

CLASS & VILLAS

FINEST REAL ESTATE AND LUXURY LIFESTYLE MAGAZINE



INMOBILIARIA | ARQUITECTURA | DECORACIÓN | GASTRONOMÍA | LIFESTYLE
ARTE | MODA | LUJO | DISEÑO | MOTOR | NÁUTICA



COSTA BLANCA DREAM PROPERTIES

Jávea: Magnificent Villa of 448m² with sea views and great oriental charm on 4 plots with a total of 8.000m². Built in 1980 and artistically developed throughout the years. 10 bedrooms and 5 bathrooms, 13,5m pool, Hammam, bodega, floor heating, solar, alarm system, A/C and own tennis court.

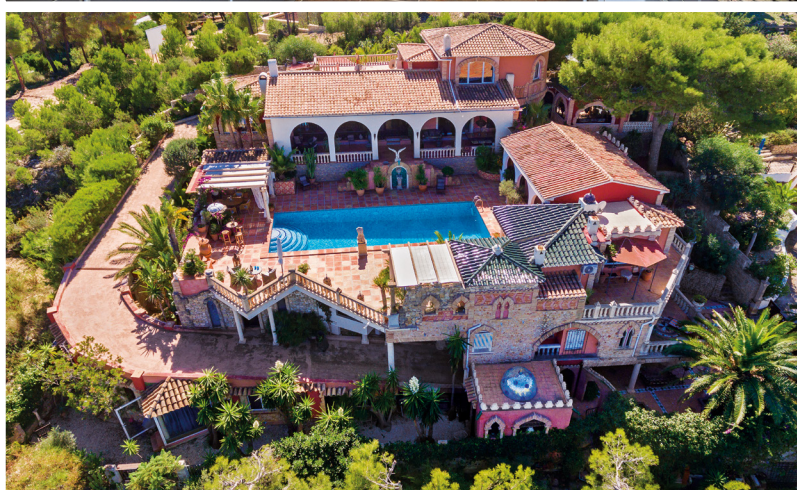
Price on request.

Hanseatische Gesellschaft Hamburg mbH

Head Office: Sierichstraße 126 · D-22299 Hamburg · Phone Jávea: (+34) 96 646 84 02
info@hg-hamburg.de · www.hg-hamburg.de



See more of this property
on the back cover page.
Ref. 3347





JÁVEA-PUEBLO REF. EJA-976

179.000 €

Casa de pueblo con mucho encanto para reformar en el centro del casco antiguo. Primera planta 150 m² con hall, salón, comedor, cocina, lavadero, 3 dorm, baño. Segunda planta: ático de 100 m² aprox con 2 estancias y 2 terrazas, posibilidad de segunda vivienda separada. Suelos antiguos, vigas de madera. Con pre-proyecto y planos.

Charming town house to reform in the center of the old town. First floor 150 m² with hall, lounge, dining room, kitchen, laundry room, 3 bedrooms, bathroom. Second floor: attic of 100 m² approx with 2 rooms and 2 terraces, possibility of second separate housing. Old floors, wooden beams. With pre-project and plans.



JÁVEA - MONTAÑAR II REF. EJA-962

199.000 €

Apartamento planta baja de 100 m² con acceso directo a la piscina, cerca del mar. 3 dorm, 2 baños, salón comedor. Amplia terraza orientación este. Plaza de parking

Ground floor apartment of 100 m² with direct access to the pool, near the sea. 3 bedrooms, 2 bathrooms, living dining room. Large east facing terrace. Parking area.



JÁVEA- MONTGÓ Ref. EJ1V-1020

560.000 €

1.000m²/ 200 m². Villa con vistas abiertas y al valle. 2 niveles, 3 dorm, 2 baños, salón comedor. Zona exterior con barbacoa, jardín con riego automático, piscina privada. C/C. 1.000m² / 200m² Villa with open and the valley views. 2 levels, 3 bed, 2 bath, living room. Outdoor area with Bbq, garden with automatic irrigation, private pool. DC.

4 CLASS & VILLAS



JÁVEA-PUERTO REF. EJA-970

249.000 €

Ático dúplex de 112 m², a un paso del mar y puerto. 2 dorm, 1 aseo, 1 baño, 2 terrazas con vistas abiertas. Suelo radiante, A/A, suelos de mármol. Garaje. Piscina y jardín com. Or sur.

Duplex penthouse of 112 m², close to the sea and port. 2 bed, 1 toilet, 1 bath, 2 terraces with open views. Underfloor heating, A/C, marble floors. Garage. Pool and garden comm. south F.



JÁVEA - TOSALET Ref. EJ1V-1018

570.000 €

800 m²/130 m². Villa estilo mediterráneo con arcos de tosa, típica construcción del Tosalet. 2 niveles, 3 dorm, 2 baños, aseo. Garaje, jardín y piscina privada.

800 m² / 130 m². Mediterranean style villa with Tosca arches, typical Tosalet construction. 2 levels, 3 bedrooms, 2 bath, toilet. Garage, garden and private pool.

BIENVENIDO A TU NUEVA CASA

Plaza Presidente Adolfo Suárez, 9
03730 Jávea, Alicante
Tel.: 96 579 42 90 / 650 686079
contacto@eurojavea.com

www.eurojavea.com



JÁVEA-PUEBLO REF. EJA-851

850.000 €

Ático duplex de 124 m² + 96 m² de terrazas. en primera línea, espectaculares vistas al mar y en una de las mejores ubicaciones de Jávea. Construido con materiales de primera calidad. Planta principal: salón, terraza, dorm, baño con ducha, cocina y lavadero. Planta alta: 2 dorm con baño en suite y terraza. A/A frío-calor. Dos plazas de garaje y trastero. Piscina y jardín com.

Duplex penthouse of 124 m² + 96m² terraces frontline, spectacular sea views and in one of the best locations in Jávea. Built with top quality materials. Main floor: living room, terrace, bed, bath with shower, kitchen, laundry. Upstairs: 2 bed with bath en suite and terrace. A/C hot and cold. Two parking spaces and storage. Community pool and garden.



JÁVEA- TOSCAL REF. EJV-1019

325.000 €

722 m²/137 m². A menos de 5 minutos en coche de la Playa. 3 dorm, 1 baño, salón comedor, chimenea. Naya, zona barbacoa. Jardín y piscina privada. Orientación sur. 722 m² / 137 m². Less than 5 minutes drive from the beach. 3 bedrooms, 1 bath, living room, fireplace. Naya, barbecue area. Garden and private pool. South facing.

JÁVEA-AVDA. AUGUSTA REF. EJA-975

335.000 €

Apartamento de 74 m², terraza 27 m². A un paso del mar y del puerto. Salón comedor, 3 dorm, 2 baños. C/C, A/A, jacuzzi en terraza. Plaza garaje, parking y trastero. Apartment of 74 m², terrace 27 m². Close to the sea and the port. Living room, 3 bedrooms, 2 bath. C/H, A/C, jacuzzi on terrace. Garage, parking and storage.



JÁVEA-MONTGÓ REF. EJV-1026

975.000 €

2.150 m²/550 m². Villa con mucha privacidad. Casa principal y apartamento invitados. 5 dorm, 3 baños. Sauna, suelo radiante, A/A, bbq, garaje, parking. Jardín y piscina. Or Sur. 2,150 m² / 550 m². Villa with a lot of privacy. Main house and guest apartment. 5 bed, 3 bath. Sauna, underfloor heating, A/C, bbq, garage, parking. Garden and pool. South F.

JÁVEA-PIVER REF. EJV-1014

1.195.000 €

2.000 m²/547 m². Villa con vistas al mar y al pueblo. 4 dorm, 3 baños, aseo. Garaje para 10 coches, terrazas de suelo natural de tosca, chimenea a gas, A/A. 2 piscinas (una clim) 2,000 m² / 547 m². Villa with the sea and town views. 4 bedrooms, 3 bath, toilet. Garage for 10 cars, natural tosca rough terraces, gas fireplace, A/C. 2 pools (one clim)



(+34) 965 036 330 · Avenida Libertad, 18 · bajo F · Playa El Arenal · Jávea
sales@miralbo.com · www.miralbo.com



VILLA NYSA

Opulent, seductive and meticulously detailed, this stylish residence is nestled on a large plot in the desirable area of Costa Nova La Marina, Jávea.

The south facing property is spread over 2 floors and comes complete with an open concept living room/kitchen/dining area, three en-suite bedrooms, guest toilet and sweeping sea views.

The extensive outdoor area includes a beautiful infinity pool and separate integrated chill out feature, perfect for the long summer evenings.

This contemporary villa includes luxury fixtures, fittings and finishes throughout, all executed to the highest possible standard.

Price: 1.370.000 €



Balcón al Mar, Jávea.



Rimontgó
DESDE 1959

www.rimontgo.es

rimontgo@rimontgo.es



Ref: RMG5996

Villa en Balcón al Mar, Jávea, cerca del Cabo de La Nao, en primera línea de mar. Cerca de las playas del Portichol y Ambolo. Completamente reformada, todas las estancias tienen vistas al mar y acceso directo a la terraza cubierta. Piscina de agua salada, climatizada y con cubierta automática plegable. Jardín consolidado de plantas mediterráneas, de fácil mantenimiento y con riego automático. Parcela: 927m², Superficie construida: 291m², 5 dormitorios, 4 baños. **1.695.000€.**

Beachfront villa located in Balcón al mar in Jávea within close proximity to Cabo de la Nao and the beaches of Portichol and Ambolo. Completely renovated, all rooms offering views of the sea and direct access to the covered terrace. Saltwater heated pool with an automatic retractable cover. Well-established and low-maintenance garden with automatic irrigation system.
 Plot: 927m² Floor area: 291m², 5 bedrooms, 4 bathroom. **1,695,000€**

JÁVEA PUERTO. Avenida de Lepanto, 1. 03730 Jávea, Alicante. (+34) 965 791 035.

JÁVEA PLAYA ARENAL. P.º Amanecer bloque 9, local 10. 03730 Jávea, Alicante. (+34) 966 470 983.

VALENCIA. Gran Vía Marqués del Turia, 62. 46005 Valencia. (+34) 963 504 444.

AHORA DISPONIBLE

Oficinas de varios tamaños hasta oficinas dúplex!

AVAILABLE NOW

*Offices available in different sizes
including duplex offices!*



OFICINA DE VENTA · SALES OFFICE

Avenida del Pla 124, Local 15 · Jávea · +34 965 792 769 · +34 689 233 849



B E A C H

TRADE CENTER





MARAVILLA
COSTA
INMOBILIARIA

Avda. del Pla 124, Local 8 · 03730 Jávea · Tel. 965 794 515 · Fax 965 793 961
E-mail: info@maravilla-costa.com · Web: www.maravilla-costa.com You can also find us at



JÁVEA - ADSUBIA REF. 2429

545.000 €

Plot 1.936 m², living area 120 m². This beautiful villa presents itself spacious, sunny & surrounded by a beautiful garden. It can be used separately by its two residential units or as one as a family home. In total there are 5 bedrooms, 3 bathrooms, 2 living-dining rooms with chimneys, 2 kitchen & work space. In the upper living area is a glazed naya, in the lower is an open one, that shows to the pool. On the roof terrace you have a beautiful view to the Cap de San Antonio & to the sea. It has a great outdoor kitchen & a separate, large BBQ area. There is also an outdoor & indoor shower with toilet, both located at the swimming pool & a large car park with a carport for 2 cars.



JÁVEA - PORT REF. 2419

189.000 €

Apartment 67 m². Ground floor apartment with a small, private garden, 1 bedroom, 1 bathroom, living - dining room, kitchen, storage room, A/C, sat-TV, double glazing, garage, community gar-den and pool.



JÁVEA - PORT REF. 2414

220.000 €

Apartment 100 m². Nice apartment with sea views, 3 bedrooms, 2 bathrooms, living - dining room, kitchen with laundry room, A/C, terrace and a lift.



JÁVEA - PIVER REF. 2431

525.000 €

Plot 1.012 m², living area 212 m². Nice villa with 3 bedrooms, 3 bathrooms, living room, dining room, kitchen, A/C, C/H, chimney, alarm system, BBQ, garden, panoramic views, outdoor shower & a pool.



GANDÍA REF. 2426

575.000 €

Plot 1.000 m², living area 165 m². First sea line villa with 4 bedrooms, 2 bathrooms, living room, dining room, kitchen, A/C, chimney, storage and laundry room, garage, BBQ and a garden.



TEULADA REF. 2430

695.000 €

Plot 1.100 m², living area 158 m². Villa with stunning sea views, 5 bedrooms, 4 bathrooms, 2 guest-WC, 2 living rooms, 2 dining rooms, 2 kitchens, A/C, chimney, summer kitchen, outdoor shower & a pool.



JÁVEA - CANSALADES REF. 2233

1.250.000 €

Plot 1.000 m², living area 374 m². New and modern construction with sea views, 3 bedrooms, 3 bathrooms, living rooms, kitchen, underfloor heating, A/C, garage, garden, BBQ and an infinity pool.



BATAILLE LIVING



263 m2



1587m2

Ca La Siesta

With sea view

Furnished

Passive house

Ready to enjoy in 2020



JESSICA BATAILLE

THE LIFESTYLE COMPANY

jessicabataille.com
batailleliving.com

info@jessicabataille.com
+34 966 463 988
+34 645 987 248

Jessica Bataille Studio: Calle Bruselas 8, 03730 Javea
Sea & Sand Shop: Plaza Adolfo Suarez 23, Javea

EXCLUSIVE MEDITERRANEAN
HOMES FOR SALE IN JAVEA
BY JESSICA BATAILLE

TURN KEY PROJECTS



CASITAS IBERICA

Your Estate Agent on the Montgó

Tel Office: (0034) 965 794 408 · Mobile: (0034) 686 453 801
www.casitasiberica.com info@casitasiberica.com



LOS LAGOS - JÁVEA

1 bed Apartment / 3 bed Townhouse / 4 bed Duplex Apartment. Close to Jesus Pobre village. Set around a lake, beautiful gardens & communal pool. Security gates. Wifi.
Apartamento de 1 dorm / Adosado de 3 dorm / Apartamento dúplex de 4 dorm. Cerca de Jesus Pobre. Alrededor de un lago, jardines y piscina comunitaria. Puertas de seguridad. Wifi.

PRICES FROM-PRECIOS DESDE 89.750 €



MONTGÓ JÁVEA REF. 2574 **249.000 €**

Villa for complete reform. 3 beds, 2 bath. Quiet location. Space for pool. Plot 800m², Build 120m².
Villa para reforma completa. 3 dorm, 2 baños. Zona tranquila, Espacio para piscina. Parcela 800m², cons 120m².



MONTGÓ JÁVEA REF. 2547 **349.500 €**

Traditional villa in need of modernisation. 3 bedrooms, 2 bath. Pool. Flat Plot 1550m². Build 148 m².
Villa tradicional en necesidad de modernización. 3 dorm, 2 baños. Piscina. Parcela llana de 1.550m². Cons 148 m².



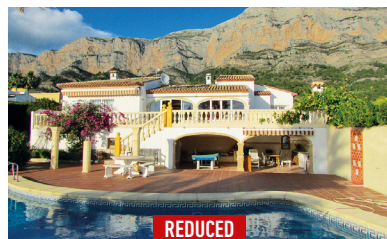
MONTGÓ JÁVEA REF. 2578 **355.000 €**

3 bed Traditional villa. 2 baths. Pool. Garage. Quiet area. Lovely views! Plot 1850m². Build 170m².
Villa tradicional de 3 dorm. 2 baños Piscina. Garaje. Zona tranquila. Preciosas vistas! Parcela 1850m². Cons 170m².



GATA DE GORGOS REF. 2544 **375.000 €**

Lovely villa. 4 beds, 3 baths. C/H. A/C. Heated Pool. Quiet location. Plot 2000m², Build 184m².
Villa de 4 dorm, 3 baños. C/C. A/A. Piscina climatizada. Zona tranquila. Parcela 2000m², cons 184m².



JÁVEA - MONTGÓ REF. 2378 **475.000 €**

Villa one level. 3 beds, 2 baths. Summer kitchen. A/C. C/H. Garage. Pool. Plot 1615m². Build 300m².
Villa de un nivel. 3 dorm, 2 baños. Cocina de verano. C/C. A/A. Garaje. Piscina. Parcela 1615m². Cons 300m².



JÁVEA - MONTGÓ VALLS REF. 2594 **475.000 €**

Villa on one level. 4 beds, 3 baths. A/C. C/H. Pool. Guest house. Garage. Plot 1850m². Build 230m².
Villa de una sola planta. 4 dorm, 3 baños. A/A. C/C. Piscina. Casa de huéspedes. Garaje. Parcela 1850m². Cons 230m².



JESÚS POBRE REF. 2600 **499.000 €**

Stunning reformed Finca close to village. 3 beds, 3 baths. A/C. C/H. Pool. Plot 2000m², Build 160m².
Impresionante Finca reformada cerca del pueblo. 3 dorm, 3 baños. A/A. C/C. Piscina. Parcela 2000m², cons 160m².



JÁVEA - GOLF REF. 2598 **589.000 €**

Very Private Villa. 4/5 beds, 4 baths. A/C. C/H. Pool. Lovely views. Garage. Plot 2400m². Build 315m².
Villa muy privada. 4/5 dorm, 4 baños. A/A. C/C. Piscina. Preciosas vistas. Garaje. Parcela 2400m². Cons 315m².



JÁVEA - MONTGÓ REF. 2597 **995.000 €**

Luxury villa recently upgraded. 6 beds/baths. A/C. C/H. Pool. Garage. Plot 2450m². Build 585m².
Villa de lujo recientemente actualizada. 6 dorm / baños. A/A. C/C. Piscina. Garaje. Parcela 2450m². Cons 585m².



HERNANI

Homes
Over 25 years of experience

Avda. Fontana, 2 · Local 7b
03730 Jávea (Alicante)
Tel. 965 795 222
info@hernanihomes.com

www.hernanihomes.com



JÁVEA - ARENAL REF. A-194 112.000 €

51 m² Apartment only 5 min. Walking to the beach. South facing and open views. 2 bed, 1 bath, A/C. Parking. Apartamento de 51 m² a solo 5 min. andando de la playa. Or sur y vistas abiertas. 2 dorm, 1 baño, A/A. Parking



JÁVEA - MONTAÑAR II REF. A-195 187.000 €

Ground floor apartment 85 m², 2 bedrooms, 1 bath, pool and tennis court, terrace. In front of the sea. Apartamento en planta baja de 85 m², 2 dorm, 1 baño, piscina y pista de tenis, terraza. Frente del mar.



JÁVEA - MONTAÑAR II REF. A-196 275.000 €

Duplex Apartment 131 m², Close to Arenal Beach, 2 Bed, 1 Bath, Storage room, solarium, open views. Apartamento dúplex 131 m², cerca de la playa del Arenal, 2 dorm, 1 baño, trastero, solarium, vistas abiertas.



JÁVEA - ADSUBIA REF. V-407 315.000 €

150 m² Built. 700 m² Plot, 3 bedrooms, 2 bath, pool. large naya, A/C, C/H. garage. Large parking. 150 m² cons. Parcela 700 m², 3 dormitorios, 2 baños, piscina. Naya, A/A, C/C. garaje. Gran parking.



JÁVEA - TESORO PARK REF. V-401 460.000 €

Build 350 m², Plot 1175 m², 5 bed, 3 bath, Bbq, A/A, C/C, pool. Javea Golf course and valley views. Cons 350 m², Parcela 1175 m², 5 dorm, 3 baños, Bbq, A/A, C/C, piscina. Vistas al campo de Golf Jávea y valle.



JÁVEA - PI VERD REF. V-256 520.000 €

build 200m², plot 1000m², 3 bed, 2 bath, pool. valley views, covered Terrace, C/H, A/C, double glases. Cons 200m², parcela 1000m², 3 dorm, 2 baños, piscina. Vistas al valle, terraza cubierta, C/C, A/A, doble acrist.

JANSSENS PARTNER REAL ESTATE



HISTORIC BUILDING IN ALICANTE, ASPE. REF. 815

This building stands up with its 900 m² of living space on a plot of 350 m². It is a classic listed building from the 18th century, completely renovated in 2002 and suitable for all possible commercial activities. It has 8 different double rooms, 8 bathrooms, 3 toilets, 2 living rooms, 2 kitchens, terraces, bodega, commercial ground floor unit, patio, garage and swimming pool.

Este edificio con sus 900 m² construidos se levanta sobre una parcela de 350 m². Es una antigua casa señorial del siglo XVIII, reformada totalmente en el año 2002 y adecuada para cualquier tipo de actividad comercial. La casa dispone de 8 habitaciones dobles, 8 baños, 3 aseos, 2 salones, 2 cocinas, terrazas, bodega, local comercial en planta baja, patio, garaje y piscina.

995.000 €

Staff

CLASS & VILLAS



FOTO DE PORTADA
Nideker Houses

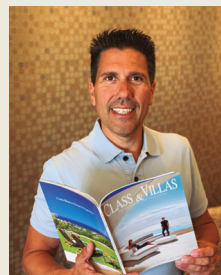
Class & Villas le ofrece mensualmente la información más exclusiva de la Costa Blanca sobre Inmobiliaria, Arquitectura, Decoración, Interiorismo, Motor, Náutica, Salud, Gastronomía, Moda y Lifestyle.

DISTRIBUCIÓN

La esmerada y meticulosa selección de nuestros puntos de distribución, consiguen que "Class & Villas" llegue mensualmente a las manos de nuestros sofisticados lectores, de un gran poder adquisitivo, con una profunda apreciación por el lujo y un deseo de experimentar la vida bien vivida.

Class & Villas se encuentra presente en los más prestigiosos Hoteles, Restaurantes, Boutiques, Clubs Náuticos, Clubs de Golf, Clubs de Tenis, Despachos Profesionales, Hospitales, Clínicas Privadas, y en los mejores establecimientos de las siguientes poblaciones: Dénia, Jávea, Moraira, Teulada, Benissa, Jálón, Gata de Gorgos, Pedreguer, Ondara, Benitachell, La Jara, Jesús Pobre, Calpe, Altea y El Albir.

Class & Villas también está disponible a través de
www.issuu.com/classandvillas



DIRECTOR
José Ochoa Biosca

DISEÑO Y MAQUETACIÓN
Tela Marinera Comunicación
Juan José Perales Salvador

FOTOGRAFÍA
José Ochoa Biosca

PUBLICIDAD
Tela Marinera Comunicación
96 579 66 11
publicidad@classandvillas.com

REPORTAJES
Alicia Bertomeu Cruaños
press@classandvillas.com

ADMINISTRACIÓN
Álvaro Gandía Tolsá

COLABORADORES
Jose M^a Ochoa García

EDITA E IMPRIME
Tela Marinera Comunicación
Avda. del Plà, 126 - 2.18 - CCA
03730 Jávea (Alicante)
Tel 96 579 66 11
CIF: B-54.607.981
info@telamarinera.com

TIRADA MEDIA
12.000 ejemplares/mes

WEB
www.classandvillas.com

DEPÓSITO LEGAL
V-3737-1997

ISSN
1575-1600

En Class & Villas todas las informaciones gráficas y literarias publicadas sobre las propiedades son exclusivamente una guía de consulta y no constituyen parte formal de una oferta o contrato.

Todas las descripciones, dimensiones, referencias, precios y datos en general se dan de buena fe y en la creencia de que son correctos. Es competencia del potencial comprador verificarlos por sí mismo.

El Copyright© y los derechos de autor de los anuncios, fotografías e ilustraciones incluidos en esta publicación son propiedad de Tela Marinera Comunicación S.L. El contenido de esta publicación está protegido por la vigente ley 22/1987 de noviembre, (B.O.E. nº275), que regula la propiedad intelectual, por tanto queda expresamente prohibida su reproducción total o parcial en cualquier soporte (físico o digital) sin la autorización escrita del editor, aún citando la procedencia. Class & Villas se reserva el derecho de realizar cualquier cambio que se introduzca a última hora en la confección de cada número.



EXCLUSIVA - EXCLUSIVE

C.D.S. BENITACHELL REF-C 1249

275.000 €

Sea view, 3 beds, 2 baths, electric heating, A/C, fire-place, terrace, carport. 183 m² C. 850 m² P.
Vista al mar, 3 dorm. 2 baños, calef electrica, A/A, chimenea, terraza, cochera. 183 m² C. 850 m² P.



EXCLUSIVA - EXCLUSIVE

JÁVEA-CAP MARTÍ Ref. P262

575.000 €

Close to the Arenal, 7 beds, 4 baths, naya, garage, playroom, 10x5 pool, C/H, A/C, C. 332m² P. 1150m²
Cerca del Arenal, 7 dormitorios, 4 baños, naya, sala de juegos, garaje, piscina 10x5, C/C, A/A C:332m² P:1150m².



JÁVEA-LA FINCA Ref. P284

595.000 €

4 bed, 3 bath, dressing room, kitchen-lounge-diner naya and pool terrace. C/H, A/C, garage. C. 260m² P. 1150m².
4 dorms, 3 baños, vestidor, salon y comedor, naya y terraza de piscina. C/C, A/A, garaje. C:260m² P:1150m².



JÁVEA - GRANADELLA REF. C1224

645.000 €

Spacious open concept living-dining-kitchen, 4 bed, 3 bath, C/H, D/G, pool/terrace, parking, 279 m² C. 926 m² P.
Amplio y diáfano salón-comedor-cocina, 4 dorms, 3 baños, C/C, climatit, piscina/terrazza, parking, 279 m² C. 926 m² P.

Sea View Selection

SELECCIÓN DE PROPIEDADES CON VISTAS AL MAR



JÁVEA - CAP MARTÍ REF. C1295

580.000 €

5 bedrooms, 2 bathrooms, inc. sep apart / internal stair, WC, C/H, A/C, 10x5m pool, garage, 348 m² C. 1200 m² P.
5 dormitorios, 2 baños, apart sep / escalera int, WC, C/C, A/A, piscina, garaje, 348 m² C. 1200 m² P.



JÁVEA - COSTA NOVA REF-C713 ~~650.000€~~ 595.000 €

Sea and mountain views, separate apart. 4+1 bed, 4+1 bath, 10x5 pool, C/H, garage. Con. 342m² Plot. 1033m².
Vistas al mar y montaña, apart. separado, 4+1 dorm, 4+1 baños, piscina 10x5, C/C, garaje. Con:342m² Par:1033m²



EXCLUSIVA - EXCLUSIVE

JÁVEA-PINOSOL Ref. C1314

600.000 €

4 bedrooms, 3 bathrooms, flat plot, bbq-summer kit, pool, garden, garage/parking, 240 m² C. 1000 m² P.
4 dorms, 3 baños, parcela llana, barbacoa/cocina verano, jardín, garaje/parking, 240 m² C. 1000 m² P.



EXCLUSIVA - EXCLUSIVE

JÁVEA-BALCÓN AL MAR REF-C 1316

399.000 €

SEA VIEW, refurbished, 4 beds, 2 baths, open terrace, C/H, pool, store, parking, 150 m² C. 795 m² P.
VISTA AL MAR, reformado, 4 dorms, 2 baños, terraza descub, piscina, trastero, parking, 150 m² C. 795 m² P.



JÁVEA-CASTELLANS REF-C1283 ~~649.000€~~ 570.000 €

MASSIVE VIEW TO THE SEA, south, 3 bed, 2 bath, WC, C/H, cov terraces, pool, store, parking, 292 m² C. 2000 m² P.
VISTA IMPRESIONANTE AL MAR, sur, 3 dorms, 2 baños, aseo, C/C, nayas, piscina, trastero, parking, 292 m² C. 2000 m² P.



JÁVEA-ADSUBIA Ref. C1218

630.000 €

5 beds, 3 baths, WC, C/H, A/C, covered terrace, 10x5m pool, garden, parking, 386 m² C. 1025 m² P.
5 dormitorios, 3 baños, WC, C/H, A/C, gran naya, piscina 10x5m, jardín, parking, 386 m² C. 1025 m² P.



JÁVEA-BALCÓN AL MAR REF. C1307

795.000 €

4 beds, 3 baths, WC, C/H, A/C, cov terraces, summer kitchen, pool, casita, covered parking x 2, 234 m² C. 1000 m² P.
4 dorm, 3 baños, WC, C/C, A/A, terrazas, cocina de verano, piscina, cabaña, parking cubierto x 2, 234 m² C. 1000 m² P.

Giuliano-Villas.com[®]

Estate Agent Inmobiliaria Immobilienbüro

Avenida de la Libertad 34, Local 3 - JÁVEA - Office: 96 647 0865 · Mob: 651 850 647

e-mail: info@giuliano-villas.com - www.giuliano-villas.com



EXCLUSIVA - EXCLUSIVE



JÁVEA REF. G-2934

190.000 €

Apartamento cerca de la playa, 2 dormitorios, 2 baños, AA frío y calor, piscina y jardines comunitarios, parking cubierto comunitario, ascensor.

Apartment close to the beach, 2 beds, 2 bathrooms, A/C hot and cold, community pool and gardens, covered community parking, lift.

JÁVEA REF. G-2915

575.000 €

Villa en una zona muy tranquila. 4 dorm, 3 baños, C/Cl, A/A, piscina, vistas abiertas, 24 h seguridad privada.

Villa in a quiet location. 4 beds, 3 bath, central heating, airconditioning, pool, open views, 24 h private security.



JÁVEA REF. G-2916

184.000 €

Apartamento con ascensor, cerca del mar. 2 dorm, 1 baño, terraza, piscina, jardines y parking com.

Apartment with lift, near the sea. 2 bed, 1 bath, large terrace, pool, gardens and parking community.



BENITACHELL REF. G-2896

335.000 €

Villa impecable, vistas panorámicas del valle al mar. 3 dorm, 2 baños, C/C, A/A, piscina, parking cubierto.

Immaculate Villa with panoramic views to the valley and the sea. 3 beds, 2 bath, C/H, A/C, pool, carport.



JÁVEA REF. G-2865

339.000 €

Villa con orientación sur, toda en una planta. 3 dormitorios, 2 baños, C/C, A/A, BBQ, piscina, garaje doble.

South facing villa on one level. 3 beds, 2 bath, C/H, A/C, BBQ, pool, double garage.



JÁVEA REF. G-2724

350.000 €

Adosado en 2 plantas. 3 dormitorios, 3 baños, C/C, A/A, jardín y terrazas, piscina com, parking privado.

Attached property on 2 levels, 3 beds, 3 bath, C/H, A/C, garden and terraces, community pool, private parking.



EXCLUSIVA-EXCLUSIVE

REDUCIDO - REDUCED

JÁVEA REF. G-2880

290.000 €

Villa orientación sur, parcela llana muy privada. 3 dorm, 3 baños, piscina, doble cristal.

South facing villa y a flat private plot. 3 beds, 3 bath, pool, double glazed. Very quiet location.



EXCLUSIVA-EXCLUSIVE

JÁVEA REF. G-2663

385.000 €

Villa con vistas al valle y mar. 3 Dorm, 3 baños, C/C, A/A, naya acrist, piscina, parking cub, Bbq/cocina verano.

Villa with valley and sea views. 3 Bed, 3 bath, C/H, A/C, glazed naya, carport, covered BBQ/summer kitchen.



EXCLUSIVA-EXCLUSIVE

JÁVEA REF. G-2780

399.000 €

Villa con vistas al mar, cerca de la playa. 3 dormitorios, 2 baños, C/C, aire acon, piscina, garaje.

Villa with sea views, close to the beach. 3 beds, 2 bath, central heating, Air / Cond, pool, garage.



EXCLUSIVA-EXCLUSIVE

REDUCIDO - REDUCED

JÁVEA REF. G-2644

410.000 €

Villa orientación suroeste. 3 dorm, 3 baños, naya, C/C, alarma, piscina, pérgola, zona chill out y bbq.

South/West facing villa. 3 bed, 3 bath, naya, CH, alarm system, pool, chill out pergola and Bbq.



EXCLUSIVA-EXCLUSIVE

JÁVEA REF. G-1371

560.000 €

Villa orientación sur, cerca de la playa. 3 Dorm, 3 baños, C/C, A/A, piscina, terrazas, jardín muy bonito.

South facing villa, close to the beach. 3 bed, 3 bath, C/H, A/C, pool with large terraces, very nice garden.

DO YOU WANT TO SELL YOUR PROPERTY?

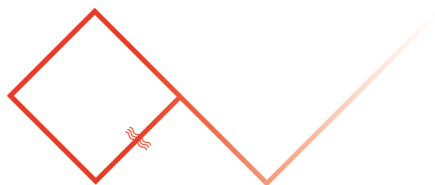
Now is the time to get listed with **Orange Villas**!

- Officially registered Real Estate Agent & Surveyor
- Network of over 200 international agents
- More than 25 years of experience
- Buyers from all nationalities
- Multilingual team



Not the only, but the BEST choice!

In
September &
October 2019, we
will be present at the
most important
Property Fairs!



ORANGEVILLAS[®]
REAL ESTATE & DEVELOPMENT

A. F. Costa Blanca S.L.

Immobilienagentur – Real Estate Agency – Inmobiliaria
Versicherungen – Insurance – Seguros

Balcón al Mar · Carrer Cap Negre, 3, Oficina I · 03730 JÁVEA (Alicante) · Tel. 609 603 358 · 619 486 592
www.costablanca-sl.com · costablanca_sl@yahoo.es

BUSCAMOS CASAS Y PISOS – WE ARE LOOKING FOR HOMES AND FLATS

OCASIÓN – OPPORTUNITY

JÁVEA – TOSALET

Parcela de 1.023 m².
1.023 square meters plot.

120.000 €



JÁVEA-BALCÓN AL MAR REF-4109

285.000 €

Plot 1200m², Built. 95m², 2 Bed, 1 Bath, 2 Toilets, Dining Room, BBQ, Pool 4 x 8, Garage, Fireplace, C/H.
Parcela 1200m², Cons 95m², 2 Dorm, 1 Baño, 2 Aseos, Comedor, BBQ Piscina 4 x 8, Cochera, Chimenea, C/C.



JÁVEA – BALCÓN AL MAR REF-4147

315.000 €

835m² Plot, 140m² build, 3 Bedrooms, 2 Bathrooms
2 Toilets BBQ, Pool, Garage, A/C, C/H, Fireplace.
Parcela 835m², Vivienda 140m², 3 Dormitorios, 2 Baños
2 Aseos BBQ, Piscina, Cochera, A/A, C/C, Chimenea.



JÁVEA-PINOSOL REF-4151

379.000 €

P.958m², C139m², 3 Bedrooms, 2 Bath, 2 Toilets, BBQ,
outdoor kitchen, pool, garage, C/H, Panoramic Views.
P.958m², C139m², 3 Dorm, 2 Baños, 2 Aseos, BBQ, cocina
exterior, piscina, garaje, C/C Vistas Panorámicas.



JÁVEA-TOSALET REF-4153

420.000 €

Plot 850m², Built 140m², 2 Bedrooms, 2 Bathrooms
2 Toilets, BBQ, Pool, Garage, C/H, Panoramic View.
Parcela 850m², Cons 140m², 2 Dormitorios, 2 Baños
2 Aseos, BBQ, Piscina, Cochera, C/C, Vista Panorámica.



JÁVEA-PINOSOL REF-4152

445.000 €

Parc. 1275m², Cons. 187m², 4 bed, 2 bath, 2 toilets,
BBQ, outdoor kitchen, pool, garage. Panoramic view.
Parc. 1275m², Cons. 187m², 4 dorm, 2 baños, 2 aseos,
BBQ, cocina exterior, piscina, garaje. Vista panorámica.

OCASIÓN – OPPORTUNITY

JÁVEA – CANSALADES

Dos terrenos
Ref.4154 y Ref.4155.
4.740 metros cuadrados cada parcela.

Two plots
Ref.4154 and Ref.4155.
4.740 square meters each plot.
38 €/m²



JÁVEA-BALCÓN AL MAR REF-4157

699.000 €

1180m²Plot, 200m² Built, 2 Bed, 1 Bath, Toilet Kitchen,
Dining room, BBQ, Pool 4x8, Fireplace, Sea view.
1180m²P / 200m² C, 2 Dorm, 1 Baño, Aseo, Cocina,
Comedor, BBQ, Piscina 4x8, Chimenea, Vista al mar.



BENITACHELL-CUMBRE DEL SOL REF-4144

945.000 €

Plot 940m², Built 190m², 3 bed, 3 bath, 5 toilets, Bbq,
pool 5x10 garage, underfloor heating, sea view, terrace.
Parcela 940m², cons 190m², 3 dorm, 3 baños, 5 aseos,
BBQ, piscina 5x10 garaje, suelo rad, vista al mar, terraza.



BENITACHELL – CUMBRE DEL SOL REF-4141

1.250.000 €

1200m² / 188m², 4 Bed, 4 Bath, 4 Toilets, Dining Room,
BBQ, Pool 8 x 4, Garage 2, C/H, Sea View, Terrace.
1200m² / 188m², 4 Dorm, 4 Baños, 4 Aseos, Comedor,
BBQ, Piscina 8 x 4, Garaje 2, C/C, Vista al mar, Terraza.



BALCÓN AL MAR REF-4149

1.575.000 €

Plot 1900m², Cons. 1200m², 4 Bed, 3 Bath, 4 Toilets,
BBQ, Outdoor Kitchen, Sauna, Spa. Sea views.
Parcela 1900m², Cons 1200m², 4 Dorm, 3 Baños, 4
Aseos, BBQ, Cocina exterior, Sauna, Spa. Vista al mar.

VILLAS-PLOTS.COM

Avda. de la Libertad 19, local 5 · 03730 · JÁVEA · Alicante · +34 96 646 84 74 (ES) · info@villas-plots.com



DUE TO RECENT SALES, WE ARE URGENTLY SEEKING PROPERTIES AND BUILDING PLOTS!
DEBIDO A VENTAS RECIENTES, BUSCAMOS PROPIEDADES Y PARCELAS URGENTEMENTE.



REFORMED - REFORMADO

JÁVEA - PUEBLO REF-07338

145.000 €

1st floor reformed apartment 117m² with lift. 4 bed, 2 bath. Hot/Cold air. Near all amenities.

Piso 1º reformado 117m² con ascensor. 4 dorm, 2 baños. Aire frío/calor. Cerca de servicios.



REFORMED - REFORMADO

JÁVEA - PINOSOL REF-06951

399.000 €

South facing villa 178m², plot 759m². 3 bed, 3 bath. Hot/Cold air and C/H. pool. garage.

Villa orientada al sur 178m², parcela 759m². 3 dorm, 3 baños. Aire frío / calor y C/C. piscina. garaje.



EXCLUSIVE - EXCLUSIVA

JÁVEA-PIVER REF-07303

549.000 €

Large villa 220m². Plot 1690m². 6 bed, 4 bath. C/H, A/C. Pool. Reformed. Garage. Open views.

Villa amplia 220m². Parcela 1690m². 6 dorm, 4 baños. C/C, A/A. Piscina. Reformada. Garaje. Vistas.



NEAR TOWN - CERCA DEL PUEBLO

JÁVEA - PUCHOL REF-07351

689.000 €

Historical villa 377m². Plot 1800m². 4 bedrooms, 3 bath. South facing. Riu Rau. Space for pool.

Villa histórica 377m². Parcela 1800m². 4 dormitorios, 3 baños. Orient. Sur. Riu Rau. Sitio para piscina.



SEA VIEWS - VISTAS AL MAR

JÁVEA - MONTGÓ CASTELLANS REF-P0446

175.000 €

South facing plot 1003m². Panoramic views from the sea, across the valley towards the Bernia mountains.

Parcela 1003m², orientación sur. Con vistas panorámicas desde el mar, por el valle, hacia la Bernia.



SEA VIEWS - VISTAS AL MAR

JÁVEA - Balcón AL MAR REF-07296

415.000 €

Reformed villa 120m². Low maintenance plot 1000m². 3 bed, 2 bath. C/H, A/C. Pool. Summer kitchen. Carport.

Villa reformada 120m². Parcela 1000m². 3 dorm, 2 baños. C/C, A/A. Piscina. Cocina de verano. Parking cubierto.



REFORMED - REFORMADA

JÁVEA - MONTGÓ REF-7346

550.000 €

South facing villa 201m². Plot 806m². 5 bedrooms, 4 bathrooms. Sep apartment. Hot/Cold air. Pool.

Villa orient. Sur 201m². Parcela 806m². 5 dorm, 4 baño. Alojamiento Separado. Aire frío/calor. Piscina.



NEW / SEA VIEWS - NUEVO / VISTAS AL MAR

MORAIRA - EL PORTET REF-07342

2.300.000 €

Modern villa 403m². Plot 851m². 4 bedrooms, 4 bath. South facing. Pool. Garage. Walk to beach.

Villa moderna 403m². Parcela 851m². 4 dormitorios, 4 baños. Piscina. Garaje. Cerca de la playa.



EXCLUSIVE - EXCLUSIVA

JÁVEA-TOSALET REF-07293

375.000 €

South facing villa 164m². Plot 870m². 3 bed, 2 bath. Hot/Cold air. Heated pool. Furnished. Garage.

Villa 164m². Parcela 870m². 3 dorm, 2 baños. Aire frío/calor. Piscina climatizada. Amueblada. Garaje.



EXCLUSIVE - EXCLUSIVA

JÁVEA-CARRASQUETES REF-07095

499.000 €

Villa 311m². Plot 2188m². Separate apartment. 5 bedrooms, 4 bathrooms. C/H, A/C. Pool. Garage.

Villa 311m². Parcela 2188m². Alojamiento separado. 5 dormitorios, 4 baños. C/C, A/A. Piscina. Garaje.



LIKE NEW - COMO NUEVO

JÁVEA - MONTGÓ REF-07340

680.000 €

South facing, immaculate villa 297m². Plot 1632m². 5 bed, 4 bath. C/H, A/C. 10x5m pool. Garage.

Villa orientación sur en perfecto estado, 297m². 5 dorm, 4 baños. C/C, A/A. Piscina 10x5m. Garaje.



FRONTLINE - PRIMERA LINEA

JÁVEA - AMBOLO REF-07349

3.800.000 €

Renovated villa 700m². Plot 3000m². 7 bedrooms, 7 bathrooms. 10x5m pool. C/H. Walk to beach.

Villa reformada 700m². Parcela 3000m². 7 dormitorios, 7 baños. Piscina 10x5m. C/C. Walk to beach.



M.C. PROPIEDADES

JÁVEA: 675 581 211 • VALENCIA: San Valero, 10 • 963 331 444

comercial@mcpropiedades.com • www.mcpropiedades.com



JÁVEA MONTAÑAR II 280.000 €

Apartamento Primera Línea. 2 dormitorios, 1 baño, salón-comedor, terraza con espectaculares vistas panorámicas al mar. Parking y trastero, Jardín y piscina, Ascensor.

First Line Apartment. 2 bedrooms, 1 bathroom, living dining room, terrace with spectacular panoramic sea views. Parking, storage, garden, pool, lift.



JÁVEA URB. NOU FONTANA 285.000 €

Atico Duplex de 92 m². 3ª Planta: comedor con cocina americana, terraza de 15 m², baño y habitación doble. Planta Atico: 2 Habitaciones, baño y una segunda terraza. Plaza de garaje con trastero doble cerrado con puerta de garaje individual. Jardín y Piscina comunitaria, paddel, gimnasio, sauna, zona infantil.

92 m² Duplex Penthouse. 3rd Floor: dining room with American kitchen, terrace of 15 m², bathroom and double room. Attic Floor: 2 Bedrooms, bathroom and a second terrace. Garage space with double closed storage room, individual garage door. Communal garden and swimming pool, paddle, gym, sauna, children's area.



JESÚS POBRE TOSALT 1.050.000 €

Villa rústica y restaurada de 357m² con vistas panorámicas, dividida en tres estancias independientes, Parcela de 2.677m². 2 comedores (1 exterior) 4 salones, 4 dormitorios, 3 baños, 2 chimeneas, A/A, vigas y ventanas de madera, piscina, jardín consolidado, amplio parking.

Restored villa of 357 m² with panoramic views, divided into three independent rooms, 2.677m² plot. 2 dining rooms (1 exterior) 4 lounges, 4 bedrooms, 3 bathrooms, 2 fireplaces, A/C, wooden beams and windows, swimming pool, consolidated garden, ample parking.



Avda. del Pla, 126 - 2.18 - JÁVEA - Info. 610 255 255 - ESPAÑOL/ENGLISH
info@laumarhomeservices.com



CONSTRUCCIÓN, REFORMA INTEGRAL Y MANTENIMIENTO DE PROPIEDADES
la diferencia entre un buen trabajo y uno excepcional...está en los pequeños detalles

CONSTRUCTION, REFURBISHMENT AND CONCIERGE SERVICES
the difference between a good job and an exceptional one ... is in the small details



GRACE HOUSE

PATERNA-VALENCIA





Vista de la fachada Sur, donde se aprecian tanto el acceso principal como las losas de hormigón que generan el itinerario peatonal alrededor de la vivienda.

View of the South facade, where both the main access and the concrete slabs that generate the pedestrian itinerary around the house are appreciated.



Vista Norte de la vivienda. Piscina desbordante
revestida de gres cerámico de gran formato
North view of the house. Overflow pool with
large format ceramic tiles.

La vivienda, revestida con mármol, emerge de la gran parcela ajardinada, diferenciando claramente el espacio exterior del interior, acogiendo a sus moradores con revestimientos cerámicos de gran formato y diversas tonalidades que aportan una elegancia superior.

The house, covered with marble, emerges from the large landscaped plot, clearly differentiating the interior exterior space, welcoming its inhabitants with large-format ceramic cladding and various shades that provide superior elegance.

La diferenciación de las zonas de día y de noche mediante la naturaleza de los pavimentos, cerámica para la zona de día y madera para la zona de noche, mantiene la armonía planteada desde el mismo Proyecto.

The differentiation of the day and night areas through the nature of the pavements, ceramics for the day area and wood for the night area, maintains the harmony proposed from the same Project.



Baño Principal con
Revestimientos Cerámicos
Main Bathroom with Ceramic Tiles



Vista Este, la fachada revestida de mármol aísla al interior de la vivienda de las horas de sol de Levante.

East View, the marble clad facade insulates the interior of the house from the hours of morning sun.



Vistas al garaje desde el recibidor.
Views over the garage from the hall.



GRACE HOUSE

Construcción: **NIDEKER HOUSES** - C/ La Paz, Nº 17 Pta.3. 46003 Valencia

Tlf/Fax: 963293750 / 963293751 • recepcion@nideker.es

Arquitecto: Rubén Muedra Estudio de Arquitectura

Fotografía: Adrián Mora Maroto




Azulejos El Cruce, s. l.
 MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN
 AZULEJOS · PAVIMENTOS PORCELÁNICOS Y GRES
 MOBILIARIO BAÑO Y SANITARIOS
 Ptda. Seniola, 68 · 03730 · Jávea · Alicante
 96 579 03 98 · 96 579 58 66 · Fax: 96 579 58 65
cruce@tresjiv.com





STRUCTURAL SURVEYS

Mark Paddon BSc Hons Building Surveying. MCIOB. CAAT.

PROPERTY BUYER'S SURVEYS AND EXPERT REPORTS.

INVEST SAFELY - ALWAYS HAVE A SURVEY!
 Call for free initial advice and a survey quotation.

Insured via Lloyd's of London · Registered in Spain · Colegiado N° 5949

T. 653 73 30 66 - 962 807 247 · mrmpaddon@hotmail.com
WWW.SURVEYORSJAVEA.COM



Hormimpres

C E M E N T D E S I G N

Tel. 902 107 740 · 691 67 43 65
 Ctra. Portichol, 89 · Jávea
info@hormimpres.com · www.hormimpres.com
www.resinasonline.com
 Síguenos en 






MICROCEMENTO

HORMIGÓN IMPRESO

MEJOR PISCINA EUROPEA. BARCELONA AWARDS 2015
Best European pool. Barcelona Awards 2015.



 **ecopools**

Servicio técnico · Tienda de productos y equipamiento · Piscinas

- | | |
|-------------------------|----------------------|
| · FILTRACIÓN | · FILTRATION |
| · DESINFECCIÓN DEL AGUA | · WATER DESINFECTION |
| · PRODUCTOS DE LIMPIEZA | · CLEANING PRODUCTS |
| · ELECTRÓLISIS SALINA | · SALT CHLORINATION |
| · ILUMINACIÓN LED | · LED LIGHTING |
| · BOMBAS DE CALOR | · HEAT PUMPS |
| · CUBIERTAS | · COVERS |

OFRECEMOS UN SERVICIO PERSONALIZADO Y DE GRAN CALIDAD · WE OFFER A HIGH-QUALITY AND PERSONALIZED SERVICE

Avda. de la Fontana, 2. Local 1 · 03730 Xàbia/Jávea (Alacant) · T/F: 96 646 19 74
www.construma.es · info@construma.es



D. P.G. 3992

Alarmas de Robo e Incendio para Vivienda y Negocio
Circuito Cerrado Televisión
Conexión 24h a Central Receptora
Extintores
Control de Accesos

607 47 11 93

**CUANDO LO ESENCIAL
ES LA SEGURIDAD**





BOTELLA 
Equipamiento de Oficinas

96 579 67 13 • Príncipe de Asturias, 7 • Xàbia
www.papeleriabotella.com



Emptying septic tanks and pipes unblocking
DOMINGO E HIJOS
Vacío de fosas sépticas y desatascos



672 450 224 - 96 644 70 70
WE HAVE FAST INTERVENTION TRUCKS
DISPONEMOS DE CAMIONES DE INTERVENCIÓN RÁPIDA

interllum
instal·lacions elèctriques i aire condicionat

ILUMINACIÓN
INSTALACIONES ELÉCTRICAS
AUTOMATISMOS
ILLUMINATION
ELECTRICAL INSTALLATIONS
AUTOMATION

TEL. 637 252 639 - JÁVEA




schotten & wood
carreiras de autor

 **LAUMAR**
HOME SERVICES

Venta e Instalación
Avda. del Pla, 126 - 2.18 - JÁVEA
Tel. 610 255 255 - info@laumarhomeservices.com

GUNITEC

CONCEPT POOLS & SPA



WWW.GUNITEC.COM

C/ Jorge Luis Borges, 16 Apd. correos 477 - 03730 Jávea (Alicante)
Tfn.: 96 579 0546 Mail: gunitec@gunitec.com



-50% DISCOUNT

Sofa 95 x 230cm (Before 1395€) - **NOW ONLY 698€**

Corner Sofa 245 x 305cm (Before 2895€) - **NOW ONLY 1448€**



*not applicable to already discounted items

MORAIRA SHOWROOM
calle cabo salou 2 (ctra moraira-calpe)
+34 633 938 686

moha

design



www.moha-design.com



mail@moha-design.com



facebook.com/moha-design



bello
horizonte
A

Ctra. de Benitachell, 71 · 03730 JÁVEA (Alicante) · Tel 96 646 28 18 · Fax. 96 646 28 19 · info@bellohorizonte.es · www.bellohorizonte.es



TARRAULA

Interior Design

Showroom & Interior Design Studio · Turnkey Projects



Ctra. Cabo la Nao - Plá 42 · JÁVEA · Telf. +34 96 579 00 72 · info@tarraula.com · www.tarraula.com

Oceans

OUTDOOR FURNITURE



**DENIA, NEW STORE NOW OPEN
NUEVA TIENDA EN DENIA**



**LEADERS IN ALUMINIUM OUTDOOR FURNITURE AND RATTAN FURNITURE.
COME AND SEE ALL OUR PRODUCTS!**

**LÍDERES EN MUEBLES DE ALUMINIO PARA EXTERIORES Y MUEBLES DE RATÁN.
¡VEN A VER TODOS NUESTROS PRODUCTOS!**

Partida Madrigueres Nord, 15-A · DENIA · Tel. 96 543 66 66
www.oceansoutdoor.es · deniastore@oceansrattanfurniture.es



Outdoor Furniture



BOREK

GANDIA BLASCO

TRIBÙ

VOIDOM

MANUTTI

TUUCI

Cane-line

Royal Botania

PAOLA LENTI

4Seasons Outdoor

POINT

skyline

PROSTOR

**A CIELO
ABIERTO**

Avenida La Marina 314

Ctr. Calpe a Moraira

03720 Benissa

+34 965 74 72 86



VÍCTOR GOIKOETXEA

PINTURA FIGURATIVA - ABSTRACCIÓN - ESCULTURA - RESTAURACIÓN
FIGURATIVE PAINTING - ABSTRACTION - SCULPTURE - RESTORATION

Son pocos los artistas que se desenvuelven con maestría en los mundos paralelos del realismo figurativo y la experimentación conceptual de la materia. Víctor Goikoetxea es uno de ellos. Su refinamiento pictórico, resultado en gran medida de los trabajos realizados para la Ópera de París y para las grandes maisons de la alta costura francesa, lo ha posicionado como el restaurador de referencia a la hora de recuperar el brío de edificios históricos.

Few artists are able to work the figurative realism and conceptual experimentation. Nowadays, Víctor Goikoetxea is one of them and his painting technique it proves it. His works in the opera and houses of Paris have made him a reference in the world of restoration and now is a very highly valued artist.





Por otra parte, los proyectos llevados a cabo con arquitectos de renombre, le han abierto la puerta al uso matérico innovador, a la experimentación continua; en definitiva, a la vanguardia artística.

La creatividad, pasada y futura, cobra fuerza en manos de Goikoetxea. Sus proyectos ya realizados son sólo una introducción a su capacidad de desarrollar obras singulares que transforman el espacio en arte.

The projects made with famous architects have given him the opportunity to experiment and innovate, turning him into an avant-garde artist.

Goikoetxea's creativity is born from the ability to capture the past and the future in his works. His projects are only an introduction to his ability to develop singular works that transform space into art.







VICTOR GOIKOETXEA

Public Art

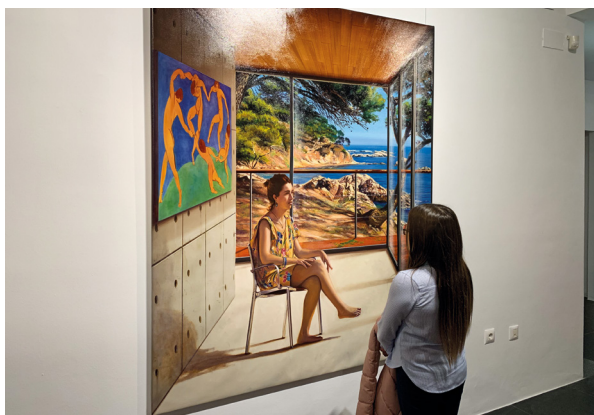




El pasado 26 de octubre, se inauguró la exposición de Victor Goikoetxea en La Casa del Cable, en Jávea, y que permanecerá hasta el próximo 24 de noviembre. Más de un centenar de asistentes pudieron disfrutar de las impresionantes obras de pintura, escultura, abstracción y algunas de sus maquetas de restauración allí expuestas.

On October 26, Victor Goikoetxea's exhibition was inaugurated at La Casa del Cable, in Jávea, and it will remain until November 24. More than a hundred attendees could enjoy the impressive works of painting, sculpture, abstraction and some of their restoration models exhibited there.

Fotos: José (El Gallo), JM Ochoa, Victor Goikoetxea.



STATUS

haircare · estilistas · beauty

cerafill
POWERED BY REDKEN
SCIENCE



TRATAMIENTO ANTICAÍDA

Devuelve la densidad a tu cabello
1.700 cabellos nuevos en 3 meses
Prolonga la vida de 8.000 cabellos

Diagnostico gratis con cámara específica para el cuero cabelludo

1ª APLICACIÓN GRATIS EN STATUS DURANTE NOVIEMBRE

PARA MÁS INFORMACIÓN LLÁMENOS

HAIRLOSS TREATMENT

*Increase your hair density
1,700 new hairs in 3 months
Prolongs the life of 8,000 hairs*

Free diagnosis with specific camera for the scalp

FREE FIRST APPLICATION IN STATUS DURING NOVEMBER

FOR MORE INFORMATION CALL US

Tel. 96 627 80 59 · Avda. Jaime I, 14 · JÁVEA

www.statushair.es

MARCIANO
GUESS



CHARIVARI BOUTIQUE

LIU·JO

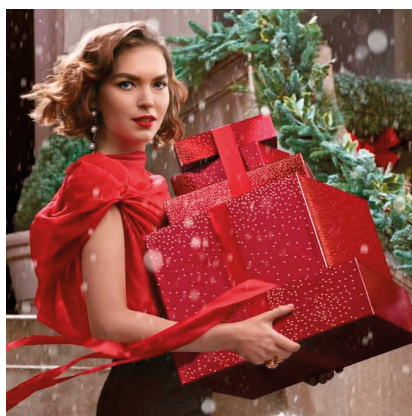
cavalli
CLASS

GUESS
BY MARCIANO

MICHAEL KORS MATILDE CANO LACONDESA

MERCEDES DE MIGUEL

Avenida Libertad, 9 · JÁVEA · Tel. 681 660 771 · 634 334 668
info@charivariboutique.com · www.charivariboutique.com



borja

perfumes, ropa íntima y baño

ESTAS NAVIDADES

Regala Glamour

Sertorio, 3 · Puerto de Jávea
Tel. 96 646 20 33

SENSAI

DOLCE & GABBANA

CLARINS

Thierry Mugler

HERMÈS
PARIS

VERSACE

TWINSET
MILANO

narciso
rodriguez

Calvin Klein

ISSEY MIYAKE



ZIVA

FASHION DESIGNERS

VENTA EN EXCLUSIVA EN ESPAÑA DE
ADDY VAN DEN KROMMENACKER



ADDY
VAN DEN KROMMENACKER

ARMARIO
B
LAURA BERNAL

lulu
— INVITE YOU TO DREAM —

Axel

DENNY ROSE

Avda de la Libertad, 18 · Playa Arenal (Jávea)
Tel. 965 641 437





BALÓN GÁSTRICO

ELIPSE DE ALLURION

Sin Cirugía | Without Surgery
Sin Endoscopia | Without Endoscopy
Sin Anestesia | Without Anesthesia

3.800 €

Marqués de Campo, 37, 2º Pta. 1-2, Dénia • Tel. +34 659 58 46 89 • www.cirurgiabordenallo.es



ARCUM®
HEALTH ZONE

ENTRENAMIENTO FUNCIONAL,
PILATES Y FISIOTERAPIA

C/ Príncipe de Asturias nº 3 · JÁVEA
Tel. 697 28 99 02



Depilación Láser



NIR Reafirmante



Masaje Indio de Cabeza



Y mucho más en...



medispa

Clínica de Medicina Estética

Depilación Laser Diodo con Alma Soprano Ice, Nir Infrarojo Reafirmante, Radio Frecuencia, Cavitación, Cryolipolisis, Hifu, Micropigmentación, Opera mask, Microdermoabrasión, Faciales, Coporales, Todo tipo de Masajes, Manicura y Pedicura.

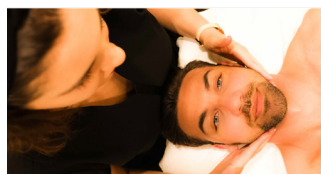
Recomendaciones:

Tratamientos lipolíticos, envolturas reductoras, dermapen antiarrugas y anticelulítico.



Siéntete como
en casa

Facials for all
skin types



Tel. 96 617 88 51 · Avenida Lepanto, 3 · JÁVEA · www.medispa.es · Síguenos en Instagram y Facebook

OCKIO

— OPTICA • OPTICS • OPTIKER • OPTIQUE —



OLIVER PEOPLES
CONVEX

CHANEL

CUTLER AND CROSS

CÉLINE

TOM FORD

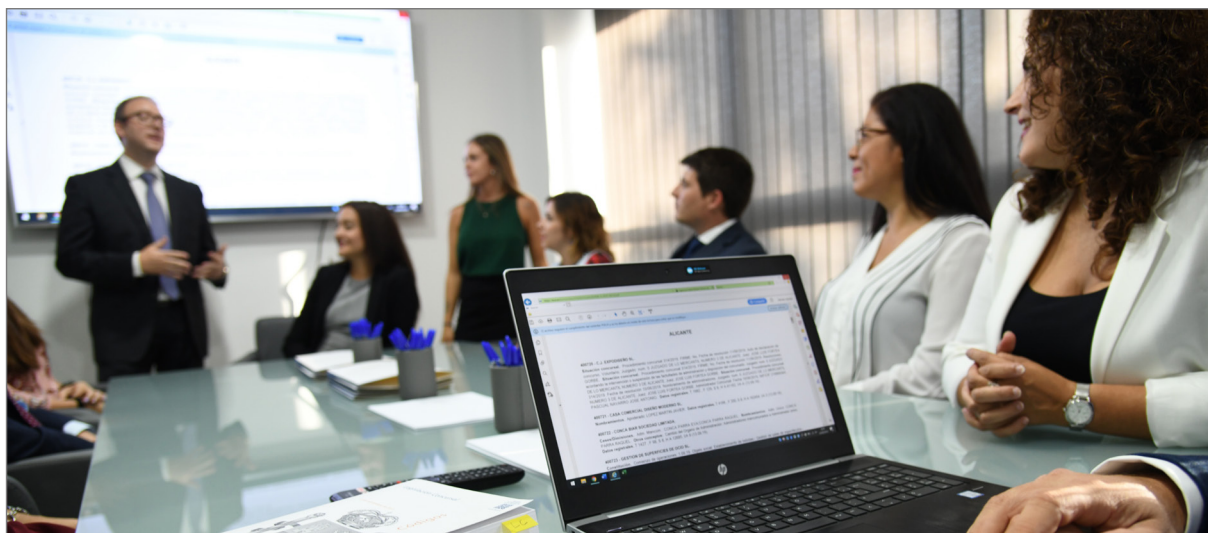
MYKITA

LINDBERG

FACEAFACE
PARIS

Avda. Jaime I, 9 · Puerto de Jàvea · Tel: 96 646 21 71
www.facebook.com/naturaljavea · javea@naturaloptics.com

Anne & Valentin
EYEWEAR



ASESORIA

Fiscal, Laboral y Contable

BUFETE DE ABOGADOS

*Abogacía Civil, Mercantil, Contencioso-Administrativo
y Laboral, especialistas en Litigación*

ferrerasociados
ESTUDIO JURÍDICO Y ECONÓMICO

JÁVEA: Av. del Pla, 126 - 2.04 · Tel. 96 575 44 02 · MORAIRA: Av. del Portet, 52 · Tel. 96 574 33 27
ferrerasociados@ferrerasociados.com · www.ferrerasociados.com



¿SON VÁLIDOS TODOS LOS ACUERDOS EXTRAJUDICIALES DE PAGO ANTE NOTARIO?

Está claro que la mayoría de los acuerdos extrajudiciales de pago que se intentan por los deudores persona natural no empresario atienden a la única finalidad de cumplir el requisito de celebrar o intentar celebrar un acuerdo, para lograr que el deudor quede exonerado de la obligación de pago de sus deudas. Tanto es así que no se le presta la atención suficiente a este expediente, acorde a la importancia que tiene, y se le considera como un mero trámite formal que hay que cumplir para llegar a lo importante, que es, sin duda, la exoneración del pasivo insatisfecho.

El intento de celebrar un acuerdo extrajudicial de pagos ya fue resuelto por el Tribunal Supremo que debía ser efectivo, esto es, que debía intentarse efectivamente alcanzar el acuerdo y que no bastaba con el intento como mero trámite formal.

Pues bien, en esta misma línea de considerar que el intento de celebrar el acuerdo extrajudicial de pagos debe ser efectivo, analizamos la situación en la que un deudor inicia un acta ante notario para celebrar un acuerdo extrajudicial de pagos y, sin embargo, ningún mediador concursal aceptar el nombramiento del cargo.

Esta situación, tan habitual en la práctica, llevó a la Junta Directiva del Colegio Notarial de Madrid a elevar a la Dirección General de los Registros y del Notariado una consulta sobre el modo en que debían proceder los notarios ante esta situación tan frecuente, planteándose tres posibilidades que en la práctica notarial venían sucediéndose: la primera, la posibilidad de cerrar el acta tras dos meses de intentos sucesivos de nombramiento de mediador concursal sin que ninguno haya aceptado el cargo;



la segunda, la posibilidad de limitar el número de intentos de designación de mediador concursal, de modo que cumplidos esos intentos, se cierre el acta sin que haya existido acuerdo; y la tercera, la posibilidad de nombrar directamente un mediador concursal del que se sabe de antemano que aceptará el cargo, una vez intentadas varias designaciones sin que ningún mediador concursal lo haya aceptado.

La Dirección General resolvió la consulta mediante resolución de 14 de mayo de 2019, manifestando que la solución más acorde con la ley es la de cerrar el acta en el plazo de dos meses desde el primer intento de designación de mediador concursal, tras efectuar continuos intentos de nombramiento de forma secuencial como determina la ley, aunque ningún mediador acepte el cargo.

Esta solución, entendemos, puede ser válida para el notario en aquellos casos en que el deudor expresamente le solicita el nombramiento de un mediador concursal. Ahora bien, entendemos que no es la única conducta posible para el deudor, de modo que, si no existe aceptación del cargo por

parte de ningún mediador concursal, no por ello deberá concluirse que el deudor lo intentó efectivamente.

El artículo 242 bis de la Ley Concursal establece que «el notario impulsará las negociaciones entre el deudor y sus acreedores, pudiendo designar, si lo estima conveniente o lo solicita el deudor, un mediador concursal». Por tanto, el deudor no puede aceptar que la falta de aceptación de aceptación del cargo de un mediador concursal conlleve el cierre del acta, si quiere intentar efectivamente el acuerdo, sino que debería exigir del notario que impulse las negociaciones por sí mismo, sin intervención en tal caso de mediador concursal alguno. Es decir, al deudor le cabe una conducta distinta a la de solicitar el nombramiento de un mediador concursal y es la de solicitar del mismo notario que desempeñe el papel de mediador, a quien, según parece, la ley se lo exige con carácter imperativo –«impulsará» y no «podrá impulsar»-. Por tanto, no parece que sea correcto tener por intentado efectivamente el acuerdo, si el deudor no ha explorado esta posibilidad o, ni siquiera, ha solicitado del notario que actúe de mediador concursal.

Hay que tener en cuenta que el acuerdo extrajudicial de pagos es un expediente muy importante tanto para el deudor como para los acreedores. El primero, porque puede evitar ir a concurso si logra un acuerdo o, si no lo logra, puede conseguir el reconocimiento del beneficio de exoneración del pasivo insatisfecho (BEPI); los segundos, porque pueden alcanzar un acuerdo para cobrar algo de lo que se les debe, pues en caso de que no haya acuerdo podrían ver extinguidos sus derechos de crédito si se le reconociese al deudor dicho BEPI, de modo que pueden escoger entre cobrar algo o no cobrar nada.

Claro que, si el deudor no intenta de modo efectivo alcanzar el acuerdo y se toma este trámite como un mero requisito formal, se estará privando a los acreedores de la posibilidad de alcanzar el acuerdo y percibir una parte de sus créditos, de modo que podrán alegar estos argumentos para oponerse al reconocimiento del BEPI por falta de intento efectivo de alcanzar el acuerdo, y todo, porque al deudor le resultó exigible una conducta distinta a la desempeñada, pues no requirió del notario su intervención como mediador concursal, tal y como prevé la Ley Concursal.



IMPRESIÓN DE CARTAS PARA HOSTELERÍA

MENÚS • MANTELES DE PAPEL • TARJETAS • FLYERS

tela marinera
COMUNICACIÓN

Avda. Del Plà, 126 - 2.18 - CCA - JÁVEA - Alicante - Tel. 96 579 66 11 - info@telamarinera.com

GASTRONOMÍA

— Gastronomy —



NORAY
#SienteElMediterráneo



Situado en primera línea frente al mar, en una situación inmejorable del Puerto de Jávea, y con unas espectaculares vistas sobre la bahía, se encuentra ubicado el Restaurante Noray, en la Avenida Marina Española, 1 de Jávea.

Desde que en 2012 abriese sus puertas por primera vez, el Rte. Noray se convirtió rápidamente en un referente de la gastronomía de Jávea, ofreciendo entre sus platos productos frescos y de gran calidad como sus pescados de la Lonja de Jávea, su vivero de mariscos o sus deliciosas carnes de "Montes de Toledo" con maduración propia de 30 días en su ternera y 45 días en vaca.

Located on the seafront, in an unbeatable location of the Port of Jávea, and with spectacular views over the bay, the Noray Restaurant is located, on the Avenida Marina Española, 1 of Jávea.

Since it opened its doors for the first time in 2012, the Rte. Noray quickly became a benchmark of the gastronomy of Jávea, offering fresh and high quality products such as its fish from the Lonja de Jávea, its seafood vivarium or its delicious "Montes de Toledo" meat with its own maturation of 30 days in his veal and 45 days in cow.





Comenzar la mañana desayunando mientras te deleitas observando toda la bahía de Jávea tiene un encanto especial que nos cautiva y enamora.

De esta fantástica cocina se encarga su chef, Pedro Martínez Muñoz, que siempre nos sorprende con sus especialidades en arroces, paellas, fideuá o sus platos de cocina mediterránea.

Y no podemos olvidar su magnífico menú diario con 3 entrantes al centro de la mesa, 3 segundos a elegir entre arroz/paella, carne o pescado, y café o postre por 19€ (bebida aparte).

Starting the morning having breakfast while you enjoy watching the entire bay of Javea has a special charm that captivates and enchants us.

The chef who is in charge of this fantastic cuisine is, Pedro Martínez Muñoz, who always surprises us with his specialties in rice, paellas, fideuá or his Mediterranean dishes.

And we cannot forget its magnificent daily menu with 3 starters at the center of the table, 3 seconds to choose between rice/paella, meat or fish, and coffee or dessert for € 19 (drink not included).





Avda. Marina Española 1 · JÁVEA · Reservas 965 79 29 12 · www.norayjavea.com
COMIDAS DE 13:00 A 15:30h. Y CENAS DE 18:30 A 23:00h.



NORAY

#SienteElMediterráneo

MENÚS NAVIDEÑOS

— MENÚ EMPRESA 2019 —

ENTRANTES

Ensalada de queso burrata, guacamole, tortitas y sardina ahumada.
Foie con membrillo, crujiente de almendras y pan de pasas.
Patata gratén con yema de huevo y queso Flor de Esgueva.

SEGUNDO A ELEGIR

Dorada soasada con alioli de ajos asados.
Solomillo de ternera nacional "estrogonof" con arroz.
Paella Noray con pulpo, rape, sepia y gambas.

POSTRE

Torrija con helado de leche merengada.

Vino, refresco y café.
Dulces navideños.

BODEGA

Vino blanco: Nexus D.O. Verdejo 100%
Vino tinto: Portia D.O. Ribera del Duero Tempranillo 100%

Combinados 5 €
Combinados premium 8,5 €

30 €

— MENÚ DE NOCHEVIEJA 2019 —

APERITIVO DE BIENVENIDA Y COPA DE CAVA

Crema de calabaza con trufa
y langostino en panko y coco.

ENTRANTES

Carpacho de higos, ricota, membrillo, sardinas ahumadas, tomate cherry y germinados.
Gambas cocidas de la lonja de Jávea
Zamburiña gratinada.

PRIMER PLATO

Rodaballo relleno de láminas de verduras al azafrán
y crujiente de yuca.

.....
Sorbete de limón al vodka.

SEGUNDO PLATO

Entrecot de lomo bajo de angus de Nebraska
con asado de boniato, manzana y miel.

POSTRE

Esfera de chocolate con mus de naranja sanguina.

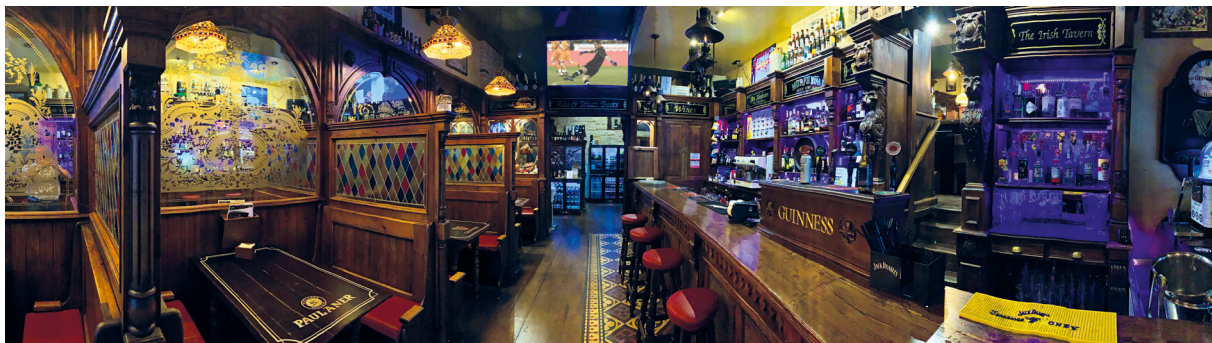
Dulces navideños, uvas y cotillón.

BODEGA

(OPCIONAL 25€)

Vino blanco: Martín Codax D.O. Rías Baixas Albariño
Vino tinto: Dominio de Tares crianza
D.O. Bierzo 100% Mencía
Cava: Dominio de Requena Brut D.O. Macabeo 100%

80 €



We Wish You a Merry Christmas



An Shebeen

The Irish Tavern

SPORTS BAR & LIVE MUSIC

Ctra. del Cabo La Nao-Pla, 126 · JÁVEA · 965 77 61 97  



CALENDARIO NAVIDADES

VIERNES 13 DICIEMBRE

FIESTA LATINA

SABADO 14 DICIEMBRE

FELIX OLIVARES MAINROOM + PAULCEE CLUB TERRAZA

JUEVES 19 DICIEMBRE

FIESTA LATINA

VIERNES 20 DICIEMBRE

DJ GUALDA ESPECIAL COMIDAS Y CENAS EMPRESA

SABADO 21 DICIEMBRE

TARDEO PAULCEE + JUANJO GARCIA

DOMINGO 22 DICIEMBRE

TREINTAYTANTOS TRIBUTO MECANO 18:00 + DJ PEPA

MARTES 24 DICIEMBRE

NOCHE BUENA MAINROOM ALEX TORRES + PAULCEE CLUB TERRAZA

MIÉRCOLES 25 DICIEMBRE

+16 PARTY DJ GUALDA DESDE LAS 18:00

VIERNES 27 DICIEMBRE

FIESTA LATINA

MARTES 31 DICIEMBRE

NOCHE VIEJA SET ESPECIAL ALEX TORRES



*Les deseamos
Felices Fiestas*

Playa Arenal JÁVEA · Tel. 615 651 448  

CALA BANDIDA

MENU OF
THE DAY
17.95€

NOVEMBER BY...
CALA BANDIDA



WWW.CALABANDIDA.COM

C/ MUELLE PESQUERO S/N, PLANTA 1, JÁVEA, 03730 (ALICANTE) // 965 79 10 64 // INFO@CALABANDIDA.COM

Masena

RESTAURANTE

COCINA MEDITERRÁNEA INTERNACIONAL
MEDITERRANEAN INTERNATIONAL CUISINE
МЕЖДУНАРОДНАЯ СРЕДИЗЕМНОМОРСКАЯ КУХНЯ



Ctra. Jávea-Benitachell, nº 9 · JÁVEA · Tel. 96 579 37 64
www.restaurantemasena.com



LA TRATTORIA

CUCINA TRADIZIONALE ITALIANA

Marina Española, 17 · Puerto de Xàbia · Tel 96 579 00 20

MENÚ NAVIDAD

CHRISTMAS MENU

Prosecco de bienvenida con bruschettas variadas
y aceitunas sicilianas.

Crema de bogavante con picatostes salteados en cognac y perejil.

TRIO DE RAVIOLI

Rellenos de calamares y gambas con crema de marisco.
Rellenos de trufa blanca, ricotta y mozzarella de bufala
con salsa de mantequilla de trufa y Salvia crujiente.

Rellenos de queso fontina con salsa de gorgonzola,
nueces y peras asadas troceadas.

A ELEGIR

Solomillo de Aberdeen Angus con crema de setas del bosque
de la Toscana y patatas al horno con romero.
Gnocchi con langosta y su crema.

Panettone con crema pastelera, tiramisú Limoncello,
grappa, etc etc!!!!

60 €

Prosecco on arrival with mixed canapes and Sicilian olives.
Cream of lobster soup served with sauteed cognac
& parsley croutons.

TRIO OF HOMEMADE RAVIOLI

Calamari & prawns in a shellfish sauce.
White truffle, ricotta & mozzarella cheese,
with truffle butter and crispy sage.
Melted cheese in a gorgonzola sauce
with sauteed pears and walnuts.

A CHOICE OF

Aberdeen Angus fillet steak in a cream of wild Tuscan mushrooms,
served with roasted rosemary potatoes.
Homemade Gnocchi with sliced fresh lobster in a lobster cream.

Mixed desserts of traditional pannettone with a patisserie
cream and Tiramisu. Served with italian liquors
limoncello, grappa etc....



Vall de Cavall
HOTEL & RESTAURANT

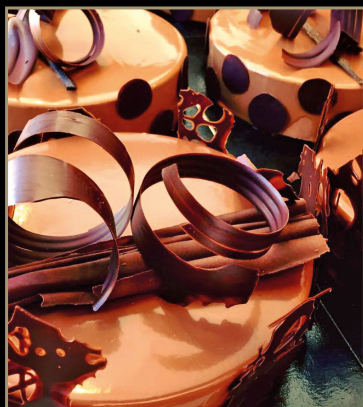
Gastronomía & Relax
EN EL CORAZÓN DEL VALLE DE GATA

Ctra. N 332 - Partida Benisaina, 3
GATA DE GORGOS · Tel. 96 505 84 75
www.valldecavall.com



CRÈME DE LA CRÈME

pâtisserie · boulangerie · café gourmet



Avda. del Arenal, 6 • Edif. L'Ancora 1 - Jávea (Alicante) • Tel. 966 462 461 • info@cremecreme.es

Síguenos en



www.facebook.com/cremedelacremejavea

CONTRASTES

RESTAURANTE · BAR

TAPAS · BBQ
CARNES A LA BRASA



Avda. de la Libertad, 17 · Playa Arenal JÁVEA · Tel. 96 596 79 77 · 620 696 229

boutique - bar
bonapata

*Tapas gourmet, bodega
Quesos y salazones
Servicio de corte de
jamón para eventos*



Avda. Lepanto, 2 · JÁVEA
966 27 22 06 · 665 949 754
javea@bonapata.com · www.bonapata.com

l'Hellín
Bar - Tapería

Menú Empresa Navidades 2019

1/5 Cerveza Alhambra con Aperitivos.
Croqueta de Bacalao con Rumescu.
Pincho de Langostino.

Mejillones al Vino Blanco.
Sepia a la Plancha con Salsa.
Mini Coca con Esgarrat.

Entrecôte de Ternera con Patatas y Verduras Naturales y sus Salsas
o Rape a la Marinera con Gambas y Almejas.

Tatín Templada con Helado de Vainilla Bourbon.
Café y Dulces Navideños.

28€

Avda. del Mediterráneo, 186 · JÁVEA · Tel. 865 529 816

l'Hellín
Bar - Tapería

¿Le apetece comer todo lo de
la carta en su casa?

Llámenos y se lo dejaremos listo
para que lo recoja cuando quiera.

Avda. del Mediterráneo, 186 · JÁVEA
Tel. 865 529 816





Próxima apertura



LA PIEMONTESA (LUNGO MARE) RISTORANTI - PIZZERIE

En **Elche**, en **Calpe**, en **Dénia**, en **Jávea** y ahora nos encontrarás en
In Elche, in Calpe, in Dénia, in Jávea and now you will find us in

Ondara

*Delante del Centro Comercial Portal de la Marina
In front of Centro Comercial Portal de la Marina*

Síguenos en *Redes Sociales* y descubre nuestra *fecha de apertura*



@lapiemontesa_restaurantes @lapiemontesaondara



monsoon THAI restaurant

ÚLTIMO MES!

**DICIEMBRE Y ENERO CERRADO
GRACIAS Y HASTA PRONTO!**



MENÚ DEL DÍA
ENTRADA, PRINCIPAL, POSTRE O CAFÉ
14,50€

HORARIO
MARTES A SÁBADOS 13 A 16, Y DE 19 A 23:30 H. LUNES DE 19 A 23H. DOMINGO CERRADO

AV. MEDITERRÁNEO, 10 · JÁVEA · TEL. TAKE AWAY 966 472 862

La Fontana

R E S T A U R A N T E

COCINA TRADICIONAL MEDITERRÁNEA
DESDE 1963

*Especialidad en paella, fideuá
y platos valencianos*

Paseo Amanecer 1 · JÁVEA · 965 79 04 17
www.restaurantelafontana.es

POSIDONIA

RESTAURANT

COCINA MEDITERRÁNEA · PAELLAS
TAPAS · COCKTAILS

Paseo Amanecer, bloque 2, local 3 · JÁVEA
965 79 30 74 · www.restauranteposidonia.com

RESTAURANTE
EL FAISAN
NUEVA GERENCIA
NUEVA CARTA
cocina mediterránea

Avda. Del Pla, 137 · JÁVEA · Teléfono: 966 46 03 58



hotel **Jávea**

DESPIERTA! Y DISFRUTA ESTAS VISTAS
WAKE UP! AND ENJOY THIS VIEWS



C/ Pio X, nº5. Puerto de Jávea · Alicante · Tel. +34 965 795 461 Fax: +34 965 795 463
Info@hotel-javea.com · www.hotel-javea.com

**ES
TAPA
TI**

Tapas con corazón



Avd. de la Libertad, 11 · JÁVEA · 96 647 31 27

La terraza del Canal
Brasserie · Terraza Lounge Café



Calle Canal Sur, 2 · Xàbia · 965 97 78 62



Ctra. Moraira-Calpe Km 1.9 · Cala L' Andragó · MORAIRA · Tel. 96 574 42 68



Club Náutico Moraira (ENTRADA LIBRE) Tel. 96 574 45 15



Ammos
Waves of Flavour

JÁVEA: Playa Arenal · 965 790 784

MORAIRA: Paseo Senillar, 22 · Tel. 966 933 114

info@ammos.es · www.ammos.es



RESTAURANT · PIZZERIA · COCKTAIL BAR · LIVE MUSIC



*¡Llámenos
y se la llevamos
a casa!*

*Home Delivery
service available!*

Jávea
965 790 784

Moraira
966 933 114



CERRADO POR VACACIONES HASTA 15 DE ENERO 2020

Avenida de la Libertad, 21 · Playa del Arenal · JÁVEA · Reservas 96 647 07 72
www.laperladejavea.com

**la perla
de Jávea**

Cocinamos el Mediterráneo
DESDE 1984





Menú de Nochevieja

Jávea 2019

Aperitivo de Bienvenida

Vol au vent de frutos del mar.
Salmón ahumado con toques cítricos.
Mini pan bao con pato marinado al estilo mediterráneo.

Entrantes

Pimientos de piquillo con morcilla, queso gamonéu y espuma de piñones.
Carpaccio de pulpo con toques caseros y un aire de patata.
Bombones de foie, avellana y una reducción de Pedro Jiménez.
Bombones de pato de perdiz y anguila ahumada.
Bisquet de bogavante y su picadillo.

Segundos

Merluza en salsa verde acompañado de verduras baby.
Suave sorbete de yuzu y cava.
Solomillo de ternera con salsa de uva moscatel acompañado de risotto de trufa.

Postre

Tentación de chocolate con crujiente de almendras y sorbete de frutos rojos.

Bodega

Vino Blanco: Ramón Bilbao Verdejo D.O. Rueda.
Vino Rosado: Ramón Bilbao Garnacha D.O. Rioja.
Vino Tinto: Ramón Bilbao Crianza D.O. Ca Rioja.

Cervezas y Refrescos.

75€

DJ, Uvas de la Suerte, Copa de Cava y Cotillón

Dulces y Salados pasadas unas horas

Comienzo: 21:00h.

JÁVEA: Playa Arenal · RESERVA ANTICIPADA: 965 790 784 · info@ammos.es · www.ammos.es



Ref. 3347 · See more of this property on pages 2 and 3.



Hanseatische Gesellschaft Hamburg mbH

Head Office: Sierichstraße 126, D-22299 Hamburg
www.hg-hamburg.de · info@hg-hamburg.de
Phone Jávea: +34 96 646 84 02