la edición limitada Black Vermilion (500 unidades cada uno; 60 y 30 para España respectivamente), combinando el carácter inconfundible y el confort con una presencia personal y única.

El principal foco de la edición es la fusión de los colores negro y rojo. El interior de las varillas de la parrilla de doble riñón típica de BMW, son de color rojo; un contraste llamativo con la pintura exterior BMW Individual Frozen Black Metallic.

En el BMW X6, esta parrilla cobra aun mayor protagonismo en combinación con BMW Iconic Glow, que ilumina el interior de los riñones aportando un aspecto visual todavía más intimidante. Los faros delanteros en acabado negro M Shadow Line y la luz láser, BMW Laserlight, con la acentuación azul en forma de X, completan el apartado estético frontal.

The BMW X5 and BMW X6 are two of the representative models of the BMW X range and in 2021 they debut the limited edition Black Vermilion (500 units each; 60 and 30 for Spain respectively), combining unmistakable character and comfort with a personal and unique presence.

The main focus of the edition is the fusion of the colors black and red. The inside of the rods of the typical BMW double kidney grille are red; a striking contrast to the BMW Individual Frozen Black Metallic exterior paint.

On the BMW X6, this grille takes on even greater prominence in combination with the BMW Iconic Glow, which illuminates the inside of the kidneys for an even more intimidating visual appearance. The headlamps in black M Shadow Line finish and the laser light, BMW Laserlight, with the blue X-shaped accent, complete the front aesthetic section.



El acabado M Sport enfatiza el carácter dinámico de las ediciones Black Vermilion. Incluye el paquete aerodinámico M y las molduras exteriores en negro brillo Shadow Line de contenido ampliado. Tras las poderosas llantas de 22 pulgadas estilo 742 M en Orbit Grey mate con neumáticos de diferentes dimensiones diseñados exclusivamente para la edición, se esconden los frenos M Sport con pinzas de freno en color rojo, que aportan un detalle visual destacado.

En el interior, las ediciones equipan el techo M en color antracita para crear un ambiente sofisticado. Un logo de la edición en la tapa de los portabebidas en acabado BMW Individual Piano Black, enfatiza la exclusividad de un modelo de edición limitada. Las aplicaciones de cristal, 'Crafted Clarity' en el mando iDrive, la palanca de cambios y el botón Start/Stop así como el tablero de instrumentos BMW Individual revestido en cuero, inspiran un ambiente de auténtica individualización y máxima expresión de la exclusividad.

The M Sport finish emphasizes the dynamic character of the Black Vermilion editions. Includes M Aerodynamics Package and Shadow Line Gloss Black Exterior Trim Expanded Content. Behind the powerful 22-inch 742 M-style wheels in matte Orbit Gray with different size tires designed exclusively for the edition, hide the M Sport brakes with red brake calipers, which provide an outstanding visual detail.

Inside, the editions equip the M roof in anthracite to create a sophisticated atmosphere. An edition logo on the cap of the drink holders in BMW Individual Piano Black finish, emphasizes the exclusivity of a limited edition model. Crystal, 'Crafted Clarity' applications on the iDrive, gear lever and Start / Stop button as well as the leather-wrapped BMW Individual instrument panel inspire an atmosphere of true individualization and maximum expression of exclusivity.



El cuero completo BMW Individual Merino negro con costuras en rojo y los asientos de confort con regulación eléctrica y memoria se complementan también con alfombrillas exclusivas de la edición con el borde en rojo. Los cristales tintados para protección solar enfatiza la privacidad interior, cuadrando perfectamente con el estilo oscuro de la edición.

Los nuevos BMW X5 y BMW X6 Black Vermilion están limitados a 500 unidades de cada modelo. Para el BMW X5, sólo 60 se destinarán a España, mientras que en el BMW X6, serán 30. Los clientes pueden incluso pedir otros equipamientos adicionales además de los propios de la edición para darle un toque de distinción adicional, si se desea.

The black BMW Individual Merino full leather with red stitching and the power-adjustable memory and comfort seats are also complemented by exclusive red-rimmed edition floor mats. The tinted windows for sun protection emphasize interior privacy, fitting in perfectly with the dark style of the edition.

The new BMW X5 and BMW X6 Black Vermilion are limited to 500 units of each model. For the BMW X5, only 60 will go to Spain, while in the BMW X6, it will be 30. Customers can even request other additional equipment in addition to those of the edition to give it an additional touch of distinction, if desired.



RECUPERA Y CUIDA TU CABELLO DESPUÉS DEL VERANO CON NUESTROS
TRATAMIENTOS EXCLUSIVOS EN MANOS DE ORIBE Y REDKEN.

*Replenish your summer mane
with our exclusive Oribe & Redken treatments.*





medispa

Clínica de Medicina Estética

EL MOMENTO ES AHORA,
NUNCA HA SIDO TAN FÁCIL CUIDARTE Y SENTIRTE BIEN CON TU IMAGEN.

It's never been easier to treat yourself and look your best.

OCKIO

— OPTICA • OPTICS • OPTIKER • OPTIQUE —



OLIVER PEOPLES
OOVV□□

CHANEL

LECO
GARRETT LEIGHT
CALIFORNIA OPTICAL

DITA

TOM FORD

LINDBERG opt

MYKITA
HANDMADE IN BERLIN

Anne & Valentin
EYEWEAR

MATSUDA

Dior

CUTLER AND GROSS

excellence
VARILUX
ESPECIALISTA

Avda. Jaime I, 9 · Puerto de Jàvea · Tel: 96 646 21 71
www.opticaockio.com · opticaockio@gmail.com

FACE A FACE
PARIS

 **newclima**
CLIMATIZACIÓN · FONTANERÍA

Aire acondicionado
Calefacción
Instalaciones de gas
Fontanería
Energía solar

Air conditioning
Heating
Gas installations
Plumbing
Solar energy

Tel. 677 894 731
info@newclima.es

LA SOLUCIÓN PARA ESOS KILOS DE MÁS

CON NUESTROS TRATAMIENTOS
COMBINADOS Y TOTALMENTE
PERSONALIZADOS



THE SOLUTION FOR THOSE EXTRA KILOS

WITH OUR COMBINED AND TOTALLY
CUSTOM TREATMENT

MoMa trabaja con la última y más avanzada tecnología en aparatología médico-estética.
LPG Endermologie Alliance, Imperium Med400, Láser diodo Fibra Óptica Coolite Evo.

MoMa works with the latest and most advanced technology in medical-aesthetic appliances.
LPG Endermologie Alliance, Imperium Med400, Coolite Evo Fiber Optic Diode Laser.

NaturaBissé
Barcelona

SOFIA BERTRAND
SKIN CARE

ALQVIMIA

80
theconnect

LPG
endermologie

Coolite Evo

Imperium MED
400

REBOOTS

CONTAGIA SOLIDARIDAD PARA ACABAR CON EL HAMBRE



Juntos lo conseguiremos
COLABORA

900 811 888 | **bizum 33439**
www.manosunidas.org

Manos Unidas
CAMPAÑA CONTRA EL HAMBRE



ferrerasociados

ESTUDIO JURÍDICO Y ECONÓMICO



ASESORIA

Fiscal, Laboral y Contable

BUFETE DE ABOGADOS

*Abogacía Civil, Mercantil, Contencioso-Administrativo
y Laboral, especialistas en Litigación*

ferrerasociados

ESTUDIO JURÍDICO Y ECONÓMICO

JÁVEA: Av. del Pla, 126 - 2.04 · Tel. 96 575 44 02 - MORAIRA: Av. del Portet, 52 · Tel. 96 574 33 27
ferrerasociados@ferrerasociados.com · www.ferrerasociados.com

AHUIR VIVES, VICENTA

Abogados · Lawyers

DIVORCIOS
HERENCIAS
LIQUIDACIÓN DE PATRIMONIOS
COMPRASVENTAS
ARRENDAMIENTOS
RECLAMACIONES DE DEUDAS
SEGUROS
RESPONSABILIDAD CIVIL
CLÁUSULAS SUELO E IRPH

Calle Marqués de Campo, 49 - 1.º, pta. 3
03700 Denia (Alicante)
Tel. 965 788 320 Móvil. 658 858 292 Fax: 966 424 098
www.abogadosdenia.es - abogados@vicentaahuir.com



SENSORY

SLOW BEAUTY



**CON LA LLEGADA DE SEPTIEMBRE
LLEGA EL MOMENTO DE DARLE EL RESPIRO QUE TU PIEL NECESITA.**

En Sensory contamos con los tratamientos más prestigiosos del mercado
para poder ofrecerte el mejor de los resultados.

**WITH THE ARRIVAL OF SEPTEMBER
IT IS TIME TO GIVE IT THE RESPITE THAT YOUR SKIN NEEDS.**

At Sensory we have the most prestigious treatments on the market
in order to offer you the best results.

EMBODY™

DU
COSMETICS

[comfort zone]
SKIN SCIENCE SOUL

INDIBA®
revitalizing lives

SCENS
ORGANIC & VEGAN

mesoestetic®

C/ Toni Llado, 4 · JÁVEA · Tel. 686 526 423
sensory.javea@gmail.com · www.sensoryslowbeauty.com  

GASTRONOMÍA

— Gastronomy —





DISEÑO E IMPRESIÓN DE CARTAS DE HOSTELERÍA FOLLETOS, CATÁLOGOS, REVISTAS Y LIBROS





l'Hellín

Bar - Tapería

**Arroces y Fideuá
también Para Llevar**

Rices and Fideuá
also to Take Away

Avda. del Mediterráneo, 186 · JÁVEA
Tel. 865 529 816



Arroz Negro

CONTRASTES

Restaurante Lounge

TAPAS, PAELLAS Y CARNES A LA PARRILLA
También Para Llevar

TAPAS, PAELLAS AND GRILLED MEATS
Also to Take Away

Avda. de la Libertad, 17 · Playa Arenal JÁVEA · Tel. 96 596 79 77 · 620 696 229

SU HOTEL EN JÁVEA A 50 METROS DE ESTA PLAYA

YOUR HOTEL IN JÁVEA
AT ONLY 50 METERS FROM THIS BEACH



C/ Pio X, nº5. Puerto de Jávea · Alicante · Tel. +34 965 795 461 Fax: +34 965 795 463
Info@hotel-javea.com · www.hotel-javea.com



CONCURS
INTERNACIONAL
DE PAELLA
VALENCIANA
DE SUECA
.....

12
SEPT
2021

FESTA DECLARADA D'INTERÉS TURÍSTIC

600+1

SUECA
CIUTAT ARROSSERA
D'ESPANYA

ORGANITZA:

COL.LABORA:



CONCURS
INTERNACIONAL
DE PAELLA
VALENCIANA
DE SUECA
.....





**DISFRUTE DE NUESTROS PESCADOS Y CARNES
A LA BRASA**
ENJOY OUR GRILLED FISH AND MEAT



**MENÚ DE LUNES A VIERNES MEDIODÍA Y NOCHE EXCEPTO FESTIVOS.
MIÉRCOLES CERRADO.**

**MENU FROM MONDAY TO FRIDAY NOON AND NIGHT EXCEPT HOLIDAYS.
WEDNESDAYS CLOSED.**

Bebida no incluida

19€

Drink not included

**HORARIO DE 9:00 A 00:30.
HORARIO DE COCINA DE 13:00 A 16:00 Y DE 19:00 A 23:00.**

Timetable from 9:00 to 00:30.
kitchen hours from 1:00 p.m. to 4:00 p.m. and from 7:00 p.m. to 11:00 p.m.

Avda. Marina Española 1 · JÁVEA · Reservas 965 79 29 12 · www.norayjavea.com

SILENO GASTROBAR

JÁVEA

Es un elegante gastrobar ubicado en el corazón del puerto de Jávea. Un lugar emblemático creado por artistas y diseñadores de Jávea David Segarra y Gulnaz Zainasheva. Sileno Gastrobar desprende magia en cada detalle de su diseño y decoración. Nuestro gastrobar se caracteriza por ofrecer productos de calidad, servicio excelente y una atmosfera elegante. Hemos cumplido un año obteniendo una reputación excelente en diferentes portales, que podrás comprobar en Tripadvisor, Google, entre otros. Nos sentimos muy agradecidos por el gran recibimiento. Te invitamos a vivir la experiencia Sileno Gastrobar. ¡Te enamorarás!

It is an elegant gastrobar located in the heart of the port of Jávea. An emblematic place created by artists and designers from Jávea David Segarra and Gulnaz Zainasheva. Sileno Gastrobar transmits magic in every detail of its design and decoration. Our gastrobar is characterized by offering quality products, excellent service and an elegant atmosphere. We have completed a year of obtaining an excellent reputation in different portals, which you can check on Tripadvisor, Google, among others. We are very grateful for the great welcome. We invite you to live the Sileno Gastrobar experience. You will fall in love!





SILENO

GASTROBAR



VIVE LA EXPERIENCIA SILENO GASTROBAR

Avenida de Lepanto, 6 · PUERTO DE JAVEA · +34 865 685 875
info@silenogastro.es · www.silenogastro.es





CALA BANDIDA

FELICIDAD,
NON STOP
FOOD SERVICE

DESDE LAS 9.00H
FROM 9AM



WWW.CALABANDIDA.COM • 9.00H - 00.30H

C/ MUELLE PESQUERO S/N, PLANTA 1, JÁVEA, 03730 (ALICANTE) // 965 79 10 64 // INFO@CALABANDIDA.COM



La Bandideta
GRANADELLA
BEACH BAR.

#AbiertoConSol

**DESDE LAS 9.00H
FROM 9AM**

CALA GRANADELLA AVENIDA DEL TIO CATALA
JAVEA, 03730, ALICANTE
MOV: +34 648 648 367
SIN RESERVAS / NO BOOKINGS



REGALA EXPERIENCIAS GASTRONÓMICAS

El Celler de La Fontana es una tienda de vinos que nace de las manos del Restaurante La Fontana. Tiene una gran selección de las mejores marcas de vinos españoles e internacionales, licores premium, productos gourmet y el aceite Oli de Xabia - Oligarum.

GIVE GASTRONOMIC EXPERIENCES

El Celler de La Fontana is a wine shop that was born from the hands of La Fontana Restaurant. It has a large selection of the best Spanish and international wine brands, premium spirits and gourmet products such as Oli de Xabia - Oligarum.



POSIDONIA
RESTAURANT

COCINA MEDITERRÁNEA
PAELLAS · TAPAS · COCKTAILS

MEDITERRANEAN CUISINE
PAELLAS · TAPAS · COCKTAILS



Paseo Amanecer, bloque 2, local 3 · JÁVEA · 965 79 30 74 www.restauranteposidonia.com



La Fontana
RESTAURANTE



COCINA TRADICIONAL MEDITERRÁNEA DESDE 1963
Especialidad en paella, fideuá y platos valencianos

TRADITIONAL MEDITERRANEAN CUISINE SINCE 1963
Specialty in paella, fideuá and valencian dishes

Paseo Amanecer 1 · JÁVEA · 965 79 04 17 · www.restaurantelafontana.es



Vall de Cavall
HOTEL & RESTAURANT



Gastronomía & Relax
EN EL CORAZÓN DEL VALLE DE GATA



Ctra. N 332 - Partida Benisaina, 3 · Gata de Gorgos · RESERVAS-BOOKINGS - TEL - 96 505 84 75
www.valldecavall.com



Masena

RESTAURANTE

COCINA MEDITERRÁNEA INTERNACIONAL
MEDITERRANEAN INTERNATIONAL CUISINE
Международная средиземноморская кухня



Ctra. Jávea-Benitachell, nº 9 · JÁVEA
RESERVAS-BOOKINGS - TEL - 96 579 37 64
www.restaurantemasena.com



la perla
de Jávea

Cocinamos el Mediterráneo
DESDE 1984



VEN A DISFRUTAR DE NUESTROS ARROCES Y COCINA MEDITERRÁNEA
Excelente variedad de pescados y mariscos de la lonja de Jávea cocinados a la brasa

COME AND ENJOY OUR RICE DISHES AND MEDITERRANEAN CUISINE
Excellent variety of seafood and fish from the Jávea's lonja cooked on the grill

Avenida de la Libertad, 21 · Playa del Arenal · JÁVEA
Tel. 96 647 07 72 - www.laperladejavea.com



CARAMEL et CHOCOLAT

PÂTISSERIE • BOULANGERIE • CAFÉ GOURMET • DELICATESSEN



Ven y disfruta de nuestros desayunos, comidas, meriendas, pasteles, tartas, panes especiales y el mejor café Nespresso en nuestra soleada terraza ajardinada.

Come and enjoy our breakfasts, meals, snacks, cakes, pastries, special breads and the best Nespresso coffee on our sunny garden terrace.

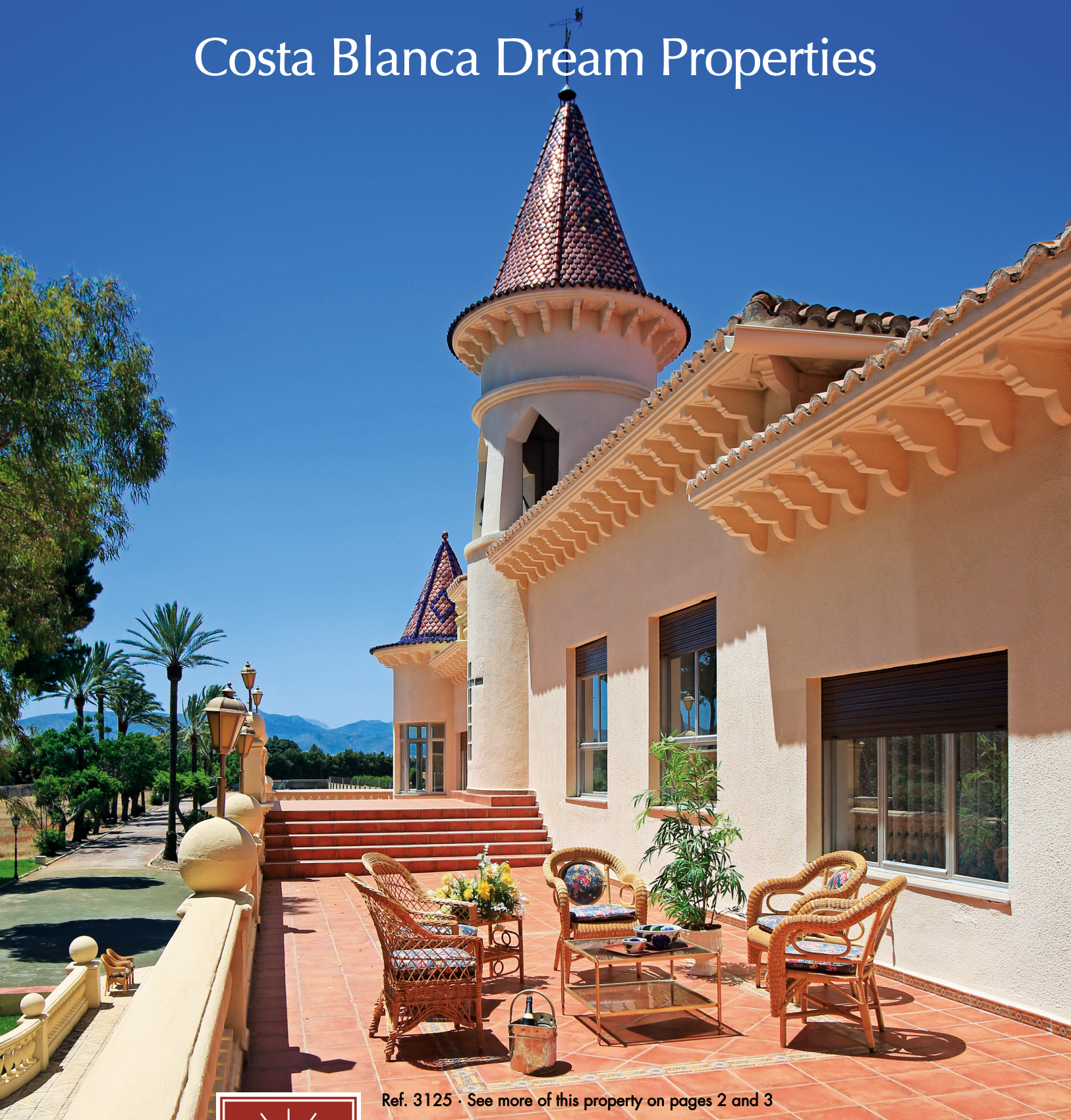
Kommen Sie und genießen Sie unser Frühstück, Mahlzeiten, Snacks, Kuchen, Kuchen, spezielles Brot und den besten Nespresso-Kaffee auf unserer sonnigen Gartenterrasse.



Avda. del Arenal, 6 - Edif. L´Ancora 1 - JÁVEA (Alicante)
Tel. 966 462 461 - info@carameletchocolat.es



Costa Blanca Dream Properties



Ref. 3125 · See more of this property on pages 2 and 3



Hanseatische Gesellschaft Hamburg mbH

Head Office: Sierichstraße 126, D-22299 Hamburg

www.hg-hamburg.de · info@hg-hamburg.de

Phone Jávea: +34 96 646 84 02