

CLASS & VILLAS

FINEST REAL ESTATE AND LUXURY LIFESTYLE MAGAZINE



INMOBILIARIA | ARQUITECTURA | DECORACIÓN | GASTRONOMÍA | LIFESTYLE
ARTE | MODA | LUJO | DISEÑO | MOTOR | NÁUTICA



Casa del Puente

Jávea: A garden paradise of 1.518m² surrounds the 344m² charming villa in a private and tranquil location. House and garden breathe incomparable charisma of opulent idyll and timeless class, which fascinates and inspires. 3 bedrooms, 3 bathrooms, 12x6m pool, garage, pond, wheelchair accessible, membership in Club de Golf Jávea. € 950.000,-.

Jávea: Un jardín paradisíaco de 1.518m² rodea la encantadora villa de 344m² en una ubicación tranquila y privada. Casa y jardín respiran un carisma incomparable de opulento idilio y clase atemporal, que fascina e inspira. 3 dormitorios, 3 baños, piscina de 12x6m, garaje, estanque, sin barreras, membresía en Club de Golf Jávea. € 950.000,-.



Ref. 3392



COSTA BLANCA DREAM PROPERTIES

Hanseatische Gesellschaft Hamburg mbH

Head Office: Sierichstraße 126 · D-22299 Hamburg · Phone Jávea: (+34) 96 646 84 02 · info@hg-hamburg.de · www.hg-hamburg.de



(+34) 965 036 330 · Avenida Libertad, 18 · bajo F · Playa El Arenal · Jávea
sales@miralbo.com · www.miralbo.com



VILLA DANAЕ

Situada en una privilegiada zona residencial en Jávea con vistas panorámicas al valle y al mar, cerca de la playa, tiendas y restaurantes; Villa Danae está ubicada en una parcela de 1000m².

La villa tiene 2 plantas, con interiores amplios y luminosos, grandes ventanas, un carport para 2 autos, amplias terrazas y una hermosa piscina Infinity.

Los 3 dormitorios de Villa Danae están equipados con armarios empotrados y baños en suite. La vivienda además cuenta con un salón comedor abierto a una cocina totalmente equipada, baño de cortesía y cuarto de lavadora.

Located in a privileged residential area in Javea with panoramic mountain and sea views, close to the beach, shopping and dining; Villa Danae is offered on a 1000m² plot.

The Villa is spread over 2 floors, featuring light and spacious interiors, large windows, a 2-car carport and plenty of spacious terraces and a beautiful Infinity pool.

All 3 bedrooms in Villa Danae are complete with fitted wardrobes and en-suite bathrooms. The house also features a open plan living room with a fully equipped kitchen, guest bathroom and a laundry area.

Precio / Price: 775.000 €



BALCÓN AL MAR, JÁVEA



Rimontgó
DESDE 1959

www.rimontgo.es
rimontgo@rimontgo.es

JÁVEA PUERTO
Avenida de Lepanto, 1
03730 Jávea, Alicante
(+34) 965 791 035.

JÁVEA PLAYA ARENAL
P.º Amanecer bloque 9, local 10
03730 Jávea, Alicante
(+34) 966 470 983

VALENCIA
G.V. Marqués del Turia, 62
46005 Valencia
(+34) 963 504 444



225 m²

M² CONSTRUIDOS / BUILT AREA

1.137 m²

PARCELA / PLOT

4

DORMITORIOS / BEDROOMS

4

BAÑOS / BATHROOMS

799.000 €

Amplia villa con espectaculares vistas al mar y a la isla del Portichol, en Balcón al Mar de Jávea. La primera planta, entre otras comodidades, dispone de un amplio salón-comedor con chimenea y cocina americana con salida a la amplia terraza. La planta baja cuenta con una gran terraza cubierta y 4 dormitorios. El amplio dormitorio principal, además cuenta con una zona de oficina. Garaje cerrado para dos coches y zona de parking para más de 3 vehículos, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado y piscina climatizada.

Large villa with impressive views of the sea and the Portichol island, in Balcón al Mar, Jávea. The first floor, among other facilities, comprises a large living-dining room with fireplace and a kitchen with dining area and access to the spacious terrace. The ground floor enjoys a large covered terrace and four bedrooms. The master en-suite bedroom features an office area. Extras: Closed garage for two vehicles and parking space with capacity for more than 3 cars, underfloor heating, air con plus heated swimming pool.

REF: RMG6043



UN ESPACIO PROFESIONAL
ÚNICO Y EXCLUSIVO



A UNIQUE AND EXCLUSIVE
PROFESSIONAL SPACE

Elegante centro empresarial en el corazón de Jávea, próximo a la playa del Arenal. Su arquitectura exterior está pensada para aportar prestigio a su inversión. Su interior, totalmente modulable, se adaptará a las necesidades de cada negocio.

SE ALQUILAN LOCALES COMERCIALES EN PLANTA BAJA.

LOCALES PROFESIONALES Y DE NEGOCIO EN PLANTAS ALTAS A LA VENTA A PARTIR DEL 10 DE NOVIEMBRE.

Elegant business center in the heart of Jávea, next to the Arenal beach. Its exterior architecture is designed to give prestige to your investment. Its interior, fully modular, will be adapted to the needs of each business.

GROUND FLOOR COMMERCIAL PREMISES FOR RENT.

PROFESSIONAL AND BUSINESS PREMISES ON UPPER FLOORS FOR SALE FROM NOVEMBER 10TH.



OFICINA DE VENTA / SALES OFFICE

Avenida del Pla 124 Local 15 · Jávea +34 965 792 769 +34 689 233 849

info@beachtradecenter.com · www.beachtradecenter.com



VIVE TUS
MOMENTOS DE PAZ



LIVE YOUR
PEACEFUL MOMENTS



Golden Ray, un residencial único compuesto por 3 viviendas en planta baja de 3 dormitorios, 8 apartamentos de 2 dormitorios y 8 áticos dúplex de 3 dormitorios; aparcamientos, trasteros y tranquilas zonas comunes con piscina para adultos y niños y zona de juegos ajardinada.

Golden Ray, a unique residential offering 3 three bedroom ground floor apartments, 8 two bedroom apartments and 8 three bedroom duplex penthouses, parking lots, storages and quiet common areas with swimming pool for adults and children and a landscaped playground.

OFICINA DE VENTA / SALES OFFICE
Avenida del Pla, 124, local 15 · Jávea · +34 692 200 666
info@goldenrayjavea.com · www.goldenrayjavea.com

CHALETES Y APARTAMENTOS DE PROMOCIÓN Y CONSTRUCCIÓN PROPIA



VILLAS AND APARTMENTS OF OWN DEVELOPMENT AND CONSTRUCTION



JÁVEA - TOSALET - CAP MARTÍ Ref. Villa Faisanes

TERMINADA / FINISHED

PRECIO: A CONSULTAR / PRICE: UPON REQUEST

Nueva y con fantásticas vistas panorámicas al mar! 567m² construidos. 4 dorms, 4 baños, 1 aseo, salón-comedor, cocina totalmente equipada, piscina, terrazas excepcionales, ascensor y garaje.
Brand new and with great panoramic sea views! 567m² built. 4 beds, 4 baths, 1 guest toilet, lounge-dining area, fully equipped kitchen, pool, exceptional terraces, lift and garage.



JÁVEA - TOSALET Ref. Villa Albatros

LICENCIA/LICENSED

1.275.000 €

372m² cons. Muy buena oportunidad con vistas al mar y licencia ya concedida! La villa ofrece 4 dorm, 4 baños, 1 aseo, salón-comedor, cocina abierta, espacio de 40m² multiuso piscina y parking.
372m² built. Great opportunity with sea views and license already in place! This villa offers 4 beds, 4 baths, 1 guest toilet, living-dining room, open kitchen, 40m² multipurpose area, pool and parking.



JÁVEA - CUESTA SAN ANTONIO Ref. Villa Onil

LICENCIA/LICENSED

2.200.000 €

376m² cons. Magnífico proyecto en un sitio único con vistas panorámicas a la bahía de Javea. La villa ofrece 5 dorm, 5 baños, 1 aseo, salón-comedor, cocina, espacio de 55m² multiuso piscina y parking.
376m² built. Magnificent project on a unique location with panoramic views of the Javea's bay. The villa has 5 beds, 5 baths, 1 guest toilet, living-dining area, kitchen, 55m² multipurpose area, pool and parking.

**USTED QUIERE VENDER SU
CASA? LLÁMENOS!**
**YOU WOULD LIKE TO SELL YOUR
PROPERTY? CALL US!**



**Somos especialistas
en vendérsela!**

**We are specialists
in selling it for you!**



JÁVEA - TOSALET - CAP MARTÍ Ref. Villa Mariola **TERMINADA / FINISHED** **645.000 €**

Chalet completamente nuevo de 167m² cons a solo 5 min. de la Playa del Arenal. 3 dorm., 3 baños, salón-comedor luminoso, cocina, espléndido patio ajardinado, varias terrazas, piscina y parking.
167m² built. Completely new villa at only 5 min. from the Arenal Beach. 3 beds, 3 baths, luminous living-dining area, kitchen, spectacular landscaped patio, several terraces, pool and parking.

Cumbres del Tosalet

J Á V E A



UN EXTERIOR INTEGRADO. UN INTERIOR A TU MEDIDA
AN INTEGRATED EXTERIOR. AN INTERIOR TAILORED TO YOU



PROFESIONALES
EN DISEÑO.
PROFESSIONALS
IN DESIGN.



PARCELAS A LA VENTA - PLOTS FOR SALE



23 exclusivas parcelas en la zona más prestigiosa de Jávea. Elige tu modelo de villa o personalízala según tus necesidades. Villas ideadas con un estilo actual, que contrasta con sus materiales tradicionales, nobles y de calidad. Elige cómo quieres vivir y juntos crearemos tu hogar ideal.

23 exclusive plots in the most prestigious area of Jávea. Choose your villa model or personalize according to a modern style, which contrasts with their traditional, noble and high-quality materials. Choose how you want to live, and we will create your ideal home.

CLASS & VILLAS

FINEST REAL ESTATE AND LUXURY LIFESTYLE MAGAZINE



Edición 276 · Octubre 2020

FOTO DE PORTADA - COVER PHOTO
ENESEIS ARQUITECTURA · FOTO: DAVID FRUTOS

"Class & Villas" es la revista, página web y portal inmobiliario con las propiedades más exclusivas de la Costa Blanca, los proyectos de arquitectura más innovadores y las últimas tendencias en decoración, gastronomía, moda, náutica, motor, lujo y lifestyle

La esmerada y meticulosa selección de nuestros puntos de distribución, consiguen que "Class & Villas" llegue mensualmente a las manos de nuestros sofisticados lectores, de un gran poder adquisitivo, con una profunda apreciación por el lujo y un deseo de experimentar la vida bien vivida.

Class & Villas se encuentra presente en los más prestigiosos Hoteles, Restaurantes, Boutiques, Clubs Náuticos, Clubs de Golf, Clubs de Tenis, Despachos Profesionales, Hospitales, Clínicas Privadas, y en los mejores establecimientos de la Costa Blanca. Disponible a la venta en Valencia y Alicante, en sus Aeropuertos y zonas de mayor prestigio. Y On-Line en las plataformas internacionales: Issuu, Zinio y Magzter.

"Class & Villas" is the magazine, website and real estate portal with the most exclusive properties on the Costa Blanca, the most innovative architecture projects and the latest trends in decoration, gastronomy, fashion, nautical, motor, luxury and lifestyle

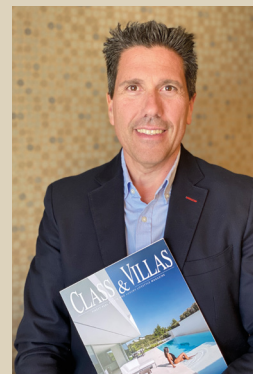
The careful and meticulous selection of our distribution points, ensure that "Class & Villas" reaches the hands of our sophisticated readers on a monthly basis, with great purchasing power, a deep appreciation for luxury and a desire to experience life well lived.

Class & Villas is present in the most prestigious Hotels, Restaurants, Boutiques, Yacht Clubs, Golf Clubs, Tennis Clubs, Professional Offices, Hospitals, Private Clinics, and in the best establishments on the Costa Blanca. Available for sale in Valencia and Alicante, in its most prestigious airports and areas. And On-Line on international platforms: Issuu, Zinio and Magzter.

En Class & Villas todas las informaciones gráficas y literarias publicadas descripciones, dimensiones, referencias, precios y datos en general se dan de buena fe y en la creencia de que son correctos. Es competencia del potencial comprador verificarlos por sí mismo. El Copyright © y los derechos de autor de los anuncios, fotografías e ilustraciones incluidos en esta publicación son propiedad de Tela Marinera Comunicación S.L. Prohibida su reproducción total o parcial en cualquier soporte (físico o digital) sin la autorización escrita de Tela Marinera Comunicación.

At Class & Villas all published graphic and literary information, descriptions, dimensions, references, prices and data in general are given in good faith and in the belief that they are correct. It is the responsibility of the potential buyer to verify them for himself. The Copyright © and the copyright of the advertisements, photographs and illustrations included in this publication are the property of Tela Marinera Comunicación S.L. Total or partial reproduction in any medium (physical or digital) is prohibited without the written authorization of Tela Marinera Comunicación.

Staff



DIRECTOR

José Ochoa Biosca

DISEÑO Y MAQUETACIÓN

Tela Marinera Comunicación
Juan José Perales Salvador

FOTOGRAFÍA

Jose M^a Ochoa García

PUBLICIDAD

Tela Marinera Comunicación
96 579 66 11
publicidad@classandvillas.com

REPORTAJES

Alicia Bertomeu Cruaños
press@classandvillas.com

ADMINISTRACIÓN

Patricia Moreno Rojo

COLABORADORES

Jose M^a Ochoa García

EDITA E IMPRIME

Tela Marinera Comunicación
Avda. del Plà, 126 - 2.18 - CCA
03730 Jávea (Alicante)
Tel 96 579 66 11
CIF: B-54.607.981
info@telamarinera.com

WEB

www.classandvillas.com

DEPÓSITO LEGAL

A 140-2020

ISSN REVISTA IMPRESA

2660-7174

ISSN REVISTA DIGITAL

2660-7204

ISBN

978-84-09-20173-0



10 villas en Jávea por menos de 299k 10 Villas in Javea under 299k



P450
249.000 €



P469
200.000 €



C1279
230.000 €



C1162
249.000 €



P307
250.000 €



P467
265.000 €



C1083
270.000 €



P425
295.000 €



P280
299.000 €



C1193
299.000 €



Hotline: 966 461 643



JÁVEA - ARENAL REF-G - 3010 **126.000€**

Apartamento con vistas al mar. 2 dorm, 1 baño, ascensor, parking.
Apartment with sea views. 2 bed, 1 bath, lift, parking space.



JÁVEA - ARENAL REF-G - 2987 **175.000€**

Apartamento con vistas al mar. 2 dorm, 1 baño, ascensor.
Apartment with sea views. 2 bedrooms, 1 bathroom, lift



JÁVEA - AVENIDA AUGUSTA REF-G - 3007 **315.000€**

Atico dúplex reformado, 3 dormitorios, 2 baños, A/A, garaje, piscina.
Renovated Duplex penthouse, 3 bed, 2 bath, A/C, garage, pool.



JÁVEA - ARENAL REF-G - 2989 **340.000€**

Apartamento reformado. 3 dorm, 2 baños, A/A, piscina, garaje x2.
Renovated apartment. 3 bed, 2 bath, A/C, pool, garage x 2.



JÁVEA - PINOSOL REF-G - 3006 **375.000€**

Villa impecable or. sur. 3 dorm, 2 baños, C/C, A/A, piscina, garaje.
South facing villa. 3 beds, 2 bath, C/H, A/C, pool, garage.



JÁVEA - VALLE DEL SOL REF-G - 2914 **380.000€**

Villa, 3 dormitorios, 2 baños, C/C suelo radiante, A/A, piscina.
Villa, 3 bedrooms, 2 bathrooms, underfloor H, A/C, pool.



JÁVEA - CAP MARTÍ REF-G - 2998 **395.000€**

Espaciosa villa. 4 dorm, C/C, piscina, garaje x2. Muy privado.
Spacious villa. 4 bed, C/H, pool, garage x2. Very private



JÁVEA - MEDIA LUNA REF-G - 3000 **415.000€**

EXCLUSIVA. Villa reformada. 4 dorm, 2 baños, C/C, A/A, piscina.
EXCLUSIVA. Renovated villa, 4 beds, 2 bath, C/H, A/C, pool, garage.



JÁVEA - CALA BLANCA REF-G - 3021 **450.000€**

Villa cerca de la playa. 3 dorm, 3 baños, garaje, parcela llana.
Villa close to the beach. 3 bed, 3 bath, garage, flat plot.



JÁVEA - COSTA NOVA REF-G - 2961 **495.000€**

Villa moderna, 3 dormitorios, 2 baños, A/A, Piscina.
Modern villa, 3 bedrooms, 2 bathrooms, A/C, Pool



JÁVEA - BALCÓN AL MAR REF-G - 2974 **550.000€**

Villa con vistas al mar, 3+2 dorm, 2+1 baños, C/C, A/A, Piscina.
Sea views villa, 3+2 beds, 2+1 bath, C/H, A/C, Pool.



JÁVEA - MONTGÓ REF-G - 2999 **565.000€**

Vistas abiertas, parcela 2.000 m², 4 dorm, 3 baños, C/C, A/A, garaje.
Open views, 2000 m² plot, 4 bed, 3 bath, C/H, A/C, pool, garage.



JÁVEA - LAS LADERAS REF-G - 2963 **599.000€**

Villa 4 dormitorios, 3 baños, C/C, A/A, sala juegos, Piscina.
Villa 4 bedrooms, 3 bathrooms, CH, AC, games room, Pool.



JÁVEA - ADSUBIA REF-G - 2782 **720.000€**

Villa con 6+2 dorm, 4+1 baños, 4.309 m² parcela. Gran piscina.
Villa with 6+2 bed, 4+1 bath, 4.309 m² plot. Large pool.



JÁVEA - BALCÓN AL MAR REF-G - 3019 **865.000€**

Villa reformada, vistas al mar. 4 dorm, 4 baños, C/C, A/A, piscina.
Renovated villa, sea views. 4 bed, 4 bath, C/H, A/C, pool, Garage.

DESEA COMPRAR O VENDER SU ÁTICO?

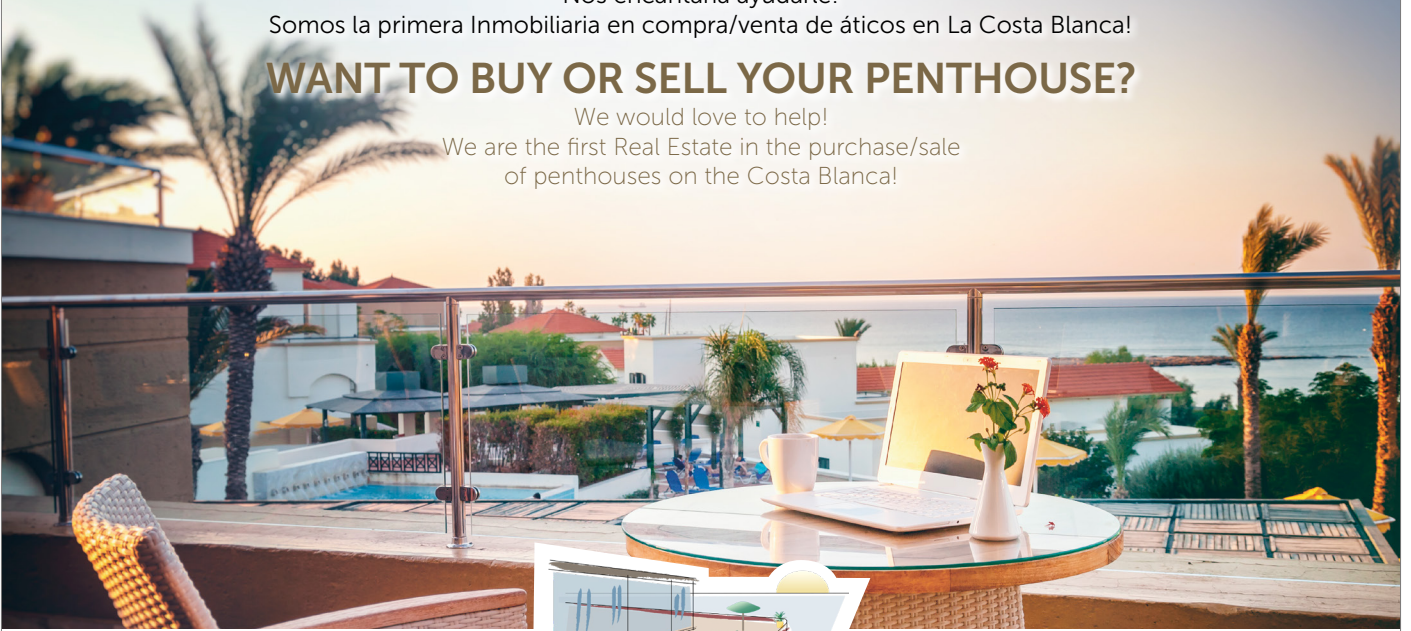
Nos encantaría ayudarle!

Somos la primera Inmobiliaria en compra/venta de áticos en La Costa Blanca!

WANT TO BUY OR SELL YOUR PENTHOUSE?

We would love to help!

We are the first Real Estate in the purchase/sale of penthouses on the Costa Blanca!



Zara
M: (+34) 722 449 364



Roberto van der Hoeven
M: (+34) 629 668 904

LA XARA - Denia · info@aticoscostablanca.com · www.aticoscostablanca.com



Roberto van der Hoeven
Tel.: 96 642 27 83 · M: (+34) 629 668 904
LA XARA - Denia

info@fincasdenia.com · www.fincasdenia.com



FINCA EN LLIBER REF-FD2205 **595.000 €**

Preciosa Finca con 8.900 m² de parcela, 4 dormitorios y 3 baños. Construidos 378 m² y parcela de 8.900 m².

Beautifully located Finca on 8.900 m² plot, 4 bedrooms and 3 bathrooms. built 378 m² and plot of 8.900 m².



JÁVEA-BALCÓN AL MAR REF-FD2157 **499.000 €**

Privada villa de 437 m² y 940 m² de parcela vallada. 4 dorm, A/A, 4 baños (3 en-suite). Jardín, piscina 10x5m, Bbq, parking.

Private villa of 437 m² and 940 m² of fenced plot. 4 bed, A/C, 4 bath (3 en suite). Garden, 10x5m pool, Bbq, parking.



PARCELA EN DENIA REF-FD 2238 **325.000 €**

Preciosa parcela de 14.000 m² orientada al sur, llana y con su propio pozo de agua y electricidad.

Beautiful plot of 14.000 m² oriented to the south, flat and with its own well and electricity.



FINCA EN PEDREGUER REF-FD 2250 **595.000 €**

Finca de 9.400 m² de Parcela. salón, comedor, cocina indep, total 3 dorm, 1 baño, aseo, C/H. 2 terrazas, solarium, piscina y Garaje.

Farm of 9.400 m² plot. lounge, dining room, indep kitchen, 3 bed, 1 bath, guest toilet, C/H. 2 terraces, solarium, pool, garage.



PARCELA EN LA XARA REF-FD 2251 **480.000 €**

Parcela llana de más de 37.000 m² con casa a reformar de 945 m². A poca distancia de La Xara, muy soleada.

Plot of more than 37.000 m² with a house to reform of 945 m². A short distance from La Xara, the plot is flat, very sunny.



FINCA EN AGULLENT REF-FD 2257 **375.000 €**

Finca de 80.000 m² de terreno. En dos alturas. 2 chimeneas, 6 dorm, 4 baños, 2 comedores, salón. Terraza, Barbacoa.

Farm of 80,000 m² plot. In 2 floors. 2 fireplaces, 6 bed, 4 bath, 2 dining rooms, lounge. Terrace with views, Bbq, garage, pool.

BIENVENIDO A TU NUEVA CASA



Plaza Presidente Adolfo Suárez, 9
03730 Jávea, Alicante
Tel.: 96 579 42 90 / 650 686079
contacto@eurojavea.com

www.eurojavea.com  



JÁVEA - PLAYA ARENAL Ref. Eja-1007

495.000 €

EXCLUSIVA - VISTAS AL MAR. Magnífico ático de 97 m² + amplias terrazas. Totalmente reformado, consta de salón comedor con acceso a la terraza, 3 dormitorios, 2 baños. Amplio solárium en la planta alta con magníficas vistas a la playa del Arenal y a la Bahía de Jávea. A/A. Plaza garaje y trastero. Orientación sur-este y sur-oeste. Jardín y piscina comunitaria.

EXCLUSIVE - SEA VIEWS. Magnificent 97 m² penthouse + large terraces. Completely renovated, it consists of a living room with access to the terrace, 3 bedrooms, 2 bathrooms. Large solarium on the top floor with magnificent views of the Arenal beach and the Jávea's Bay. A/C. Garage and storage room. South-east and south-west facing. Community garden and pool.



JÁVEA - MONTGÓ Ref. Ejv-1047

499.000 €

1.098 m² / 275 m². Villa con vistas abiertas en un cul-de-sac a un paso del pueblo. Naya con arcos de tosca y bigas de madera, 4 dorm, 3 baños, salón con chimenea, comedor. C/C, A/A, Orientación sur.

1,098 m² / 275 m². Villa with open views in a cul-de-sac close to the town. Naya with arches of tosca and wooden beams, 4 bed, 3 bath, living room, fireplace, dining room. C/H, A/C, South facing.



JÁVEA - BALCÓN AL MAR Ref. Ejv-1027

595.000 €

850m²/280 m². Villa reformada or sur. Salón comedor con chimenea, 4 dorm, 3 baños (1 en suite), naya y terraza. C/C, A/A. Garaje, trastero, gym, placas solares. Jardín fácil mantenimiento y piscina clim.

850m²/280 m². Villa renovated south facing. Living room with fireplace, 4 bed, 3 bath (1 en suite), naya and terrace. C/H, A/C. Garage, storage room, gym, solar panels. Easy maintenance garden, heated pool.



JÁVEA - MONTGÓ Ref. Ejv-1040

665.000 €

EXCLUSIVA. 1.605 m²/191 m². Villa orientación sur. Naya con arcos de tosca, salón comedor con chimenea, 4 dorm, 3 baños (2 en suite). Garaje, trastero, sala máquinas. Cocina exterior, C/C.

SEA VIEWS. 1.605 m² / 191 m². South facing villa. Naya with arches of tosca, living room with fireplace, 4 bed, 3 bath (2 en suite). Garage, storage room, machine room. Outdoor kitchen, C/H.



JÁVEA - COSTA NOVA Ref. Ejv-1013

895.000 €

VISTAS AL MAR. 1.316 m² / 297 m². Magnífica villa con amplio salón con chimenea, comedor, terraza, magníficas vistas 180° a la Bahía de Jávea, 3 dorm, 4 baños (1 en-suite), C/C, garaje doble, Bbq.

SEA VIEWS. 1.316 m² / 297 m². Magnificent villa with large living room with fireplace, dining room, terrace, magnificent 180° views of the Bay of Jávea, 3 bed, 4 bath (1 en-suite), C/H, double garage, BBQ.



JÁVEA - MONTAÑAR
REF-2455

Apartamento de 84 m² en primera línea con vistas al mar, 3 dormitorios, 1 baño, 1 aseo, salón, comedor, cocina y A/A.

Apartment 84 m². First line apartment with sea views, 3 bedrooms, 1 bath, 1 guest-WC, living room, dining room, kitchen and A/C.

265.000€



JÁVEA - COSTA NOVA
REF-2422

Parcela 916 m², Cons 84 m². Soleada villa con 2 dorm, 2 baños, galería, naya, A/A, C/C, chimenea, jardín, terraza, parking.

Plot 916 m², Built 84 m². 2 bed villa, 2 bath, living dining room, gallery, naya, A/C, C/H, chimney, garden, terrace parking place.

278.000€



JÁVEA - VALLS
REF-2452

Parcela 8 hectáreas, Cons 550 m². 6 dorm, 4 baños, aseos, 3 salones, 2 cocinas, C/C, chimenea, jardín, barbacoa, garaje y piscina.

Plot 1.300 m², Built 244 m². Finca with 4 bed, 3 bath, lounge, dining room, A/C, C/H, chimney, parking, garden, pool, panoramic views.

380.000€



JÁVEA - TARRAULA
REF-2254

Parcela 1.050 m², Cons 130 m². Finca de 2 dorm, 2 baños, salón, comedor, casa de huéspedes con gran dorm y salón + baño y piscina.

Plot 1.050 m², Built 130 m². Finca with 2 bed, 2 bath, lounge, dining room, guest house with a large bed & living area + bath & a pool.

399.000€



JÁVEA - BALCÓN AL MAR
REF-2450

Parcela 949 m², cons 184 m². Vistas al mar desde la terraza, 3 dorm, 3 baños, 2 salones, comedor, 2 cocinas, Bbq, jardín, piscina.

Plot 949 m², Built 184 m². Sea views from rooftop terrace, 3 bed, 3 bath, 2 lounges, dining room, 2 kitchen, BBQ, garden, pool.

420.000€



JÁVEA - COVATELLES
REF-2453

Parcela 867 m², Construidos 245 m². Villa estilo ibicenco, 4 dorm, 3 baños, salón, A / C, chimenea, jardín, piscina y vistas panorámicas.

Plot 867 m², Built 245 m². Ibiza style villa, 4 bed, 3 bath, lounge, A/C, chimney, garden, pool and panoramic views.

420.000€



ORBA
REF-2456

P. 2.271 m² / C. 226 m². Bonita finca con 2 dorm, 2 baños, aseo de invitados, salón, comedor, chimenea, C/C, A/A, piscina y vistas panorámicas.

Plot 2.271 m², Built 226 m². Lovely finca with 2 bed, 2 bath, guest-WC, lounge, dining room, chimney, C/H, A/C, pool and panoramic views.

485.000€



JÁVEA - COSTA NOVA
REF-2451

Parcela 1.150 m², Cons 183 m². Villa con vistas al mar, 3 dorm, 2 baños, salón, comedor, suelo radiante, jardín, barbacoa, piscina.

Plot 1.150 m², Built 183 m². Sea views villa, 3 bed, 2 bath, lounge, dining room, open kitchen, underfloor heating, garden, bbq, pool.

495.000€



JÁVEA - CASTELLANS
REF-2447

Parcela 890 m², 280 m² cons. Villa de 3 dorm, 3 baños, 2 salones, comedor, 2 cocinas, A/A, C/C, chimenea, jardín, piscina y vistas al mar.

Plot 890 m², built 280 m². 3 bed villa, 3 bath, 2 lounge, dining room, 2 kitchen, A/C, C/H, chimney, garden, pool and sea views.

550.000€



JÁVEA - LA CORONA
REF-2454

Parcela 1.245 m² en la prestigiosa zona de La Corona con impresionantes vistas al mar.

Plot 1.245 m² in the prestigious area of La Corona with stunning sea views.

1.250.000€

A. F. Costa Blanca S.L.

Immobilienagentur – Real Estate Agency – Inmobiliaria
Versicherungen – Insurance – Seguros

Balcón al Mar · Carrer Cap Negre, 3, Oficina I · 03730 JÁVEA (Alicante) · Tel. 0034 96 647 21 86 · 0034 609 603 358 · www.costablanca-sl.com · costablanca_sl@yahoo.es



JÁVEA – BALCÓN AL MAR REF-4109

Parcela 1.200m², Cons 95m², 2 Dorm, 1 Baño, 2 Aseos, Comedor, BBQ, Piscina 4 x 8, Cochera, Chimenea, C/C..

Plot 1200m², Built. 95m², 2 Bed, 1 Bath, 2 Toilets, Dining Room, BBQ, Pool 4 x 8, Garage, Fireplace, C/H.

270.000€



JÁVEA – BALCÓN AL MAR REF-4100

P. 900m², Cons. 120m². 3 dorm, 2 baños, cocina, comedor, chimenea, BBQ, piscina, terrace, jardín.

P. 900m², Built 120m². 3 bedrooms, 2 bathrooms, kitchen, dining room, fire-place, BBQ, pool, terrace, garden.

248.000€



JÁVEA – BALCÓN AL MAR REF-4159

Parcela 1.112m², Cons 145m². 3 Dormitorios, 2 Baños, 3 Aseos, Comedor, salón, BBQ, Piscina y Jardín.

Plot 1.112m², Built 145m². 3 bedrooms, 2 bathrooms, 3 toilets, dining room, living room, BBQ, pool and garden.

315.000€



JÁVEA – BALCÓN AL MAR REF-4147

P.835m², C140m², 3 Dormitorios, 2 Baños, 2 Aseos, 2 Terrazas, Chimenea, Jardín.

P. 835m², Built 140m², 3 bedrooms, 2 bathrooms, 2 toilets, 2 terraces, fire-place, garden.

350.000€



JÁVEA – BALCÓN AL MAR REF-4161

949m² de parcela. Construidos 185m², 4 Dormitorios, 2 Baños, 3 Aseos, 2 salones Comedor, 2 cocinas.

949m² plot. Built 185m², 4 bedrooms, 2 bathrooms, 3 toilets, 2 dining rooms, 2 kitchens.

399.000€



BENITACHELL – CUMBRE DEL SOL REF-4144

Parcela 940m². Cons 190m², 3 Dorm, 3 Baños, 5 Aseos, BBQ, Piscina 5x10 Garaje, Suelo rad, Vista al mar, Terraza.

Plot 940m², Built 190m², 3 bed, 3 bath, 5 toilets, Bbq, Pool 5x10 Garage, Underfloor hHeating, Sea View, Terrace.

975.000€

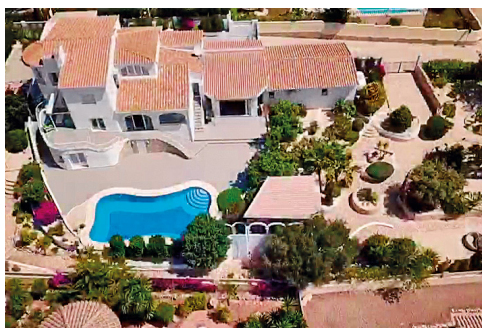


BENITACHELL – CUMBRE DEL SOL REF-4141

1.200m² / 188m², 4 Dorm, 4 Baños, 4 Aseos, Comedor, BBQ, Piscina 8 x 4, Garaje 2, C/C, Vista al Mar, Terraza.

1.200m² / 188m², 4 Bed, 4 Bath, 4 Toilets, Dining Room, BBQ, Pool 8 x 4, Garage 2, C/H, Sea View, Terrace.

1.250.000€



BENITACHELL – CUMBRE DEL SOL REF-4163

Villa de 3 plantas en Cumbre del Sol, 390 m². Parcela 1750m², 4 Dorm, 3 Baños, 3 Cocinas.

Villa with 3 floors in Cumbre del Sol, 390 m². 1750m² Plot, 4 Beds, 3 Baths, 3 Kitchens.

1.250.000€

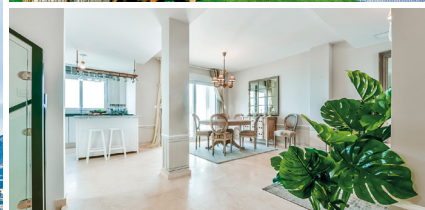


JÁVEA – BALCÓN AL MAR REF-4149

Parcela 1.900m², Cons 220m², 4 Dorm, 3 Baños, 4 Aseos, BBQ, Cocina exterior, Sauna, Spa. Vista al mar.

Plot 1.900m², Built 220m², 4 Bed, 3 Bath, 4 Toilets, BBQ, Outdoor Kitchen, Sauna, Spa. Sea views.

1.575.000€



NEW LUXURY VILLAS IN ALTEA HILLS Ref. 1137

479.000 €

Exclusiva urbanización de 7 viviendas unifamiliares desde 116 m², 3 dormitorios más estudio, 2 baños y un aseo y cada una de ellas cuenta con su propia piscina, jardín privado y zona de barbacoa. Un rincón único en la Costa Blanca donde respirar aire puro en un microclima especial, con inviernos suaves y veranos templados, que invitan a disfrutar de una vida sana en cualquier estación del año.

Exclusive development of 7 single-family homes from 116 m², 3 bedrooms plus study, 2 bathrooms and a toilet, each with its own pool, private garden and barbecue area. A unique corner on the Costa Blanca where you can breathe fresh air in a special microclimate, with great winters and mild summers, which invite you to enjoy a healthy life in any season of the year.

JANSSENS PARTNER REAL ESTATE

Carrer Estribord, local 4 · 03590 Altea (Alicante) · 96 688 85 91 · 629 64 98 56 · admin@janssenspartner.com · www.janssenspartner.com

HERNANI Homes Over 25 years of experience



JÁVEA - PUERTO Ref. A-201

205.000 €

Apartamento reformado 100m². orientación sur, 4 dormitorios, 2 baños, gran salón / comedor con acceso a una terraza cubierta.

100m² refurbished apartment. South facing, 4 bedrooms, 2 bathrooms, large living / dining room with access to a covered terrace.



JÁVEA - TOSALET Ref. V-408

355.000 €

130 m² + 100 m² cons, 850 m² parcela, 3 dormitorios, 2 baños, totalmente climatizada, terraza cubierta, barbacoa piscina. Cerca de servicios.

130 m² + 100 m² built, 850 m² plot, 3 bedrooms, 2 bathrooms, Fully air-conditioned, covered terrace, barbecue and pool. Close to amenities.

Avda. Fontana, 2 · Local 7b · 03730 JÁVEA (Alicante) · Tel. 965 795 222 · info@hernanihomes.com · www.hernanihomes.com

VILLAS-PLOTS.COM

Avda. de la Libertad, 19 local 5 · 03730 · JÁVEA · Alicante · +34 96 646 84 74 (ES) · info@villas-plots.com



JÁVEA - VAL SOL REF-P07474 / 0475 Desde/From: 140.000€

EXCLUSIVA. 2 parcelas con vistas abiertas e infraestructura moderna. 100€/m². Tamaños 1.413m² + 1.633m².

EXCLUSIVE. 2 south facing plots available with open country views. 100€/m². Sizes 1.413m² + 1.633m².



JÁVEA - RAFALET REF-P0476 / P0477 159.000 € / 184.000 €

EXCLUSIVA. Dos parcelas de 1113m² y 1228m² respectivamente CON LICENCIAS y proyectos para villas de 3 dorm. Vistas.

EXCLUSIVE. Two plots of 1113m² and 1228m² respectively, WITH LICENCES and projects for 3 bedroom villas. Views.



JÁVEA - PUEBLO / PUERTO REF-07469 329.500 €

Ático 181m², con gran solárium privado y vista panorámica al mar. 3 dorm, 3 baños. Ascensor. Aire frío/calor.

Penthouse 181m² with very large private roof terrace and panoramic sea view. 3 bed, 3 bath. Elevator. Hot/Cold air.



JÁVEA-LA COLINA REF-07377 355.000 €

EXCLUSIVA. Villa 170m². Parcela 1.392m². 3 dormitorios, 3 baños. Vistas abiertas. Piscina. Garaje y semisótano.

EXCLUSIVE. Well-kept south facing villa 170m². Plot 1.392m². 3 bedrooms, 2 bath. Open views. Pool. Garage and under build.



JÁVEA - RAFALET REF-07154 399.000 €

Villa orientación SO 235m². Parcela 1400m². 4 dorm, 3 baños. C/C, A/A. Cocina de verano. Vistas 180°. Muy privada.

SW facing villa 235m². Plot 1400m². 4 bed, 3 bath. C/H, A/C. Pool. Summer kitchen. 180° views. Very private.



JÁVEA - COSTA NOVA REF-07191 399.000 €

EXCLUSIVA. Villa orientación sur 170m². Parcela llana 1083m². 5 dormitorios, 3 baños. C/C. Amueblado. Parking.

EXCLUSIVE. South facing villa 170m². Flat plot 1083m². 5 bedrooms, 3 bathrooms. C/H. Furnished. Parking.



JÁVEA - COSTA NOVA REF-P0478 445.500 €

EXCLUSIVA. Parcela llana 3514m² que se puede segregar en 3 parcelas. Zona tranquila. Cerca de restaurantes y servicios.

EXCLUSIVE. Flat plot of 3514m², which can be segregated into 3 building plots. Quiet area near restaurants and amenities.



JÁVEA - MONTGÓ TOSCAMAR REF-06999 599.000 €

EXCLUSIVA. Villa 340m². Parcela 1050m². 4 dorm, 4 baños. Vistas fantásticas. C/C y A/A. Piscina 10x5m.

EXCLUSIVE. South facing villa 340m². Plot 1050m². 4 bedrooms, 4 bath. Fantastic views. U/F C/H, A/C. 10x5m pool.



JÁVEA - ADSUBIA REF-07476 636.000€

Villa construida en 2007 por terminar, 210m². Parcela 1018m². 5 dorm, 4 baños. Alojamiento separado. Vista al mar.

Sea view villa built 2007, to finish off, 210m². Plot 1018m². 5 bed, 4 bath. Separate apartment. Sea view.



JESÚS POBRE REF-07172 675.000 €

Finca tradicional de 297m² orient sur. Parcela 14.969m². 3 dorm, 3 baños (incluye casita de invitados). C/C. Piscina. Garage doble.

South facing traditional finca 297m². Plot 14.969m². 3 bed, 3 bath (incl. guest casita). C/H. Pool. Double garage.



JÁVEA - RIMONTGÓ REF-07444 695.000 €

EXCLUSIVA. Villa reformada 356m². Parcela 2.157m². 5 dorm, 5 baños. C/C, A/A. Piscina. Acabados tradicionales.

EXCLUSIVE. South facing, reformed villa 356m². Plot 2.157m². 5 bedrooms, 5 bathrooms. C/H, A/C. Pool. Traditional features.



JÁVEA - PINOSOL REF-07478 2.500.000 €

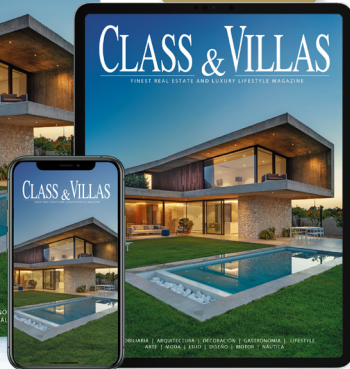
6 villas individuales (3-5 dorm) con vistas al mar, sus propios parcelas, piscinas y licencias turísticas. Situados cerca de la playa.

6 individual villas (3-5 beds) with sea views, their own plots, pools and tourist licences. Located near the beach.

FINEST REAL ESTATE AND LUXURY LIFESTYLE MAGAZINE



IMPRESA
Y ONLINE
PRINTED AND
ONLINE



WWW.CLASSANDVILLAS.COM

SUSCRÍBETE/SUSCRIBE:

issuu ZINIO MAGZTER

SÍGUENOS/FOLLOW:



Wichmann

Construcción | Construction | Konstruktion
Inmobiliaria | Estate Agency | Immobilien



CONSTRUCTION, LONG TERM,
HOLIDAY LETS, SALES, MAINTENANCE

C/ CIUDAD REAL, 2, LOCAL 4, SOLPARK, MORAIRA
WWW.WICHMANNSL.COM
966 471 760

NEW From the
Villas Plots Group

Start living your best life



**PROPERTY MANAGEMENT
& 24HR ALARM RESPONSE**



Peace of mind

Moraira | Javea | Denia

www.villas.management



For you and your
home

CASA GOLF

- eneseis -
ARQUITECTURA





La situación de la parcela, en la playa de San Juan, Alicante, fue el punto de partida de este proyecto. Se sitúa en una zona en desarrollo donde las vistas están libres de obstáculos gracias a la zona abierta que forma el campo de golf.

The location of the plot, on the beach of San Juan, Alicante, was the starting point of this project. It is located in a developing area where the views are unobstructed thanks to the open area that forms the golf course.



Mediante su forma en "U" buscamos que se cerrara al exterior, aislándose de las edificaciones colindantes, abriéndose al norte, donde el usuario hace vida y donde se encuentran las principales vistas. Es ahí donde la casa se hace permeable, sin perder los espacios íntimos que se buscaban.

Through its "U" shape, we seek to close it to the outside, isolating itself from the neighboring buildings, opening to the north, where the user lives and where the main views are. It is there where the house becomes permeable, without losing the intimate spaces that were sought.



La vivienda se sitúa buscando los desniveles propios de la parcela apoyándose sutilmente en el terreno, dotándola de su presencia singular.

El nivel inferior absorbe gran parte del programa, los usos públicos se organizan en una única estancia en forma de "L", permitiendo intimidad en las habitaciones pero sin perder la conexión entre ellas. Las zonas de descanso terminan de cerrar la "U" y continúan en la planta superior.

The house is located looking for the slopes of the plot, leaning subtly on the ground, giving it its unique presence.

The lower level absorbs much of the program, public uses are organized in a single room in the shape of an "L", allowing privacy in the rooms but without losing the connection between them. The rest areas finish closing the "U" and continue on the upper floor.







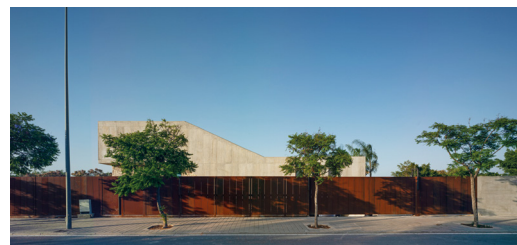






El hormigón y la piedra son los claros protagonistas de la vivienda. El aspecto pesado, opaco y rígido, que tiene en su cara más pública, se transforma en ligero y fluido en la más privada, convirtiéndose en una lámina de hormigón que va creando los planos que enmarcan los grandes ventanales de vidrio.

Concrete and stone are the clear protagonists of the house. The heavy, opaque and rigid aspect, which it has on its most public side, becomes light and fluid in its most private, becoming a concrete sheet that gradually creates the planes that frame the large glass windows.



Nombre del proyecto:
Casa Golf

Estudio de Arquitectura:
eneseis Arquitectura

Website:
www.eneseis.com

Año:
2020

Localización:
Playa de San Juan, Alicante, Spain

Arquitectos:
Daniel Solbes
José Luis Durán
David Moreno
Javier Yáñez

Fotografía:
David Frutos

eneseis Arquitectura
C/ Abad Nájera N°6, Alicante
arquitectura@eneseis.com | 965 21 75 65

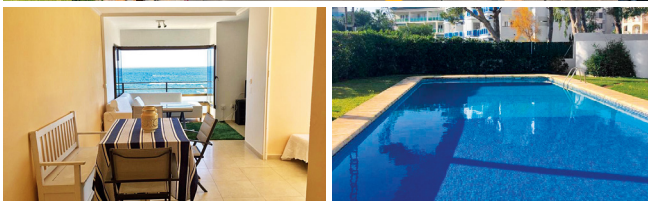


Avda. de la Fontana, 2. Local 1 · 03730 XÀBIA/JÁVEA (Alacant) · T/F: 96 646 19 74
www.construma.es · info@construma.es



M.C. PROPIEDADES

JÁVEA: 675 581 211
VALENCIA: San Valero, 10 · 963 331 444
comercial@mcpropiedades.com · www.mcpropiedades.com

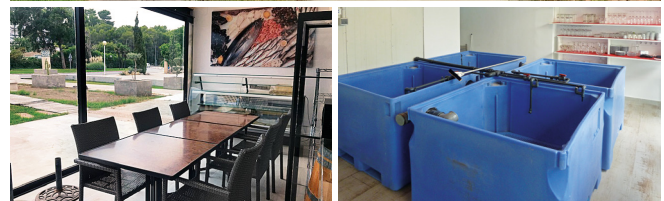


JÁVEA - MONTAÑAR II

280.000 €

Bonito apartamento en Primera Línea, cerca de la playa del Arenal. 2 dormitorios, 1 baño, salón-comedor, terraza acristalada incluida en el comedor con espectaculares vistas panorámicas al mar. Parking y trastero, Jardín y piscina comunitaria, Ascensor.

First Line Apartment, close to Arenal Beach. 2 bedrooms, 1 bathroom, living dining room, glassed terrace included in lounge with spectacular panoramic sea views. Parking, storage, communal garden, pool, lift.



JÁVEA

185.000 €

Local de 122 m² en total, situado en la zona del Saladar, completamente reformado. Acondicionado para gastronomía con A/A, cámaras de frío y cámara congeladora, vitrinas, vivero equipado, mesa de trabajo de acero inox, mobiliario incluido. Baño y amplio sótano. Parking.

Business premises of 122m² in total in the Saladar area completely renovated. Conditioning for gastronomy with A/C, cold chambers and freezer chamber, display cabinets, equipped nursery, stainless steel work table, furniture included. Bathroom and basement. Parking.



CONSTRUCCIÓN, REFORMA INTEGRAL
Y MANTENIMIENTO DE PROPIEDADES Y COMUNIDADES

CONSTRUCTION, INTEGRAL REFURBISHMENT, CONCIERGE SERVICES
AND MAINTENANCE OF PROPERTIES AND COMMUNITIES



Avda. del Pla, 126 - 2.18 - JÁVEA - Info (0034) 610 255 255 - ESPAÑOL/ENGLISH
info@laumarhbs.com



STRUCTURAL SURVEYS

Mark Paddon BSc Hons Building Surveying. MCIOB. CAAT.

PROPERTY BUYER'S SURVEYS AND EXPERT REPORTS.

INVEST SAFELY - ALWAYS HAVE A SURVEY!
Call for free initial advice and a survey quotation.

Insured via Lloyd's of London · Registered in Spain · Colegiado N° 5949

T. 653 73 30 66 - 962 807 247 · mrmpaddon@hotmail.com
WWW.SURVEYORSJAVEA.COM

SONY ALPHA 7C

EL SISTEMA DE CÁMARA FULL-FRAME
MÁS PEQUEÑO Y LIGERO DEL MUNDO

THE WORLD'S SMALLEST AND LIGHTEST
FULL-FRAME CAMERA SYSTEM



La Alpha 7C es el cuerpo de cámara full-frame más pequeño y ligero del mundo capaz de ofrecer un rendimiento sin concesiones, AF avanzado (enfoque automático), video 4K de alta resolución y más. Combinado con el objetivo con zoom FE 28-60mm F4-5.6 más pequeño y ligero del mundo, esta versátil combinación brinda experiencias como ninguna otra, maximizando la portabilidad y versatilidad sin sacrificar la potencia de sus imágenes full-frame.

La nueva cámara cuenta con un sensor CMOS Exmor RTM retroiluminado full-frame 35mm de 24,2 MP

La nueva cámara compacta full-frame Alpha 7C estará disponible en octubre de 2020 por un precio estimado de 2.100 €, solo el cuerpo.

The Alpha 7C is the world's smallest and lightest full-frame body with uncompromising performance, featuring advanced AF (autofocus), high-resolution 4K video capabilities and more. When paired with the world's smallest and lightest FE 28-60mm F4-5.6 standard zoom lens, this versatile combination delivers an experience unlike any other, maximising portability and versatility without sacrificing any of the power of full-frame imaging.

The new camera features a 24.2MP (approx. effective) 35mm full-frame back-illuminated Exmor RTM CMOS sensor.

The new Alpha 7C compact full-frame camera will be available in October 2020 for an estimated retail price of £1,900/€2,100 body only.



GUNITEC

CONCEPT POOLS & SPA





FUEGO®
difusión

Empresa especializada para proyectos con fuego

Escanea el QR para ver el video de este proyecto terminado.



www.fuegodifusion.es



CÉSPED ARTIFICIAL

SIBARI GRASS®

POWERED BY TENCATE

SIBARIGRASS ESPAÑA

+34 966 477 533
CONTACT@SIBARIGRASS.COM
WWW.SIBARIGRASS.COM





Keraben
Cerámica Gres



GRES PANIA
CERÁMICA


Azulejos El Cruce, s. l.

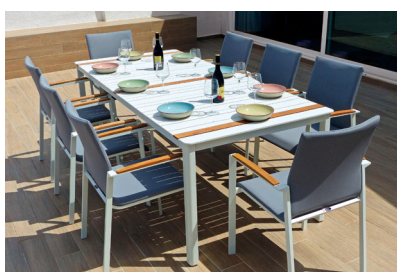
MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN · AZULEJOS
PAVIMENTOS PORCELÁNICOS Y GRES
MOBILIARIO BAÑO Y SANITARIOS

BUILDING MATERIALS
TILES · PORCELAIN AND STONEWARE FLOORING
BATHROOM AND SANITARY FURNITURE

Ptda. Seniola, 68 · 03730 · JÁVEA · Alicante
96 579 03 98 · 96 579 58 66 · Fax: 96 579 58 65
cruce@tresjiv.com



¡VEN A VER TODOS NUESTROS PRODUCTOS!
COME AND SEE OUR NEW PRODUCTS!



MOBILIARIO EXTERIOR
LÍDERES EN MUEBLES DE RATÁN Y ALUMINIO



OUTDOOR FURNITURE
LEADERS IN RATTAN & ALUMINIUM FURNITURE

Partida Madrigueres Nord, 15-A · Denia · Tel. 96 543 66 66 / Avda Azorín nº18 · Finestrat · Tel. 96 546 11 94
www.oceansoutdoor.es · deniastore@oceansrattanfurniture.es



SERVICIO TÉCNICO · TIENDA DE PRODUCTOS Y EQUIPAMIENTO · PISCINAS
TECHNICAL SERVICE · PRODUCTS AND EQUIPMENT STORE · SWIMMING POOLS

Filtración · Desinfección del agua · Productos de limpieza · Electrólisis salina
Iluminación led · Bombas de calor · Cubiertas
Filtration · Water disinfection · Cleaning products
Salt electrolysis · Led lighting · Heat pumps · Covers

MEJOR PISCINA EUROPEA. BARCELONA AWARDS 2015
Best European pool. Barcelona Awards 2015.

Avda. de la Fontana, 2. Local 1 · 03730 XÀBIA/JÁVEA (Alacant) · T/F: 96 646 19 74
www.construma.es · info@construma.es



Emptying septic tanks and pipes unblocking
DOMINGO E HIJOS
Vaciado de fosas sépticas y desatascos

672 450 224 • 96 644 70 70
WE HAVE FAST INTERVENTION TRUCKS
DISPONEMOS DE CAMIONES DE INTERVENCIÓN RÁPIDA



JUVIL
ILUMINACION

MÁS DE 2.000 METROS
DE EXPOSICIÓN
EN ILUMINACIÓN Y DECORACIÓN.
PRESUPUESTOS PERSONALIZADOS

Partida Madrigueres Sud, 26 · DÉNIA
Tel. 965781649 · Fax 965786503
info@juviluminacion.com
www.juviluminacion.com



96 579 67 13
Príncipe de Asturias, 7
Xàbia
grupbotella.com





MANUTTI

MOBILIARIO EXTERIOR OUTDOOR FURNITURE



PAOLA LENTI



DIPHANO

BOREK
GANDIA BLASCO
TRIBÙ
VOIDOM
MANUTTI
TUUCI
Royal Botania

PAOLA LENTI
4Seasons Outdoor
POINT
skyline
DIPHANO
BRUSTOR
JATI&KEBON

A CIELO
ABIERTO
OUTDOOR FURNITURE

LÁTEX, CAMAS ELÉCTRICAS, CANAPÉS, MUELLE ENSACADO, ALMOHADAS...

LATEX, ELECTRIC BEDS, CANAPÉS,
POCKET SPRING, PILLOWS ...



Don Colchon 

JÁVEA: Avda. de los Fueros, 27 - Tel. 96 579 19 44
CALPE: Avda. de los ejércitos españoles, 16 - Tel: 96 583 78 52
DÉNIA: Ctra. Denia-Ondara s/n - Tel. 96 642 78 86 · 606 80 51 40
www.tiendadoncolchon.com



bello
horizonte


dale un toque colonial a tu hogar
CON MOBILIARIO DE ENSUEÑO

*give your home a colonial touch
with dream furniture*

Ctra. de Benitachell, 71
03730 JÁVEA (Alicante)
Tel 96 646 28 18 · Fax. 96 646 28 19
info@bellohorizonte.es
www.bellohorizonte.es

Hay algo que da más miedo que las vacunas

No tenerlas

© PEDRO BALLESTEROS

Envía **VACUNAR** al 28033

Con tu SMS, vacunarás a 3 niños
contra el sarampión

Donación íntegra del coste del mensaje (160 caracteres), 1,20 €, a favor de Médicos Sin Fronteras (MSF).
Servicio de SMS de tipo solidario operado por MSF, c/ Zamora, 54, 08005 Barcelona. Colaboran Movistar,
Vodafone, Orange, Yoigo y Euskaltel. Atención al cliente: 900 81 85 01. MSF tratará tus datos personales con
el fin de gestionar y tramitar tu aportación y, conforme a la ley, enviarte información -incluyendo mediante
medios electrónicos- sobre sus actividades, campañas e iniciativas similares. Para más información y
conocer cómo ejercer tus derechos de acceso, rectificación, supresión, limitación, portabilidad y oposición,
puedes consultar nuestra Política de Privacidad en: www.msf.es/tus-datos



AHUIR VIVES, VICENTA

Abogados · Lawyers

DIVORCIOS
HERENCIAS
LIQUIDACIÓN DE PATRIMONIOS
COMPRAVENTAS
ARRENDAMIENTOS
RECLAMACIONES DE DEUDAS
SEGUROS
RESPONSABILIDAD CIVIL
CLÁUSULAS SUELO E IRPH

Calle Marqués de Campo, 49 - 1.º, pta. 3
03700 Denia (Alicante)
Tel. 965 788 320 Móvil. 658 858 292 Fax: 966 424 098
www.abogadosendenia.es - abogados@vicentaahuir.com



ANTONIO ALTARRIBA | ESTUDIO DE ARQUITECTURA
C/ Francisco Carbonell, 18 · 4.º · ROCAFORT (Valencia) Tel. 963 942 225



DISEÑO E IMPRESIÓN DE CARTAS DE HOSTELERÍA FOLLETOS, CATÁLOGOS, REVISTAS Y LIBROS



OCKIO

— OPTICA • OPTICS • OPTIKER • OPTIQUE —



DITA

AnniValentin
EYEWEAR

FACEAFACE
PARIS

CHANEL

Garrett Leight
CALIFORNIA OPTICAL

CUTLER AND GROSS

TOM FORD

LINDBERG

MYKITA
MADE IN GERMANY



OLIVER PEOPLES
TAKUMI

excellence
VARILUX
ESPECIALISTA

Avda. Jaime I, 9 · Puerto de Jávea · Tel: 96 646 21 71
www.facebook.com/naturaljavea · opticaockio@gmail.com

OOVV□□



ASESORIA

Fiscal, Laboral y Contable

BUFETE DE ABOGADOS

*Abogacía Civil, Mercantil, Contencioso-Administrativo
y Laboral, especialistas en Litigación*

ferrerasociados
ESTUDIO JURÍDICO Y ECONÓMICO

JÁVEA: Av. del Pla, 126 - 2.04 · Tel. 96 575 44 02 - MORAIRA: Av. del Portet, 52 · Tel. 96 574 33 27
ferrerasociados@ferrerasociados.com · www.ferrerasociados.com



TRATAMIENTO ULTRA GLOSS

DEVUELVE EL BRILLO A TU CABELLO DAÑADO POST-VERANO!

Consulta · Tratamiento personalizado de brillo SEQ Redken · Mascarilla intensiva Redken

ULTRA GLOSS TREATMENT

RETURN THE SHEEN TO YOUR POST-SUMMER DAMAGED HAIR!

Consultation · Personalized SEQ Redken gloss treatment · Redken intensive Mask

Tel. 96 627 80 59 · Avda. Jaime I, 14 · JÁVEA · www.statushair.es
Síguenos en nuestras redes sociales para no perderte nada: @statushaircare_Javea



medispa

Clínica de Medicina Estética

**VIVE UN ANTES Y UN DESPUÉS ESTE INVIERNO
CON NUESTRO HOT SCULPTING PACK:**

LPG, envoltura térmica y presoterapia.

**LIVE A BEFORE AND AFTER THIS WINTER
WITH OUR HOT SCULPTING PACK:**

LPG, thermal wrap and pressotherapy.

Tel. 96 617 88 51 · Avenida Lepanto, 3 · JAVEA · www.rmedispa.es
Síguenos en nuestras redes sociales para no perderte nada: @Medispa_Javea

A-cero

joaquin torres & rafael llamazares

VIVIENDA UNIFAMILIAR MADRID





El estudio A-cero presenta uno de sus últimos trabajos en vivienda unifamiliar. Se trata de una residencia de 1.250 m² construidos sobre una parcela de 1.700 m².

El acceso desde la calle se produce por una entrada habilitada para vehículos y personas aunque con uso separado. Todo el límite de la parcela está cerrado con una valla diseñada por A-cero en la propia piedra de la vivienda y acero galvanizado negro. La parcela tiene un jardín muy cuidado que destaca por su practicidad y coherencia con la propia arquitectura de la casa. La fachada está realizada en piedra caliza y vidrio negro.

A-cero presents one of his last works in single family house. It is a residence of 1250 sqm built on a plot of 1,700 sqm.

Access from the street is produced by an entrance for vehicles and people but with separate application. All the limit of the plot is enclosed with a fence designed by A-cero made in the stone itself housing and black galvanized steel. The plot has a manicured garden noted for its practicality and consistency with the architecture of the house. The facade is made of limestone and black glass.







En este caso, un diseño más ortogonal siguiendo las preferencias del cliente, aunque con la esencia del estilo propio de A-cero. Son remarcables los juegos de volúmenes en piedra, los voladizos y los amplios paños en vidrio negro.

La puerta de acceso a la vivienda tiene un gran formato y un diseño exclusivo en vidrio y acero. Entramos y descubrimos un amplio hall en el que apreciamos una gran doble altura y la abundante luminosidad del espacio, la sencillez y una imponente escalera de caracol en blanco y vidrio que conectará junto con el ascensor las tres plantas de la casa.

En esta planta baja se sitúan las zonas más públicas y vivideras configuradas por un gran salón comedor, una sala de cine, despacho, cocina con comedor y despensa y aseo de cortesía. Tanto el salón

como la cocina conectan con el exterior, con la zona del porche y piscina por medio de unos grandes ventanales correderos.

La planta alta reservada para dormitorios y cuarto de juegos. Son cinco dormitorios en suite con su propio baño, una sala de juegos para niños y un gran dormitorio principal con dos vestidores independientes y un espacioso baño. El interiorismo está planteado con altos estándares de calidad en acabados, con piedra o madera en suelos y pintura lacada en paredes. En general podemos observar en toda la vivienda un programa de decoración muy contenido y poco recargado aunque igualmente elegante e interesante. Tan solo las zonas infantiles tienen más color aunque conservando también cierta sobriedad.

En el sótano encontramos una piscina interior, con sauna, gimnasio, zona de servicio, garaje e instalaciones. Toda la vivienda está dotada con avanzadas soluciones de domótica.



In this case, Joaquín Torres and Rafael Llamazares project a more orthogonal design following the clients preferences, although the essence of the A-cero style. Are remarkable volumes in stone overhangs and large glass panels in black.

The entrance door of the house has a large size and exclusive design in black glass and steel. Once inside We found a huge hall in which we appreciate a large double height space, abundant luminosity, simplicity and an imposing spiral staircase in white and glass that with the elevator connect the three floors of the house.

On this floor the most public and living areas are configured by a large living room, cinema room, office, dining room and kitchen with pantry and toilet are located. Both the living-room and the kitchen connect with the outside, with porch and pool area through

a large sliding windows.

The top floor is reserved for bedrooms and kids - playroom. There are five bedroom suites with their own bathroom, a playroom for children and a large master bedroom with separate dressing rooms and a spacious bathroom. The interior of the house is raised to high standards of quality finishes, stone or wood floors and lacquered paint on walls. In general we can see throughout the house decoration program very content and uncluttered but also stylish and interesting. Only the children's areas have more color but also keeping a certain sobriety.

In the basement we find an indoor pool, sauna, gym, service area, garage and facilities. The whole house is equipped with advanced automation solutions.

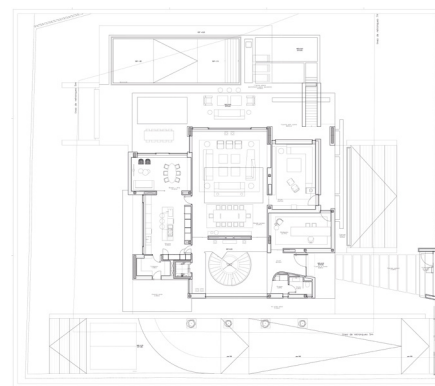




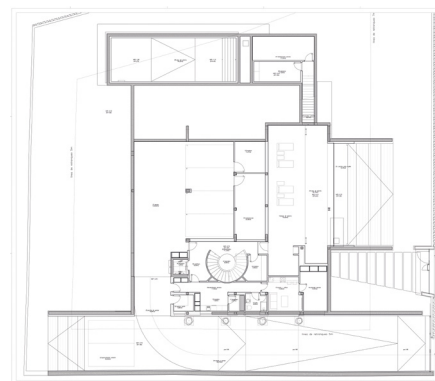




Planta Baja / Ground Floor



Planta Primera / First Floor



Planta Alta / Top Floor



A-cero

joaquin torres & rafael llamazares

Autor del proyecto: A-cero - Joaquín Torres y Rafael Llamazares arquitectos.

Arquitecto director: Joaquín Torres

Arquitecto Socio: Rafael Llamazares

Fotógrafo: Roi Alonso

Estudio A-cero:

Madrid.

C / Ortega y Gasset 20, 2º - 28006 Tfñ: (+34) 917997984

A Coruña

C / Nicaragua 16, bajo - 15005. Tfñ: (+34) 981154178

GASTRONOMÍA

Gastronomy



Foto: Madrid Fusión · Oscar García · Plato Tierras Altas

Pan de nuestro horno con Alioli
Bread from our oven with Alioli

ENTRADAS PARA COMPARTIR STARTERS TO SHARE

Os proponemos dejaros seducir por tres entrantes de nuestro Chef Pedro Martinez, creados para ir abriendo boca.

We propose to let you be seduced by three starters from our Chef Pedro Martinez, created to whet your appetite.

PLATO PRINCIPAL A ELEGIR MAIN DISH TO CHOOSE

(Cambian cada semana - They change every week)

PESCADO - FISH
CARNE - MEAT
PAELLA
ARROZ CALDOSO - SOUPY RICE

POSTRE DEL DÍA O CAFÉ DESSERT OF THE DAY OR COFFEE

PRECIO - PRICE

19 €

Todos los días sólo mediodía - Every day only midday



Avda. Marina Española 1 · JÁVEA
Reservas 965 79 29 12 · www.norayjavea.com



la perla de Jávea

Cocinamos el Mediterráneo
DESDE 1984



¡EL SABOR DE LA BRASA ES ÚNICO!

Rodaballo, dorada, gamba roja y cigalas a la parrilla.
Un manjar que no deberías perderte

THE FLAVOR OF THE GRILL IS UNIQUE!

Turbot, sea bream, red shrimp and grilled scampi.
A delicacy that you should not miss

Avenida de la Libertad, 21
Playa del Arenal · JÁVEA
Reservas 96 647 07 72
www.laperladejavea.com

CALA BANDIDA

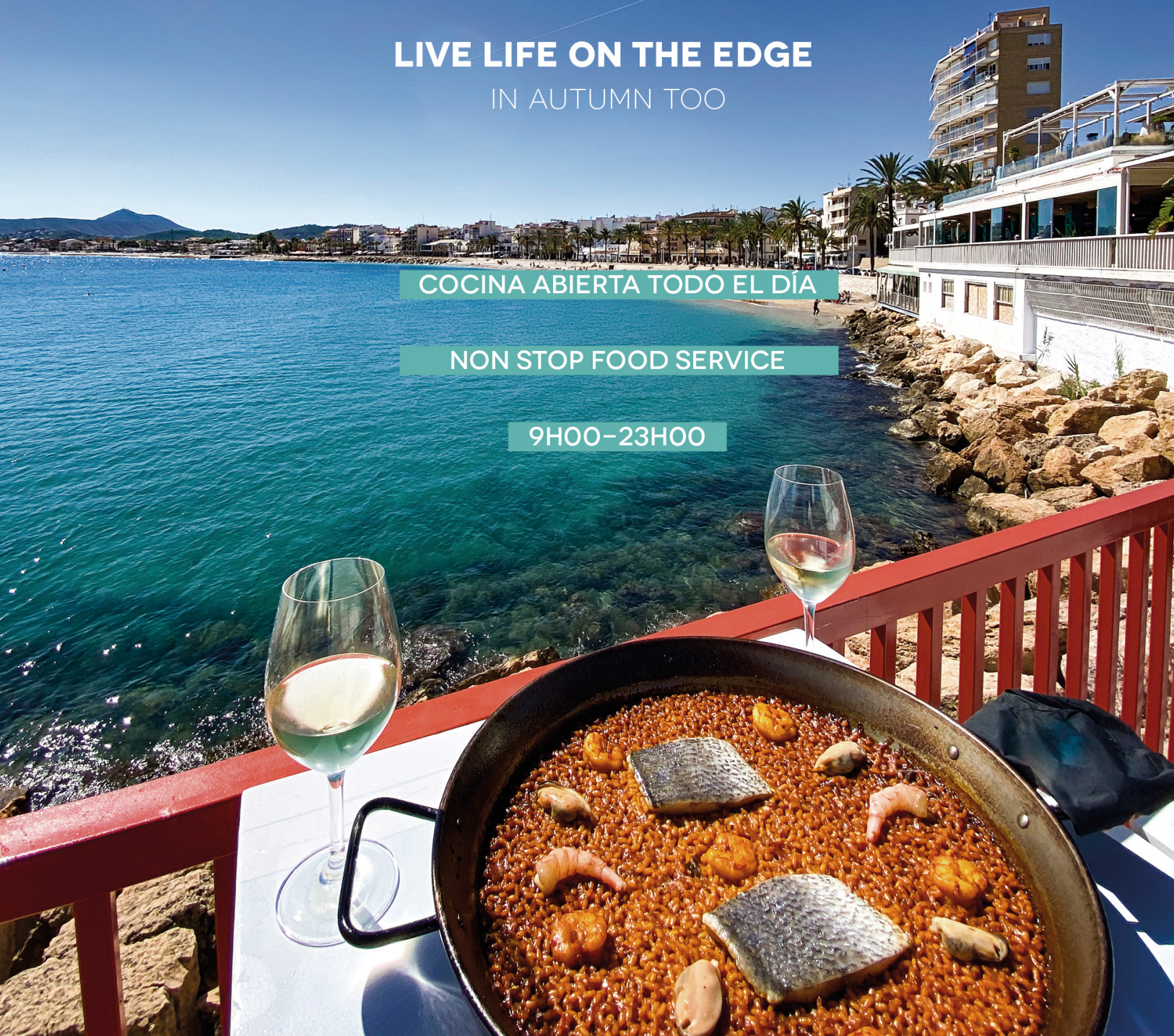
TAMBIÉN EN OTOÑO
VIVE LA VIDA INTENSAMENTE

LIVE LIFE ON THE EDGE
IN AUTUMN TOO

COCINA ABIERTA TODO EL DÍA

NON STOP FOOD SERVICE

9H00-23H00



WWW.CALABANDIDA.COM

C/ MUELLE PESQUERO S/N, PLANTA 1, JÁVEA, 03730 (ALICANTE) // 965 79 10 64 // INFO@CALABANDIDA.COM

La Bandideta

GRANADELLA
BEACH BAR.

ABIERTO TODO EL AÑO
OPEN ALL YEAR LONG

#ABIERTOCONSOL #OPENWITHSUNSHINE



LUNES A VIERNES: 10H-18H
FINES DE SEMANA Y FESTIVOS: 9H - 19H

CALA GRANADELLA AVENIDA DEL TIO CATALA
JAVEA, 03730, ALICANTE
MOV: +34 648 648 367
SIN RESERVAS / NO BOOKINGS



RESERVE SU HOTEL EN JÁVEA A 50 METROS DE ESTA PLAYA

Book your hotel in Jávea
at only 50 meters from this beach



C/ Pío X, nº5. Puerto de Jávea · Alicante · Tel. +34 965 795 461 Fax: +34 965 795 463
Info@hotel-javea.com · www.hotel-javea.com



CONTRASTES
Restaurante Lounge

PAELLAS Y ARROCES

*También para llevar
To Take Away*

Avda. de la Libertad, 17 · Playa Arenal JÁVEA · Tel. 96 596 79 77 · 620 696 229



monsoon THAI
restaurant

*Abierto
los 7 días de la semana
Open
7 days a week
13 - 16 hrs.
19 - 23:30 hrs.*

MENÚ DEL DÍA 12,95€

**PARA LLEVAR Y
REPARTO A DOMICILIO**

Av. Mediterráneo, 10 · JÁVEA · TEL. 966 472 862

TAKE AWAY & DELIVERY



l'Hellín

Bar - Tapería

**Arroces y Fideuá
también Para Llevar**

Rices and Fideuá
also to Take Away

Avda. del Mediterráneo, 186 · JÁVEA
Tel. 865 529 816

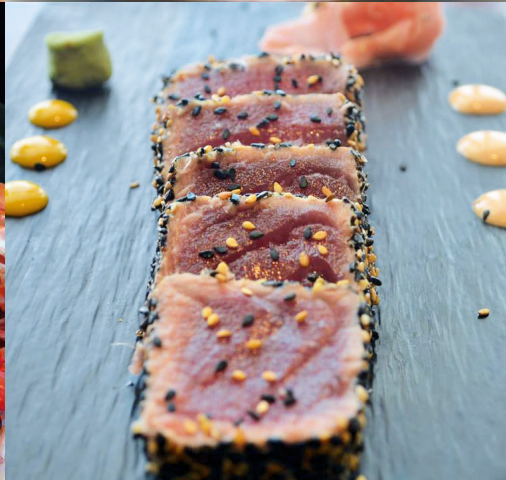


An Shebeen

The Irish Tavern

SPORTS BAR & LIVE MUSIC

Ctra. del Cabo La Nao-Pla, 126 · JÁVEA · 965 77 61 97  



ES TAPA TI

Tapas con corazón

**GALARDONADOS
POR LA GUÍA MICHELÍN 2020**



ABIERTO DESDE LAS 9:00H.

Avd. de la Libertad, 11 · JÁVEA
TEL. 652 72 46 73



POSIDONIA
RESTAURANT

COCINA MEDITERRÁNEA · PAELLAS · TAPAS · COCKTAILS
Mediterranean Cuisine · Paellas · Tapas · Cocktails

Paseo Amanecer, bloque 2, local 3 · JÁVEA · 965 79 30 74 · www.restauranteposidonia.com



La Fontana
RESTAURANTE

COCINA TRADICIONAL MEDITERRÁNEA DESDE 1963
Especialidad en paella, fideuà y platos valencianos

TRADITIONAL MEDITERRANEAN CUISINE SINCE 1963
Specialty in paella, fideuà and valencian dishes

Paseo Amanecer 1 · JÁVEA · 965 79 04 17 · www.restaurantelafontana.es



Ammos®
Waves of Flavour®

¡LAS PIZZAS MÁS DELICIOSAS DE LA ZONA!
Ven a probarlas con tu código descuento del
10% en pizzas.
ESPECIAL CLASS & VILLAS.

CÓDIGO DESCUENTO:
AMMOS & CLASS 2020

*Esta oferta no es acumulable a otras ofertas.

**CORTA AQUI TU DESCUENTO
Y ENSEÑASELO A NUESTRO STAFF**

JÁVEA: Playa Arenal · Tel. 965 790 784
MORAIRA: Paseo Senillar, 22 · Tel. 966 933 114
info@ammos.es · www.ammos.es

EL CELLER DE
La Fontana
WINESHOP
Y PRODUCTOS GOURMET




Av. Libertad, bloque 1 · JÁVEA · Tel. 611 158 961

Masena

RESTAURANTE

COCINA MEDITERRÁNEA INTERNACIONAL
MEDITERRANEAN INTERNATIONAL CUISINE
Международная средиземноморская кухня



Ctra. Jávea-Benitachell, nº 9 · JÁVEA
Tel. 96 579 37 64
www.restaurantemasena.com



Vall de Cavall
HOTEL & RESTAURANT



Gastronomía & Relax
EN EL CORAZÓN DEL VALLE DE GATA

Ctra. N 332 - Partida Benisaina, 3
GATA DE GORGOS · Tel. 96 505 84 75
www.valdecavall.com





CARAMEL et CHOCOLAT

PÂTISSERIE • BOULANGERIE • CAFÉ GOURMET • DELICATESSEN



Avda. del Arenal, 6 - Edif. L´Ancora 1 - JÁVEA (Alicante)
Tel. 966 462 461 - info@carameletchocolat.es



Costa Blanca Dream Properties



Ref. 3392 | See more of this property on pages 2 and 3



Hanseatische Gesellschaft Hamburg mbH

Head Office: Sierichstraße 126, D-22299 Hamburg

www.hg-hamburg.de · info@hg-hamburg.de

Phone Jávea: +34 96 646 84 02