

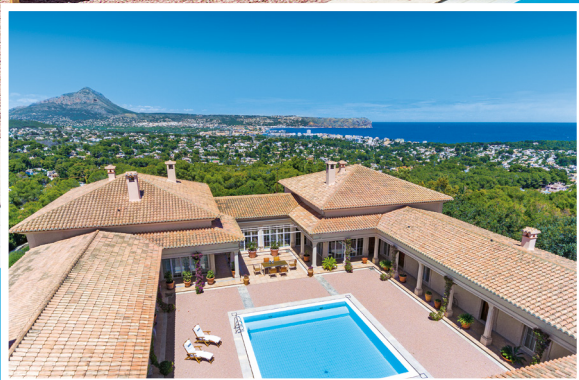
CLASS & VILLAS

FINEST REAL ESTATE AND LUXURY LIFESTYLE MAGAZINE



00271
0 88860 201130
MAYO 2020 € 7,71 + 2,95

INMOBILIARIA | ARQUITECTURA | DECORACIÓN | GASTRONOMÍA | LIFESTYLE
ARTE | MODA | LUJO | DISEÑO | MOTOR | NÁUTICA



COSTA BLANCA DREAM PROPERTIES



Jávea: Classic elegance, exquisite and strikingly solid building quality in prime location. A very luxurious Villa of 973m², built in 1998, on 4.876m² of cultivated land, 4 bedrooms, 5 bathrooms, double garage, huge basement, top security system and countless extras. € 3.450.000,-.

Hanseatische Gesellschaft Hamburg mbH

Head Office: Sierichstraße 126 · D-22299 Hamburg · Phone Jávea: (+34) 96 646 84 02
info@hg-hamburg.de · www.hg-hamburg.de



A floor plan is available on www.hg-hamburg.de - Ref. 3235



(+34) 965 036 330 · Avenida Libertad, 18 · bajo F · Playa El Arenal · Jávea
sales@miralbo.com · www.miralbo.com



VILLA ELIDE

Elegantly designed and just 8 minutes from the beach, this spectacular modern villa awaits. Enjoy panoramic views to the sea, mountains and valley on this well-appointed property.

Located within the urbanization of Monte Olimpo Residencial this exquisite 1000 meter parcel provides ample space for the 220 sm villa. Enjoy your life indoors and out with this bright and spacious 4 bedroom 5 bathroom property. With

every detail considered this house is complete with a fully equipped kitchen, open concept living and dining, surrounded by an expansive terrace, chillout area and infinity pool.

Premium quality construction and exclusive finishes make this house unique.

Price: 895.000 €



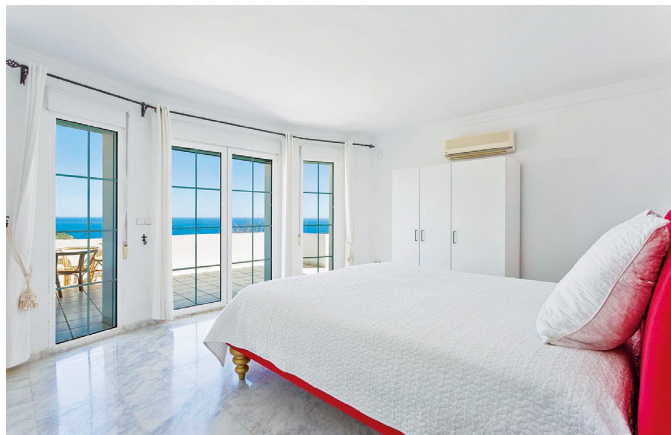
(+34) 965 036 330 · Avenida Libertad, 18 · bajo F · Playa El Arenal · Jávea
properties@miralbo.com · www.miralboproperties.com



Ref. MRV0118

Located on a second line from the sea, with a breathtaking view of the Mediterranean Sea and the island of Portixol, this elegant villa is in one of the best residential parks in Javea.

The villa offers 3 levels, it has on the ground floor an equipped kitchen, a living-dining room with access to the outdoor terrace, as well as guest toilets and a laundry area. Going up half a floor, the villa has two bedrooms and one complete bathroom, finally continuing onto the upper floor, you will arrive in the master bedroom with its en-suite bathroom and its private terrace with a beautiful sea view.



VILLA CABO AZUL

An adjoining apartment has been created on the lower floor, connected to the main house by internal stairs. It offers one bedroom, one bathroom, a kitchen area and its own independent entrance.

The house is surrounded by gardens and large terraces, taking advantage of the different sun exposures. With a unique semi-circular swimming pool with sea views to enjoy the outdoor life, a barbecue area, an outdoor shower, toilet, a relaxing jacuzzi and a lovely children's play area.

Price: 1.100.000 €



COSTA NOVA, JÁVEA



Rimontgó
DESDE 1959

www.rimontgo.es

rimontgo@rimontgo.es



Ref: RMG5954

Proyecto en construcción de una magnífica villa de lujo, estilo moderno, con fantásticas vistas al mar y a todo el valle de Jávea. La vivienda estará distribuida en tres amplias alturas, con ascensor. Cuenta entre su completo equipamiento con zona de barbacoa, una gran terraza rodeando la piscina, spa con piscina cubierta y sauna. Destacar sus increíbles vistas desde cualquier punto de la casa. Superficie construida: 443m², parcela: 1.106m², 4 dormitorios, 6 baños. **1.980.000€**

Magnificent luxury villa under construction offering a modern style with impressive views of the sea and the valley in Jávea. The property is organised into three floors connected via a lift. It is equipped with barbecue area, a large terrace surrounding the pool, spa with covered pool and sauna. Almost every corner of the house enjoys the splendid views.
*Built area: 443m²; Plot: 1,106m², 4 bedrooms, 6 bathrooms. **1.980.000€***

JÁVEA PUERTO. Avenida de Lepanto, 1. 03730 Jávea, Alicante. (+34) 965 791 035.

JÁVEA PLAYA ARENAL. P.º Amanecer bloque 9, local 10. 03730 Jávea, Alicante. (+34) 966 470 983.

VALENCIA. Gran Vía Marqués del Turia, 62. 46005 Valencia. (+34) 963 504 444.



BEACH TRADE CENTER

UN ESPACIO PROFESIONAL ÚNICO Y EXCLUSIVO

THE BEACH TRADE CENTER IS A UNIQUE
AND EXCLUSIVE PROFESSIONAL SPACE





Elegante centro empresarial en el corazón de Jávea, próximo a la playa del Arenal. Su arquitectura exterior está pensada para aportar **prestigio a su inversión**. Su interior, totalmente modulable, se adaptará a las necesidades de cada negocio.

**LOCALES COMERCIALES
Y PROFESIONALES**

ENTREGA PREVISTA PARA MAYO 2020

Elegant business center in the heart of Jávea, next to the Arenal beach. Its exterior architecture is designed to give **prestige to your investment**. Its interior, fully modular, will be adapted to the needs of each business.

**COMMERCIAL AND
PROFESSIONAL PREMISES**

KEY READY MAYO 2020



**OFICINA DE VENTA
SALES OFFICE**

Avenida del Pla 124
Local 15 · JÁVEA
+34 965 792 769
+34 689 233 849

info@beachtradecenter.com
www.beachtradecenter.com



GOLDEN RAY

JÁVEA · COSTA BLANCA

**Apartamentos y dúplex
de 2 ó 3 dormitorios
y locales comerciales
en la playa del Arenal
en la más tranquila ubicación**

**Apartments and duplexes
with 2 or 3 bedrooms
and commercial premises
at the Arenal Beach,
the ultimate peaceful location**

Oficina de venta/Sales office
Avenida del Pla, 124, local 15 · Jávea

+34 692 200 666

goldenrayjavea.com

info@goldenrayjavea.com





Live Shinily





Cumbres del Tosalet
J Á V E A



SE VENDEN
PARCELAS

Mod. Aralar **LICENSED**

PLOTS
FOR SALE

Un exterior integrado. Un interior a tu medida.
An integrated exterior. An interior tailored to you.

23 exclusivas parcelas en la zona más prestigiosa de Jávea. Elige tu modelo de villa o personalízala según tus necesidades. Villas ideadas con un estilo actual, que contrasta con sus materiales tradicionales, nobles y de calidad. Elige cómo quieres vivir y juntos crearemos tu hogar ideal.

23 exclusive plots in the most prestigious area of Jávea. Choose your villa model or personalize according to a modern style, which contrasts with their traditional, noble and high-quality materials. Choose how you want to live, and we will create your ideal home.



Mod. Aitana



Mod. Talaia



Mod. Mariola **FINISHED**

PROMOCIONES JÁVEA S.L.
Avenida del Pla, 124 Local 15, Playa del Arenal · 03738 JÁVEA (ALICANTE)
T. +34 965 792 769 · info@cumbresdeltosalet.com · promocionesjavea.com

T. +34 689 233 849
cumbresdeltosalet.com



JÁVEA - CASTELLANS

Ref. PJ464DA

495.000 €

Beautiful traditional villa in a quiet residential area. The property offers 3 beds, 3 baths, luminous living-dining area, kitchen, several terraces, pool and parking.
Bonita villa tradicional en una zona residencial tranquila. La propiedad ofrece 3 dorm, 3 baños, salón-comedor luminoso, cocina, varias terrazas, piscina y parking.



JÁVEA - ADSUBIA

Ref. PJ465NS

820.000 €

Completely new villa close to the Arenal Beach. 4 beds, 3 baths, 1 guest toilet, living-dining area with open kitchen, spacious terrace, pool and parking for several cars.
Villa completamente nueva a dos pasos de la playa del Arenal! 4 dorm, 3 baños, 1 aseo, salón-comedor con cocina abierta, gran terraza, piscina y parking para varios coches.



JÁVEA - TOSALET

Ref. Villa Albatros

1.275.000 €

Great opportunity with beautiful sea views and license already in place! This villa offers 4 beds, 4 baths, 1 guest toilet, living-dining room with open kitchen, pool and parking.
Muy buena oportunidad con vistas al mar y licencia ya concedida! La villa ofrece 4 dorm, 4 baños, 1 aseo, salón-comedor con cocina abierta, piscina y parking.



JÁVEA - VILLES DEL VENT

Ref. PJ461DA

1.290.000 €

Great opportunity. Beautiful panoramic views and ready to move in! 4 beds, 4 baths, lounge-dining area, fully equipped kitchen, spa with sauna.
Gran oportunidad. Preciosas vistas panorámicas y lista para entrar! 4 dorms, 4 baños, salón-comedor, cocina totalmente equipada, spa con sauna y piscina



JÁVEA - TOSALET

Ref. Villa Faisanes

1.350.000 €

Brand new and with great panoramic views! 4 beds, 4 baths, 1 guest toilet, lounge-dining area, fully equipped kitchen, pool, terraces, lift and garage.
Nueva y con fantásticas vistas panorámicas! 4 dorms, 4 baños, 1 aseo, salón-comedor, cocina totalmente equipada, piscina, terrazas, ascensor y garage.



JÁVEA - CUESTA SAN ANTONIO

Ref. Villa Onil

2.200.000 €

Magnificent project on a unique location with panoramic views of the bay of Javea. The villa offers 5 beds, 5 baths, 1 guest toilet, living-dining area, kitchen, pool and parking.
Magnífico proyecto en un sitio único con vistas panorámicas a la bahía de Javea. La villa ofrece 5 dorm, 5 baños, 1 aseo, salón-comedor, cocina, piscina y parking.

CLASS & VILLAS

FINEST REAL ESTATE AND LUXURY LIFESTYLE MAGAZINE



EDICIÓN 271 • MAYO 2020

FOTO DE PORTADA
VONDOM - CASA LA ROCA

Class & Villas le ofrece mensualmente la información más exclusiva de la Costa Blanca sobre Inmobiliaria, Arquitectura, Decoración, Interiorismo, Motor, Náutica, Salud, Gastronomía, Moda y Lifestyle.

DISTRIBUCIÓN

La esmerada y meticulosa selección de nuestros puntos de distribución, consiguen que "Class & Villas" llegue mensualmente a las manos de nuestros sofisticados lectores, de un gran poder adquisitivo, con una profunda apreciación por el lujo y un deseo de experimentar la vida bien vivida.

Class & Villas se encuentra presente en los más prestigiosos Hoteles, Restaurantes, Boutiques, Clubs Náuticos, Clubs de Golf, Clubs de Tenis, Despachos Profesionales, Hospitales, Clínicas Privadas, y en los mejores establecimientos de las siguientes poblaciones: Dénia, Jávea, Moraira, Teulada, Benissa, Jalón, Gata de Gorgos, Pedreguer, Ondara, Benitachell, La Jara, Jesús Pobre, Calpe, Altea y El Albir.

Class & Villas también está disponible a través de
www.issuu.com/classandvillas

Staff

DIRECTOR

José Ochoa Biosca

DISEÑO Y MAQUETACIÓN

Tela Marinera Comunicación
Juan José Perales Salvador

FOTOGRAFÍA

Jose M^a Ochoa García

PUBLICIDAD

Tela Marinera Comunicación
96 579 66 11
publicidad@classandvillas.com

REPORTAJES

Alicia Bertomeu Cruaños
press@classandvillas.com

ADMINISTRACIÓN

Álvaro Gandía Tolsá

COLABORADORES

Jose M^a Ochoa García

EDITA E IMPRIME

Tela Marinera Comunicación
Avda. del Plà, 126 - 2.18 - CCA
03730 Jávea (Alicante)
Tel 96 579 66 11
CIF: B-54.607.981
info@telamarinera.com

WEB

www.classandvillas.com

DEPÓSITO LEGAL

A 140-2020

ISSN REVISTA IMPRESA

2660-7174

ISSN REVISTA DIGITAL

2660-7204

ISBN

978-84-09-20173-0

En Class & Villas todas las informaciones gráficas y literarias publicadas sobre las propiedades son exclusivamente una guía de consulta y no constituyen parte formal de una oferta o contrato.

Todas las descripciones, dimensiones, referencias, precios y datos en general se dan de buena fe y en la creencia de que son correctos. Es competencia del potencial comprador verificarlos por sí mismo.

El Copyright© y los derechos de autor de los anuncios, fotografías e ilustraciones incluidos en esta publicación son propiedad de Tela Marinera Comunicación S.L. El contenido de esta publicación está protegido por la vigente ley 22/1987 de noviembre, (B.O.E. nº275), que regula la propiedad intelectual, por tanto queda expresamente prohibida su reproducción total o parcial en cualquier soporte (físico o digital) sin la autorización escrita del editor, aún citando la procedencia. Class & Villas se reserva el derecho de realizar cualquier cambio que se introduzca a última hora en la confección de cada número.



CARTA DEL DIRECTOR

Desde que el COVID-19 irrumpió en nuestras vidas, hace un par de meses, ralentizando e incluso llegando a paralizar parte de nuestra economía, todas las empresas, sin importar el sector en el que desarrollan su actividad, van a tener que adaptarse a la nueva situación del mercado.

Por ello, en Class & Villas nos hemos adelantado apostando por la digitalización, la innovación, las nuevas plataformas digitales de difusión y el desarrollo de una NUEVA “Class & Villas” con un formato de mayor tamaño y un diseño mucho más atractivo.

Entre los múltiples cambios, que realizaremos partir del próximo número con la edición de junio 2020, cabe destacar que aumentaremos también la difusión de la revista, alcanzando así a un mayor número de lectores. Por una parte nuestra **edición impresa** estará disponible, *a la venta*, en Valencia, La Marina Alta y puntos extraterritoriales de Alicante, además de seguir estando disponible como, *obsequio del editor*, en los mejores hoteles, comercios y clientes de La Marina Alta. Por otra parte, la nueva **edición digital** online estará disponible a través de nuestra nueva página web www.classandvillas.com, y también a través de las principales plataformas de descarga digital o kioscos online a nivel internacional como: Zinio, Issuu, Magzter, Calameo y próximamente Ztory y Nubico.

Nuestra **nueva web**, disponible en 5 idiomas: español, inglés, francés, alemán y ruso, le ofrece la más amplia información de la Costa Blanca además de recomendaciones, servicios e interesantes artículos sobre los proyectos de arquitectura más innovadores, las últimas tendencias en decoración, gastronomía, moda, náutica, motor, lujo y lifestyle.

También hemos desarrollado un potente **Portal Inmobiliario**, exclusivo para nuestros clientes inmobiliarios. Y para el resto de nuestros anunciantes hemos creado un directorio en el que mostraremos toda su información.

La presencia en redes sociales es imprescindible para una publicación como la nuestra, por ello hemos aumentado nuestra presencia en **RRSS** estando presentes en Facebook, Instagram, Pinterest, Flickr y Twitter actualizando su contenido constantemente. Y para mantener informados a nuestros subscriptores, enviaremos **newsletters** con la información más actualizada y las mejores promociones y ofertas de nuestros anunciantes.

Os esperamos en la próxima edición de Junio, ahora con mas ganas que nunca.

José Ochoa Biosca
Director

VIRTUAL TOURS

We hope everyone is doing good....
as we can't leave home...why not enjoy our virtual tours?



 **Vicens Ash**
PROPERTIES
Seriously good at selling

TOURS VIRTUALES

Esperamos que estén todos bien...

Ya que no podemos salir de casa....disfrute de nuestros tours virtuales



IT'S ONLY A HOUSE?



FOR US IT IS MUCH MORE.

For us it is YOUR HOME, it is your investment and it is your peace of mind. And besides, it is our service, our dedication and our passion.

So, it's only a rental company...
Have you tried telling the owner
it's only a house?



Abahana

We add value to your investment

www.abahana.co

Ctra. Moreira-Calpe, 193

Ptda. Moravít. Moreira

Tel. (+34) 965 874 540



WE WANT TO THANK ALL OF YOU FOR YOUR HELP
QUEREMOS DAROS A TODOS LAS GRACIAS POR VUESTRA AYUDA

MEDICAL PROFESSIONALS AND FIRST RESPONDERS
PROFESIONALES MÉDICOS Y PRIMEROS AUXILIOS

MAIL CARREIERS
REPARTIDORES Y EMPLEADOS DE CORREOS

CIVIL SERVICE EMPLOYERS
FUNCIONARIOS DE TODAS LAS INSTITUCIONES

BANKERS
BANQUEROS

DELIVERY DRIVERS AND WORKERS
TRABAJADORES Y EMPLEADOS DEL DELIVERY

POLICE
POLICÍA

FREELANCE AND UTILITY WORKERS
AUTÓNOMOS Y TRABAJADORES POR CUENTA PROPIA

MILITARY
MILITARES

FARMERS
AGRICULTORES Y GANADEROS

NON-PROFIT WORKERS AND VOLUNTEERS
TRABAJADORES Y VOLUNTARIOS SIN ANIMO DE LUCRO

GUARDIA CIVIL
GUARDIA CIVIL

PHARMACY WORKERS
FARMACIAS Y EMPLEADOS DE FARMACIA

CLEANING SERVICE WORKERS
TRABAJADORES DE SERVICIOS DE LIMPIEZA

RESTAURANT VOLUNTEERS WORKERS
TRABAJADORES DE RESTAURANTES VOLUNTARIOS

GROCERY WORKERS
TRABAJADORES DE TIENDAS COMESTIBLES

PUBLIC SERVICE WORKER
TRABAJADORES DE SERVICIOS PÚBLICOS

JOURNALISTS
PERIODISTAS

AND MORE...
Y MUCHOS MÁS...

WWW.EUROJAVEA.COM
PLAZA ADOLFO SUAREZ, 9, 03730 XÀBIA, ALICANTE
+34 96 579 42 90 | +34 650 686 079
CONTACTO@EUROJAVEA.COM



CASITAS IBERICA

Your Estate Agent on the Montgó

Tel Office: (0034) 965 794 408 · Mobile: (0034) 686 453 801

www.casitasiberica.com info@casitasiberica.com



JÁVEA - MONTGÓ VALLS REF. 2617

Well maintained villa. 3 bedrooms, 2 bathrooms. Air conditioned. Central heating. Pool, Garage. Plot 1948m², Build 170m².

Fabulosa villa bien cuidada. 3 dormitorios, 2 baños. Aire acondicionado. Calefacción central. Piscina, Garaje. Parcela de 1948m², Construidos 170m².

450.000 €



JÁVEA - MONTGÓ REF. 2574

225.000 €

Villa for complete reform. 3 beds, 2 bath. Quiet location. Plot 800m², Build 120m².

Villa para reforma completa. 3 dorm, 2 baños. Zona tranquila. Parcela 800m², cons 120m².

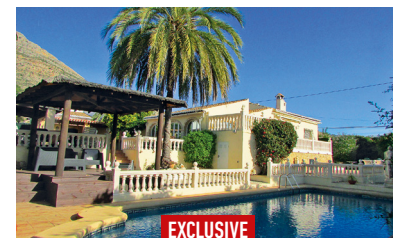


BENITACHELL - LES FONTS REF. 2473

299.995 €

South facing Villa with lovely open views. 3 beds, 3 baths. Pool. Sep Apartment. Plot 805m², Build 122m².

Villa orientación sur, preciosas vistas abiertas. 3 dorm, 3 baños. Piscina. Apartamento Sep. Parcela 805m², Con 122m².



JÁVEA - MONTGÓ REF. 2323

350.000 €

4 bed villa. 3 baths, large modern kitchen/diner. A/C. Pool. Plot 956m². Build 155m².

Villa de 4 dorm. 3 baños, amplia cocina moderna / comedor. A/A. Piscina. Parcela 956m². Cons 155m².



JÁVEA - MONTGÓ REF. 2582

375.000 €

Charming villa recently updated. 3 beds, 2 baths. Pool. Garage. Plot 1343m², Build 165m².

Encantadora villa recientemente actualizada. 3 dorm, 2 baños. Piscina. Garaje. Parcela 1343m², cons 165m².



JÁVEA - MONTGÓ REF. 2613

425.000 €

Spacious villa. 4 beds, 3 baths. Lovely views. A/C. C/H. Pool. Garage. Plot 1500m². Build 300m².

Villa espaciosa. 4 dorm, 3 baños. Preciosas vistas. A/A. C/C. Piscina. Garaje. Parcela 1500m². Cons 300m².



JÁVEA - MONTGÓ REF. 2534

460.000 €

Traditional villa. 4 beds, 2 bath. C/H, A/C. Glazed naya. Pool. Garage. Plot 990 m². Build 295 m².

Villa tradicional 4 dorm, 2 baños. C/C, A/A. Naya glaseada. Piscina. Garaje. Parcela 990 m². Cons 295 m².



JÁVEA - MONTGÓ VALLS REF. 2594

475.000 €

Villa on one level. 4 beds, 3 baths. A/C. C/H. Pool. Guest house. Garage. Plot 1850m². Build 230m².

Villa de una sola planta. 4 dorm, 3 baños. A/A, C/C. Piscina. Casa de huéspedes. Garaje. Parcela 1850m². Cons 230m².



JÁVEA - MONTGÓ VALLS REF. 2609

525.000 €

Character villa walkable to Old Town. 4 beds, 3 baths. C/H. Pool. Garage. Plot 1098m². Build 275m².

Villa de carácter a un paso del casco antiguo. 4 dorm, 3 baños. C/C. Piscina. Garaje. Parcela 1098m², cons 275m².



JÁVEA - MONTGÓ REF. 2614

560.000 €

Spacious 3 bed Villa. 2 baths. Office. C/H. Pool. SPECTACULAR views. Plot 1000m². Build 236m².

Amplia villa de 3 dorm. 2 baños Oficina. C/C. Piscina. Vistas espectaculares. Parcela de 1000m². Cons 236m².



JÁVEA REF. G-2979

148.000 €

Apartamento cerca del centro de Javea. Ascensor, 4 dorm, 2 baños. C/C, A/A, solarium con trastero privado.

Apartment near the center of Javea. Lift, 4 bedrooms, 2 bathrooms. C/H, A/C, solarium with private storage room.



JÁVEA REF. G-2965

273.000 €

Atico dúplex en la playa del Arenal, bonitas vistas a la urb. 3 dorm, 2 baños, ascensor, AA, piscina, padel, gym, sauna, garaje.

Duplex penthouse close to the beach, nice views of the complex. 3 beds, 2 bath, lift, AC, pool, padel court, gym, sauna, garage.



JÁVEA REF. G-2891

315.000 €

Atico dúplex en la Avenida Augusta. 3 dormitorios, 2 baños, 1 wc, piscina, 2 plazas de parking, 1 trastero, A/A frío y calor. Duplex penthouse on Avenida Augusta. 3 bed, 2 bath, 1 guest toilette, pool, 2 parking spaces, store room, A/C hot and cold.



JÁVEA REF. G-2644

410.000 €

Villa orientación suroeste. 3 dormitorios, 3 baños, naya, C/C, alarma, piscina, pérgola, zona chill out y bbq.

South/West facing villa. 3 bedrooms, 3 bathrooms, naya, C/H, alarm system, pool, chill out pergola and Bbq.



JÁVEA REF. G-2945

449.000 €

Villa en zona muy tranquila, 3 viviendas. 3+1+1 dormitorio, 2+2+1 baños, CC, AA, piscina 12x6 m. Parcela 1498 m².

Villa in a quiet location, with 3 dwellings. 3+1+1 bed, 2+2+1 bathrooms, C/H, A/C, pool 12x6 m. Plot 1498 m².



JÁVEA REF. G-2961

495.000 €

Villa moderna nueva en parcela llana. 3 dorm, 2 baños, suelo radiante, AA, piscina. Adecuada para silla de ruedas.

Modern new villa on a flat plot. 3 bedrooms, 2 bathrooms, underfloor heating, AC, pool. Suitable for wheelchair.



JÁVEA REF. G-2974

550.000 €

Villa reformada, vistas al mar, apartamento indep. 3+2 dorm, 2+1 baños, C/C, A/A, cocina de verano con comedor, piscina, parking cubierto.

Renovated villa, very good sea views, guest apartment. 3+2 bed, 2+1 bath, C/H, A/C, summer kitchen with dining area, pool, carport.



JÁVEA REF. G-2963

599.000 €

Villa orientada al sur, parcela llana y privada. 4 dorm, 3 baños, CC, AA, piscina clim, sotano de 100 m² con sala de juego.

South facing villa, very private flat plot. 4 bed, 3 bathrooms, CH, AC, heated pool, basement of 100 m² with games room.

JANSSENS PARTNER

REAL ESTATE



HISTORIC BUILDING IN ASPE. REF. 815

995.000 €

This building stands up with its 900 m² of living space on a plot of 350 m². It is a classic listed building from the 18th century, completely renovated in 2002 and suitable for all possible commercial activities. It has 10 different double rooms, 9 bathrooms, 2 toilets, 2 living rooms, 2 kitchens, terraces, bodega, patio, garage and swimming pool.

Este edificio de 900 m² se levanta sobre una parcela de 350 m². Es una antigua casa señorial del siglo XVIII, reformada totalmente en el año 2002 y adecuada para cualquier tipo de actividad comercial. La casa dispone de 10 habitaciones dobles, 9 baños, 2 aseos, 2 salones, 2 cocinas, terrazas, bodega, patio, garaje y piscina.

Carrer Estribord, local 4 · 03590 ALTEA (Alicante) · 96 688 85 91 · 629 64 98 56 · admin@janssenspartner.com · www.janssenspartner.com



Avda. Fontana, 2 · Local 7b
03730 Jávea (Alicante)
Tel. 965 795 222
info@hernanihomes.com
www.hernanihomes.com



JÁVEA - ARENAL REF. A-194

112.000 €

51 m² Apartment only 5 min. Walking to the beach. South facing and open views. 2 bed, 1 bath, A/C. Parking. Apartamento de 51 m² a solo 5 min. andando de la playa. Or sur y vistas abiertas. 2 dorm, 1 baño, A/A. Parking



JÁVEA - PUERTO REF. A-201

205.000 €

Refurbished apartment 100 m², large living-dining room, 4 bedrooms, 2 bath, covered terrace. Apartamento reformado de 100 m², amplio salón-comedor, 4 dormitorios, 2 baños, terraza cubierta.



EXCLUSIVE - EXCLUSIVA

JÁVEA - TOSALET REF. V-408

355.000 €

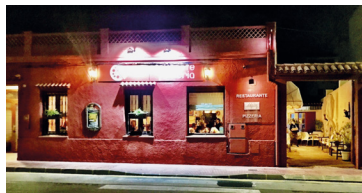
130 m² + 100 m² build, plot of 850 m², 3 bed, 2 bath, pool. Covered terrace, Bbq and pool A/C. 130 m² + 100 m² cons, parcela de 850 m², 3 dorm, 2 baños, piscina. Terraza cubierta, barbacoa y piscina A/A.



JÁVEA - TESORO PARK REF. V-401

460.000 €

350 m² build, 1175 m² plot, 5 bed, 3 bath, pool. glazed terrace, bbq, south facing, very private. 350 m² cons, 1175 m² parcela, 5 dorm, 3 baños, piscina. Terraza acristalada, Bbq, orientación sur, muy privada.



BENITACHELL REF. V-409

500.000 €

Restaurant with andalucian style courtyard, bar & bbq, separate pizza corner. 240m²+80m² patio+18 m² storage. Restaurante con patio estilo andaluz, bar y barbacoa, rincón de pizza separado. 240m²+patio 80m²+trastero 18 m².



OPPORTUNITY - OPORTUNIDAD

JÁVEA - PI VERD REF. V-405

520.000 €

build 200m², plot 1000m², 3 bed, 2 bath, pool. valley views, covered Terrace, C/H, A/C, double glases. Cons 200m², parcela 1000m², 3 dorm, 2 baños, piscina. Vistas al valle, terraza cubierta, C/C, A/A, doble acrist.



MARAVILLA
COSTA
INMOBILIARIA

Avda. del Pla 124, Local 8 · 03730 Jávea · Tel. 965 794 515 · Fax 965 793 961
E-mail: info@maravilla-costa.com · Web: www.maravilla-costa.com You can also find us at



JÁVEA - RIMONTGÓ REF. 2298

635.000 €

Plot 1.320 m², living area 200 m². Very nice and very well maintained villa in a south facing position in a pleasant, quiet area below Jávea's Montgó. From the house, as well as from the large, private garden, there is a wonderful panorama view. The villa has two floors with a total of four bedrooms and three bathrooms, two of them en suite. The house is equipped with all the comforts such as underfloor heating, living room with fireplace, air conditioning, safety glazing, internet and TV connection, automatic garden irrigation. From the living / dining area you reach a covered terrace in the well-kept, mediterranean garden with its beautifully grown palm trees and olives, to the BBQ and the large 10 x 5 m pool.



MONTE PEDREGUER REF. 2341

259.000 €

Plot 800 m², living area 130 m².
Well maintained villa with sea & panoramic views, 3 bedrooms, 2 bathrooms, living - dining room, open kitchen, A/C, C/H, chimney, garden, parking & pool.



JÁVEA - AMBOLO REF. 2439

415.000 €

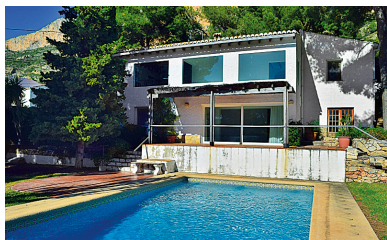
Plot 906 m², living area 200 m².
Lovely villa with sep. guest house, in total with 4 bedrooms, 3 bathrooms, 2 living / dining room, 2 kitchen, A/C, C/H, chimney, garage, garden and a pool.



JÁVEA REF. 2413

648.000 €

Plot 1.180 m², living area 275 m².
First line villa with 3 bedrooms, 2 bathrooms, 2 living rooms, dining room, kitchen, chimney, private cave, naya, terrace, 8 x 4 m pool and a sea views.



JÁVEA - MONTGÓ REF. 2432

682.000 €

Plot 2.500 m², living area 300 m².
Villa with big & private plot, 3 bedrooms, 3 bathrooms, 2 living rooms, dining room, kitchen, chimney, C/H, A/C, garden with a pond, terrace, pool and panoramic views.



JÁVEA - ADSUBIA REF. 2107

975.000 €

Plot 1.009 m², living area 370 m². Luxury villa with 3 bedrooms, 2 dressing rooms, 3 bathrooms, guest-WC, living room, dining room, kitchen, A/C, underfloor heating, garden, 10 x 5 m pool, lovely sea & panoramic views.



MORAIRA REF. 2400

1.750.000 €

Plot 885 m², living area 442 m².
New build villa with 4 bedrooms, 3 bathrooms, 2 guest-WC, living room, dining room, kitchen, A/C, underfloor heating, infinity pool and sea views.



M.C. PROPIEDADES

JÁVEA: 675 581 211 • VALENCIA: San Valero, 10 • 963 331 444

comercial@mcpropiedades.com • www.mcpropiedades.com



JÁVEA - MONTAÑAR II

280.000 €

Apartamento primera línea reformado. 2 dormitorios, 1 baño, salón comedor, terraza con espectaculares vistas panorámicas al mar. Parking y trastero privado, jardín, piscina y ascensor.

First line refurbished apartment. 2 bedrooms, 1 bathroom, living dining room, terrace with spectacular panoramic sea views. Private parking and store room, garden, pool and lift.



HOTEL EN MORAIRA

3.495.000 €

Hotel ubicado a 5 minutos caminando de Moraira. Parcela de 3.000 m², construidos 2.000m². Consta de 16 habitaciones dobles, apartamento independiente de 2 habitaciones, incluye restaurante de 350m² y otras instalaciones con un total de 350m². Pista de squash, jardín y Piscina.

Hotel located 5 minutes walk from Moraira. Plot of 3,000 m², built 2,000m². It consists of 16 double rooms, separate apartment with 2 rooms, includes a restaurant of 350m² and other facilities with a total of 350m². Squash court, garden and pool.

VILLAS-PLOTS.COM

Avda. de la Libertad 19, local 5 · 03730 · JÁVEA · Alicante · +34 96 646 84 74 (ES) · info@villas-plots.com



DUE TO RECENT SALES, WE ARE URGENTLY SEEKING PROPERTIES AND BUILDING PLOTS!
DEBIDO A VENTAS RECIENTES, BUSCAMOS PROPIEDADES Y PARCELAS URGENTEMENTE.



JÁVEA - MONTGÓ VALLS REF-07318

625.000 €
 Fabulous single level, south facing villa 203m². Completely private and flat landscaped plot of 2100m². 3 bedrooms and 3 bathrooms. Furnished. Completely refurbished. C/H, A/C. Summer kitchen and pool. Garage. Conveniently located a short walk from a supermarket and restaurant. A few minutes drive from La Sella golf course.

Villa de una sola planta, con orientación sur, 203m². Parcela privada y ajardinada de 2100m². 3 dormitorios y 3 baños. Completamente reformada. Amueblada. C/C, A/A. Cocina de verano y piscina. Garaje. Situado cerca de un supermercado y un restaurante. A pocos minutos en coche del club de golf de La Sella.



EXCLUSIVE - EXCLUSIVA



SEA VIEWS - VISTAS AL MAR

JÁVEA - MONTAÑAR II REF-07411

99.000 €

5th floor studio penthouse 44m², elevator. Semi-reformed in 2015. Terrace. Communal pool. South facing.

Estudio ático 5º de 44m², con ascensor. Parcialmente reformado en 2015. Terraza. Piscina com. Orientación sur.



SOUTH FACING - ORIENTACIÓN SUR

JÁVEA - PUERTO REF-07415

179.000 €

1st floor apartment 62m². Elevator. 1 bed, 1 bath. Terrace. A/C, C/H. Communal pool, gardens, sauna & padel.

Piso 1º 62m². Ascensor. 1 dorm, 1 baño. Terraza. C/C, A/A. Piscina, jardín, sauna y padel comunitario.



EXCLUSIVE - EXCLUSIVA

JÁVEA - PUEBLO REF-07397

179.000 €

Immaculate ground floor apartment 80m². 2 bed, 1 bath. Hot/Cold air. Terrace. Communal pool and garden.

Piso planta baja en perfecto estado, 80m². 2 dorm, 1 baño. Aire frío/calor. Terraza. Piscina y jardín com.



EXCLUSIVE - EXCLUSIVA

JÁVEA-LA COLINA REF-07377

355.000 €

Well-kept south facing villa 170m². Plot 1392m². 3 bed, 2 bath. Open views. Pool. Garage and under build.

Villa 170m². Parcela 1392m². 3 dorm, 2 baños. Vistas abiertas. Piscina. Garaje y semisótano.



EXCLUSIVE - EXCLUSIVA

JÁVEA - PIVER REF-07303

525.000 €

Large villa 220m². Plot 1690m². 6 bed, 4 bath. C/H, A/C. Pool. Reformed. Garage. Open views.

Villa amplia 220m². Parcela 1690m². 6 dorm, 4 baños. C/C, A/A. Piscina. Reformada. Garaje. Vistas.



SEA VIEWS - VISTAS AL MAR

JÁVEA - PUERTO REF-07416

525.000 €

Penthouse apartment 132m². 4 bed, 2 bath. Southeast facing terrace. Elevator. Near all amenities.

Ático 132m². 4 dormitorios, 2 baños. Terraza orientación sureste. Ascensor. En el corazón del Puerto.



FRONTLINE - PRIMERA LÍNEA

JÁVEA - BALCÓN AL MAR REF-07413

650.000 €

Unique opportunity! South facing villa 275m². Plot 1180m². 3 bed, 2 bath. Pool. Off road parking.

Oportunidad única! Villa orientación sur 275m². Parcela 1180m². 3 dorm, 2 baños. Piscina. Parking.



EXCLUSIVE - EXCLUSIVA

JÁVEA - MONTGÓ TOSCAMAR REF-07387

749.000 €

South facing single level reformed villa 261m². Plot 1510m². 4 bedrooms, 2 bath. C/H, A/C. Heated pool.

Villa reformada de una sola planta, 261m². Parcela 1510m². 4 dorm, 2 baños. C/C, A/A. Piscina climatizada.



EXCLUSIVE - EXCLUSIVA

BENITACHELL - CUMBRE DEL SOL REF-07381

1.200.000 €

Contemporary villa 223m². Plot 858m². 4 bedrooms, 3 bathrooms. Hot/Cold air. Infinity pool. Sea views.

Villa moderna 223m². Parcela 858m². 4 dormitorios, 3 baños. Aire frío/calor. Piscina. Vista al mar.

DO YOU WANT TO SELL YOUR PROPERTY?

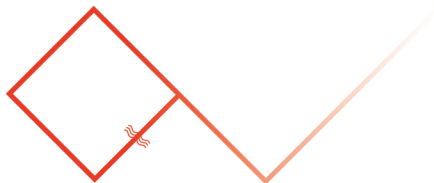
Now is the time to get listed with **Orange Villas**!

- Officially registered Real Estate Agent & Surveyor
- Network of over 200 international agents
- More than 25 years of experience
- Buyers from all nationalities
- Multilingual team



Not the only, but the BEST choice!

In
September &
October 2019, we
will be present at the
most important
Property Fairs!



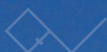
ORANGEVILLAS[®]
REAL ESTATE & DEVELOPMENT

ORANGEVILLAS[®]

REAL ESTATE & DEVELOPMENT

Buscamos promotores | constructores que tienen proyectos en venta, contruidos o no contruidos, en la Costa Blanca Norte, es decir Calpe, Benissa Costa, Moraira, Benitachell, Jávea y Dénia.

Tenemos mucha más demanda que producto para casas nuevas. Si quiere colaborar con nosotros, llámenos al 966 491 163. Estaremos en las Ferias más importantes del norte de Europa este otoño y la primavera del 2019, donde podremos presentar sus proyectos.



We are looking for promoters | builders who have projects and new builds for sale, already built or under construction, on the Costa Blanca North; Calpe, Benissa Costa, Moraira, Benitachell, Jávea and Dénia.

We have much more demand for new builds than we have product. If you want to collaborate with us, please call us at 966 491 163.

We will participate in the most important fairs of Northern Europe, coming autumn and in the spring of 2019, where we can offer your products.

ORANGE VILLAS

Ctra Moraira - Calpe 19 bajo
03724 MORAIRA

Tel: (0034) 966 491 163

Web: orangevillas.com



JAVEA-SOL

ADMINISTRACIÓN DE FINCAS



SERVICIO | EFICACIA | GARANTÍA | FIABILIDAD | SATISFACCIÓN
SERVICE | EFFICIENCY | GUARANTEE | RELIABILITY | SATISFACTION

- ▶ CUENTAS CLARAS Y AL DÍA
- ▶ REDUCIMOS COSTES A SU COMUNIDAD Y AMPLIAMOS SERVICIOS
- ▶ ASESORAMIENTO ECONÓMICO-JURÍDICO
Nuestra administración está dirigida por abogados y economistas
- ▶ GESTIONAMOS LAS OBRAS DE MEJORAS Y REPARACIÓN COMPARANDO PRESUPUESTOS
- ▶ ASESORAMIENTO EN EL MANTENIMIENTO
Piscinas, Jardín, Ascensor, Limpieza y Empleados.

- ▶ CLEAR AND UP-TO-DATE ACCOUNTS
- ▶ WE HELP YOUR COMMUNITY TO REDUCE COSTS AND EXPAND SERVICES
- ▶ LEGAL ADVICE
Our administration is managed by lawyer and economist.
- ▶ WE MANAGE THE IMPROVEMENT AND REPAIR WORKS COMPARING ESTIMATES
- ▶ ADVICE ON MAINTENANCE
Swimming Pools, Garden, Lifts, Cleaning and Employees.

Solicite presupuesto sin compromiso

Request a budget without commitment



Colegio
Administradores de Fincas
Alicante

Carretera del pla, 126 - C.C.A. - Planta 1ª, local 5 - JÁVEA
Tel. 96 646 16 36
administracion@javeasol.es

A. F. Costa Blanca S.L.

Immobilienagentur – Real Estate Agency – Inmobiliaria
Versicherungen – Insurance – Seguros

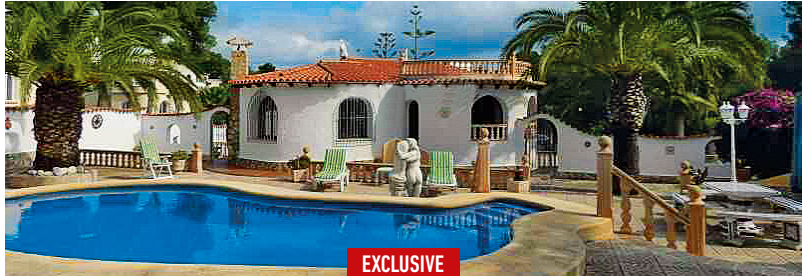
Balcón al Mar · Carrer Cap Negre, 3, Oficina I · 03730 JÁVEA (Alicante) · Tel. 609 603 358 · 619 486 592
www.costablanca-sl.com · costablanca_sl@yahoo.es

BUSCAMOS CASAS Y PISOS – WE ARE LOOKING FOR HOMES AND FLATS

OCASIÓN OPPORTUNITY

JÁVEA – TOSALET

Parcela de 1.023 m².
1.023 square meters plot.
120.000 €



JÁVEA-BALCÓN AL MAR REF-4109

285.000 €

Plot 1200m². Built. 95m², 2 Bed, 1 Bath, 2 Toilets, Dining Room, BBQ, Pool 4 x 8, Garage, Fireplace, C/H.
Parcela 1200m², Cons 95m², 2 Dorm, 1 Baño, 2 Aseos, Comedor, BBQ Piscina 4 x 8, Cochera, Chimenea, C/C.



JÁVEA – BALCÓN AL MAR REF-4147

315.000 €

835m² Plot, 140m² build, 3 Bedrooms, 2 Bathrooms, 2 Toilets BBQ, Pool, Garage, A/C, C/H, Fireplace.
Parcela 835m², Vivienda 140m², 3 Dormitorios, 2 Baños, 2 Aseos BBQ, Piscina, Cochera, A/A, C/C, Chimenea.



JÁVEA-BALCÓN AL MAR REF-4159

315.000 €

P.1112m², C145m², 3 Bedrooms, 2 Bathrooms, 3 Toilets, BBQ, Pool, Garage, Central heating.
P.1112m², C145m², 3 dormitorios, 2 baños, 3 baños, barbacoa, piscina, garaje, calefacción central.



JÁVEA-TOSALET REF-4153

420.000 €

Plot 850m², Built 140m². 2 Bedrooms, 2 Bathrooms 2 Toilets, BBQ, Pool, Garage, C/H, Panoramic View.
Parcela 850m², Cons 140m². 2 Dormitorios, 2 Baños 2 Aseos, BBQ, Piscina, Cochera, C/C, Vista Panorámica.

OCASIÓN OPPORTUNITY

JÁVEA – CANSALADES

Dos terrenos
Ref.4154 y Ref.4155.
4.740 metros cuadrados cada parcela.

Two plots
Ref.4154 and Ref.4155.
4.740 square meters each plot.
38 €/m²



JÁVEA-BALCÓN AL MAR REF-4157

699.000 €

1180m²Plot, 200m² Built, 2 Bed, 1 Bath, Toilet Kitchen, Dining room, BBQ, Pool 4x8, Fireplace, Sea view.
1180m²P / 200m² Cons. 2 Dorm, 1 Baño, Aseo, Cocina, Comedor, BBQ, Piscina 4x8, Chimenea, Vista al Mar.



BENITACHELL-CUMBRE DEL SOL REF-4144

945.000 €

Plot 940m², Built 190m², 3 bed, 3 bath, 5 toilets, Bbq, Pool 5x10 Garage, Underfloor hHeating, Sea View, Terrace.
Parcela 940m², Cons 190m², 3 Dorm, 3 Baños, 5 Aseos, BBQ, Piscina 5x10 Garaje, Suelo rad, Vista al mar, Terraza.



BENITACHELL – CUMBRE DEL SOL REF-4141

1.250.000 €

1200m² / 188m², 4 Bed, 4 Bath, 4 Toilets, Dining Room, BBQ, Pool 8 x 4, Garage 2, C/H, Sea View, Terrace.
1200m² / 188m², 4 Dorm, 4 Baños, 4 Aseos, Comedor, BBQ, Piscina 8 x 4, Garaje 2, C/C, Vista al Mar, Terraza.



BALCÓN AL MAR REF-4149

1.575.000 €

Plot 3100m², Cons. 220m², 4 Bed, 3 Bath, 4 Toilets, BBQ, Outdoor Kitchen, Sauna, Spa. Sea views.
Parcela 3100m², Cons 220m², 4 Dorm, 3 Baños, 4 Aseos, BBQ, Cocina exterior, Sauna, Spa. Vista al mar.



BATAILLE

— LIVING —

Mediterranean exclusive homes for sale by Jessica Bataille



181 m2



1024 m2



4



3



South

745.000 €



TURN KEY PROJECTS

Visit our show houses

Calle Bruselas 8. 03730 JÁVEA · +34 966 463 988 · +34 645 987 248



BATAILLE

— LIVING —

Mediterranean exclusive homes for sale by Jessica Bataille



186m²



957 m²

Ca La Brisa
Ready to enjoy in 2020
Passive house



CASA LA ROCA

MORELIA - MÉXICO





LUJO

Y NATURALEZA EN ARMONÍA

Casa la Roca es un lujoso y ambicioso proyecto ubicado en Morelia, México. Su construcción ha supuesto un reto arquitectónico al lograr integrar en perfecta armonía la vivienda en un complejo entorno natural, montañas de roca sólida. A fin de lograr este efecto, dos niveles han sido construidos sobre la piedra mientras que el tercero se suspende sobre un muro-columna. El resultado visual simula una suspensión, como si la casa flotase en el aire.

LUXURY

AND NATURE IN HARMONY

Casa la Roca is a luxurious and forward-looking project located in Morelia, Mexico. Its construction involved the architectural challenge of integrating the house harmoniously into a complex natural environment - mountains of solid rock. In order to achieve this, two levels were constructed on stone while the third is suspended on a wall-column. The visual result simulates a suspension, as if the house were floating on air.









A simismo, la vivienda tiene un marcado enfoque eco-friendly. Cuenta con una fachada acristalada que, junto a su calculada orientación al Sol, permite aprovechar al máximo la luz y su calor para proporcionar un sistema de calefacción natural. Además, dispone de un mecanismo de reciclaje del agua, paneles solares y una completa instalación domótica.

Zonas de paso como los pasillos han sido provistos de maceteros de la colección Bye Bye.

The house also involves a significant eco-friendly focus. It has a glazed facade which, along with its carefully considered orientation as regards the sun, means it takes full advantage of the light and heat so as to provide a natural heating system. In addition, it has a water recycling mechanism, solar panels and a complete home automation installation.

Passage areas such as the hallways have been fit out with flowerpots from the Bye Bye collection.





Desde Vondom colaboran en esta apuesta por la sostenibilidad y la elegancia con varias de nuestras colecciones distribuidas en áreas diferenciadas. Voxel de Karim Rashid embellece el gran comedor central, así como la terraza de impresionantes vistas panorámicas.

Vondom collaborate as a part in this commitment to sustainability and elegance: several of our collections are distributed throughout different parts of the house. Voxel by Karim Rashid adorns the large central dining room, as well as the terrace with its stunning panoramic views.







Un amplio gimnasio y 4 habitaciones se dividen por un espacio amueblado con un sofá, butaca y coffee table de la colección Stones.

A large gym and 4 rooms are divided by a space which features a sofa, armchair and coffee table from the Stones collection.

Vondom también está presentes en la zona ajardinada con el sofá modular Faz de Ramón Esteve, la colección Agatha de la reconocida diseñadora y Doux de Karim Rashid.

Vondom is also present in the garden area in the form of the Faz modular sofa by Ramón Esteve, the Agatha collection from the renowned designer and Doux by Karim Rashid.

En definitiva, este es un proyecto mimado hasta el último detalle en el que los acabados, los colores y su arquitectura han sido cuidadosamente tratados para conseguir que "La Roca" haga honor a su nombre mimetizándose al completo con su entorno.

In essence, this is a project in which the utmost attention has been paid to every last detail and in which the finishes, colours and architecture have been carefully planned to ensure that "La Roca" lives up to its name, completely mimicking its surroundings.







SERVICIO DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN

COVID-19

COMUNIDADES DE PROPIETARIOS
EDIFICIOS - CENTROS EDUCATIVOS - GARAJES



Emptying septic tanks and pipes unblocking

DFMH
DOMINGO E HIJOS

Vaciado de fosas sépticas y desatascos

672 450 224 • 96 644 70 70





STRUCTURAL SURVEYS

Mark Paddon BSc Hons Building Surveying. MCIOB. CAAT.

PROPERTY BUYER'S SURVEYS AND EXPERT REPORTS.

INVEST SAFELY - ALWAYS HAVE A SURVEY!
Call for free initial advice and a survey quotation.

Insured via Lloyd's of London · Registered in Spain · Colegiado N° 5949

T. 653 73 30 66 - 962 807 247 · mrmpaddon@hotmail.com
WWW.SURVEYORSJAVEA.COM



**VIVIENDA EN CONSTRUCCIÓN A LA VENTA.
ENTREGA EN VERANO DE 2020.**

* Accesible y adaptada para personas con movilidad reducida.

MEJOR PISCINA EUROPEA. BARCELONA AWARDS 2015
Best European pool. Barcelona Awards 2015.

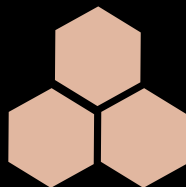


Servicio técnico · Tienda de productos y equipamiento · Piscinas

- | | |
|-------------------------|----------------------|
| · FILTRACIÓN | · FILTRATION |
| · DESINFECCIÓN DEL AGUA | · WATER DESINFECTION |
| · PRODUCTOS DE LIMPIEZA | · CLEANING PRODUCTS |
| · ELECTRÓLISIS SALINA | · SALT CHLORINATION |
| · ILUMINACIÓN LED | · LED LIGHTING |
| · BOMBAS DE CALOR | · HEAT PUMPS |
| · CUBIERTAS | · COVERS |

OFRECEMOS UN SERVICIO PERSONALIZADO Y DE GRAN CALIDAD · WE OFFER A HIGH-QUALITY AND PERSONALIZED SERVICE

Avda. de la Fontana, 2. Local 1 · 03730 Xàbia/Jávea (Alacant) · T/F: 96 646 19 74 
www.construma.es · info@construma.es



Azulejos *El Cruce*, s. l.

MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN · AZULEJOS · PAVIMENTOS PORCELÁNICOS Y GRES · MOBILIARIO BAÑO Y SANITARIOS
Building Materials · Tiles · Porcelain and Stoneware Flooring · Bathroom and Sanitary Furniture



TRABAJAMOS CON LAS MARCAS MÁS PRESTIGIOSAS DEL MERCADO
We work with the most prestigious brands in the market

NEW From the
Villas Plots Group

Start living your best life



**PROPERTY MANAGEMENT
& 24HR ALARM RESPONSE**



Peace of mind

Moraira | Javea | Denia

www.villas.management

For you and your
home

CÉSPED ARTIFICIAL

VERDE TODO EL AÑO, DURANTE AÑOS
ASPECTO INCREÍBLEMENTE NATURAL
LIMPIO Y SEGURO

ANTES



Instalación realizada para Laumar Home and Building Solutions



SIBARIGRASS ESPAÑA

+34 966 477 533

CONTACT@SIBARIGRASS.COM • WWW.SIBARIGRASS.COM



GUNITEC

CONCEPT POOLS & SPA

HOME DELIVERY

PRODUCTOS QUÍMICOS CHEMICAL PRODUCTS

NO MÁS CLORO EN SU PISCINA

NO MORE CHLORINE IN YOUR SWIMMING POOL

OFERTA EQUIPO ELECTROLISIS SALINA PISCINAS HASTA 50M3.
OFFER SALT SYSTEM POOL FOR POOLS UNTIL 50M3.

IVA E INSTALACIÓN INCLUIDA
VAT AND INSTALLATION INCLUDED

OFERTA / OFFER

890€

1.395€



WHATSAPP PEDIDOS / ORDERS: 615 470 809

WWW.GUNITEC.COM

CALLE DE JORGE LUIS BORGES, 16, 03730 XÀBIA, ALICANTE
965 79 05 46 | PEDIDOS@GUNITEC.COM | GUNITEC@GUNITEC.COM

OFERTA LED

HOME DELIVERY

Offer leds colour lights / Oferta lampara led de colores

~~350€~~
275€
OFERTA / OFFER

Offer leds white lights / Oferta lampara led blanco

~~270€~~
215€
OFERTA / OFFER



IVA Y TRANSPORTE INCLUIDO
VAT & DELIVERY INCLUDED

OFERTA PACK

OFERTA 8 X 4 METROS

Bomba de calor zodiac Z200 con
una potencia de 14,8 kw
Heat Pump Zodiac Z200 14,8kw power

+

Cubierta piscina 8m x 4m
Pool cover 8m x 4m

~~9.250€~~
6.990€
OFERTA / OFFER

OFERTA 12 X 5 METROS

Bomba de calor zodiac Z200 con
una potencia de 14,8 kw
Heat Pump Zodiac Z200 14,8kw power

+

Cubierta piscina 12m x 5m
Pool cover 12m x 5m

~~10.130€~~
7.780€
OFERTA / OFFER

HOME DELIVERY



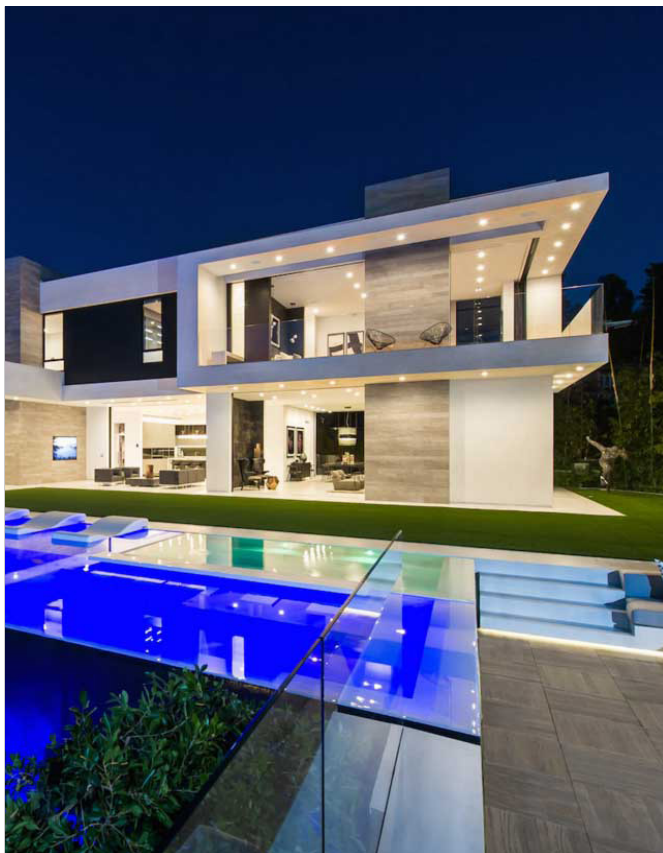
IVA Y TRANSPORTE INCLUIDO
VAT & DELIVERY INCLUDED



**CONSTRUCCIÓN, REFORMA INTEGRAL Y MANTENIMIENTO
DE PROPIEDADES Y COMUNIDADES**

CONSTRUCTION, INTEGRAL REFURBISHMENT, CONCIERGE SERVICES AND MAINTENANCE
OF PROPERTIES AND COMMUNITIES





**MÁS DE 2.000 METROS
DE EXPOSICIÓN**
EN ILUMINACION Y DECORACIÓN.

PRESUPUESTOS PERSONALIZADOS

Partida Madrigueres Sud, 26 · DÉNIA
Tel. 965781649 · Fax 965786503
info@juviiiluminacion.com
www.juviiluminacion.com

TALLERES XABIA

MECÁNICA · DIAGNOSIS MULTIMARCA · INYECCIÓN Y DIESEL · ALINEACIÓN Y SUSPENSIÓN
AIRE ACONDICIONADO · NEUMÁTICOS · SERVICIOS PRE ITV · ELECTRÓNICA



Calle San Vicent, 12 • 965 793 144 • 615 355 000 • JÁVEA

dale un toque colonial a tu hogar
CON MOBILIARIO DE ENSUEÑO

bello
horizonte
A

give your home a colonial touch
WITH DREAM FURNITURE

Tenemos el placer de informarles que
ABRIREMOS DE NUEVO NUESTRAS PUERTAS
LUNES 11 DE MAYO

con todas las medidas de seguridad y muchas ganas de trabajar de nuevo.



Oceans

OUTDOOR FURNITURE
Leaders in Rattan & Aluminium Furniture



COME AND SEE OUR NEW PRODUCTS!

LÍDERES EN MUEBLES DE ALUMINIO PARA EXTERIORES Y MUEBLES DE RATÁN.
¡VEN A VER TODOS NUESTROS PRODUCTOS!

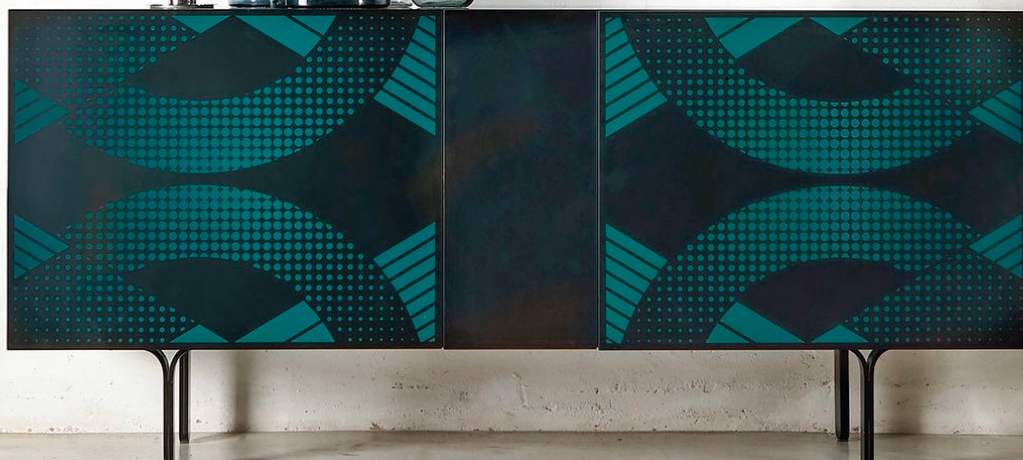
Partida Madrigueres Nord, 15-A · DENIA · Tel. 96 543 66 66
www.oceansoutdoor.es · deniastore@oceansrattanfurniture.es



TARRAULA

Interior Design

Showroom & Interior Design Studio
Turnkey Projects



Ctra. Cabo la Nao - Plá 42 · JÁVEA · Telf. +34 96 579 00 72 · info@tarraula.com · www.tarraula.com



BOTELLA 
Equipamiento de Oficinas

96 579 67 13 · Príncipe de Asturias, 7 · Xàbia
www.papeleriabotella.com



Outdoor Furniture



BOREK

GANDIA BLASCO

TRIBÙ

VONDOM

MANUTTI

TUUCI

Royal  Botania

PAOLA LENTI

4Seasons Outdoor

POINT

skyline

DIPHANO

BRUSTOR

JATI&KEBON

**A CIELO
ABIERTO**

Avenida La Marina 314

Ctr. Calpe a Moraira

03720 Benissa

+34 965 74 72 86

www.acieloabierto.net

moha

design

-20% OFF
AMARI MODULAR SOFA RANGE WHILST STOCK LAST



calle cabo salou 2 (ctra moraira-calpe)

MORAIRA

+34 633 938 686

 mail@moha-design.com

 facebook.com/moha-design

moha

design

 www.moha-design.com




ZIVA

FASHION DESIGNERS

**NUEVAS COLECCIONES PRIMAVERA - VERANO
YA DISPONIBLES**

**NOVEDAD ZONA OUTLET
CON DESCUENTOS HASTA UN 70%**

**NEW SPRING - SUMMER COLLECTIONS
NOW AVAILABLE**

**NOVELTY WE HAVE AN OUTLET AREA
WITH DISCOUNTS OF UP TO 70%**

Aldy
VAN DEN KROMMENACKER

ARMARIO
B LULU
— invites you to dream —
LAURA BERNAL

Arel DENNY ROSE

Avda de la Libertad, 18 · Playa Arenal (Jávea)

 Tel. 965 641 437 

OCKIO

— OPTICA • OPTICS • OPTIKER • OPTIQUE —



OLIVER PEOPLES
OOVVOO

DITA

FACEFACE
PARIS

CHANEL

6660
GARRETT LEIGHT
CALIFORNIA OPTICAL

CUTLER AND GROSS

TOM FORD

LINDBERG OPT

MYKITA
HANDMADE IN BERLIN

excellence
VARILUX
ESPECIALISTA

Avda. Jaime I, 9 · Puerto de Jávea · Tel: 96 646 21 71
www.facebook.com/naturaljavea · opticaockio@gmail.com

Anne & Valentín
EYEWEAR

**Cirugía
Bordallo**

BALÓN GÁSTRICO

ELIPSE DE ALLURION

Sin Cirugía
Sin Endoscopia · Sin Anestesia

*Without Surgery
Without Endoscopy · Without Anesthesia*

3.800 €

Marqués de Campo, 37, 2º Pta. 1-2, Dénia · Tel. +34 659 58 46 89
www.cirugiabordallo.es



ASESORIA

Fiscal, Laboral y Contable

BUFETE DE ABOGADOS

*Abogacía Civil, Mercantil, Contencioso-Administrativo
y Laboral, especialistas en Litigación*

ferrerasociados
ESTUDIO JURÍDICO Y ECONÓMICO

JÁVEA: Av. del Pla, 126 - 2.04 · Tel. 96 575 44 02 - MORAIRA: Av. del Portet, 52 · Tel. 96 574 33 27
ferrerasociados@ferrerasociados.com · www.ferrerasociados.com

ANÁLISIS SOBRE LA SITUACIÓN DE MI EMPRESA POR EL COVID-19

ANALYSIS ABOUT THE SITUATION OF MY BUSINESS DUE TO CORONAVIRUS



1. INQUIETUDES Y CUESTIONES QUE SE PLANTEAN.

En la situación actual en que nos encontramos, la actividad económica de nuestro país y la de la mayoría de los países de todo el mundo se encuentra paralizada en su mayor parte. La práctica totalidad de los países del mundo ha decretado el confinamiento de las personas en sus casas, de modo que no está permitido circular con total libertad por las calles, salvo en justificadas ocasiones. Los aeropuertos han visto reducida la actividad de los vuelos comerciales a un mínimo histórico. Los alojamientos turísticos han sido cerrados, salvo algunos pocos que se consideran esenciales.

Por lo que se refiere a España, estas medidas hacen que el sector turístico haya visto paralizada su actividad en su práctica totalidad. Surgen dudas, muchas dudas. Las preguntas que pasar por todas nuestras mentes en este momento son ¿cuándo finalizará esta situación?

O también si, una vez que se declare el final del confinamiento, ¿vamos a poder salir todos a la vez a la calle o se hará de forma escalonada? ¿Se abrirán enseguida los negocios de mayor concurrencia de personas y, si es así, se permitirá que se llenen totalmente desde el primer día? ¿La gente tendrá miedo de volver a la normalidad nada más finalicen las restricciones?

1. WORRIES AND MATTERS TO CONSIDER.

Due to the current situation, financial activity around the world has been virtually paralysed. Almost all the countries in the world have put in place lockdown rules to prevent people from leaving their homes unless they have a justified reason. Airports have seen commercial flight activity reduced to an all-time low. Tourist accommodation has been closed unless deemed essential.

These measures have bought the Spanish tourism sector to a standstill. This has led to many unanswered questions. The main one on everybody's mind is: when is this all going to end?

Also, once lockdown is over, are we all going to be able to leave the house at once or will it be done in several phases? Will the most crowded businesses be opened immediately, and if so, will they be allowed to fill up completely from day one? Will people be scared to go back to normal as soon as the restrictions are lifted?



Paralelamente, surgen otras como ¿se recuperará pronto la actividad económica? ¿La recesión económica que se derive de esta crisis sanitaria afectará a la actividad durante mucho tiempo después de superarse la crisis sanitaria, o se restablecerá pronto la normalidad?

2. ¿QUÉ PREGUNTAS DEBE EFECTUARSE LA EMPRESA ANTE LA ACTUAL SITUACIÓN?

Ante la incertidumbre de qué pasará en los próximos meses, creemos necesario que las empresas y autónomos se planteen ciertas cuestiones relacionadas con sus negocios. Estas cuestiones se formulan mediante las siguientes preguntas que, en función de las respuestas que se obtengan, permitirán trazar estrategias, tomar las decisiones y adoptar las medidas más adecuadas para cada caso.

2.1. ¿CON QUÉ EFECTIVO O QUÉ RECURSOS RÁPIDAMENTE CONVERTIBLES A EFECTIVO CUENTA LA EMPRESA?

Esta pregunta se refiere al dinero en efectivo, al dinero en cuentas corrientes, depósitos, plazos fijos, etc., pero también en fondos de inversión, acciones, bonos, etc. Es decir, los recursos económicos de la empresa que puedan ser utilizados en un plazo razonablemente breve.

Meanwhile, other questions arise, such as: will the economic activity recover soon? Will the recession that stems from this health crisis affect the economy for a long time once we overcome the health crisis, or will normality soon be restored?

2. QUESTIONS A COMPANY SHOULD A COMPANY BE ASKING ITSELF IN THE CURRENT SITUATION:

We believe companies and self-employed people should ask themselves certain questions about their businesses. These matters are addressed through the following questions, the answers provided will make it possible to draw up strategies, make decisions and implement the most appropriate measures in each case.

2.1. WHAT CASH OR OTHER RESERVES DOES THE COMPANY HAVE?

This question refers to cash, money in current accounts, deposits, etc., but also investment funds, shares, bonds, etc. In other words, the economic resources the company has that can be used within a reasonably short time.



2.2. ¿QUÉ PAGOS DEBE AFRONTAR LA EMPRESA EN ESTOS MOMENTOS?

Se pregunta por las obligaciones de pago que deba cumplir la empresa, tales como pagos comprometidos con proveedores, salarios, seguros sociales, impuestos, arrendamientos, cuotas de préstamos, etc.

2.2. WHAT PAYMENTS DOES THE COMPANY CURRENTLY HAVE TO MAKE?

This refers to payments to suppliers, salaries, social security, taxes, leases, loan repayments, etc...

2.3. EN RELACIÓN CON EL EFECTIVO DISPONIBLE Y LOS PAGOS QUE DEBE AFRONTAR LA EMPRESA, ¿CUÁNTO TIEMPO PUEDE SUBSISTIR LA EMPRESA SIN EL EJERCICIO DE SU ACTIVIDAD (ESTO ES, ESTANDO CERRADA O CASI CERRADA)?

Con esta pregunta se trata de conocer cuánto tiempo podría estar la empresa cerrada o sin generar ingresos, pero atendiendo sus obligaciones de pago gracias a sus propios recursos económicos.

2.3. CONCERNING THE CASH AVAILABLE AND THE PAYMENTS THAT THE COMPANY MUST MAKE, HOW LONG CAN THE COMPANY SURVIVE WITHOUT OPERATING (I.E. BEING CLOSED OR PRACTICALLY CLOSED)?

This question aims to find out how long the company can be closed or not making any money for, whilst still meeting its payment obligations with its financial resources.

2.4. A FIN DE AUMENTAR AL MÁXIMO EL TIEMPO DE SUBSISTENCIA SIN INGRESOS DE LA EMPRESA, ¿CABE LA POSIBILIDAD DE REDUCIR SUS GASTOS O NEGOCIAR SUS OBLIGACIONES DE PAGO?

Con esta cuestión, se pretende analizar si algunos gastos pueden reducirse, tales como los gastos por salarios y seguridad social (a través de las correspondientes medidas laborales que se puedan adoptar), los gastos de arrendamiento u otros contratos vigentes (si se puede negociar la renta o el plazo de pago de la misma) o cualesquiera otros gastos que tenga la empresa.

2.4. TO MAXIMIZE THE PERIOD THE COMPANY HAS NO INCOME, IS IT POSSIBLE TO REDUCE THE COMPANY'S EXPENSES OR NEGOTIATE PAYMENT OBLIGATIONS?

This question aims to see if any expenses can be reduced, such as salaries and social security (through the appropriate job retention scheme), the costs of rent or other current contracts (if the rent or the payment deadline can be negotiated) or any other expenses incurred by the company.



Por otro lado, también es interesante valorar la posibilidad de negociar sus obligaciones de pago con los acreedores, tales como los pagos comprometidos a proveedores, cuotas de préstamos y créditos, etc.

2.5. EN ALGUNOS CASOS CONCRETOS, ¿PUEDE LA EMPRESA VENDER ALGÚN ACTIVO QUE TENGA CON EL FIN DE ADQUIRIR LIQUIDEZ?

Esta opción también debe valorarse, siempre ponderando el precio que se podría obtener de la venta del activo con el verdadero valor del mismo, para evitar en medida de lo posible las malas operaciones de venta o las decisiones apresuradas que puedan conllevar un grave perjuicio.

2.6. ¿ES VIABLE PARA LA EMPRESA ENDEUDARSE A FIN DE OBTENER LIQUIDEZ PARA ASEGURAR UN PERIODO DE SUBSISTENCIA?

Con esta pregunta se pretende que la empresa analice si es viable para ella solicitar algún crédito con el que poder hacer frente a aquellos pagos que no puedan reducirse o retrasarse, con el fin de lograr la liquidez necesaria para la empresa, sin que ello implique un sobreendeudamiento que conlleve un estrangulamiento posterior de la misma.

Cada empresa o negocio tendrá sus datos económicos y financieros particulares. Sin embargo, consideramos que para cada una de estas empresas o negocios sería útil someter a análisis sus circunstancias concretas, y así estudiar las diferentes opciones y medidas que debe adoptar cada una de ellas.

Furthermore, it is also worth considering the possibility of negotiating payment commitments with creditors, such as committed payments to suppliers, loan and credit instalments, etc.

2.5. FOR SPECIFIC CASES, CAN THE COMPANY SELL ANY OF ITS ASSETS TO ACHIEVE LIQUIDITY?

This option should also be considered, but to avoid hasty decisions that could lead to financial loss, it is important to make sure that the asset sale price is the true value of the asset.

2.6. IS IT VIABLE FOR THE COMPANY TO BORROW IN ORDER TO ACHIEVE LIQUIDITY TO ENSURE SURVIVAL?

This question aims to analyse whether it is viable for the company to apply for a loan, in order to achieve the liquidity necessary to enable the company to meet any payments that cannot be reduced or deferred, without resulting in over-leverage that would subsequently constrain the company.

Each company or business has its own economic and financial figures. However, we believe that it is useful to analyse each company or business' specific circumstances to then be able to study the different possibilities and measures that each of them should implement.



2.7. ¿ES POSIBLE OBTENER LIQUIDEZ DE OTRAS FUENTES?

Aquí se baraja la posibilidad de acudir a inversores o «business angels» que quieran invertir en la empresa, a cambio de unos beneficios futuros; o conseguir un préstamo de terceros ajenos a la sociedad – como, por ejemplo, un préstamo participativo–; o mediante la fusión con otra sociedad; etc.

Todo lo anterior, por supuesto, además de las ayudas y/o subvenciones que puedan conseguirse, pero que a día de hoy tampoco parecen ser por sí solas suficientes para salvar la situación.

2.8. ¿LA LIQUIDEZ DE LA EMPRESA O LA QUE SE PUEDA OBTENER SALVARÍA LA SITUACIÓN ACTUAL?

Con esta pregunta, se pretende analizar si es factible obtener la liquidez necesaria y/o endeudarse. Si no se pudiera obtener dicha liquidez o si el nuevo endeudamiento fuese a provocar un estrangulamiento del empresario, muy probablemente deba acudir a un concurso de acreedores, a fin de intentar reflotar la empresa o, en última instancia, proceder a una liquidación ordenada de la misma. Tristemente, es cierto que la mayoría de empresas que acuden al concurso terminan en liquidación, pero solicitar un concurso de acreedores a tiempo aumenta las posibilidades de no tener que acudir a liquidación.

2.7. IS IT POSSIBLE TO ACHIEVE LIQUIDITY FROM OTHER SOURCES?

Here we consider the possibility of finding new investors or “business angels” that want to invest in the company in exchange for future profits, or the possibility of obtaining a loan from a third party outside the company, for example, a participative loan, or the possibility of merging the company with another company, etc.

Consider all the above in addition to any aid and/or subsidies that may be available, but alone do not seem enough to overcome the situation.

2.8. CAN THE COMPANY'S LIQUIDITY OR THE LIQUIDITY THAT COULD BE ACHIEVED REMEDY THE CURRENT SITUATION?

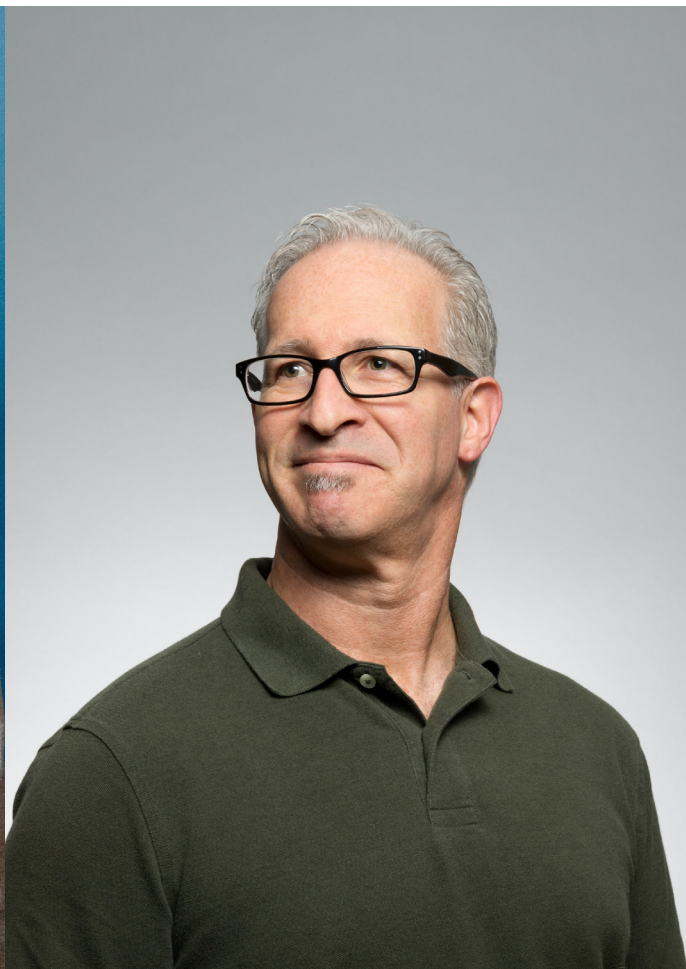
The purpose of this question is to analyse whether it is feasible to achieve the necessary liquidity and/or secure new debt commitments. If the company cannot achieve sufficient liquidity, or if new borrowings are likely to overwhelm the owner, it is very likely that it will have to initiate an insolvency procedure to try and rescue the company or, ultimately, to liquidate it. Sadly, most companies that file for bankruptcy end up in liquidation, however filing for bankruptcy in good time increases the chances of the company not having to go into liquidation.



José Ferrer - Abogado



STATUS
haircare · estilistas · beauty



Natural is

Tel. 96 627 80 59 · Avda. Jaime I, 14 · JÁVEA

www.statushair.es

Síguenos en nuestras redes sociales para no perderte nada: @statushaircare_Javea



medispa

Clínica de Medicina Estética



Beautiful

Tel. 96 617 88 51 · Avenida Lepanto, 3 · JÁVEA

www.medispa.es

Síguenos en nuestras redes sociales para no perderte nada: @Medispa_Javea

Riva





AQUARIVA SUPER



Más que cualquier otro modelo, estos 33 pies de embarcación atestiguan la evolución del estilo natural de Riva a lo largo de los años. Aquariva Super es el producto de una estrecha relación de trabajo entre el fundador de Mauro Micheli y Sergio Beretta de Officina Italiana Design, el estudio que diseña todos los yates en la gama Riva, y el Departamento de Ingeniería del Grupo Ferretti.

Sus líneas suaves y elegantes reflejan un gusto por la tradición, las valiosas cubiertas de madera bellamente talladas (incrustadas de caoba con arce) y los adornos de cuero del tablero y el timón resaltan el placer de navegar en un clásico atemporal que ofrece emociones y comodidad únicas e incomparables.

More than any other model, this 33 footer testifies Riva's natural style evolution over the years. Aquariva Super is the product of a close working relationship between Mauro Micheli founder with Sergio Beretta of Officina Italiana Design, the studio that designs all yachts in the Riva range, and the Ferretti Group's Engineering Department.

Its soft, elegant lines reflect a taste for tradition, the valuable, beautifully carved wooden decks (mahogany inlaid with maple) and leather trimmings of the dashboard and helm highlight the pleasure of sailing in a timeless classic offering unique, incomparable emotions and comfort.



La innovadora caja de cambios de dos velocidades controlada electrónicamente revela toda la pasión de los dos motores y presenta un rendimiento excepcional.

Símbolo de la elegancia y el estilo modernos de Riva, Aquariva ha confirmado su éxito en todos los continentes, tal como lo hizo el legendario Aquarama, ahora un yate de culto para coleccionistas de todo el mundo desde hace unas décadas.

Equipado con dos motores YANMAR 8LV-370, con una potencia de 370 mhp, proporciona una velocidad máxima de 41,5 nudos y una velocidad de crucero de 36 nudos.

The innovative, electronically-controlled, two speed gearbox reveals all the gritty passion of the two engines and features an exceptional performance.

Symbol of Riva's modern elegance and style, Aquariva has confirmed its success on all continents, just as the legendary Aquarama - now a cult yacht for collectors all over the world - did a few decades ago.

Equipped with two engines YANMAR 8LV-370, with power 370 mhp, provides a maximum speed of 41,5 knots and a cruising speed of 36 knots.



GRUPO RIVA Y FERRETTI

Riva es una marca del Grupo Ferretti, líder mundial en el diseño, construcción y venta de yates a motor y embarcaciones de recreo, con una cartera única de marcas prestigiosas y exclusivas: Ferretti Yachts, Riva, Pershing, Itama, Mochi Craft, CRN y Custom Línea.

Dirigido por el presidente Tan Xuguang y el director ejecutivo Alberto Galassi, el Grupo Ferretti puede presumir de modernos astilleros ubicados en toda Italia, que combinan la eficiencia de la producción industrial con la artesanía típica italiana de clase mundial: el patrimonio de la tradición de los yates de siglos de antigüedad en Italia.

RIVA AND FERRETTI GROUP

Riva is a brand of Ferretti Group, a world leader in the design, construction and sale of motor yachts and pleasure vessels, with a unique portfolio of prestigious and exclusive brands: Ferretti Yachts, Riva, Pershing, Itama, Mochi Craft, CRN and Custom Line.

Led by Chairman Tan Xuguang and Chief Executive Officer Alberto Galassi, the Ferretti Group can boast modern shipyards located across Italy, which combine the efficiency of industrial production with typical world-class Italian craftsmanship - the heritage of Italy's centuries-old yachting tradition.



Establecido en 1968, el Grupo también está presente en los EE. UU., A través de su filial Ferretti Group America, que administra una red de puntos de venta y distribuidores especializados en la comercialización y venta de las marcas del Grupo en todo el mercado de América del Norte, y en Asia, a través de su filial Ferretti Group Asia Pacific Ltd., con sede en Hong Kong, así como varias oficinas de representación y centros de ventas en Shanghai, Qingdao y otras ubicaciones en China.

Además, una red de aproximadamente 60 distribuidores cuidadosamente seleccionados garantiza la presencia del Grupo en más de 80 países, asegurando así que los clientes reciban la mejor asistencia en puertos deportivos de todo el mundo.

Established in 1968, the Group is also present in the USA - through its subsidiary Ferretti Group America, which manages a network of points of sales and dealers specializing in the marketing and sale of the Group's brands throughout the North American market - and in Asia, through its subsidiary Ferretti Group Asia Pacific Ltd., based in Hong Kong, as well as several representative offices and sales centres in Shanghai, Qingdao and other locations in China.

Moreover, a network of approximately 60 carefully selected dealers guarantees the Group's presence in over 80 countries, thereby ensuring clients receive the very best assistance in marinas all over the world.



El Grupo Ferretti siempre ha sido un líder en la industria de la navegación de recreo, gracias a la innovación constante de productos y procesos y la búsqueda constante de soluciones tecnológicas de vanguardia.

La amplia gama de embarcaciones disponibles (flybridge, runabout, open, coupé, langosta, maxi y megayates) está concebida por el Comité de Estrategia de Productos del Grupo, el departamento de Marketing y el departamento de Ingeniería, todos totalmente comprometidos con el desarrollo estético y funcionalmente innovador. soluciones, trabajando en estrecha colaboración con diseñadores de barcos consultores de renombre internacional.

The Ferretti Group has always been a leader in the pleasure boating industry, thanks to steady product and process innovation and the constant search for cutting-edge technological solutions.

The wide range of available boats - flybridge, runabout, open, coupé, lobster boats, maxi and mega-yachts - is conceived by the Group's Product Strategy Committee, the Marketing department and the Engineering department, all fully committed to developing aesthetic and functionally innovative solutions, working in close cooperation with internationally renowned consulting boat designers.



Por esta razón, todos los yates a motor del Grupo Ferretti siempre se han distinguido por su excelente calidad, gran seguridad y excelente rendimiento en el mar, así como por su diseño exclusivo y encanto intemporal, que los hace destacar en el sector de la navegación en todo el mundo.

www.riva-yacht.com

For this reason, all Ferretti Group motor yachts have always distinguished themselves for outstanding quality, great safety and excellent performance at sea, as well as for their exclusive design and timeless charm, which make them stand out in the boating sector worldwide.

www.riva-yacht.com



DISEÑO E IMPRESIÓN DE CARTAS DE HOSTELERÍA FOLLETOS, CATÁLOGOS, REVISTAS Y LIBROS



tela marinera
COMUNICACION

Pida su Presupuesto 965 796 611
Avda. Del Pià, 126 - 2.18 - JÁVEA - Alicante
info@telamarinera.com

GASTRONOMÍA

— Gastronomy —



Foto: Madrid Fusión - Artem & Alexei Grebenchnikov

boutique - bar
bonapata



VEN A DISFRUTAR DE NUESTRAS

*Tapas gourmet, bodega
Quesos y salazones
Servicio de corte de jamón
para eventos*

Avda. Lepanto, 2 · JÁVEA · 966 27 22 06 · 665 949 754
javea@bonapata.com · www.bonapata.com



An Shebeen
The Irish Tavern

SPORTS BAR & LIVE MUSIC

Ctra. del Cabo La Nao-Pla, 126 · JÁVEA · 965 77 61 97  



CALA BANDIDA

TAKE AWAY HOME DELIVERY

**Servicio a domicilio todos los días
hasta tu casa o también lo puedes
recoger en Cala Bandida de
12:00-22:00**

Take Away service everyday delivered to
your home or you can collect from Cala
Bandida from
12:00AM- 10:00PM



Zonas de reparto / Delivery Areas

Javea y Benitatchell:

12:00-22:00

non stop food service.

**Gata, Pedreguer,
La Xara y Jesús Pobre:**

12:00-18:00

non stop food service.



PEDIDOS | ORDERS /  +34 653 06 50 64 /  pedidos@calabandida.com



 menu: www.calabandida.com



Muelle pesquero s/n arriba, Puerto de Javea.



hotel Jávea

DESPIERTA! Y DISFRUTA ESTAS VISTAS
WAKE UP! AND ENJOY THIS VIEWS



C/ Pio X, nº5. Puerto de Jávea · Alicante · Tel. +34 965 795 461 Fax: +34 965 795 463
Info@hotel-javea.com · www.hotel-javea.com



¡VOLVEMOS!

Horario Restaurante: 10-23h

Horarios Delivery: 12-22.30h

Horario Pick Up: 12-23h

Ammos[®]
Waves of Flavour



El Fougito

BAR A HUÎTRES

OSTRAS Y MARISCOS PARA LLEVAR
PRODUCTOS FRANCESES
VINO Y CHAMPAGNE

**PRÓXIMA APERTURA
EN JÁVEA**

MÁS INFORMACIÓN EN LA PRÓXIMA
EDICIÓN DE CLASS & VILLAS.

elfougitojavea@gmail.com

 [el fougito javea](#)

monsoon THAI

r e s t a u r a n t



MONSOON THAI 2020

Same Same But Different.

AV. MEDITERRÁNEO, 10 · JÁVEA · TEL. TAKE AWAY 966 472 862

Sahmar

cocktail bar
restaurant





la perla de Javea

Cocinamos el Mediterráneo
DESDE 1984

Avenida de la Libertad, 21
Playa del Arenal · JAVEA
Reservas 96 647 07 72
www.laperladejavea.com

A PARTIR DEL SÁBADO 9 Y DOMINGO 10
PREPARAMOS ARROCES PARA LLEVAR LOS FINES DE SEMANA

Llámenos al 966 47 07 72
pida su arroz preferido y venga a recogerlo al restaurante.



LA PIEMONTESE

¿Ya conoces La Piemontesa Ondara?

Con una decoración espectacular, con productos de primera calidad,
y para toda la familia. Además disponemos de un menú para los más pequeños de la casa

Abiertos de
12h a 24h
Open from
12h to 24h.

Delante del Centro Comercial Portal de la Marina
In front of the Shopping Center Portal de la Marina

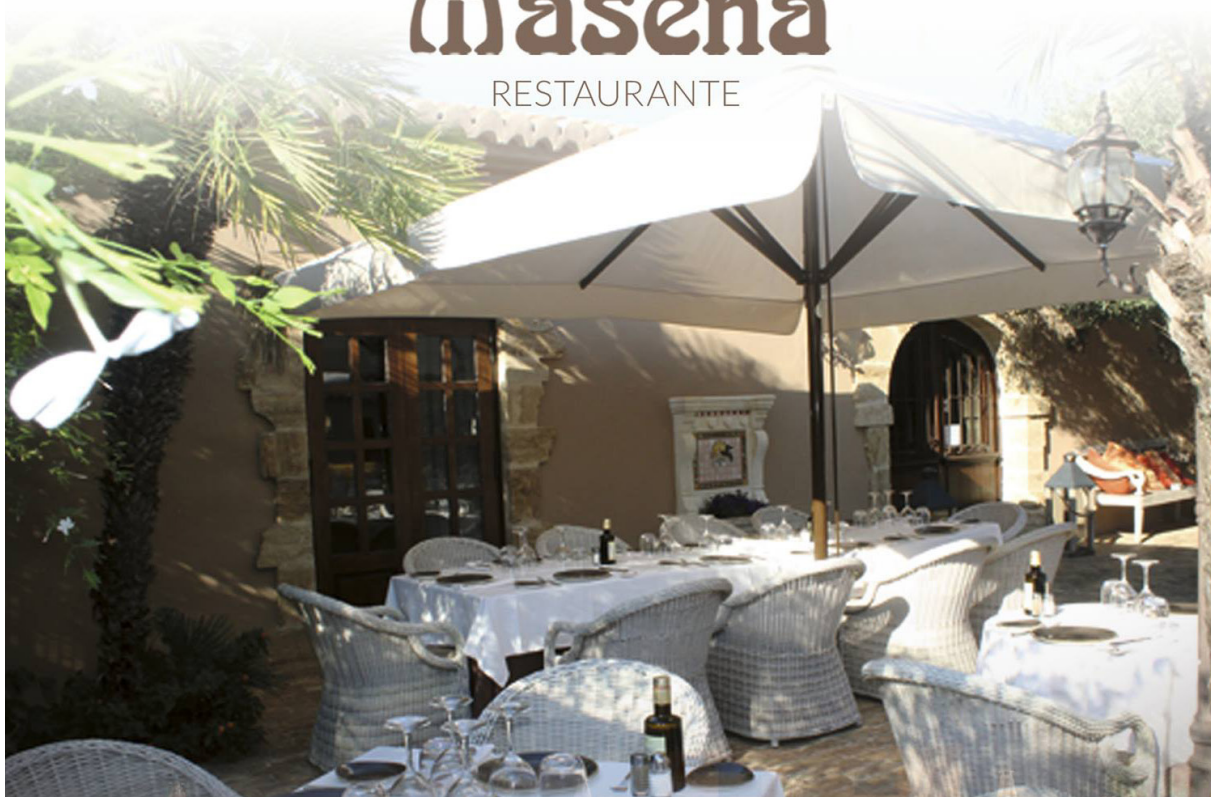
Reserva en el **965 362 988**
o en nuestra web **www.lapiemontesa.com**

Tenemos el placer que informarles, que Masena
ABRIRÁ DE NUEVO SUS PUERTAS el próximo
MIÉRCOLES 27 DE MAYO,
con todas las medidas de seguridad y
muchas ganas de atenderles de nuevo.
Les esperamos!

*We have the pleasure to inform you that
Masena **WILL OPEN ITS DOORS AGAIN**
next **WEDNESDAY, MAY 27,** with all the security
measures and eager to assist you again.
We wait for you!*

Masena

RESTAURANTE





Vall de Cavall

RESTAURANT

Tenemos el placer que informarles, que
Vall de Cavall

ABRIRÁ DE NUEVO SUS PUERTAS el
próximo **MARTES 26 DE MAYO**,
con todas las medidas de seguridad y muchas
ganas de atenderles de nuevo.

Les esperamos!

*We have the pleasure to inform you that Vall de
Cavall **WILL OPEN ITS DOORS AGAIN** next
TUESDAY, MAY 26, with all the security
measures and eager to assist you again.*

We wait for you!

Ctra. Nacional 332 - Pda. Benisaina, 3
GATA DE GORGOS - Tel 965 058 475
www.valldecavall.com

La Fontana

R E S T A U R A N T E

COCINA TRADICIONAL MEDITERRÁNEA
DESDE 1963

*Especialidad en paella, fideuá
y platos valencianos*

Paseo Amanecer 1 · JÁVEA · 965 79 04 17
www.restaurantelafontana.es



POSIDONIA

RESTAURANT

COCINA MEDITERRÁNEA · PAELLAS
TAPAS · COCKTAILS

Paseo Amanecer, bloque 2, local 3 · JÁVEA
965 79 30 74 · www.restauranteposidonia.com



RESTAURANTE
EL FAISAN
cocina mediterránea

NUEVA GERENCIA
Xavier Alonzo

Avda. Del Pla, 137 · JÁVEA · Teléfono: 966 46 03 58



l'Hellín

Bar - Tapería

Toda nuestra carta disponible

All our menu available

TO TAKE AWAY

Avda. del Mediterráneo, 186 · JÁVEA
Tel. 865 529 816



**EL
CELLER
DE**

La Fontana

**WINESHOP
Y PRODUCTOS GOURMET**



Av. Libertad, bloque 1 · JÁVEA · Tel. 611 158 961



CONTRASTES

SERVICIO A DOMICILIO TO TAKE AWAY

96 796 79 77 / 620 696 229

13:00-15:00 / 19:30-22:00



Playa del Arenal - Avda. de la Libertad, 11 · JÁVEA · 96 647 31 27



NORAY

#SienteElMediterráneo

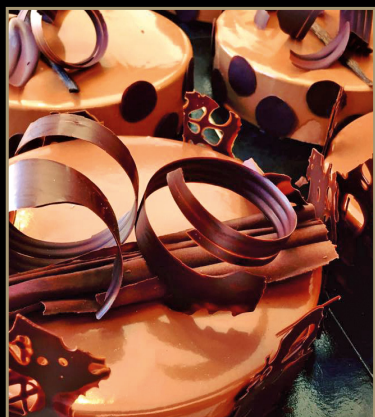


#ContigoMasQueNunca
#QuedateEnCasa



CRÈME DE LA CRÈME

pâtisserie · boulangerie · café gourmet



Avda. del Arenal, 6 • Edif. L'Ancora 1 - Jávea (Alicante) • Tel. 966 462 461 • info@cremecreme.es

Síguenos / Follow us



[cremedelacremejavea](https://www.instagram.com/cremedelacremejavea)



CLASS & VILLAS

FINEST REAL ESTATE AND LUXURY LIFESTYLE MAGAZINE



NUEVA WEB
YA DISPONIBLE!

NEW WEBSITE
NOW AVAILABLE!

www.classandvillas.com

Costa Blanca Dream Properties



Ref. 3235 · See more on pages 2 and 3.



Hanseatische Gesellschaft Hamburg mbH

Head Office: Sierichstraße 126, D-22299 Hamburg

www.hg-hamburg.de · info@hg-hamburg.de

Phone Jávea: +34 96 646 84 02