

CLASS & VILLAS

FINEST REAL ESTATE AND LUXURY LIFESTYLE MAGAZINE



INMOBILIARIA | ARQUITECTURA | DECORACIÓN | GASTRONOMÍA | LIFESTYLE
ARTE | MODA | LUJO | DISEÑO | MOTOR | NÁUTICA



See more of this property on the back cover Ref. 3350

COSTA BLANCA DREAM PROPERTIES



Benissa: Strikingly charming Finca which displays majestic simplicity and magnificent austerity. The stunning view of the picturesque coast and the Mediterranean Sea, with its incredible blue, are obviously not insignificant charm factors in this extraordinary property. South facing plot of 11.850m², house and guesthouse of total 488m². 6 bedrooms and 6 bathrooms, 3 lounges, 2 kitchens and a new climatized pool of 12m. € 2.495.000,-.

Hanseatische Gesellschaft Hamburg mbH

Head Office: Sierichstraße 126 · D-22299 Hamburg · Phone Jávea: (+34) 96 646 84 02
info@hg-hamburg.de · www.hg-hamburg.de





(+34) 965 036 330 · Avenida Libertad, 18 · bajo F · Playa El Arenal · Jávea
sales@miralbo.com · www.miralbo.com



VILLA ARTISA

Located on a 1.000sqm plot in the prestigious residential area of Monte Olimpo in Javea, only 7 minutes away from the beach, enjoying panoramic views to the Montgo Mountain and the Mediterranean Sea.

Taken care of every detail the eye catching architecture makes this property unique and very special. The two floor villa consist of the open plan lounge, kitchen dining area, an impressive master bedroom with dressing area and open bathroom concept, and 3 more comfortable bedrooms with bathroom en-suite and integrated wardrobes. All rooms of this villa enjoy beautiful views.

The exterior areas leave no wishes unfulfilled; from the stylish BBQ area, the comfortable sunken chill-out, the huge terraces to the big infinity-pool this villa has it all.

Built to highest specifications, using top-class materials and latest technologies this property is perfect for everybody looking for luxury combined with the Spanish lifestyle..

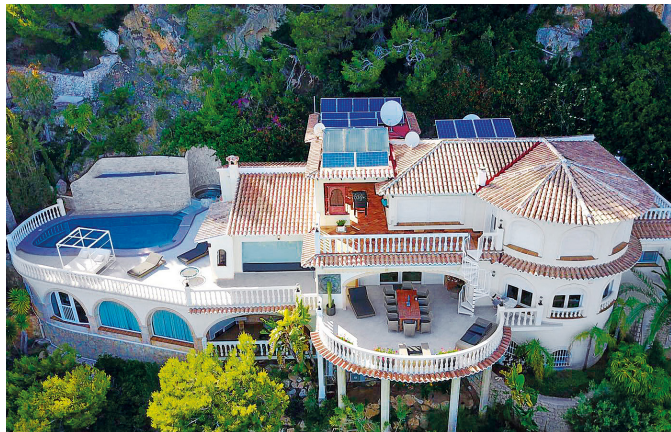
Price: 965.000 €



(+34) 965 036 330 · Avenida Libertad, 18 · bajo F · Playa El Arenal · Jávea
properties@miralbo.com · www.miralboproperties.com



Ref. MRV0109



VILLA AMBOLO

Synonymous with luxury living, this magnificent property is located in the exclusive and sought after area of Ambolo residential in Jávea. A privileged location facing the sea, where you can enjoy breath-taking panoramic Mediterranean Sea views and nearby beaches.

With its charming architecture and position on the Mediterranean cliffs, Villa Ambolo is a blend of rustic and Mediterranean style. Spread over 3 floors connected by internal stairs, this elegant property includes a spacious living room/dining room with impressive sea views, an equipped kitchen, 6 bedrooms and

6 bathrooms and features a home cinema with a vintage touch. Perches high above the Mediterranean Sea, this property offers a beautiful outdoor living. It boasts a splendid swimming pool surrounded by many outdoor terraces, as well as a jacuzzi in the hollow of the mountains and an outdoor kitchen with a barbecue area.

A spectacular villa with an exceptional location, perfect for living in all year round and just a few steps away from the beach.

Price: 2.750.000 €



Puerto, Jávea



Rimontgó
DESDE 1959

www.rimontgo.es

rimontgo@rimontgo.es



Ref: RMG5871

Adosado en el residencial Jardines del Gorgos, junto al Puerto de Jávea, una zona tranquila próxima a servicios. Cuenta con terrazas y jardín, suelo radiante y aa.cc. por conductos. Sótano con un espacioso garaje para varios vehículos, 2 trasteros y una espaciosa sala de juegos. En la comunidad hay una amplia zona ajardinada, grandes piscinas, pádel, piscina interior, gimnasio, sauna y vestuarios. Superficie construida: 259 m², parcela: 27 m², 5 dormitorios, 3 baños. **450.000€**

Semi-detached house located in Jardines del Gorgos, next to Jávea's Port, a tranquil area close to services. It enjoys terraces and garden and is equipped with underfloor heating and ducted aircon. Basement with a large garage for several vehicles, two storage rooms and a spacious games room. The residential complex offers its residents communal areas such as: garden area, large pools, paddle court, indoor pool, gym, sauna and change rooms.

*Built area: 259 m²; Plot: 27 m²; 5 bedrooms; 3 bathrooms. **€450,000***

JÁVEA PUERTO. Avenida de Lepanto, 1. 03730 Jávea, Alicante. (+34) 965 791 035.

JÁVEA PLAYA ARENAL. P.º Amanecer bloque 9, local 10. 03730 Jávea, Alicante. (+34) 966 470 983.

VALENCIA. Gran Vía Marqués del Turia, 62. 46005 Valencia. (+34) 963 504 444.



BEACH TRADE CENTER

UN ESPACIO PROFESIONAL ÚNICO Y EXCLUSIVO

THE BEACH TRADE CENTER IS A UNIQUE
AND EXCLUSIVE PROFESSIONAL SPACE





Elegante centro empresarial en el corazón de Jávea, próximo a la playa del Arenal. Su arquitectura exterior está pensada para aportar **prestigio a su inversión**. Su interior, totalmente modulable, se adaptará a las necesidades de cada negocio.

**LOCALES COMERCIALES
Y PROFESIONALES**

ENTREGA PREVISTA PARA MAYO 2020

Elegant business center in the heart of Jávea, next to the Arenal beach. Its exterior architecture is designed to give **prestige to your investment**. Its interior, fully modular, will be adapted to the needs of each business.

**COMMERCIAL AND
PROFESSIONAL PREMISES**

KEY READY MAYO 2020



**OFICINA DE VENTA
SALES OFFICE**

Avenida del Pla 124
Local 15 · JÁVEA
+34 965 792 769
+34 689 233 849

info@beachtradecenter.com
www.beachtradecenter.com



GOLDEN RAY

JÁVEA · COSTA BLANCA

**Apartamentos y dúplex
de 2 ó 3 dormitorios
y locales comerciales
en la playa del Arenal
en la más tranquila ubicación**

**Apartments and duplexes
with 2 or 3 bedrooms
and commercial premises
at the Arenal Beach,
the ultimate peaceful location**

Oficina de venta/Sales office
Avenida del Pla, 124, local 15 · Jávea

+34 692 200 666

goldenrayjavea.com

info@goldenrayjavea.com





Live Shinily





Cumbres del Tosalet
J Á V E A



Un exterior integrado. Un interior a tu medida.
An integrated exterior. An interior tailored to you.

23 exclusivas parcelas en la zona más prestigiosa de Jávea. Elige tu modelo de villa o personalízala según tus necesidades. Villas ideadas con un estilo actual, que contrasta con sus materiales tradicionales, nobles y de calidad. Elige cómo quieres vivir y juntos crearemos tu hogar ideal.

23 exclusive plots in the most prestigious area of Jávea. Choose your villa model or personalize according to a modern style, which contrasts with their traditional, noble and high-quality materials. Choose how you want to live, and we will create your ideal home.



Mod. Aitana



Mod. Talaia



Mod. Mariola



JÁVEA - CASTELLANS

Ref. PJ464DA

495.000 €

Beautiful traditional villa in a quiet residential area. The property offers 3 beds, 3 baths, luminous living-dining area, kitchen, several terraces, pool and parking.
Bonita villa tradicional en una zona residencial tranquila. La propiedad ofrece 3 dorm, 3 baños, salón-comedor luminoso, cocina, varias terrazas, piscina y parking.



JÁVEA - ADSUBIA

Ref. PJ465NS

820.000 €

Completely new villa close to the Arenal Beach. 4 beds, 3 baths, 1 guest toilet, living-dining area with open kitchen, spacious terrace, pool and parking for several cars.
Villa completamente nueva a dos pasos de la playa del Arenal! 4 dorm, 3 baños, 1 aseo, salón-comedor con cocina abierta, gran terraza, piscina y parking para varios coches.



JÁVEA - TOSALET

Ref. Villa Albatros

1.275.000 €

Great opportunity with beautiful sea views and license already in place! This villa offers 4 beds, 4 baths, 1 guest toilet, living-dining room with open kitchen, pool and parking.
Muy buena oportunidad con vistas al mar y licencia ya concedida! La villa ofrece 4 dorm, 4 baños, 1 aseo, salón-comedor con cocina abierta, piscina y parking.



JÁVEA - VILLES DEL VENT

Ref. PJ461DA

1.290.000 €

Great opportunity. Beautiful panoramic views and ready to move in! 4 beds, 4 baths, lounge-dining area, fully equipped kitchen, spa with sauna.
Gran oportunidad. Preciosas vistas panorámicas y lista para entrar! 4 dorms, 4 baños, salón-comedor, cocina totalmente equipada, spa con sauna y piscina



JÁVEA - TOSALET

Ref. Villa Faisanes

1.350.000 €

Brand new and with great panoramic views! 4 beds, 4 baths, 1 guest toilet, lounge-dining area, fully equipped kitchen, pool, terraces, lift and garage.
Nueva y con fantásticas vistas panorámicas! 4 dorms, 4 baños, 1 aseo, salón-comedor, cocina totalmente equipada, piscina, terrazas, ascensor y garage.



JÁVEA - CUESTA SAN ANTONIO

Ref. Villa Onil

2.200.000 €

Magnificent project on a unique location with panoramic views of the bay of Jávea. The villa offers 5 beds, 5 baths, 1 guest toilet, living-dining area, kitchen, pool and parking.
Magnífico proyecto en un sitio único con vistas panorámicas a la bahía de Jávea. La villa ofrece 5 dorm, 5 baños, 1 aseo, salón-comedor, cocina, piscina y parking.

Staff

CLASS & VILLAS



EDICIÓN 270 · ABRIL 2020

FOTO DE PORTADA
VONDOM - INIALA BEACH RESORT

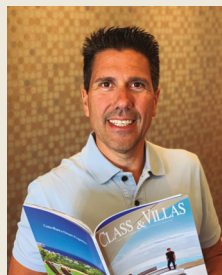
Class & Villas le ofrece mensualmente la información más exclusiva de la Costa Blanca sobre Inmobiliaria, Arquitectura, Decoración, Interiorismo, Motor, Náutica, Salud, Gastronomía, Moda y Lifestyle.

DISTRIBUCIÓN

La esmerada y meticulosa selección de nuestros puntos de distribución, consiguen que "Class & Villas" llegue mensualmente a las manos de nuestros sofisticados lectores, de un gran poder adquisitivo, con una profunda apreciación por el lujo y un deseo de experimentar la vida bien vivida.

Class & Villas se encuentra presente en los más prestigiosos Hoteles, Restaurantes, Boutiques, Clubs Náuticos, Clubs de Golf, Clubs de Tenis, Despachos Profesionales, Hospitales, Clínicas Privadas, y en los mejores establecimientos de las siguientes poblaciones: Dénia, Jávea, Moraira, Teulada, Benissa, Jalon, Gata de Gorgos, Pedreguer, Ondara, Benitachell, La Jara, Jesús Pobre, Calpe, Altea y El Albir.

Class & Villas también está disponible a través de
www.issuu.com/classandvillas



DIRECTOR
José Ochoa Biosca

DISEÑO Y MAQUETACIÓN
Tela Marinera Comunicación
Juan José Perales Salvador

FOTOGRAFÍA
José Ochoa Biosca

PUBLICIDAD
Tela Marinera Comunicación
96 579 66 11
publicidad@classandvillas.com

REPORTAJES
Alicia Bertomeu Cruaños
press@classandvillas.com

ADMINISTRACIÓN
Álvaro Gandía Tolsá

COLABORADORES
Jose Mª Ochoa García

EDITA E IMPRIME
Tela Marinera Comunicación
Avda. del Plà, 126 - 2.18 - CCA
03730 Jávea (Alicante)
Tel 96 579 66 11
CIF: B-54.607.981
info@telamarinera.com

TIRADA MEDIA
12.000 ejemplares/mes

WEB
www.classandvillas.com

DEPÓSITO LEGAL
V-3737-1997

ISSN
1575-1600

En Class & Villas todas las informaciones gráficas y literarias publicadas sobre las propiedades son exclusivamente una guía de consulta y no constituyen parte formal de una oferta o contrato.

Todas las descripciones, dimensiones, referencias, precios y datos en general se dan de buena fe y en la creencia de que son correctos. Es competencia del potencial comprador verificarlos por sí mismo.

El Copyright© y los derechos de autor de los anuncios, fotografías e ilustraciones incluidos en esta publicación son propiedad de Tela Marinera Comunicación S.L. El contenido de esta publicación está protegido por la vigente ley 22/1987 de noviembre, (B.O.E. nº275), que regula la propiedad intelectual, por tanto queda expresamente prohibida su reproducción total o parcial en cualquier soporte (físico o digital) sin la autorización escrita del editor, aún citando la procedencia. Class & Villas se reserva el derecho de realizar cualquier cambio que se introduzca a última hora en la confección de cada número.

¡RESISTIRÉ! RESILIENCIA

Desde el pasado mes de marzo, estas dos palabras resumen el estado de ánimo y la actitud que demostramos muchos de nosotros frente al Coronavirus COVID-19.

La primera, ¡Resistiré!, título de la canción del grupo español, Duo Dinámico publicada en 1988, con el mismo nombre “Resistiré”, se ha convertido en un himno que se escucha, a diario, en casas, balcones, calles, hospitales y empresas. Es toda una declaración de sentimiento personal de todos aquellos que se encuentran confinados en sus domicilios y de todos aquellos que siguen trabajando, a pesar de las duras condiciones en las que nos encontramos. La letra de esta canción, con frases como las que os mostramos a continuación, nos fortalece y nos hace sentir orgullosos de nuestro valor y determinación ante la adversidad.

“Resistiré, erguido frente a todo
Me volveré de hierro para endurecer la piel
Y aunque los vientos de la vida soplen fuerte
Soy como el junco que se dobla
Pero siempre sigue en pie”

“Resistiré, para seguir viviendo
Soportaré los golpes y jamás me rendiré
Y aunque los sueños se me rompan en pedazos
Resistiré, resistiré”

La segunda, “Resiliencia”, es un término que deriva del verbo en latín resilio, resilire, que significa “saltar hacia atrás, rebotar” y es una de las capacidades del ser humano que más admiro. Buscar soluciones ante cualquier problema, no hundirse ni pensar negativamente, pensar que cada dificultad que nos encontramos es una oportunidad para demostrar nuestra valía y nuestra capacidad de adaptación y superación. Somos capaces de hacer mucho más de lo que, a veces, creemos que podemos. Y esa adaptación a cualquier circunstancia adversa, con una postura de superación, de lucha y de seguir adelante a pesar del miedo, el estrés o el dolor nos convierte en personas especiales.

En Class & Villas, tras 23 años editando nuestra revista desde 1997 y 269 números publicados, teníamos un gran reto para el mes de Abril al no poder distribuir nuestra publicación, debido al Estado de Alarma. Inmobiliarias, Cafeterías, Restaurantes, Clubs Náuticos, Golf, Tenis, Comercios y un sinfín de clientes y puntos de distribución se encuentran cerrados por el Covid-19.

Pero esto no iba a ser un inconveniente para nosotros, porque hemos pasado momentos malos con duras crisis económicas y hemos “Resistido” y nos hemos adaptado. Por ello, en esta ocasión debíamos volver a demostrar, una vez más, nuestra fortaleza y nuestra capacidad de adaptación, por que RESISTIREMOS y porque somos RESILIENTES.

Y con esta mentalidad, de resistencia y resiliencia, es con la que hemos diseñado y editado este Número 270 de Class & Villas - Abril 2020. Y además, lo hemos hecho de forma **totalmente gratuita** para todos nuestros clientes, porque pensamos que es nuestra forma de contribuir, ayudar y reconocer el esfuerzo y fidelidad de nuestros clientes, que tanto están sufriendo en sus empresas y negocios durante esta situación.

Gracias, una vez más, a todos nuestros clientes y lectores por elegirnos siempre como su medio de comunicación para informar y ser informados. Y como no, muchas gracias al equipo de Class & Villas por haber hecho posible esta edición #270 de Class & Villas.

José Ochoa Biosca
Director

JÁVEA - LA LLUCA Ref. P382

500.000 €



**CLICK
HERE** TO SEE 20 REASONS WHY YOU NEED
TO COME AND SEE THIS VILLA



South facing, bright and sunny. All on one level, 4 bedrooms with en-suite bathrooms, swimming pool, covered terrace, summer kitchen, garage and parking, Near the golf club of Jávea, supermarket and schools, C/H, A/C. Very private. Plot of 2,390 m², Cons 322 m².
Orientación sur, luminoso y soleado. Todo en un nivel, 4 habitaciones con baños en-suite, piscina, terraza cubierta, cocina de verano, garaje y parking, Cerca del club de golf de Jávea, supermercado y escuelas, C/C, A/A. Muy privada. Parcela de 2.390 m², Cons 322 m².

JÁVEA - COSTA NOVA Ref. P381

365.000 €



Villa with 3 double bedrooms, 2 bathrooms. Equipped kitchen, central fireplace, covered terrace, private pool. barbecue. Plot of 1,023 m², Built of 133 m².
Villa de 3 dormitorios dobles, 2 baños. Cocina equipada, Chimenea central, terraza cubierta, piscina privada. barbacoa. Parcela de 1.023 m², Construcción de 133 m².



CASITAS IBERICA

Your Estate Agent on the Montgó

Tel Office: (0034) 965 794 408 · Mobile: (0034) 686 453 801

www.casitasiberica.com info@casitasiberica.com



JÁVEA - MONTGÓ VALLS REF. 2617

Well maintained villa. 3 bedrooms, 2 bathrooms. Air conditioned. Central heating. Pool, Garage. Plot 1948m², Build 170m².

Fabulosa villa bien cuidada. 3 dormitorios, 2 baños. Aire acondicionado. Calefacción central. Piscina, Garaje. Parcela de 1948m², Construidos 170m².

450.000 €



JÁVEA - MONTGÓ REF. 2574

225.000 €

Villa for complete reform. 3 beds, 2 bath. Quiet location. Plot 800m², Build 120m².

Villa para reforma completa. 3 dorm, 2 baños. Zona tranquila. Parcela 800m², cons 120m².



BENITACHELL - LES FONTS REF. 2473

299.995 €

South facing Villa with lovely open views. 3 beds, 3 baths. Pool. Sep Apartment. Plot 805m², Build 122m².

Villa orientación sur, preciosas vistas abiertas. 3 dorm, 3 baños. Piscina. Apartamento Sep. Parcela 805m², Con 122m².



JÁVEA - MONTGÓ REF. 2323

350.000 €

4 bed villa. 3 baths, large modern kitchen/diner. A/C. Pool. Plot 956m². Build 155m².

Villa de 4 dorm. 3 baños, amplia cocina moderna / comedor. A/A. Piscina. Parcela 956m². Cons 155m².



JÁVEA - MONTGÓ REF. 2582

375.000 €

Charming villa recently updated. 3 beds, 2 baths. Pool. Garage. Plot 1343m², Build 165m².

Encantadora villa recientemente actualizada. 3 dorm, 2 baños. Piscina. Garaje. Parcela 1343m², cons 165m².



JÁVEA - MONTGÓ REF. 2613

425.000 €

Spacious villa. 4 beds, 3 baths. Lovely views. A/C. C/H. Pool. Garage. Plot 1500m². Build 300m².

Villa espaciosa. 4 dorm, 3 baños. Preciosas vistas. A/A. C/C. Piscina. Garaje. Parcela 1500m². Cons 300m².



JÁVEA - MONTGÓ REF. 2534

460.000 €

Traditional villa. 4 beds, 2 bath. C/H, A/C. Glazed naya. Pool. Garage. Plot 990 m². Build 295 m².

Villa tradicional 4 dorm, 2 baños. C/C, A/A. Naya glaseada. Piscina. Garaje. Parcela 990 m². Cons 295 m².



JÁVEA - MONTGÓ VALLS REF. 2594

475.000 €

Villa on one level. 4 beds, 3 baths. A/C. C/H. Pool. Guest house. Garage. Plot 1850m². Build 230m².

Villa de una sola planta. 4 dorm, 3 baños. A/A, C/C. Piscina. Casa de huéspedes. Garaje. Parcela 1850m². Cons 230m².



JÁVEA - MONTGÓ VALLS REF. 2609

525.000 €

Character villa walkable to Old Town. 4 beds, 3 baths. C/H. Pool. Garage. Plot 1098m². Build 275m².

Villa de carácter a un paso del casco antiguo. 4 dorm, 3 baños. C/C. Piscina. Garaje. Parcela 1098m², cons 275m².



JÁVEA - MONTGÓ REF. 2614

560.000 €

Spacious 3 bed Villa. 2 baths. Office. C/H. Pool. SPECTACULAR views. Plot 1000m². Build 236m².

Amplia villa de 3 dorm. 2 baños Oficina. C/C. Piscina. Vistas espectaculares. Parcela de 1000m². Cons 236m².



ÁNIMO Y FUERZA A TODOS
COURAGE AND STRENGTH TO ALL OF YOU.



**QUÉDATE
EN CASA**

STAY AT HOME

**EURO
JAVEA**
INMOBILIARIA

WWW.EUROJAVEA.COM

PLAZA ADOLFO SUAREZ, 9, 03730 XÀBIA, ALICANTE

+34 96 579 42 90 | +34 650 686 079

CONTACTO@EUROJAVEA.COM

¿ES SOLO UNA CASA?



PARA NOSOTROS ES MUCHO MÁS.

Para nosotros es SU HOGAR, es su inversión y es su tranquilidad. Y además, es nuestro servicio, nuestra dedicación y nuestro compromiso.

Pensará que solo es una agencia de alquiler...
¿Ha probado a decirle a un propietario que solo es una casa?



Abahana
We add value to your investment

www.abahana.co

Ctra. Moraira-Calpe, 193
Ptda. Moravit. Moraira
Tel. (+34) 965 874 540

JANSSENS PARTNER

REAL ESTATE



3 LUXURY APARTMENTS IN MASCARAT, ALTEA. REF. 1223

795.000 €

These luxury apartments combine timeless design with contemporary open-plan living. Designed as exclusive, they offer the latest in high-quality interiors. It has wide sea views in each of them, with impressive communal areas. The modern finishes have been chosen with care and will be executed with great precision.

Estos apartamentos de lujo combinan un diseño atemporal con una vida contemporánea de planta abierta. Diseñados como exclusivos, ofrecen lo último en interiores de alta calidad. Dispone de amplias vistas al mar en cada uno de ellos, con zonas comunes impresionantes. Los modernos acabados se han elegido con cuidado y serán ejecutados con gran precisión.

Carrer Estribord, local 4 · 03590 ALTEA (Alicante) · 96 688 85 91 · 629 64 98 56 · admin@janssenspartner.com · www.janssenspartner.com



Avda. Fontana, 2 · Local 7b
03730 Jávea (Alicante)
Tel. 965 795 222
info@hernanihomes.com
www.hernanihomes.com



JÁVEA - ARENAL REF. A-194

112.000 €

51 m² Apartment only 5 min. Walking to the beach. South facing and open views. 2 bed, 1 bath, A/C. Parking. Apartamento de 51 m² a solo 5 min. andando de la playa. Or sur y vistas abiertas. 2 dorm, 1 baño, A/A. Parking



JÁVEA - PUERTO REF. A-201

205.000 €

Refurbished apartment 100 m², large living-dining room, 4 bedrooms, 2 bath, covered terrace. Apartamento reformado de 100 m², amplio salón-comedor, 4 dormitorios, 2 baños, terraza cubierta.



EXCLUSIVE - EXCLUSIVA

JÁVEA - TOSALET REF. V-408

355.000 €

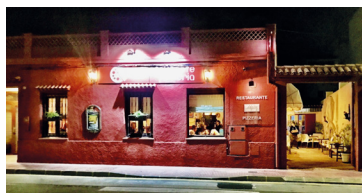
130 m² + 100 m² build, plot of 850 m², 3 bed, 2 bath, pool. Covered terrace, Bbq and pool A/C. 130 m² + 100 m² cons, parcela de 850 m², 3 dorm, 2 baños, piscina. Terraza cubierta, barbacoa y piscina A/A.



JÁVEA - TESORO PARK REF. V-401

460.000 €

350 m² build, 1175 m² plot, 5 bed, 3 bath, pool. glazed terrace, bbq, south facing, very private. 350 m² cons, 1175 m² parcela, 5 dorm, 3 baños, piscina. Terraza acristalada, Bbq, orientación sur, muy privada.



BENITACHELL REF. V-409

500.000 €

Restaurant with andalucian style courtyard, bar & bbq, separate pizza corner. 240m²+80m² patio+18 m² storage. Restaurante con patio estilo andaluz, bar y barbacoa, rincón de pizza separado. 240m²+patio 80m²+trastero 18 m².



OPPORTUNITY - OPORTUNIDAD

JÁVEA - PI VERD REF. V-405

520.000 €

build 200m², plot 1000m², 3 bed, 2 bath, pool. valley views, covered Terrace, C/H, A/C, double glases. Cons 200m², parcela 1000m², 3 dorm, 2 baños, piscina. Vistas al valle, terraza cubierta, C/C, A/A, doble acrist.

DO YOU WANT TO SELL YOUR PROPERTY?

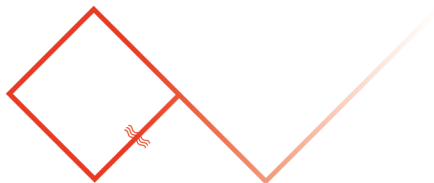
Now is the time to get listed with **Orange Villas**!

- Officially registered Real Estate Agent & Surveyor
- Network of over 200 international agents
- More than 25 years of experience
- Buyers from all nationalities
- Multilingual team



Not the only, but the BEST choice!

In
September &
October 2019, we
will be present at the
most important
Property Fairs!



ORANGEVILLAS[®]
REAL ESTATE & DEVELOPMENT

VILLAS-PLOTS.COM

Avda. de la Libertad 19, local 5 · 03730 · JÁVEA · Alicante · +34 96 646 84 74 (ES) · info@villas-plots.com



DUE TO RECENT SALES, WE ARE URGENTLY SEEKING PROPERTIES AND BUILDING PLOTS!
DEBIDO A VENTAS RECIENTES, BUSCAMOS PROPIEDADES Y PARCELAS URGENTEMENTE.



JÁVEA - MONTGÓ VALLS REF-07318

625.000 €
 Fabulous single level, south facing villa 203m². Completely private and flat landscaped plot of 2100m². 3 bedrooms and 3 bathrooms. Furnished. Completely refurbished. C/H, A/C. Summer kitchen and pool. Garage. Conveniently located a short walk from a supermarket and restaurant. A few minutes drive from La Sella golf course.

Villa de una sola planta, con orientación sur, 203m². Parcela privada y ajardinada de 2100m². 3 dormitorios y 3 baños. Completamente reformada. Amueblada. C/C, A/A. Cocina de verano y piscina. Garaje. Situado cerca de un supermercado y un restaurante. A pocos minutos en coche del club de golf de La Sella.



EXCLUSIVE - EXCLUSIVA



SEA VIEWS - VISTAS AL MAR

JÁVEA - MONTAÑAR II REF-07411 **99.000 €**

5th floor studio penthouse 44m², elevator. Semi-reformed in 2015. Terrace. Communal pool. South facing.

Estudio ático 5º de 44m², con ascensor. Parcialmente reformado en 2015. Terraza. Piscina com. Orientación sur.



SOUTH FACING - ORIENTACIÓN SUR

JÁVEA - PUERTO REF-07415 **179.000 €**

1st floor apartment 62m². Elevator. 1 bed, 1 bath. Terrace. A/C, C/H. Communal pool, gardens, sauna & padel.

Piso 1º 62m². Ascensor. 1 dorm, 1 baño. Terraza. C/C, A/A. Piscina, jardín, sauna y padel comunitario.



EXCLUSIVE - EXCLUSIVA

JÁVEA - PUEBLO REF-07397 **179.000 €**

Immaculate ground floor apartment 80m². 2 bed, 1 bath. Hot/Cold air. Terrace. Communal pool and garden.

Piso planta baja en perfecto estado, 80m². 2 dorm, 1 baño. Aire frío/calor. Terraza. Piscina y jardín com.



EXCLUSIVE - EXCLUSIVA

JÁVEA-LA COLINA REF-07377 **355.000 €**

Well-kept south facing villa 170m². Plot 1392m². 3 bed, 2 bath. Open views. Pool. Garage and under build.

Villa 170m². Parcela 1392m². 3 dorm, 2 baños. Vistas abiertas. Piscina. Garaje y semisótano.



EXCLUSIVE - EXCLUSIVA

JÁVEA - PIVER REF-07303 **525.000 €**

Large villa 220m². Plot 1690m². 6 bed, 4 bath. C/H, A/C. Pool. Reformed. Garage. Open views.

Villa amplia 220m². Parcela 1690m². 6 dorm, 4 baños. C/C, A/A. Piscina. Reformada. Garaje. Vistas.



FRONTLINE - PRIMERA LÍNEA

JÁVEA - BALCÓN AL MAR REF-07413 **650.000 €**

Unique opportunity! South facing villa 275m². Plot 1180m². 3 bed, 2 bath. Pool. Off road parking.

Oportunidad única! Villa orientación sur 275m². Parcela 1180m². 3 dorm, 2 baños. Piscina. Parking.



EXCLUSIVE - EXCLUSIVA

JÁVEA - MONTGÓ TOSCARMAR REF-07387 **749.000 €**

South facing single level reformed villa 261m². Plot 1510m². 4 bedrooms, 2 bath. C/H, A/C. Heated pool.

Villa reformada de una sola planta, 261m². Parcela 1510m². 4 dorm, 2 baños. C/C, A/A. Piscina climatizada.



EXCLUSIVE - EXCLUSIVA

BENITACHELL - CUMBRE DEL SOL REF-07381 **1.200.000 €**

Contemporary villa 223m². Plot 858m². 4 bedrooms, 3 bathrooms. Hot/Cold air. Infinity pool. Sea views.

Villa moderna 223m². Parcela 858m². 4 dormitorios, 3 baños. Aire frío/calor. Piscina. Vista al mar.



UNDER CONSTRUCTION - BAJO CONSTRUCCIÓN

MORAIRA - EL PORTET REF-07408 **1.750.000 €**

Modern villa 397m². Just 10 minutes walk from the beach. Plot 2059m². 5 bed, 5 bath. C/H, A/C. SE facing. Garage.

Villa estilo moderno 397m². A solo 10 minutos de la playa andando. Parcela 2059m². 5 dorm, 5 baños. A/A, C/C. Garaje.



M.C. PROPIEDADES

JÁVEA: 675 581 211 • VALENCIA: San Valero, 10 • 963 331 444

comercial@mcpropiedades.com • www.mcpropiedades.com



JÁVEA ARENAL 105.000 €

APARTAMENTO COMPLETAMENTE REFORMADO.

A pocos metros de la Playa del Arenal. Muy soleado, orientación sur. 1 dormitorio, 1 baño, salón comedor, terraza. Sin Muebles. Parking y ascensor.

APARTMENT COMPLETELY RENOVATED.

A few meters from the Arenal Beach. Very sunny, south facing. 1 bedroom, 1 bathroom, living room, terrace. Without furniture. Parking and lift.



JÁVEA MONTAÑAR II 280.000 €

Apartamento primera línea reformado. 2 dormitorios, 1 baño, salón comedor, terraza con espectaculares vistas panorámicas al mar. Parking y trastero privado, jardín, piscina y ascensor.

First line refurbished apartment. 2 bedrooms, 1 bathroom, living dining room, terrace with spectacular panoramic sea views. Private parking and store room, garden, pool and lift.



HOTEL EN MORAIRA 3.495.000 €

Hotel ubicado a 5 minutos caminando de Moraira. Parcela de 3.000 m², construidos 2.000m². Consta de 16 habitaciones dobles, apartamento independiente de 2 habitaciones, incluye restaurante de 350m² y otras instalaciones con un total de 350m². Pista de squash, jardín y Piscina.

Hotel located 5 minutes walk from Moraira. Plot of 3,000 m², built 2,000m². It consists of 16 double rooms, separate apartment with 2 rooms, includes a restaurant of 350m² and other facilities with a total of 350m². Squash court, garden and pool.



MARAVILLA
COSTA
INMOBILIARIA

Avda. del Pla 124, Local 8 · 03730 Jávea · Tel. 965 794 515 · Fax 965 793 961
E-mail: info@maravilla-costa.com · Web: www.maravilla-costa.com You can also find us at



JÁVEA - AMBOLO REF. 2439

Plot 906 m², living area 200 m²

Lovely and private villa for sale in a quiet, south-facing location in Ambolo, Jávea. The main house consists of three bedrooms with fitted wardrobes, two bathrooms (one of them en suite), living / dining room with fireplace, kitchen, a glazed naya, garage and a storage room. It is equipped with central heating and air conditioning. Outside is the beautiful and easily maintained garden and next to the pool there is an independent guest house with a bedroom, living room and kitchen.

415.000 €



JÁVEA - PORT REF. 2414

220.000 €

Apartment 100 m². Nice apartment with sea views, 2 bedrooms, 2 bathrooms, living - dining room, kitchen with laundry room, A/C, terrace and a lift.



JÁVEA - LA GUARDIA REF. 2442

295.000 €

Plot 700 m², living area 122 m². Nice and private villa with 3 bedrooms, 1 bathroom, living / dining room, kitchen, chimney, radiators, A/C, sat-TV, covered parking, garden, bbq and a 8x4 m pool.



JÁVEA - PIVER REF. 2431

525.000 €

Plot 1012 m², living area 212 m². Nice villa with 3 bedrooms, 3 bathrooms, living room, dining room, kitchen, chimney, C/H, A/C, alarm system, bbq, garden, 10x5 m pool, outdoor shower and panoramic views.



JÁVEA - BALCÓN AL MAR REF. 2437

550.000 €

Plot 807 m², living area 314 m².

Lovely villa with sep. apartment, 5 bedrooms, 3 bathrooms, 2 living rooms, 2 dining rooms, kitchen, chimney, C/H, summer kitchen, garden, pool and sea views.



JÁVEA - RIMONTGÓ REF. 2298

635.000 €

Plot 1.320 m², living area 200 m². South facing villa with 4 bedrooms, 3 bathrooms, living room, dining room, kitchen, A/C, underfloor heating, garden, BBQ, pool, outdoor shower & panoramic views.



CALPE - LA MANZANERA REF. 2440

750.000 €

Plot 963 m², living area 314 m².

Villa with sea views, 4 bedrooms, 3 bathrooms, guest toilet, living room, dining room, kitchen, chimney, C/H, A/C, garage, summer kitchen, garden and a pool.

JAVEA-SOL

ADMINISTRACIÓN DE FINCAS



SERVICIO | EFICACIA | GARANTÍA | FIABILIDAD | SATISFACCIÓN
SERVICE | EFFICIENCY | GUARANTEE | RELIABILITY | SATISFACTION

- ▶ CUENTAS CLARAS Y AL DÍA
- ▶ REDUCIMOS COSTES A SU COMUNIDAD Y AMPLIAMOS SERVICIOS
- ▶ ASESORAMIENTO ECONÓMICO-JURÍDICO
Nuestra administración está dirigida por abogados y economistas
- ▶ GESTIONAMOS LAS OBRAS DE MEJORAS Y REPARACIÓN COMPARANDO PRESUPUESTOS
- ▶ ASESORAMIENTO EN EL MANTENIMIENTO
Piscinas, Jardín, Ascensor, Limpieza y Empleados.

- ▶ CLEAR AND UP-TO-DATE ACCOUNTS
- ▶ WE HELP YOUR COMMUNITY TO REDUCE COSTS AND EXPAND SERVICES
- ▶ LEGAL ADVICE
Our administration is managed by lawyer and economist.
- ▶ WE MANAGE THE IMPROVEMENT AND REPAIR WORKS COMPARING ESTIMATES
- ▶ ADVICE ON MAINTENANCE
Swimming Pools, Garden, Lifts, Cleaning and Employees.

Solicite presupuesto sin compromiso

Request a budget without commitment



Colegio
Administradores de Fincas
Alicante

Carretera del pla, 126 - C.C.A. - Planta 1ª, local 5 - JÁVEA
Tel. 96 646 16 36
administracion@javeasol.es

Giuliano-Villas.com[®]

Estate Agent

Inmobiliaria

Immobilienbüro

Avenida de la Libertad 34, Local 3 - JÁVEA - Office: 96 647 0865 - Mob: 651 850 647

e-mail: info@giuliano-villas.com - www.giuliano-villas.com



JÁVEA REF. G-2979

148.000 €

Apartamento cerca del centro de Javea. Ascensor, 4 dorm, 2 baños. C/C, A/A, solarium con trastero privado.

Apartment near the center of Javea. Lift, 4 bedrooms, 2 bathrooms. C/H, A/C, solarium with private storage room.



JÁVEA REF. G-2965

273.000 €

Atico dúplex en la playa del Arenal, bonitas vistas a la urb. 3 dorm, 2 baños, ascensor, AA, piscina, padel, gym, sauna, garaje.

Duplex penthouse close to the beach, nice views of the complex. 3 beds, 2 bath, lift, AC, pool, padel court, gym, sauna, garage.



JÁVEA REF. G-2891

315.000 €

Atico dúplex en la Avenida Augusta. 3 dormitorios, 2 baños, 1 wc, piscina, 2 plazas de parking, 1 trastero, A/A frío y calor. Duplex penthouse on Avenida Augusta. 3 bed, 2 bath, 1 guest toilette, pool, 2 parking spaces, store room, A/C hot and cold.



JÁVEA REF. G-2644

410.000 €

Villa orientación suroeste. 3 dormitorios, 3 baños, naya, C/C, alarma, piscina, pérgola, zona chill out y bbq.

South/West facing villa. 3 bedrooms, 3 bathrooms, naya, C/H, alarm system, pool, chill out pergola and Bbq.



JÁVEA REF. G-2945

449.000 €

Villa en zona muy tranquila, 3 viviendas. 3+1+1 dormitorio, 2+2+1 baños, CC, AA, piscina 12x6 m. Parcela 1498 m².

Villa in a quiet location, with 3 dwellings. 3+1+1 bed, 2+2+1 bathrooms, C/H, A/C, pool 12x6 m. Plot 1498 m².



JÁVEA REF. G-2961

495.000 €

Villa moderna nueva en parcela llana. 3 dorm, 2 baños, suelo radiante, AA, piscina. Adecuada para silla de ruedas.

Modern new villa on a flat plot. 3 bedrooms, 2 bathrooms, underfloor heating, AC, pool. Suitable for wheelchair.



JÁVEA REF. G-2974

550.000 €

Villa reformada, vistas al mar, apartamento indep. 3+2 dorm, 2+1 baños, C/C, A/A, cocina de verano con comedor, piscina, parking cubierto.

Renovated villa, very good sea views, guest apartment. 3+2 bed, 2+1 bath, C/H, A/C, summer kitchen with dining area, pool, carport.



JÁVEA REF. G-2963

599.000 €

Villa orientada al sur, parcela llana y privada. 4 dorm, 3 baños, CC, AA, piscina clim, sotano de 100 m² con sala de juego.

South facing villa, very private flat plot. 4 bed, 3 bathrooms, CH, AC, heated pool, basement of 100 m² with games room.



BATAILLE

— LIVING —

Mediterranean exclusive homes for sale by Jessica Bataille



181 m2



1024 m2



4



3



South

745.000 €



TURN KEY PROJECTS

Visit our show houses

Calle Bruselas 8. 03730 JÁVEA · +34 966 463 988 · +34 645 987 248



BATAILLE

— LIVING —

Mediterranean exclusive homes for sale by Jessica Bataille



CA LA BRISA



A. F. Costa Blanca S.L.

Immobilienagentur – Real Estate Agency – Inmobiliaria
Versicherungen – Insurance – Seguros

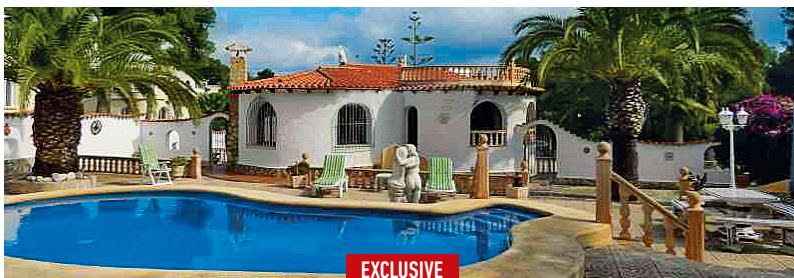
Balcón al Mar · Carrer Cap Negre, 3, Oficina I · 03730 JÁVEA (Alicante) · Tel. 609 603 358 · 619 486 592
www.costablanca-sl.com · costablanca_sl@yahoo.es

BUSCAMOS CASAS Y PISOS – WE ARE LOOKING FOR HOMES AND FLATS

OCASIÓN OPPORTUNITY

JÁVEA – TOSALET

Parcela de 1.023 m².
1.023 square meters plot.
120.000 €



JÁVEA-BALCÓN AL MAR REF-4109

285.000 €

Plot 1200m². Built. 95m², 2 Bed, 1 Bath, 2 Toilets, Dining Room, BBQ, Pool 4 x 8, Garage, Fireplace, C/H.
Parcela 1200m², Cons 95m², 2 Dorm, 1 Baño, 2 Aseos, Comedor, BBQ Piscina 4 x 8, Cochera, Chimenea, C/C.



JÁVEA – BALCÓN AL MAR REF-4147

315.000 €

835m² Plot, 140m² build, 3 Bedrooms, 2 Bathrooms, 2 Toilets BBQ, Pool, Garage, A/C, C/H, Fireplace.

Parcela 835m², Vivienda 140m², 3 Dormitorios, 2 Baños, 2 Aseos BBQ, Piscina, Cochera, A/A, C/C, Chimenea.



JÁVEA-BALCÓN AL MAR REF-4159

315.000 €

P.1112m², C145m², 3 Bedrooms, 2 Bathrooms, 3 Toilets, BBQ, Pool, Garage, Central heating.

P.1112m², C145m², 3 dormitorios, 2 baños, 3 baños, barbacoa, piscina, garaje, calefacción central.



JÁVEA-TOSALET REF-4153

420.000 €

Plot 850m², Built 140m². 2 Bedrooms, 2 Bathrooms 2 Toilets, BBQ, Pool, Garage, C/H, Panoramic View.

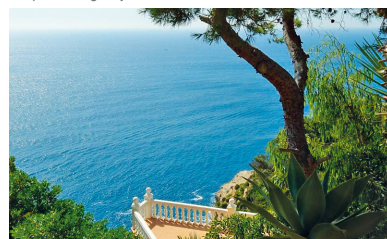
Parcela 850m², Cons 140m². 2 Dormitorios, 2 Baños 2 Aseos, BBQ, Piscina, Cochera, C/C, Vista Panorámica.

OCASIÓN OPPORTUNITY

JÁVEA – CANSALADES

Dos terrenos
Ref.4154 y Ref.4155.
4.740 metros cuadrados cada parcela.

Two plots
Ref.4154 and Ref.4155.
4.740 square meters each plot.
38 €/m²



JÁVEA-BALCÓN AL MAR REF-4157

699.000 €

1180m²Plot, 200m² Built, 2 Bed, 1 Bath, Toilet Kitchen, Dining room, BBQ, Pool 4x8, Fireplace, Sea view.

1180m²P / 200m² Cons. 2 Dorm, 1 Baño, Aseo, Cocina, Comedor, BBQ, Piscina 4x8, Chimenea, Vista al Mar.



BENITACHELL-CUMBRE DEL SOL REF-4144

945.000 €

Plot 940m², Built 190m², 3 bed, 3 bath, 5 toilets, Bbq, Pool 5x10 Garage, Underfloor hHeating, Sea View, Terrace.

Parcela 940m², Cons 190m², 3 Dorm, 3 Baños, 5 Aseos, BBQ, Piscina 5x10 Garaje, Suelo rad, Vista al mar, Terraza.



BENITACHELL – CUMBRE DEL SOL REF-4141

1.250.000 €

1200m² / 188m², 4 Bed, 4 Bath, 4 Toilets, Dining Room, BBQ, Pool 8 x 4, Garage 2, C/H, Sea View, Terrace.

1200m² / 188m², 4 Dorm, 4 Baños, 4 Aseos, Comedor, BBQ, Piscina 8 x 4, Garaje 2, C/C, Vista al Mar, Terraza.



BALCÓN AL MAR REF-4149

1.575.000 €

Plot 3100m², Cons. 220m², 4 Bed, 3 Bath, 4 Toilets, BBQ, Outdoor Kitchen, Sauna, Spa. Sea views.

Parcela 3100m², Cons 220m², 4 Dorm, 3 Baños, 4 Aseos, BBQ, Cocina exterior, Sauna, Spa. Vista al mar.

GUNITEC

CONCEPT POOLS & SPA

NO MÁS CLORO EN SU PISCINA

NO MORE CHLORINE IN YOUR SWIMMING POOL

OFERTA EQUIPO ELECTROLISIS SALINA PISCINAS HASTA 50M3.
OFFER SALT SYSTEM POOL FOR POOLS UNTIL 50M3.

IVA E INSTALACIÓN INCLUIDA
VAT AND INSTALLATION INCLUDED

OFERTA / OFFER

890€

~~1.395€~~



WHATSAPP PEDIDOS / ORDERS: 615 470 809

WWW.GUNITEC.COM

CALLE DE JORGE LUIS BORGES, 16, 03730 XÀBIA, ALICANTE
965 79 05 46 | PEDIDOS@GUNITEC.COM | GUNITEC@GUNITEC.COM



**CONSTRUCCIÓN, REFORMA INTEGRAL Y MANTENIMIENTO
DE PROPIEDADES Y COMUNIDADES**

CONSTRUCTION, INTEGRAL REFURBISHMENT, CONCIERGE SERVICES AND MAINTENANCE
OF PROPERTIES AND COMMUNITIES



SERVICIO DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN

COVID-19

COMUNIDADES DE PROPIETARIOS
EDIFICIOS - CENTROS EDUCATIVOS - GARAJES



Emptying septic tanks and pipes unblocking

DFMH
DOMINGO E HIJOS

Vaciado de fosas sépticas y desatascos

672 450 224 • 96 644 70 70



PRÓXIMAMENTE

www.classandvillas.com
El mayor portal inmobiliario de la Marina



VILLAS
PLOTS.COM



R Rimontgó
DESDE 1959



BATAILLE LIVING

HERNANI
Over 25 years of experience

FINCASDENIA

M.C. PROPIEDADES

Construma
custom pools & construction

ORANGEVILLAS
REAL ESTATE & DEVELOPMENT



www.webvillas.net



Vicens Ash
PROPERTIES
Seriously good at selling

Giuliano-Villas.com
Estate Agents

A. F. Costa Blanca S.L.

CASITAS IBERICA
Your Estate Agent on the Montgó

JANSSENS PARTNER
REAL ESTATE

Abahana
We add value to your investment

NEW From the
Villas Plots Group

Start living your best life



Peace of mind

**PROPERTY MANAGEMENT
& 24HR ALARM RESPONSE**

Moraira | Javea | Denia

www.villas.management



For you and your
home

CÉSPED ARTIFICIAL

VERDE TODO EL AÑO, DURANTE AÑOS
ASPECTO INCREÍBLEMENTE NATURAL
LIMPIO Y SEGURO

ANTES



Instalación realizada para Laumar Home and Building Solutions

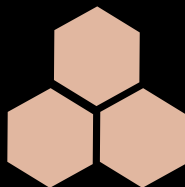


SIBARIGRASS ESPAÑA

+34 966 477 533

CONTACT@SIBARIGRASS.COM • WWW.SIBARIGRASS.COM





Azulejos *El Cruce*, s. l.

MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN · AZULEJOS · PAVIMENTOS PORCELÁNICOS Y GRES · MOBILIARIO BAÑO Y SANITARIOS
Building Materials · Tiles · Porcelain and Stoneware Flooring · Bathroom and Sanitary Furniture



TRABAJAMOS CON LAS MARCAS MÁS PRESTIGIOSAS DEL MERCADO
We work with the most prestigious brands in the market



STRUCTURAL SURVEYS

Mark Paddon BSc Hons Building Surveying. MCIOB. CAAT.

PROPERTY BUYER'S SURVEYS AND EXPERT REPORTS.

INVEST SAFELY - ALWAYS HAVE A SURVEY!
Call for free initial advice and a survey quotation.

Insured via Lloyd's of London · Registered in Spain · Colegiado N° 5949

T. 653 73 30 66 - 962 807 247 · mrmppaddon@hotmail.com
WWW.SURVEYORSJAVEA.COM



**VIVIENDA EN CONSTRUCCIÓN A LA VENTA.
ENTREGA EN VERANO DE 2020.**

* Accesible y adaptada para personas con movilidad reducida.

MEJOR PISCINA EUROPEA. BARCELONA AWARDS 2015
Best European pool. Barcelona Awards 2015.



Servicio técnico · Tienda de productos y equipamiento · Piscinas

- | | |
|-------------------------|----------------------|
| · FILTRACIÓN | · FILTRATION |
| · DESINFECCIÓN DEL AGUA | · WATER DESINFECTION |
| · PRODUCTOS DE LIMPIEZA | · CLEANING PRODUCTS |
| · ELECTRÓLISIS SALINA | · SALT CHLORINATION |
| · ILUMINACIÓN LED | · LED LIGHTING |
| · BOMBAS DE CALOR | · HEAT PUMPS |
| · CUBIERTAS | · COVERS |

OFRECEMOS UN SERVICIO PERSONALIZADO Y DE GRAN CALIDAD · WE OFFER A HIGH-QUALITY AND PERSONALIZED SERVICE

Avda. de la Fontana, 2. Local 1 · 03730 Xàbia/Jávea (Alacant) · T/F: 96 646 19 74 
www.construma.es · info@construma.es



20% OFF
ALL INDOOR SOFAS

OFFER ENDS 31/3/20

calle cabo salou 2 (ctra moraira-calpe)

MORAIRA

+34 633 938 686

 mail@moha-design.com

 facebook.com/moha-design

moha
design

 www.moha-design.com

dale un toque colonial a tu hogar
CON MOBILIARIO DE ENSUEÑO

bello
horizonte
A

give your home a colonial touch
WITH DREAM FURNITURE





Outdoor Furniture



BOREK

GANDIA BLASCO

TRIBÙ

VONDOM

MANUTTI

TUUCI

Royal  Botania

PAOLA LENTI

4Seasons Outdoor

POINT

skyline

DIPHANO

BRUSTOR

JATI&KEBON

**A CIELO
ABIERTO**

Avenida La Marina 314

Ctr. Calpe a Moraira

03720 Benissa

+34 965 74 72 86

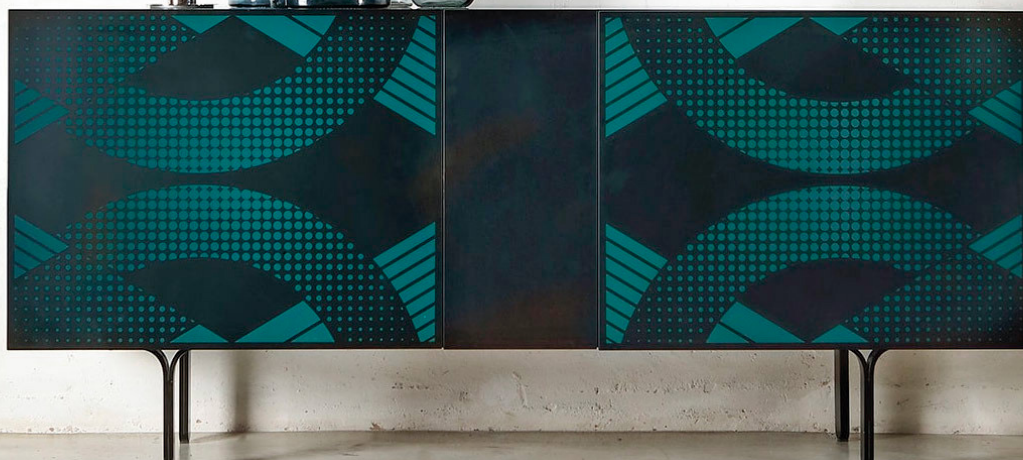
www.acieloabierto.net



TARRAULA

Interior Design

Showroom & Interior Design Studio
Turnkey Projects



Ctra. Cabo la Nao - Plá 42 · JÁVEA · Telf. +34 96 579 00 72 · info@tarraula.com · www.tarraula.com



BOTELLA 
Equipamiento de Oficinas

96 579 67 13 · Príncipe de Asturias, 7 · Xàbia
www.papeleriabotella.com

Oceans

OUTDOOR FURNITURE

Leaders in Rattan & Aluminium Furniture



COME AND SEE OUR NEW PRODUCTS!

LÍDERES EN MUEBLES DE ALUMINIO PARA EXTERIORES Y MUEBLES DE RATÁN.

¡VEN A VER TODOS NUESTROS PRODUCTOS!

Partida Madrigueres Nord, 15-A · DENIA · Tel. 96 543 66 66
www.oceansoutdoor.es · deniastore@oceansrattanfurniture.es

Birugía
Bordallo

BALÓN GÁSTRICO

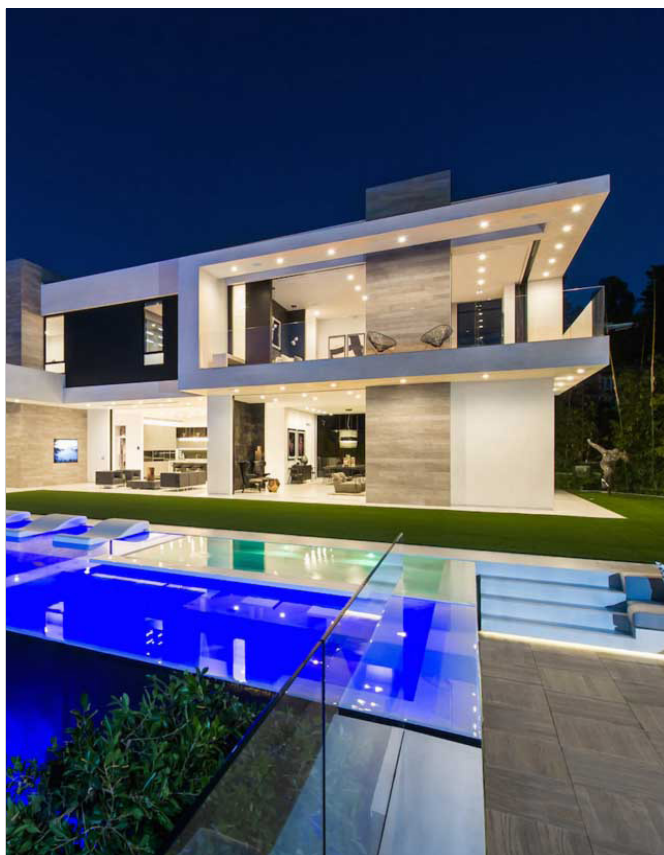
ELIPSE DE ALLURION

Sin Cirugía
Sin Endoscopia · Sin Anestesia

*Without Surgery
Without Endoscopy · Without Anesthesia*

3.800 €

Marqués de Campo, 37, 2º Pta. 1-2, Dénia · Tel. +34 659 58 46 89
www.cirugiabordallo.es



JUVIL
ILUMINACION

**MÁS DE 2.000 METROS
DE EXPOSICIÓN**
EN ILUMINACION Y DECORACIÓN.

PRESUPUESTOS PERSONALIZADOS

Partida Madrigueres Sud, 26 · DÉNIA
Tel. 965781649 · Fax 965786503
info@juviiiluminacion.com
www.juviiiluminacion.com

NUEVO MINI CABRIO EDICIÓN SIDEWALK *DIFERENTE Y EXTROVERTIDO*

The new MINI Convertible Sidewalk Edition

Different and Outgoing



MINI presenta una edición especial del descapotable más vendido del Reino Unido, la nueva Edición Sidewalk descapotable MINI. El nuevo modelo de equipamiento exclusivo es una edición limitada con sólo 150 unidades disponibles para clientes del Reino Unido.

El MINI Convertible Sidewalk Edition se suministra exclusivamente con un sistema de propulsión Cooper S de 192 hp con tecnología MINI TwinPower Turbo y una transmisión Steptronic de 7 velocidades con doble embrague y levas en el volante, lo que permite cambios de marcha rápidos y suaves.

El MINI Convertible Sidewalk Edition presenta la nueva pintura Deep Laguna metálica y presenta rayas especiales del capó con líneas de alfileres e insignias laterales. También está equipado con tiras de entrada de puerta únicas y un techo blando exclusivo de diseño Arrow que se puede abrir o cerrar electrónicamente en solo 18 segundos.

MINI introduces a special edition of the UK's best-selling convertible, the new MINI Convertible Sidewalk Edition. The high-specification new model is a limited edition with just 150 available for UK customers.

The MINI Convertible Sidewalk Edition is supplied exclusively with a 192 hp Cooper S powertrain featuring MINI TwinPower Turbo technology and a 7-speed Steptronic transmission with double clutch and steering wheel paddles, enabling fast and smooth gear shifts.

The MINI Convertible Sidewalk Edition introduces new Deep Laguna metallic body paint and exterior mirror caps, and features special bonnet stripes with pin lines and "Sidewalk" side scuttle badging. It is also fitted with unique door entry strips and an exclusive Arrow design soft top roof which can be opened or closed electronically in just 18 seconds.



El MINI Convertible Sidewalk Edition también tiene nuevas llantas de aleación de 17 pulgadas con radios en tijera de 2 tonos.

Características exclusivas en el interior

La última edición del MINI Convertible Sidewalk Edition presenta un nuevo diseño de asiento con MINI Yours Leather Lounge de color antracita, distintivos de asiento "Sidewalk" y costuras contrastantes en colores Gasolina y Amarillo Energético. El volante deportivo de cuero tiene un discreto logotipo de "Sidewalk" en la parte inferior y también está acabado con costuras en contraste.

El nuevo panel frontal iluminado es Piano Negro con detalles en gasolina y plata.

The MINI Convertible Sidewalk Edition also has new 17 inch light-alloy Scissor Spoke 2-tone wheels.

Exclusive interior features

The latest edition of the MINI Convertible Sidewalk Edition features a new seat design with anthracite-coloured MINI Yours Leather Lounge, "Sidewalk" seat badging and contrasting seams in Petrol and Energetic Yellow colours. The sports leather steering wheel has a discreet "Sidewalk" logo at the bottom and is also finished with the contrasting seams.

The new illuminated dashboard fascia is Piano Black with accents in Petrol and Silver.



El nuevo MINI Descapotable Sidewalk Edition viene con una gama de tecnologías intuitivas como estándar, incluido el paquete Navigation Plus con pantalla táctil de 8.8", navegación satélite con información de tráfico en tiempo real (RTTI), carga inalámbrica y funcionalidad Amazon Alexa. El paquete Comfort Plus incluye asientos con calefacción y cámara de visión trasera con control de distancia de estacionamiento en la parte delantera y trasera del vehículo y asistente de estacionamiento.

El MINI Convertible Sidewalk Edition también tiene un sistema Harman/Kardon Hi-Fi, pantalla frontal y modos de conducción que permiten al conductor cambiar entre los estilos de conducción Confort, ECO y Sport. El paquete de equipamiento estándar se completa con acceso cómodo y deflector de viento.



The new MINI Convertible Sidewalk Edition comes with a range of intuitive technologies as standard, including the Navigation Plus Pack featuring an 8.8" touch screen display, Satellite Navigation with Real Time Traffic Information (RTTI), Wireless Charging and Amazon Alexa functionality. The Comfort Plus Pack includes heated seats, and rear view camera with Park Distance Control at both the front and rear of the vehicle and Parking Assistant.

The MINI Convertible Sidewalk Edition also has a Harman/Kardon Hi-Fi system, Head-up Display and Driving Modes which allow the driver to switch between Comfort, ECO and Sport driving styles. The package of standard equipment is completed with comfort access and wind deflector.



TALLERES XABIA

MECÁNICA · DIAGNOSIS MULTIMARCA · INYECCIÓN Y DIESEL · ALINEACIÓN Y SUSPENSIÓN
AIRE ACONDICIONADO · NEUMÁTICOS · SERVICIOS PRE ITV · ELECTRÓNICA



Calle San Vicent, 12 • 965 793 144 • 615 355 000 • JÁVEA



STATUS
haircare · estilistas · beauty

HAIR BOUTIQUE · FEEL UNIQUE

Tel. 96 627 80 59 · Avda. Jaime I, 14 · JÁVEA · www.statushair.es



medispa

Clínica de Medicina Estética

La belleza está en los pequeños momentos de tranquilidad.
Pronto volveremos a disfrutar de experiencias juntos.

Disfruta de este momento.

#MeQuedoEnCasa



MEDIDAS CONSISTENTES EN LA SUSPENSIÓN DE LOS PLAZOS EN EL ÁMBITO TRIBUTARIO

MEASURES PUT IN PLACE TO SUSPEND TAX DEADLINES

1. En el ámbito de la Administración del Estado (Agencia Estatal de Administración Tributaria) se aplazan las siguientes deudas tributarias correspondientes a aquellas declaraciones-liquidaciones y autoliquidaciones cuyo plazo de presentación e ingreso finalice desde el día 14 de marzo de 2020 hasta el día 30 de mayo de 2020, con las siguientes circunstancias:

- Se aplazarán previa solicitud del obligado tributario, no de forma automática.

- Se aplazarán por un periodo de 6 meses. No se trata de un fraccionamiento, sino de un aplazamiento de la cantidad total para ser pagada un plazo de 6 meses. Por ejemplo, la autoliquidación del IVA del primer trimestre de 2020 debería ingresarse el día 20 de abril de 2020. En caso de solicitarse el aplazamiento, la cantidad se ingresará el día 20 de octubre de 2020.

- El importe del impuesto no podrá ser superior a 30.000 euros.

- Podrán aplazarse incluso las deudas tributarias correspondientes a retenciones e ingresos a cuenta y pagos fraccionados del impuesto sobre sociedades que, en circunstancias normales, son deudas tributarias inaplazables.

- El deudor deberá ser una persona o entidad con un volumen de operaciones no superior a 6.010.121,04 euros en el año 2019.

- No se devengarán intereses de demora tributarios durante los primeros tres meses del aplazamiento. No obstante, sí que se devengarán durante los últimos tres meses en un 3,75% anual.

- El número de plazos será 1 (porque no es un fraccionamiento, sino un aplazamiento). Si el obligado tributario desea efectuar el pago de las cantidades aplazadas antes del vencimiento previsto para dentro de 6 meses, podrá realizar el ingreso obteniendo una carta de pago y efectuando su pago.

2. Se amplían hasta el día 30 de abril de 2020 los siguientes pagos que deban efectuarse desde el día 18 de marzo hasta el día 30 de abril de 2020. Estos pagos son los que corresponden a:

- Los plazos de pago de las liquidaciones tributarias practicadas por la Administración (no de las autoliquidaciones, que se rigen por lo indicado en el punto 1 anterior).

- Los plazos de pago de las deudas comunicadas con providencia de apremio.

- Los pagos de los fraccionamientos y aplazamientos concedidos. Si fuesen varios los vencimientos que debiesen atenderse entre el día 18 de marzo y el 30 de abril de 2020, se efectuarán todos ellos el día 30 de abril de 2020 sin que se incremente la cantidad a ingresar.



1. Within the State Administration (Spanish Tax Agency) tax liabilities relating to tax returns and self-assessments due to be presented and paid between March 14, 2020, and May 30, 2020, with the following criteria have been deferred.

- They will be deferred at the request of the taxpayer, not automatically.

- They will be deferred for a period of six months. The payment is not split into instalments, but deferred as a whole, to be paid within six months. For example, the VAT self-assessment corresponding to the first quarter of 2020 must be paid on April 20, 2020. If a tax deferral was to be requested the amount would be paid on October 20, 2020.

- The amount cannot exceed 30.000 euros.

- Even the tax liabilities that correspond to withholdings and payments on account and payments in instalments of corporation tax, which under normal circumstances are non-deferrable, can be deferred.

- The debtor must be a person or entity and their trading turnover cannot exceed 6,010,121.04 euros in 2019.

- No late payment interest will accrue for the first three months. However, these deferrals will accrue interest for the remaining three months, at a rate of 3,75% per year.

- There will be one payment deadline (as the debt has not been split into instalments but deferred). If the debtor would like to pay the amounts deferred before the six-month deadline finalises, they can do so by obtaining a payslip and making the payment.

3. También se amplían hasta el día 30 de abril de 2020 los plazos relativos a las siguientes actuaciones:

- Los plazos para la realización de subastas electrónicas para la enajenación de los bienes embargados por la Agencia Tributaria.

- Los plazos para la adjudicación de los bienes o lotes de bienes embargados por la Agencia Tributaria.

- Los plazos para atender requerimientos, diligencias de embargo y solicitudes de información con trascendencia tributaria.

- Los plazos para formular alegaciones tras la apertura del trámite de alegaciones y/o audiencia en los procedimientos de aplicación de los tributos (verificación de datos, comprobación limitada, comprobación de valores, tasación pericial contradictoria, comprobación e investigación, apremio, embargo, etc.), en los procedimientos sancionadores y en los procedimientos especiales de revisión (declaración de nulidad, devolución de ingresos indebidos, rectificación de errores y revocación). Estos plazos no se refieren a los recursos y reclamaciones económico-administrativas, que se tratan en el apartado 6 siguiente.

- Los plazos para atender los requerimientos y solicitudes de información efectuados por la Dirección General del Catastro que se encuentren en plazo de contestación a día 18 de marzo de 2020.

- Los plazos para ejecutar garantías sobre bienes inmuebles por parte de la Administración en un procedimiento de apremio.

4. Se amplían hasta el día 20 de mayo de 2020 los pagos que deban efectuarse entre el día 18 de marzo y el 20 de mayo de 2020, siempre que la obligación de efectuar dicho pago se comunique a partir del día 18 de marzo de 2020. Estos pagos son los siguientes:

- Los plazos de pago de las liquidaciones tributarias practicadas por la Administración (no de las autoliquidaciones, que se rigen por lo indicado en el punto 1 anterior).

- Los plazos de pago de las deudas comunicadas con providencia de apremio.

- Los pagos de los fraccionamientos y aplazamientos concedidos. Si fueren varios los vencimientos que debieren atenderse hasta el día 20 de mayo de 2020, se efectuarán todos ellos el día 20 de mayo de 2020 sin que se incremente la cantidad a ingresar.

5. También se amplían hasta el día 20 de mayo de 2020 los plazos relativos a las siguientes actuaciones, siempre que la necesidad de efectuar la actuación de que se trate se comunique a partir del día 18 de marzo de 2020:

- Los plazos para la realización de subastas electrónicas para la enajenación de los bienes embargados por la Agencia Tributaria.

- Los plazos para la adjudicación de los bienes o lotes de bienes embargados por la Agencia Tributaria.

- Los plazos para atender requerimientos, diligencias de embargo y solicitudes de información con trascendencia tributaria.

- Los plazos para formular alegaciones tras la apertura del trámite de alegaciones y/o audiencia en los procedimientos de aplicación de los tributos (verificación de datos, comprobación limitada, comprobación de valores, tasación pericial contradictoria,

2. The following payments are extended to April 30, 2020, and must be paid between March 18, 2020, and April 30, 2020.

- Payment deadlines for tax settlements pursued by the Administration (not self-assessments, which are governed by the provisions of point 1 above).

- Payment deadlines for debts notified with a collection order.

- The payments of the instalments and deferrals granted. If there are several deadlines to be met between March 18, 2020, and April 30, 2020, they will all be due on April 30, 2020, without increasing the amount to be paid.

3. The deadlines concerning the following events are also extended to April 30, 2020.

- Deadlines for holding online auctions for the disposal of assets seized by the Tax Office.

- Deadlines for the allocation of assets or group of assets seized by the Tax Office.

- Deadlines for dealing with requirements, attachment proceedings and requests for tax related information.

- The deadline to submit allegations once the allegation stage and/or the hearing in tax application procedures commences (verification of data, limited inspection, verification of values, contradictory expert appraisal, verification and investigation, writ, seizure, etc.), in penalty procedures and special review procedures (to be declared void, reimbursement of taxes overpaid, rectification of errors and reversal). These deadlines do not include economic-administrative appeals and complaints, which are addressed in section 6.

- Deadlines to respond to requirements and requests of information made by the General Directorate for the Cadastre that are still within their time limit to reply on March 18, 2020.

- Deadlines to enforce guarantees on real estate by the administration in an enforcement procedure.

4. Payments due between March 18, 2020, and May 20, 2020, are extended until May 20, 2020, provided that the requirement to make the payment is made known as of March 18, 2020. These payments are the following:

- Payment deadlines for tax settlements pursued by the Administration (not for self-assessments, which are governed by the provisions of point 1 above).

- Payment deadlines for debts notified with a collection order.

- Payments of the instalments and deferrals granted. If there are several deadlines to be met by May 20, 2020, they will all be due on May 20, 2020, without the amount to be paid increasing.

5. The deadlines that concern the following events are also extended to May 20, 2020, provided that the need for the action in question is made known as of March 18, 2020.

- Deadlines for holding online auctions for the disposal of assets seized by the Tax Office.

- Deadlines for the allocation of assets or group of assets seized by the Tax Office.

comprobación e investigación, apremio, embargo, etc.), en los procedimientos sancionadores y en los procedimientos especiales de revisión (declaración de nulidad, devolución de ingresos indebidos, rectificación de errores y revocación), salvo que los plazos otorgados por la norma general finalicen después del 20 de mayo de 2020. Estos plazos no se refieren a los recursos y reclamaciones económico-administrativas, que se tratan en el apartado 6 siguiente.

- Los plazos para atender los actos de apertura de trámites de alegaciones o de audiencia que se comuniquen a partir del día 18 de marzo de 2020 por la Dirección General del Catastro, salvo que el plazo otorgado por la comunicación sea posterior al 20 de mayo de 2020.

6. Los plazos para interponer recursos y reclamaciones económico-administrativas frente a actos tributarios y para recurrir en vía administrativa las resoluciones de los procedimientos económico-administrativos no se iniciarán sino a partir del día 30 de abril de 2020. De todos modos, hay que tener en cuenta lo siguiente, para evitar posibles consecuencias negativas para los obligados tributarios:

- El Gobierno se refiere a los plazos para interponer recursos y reclamaciones, pero sin referirse a los que se inicien antes o después del 18 de marzo de 2020. Por tanto, entendemos que debe aplicarse a todos, tanto los iniciados antes de dicha fecha como los iniciados con posterioridad, por el principio de «in dubio pro administrado». Está claro que los procedimientos concluidos y notificados desde el 18 de marzo iniciaron su plazo para recurso o reclamación a partir del 30 de abril de 2020. Sin embargo, respecto de los concluidos y notificados con anterioridad al 18 de marzo de 2020, cabe la duda de si se interrumpirán, volviéndose a iniciar a partir del 30 de abril, o si se suspenderán y reanudarán pasado el día 30 de abril de 2020.

- De igual modo, el Gobierno tampoco ha regulado la cuestión de los plazos en los procedimientos ya concluidos, sino que solamente se refiere a los que concluyan con posterioridad al 18 de marzo de 2020. Ello podría entenderse como que los plazos de impugnación de los procedimientos ya concluidos siguen corriendo, sin embargo, no creemos que ello sea así por el espíritu de la norma y porque en caso de duda, deben primar los principios «in dubio pro administrado» e «in dubio pro actione».

- El Gobierno no ha regulado la suspensión o interrupción de los plazos del trámite de alegaciones en los procedimientos económico-administrativos, pues es evidente que estos procedimientos no constituyen procedimientos de aplicación de los tributos, ni procedimientos sancionadores ni tampoco procedimientos especiales de revisión. Por tanto, cabe entender que el plazo para formular alegaciones en un procedimiento económico-administrativo sigue corriendo y ello a pesar de que no parece que este sea el espíritu de la norma, pero es cierto que aquí no existe duda sobre la regulación sino más bien falta de regulación del caso, de modo que cabría preguntarse si el Gobierno lo ha olvidado o ha deseado expresamente no suspender ni interrumpir el plazo para formalización de este trámite.

7. En cuanto a la presentación de las correspondientes autoliquidaciones que deban efectuarse durante el estado de alarma (bien sea con carácter mensual, bien trimestral), deberán presentarse igualmente, de modo que entre el 1 y el 20 de abril deberán presentarse las autoliquidaciones de los impuestos del primer trimestre de 2020:

- A la fecha de redacción de este artículo (26/03/2020), no se encuentra aprobada ninguna norma que aplaze la obligación de presentar dichas autoliquidaciones.

- Deadlines for dealing with requirements, attachment proceedings and requests for tax related information.

- The deadline to submit allegations once the allegation stage and/or the hearing in tax application procedures commences (verification of data, limited verification, verification of values, contradictory expert appraisal, verification and investigation, writ, seizure, etc.), in penalty procedures and special review procedures (to be declared void, reimbursement of overpaid taxes, rectification of errors and reversal), unless the time limits granted by the general rule end after May 20, 2020. These deadlines do not include economic-administrative appeals and claims, which are addressed in section 6.

- Deadlines to address the initiation of allegation stages or hearings that are announced after March 18, 2020, by the General Directorate of Cadastre, unless the period granted is later than May 20, 2020.

6. The deadlines for lodging economic-administrative appeals and claims against tax acts and for appealing against the resolutions of economic-administrative proceedings through an administrative review will not begin until after April 30, 2020. However, it is important to consider the following to avoid any possible negative consequences for taxpayers:

- The government has provided these deadlines to lodge appeals and complaints but has not referred to those initiated before or after March 18, 2020. We, therefore, understand that due to the “in dubio pro administrado” principle, these deadlines apply to all appeals and complaints, initiated both before and after that date. The period to appeal or claim against procedures concluded and notified after March 18, will commence on April 30, 2020. However, it is unclear whether those concluded and notified before March 18, 2020, will be discontinued, starting again from April 30, or whether they will be suspended and resumed after April 30, 2020.

- Likewise, the government has not regulated the deadlines for procedures that have already concluded, only for those that conclude after March 18, 2020. This could lead to belief that the deadlines for procedures that have already concluded are still open, however, we do not believe that this is the case due to the spirit of the law and because when in doubt “in dubio pro administrado” and “in dubio pro actione” principles must prevail.

- The Government has not approved the suspension or interruption of the deadlines for the allegation stage in economic-administrative procedures since these procedures do not constitute tax application procedures, penalty procedures or special review procedures. This, therefore, suggests that the deadline to submit allegations in an economic-administrative procedure is still open, and although this contradicts the spirit of law, in this case, there are no doubts about the regulation, rather a lack of regulation, leading us to wonder whether the Government has forgotten about it or has expressly wished not to suspend or interrupt the deadline to formalise this procedure.

7. As for the submission of self-assessments which are due to be carried out during the state of emergency (whether that be monthly or quarterly), they must still be submitted, meaning that between 1 and 20 April 2020, the self-assessments for the taxes of the first quarter of 2020 must be presented.

- On the date of this article (26/03/2020), no standard has been issued to defer the obligation to submit such self-assessments.

- Las asociaciones de profesionales del ámbito tributario están insistiendo ante el Gobierno para que se acuerde un aplazamiento de la obligación de presentar estas autoliquidaciones. A día de hoy, se ha efectuado una tercera petición y estamos a la espera de que el ministerio resuelva.

- Algunas publicaciones de prensa han tenido lugar indicando que se aplazará la obligación de presentar estas autoliquidaciones hasta el 20 de julio de 2020. Sin embargo, ninguna norma ha sido publicada en tal sentido, de modo que, a día de hoy, las autoliquidaciones que deban presentarse dentro del periodo de alarma deberán presentarse igualmente.

- En cualquier caso, cualquier novedad que exista sobre el tema de los plazos de presentación de las autoliquidaciones durante el estado de alarma se publicará en www.ferrerasociados.com.

- Professional associations in the taxation field are urging the Government to agree to defer the obligation to file these self-assessments. To this day a third request has been made and we are waiting for the ministry to address it.

- Some press articles have stated that the obligation to submit self-assessments will be deferred until July 20, 2020. However, no rule has been published to that effect, meaning that to date, the self-assessments that are due during the state of emergency must still be submitted.

- In any case, any new developments about the submission deadlines for the self-assessments due during the state of emergency will be published on www.ferrerasociados.com.

ferrerasociados

ESTUDIO JURÍDICO Y ECONÓMICO



ASESORIA

Fiscal, Laboral y Contable

BUFETE DE ABOGADOS

*Abogacía Civil, Mercantil, Contencioso-Administrativo
y Laboral, especialistas en Litigación*

JÁVEA: Av. del Pla, 126 - 2.04 · Tel. 96 575 44 02 - **MORAIRA:** Av. del Portet, 52 · Tel. 96 574 33 27
ferrerasociados@ferrerasociados.com · www.ferrerasociados.com




ZIVA

FASHION DESIGNERS

**NUEVAS COLECCIONES PRIMAVERA - VERANO
YA DISPONIBLES**

**NOVEDAD ZONA OUTLET
CON DESCUENTOS HASTA UN 70%**

**NEW SPRING - SUMMER COLLECTIONS
NOW AVAILABLE**

**NOVELTY WE HAVE AN OUTLET AREA
WITH DISCOUNTS OF UP TO 70%**

Aldy
VAN DEN KROMMENACKER

ARMARIO
B LULU
— invites you to dream —

Arel DENNY ROSE

Avda de la Libertad, 18 · Playa Arenal (Jávea)

 Tel. 965 641 437 

OCKIO

— OPTICA • OPTICS • OPTIKER • OPTIQUE —



OLIVER PEOPLES
OOVVOO

DITA

FACE A FACE
PARIS

CHANEL

6660
GARRETT LEIGHT
CALIFORNIA OPTICAL

CUTLER AND GROSS

TOM FORD

LINDBERG OPT

MYKITA
HANDMADE IN BERLIN

excellence
VARILUX
ESPECIALISTA

Avda. Jaime I, 9 · Puerto de Jávea · Tel: 96 646 21 71
www.facebook.com/naturaljavea · opticaockio@gmail.com

Anne & Valentín
EYEWEAR



DISEÑO E IMPRESIÓN DE CARTAS DE HOSTELERÍA FOLLETOS, CATÁLOGOS, REVISTAS Y LIBROS



tela marinera
COMUNICACION

Pida su Presupuesto 965 796 611
Avda. Del Pià, 126 - 2.18 · JÁVEA · Alicante
info@telamarinera.com

GASTRONOMÍA

— Gastronomy —



Desde Class & Villas nos solidarizamos
con la difícil situación de nuestros clientes de Gastronomía
que deben de mantener sus negocios cerrados

Por ello, esta edición es totalmente gratuita para todos ellos
porque #JuntosSaldremosAdelante

#QuédateEnCasa #Class&VillasAtuLado
#EsteVirusLoSuperamosUnidos

#EstaPaTi #CalaBandida #CrèmeDeLaCrème
#Samar #L´Hellín #ElCellerDeLaFontana
#MonsoonThai #HotelJavea #Noray
#ValldDeCavall #Masena #LaPiamontesa
#LaFontana #Posidonia #ElFaisan #LaPerla
#AnShebeen #BonaPata #Contrastes

monsoon THAI

r e s t a u r a n t



MONSOON THAI 2020

Same Same But Different.

HORARIO

MARTES A SÁBADOS 13 A 16, Y DE 19 A 23:30 H. LUNES DE 19 A 23H. DOMINGO CERRADO

AV. MEDITERRÁNEO, 10 · JÁVEA · TEL. TAKE AWAY 966 472 862

boutique - bar
bonapata



VEN A DISFRUTAR DE NUESTRAS

*Tapas gourmet, bodega
Quesos y salazones
Servicio de corte de jamón
para eventos*

Avda. Lepanto, 2 · JÁVEA · 966 27 22 06 · 665 949 754
javea@bonapata.com · www.bonapata.com





CALA BANDIDA

"Cuántas veces hemos disfrutado de nuestra identidad: Vivir la vida intensamente! Ahora, os mandamos muchos ánimos y fuerza para afrontar estas semanas, y os estaremos esperando para vivir aún mas la vida intensamente!"

"How often have we revelled in our oneness: Living life on the Edge! Sending you courage and strength in the coming weeks, and know that we'll be waiting for you so that we can all live life on the edge even more so than before!"



WWW.CALABANDIDA.COM

C/ MUELLE PESQUERO S/N, PLANTA 1, JÁVEA, 03730 (ALICANTE) // 965 79 10 64 // INFO@CALABANDIDA.COM

CONTRASTES

Foie de Pato con pasas y piñones al moscatel.

RESTAURANTE · BAR · TAPAS · BBQ · CARNES A LA BRASA

Avda. de la Libertad, 17 · Playa Arenal JÁVEA · Tel. 96 596 79 77 · 620 696 229



An Shebeen
The Irish Tavern

SPORTS BAR & LIVE MUSIC

Ctra. del Cabo La Nao-Pla, 126 · JÁVEA · 965 77 61 97  





*En Hotel Jávea no medimos el tiempo en horas,
si no en momentos que pasamos frente al mar*



HABITACIONES CON VISTAS AL MAR Y A SÓLO 50 METROS DE LA PLAYA
ROOMS WITH SEA VIEWS AT ONLY 50 METERS FROM THE BEACH

La Fontana

R E S T A U R A N T E

COCINA TRADICIONAL MEDITERRÁNEA
DESDE 1963

*Especialidad en paella, fideuá
y platos valencianos*

Paseo Amanecer 1 · JÁVEA · 965 79 04 17
www.restaurantelafontana.es



POSIDONIA

RESTAURANT

COCINA MEDITERRÁNEA · PAELLAS
TAPAS · COCKTAILS

Paseo Amanecer, bloque 2, local 3 · JÁVEA
965 79 30 74 · www.restauranteposidonia.com





la perla de Jàvea

Cocinamos el Mediterráneo
DESDE 1984

Avenida de la Libertad, 21
Playa del Arenal · JÁVEA
Reservas 96 647 07 72
www.laperladejavea.com



EL CELLER DE

La Fontana

WINESHOP
Y PRODUCTOS GOURMET



Av. Libertad, bloque 1 · JÁVEA · Tel. 611 158 961



ES TAPA TI

Tapas con corazón

CENA CELEBRACIÓN DEL RECONOCIMIENTO EN LA GUÍA MICHELIN.
DINNER CELEBRATION OF RECOGNITION IN THE MICHELIN GUIDE.



El pasado 5 de Marzo de 2020 Estapati, ofreció una exquisita cena con sus clientes y amigos más cercanos para celebrar, junto a ellos, su reconocimiento de la Guía Michelin como uno de los mas distinguidos "Gastro Bar" de la Comunidad Valenciana.

Class & Villas tuvo el privilegio de participar en esta celebración, y disfrutar junto a Tomás Franco y su hija Azahara de esta inolvidable velada, en la que también se tuvo el placer de contar con la asistencia del alcalde de Jávea D. José Chulvi.

On March 5, 2020, Estapati offered an exquisite dinner with its clients and closest friends to celebrate, along with them, its recognition of the Michelin Guide as one of the most distinguished "Gastro Bar" in the Valencian Community.

Class & Villas had the privilege of participating in this celebration, and enjoying together with Tomás Franco and his daughter Azahara this unforgettable evening, in which they also had the pleasure of having the assistance of the Mayor of Jávea, José Chulvi.











**ES
TAPA
TI**
Tapas con corazón



Playa del Arenal - Avda. de la Libertad, 11 · JÁVEA · 96 647 31 27



RESTAURANTE
EL FAISAN
cocina mediterránea

NUEVA GERENCIA
Xavier Alonzo

Avda. Del Pla, 137 · JÁVEA · Teléfono: 966 46 03 58



l'Hellín

Bar - Tapería

Toda nuestra carta disponible
All our menu available
TO TAKE AWAY

Avda. del Mediterráneo, 186 · JÁVEA
Tel. 865 529 816



LA PIEMONTESE

**¿Ya conoces
La Piemontesa Ondara?**

*Con una decoración espectacular, con productos de primera calidad,
y para toda la familia. Además disponemos de un menú para los más pequeños de la casa*

*Delante del Centro Comercial Portal de la Marina
In front of the Shopping Center Portal de la Marina*

**Reserva en el 965 362 988
o en nuestra web www.lapiemontesa.com**

**Abiertos de
12h a 24h
Open from
12h to 24h.**

Sahmar

cocktail bar
restaurant





Vall de Cavall
HOTEL & RESTAURANT

Gastronomía & Relax

EN EL CORAZÓN DEL VALLE DE GATA



Ctra. N 332 - Partida Benisaina, 3
GATA DE GORGOS - Tel. 96 505 84 75
www.valldecavall.com



Masena

RESTAURANTE

COCINA MEDITERRÁNEA INTERNACIONAL
MEDITERRANEAN INTERNATIONAL CUISINE
МЕЖДУНАРОДНАЯ СРЕДИЗЕМНОМОРСКАЯ КУХНЯ

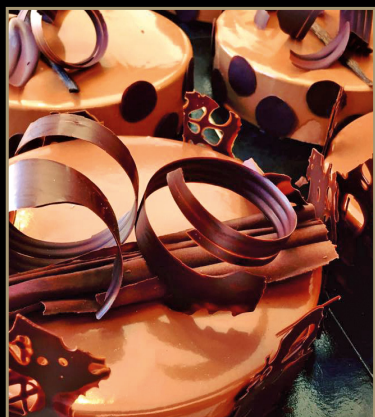


Ctra. Jávea-Benitachell, nº 9 · JÁVEA · Tel. 96 579 37 64
www.restaurantemasena.com



CRÈME DE LA CRÈME

pâtisserie · boulangerie · café gourmet



Avda. del Arenal, 6 • Edif. L'Ancora 1 - Jávea (Alicante) • Tel. 966 462 461 • info@cremecreme.es

Síguenos / Follow us



[cremedelacremejavea](https://www.instagram.com/cremedelacremejavea)





NORAY

#SienteElMediterráneo

**#ContigoMasQueNunca
#QuedateEnCasa**



Avda. Marina Española 1 · JÁVEA · Reservas 965 79 29 12 · www.norayjavea.com

Costa Blanca Dream Properties



Ref. 3350 · See more of this property on pages 2 and 3



Hanseatische Gesellschaft Hamburg mbH

Head Office: Sierichstraße 126, D-22299 Hamburg

www.hg-hamburg.de · info@hg-hamburg.de

Phone Jávea: +34 96 646 84 02