

CLASS & VILLAS

FINEST REAL ESTATE AND LUXURY LIFESTYLE MAGAZINE



INMOBILIARIA | ARQUITECTURA | DECORACIÓN | GASTRONOMÍA | LIFESTYLE
ARTE | MODA | LUJO | DISEÑO | MOTOR | NÁUTICA



Villa Verona

Jávea: This beautiful 6 bedroom villa of 678m², framed by cypress hedges, is surrounded by rich-green lawns. The Mediterranean architecture has been impressively lightened due to numerous terraces with decorative columns. The location is peaceful with a good infrastructure. 2.135m² plot, office, massage room, jacuzzi & spa, 17x8m pool. € 2.300.000,-.

Jávea: Hermosa villa de 678m² con 6 dormitorios, enmarcada por setos de cipreses y rodeada de césped. Impresionante arquitectura mediterránea con numerosas terrazas y columnas decorativas. Situada en una ubicación tranquila y con una buena infraestructura. Parcela de 2.135m², despacho, sala de masajes, jacuzzi & spa, piscina de 17x8m. € 2.300.000,-.



Ref. 3400



COSTA BLANCA DREAM PROPERTIES

Hanseatische Gesellschaft Hamburg mbH

Head Office: Sierichstraße 126 · D-22299 Hamburg · Phone Jávea: (+34) 96 646 84 02 · info@hg-hamburg.de · www.hg-hamburg.de



(+34) 965 036 330 · Avenida Libertad, 18 · bajo F · Playa El Arenal · Jávea
sales@miralbo.com · www.miralbo.com



VILLA ARTEMIS

Ref. MIR0112

Con diseño contemporáneo y su ubicación ideal en Javea, cerca del campo de golf, la playa, tiendas y restaurantes, esta villa podría ser su hogar perfecto.

Situada en una zona residencial privada en una parcela de 1000m2 con vistas panorámicas al mar y las montañas, la villa se distribuye en 3 niveles y consta con interiores amplios y luminosos.

Cuenta con una sala de estar de planta abierta con una cocina totalmente equipada, 4 dormitorios con armarios empotrados y baños en suite, un amplio garaje, un gimnasio, un maravilloso jardín con amplias terrazas al aire libre y una piscina infinita privada.

With its contemporary design and ideal location in Javea with proximity to the golf course, beach, shops and restaurants, this villa could be your perfect home.

Located in a private residential area on a 1000m2 plot with panoramic views of the sea and the mountains, the villa is spread over 3 levels and comprises spacious and bright interiors.

It features open-plan living with a fully equipped kitchen, 4 bedrooms with built-in wardrobes and en-suite bathrooms, a spacious garage, a gym, a wonderful landscaped garden with large outdoor terraces and a private infinity pool.

Precio / Price: 1.075.000 €



LUXURY

Dreamy HOMES



- MEDITERRANEAN LINES
- SPACE & LIGHT
- QUALITY MATERIALS
- BEAUTIFUL VIEWS
- INTERESTING PRICES

enquire today!



INFO@VICENSASH.COM



12 TURNKEY PREMIUM HOMES

TO BE READY IN SUMMER 2022

To rise almost frontline to the sea in Javea - one of the most desired locations on the whole of the Costa Blanca. The most anticipated construction of high-class Mediterranean homes, designed to harmonise the atmosphere and bring quality building materials, its surroundings and you together in

YOUR OWN PRIVATE PARADISE



TEL 966 461 643 | WWW.VICENSASH.COM





COSTA NOVA MARINA, JÁVEA



www.rimontgo.es
rimontgo@rimontgo.es

JÁVEA PUERTO
Avenida de Lepanto, 1
03730 Jávea, Alicante
(+34) 965 791 035.

JÁVEA PLAYA ARENAL
P.º Amanecer bloque 9, local 10
03730 Jávea, Alicante
(+34) 966 470 983

VALENCIA
G.V. Marqués del Turia, 62
46005 Valencia
(+34) 963 504 444



292 m²

M² CONSTRUIDOS / BUILT AREA

1.503 m²

PARCELA / PLOT

4

DORMITORIOS / BEDROOMS

3

BAÑOS / BATHROOMS

1.250.000 €

Esta villa de estilo contemporáneo disfruta de vistas panorámicas a la costa y al mar Mediterráneo. Orientada hacia el sur y con grandes ventanales, recibe abundante luz natural a lo largo del día. Su diseño, compuesto por hormigón, piedra y vidrio, crea una casa que maximiza las vistas en todo momento y mejora la cohesión de la vida interior y exterior. Fue construida con las más altas especificaciones en 2017.

This modern-style villa enjoys panoramic views of the coast and the Mediterranean Sea. Thanks to its south orientation and large windows it provides plenty of natural light throughout the day. Its design featuring the use of concrete, stone and glass maximises the views and improves the connection between the indoor and outdoor spaces. Built to the highest standards in 2017.

REF: RMG5787



Elegante centro empresarial en el corazón de Jávea, próximo a la playa del Arenal. Su arquitectura exterior está pensada para aportar prestigio a su inversión. Su interior, totalmente modulable, se adaptará a las necesidades de cada negocio.

SE ALQUILAN LOCALES COMERCIALES EN PLANTA BAJA.

LOCALES PROFESIONALES Y DE NEGOCIO EN PLANTAS ALTAS A LA VENTA A PARTIR DEL 10 DE NOVIEMBRE.

Elegant business center in the heart of Jávea, next to the Arenal beach. Its exterior architecture is designed to give prestige to your investment. Its interior, fully modular, will be adapted to the needs of each business.

GROUND FLOOR COMMERCIAL PREMISES FOR RENT.

PROFESSIONAL AND BUSINESS PREMISES ON UPPER FLOORS FOR SALE FROM NOVEMBER 10TH.



Golden Ray, un residencial único compuesto por 3 viviendas en planta baja de 3 dormitorios, 8 apartamentos de 2 dormitorios y 8 áticos dúplex de 3 dormitorios; aparcamientos, trasteros y tranquilas zonas comunes con piscina para adultos y niños y zona de juegos ajardinada.

Golden Ray, a unique residential offering 3 three bedroom ground floor apartments, 8 two bedroom apartments and 8 three bedroom duplex penthouses, parking lots, storages and quiet common areas with swimming pool for adults and children and a landscaped playground.



23 exclusivas parcelas en la zona más prestigiosa de Jávea. Elige tu modelo de villa o personalízala según tus necesidades. Villas ideadas con un estilo actual, que contrasta con sus materiales tradicionales, nobles y de calidad. Elige cómo quieres vivir y juntos crearemos tu hogar ideal.

23 exclusive plots in the most prestigious area of Jávea. Choose your villa model or personalize according to a modern style, which contrasts with their traditional, noble and high-quality materials. Choose how you want to live, and we will create your ideal home.



JÁVEA - TOSALET - CAP MARTÍ Ref. Villa Faisanes

PRECIO: A CONSULTAR / PRICE: UPON REQUEST

Nueva y con fantásticas vistas panorámicas al mar! 567m² construidos. 4 dorms, 4 baños, 1 aseo, salón-comedor, cocina totalmente equipada, piscina, terrazas excepcionales, ascensor y garaje.

Brand new and with great panoramic sea views! 567m² built. 4 beds, 4 baths, 1 guest toilet, lounge-dining area, fully equipped kitchen, pool, exceptional terraces, lift and garage.



JÁVEA - TOSALET - CAP MARTÍ Ref. Villa Mariola

PRECIO: PRICE: 645.000€

Chalet completamente nuevo de 167m² cons a solo 5 min. de la Playa del Arenal. 3 dorm., 3 baños, salón-comedor luminoso, cocina, espléndido patio ajardinado, varias terrazas, piscina y parking.

167m² built. Completely new villa at only 5 min. from the Arenal Beach. 3 beds, 3 baths, luminous living-dining area, kitchen, spectacular landscaped patio, several terraces, pool and parking.



FAMILY MATTER

His grandfather had a printing shop, so Walter Arp, born in 1935, began his training as a printer right after leaving school. And because he does everything with passion, he quickly made a career, first in Heidelberg, then building a large printing company in India. When at the end of the 1960s holiday properties in Spain became increasingly popular, Walter Arp, married to his childhood love Reni since 1959 and father of two sons, changed the profession, founded HG Hamburg with a (former) Partner and became a real estate agent in Jávea.

Arp is a proud member of the assembly of honourable business owners in Hamburg, specialized on high quality real estate at the northern Costa Blanca, HG Hamburg is one of the top addresses in the Region. In 2015, granddaughter Julia Arp joined the company to lead the family business into the future in a timely manner.

.....

Walter Arp has been trading real estate on Spain's northern Costa Blanca for 50 years, the last years with the support of his granddaughter Julia. Class&Villas spoke with both of them about the past and future of HG Hamburg.

Class & Villas: Walter Arp, do you still remember the first property you sold 50 years ago?

Walter Arp: Sure. Our first sold property on the Costa Blanca was a new construction of a large building company in Benissa, that still exists today. The model was called "Saturn" and cost 65,000 Deutsche Mark including the plot. And how many properties have since then changed hands thanks to you?

Walter Arp: I could not tell you, even if I wanted to - it must have been hundreds. Over those 50 years we had many properties not only once, but several times in our portfolio.

ORÍGENES DE HGH

Su abuelo tenía una imprenta, por lo que Walter Arp, nacido en 1935, comenzó su formación como impresor nada más dejar la escuela. Y como hace todo con pasión, rápidamente hizo su carrera, primero en Heidelberg y luego construyó una gran imprenta en India. Cuando a finales de los 60 las propiedades vacacionales en España se hicieron cada vez más populares, Walter Arp, casado con su amor de la infancia Reni desde 1959 y padre de dos hijos, cambió de profesión, y fundó HG Hamburg con un (antiguo) socio y se convirtió en agente inmobiliario.

Arp es un miembro orgulloso de la asamblea de empresarios honorables en Hamburgo, especializados en bienes inmuebles de alta calidad en el norte de la Costa Blanca, HG Hamburg es una de las mejores direcciones de la Región. En 2015, la nieta Julia Arp se unió a la empresa para liderar el negocio familiar hacia el futuro de manera oportuna.

.....

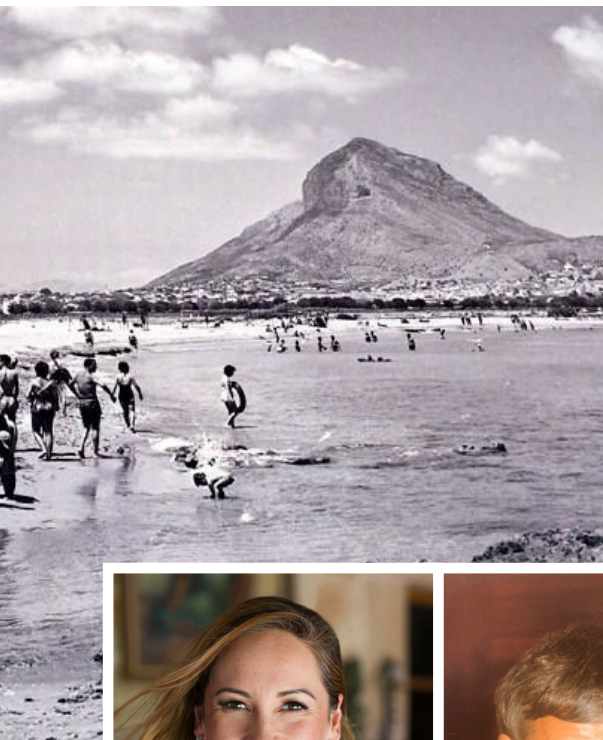
Walter Arp ha estado comercializando bienes inmuebles en el norte de la Costa Blanca de España durante 50 años, los últimos años con el apoyo de su nieta Julia. Class & Villas habló con ambos sobre el pasado y el futuro de HG Hamburg.

Class & Villas: Walter Arp, ¿todavía recuerda la primera propiedad que vendió hace 50 años?

Walter Arp: Claro. Nuestra primera propiedad vendida en la Costa Blanca fue una nueva construcción de una gran constructora en Benissa, que todavía existe en la actualidad. El modelo se llamaba "Saturno" y costaba 65.000 marcos alemanes, incluida la parcela. ¿Y cuántas propiedades han cambiado de manos desde entonces gracias a usted?

Walter Arp: No podría decírselo, incluso si quisiera, deben haber sido cientos. Durante esos 50 años tuvimos muchas propiedades no solo una, sino varias veces en nuestra cartera.





Class & Villas: In retrospect: How was it back then on the Costa Blanca?

Walter Arp: The sun was always important as well as the beach, tapas and dream houses, just this combination of a more relaxed Spanish way of life and one of the most pleasant climates worldwide. Things like snorkelling, water skiing, sailing, hiking, tennis, trips into nature inland or smartly dressed strolls on the promenade are still en vogue! But the level has increased, especially in real estate. 20 years ago nobody believed the prices would exceed the million Euro mark. Today some of our properties are priced at well over three million euros.

Class & Villas: Julia, you entered the Hanseatische Gesellschaft in 2015. How is the cooperation between grandfather and granddaughter?

Julia Arp: It is a great combination of experience and youthful vigour. He's got many contacts, knows his stuff and has a solution for every problem. I am out with customers a lot and take care of them intensively. Taking on new listings is an important part of my work as well, just as constantly improving our website and social media channels.

Class & Villas: Before coming to Spain, you worked as a flight attendant for a large airline...

Julia Arp: I did that for several years with great pleasure and saw a lot of the world in the process. But when my grandfather made me this offer, I couldn't refuse. I have known the northern Costa Blanca since early childhood and I feel very comfortable here.

Class & Villas: En retrospectiva: ¿Cómo era entonces en la Costa Blanca?

Walter Arp: El sol siempre fue importante, así como la playa, las tapas y las casas de ensueño, solo esta combinación de un estilo de vida español más relajado y uno de los climas más agradables del mundo. ¡Cosas como snorkel, esquí acuático, vela, senderismo, tenis, viajes a la naturaleza en el interior o paseos elegantemente vestidos por el paseo marítimo todavía están de moda! Pero el nivel ha aumentado, especialmente en el sector inmobiliario. Hace 20 años nadie creía que los precios superarían el millón de euros. Hoy en día, algunas de nuestras propiedades tienen un precio de más de tres millones de euros.

Class & Villas: Julia, llegó a HG Hamburg en 2015. ¿Cómo es la cooperación entre abuelo y nieta?

Julia Arp: Es una gran combinación de experiencia y vigor juvenil. Tiene muchos contactos, sabe lo que hace y tiene una solución para cada problema. Salgo mucho con los clientes y me adapto a sus necesidades. Adquirir nuevos listados es una parte importante de mi trabajo también, así como mejorar constantemente nuestro sitio web y canales de redes sociales.

Class & Villas: Antes de venir a España, trabajó como azafata para una gran aerolínea ...

Julia Arp: Lo hice durante varios años con gran placer y vi muchas partes del mundo. Pero cuando mi abuelo me hizo esta oferta, no pude rechazarla. Conozco el norte de la Costa Blanca desde pequeña y me siento muy a gusto aquí.



Class & Villas: HG Hamburg and Class&Villas have enjoyed decades of partnership and friendship. You were one of the first brokers to provide professional photos ...

Walter Arp: Photography has always been a passion of mine. Until this day I take part in the creation of the advertisement we publish with Class&Villas every single month. The pictures reflect the class of the properties we offer to our clients and it has to be outstanding always.

Class & Villas: How did interested parties find you back then before Class&Villas and the internet?

Walter Arp: At first we found our customers at boat shows, especially in Hamburg and Düsseldorf, with our booths, which were always very attractive. We remember one of our first trade fair appearances in Hamburg, where we generated almost 600 interested parties in nine days with a glass showcase that stood between two exhibition halls and a house model on a turning table.

Class & Villas: In the gold rush years, your customers also included celebrities like James Last or Roy Black. But there were also difficult phases ...

Walter Arp: Oil crisis, Gulf War, economic and financial crises - there was no shortage of challenging times. But we believe that the difficult times let us show what we are made of and that continuous success is what distinguishes us as a company.

Class & Villas: HG Hamburg y Class & Villas han disfrutado de décadas de colaboración y amistad. Fue uno de los primeros agentes en proporcionar fotografías profesionales ...

Walter Arp: La fotografía siempre ha sido una de mis pasiones. Hasta el día de hoy participo en la creación del anuncio que publicamos con Class & Villas cada mes. Las imágenes reflejan la clase de las propiedades que ofrecemos a nuestros clientes y debe ser siempre sobresaliente.

Class & Villas: ¿Cómo le encontraron los clientes antes de Class & Villas e Internet?

Walter Arp: Al principio encontramos a nuestros clientes en ferias náuticas, especialmente en Hamburgo y Düsseldorf, con nuestros stands, que siempre fueron muy atractivos. Recordamos una de nuestras primeras apariciones en una feria comercial en Hamburgo, donde generamos casi 600 interesados en nueve días con una vitrina de vidrio que se colocó entre dos pabellones de exhibición y una maqueta de una casa en una mesa giratoria.

Class & Villas: En los años de la fiebre del oro, sus clientes también incluían celebridades como James Last o Roy Black. Pero también hubo fases difíciles ...

Walter Arp: Crisis del petróleo, Guerra del Golfo, crisis económicas y financieras: no faltaron tiempos difíciles. Pero creemos que los tiempos difíciles nos permiten demostrar de qué estamos hechos y que el éxito continuo es lo que nos distingue como empresa.



Eine idealere Urlaubslandschaft gibt es kaum.



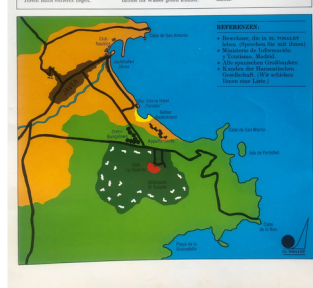
Ein weißes Haus am
Sonnenaufgang Spaniens.
Im grünen Villenpark
El Tosalet.



Spanisch vornehme
Möbel machen Ihr Haus
zur feudalen Residenz.



Das Schönste: Sie können
baden, baden, baden.



Class & Villas: How has Corona affected the Costa Blanca and your business?

Julia Arp: Tourism and the real estate business were idle for a few months. Nobody was allowed to come here. But the demand was constant all the time. To own a property in sunny Spain has even become more important due to the pandemic crisis. All in all we had an excellent business year.

Class & Villas: How will the market develop, what tendencies can be identified?

Julia Arp: Slight fluctuations are foreseeable. But select locations on Spain's Mediterranean coast, which have developed positively over the decades, will remain in demand.

Class & Villas: Even at the age of 85, the entrepreneurial spirit still flashes in your eyes. Is there no talk of withdrawing into retirement?

Walter Arp: Work was never a burden for me, it was always a pleasure that kept me mentally and physically fit. Of course I don't work as much as I used to. I don't need that either because I know that everything is in the best of hands with Julia.

Class & Villas: What is it that drives you?

Julia Arp: That we will continue to be a sought-after provider of great real estate on the northern Costa Blanca in the future.

Walter Arp: ... and are always good for a surprise; because the name of the HG Hamburg stands for excellence!

Class & Villas: ¿Cómo ha afectado Corona a la Costa Blanca y su negocio?

Julia Arp: El turismo y el negocio inmobiliario estuvieron inactivos durante unos meses. A nadie se le permitió venir aquí. Pero la demanda fue constante todo el tiempo. Tener una propiedad en la soleada España se ha vuelto aún más importante debido a la crisis pandémica. En general, tuvimos un excelente año comercial.

Class & Villas: ¿Cómo se desarrollará el mercado, qué tendencias se pueden identificar?

Julia Arp: Se prevén ligeras fluctuaciones. Pero las ubicaciones seleccionadas en la costa mediterránea de España, que se han desarrollado positivamente a lo largo de las décadas, seguirán siendo demandadas.

Class & Villas: Incluso a la edad de 85 años, el espíritu emprendedor todavía brilla en sus ojos. ¿No se habla de retirarse a la jubilación?

Walter Arp: El trabajo nunca fue una carga para mí, siempre fue un placer que me mantuvo en buena forma física y mental. Por supuesto que no trabajo tanto como antes y tampoco lo necesito porque sé que todo está en las mejores manos con Julia.

Class & Villas: ¿Qué es lo que les impulsa?

Julia Arp: Que seguiremos siendo unos grandes profesionales del sector de inmuebles de lujo para el norte de la Costa Blanca en el futuro.

Walter Arp: ... y siempre somos buenos para una sorpresa; ¡Porque el nombre de HG Hamburg es sinónimo de excelencia!

CLASS & VILLAS

FINEST REAL ESTATE AND LUXURY LIFESTYLE MAGAZINE



Edición 277 · Noviembre 2020

FOTO DE PORTADA - COVER PHOTO
TOMAS AMAT ESTUDIO DE ARQUITECTURA · FOTO: DAVID FRUTOS

"Class & Villas" es la revista, página web y portal inmobiliario con las propiedades más exclusivas de la Costa Blanca, los proyectos de arquitectura más innovadores y las últimas tendencias en decoración, gastronomía, moda, náutica, motor, lujo y lifestyle.

La esmerada y meticulosa selección de nuestros puntos de distribución, consiguen que "Class & Villas" llegue mensualmente a las manos de nuestros sofisticados lectores, de un gran poder adquisitivo, con una profunda apreciación por el lujo y un deseo de experimentar la vida bien vivida.

Class & Villas se encuentra presente en los más prestigiosos Hoteles, Restaurantes, Boutiques, Clubs Náuticos, Clubs de Golf, Clubs de Tenis, Despachos Profesionales, Hospitales, Clínicas Privadas, y en los mejores establecimientos de la Costa Blanca. Disponible a la venta en Valencia y Alicante, en sus Aeropuertos y zonas de mayor prestigio. Y On-Line en las plataformas internacionales: Issuu, Zinio y Magzter.

"Class & Villas" is the magazine, website and real estate portal with the most exclusive properties on the Costa Blanca, the most innovative architecture projects and the latest trends in decoration, gastronomy, fashion, nautical, motor, luxury and lifestyle.

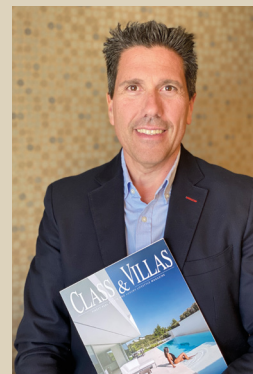
The careful and meticulous selection of our distribution points, ensure that "Class & Villas" reaches the hands of our sophisticated readers on a monthly basis, with great purchasing power, a deep appreciation for luxury and a desire to experience life well lived.

Class & Villas is present in the most prestigious Hotels, Restaurants, Boutiques, Yacht Clubs, Golf Clubs, Tennis Clubs, Professional Offices, Hospitals, Private Clinics, and in the best establishments on the Costa Blanca. Available for sale in Valencia and Alicante, in its most prestigious airports and areas. And On-Line on international platforms: Issuu, Zinio and Magzter.

En Class & Villas todas las informaciones gráficas y literarias publicadas descripciones, dimensiones, referencias, precios y datos en general se dan de buena fe y en la creencia de que son correctos. Es competencia del potencial comprador verificarlos por sí mismo. El Copyright © y los derechos de autor de los anuncios, fotografías e ilustraciones incluidos en esta publicación son propiedad de Tela Marinera Comunicación S.L. Prohibida su reproducción total o parcial en cualquier soporte (físico o digital) sin la autorización escrita de Tela Marinera Comunicación.

At Class & Villas all published graphic and literary information, descriptions, dimensions, references, prices and data in general are given in good faith and in the belief that they are correct. It is the responsibility of the potential buyer to verify them for himself. The Copyright © and the copyright of the advertisements, photographs and illustrations included in this publication are the property of Tela Marinera Comunicación S.L. Total or partial reproduction in any medium (physical or digital) is prohibited without the written authorization of Tela Marinera Comunicación.

Staff



DIRECTOR

José Ochoa Biosca

DISEÑO Y MAQUETACIÓN

Tela Marinera Comunicación
Juan José Perales Salvador

FOTOGRAFÍA

Jose M^a Ochoa García

PUBLICIDAD

Tela Marinera Comunicación
96 579 66 11
publicidad@classandvillas.com

REPORTAJES

Alicia Bertomeu Cruaños
press@classandvillas.com

ADMINISTRACIÓN

Patricia Moreno Rojo

COLABORADORES

Jose M^a Ochoa García

EDITA E IMPRIME

Tela Marinera Comunicación
Avda. del Plà, 126 - 2.18 - CCA
03730 Jávea (Alicante)
Tel 96 579 66 11
CIF: B-54.607.981
info@telamarinera.com

WEB

www.classandvillas.com

DEPÓSITO LEGAL

A 140-2020

ISSN REVISTA IMPRESA

2660-7174

ISSN REVISTA DIGITAL

2660-7204

ISBN

978-84-09-20173-0



DESEA COMPRAR O VENDER SU ÁTICO?

Nos encantaría ayudarle!

Somos la primera Inmobiliaria en compra/venta de áticos en La Costa Blanca!

WANT TO BUY OR SELL YOUR PENTHOUSE?

We would love to help!

We are the first Real Estate in the purchase/sale of penthouses on the Costa Blanca!



Roberto van der Hoeven
M: (+34) 629 668 904

LA XARA - Denia
info@aticoscostablanca.com
www.aticoscostablanca.com



Roberto van der Hoeven

Tel.: 96 642 27 83 · M: (+34) 629 668 904
LA XARA - Denia

info@fincasdenia.com · www.fincasdenia.com



FINCA EN LLIBER REF-FD2205 **595.000 €**

Preciosa Finca con 8.900 m² de parcela, 4 dormitorios y 3 baños. Construidos 378 m² y parcela de 8.900 m².

Beautifully located Finca on 8.900 m² plot, 4 bedrooms and 3 bathrooms. built 378 m² and plot of 8.900 m².



PARCELA EN LA XARA REF-FD 2251 **480.000 €**

Parcela llana de más de 37.000 m² con casa a reformar de 945 m². A poca distancia de La Xara, muy soleada.

Plot of more than 37.000 m² with a house to reform of 945 m². A short distance from La Xara, the plot is flat, very sunny.



JÁVEA-BALCÓN AL MAR REF-FD2157 **499.000 €**

Privada villa de 437 m² y 940 m² de parcela vallada. 4 dorm, A/A, 4 baños (3 en-suite). Jardín, piscina 10x5m, Bbq, parking.

Private villa of 437 m² and 940 m² of fenced plot. 4 bed, A/C, 4 bath (3 en suite). Garden, 10x5m pool, Bbq, parking.



FINCA EN AGULLENT REF-FD 2257 **375.000 €**

Finca de 80.000 m² de terreno. En dos alturas. 2 chimeneas, 6 dorm, 4 baños, 2 comedores, salón. Terraza, Barbacoa.

Farm of 80,000 m² plot. In 2 floors. 2 fireplaces, 6 bed, 4 bath, 2 dining rooms, lounge. Terrace with views, Bbq, garage, pool.

A. F. Costa Blanca S.L.

Immobilienagentur – Real Estate Agency – Inmobiliaria
Versicherungen – Insurance – Seguros

Balcón al Mar · Carrer Cap Negre, 3, Oficina I · 03730 JÁVEA (Alicante) · Tel. 0034 96 647 21 86 · 0034 609 603 358 · www.costablanca-sl.com · costablanca_sl@yahoo.es



JÁVEA – BALCÓN AL MAR

REF-4109

Parcela 1.200m², Cons 95m², 2 Dorm, 1 Baño, 2 Aseos, Comedor, BBQ Piscina 4 x 8, Cochera, Chimenea, C/C..

Plot 1200m². Built. 95m², 2 Bed, 1 Bath, 2 Toilets, Dining Room, BBQ, Pool 4 x 8, Garage, Fireplace, C/H.

270.000€



JÁVEA – BALCÓN AL MAR

REF-4140

Parcela 800m², Cons. 150m². 3 dorm, 2 baños, comedor, chimenea, BBQ, piscina, terrace, jardín. Vista al mar.

Plot 800m², Built 150m². 3 bedrooms, 2 bathrooms, dining room, fireplace, BBQ, pool, terrace, garden. Seaview.

150.000€



JÁVEA – BALCÓN AL MAR

REF-4100

P. 900m², Cons. 120m². 3 dorm, 2 baños, cocina, comedor, chimenea, BBQ, piscina, terrace, jardín.

P. 900m², Built 120m². 3 bedrooms, 2 bathrooms, kitchen, dining room, fireplace, BBQ, pool, terrace, garden.

248.000€



JÁVEA – BALCÓN AL MAR

REF-4147

P.835m², C140m², 3 Dormitorios, 2 Baños, 2 Aseos, 2 Terrazas, Chimenea, Jardín.

P. 835m², Built 140m², 3 bedrooms, 2 bathrooms, 2 toilets, 2 terraces, fireplace, garden.

350.000€



JÁVEA – BALCÓN AL MAR

REF-4161

949m² de parcela. Construidos 185m², 4 Dormitorios, 2 Baños, 3 Aseos, 2 salones Comedor, 2 cocinas.

949m² plot. Built 185m², 4 bedrooms, 2 bathrooms, 3 toilets, 2 dining rooms, 2 kitchens.

399.000€



BENITACHELL – CUMBRE DEL SOL

REF-4144

Parcela 940m². Cons 190m², 3 Dorm, 3 Baños, 5 Aseos, BBQ, Piscina 5x10 Garaje, Suelo rad, Vista al mar, Terraza.

Plot 940m², Built 190m², 3 bed, 3 bath, 5 toilets, Bbq, Pool 5x10 Garage, Underfloor hHeating, Sea View, Terrace.

975.000€



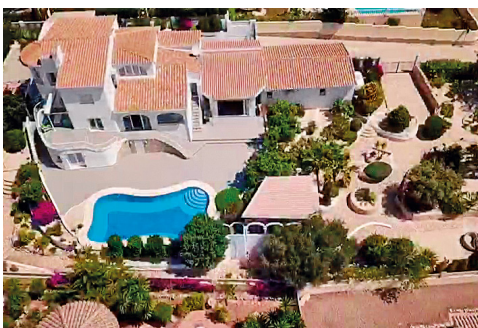
BENITACHELL – CUMBRE DEL SOL

REF-4141

1.200m² / 188m², 4 Dorm, 4 Baños, 4 Aseos, Comedor, BBQ, Piscina 8 x 4, Garaje 2, C/C, Vista al Mar, Terraza.

1.200m² / 188m², 4 Bed, 4 Bath, 4 Toilets, Dining Room, BBQ, Pool 8 x 4, Garage 2, C/H, Sea View, Terrace.

1.250.000€



BENITACHELL – CUMBRE DEL SOL

REF-4163

Villa de 3 plantas en Cumbre del Sol, 390 m². Parcela 1750m², 4 Dorm, 3 Baños, 3 Cocinas.

Villa with 3 floors in Cumbre del Sol, 390 m². 1750m² Plot, 4 Beds, 3 Baths, 3 Kitchens.

1.250.000€



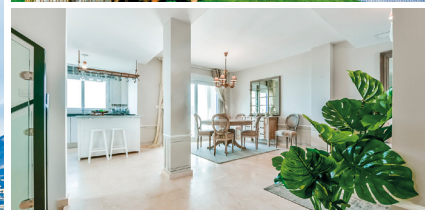
JÁVEA – BALCÓN AL MAR

REF-4149

Parcela 1.900m², Cons 220m², 4 Dorm, 3 Baños, 4 Aseos, BBQ, Cocina exterior, Sauna, Spa. Vista al mar.

Plot 1.900m², Built 220m², 4 Bed, 3 Bath, 4 Toilets, BBQ, Outdoor Kitchen, Sauna, Spa. Sea views.

1.575.000€



NEW LUXURY VILLAS IN ALTEA HILLS Ref. 1137

479.000 €

Exclusiva urbanización de 7 viviendas unifamiliares desde 116 m², 3 dormitorios más estudio, 2 baños y un aseo y cada una de ellas cuenta con su propia piscina, jardín privado y zona de barbacoa. Un rincón único en la Costa Blanca donde respirar aire puro en un microclima especial, con inviernos suaves y veranos templados, que invitan a disfrutar de una vida sana en cualquier estación del año.

Exclusive development of 7 single-family homes from 116 m², 3 bedrooms plus study, 2 bathrooms and a toilet, each with its own pool, private garden and barbecue area. A unique corner on the Costa Blanca where you can breathe fresh air in a special microclimate, with great winters and mild summers, which invite you to enjoy a healthy life in any season of the year.

JANSSENS PARTNER
REAL ESTATE

Carrer Estribord, local 4 · 03590 Altea (Alicante) · 96 688 85 91 · 629 64 98 56 · admin@janssenspartner.com · www.janssenspartner.com

Construma
custom pools & construction

PISCINA FINALISTA EN LOS PREMIOS EUSA 2020



Avda. de la Fontana, 2. Local 1 · 03730 XÀBIA/JÁVEA (Alacant) · T/F: 96 646 19 74
www.construma.es · info@construma.es



M.C. PROPIEDADES

JÁVEA: 675 581 211
VALENCIA: San Valero, 10 · 963 331 444
comercial@mcpropiedades.com · www.mcpropiedades.com



JÁVEA - MONTAÑAR II

280.000 €

Bonito apartamento en Primera Línea, cerca de la playa del Arenal. 2 dormitorios, 1 baño, salón-comedor, terraza acristalada incluida en el comedor con espectaculares vistas panorámicas al mar. Parking y trastero, Jardín y piscina comunitaria, Ascensor.

First Line Apartment, close to Arenal Beach. 2 bedrooms, 1 bathroom, living dining room, glassed terrace included in lounge with spectacular panoramic sea views. Parking, storage, communal garden, pool, lift.



JÁVEA

185.000 €

Local de 122 m² en total, situado en la zona del Saladar, completamente reformado. Acondicionado para gastronomía con A/A, cámaras de frío y cámara congeladora, vitrinas, vivero equipado, mesa de trabajo de acero inox, mobiliario incluido. Baño y amplio sótano. Parking.

Business premises of 122m² in total in the Saladar area completely renovated. Conditioning for gastronomy with A/C, cold chambers and freezer chamber, display cabinets, equipped nursery, stainless steel work table, furniture included. Bathroom and basement. Parking.



NEW From the
Villas Plots Group

Start living your best life



Peace of mind

PROPERTY MANAGEMENT & 24HR ALARM RESPONSE

Property Management • Key Holding • Alarm Contact
with 24H Response • Pool + Garden Maintenance
Home Help • VIP Concierge Service



For you and your
home

Moraira | Javea | Denia
www.villas.management

VILLAS-PLOTS.COM

Avda. de la Libertad, 19 local 5 · 03730 · JÁVEA · Alicante · +34 96 646 84 74 (ES) · info@villas-plots.com



JÁVEA - PUEBLO REF-07487 139.000 €

EXCLUSIVA. Apartamento moderno en 1ª planta de 80m². 2 dormitorios, 2 baños. C/C, A/A. Amueblado. Terraza. Ascensor.
EXCLUSIVE. Modern 1st floor apartment, 80m². 2 bed, 2 bath. C/H, A/C. Furnished. Terrace. Elevator.



JÁVEA - RAFALET REF-P0476 / P0477 159.000 € / 184.000 €

EXCLUSIVA. Dos parcelas de 1113m² y 1228m² respectivamente CON LICENCIAS y proyectos para villas de 3 dorm. Vistas.
EXCLUSIVE. Two plots of 1113m² and 1228m² respectively, WITH LICENCES and projects for 3 bedroom villas. Views.



JESÚS POBRE REF-7483 240.000 €

Adosados nuevos, 145m². 3 dormitorios, 3 baños. Garaje. Piscina comunitaria. Terrazas y jardines privadas.
Brand new terraced houses 145m². 3 bedrooms, 3 bathrooms. Garage. Communal pool. Terraces and private gardens.



JÁVEA - COSTA NOVA REF-07490 265.000 €

EXCLUSIVA. Villa de una sola planta 113m². Parcela 1017m². 3 dormitorios, 2 baños. A/A. Espacio para piscina.
EXCLUSIVE. Single level villa 113m². Plot 1017m². 3 bedrooms, 2 bathrooms. A/C. SE facing. Space for a pool.



JÁVEA - VALSOL REF-07491 365.000 €

VISTAS ABIERTAS. Villa 234m². Parcela 1003m². 3 dorm, 3 baños, mas oficina. Piscina. Semisotano con potencial a expandir.
OPEN VIEWS. Villa 234m². Plot 1003m². 3 bedrooms, 2 bathrooms, plus office. Pool. Underbuild with potential to expand.



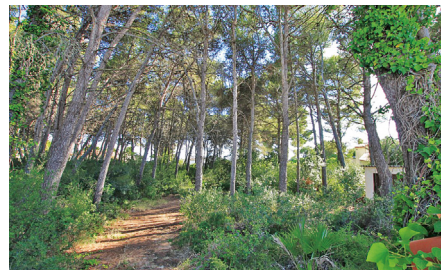
JÁVEA - COSTA NOVA REF-07191 399.000 €

EXCLUSIVA. Villa orientación sur 170m². Parcela llana 1083m². 5 dormitorios, 3 baños. C/C. Amueblado. Parking.
EXCLUSIVE. South facing villa 170m². Flat plot 1083m². 5 bedrooms, 3 bathrooms. C/H. Furnished. Parking.



JÁVEA - RAFALET REF-07154 399.000 €

Villa orientación SO 235m². Parcela 1400m². 4 dorm, 3 baños. C/C, A/A. Cocina de verano. Vistas 180°. Muy privada.
SW facing villa 235m². Plot 1400m². 4 bed, 3 bath. C/H, A/C. Pool. Summer kitchen. 180° views. Very private.



JÁVEA - COSTA NOVA REF-P0478 445.500 €

EXCLUSIVA. Parcela llana 3514m² que se puede segregar en 3 parcelas. Zona tranquila. Cerca de restaurantes y servicios.
EXCLUSIVE. Flat plot of 3514m², which can be segregated into 3 building plots. Quiet area near restaurants and amenities.



JÁVEA - MONTGÓ TOSCAMAR REF-P07484 475.000 €

EXCLUSIVA. Moderno chalet reformado 168m². Parcela 816m². 3 dorm, 3 baños. C/C, A/A. Apartamento independiente.
EXCLUSIVE. Modern reform villa 168m². Plot 816m². 3 bedrooms, 3 bathrooms. C/H, A/C. Separate apartment.



JÁVEA - COSTA NOVA MARINA REF-07096 595.000 €

Villa 240m² con vistas al mar y orientación sur. Parcela 920m². 4 dormitorios, 4 baños. C/C, A/A. Piscina. En muy buen estado.
Sea view and south facing villa 240m². Plot 920m². 4 bedrooms, 4 bathrooms. C/H, A/C. Pool. South facing. Well maintained.



JÁVEA - LAS LADERAS REF-P07031 795.000€

EXCLUSIVA. Villa moderna bajo construcción de 233m². Parcela 1133m². 4 dorm, 4 baños. Vistas abiertas. Muchos extras.
EXCLUSIVE. Nearing completion, modern villa 233m². Plot 1133m². 4 bed, 4 bath. Open views. Many extras.



DENIA-LA XARA REF-07489 1.450.000 €

Finca reformada 900m². Parcela 5400m². 7 dormitorios, 8 baños. C/C, A/A. Alojamiento separado. Piscina.
Reformed finca 900m². Plot 5400m². 7 bedrooms, 8 bathrooms. C/H, A/C. Separate apartment. Pool. South facing.



LAUMAR

HOME & BUILDING SOLUTIONS



CONSTRUCCIÓN, REFORMA INTEGRAL
 Y MANTENIMIENTO DE PROPIEDADES Y COMUNIDADES

CONSTRUCTION, INTEGRAL REFURBISHMENT, CONCIERGE SERVICES
 AND MAINTENANCE OF PROPERTIES AND COMMUNITIES



Avda. del Pla, 126 - 2.18 - JÁVEA - Info (0034) 610 255 255 - ESPAÑOL/ENGLISH
 info@laumarhbs.com



JÁVEA - ARENAL REF-G - 3010 **126.000€**

Apartamento con vistas al mar. 2 dorm, 1 baño, ascensor, parking.
Apartment with sea views. 2 bed, 1 bath, lift, parking space.



JÁVEA - ARENAL REF-G - 3039 **125.000€**

Apartamento cerca playa. 2 dorm, 1 baño, parking privado.
Apartment close to beach. 2 beds, 1 bath, private parking.



BENITACHELL REF-G - 3038 **158.000€**

Apartamento, vistas al mar. 2 dorm, 2 baños, 2 piscinas, parking.
Apartment with sea views. 2 bed, 2 bath, 2 pools, parking.



JÁVEA - AVENIDA AUGUSTA REF-G - 3007 **315.000€**

Atico dúplex reformado, 3 dormitorios, 2 baños, A/A, garaje, piscina.
Renovated Duplex penthouse, 3 bed, 2 bath, A/C, garage, pool.



JÁVEA - ARENAL REF-G - 2989 **330.000€**

Apartamento reformado. 3 dorm, 2 baños, A/A, piscina, garaje x2.
Renovated apartment. 3 bed, 2 bath, A/C, pool, garage x 2.



JÁVEA - PINOSOL REF-G - 3006 **375.000€**

Villa impecable or. sur. 3 dorm, 2 baños, C/C, A/A, piscina, garaje.
South facing villa. 3 beds, 2 bath, C/H, A/C, pool, garage.



JÁVEA - VALLE DEL SOL REF-G - 2914 **380.000€**

Villa, 3 dormitorios, 2 baños, C/C suelo radiante, A/A, piscina.
Villa, 3 bedrooms, 2 bathrooms, underfloor H, A/C, pool.



JÁVEA - CALA BLANCA REF-G - 3021 **395.000€**

Villa cerca de la playa. 3 dorm, 3 baños, garaje, parcela llana.
Villa close to the beach. 3 bed, 3 bath, garage, flat plot.



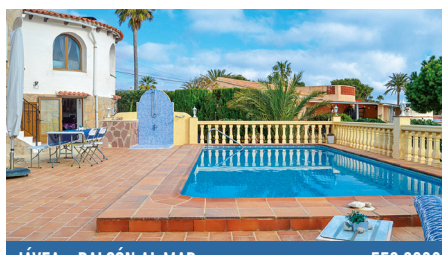
JÁVEA - MEDIA LUNA REF-G - 3000 **415.000€**

EXCLUSIVA. Villa reformada. 4 dorm, 2 baños, C/C, A/A, piscina.
EXCLUSIVA. Renovated villa, 4 beds, 2 bath, C/H, A/C, pool, garage.



JÁVEA - LA CALA REF-G - 3035 **549.000€**

Estilo Ibicenco. 3 dormitorios, 2 baños, C/C, A/A, piscina.
Ibiza style villa. 3 bed, 2 bath, C/H, A/C, pool.



JÁVEA - BALCÓN AL MAR REF-G - 2974 **550.000€**

Villa con vistas al mar. 3+2 dorm, 2+1 baños, C/C, A/A, Piscina.
Sea views villa, 3+2 beds, 2+1 bath, C/H, A/C, Pool.



JÁVEA - MONTGÓ REF-G - 2999 **565.000€**

Vistas abiertas, parcela 2.000 m², 4 dorm, 3 baños, C/C, A/A, garaje.
Open views, 2000 m² plot, 4 bed, 3 bath, C/H, A/C, pool, garage.



JÁVEA - LAS LADERAS REF-G - 2963 **599.000€**

Villa 4 dormitorios, 3 baños, C/C, A/A, sala juegos, Piscina.
Villa 4 bedrooms, 3 bathrooms, CH, AC, games room, Pool.



JÁVEA - ADSUBIA REF-G - 2782 **720.000€**

Villa con 6+2 dorm, 4+1 baños, 4.309 m² parcela. Gran piscina.
Villa with 6+2 bed, 4+1 bath, 4.309 m² plot. Large pool.



JÁVEA - BALCÓN AL MAR REF-G - 3019 **865.000€**

Villa reformada, vistas al mar. 4 dorm, 4 baños, C/C, A/A, piscina.
Renovated villa, sea views. 4 bed, 4 bath, C/H, A/C, pool, Garage.

BIENVENIDO A TU NUEVA CASA



JÁVEA - MONTGÓ REF-Ejv - 1063

1.690.000 €

4.655 m²/424 m². Villa que combina perfectamente el estilo contemporáneo, colonial y español, con total privacidad, orientación sur. Planta principal: naya con magníficas vistas al Montgó, 3 dormitorios, baño ensuite, aseo. Planta superior: habitación principal con salón, vestidor y baño en suite. Piscina climatizada, cocina de verano con bbq. Chimenea, A/A, C/C, Villa cuidada al mínimo detalle.

4,655 m² / 424 m². Villa that perfectly combines contemporary, colonial and Spanish style, with total privacy, south facing. Main floor: naya with magnificent views of the Montgó, 3 bedrooms, ensuite bathroom, toilet. Upper floor: main room with living room, dressing room and bathroom en suite. Heated pool, summer kitchen with bbq. Fireplace, A/C, C/H, Villa cared to the smallest detail.



JÁVEA - PORTICHOL Ref. Ejv-1025

VISTAS AL MAR / SEA VIEWS

2.500.000 €

2.904 m²/792 m². Casa de estilo mediterráneo impresionantes vistas al mar. Planta Baja: salón comedor, cocina con lavadero, salón de música, salón con chimenea, oficina, aseo y terraza. Planta primera: 5 dorm con baño en suite, vestidor en dorm principal. Planta alta: biblioteca y solariums. Sótano con zona de juegos, gimnasio, bodega, garaje, garaje para barcos. Suelo radiante, A/A, suelos mármol. Ascensor.

2,904 m² / 792 m². Mediterranean style house with stunning sea views. Ground floor: living room, kitchen with utility room, music room, living room with fireplace, office, toilet and terrace. First floor: 5 bedrooms with bathroom en suite, dressing room in main bedroom. Upper floor: library and solariums. Basement with play area, gym, cellar, garage, garage for boats. Underfloor heating, A/C, marble floors. Lift.



JÁVEA - ARENAL REF-Eja - 1007

EXCLUSIVA - VISTAS AL MAR / EXCLUSIVE - SEA VIEWS

495.000 €

Magnífico ático de 97 m² aprox + terrazas andando a la playa del arenal. Totalmente reformado con salón comedor con acceso a la terraza, cocina, 3 dormitorios, 2 baños. Amplio solárium con magníficas vistas a la Bahía de Jávea. Aire Acond, jardín y piscina comunitaria. Plaza de garaje y trastero. Orientación sur este y sur oeste.

Magnificent penthouse of 97 m² approx + terraces walking to the arenal beach. Completely renovated with living room with access to the terrace, kitchen, 3 bedrooms, 2 bathrooms. Large solarium with magnificent views of the Bay of Jávea. Air conditioning, communal garden and pool. Garage and storage room. South east and south west facing.



JÁVEA - PUERTO REF-Eja - 984

EXCLUSIVA / EXCLUSIVE

469.000 €

Adosado de 168 m² aprox con jardín privado de 30 m² aprox. Distribuido en tres plantas, con salón, cocina, 4 dormitorios, 3 baños, terrazas, solárium con ducha exterior. Garaje en sótano de 87 m² aprox. Calefacción por suelo radiante, Aire acondicionado. Orientación este y oeste. En una de las mejores urbanizaciones de Jávea con jardín, piscina, sauna y jacuzzi.

Townhouse of 168 m² approx with private garden of 30 m² approx. Distributed on three floors, with living room, kitchen, 4 bedrooms, 3 bathrooms, terraces, solarium with outdoor shower. Basement garage of 87 m² approx. Underfloor heating, Air conditioning. East and west orientation. In one of the best urbanizations in Jávea with a garden, swimming pool, sauna and jacuzzi.



JÁVEA - CASTELLANS Ref. Eja-1055

VISTAS AL MAR / SEA VIEWS

1.950.000 €

1.500 m² / 551 m². Moderna villa orientada al sur con a un paso del casco histórico de Jávea. Vivienda principal con 4 dorm, 3 baños, aseo, sala de estar con doble chimenea y zona TV, cocina abierta al comedor, terraza, piscina de borde infinito. Planta inferior amplio apartamento para invitados, trastero, amplia sala de juegos o posible sala de cine. C/C por suelo radiante, A/A, ascensor. Garaje.

1.500 m² / 551 m². Modern south-facing villa within walking distance of the historic center of Jávea. Main house with 4 bedrooms, 3 bathrooms, toilet, living room with double fireplace and TV area, kitchen open to the dining room, terrace, infinity pool. Lower floor spacious guest apartment, storage room, large games room or possible cinema room. C/H for underfloor heating, A/C, lift. Garage.



LUXURY VILLA IN JÁVEA

Ref. 2393 · 1.495.000€

Parcela 1.118 m², Construidos 435 m². Esta lujosa villa se encuentra en el lugar más bonito y tranquilo de Jávea-Adsubia, junto a una zona verde y en una calle sin salida. Ofrece una fantástica vista panorámica y sin obstáculos al mar, está totalmente oculta a las vistas y, por lo tanto, ofrece total privacidad. En la planta principal hay una sala de estar / comedor grande y bien diseñada, naya completamente cerrada con puertas corredizas de vidrio.

Plot 1.118 m², living area 435 m². This luxurious villa is located in the most beautiful and peaceful place of Jávea-Adsubia, next to a green area and in a cul de sac. It offers a fantastic, unobstructed sea and panoramic view, is totally hidden from views and thus offers complete privacy. On the main floor there is a large and well-designed living-/dining room, adjacent to it is the fully enclosed naya with sliding glass doors.



MARAVILLA
COSTA
INMOBILIARIA

Avda. del Pla 124, Local 8 · 03730 · JÁVEA · Tel. 965 794 515 · Fax 965 793 961
info@maravilla-costa.com · www.maravilla-costa.com



JÁVEA - JÁVEA PARK REF-2436

Bonito apartamento de 1 dormitorio, baño, salón, cocina abierta, terraza con vistas al mar y al Montgó, garaje privado y trastero.

Nice apartment with 1 bed, bath, lounge, open kitchen, terrace Sea & Montgó views, private garage & storage room.

129.500€



JÁVEA - BALCÓN AL MAR REF-2428

Parcela 965 m², Cons 180 m². Villa con vistas al mar, 3 dorm, 2 baños, salón, comedor, 2 cocinas, trastero, C/C, chimenea, garaje, BBQ.

Plot 965 m², Built 180 m². Villa with sea views, 3 bed, 2 bath, lounge, dining room, 2 kitchens, storage room, C/H, chimney, garage, BBQ.

270.000€



OLIVA REF-2458

Parcela 1.546 m², cons 340 m². Bonita villa, vistas al mar, 5 dorm, 3 baños, aseo de invitados, 2 salones, 2 cocinas, A/A, BBQ, piscina 8x4 m.

Plot 1.546 m², built 340 m². Nice villa, sea views, 5 bed, 3 bath, guest toilet, 2 living rooms, 2 kitchens, A/C, BBQ, alarm system, 8x4 m pool.

398.000€



JÁVEA - LA FINCA REF-2340

Parcela 870 m², Cons 160 m². Preciosa villa, 3 dorm, 3 baños, sala, comedor, C/C, chimenea, BBQ, garaje y piscina.

Plot 870 m², Built 160 m². Lovely villa, 3 bedrooms, 3 bathrooms, living room, dining room, C/H, chimney, BBQ, garage & pool.

395.000€



JÁVEA - LA COLINA REF-2403

Parcela 1.200 m², 260 m² cons. Hermosas vistas, 2 salones, 4 dorm, 4 baños, 2 salones, 2 comedores, 2 cocinas, C/C, A/A, garaje.

Plot 1.200 m², built 260 m². Beautiful views, 2 sep. living areas, 4 bed, 4 bath, 2 lounges, 2 dining rooms, 2 kitchens, C/H, A/C, garage.

499.000€



JÁVEA - PIVER REF-2431

Parcela 1012 m², cons 212 m². Bonita villa, 3 dorm, 3 baños, salón, comedor, chimenea, C/C, A/A, BBQ, piscina y vistas panorámicas.

Plot 1012 m², built 212 m². Nice villa, 3 bed, 3 bath, lounge, dining room, chimney, C/H, A/C, BBQ, pool and panoramic views.

525.000€



JÁVEA - RIMONTGÓ REF-2298

Terreno 1.320 m², 200 m² cons. Villa orientación sur, 4 dorm, 3 baños, sala, comedor, A/C, suelo radiante, jardín, BBQ y piscina.

Plot 1.320 m², built 200 m². South facing villa with 4 bed, 3 bath, living room, dining room, A/C, underfloor heating, garden, BBQ and a pool.

635.000€



JÁVEA - MONTGÓ REF-2432

Parcela 2.500 m², cons 300 m². Villa de 3 dorm, 3 baños, 2 salones, comedor, chimenea, C/C, A/A, piscina y vistas panorámicas.

Plot 2.500 m², built 300 m². Villa with 3 bed, 3 bath, 2 lounges, dining room, chimney, C/H, A/C, pool and panoramic views.

682.000€



CALPE - LA MANZANERA REF-2440

Parcela 963 m², Cons 314 m². Villa con vistas al mar, 4 dorm, 3 baños, aseo de invitados, salón, comedor, chimenea, C/C, A/A.

Plot 963 m², Built 314 m². Sea views villa, 4 bed, 3 bath, guest toilet, lounge, dining room, chimney, C/H, A/C, summer kitchen.

750.000€



JÁVEA - RAFALET REF-2153

Parcela 1.000 m², Cons 320 m². Obra nueva de alta calidad, 3 dorm, 3 baños, 1 aseo para invitados, 2 salones, comedor, 2 cocinas, A/A.

Plot 1.000 m², Built 320 m². High quality new build with 3 bed, 3 bath, 1 guest-WC, 2 lounges, dining room, 2 kitchens, A/C, BBQ, pool.

895.000€



El encargo de una vivienda unifamiliar en un barrio residencial, con altas exigencias de privacidad, para una familia con dos niños es el punto de partida de este proyecto.

La parcela en la que se ubica, cercana a los 1.000,00 m², está insertada en una trama urbana consolidada y rodeada de viviendas en sus tres medianeras. Como siempre las limitaciones normativas, y la orientación de la fachada principal "ayudaron" a definir la huella de la vivienda en la parcela.

The order of a single-family home in a residential neighborhood, with high demands for privacy, for a family with two children is the starting point of this project.

The plot on which it is located, close to 1,000.00 m², is inserted in a consolidated urban fabric and surrounded by houses in its three party walls. As always, the regulatory limitations, and the orientation of the main facade "helped" define the footprint of the house on the plot.

CASA ZÜV

- TOMÁS AMAT -
ARQUITECTURA





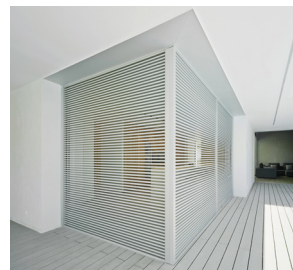


La vivienda se plantea en dos plantas por encima de la rasante para dar cabida al programa que propuso el cliente con nitidez, y una planta de sótano para albergar el garaje y las instalaciones, sin perder así superficie útil de jardín exterior. Tres volúmenes longitudinales que confieren a la vivienda una imagen fragmentada albergando cada uno una parte del programa.

The house is planned on two floors above ground level to accommodate the program clearly proposed by the client, and a basement floor to house the garage and facilities, without losing the useful outdoor garden area. Three longitudinal volumes that give the house a fragmented image, each housing a part of the program.

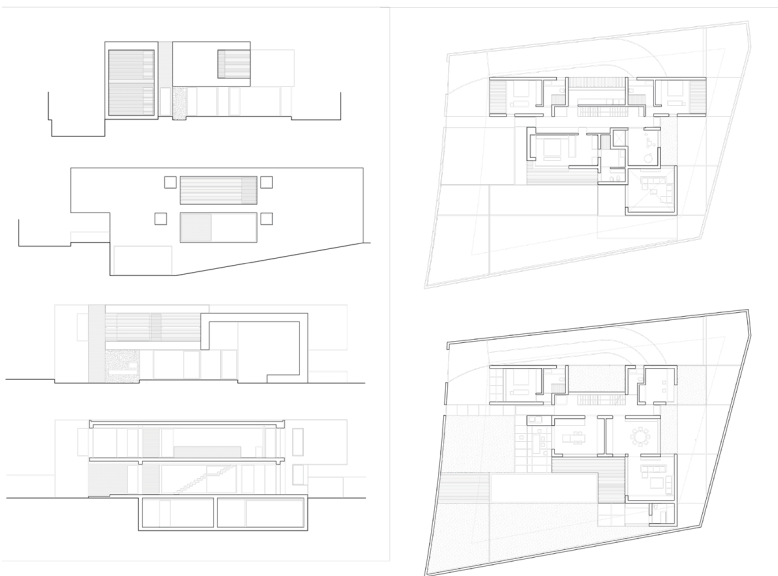


A pie de calle, cocina y salón se abren literalmente al jardín gracias a las carpinterías de aluminio de perfil mínimo que desaparecen ocultándose en el interior de los muros desdibujando así el límite entre interior y exterior. Un gran porche a doble altura acabado con TECNOCEMENTO cobija la terraza del salón y potencia la imagen fraccionada del proyecto. Carpinterías que permiten grandes luces casi sin marcos, que trasladan el discurso del interior al exterior protegidos por elementos horizontales de aluminio que matizan la entrada del sol de poniente y a la vez protegen de la mirada del entorno más próximo.



At street level, the kitchen and the living room literally open onto the garden thanks to the minimal profile aluminum frames that disappear and hide inside the walls, thus blurring the boundary between interior and exterior. A large double height porch finished with TECNOCEMENTO covers the living room terrace and enhances the fractional image of the project. Carpentries that allow large lights almost without frames, that transfer the discourse from the interior to the exterior protected by horizontal aluminum elements that nuance the entry of the setting sun and at the same time protect from the gaze of the nearest environment.







La escalera, una pieza liviana de hormigón que une las tres plantas y cuya protección de perfiles de madera la convierte en un elemento escultura central. Un revestimiento trabajado con máquina de corte CNC que encierra el volumen central, matiza la entrada de luz a los distribuidores de planta baja y primera, proyectando haces de luz al interior y protegiendo al mismo tiempo del exterior.

The staircase, a light piece of concrete that joins the three floors and whose protection of wooden profiles makes it a central sculpture element. A cladding worked with a CNC cutting machine that encloses the central volume, nuances the entrance of light to the ground and first floor distributors, projecting light beams to the interior and at the same time protecting the exterior.



En la planta superior tres habitaciones, cada una se orienta a una fachada diferente e integra un baño privado, la habitación primera mantiene una terraza privada y desplegable.

En total 590,00 m2 aproximadamente de superficie construida contemplan esta vivienda ilicitana.

On the upper floor there are three rooms, each one is oriented to a different facade and integrates a private bathroom, the first room maintains a private and unfolding terrace.

In total, approximately 590.00 m2 of constructed area contemplate this house from Elche.

TOMÁS AMAT **ESTUDIO DE ARQUITECTURA**

Pablo Belda + Tomás Amat
C/ Camilo José Cela, 8. Bajos
03600 Elda (Alicante)
Telf. 96 538 59 20 · Fax 96 538 67 85

Colaboradores:
Ángel Sánchez Rico
Javier Campoy Ramos

Fotografía producto terminado:
David Frutos (BISimages)
Torre Pacheco (Murcia)

Promotor (cliente):
David Martínez Poveda

Empresa constructora:
Sector Obra s.l.

GUNITEC

CONCEPT POOLS & SPA

MÁS DE 40 AÑOS CONSTRUYENDO PISCINAS

MORE THAN 40TH YEARS BUILDING SWIMMING POOLS





OFERTA PACK CLIMATIZACIÓN PISCINA

OFERTA 8 X 4 METROS

Bomba de calor zodiac Z200 con
una potencia de 14,8 kw
Heat Pump Zodiac Z200 14,8kw power

+

Cubierta piscina 8m x 4m
Pool cover 8m x 4m

~~9.250€~~
6.990€
IVA INCLUIDO
VAT INCLUDED

OFERTA 12 X 5 METROS

Bomba de calor zodiac Z200 con
una potencia de 14,8 kw
Heat Pump Zodiac Z200 14,8kw power

+

Cubierta piscina 12m x 5m
Pool cover 12m x 5m

~~10.130€~~
7.780€
IVA INCLUIDO
VAT INCLUDED

WWW.GUNITEC.COM | CALLE DE JORGE LUIS BORGES, 16, 03730, JÁVEA (ALICANTE)

965 79 05 46 | PEDIDOS@GUNITEC.COM | GUNITEC@GUNITEC.COM



Keraben
Cerámica Gres



Azulejos *El Cruce, s. l.*

MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN · AZULEJOS
PAVIMENTOS PORCELÁNICOS Y GRES
MOBILIARIO BAÑO Y SANITARIOS

BUILDING MATERIALS
TILES · PORCELAIN AND STONEWARE FLOORING
BATHROOM AND SANITARY FURNITURE

Ptda. Seniola, 68 · 03730 · JÁVEA · Alicante
96 579 03 98 · 96 579 58 66 · Fax: 96 579 58 65
cruce@tresjiv.com



GRESPANIA
CERÁMICA

Emptying septic tanks and pipes unblocking
DOMINGO E HIJOS
Vaciado de fosas sépticas y desatascos

672 450 224 · 96 644 70 70
WE HAVE FAST INTERVENTION TRUCKS
DISPONEMOS DE CAMIONES DE INTERVENCIÓN RÁPIDA



Juvi
ILUMINACION

MÁS DE 2.000 METROS
DE EXPOSICIÓN
EN ILUMINACIÓN Y DECORACIÓN.

PRESUPUESTOS PERSONALIZADOS

Partida Madrigueres Sud, 26 · DÉNIA
Tel. 965781649 · Fax 965786503
info@juviiluminacion.com
www.juviiluminacion.com

eco pools
by Construma

SERVICIO TÉCNICO · TIENDA DE PRODUCTOS Y EQUIPAMIENTO · PISCINAS
TECHNICAL SERVICE · PRODUCTS AND EQUIPMENT STORE · SWIMMING POOLS

Filtración · Desinfección del agua · Productos de limpieza · Electrólisis salina
Iluminación led · Bombas de calor · Cubiertas

Filtration · Water disinfection · Cleaning products
Salt electrolysis · Led lighting · Heat pumps · Covers

MEJOR PISCINA EUROPEA. BARCELONA AWARDS 2015
Best European pool. Barcelona Awards 2015.

Avda. de la Fontana, 2. Local 1 · 03730 XÀBIA/JÁVEA (Alicant) · T/F: 96 646 19 74
www.construma.es · info@construma.es

FUEGO®
difusión

Empresa
especializada
para proyectos
con chimeneas



Escanea el QR
para ver el video
del proceso
de fabricación.





MERCADER DE INDIAS

- CARLOS SERRA -
Interiorismo y Decoración



Una mesa Tulip Saarinen negra con sobre de mármol marquina y un cuadro de Carolina Ferrer nos da la bienvenida a esta vivienda, en la que llama la atención su amplio salón comedor en forma de u de más de cien metros con grandes ventanales.

El gran salón presidido por una chimenea y enmarcado por una alfombra está formado por dos mesas de lava volcánica esmaltadas en blanco y con estructura de hierro alrededor de la que se sitúan dos sofás y dos chaise lounge de Eames. Para la iluminación ambiente Serra ha elegido lámparas de Louis Pulsen para las mesitas auxiliares.



A black Tulip Saarinen table with a Marquina marble top and a painting by Carolina Ferrer welcomes us to this house, in which its spacious U-shaped living room of more than one hundred meters with large windows draws attention.

The large living room, chaired by a fireplace and framed by a rug, is made up of two white-enamelled volcanic lava tables with an iron structure around which two sofas and two Eames chaise lounges are located. For the ambient lighting, Serra has chosen lamps by Louis Pulsen for the side tables.



Un espacio que Carlos Serra, de Mercader de Indias, ha dividido en tres zonas, el salón, el comedor y una zona de trabajo que se puede integrar o independizar del resto de la estancia por un panel de madera de nogal con dibujo geométricos. Sin duda el nogal de la firma l'Antic Colonial es uno de los grandes protagonistas de esta vivienda, presente también en suelos, muebles, vestidor, cocina e incluso en los baños.

A space that Carlos Serra, from Mercader de Indias, has divided into three areas, the living room, the dining room and a work area that can be integrated or separated from the rest of the room by a walnut wood panel with geometric designs. Undoubtedly the walnut from the firm l'Antic Colonial is one of the great protagonists of this house, also present in floors, furniture, dressing room, kitchen and even in the bathrooms.



La zona del comedor también marcada por una alfombra sobre la que se sitúa una mesa rectangular de nogal y ocho silloncitos tapizados en piel. Sobre la mesa se encuentran dos piezas antiguas de papel mache de la zona del Rajasthan en la india. Un comedor en el que destaca, además del cuadro de Valdés, la lámpara skan de cinco luces de Vibia y dos aparadores de Porada que otorgan una simetría a este comedor sólo quebrantada por la escultura situada frente a la menina de Valdés.

The dining area is also marked by a rug on which a rectangular walnut table and eight leather-upholstered armchairs are located. On the table are two old pieces of paper mache from the Rajasthan area of India. A dining room that highlights, in addition to the Valdés painting, the five-light skan lamp by Vibia and two Porada sideboards that give a symmetry to this dining room only broken by the sculpture located in front of the Valdés menina.



En la cocina, que se integra con el resto de la casa a través de un fijo de cristal y metal, encontramos una isla/barra con taburetes y una mesa circular con cuatro sillas sobre las que se sitúa la lámpara Smithfield de Flos.

La cocina de Porcelanosa, en blanco nuclear, para aprovechar al máximo la entrada de luz de la galería, destaca por su elegancia y sobriedad. Un blanco que combinado con los colores piedra de los textiles del mobiliario, del papel pintado y junto con el nogal crean un espacio muy acogedor del que disfrutar el día a día.

In the kitchen, which is integrated with the rest of the house through a glass and metal fixture, we find an island / bar with stools and a circular table with four chairs on which the Smithfield lamp by Flos is located.

The Porcelanosa kitchen, in nuclear white, to make the most of the entrance of light from the gallery, stands out for its elegance and sobriety. A white that combined with the stone colors of the furniture textiles, the wallpaper and together with the walnut, create a very cozy space to enjoy every day.





La habitación principal vestida en diferentes tonos arena y con alguna pincelada en blanco en las lámparas Myfair de Vibia se convierte en un espacio tranquilo que transmite una paz y equilibrio perfectos para el descanso. Como preludio a esta estancia encontramos un amplio vestidor de la firma Gama Decor con una alfombra pathwork en colores arena sobre la que descansan dos banquetas Barcelona en la misma línea de color.

The main room dressed in different shades of sand and with a touch of white in the Vibia Myfair lamps, becomes a quiet space that transmits a perfect peace and balance for rest. As a prelude to this room, we find a large dressing room from the Gama Decor firm with a pathwork carpet in sand colors on which two Barcelona stools rest in the same color line.





El baño principal en mármol Persian White de l'Antic Colonial destaca por sus líneas rectas y sobrias, la capacidad de almacenaje, tanto en los grandes cajones como en el armario frontal panelado en madera de nogal y el dibujo en espiga estrecha en mármol calacatta que crean un efecto dimensional en la ducha.

Para la habitación infantil Serra ha elegido un marcado papel pintado de la firma Elite Decor con dibujos de un zorrillo, un motivo con el que también se ha realizado el textil en almohadones, plaid y pouf, creando un ambiente muy de cuento.

El cuarto de baño de cortesía sigue la misma línea depurada que el resto de la vivienda, con un cálido papel pintado y mobiliario en nogal.

Serra ha diseñado una vivienda elegante pero cálida, un equilibrio difícil de conseguir en estancias tan amplias pero que el interiorista ejecuta a la perfección.



The main bathroom in Persian White marble by l'Antic Colonial stands out for its straight and sober lines, the storage capacity, both in the large drawers and in the walnut wood paneled front cabinet and the narrow herringbone pattern in calacatta marble that create a dimensional effect in the shower.

For the children's room, Serra has chosen a marked wallpaper from the firm Elite Decor with drawings of a fox, a motif with which the textile has also been made on cushions, plaid and pouf, creating a very fairy-like atmosphere.

The courtesy bathroom follows the same refined line as the rest of the house, with warm wallpaper and walnut furniture.

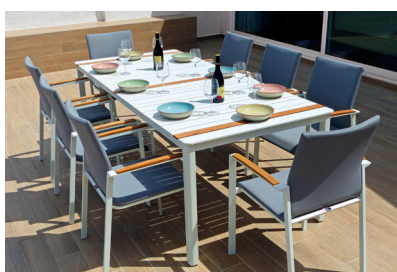
Serra has designed an elegant but warm home, a balance that is difficult to achieve in such spacious rooms but that the interior designer executes to perfection.

Proyecto - Project: Mercader de Indias - Carlos Serra
Fotografía - Photography: Luís Beltrán

Valencia, Hernán Cortés 14 · Tel. 96 391 04 91
comunicacion@mercaderdeindias.com • www.mercaderdeindias.com



¡VEN A VER TODOS NUESTROS PRODUCTOS!
COME AND SEE OUR NEW PRODUCTS!



MOBILIARIO EXTERIOR
LÍDERES EN MUEBLES DE RATÁN Y ALUMINIO



OUTDOOR FURNITURE
LEADERS IN RATTAN & ALUMINIUM FURNITURE

Partida Madrigueres Nord, 15-A · Denia · Tel. 96 543 66 66 / Avda Azorín nº18 · Finestrat · Tel. 96 546 11 94
www.oceansoutdoor.es · deniastore@oceansrattanfurniture.es

LÁTEX, CAMAS ELÉCTRICAS, CANAPÉS, LATEX, ELECTRIC BEDS, CANAPÉS, MUELLE ENSACADO, ALMOHADAS... POCKET SPRING, PILLOWS ...



relax

pikolin

SMATTEX

Don Colchon 

JÁVEA: Avda. de los Fueros, 27 - Tel. 96 579 19 44
CALPE: Avda. de los ejércitos españoles, 16 - Tel. 96 583 78 52
DÉNIA: Ctra. Denia-Ondara s/n - Tel. 96 642 78 86 · 606 80 51 40
www.tiendadoncolchon.com



bello
horizonte
A

dale un toque colonial a tu hogar
CON MOBILIARIO DE ENSUEÑO

*give your home a colonial touch
with dream furniture*

Ctra. de Benitachell, 71
03730 JÁVEA (Alicante)
Tel 96 646 28 18 · Fax. 96 646 28 19
info@bellohorizonte.es
www.bellohorizonte.es



96 579 67 13 • Príncipe de Asturias, 7 • Xàbia
grupbotella.com



CÉSPED ARTIFICIAL

**SIBARI
GRASS®**

POWERED BY
TENCATE

SIBARIGRASS ESPAÑA
+34 966 477 533
CONTACT@SIBARIGRASS.COM
WWW.SIBARIGRASS.COM







STRUCTURAL SURVEYS

Mark Paddon BSc Hons Building Surveying. MCIOB. CAAT.

PROPERTY BUYER'S SURVEYS AND EXPERT REPORTS.

INVEST SAFELY - ALWAYS HAVE A SURVEY!
Call for free initial advice and a survey quotation.

Insured via Lloyd's of London · Registered in Spain · Colegiado N° 5949

T. 653 73 30 66 - 962 807 247 · mrmpaddon@hotmail.com
WWW.SURVEYORSJAVEA.COM



MANUTTI

MOBILIARIO EXTERIOR OUTDOOR FURNITURE



PAOLA LENTI



DIPHANO

BOREK
GANDIA BLASCO
TRIBÙ
VOIDOM
MANUTTI
TUUCI
Royal Botania

PAOLA LENTI
4Seasons Outdoor
POINT
skyline
DIPHANO
BRUSTOR
JATI&KEBON

A CIELO
ABIERTO
OUTDOOR FURNITURE



STATUS
haircare · estilistas · beauty

SÉ NATURAL, SE GUAPA, SÉ TÚ!
BE NATURAL, BE BEAUTIFUL, BE YOU

Tel. 96 627 80 59 · Avda. Jaime I, 14 · JÁVEA · www.statushair.es
Síguenos en nuestras redes sociales para no perderte nada: @statushaircare_Javea



medispa

Clínica de Medicina Estética

**VIVE UN ANTES Y UN DESPUÉS ESTE INVIERNO
CON NUESTRO HOT SCULPTING PACK:**

LPG, envoltura térmica y presoterapia.

**LIVE A BEFORE AND AFTER THIS WINTER
WITH OUR HOT SCULPTING PACK:**

LPG, thermal wrap and pressotherapy.

Tel. 96 617 88 51 · Avenida Lepanto, 3 · JAVEA · www.medispa.es
Síguenos en nuestras redes sociales para no perderte nada: @Medispa_Javea



AHUIR VIVES, VICENTA

Abogados · Lawyers

DIVORCIOS
HERENCIAS
LIQUIDACIÓN DE PATRIMONIOS
COMPRASVENTAS
ARRENDAMIENTOS
RECLAMACIONES DE DEUDAS
SEGUROS
RESPONSABILIDAD CIVIL
CLÁUSULAS SUELO E IRPH

Calle Marqués de Campo, 49 - 1.º, pta. 3
03700 Denia (Alicante)
Tel. 965 788 320 Móvil. 658 858 292 Fax: 966 424 098
www.abogadosdenia.es - abogados@vicentaahuir.com





ASESORIA

Fiscal, Laboral y Contable

BUFETE DE ABOGADOS

*Abogacía Civil, Mercantil, Contencioso-Administrativo
y Laboral, especialistas en Litigación*

ferrerasociados
ESTUDIO JURÍDICO Y ECONÓMICO

JÁVEA: Av. del Pla, 126 - 2.04 · Tel. 96 575 44 02 - MORAIRA: Av. del Portet, 52 · Tel. 96 574 33 27
ferrerasociados@ferrerasociados.com · www.ferrerasociados.com

OCKIO

— OPTICA • OPTICS • OPTIKER • OPTIQUE —



OLIVER PEOPLES
OOVV□□

AnnieValentin
EYEWEAR

FACEA FACE
PARIS

CHANEL

Garrett Leight
CALIFORNIA OPTICAL

CUTLER AND GROSS

TOM FORD

LINDBERG

MYKITA
HANDMADE IN BERLIN

excellence
VARILUX
ESPECIALISTA

Avda. Jaime I, 9 · Puerto de Jávea · Tel: 96 646 21 71
www.facebook.com/naturaljavea · opticaockio@gmail.com

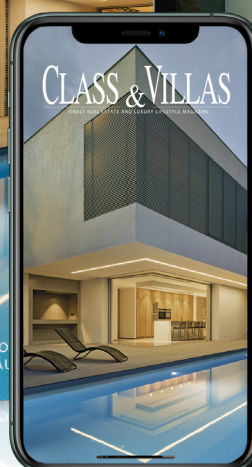


DITA

FINEST REAL ESTATE AND LUXURY LIFESTYLE MAGAZINE



IMPRESA
Y ONLINE
PRINTED AND
ONLINE



WWW.CLASSANDVILLAS.COM

SUSCRÍBETE/SUSCRIBE:  **issuu**  **ZINIO**  **MAGZTER**

SÍGUENOS/FOLLOW:    

GASTRONOMÍA

— Gastronomy —



ARROCES Y FIDEUÁ

También para Llevar

L'Hellín
Bar - Tapería

RICES AND FIDEUÁ

Also to take Away

LOS MARTES

Croquetas de Bacalao
Ensalada Tradicional
Mejillones al vino

Paella de pollo y costillar con verduras

Pan i aioli Postre o café 16€

LOS MIÉRCOLES

Ensaladilla Rusa
Coca de escalivada
Mejillones al vino

Arroz del Senyoret

Postre o Café 16€
Pan i aioli

LOS JUEVES

Croqueta de Jamón
Sepia a la plancha
Mejillones al vino

Paella de Pollo y verduritas

Postre o Café 16€
Pan i aioli

LOS VIERNES

Ensalada Tradicional
Gambas a la plancha
Mejillones al vino

Fideuá del Senyoret

Postre o Café 16€
Pan i aioli

Avda. del Mediterráneo, 186 · JÁVEA · Tel. 865 529 816



An Shebeen
The Irish Tavern

SPORTS BAR & LIVE MUSIC

Ctra. del Cabo La Nao-Pla, 126 · JÁVEA · 965 77 61 97



**ES
TAPA
TI**

Tapas con corazón

ABIERTO DESDE LAS 9:00H.

Avd. de la Libertad, 11 · JÁVEA
TEL. 652 72 46 73



MENÚ CENAS Y COMIDAS DE NAVIDAD

Entrantes

Todos incluidos

Gambas al ajillo.
TATAKI de atún a la plancha con sésamo, wasabi y salsa de soja.
Variado de croquetas caseras.
Humus con pan naan.
Provolone a la parrilla con salsa mexicana y pan de ajo.
Ensalada de queso de cabra, frutos rojos y cebolla caramelizada.

Principales

A elegir

Entrecot Black Angus con patata asada y verdura confitada (salsa: pimienta, champiñones, gorgonzola).
Secreto ibérico con salsa ratafía y chips de boniato.
Brocheta de solomillo con verduras acompañada de patatas al romero, salsa teryaki, curry y Chimichurri.
Calamar a la plancha en curry verde.
Salmon a la plancha con tomate, ajos tiernos y cebolla confitada.

Postres

A elegir

Trio de mousses de chocolate.
Banoffee cheese cake.
Coulant de chocolate con helado de vainilla.

Bebidas Incluidas

Vino: tinto, blanco y rosado.
Refrescos, agua, sangría o cerveza y café.

*1/2 botella de vino por persona

*1-1/2 jarra de cerveza cada dos personas.

*1-1/2 jarra de sangría cada tres personas.

27€

Bebidas incluidas.

***Copa INCLUIDA con la cena, los siguientes a SÓLO 5 €.**
Cava y surtidos navideños incluidos.
Tenemos opciones vegetarianas incluidas en el precio.
Música ambiente para la cena y música de DJ para después de la cena.

RESERVAS

Playa Arenal · JÁVEA · 965 790 784 · Playa Ampolla · MORAIRA · 966 933 114

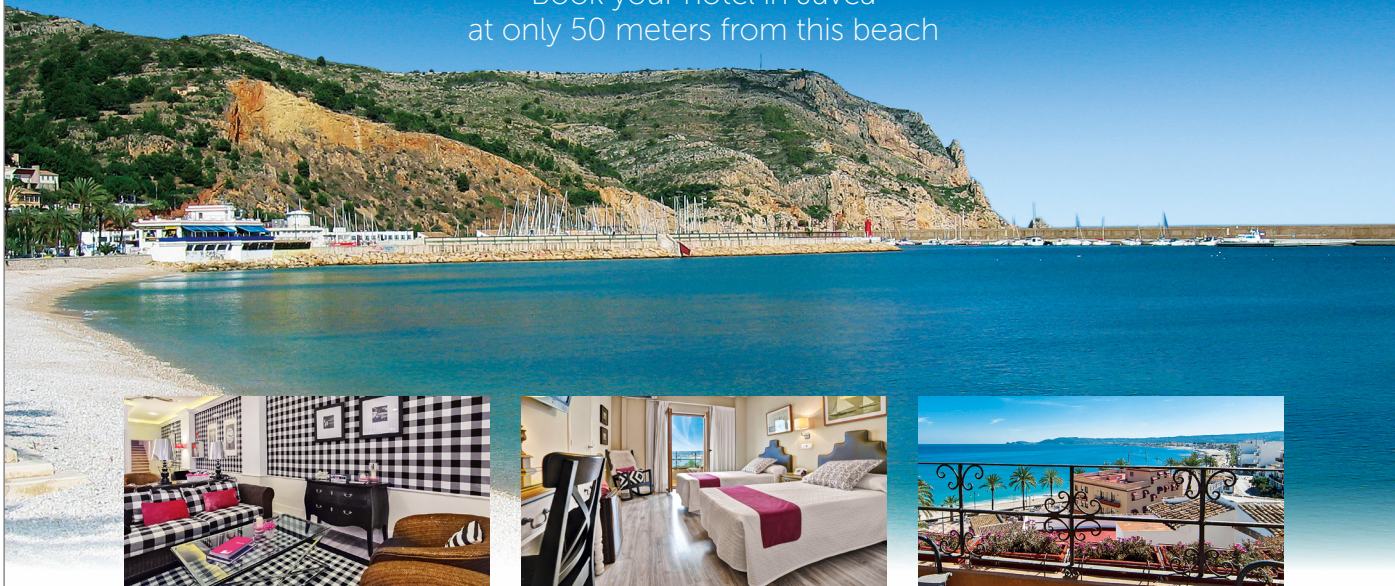
info@ammos.es · www.ammos.es

Síguenos en



RESERVE SU HOTEL EN JÁVEA A 50 METROS DE ESTA PLAYA

Book your hotel in Jávea
at only 50 meters from this beach



C/ Pio X, nº5. Puerto de Jávea · Alicante · Tel. +34 965 795 461 Fax: +34 965 795 463
Info@hotel-javea.com · www.hotel-javea.com

la perla
de Jávea

Cocinas y Medios de la Costa
DESDE 1984

CERRADO POR VACACIONES
del 2/11 AL 15/12



Avenida de la Libertad, 21 · Playa del Arenal · JÁVEA
Tel. 96 647 07 72
www.laperladejavea.com



Domingo a Jueves
de 9 a 17h. con cocina ininterrumpida.
Viernes y Sábado desde las 9 hasta las 23h.
de 15.30 a 17.00 cocina cerrada

From Sunday to Thursday
from 9 a.m. to 5 p.m. with uninterrupted kitchen.
Friday and Saturday from 9 a.m. to 11 p.m.
from 15.30 to 17.00 closed kitchen

Avda. Marina Española 1 · JÁVEA · Reservas 965 79 29 12 · www.norayjavea.com



CONTRASTES
Restaurante Lounge

**TAPAS Y CARNES
A LA PARRILLA**

*También para llevar
To Take Away*

Avda. de la Libertad, 17 · Playa Arenal JÁVEA · Tel. 96 596 79 77 · 620 696 229

13 - 16 hrs.
19 - 23:30 hrs.

Miércoles
cerrado
Wednesday
closed

monsoon THAI

restaurant

MENÚ DEL DÍA 12,95€

**PARA LLEVAR Y
REPARTO A DOMICILIO**

Av. Mediterráneo, 10 · JÁVEA · TEL. 966 472 862

TAKE AWAY & DELIVERY



CARAMEL et CHOCOLAT

PÂTISSERIE • BOULANGERIE • CAFÉ GOURMET • DELICATESSEN



Avda. del Arenal, 6 - Edif. L´Ancora 1 - JÁVEA (Alicante)
Tel. 966 462 461 - info@carameletchocolat.es





Masena

RESTAURANTE

COCINA MEDITERRÁNEA INTERNACIONAL
MEDITERRANEAN INTERNATIONAL CUISINE
Международная средиземноморская кухня



Ctra. Jávea-Benitachell, nº 9 · JÁVEA
Tel. 96 579 37 64
www.restaurantemasena.com







Vall de Cavall
HOTEL & RESTAURANT





Gastronomía & Relax

EN EL CORAZÓN DEL VALLE DE GATA

Ctra. N 332 - Partida Benisaina, 3
GATA DE GORGOS · Tel. 96 505 84 75
www.valdecavall.com







POSIDONIA
RESTAURANT

COCINA MEDITERRÁNEA · PAELLAS · TAPAS · COCKTAILS
Mediterranean Cuisine · Paellas · Tapas · Cocktails



Paseo Amanecer, bloque 2, local 3 · JÁVEA · 965 79 30 74 · www.restauranteposidonia.com



La Fontana
RESTAURANTE

COCINA TRADICIONAL MEDITERRÁNEA DESDE 1963
Especialidad en paella, fideuá y platos valencianos

TRADITIONAL MEDITERRANEAN CUISINE SINCE 1963
Specialty in paella, fideuá and valencian dishes



Paseo Amanecer 1 · JÁVEA · 965 79 04 17 · www.restaurantelafontana.es



REGALA *Experiencias gastronómicas*

Preparamos cestas con los
productos que desees y
Tarjetas de regalo



Pregunta sin
compromiso
Telf. 611 158 961



CALA BANDIDA

COCINA ABIERTA TODO EL DÍA

NON STOP FOOD SERVICE

9H00-23H00



WWW.CALABANDIDA.COM

C/ MUELLE PESQUERO S/N, PLANTA 1, JÁVEA, 03730 (ALICANTE) // 965 79 10 64 // INFO@CALABANDIDA.COM

La Bandideta

GRANADELLA
BEACH BAR.

ABIERTO TODO EL AÑO
OPEN ALL YEAR LONG

#ABIERTOCONSOL #OPENWITHSUN

ABIERTO TODOS LOS DÍAS | OPEN EVERY DAY
10:30H - 18:00H

WWW.LABANDIDETA.COM

CALA GRANADELLA AVENIDA DEL TIO CATALA

JAVEA, 03730, ALICANTE

MOV: +34 648 648 367

SIN RESERVAS / NO BOOKINGS



Costa Blanca Dream Properties



Ref. 3400 · See more of this property on pages 2 and 3



Hanseatische Gesellschaft Hamburg mbH

Head Office: Sierichstraße 126, D-22299 Hamburg

www.hg-hamburg.de · info@hg-hamburg.de

Phone Jávea: +34 96 646 84 02