

CLASS & VILLAS

INMOBILIARIA | ARQUITECTURA | DECORACIÓN | GASTRONOMÍA | LIFESTYLE



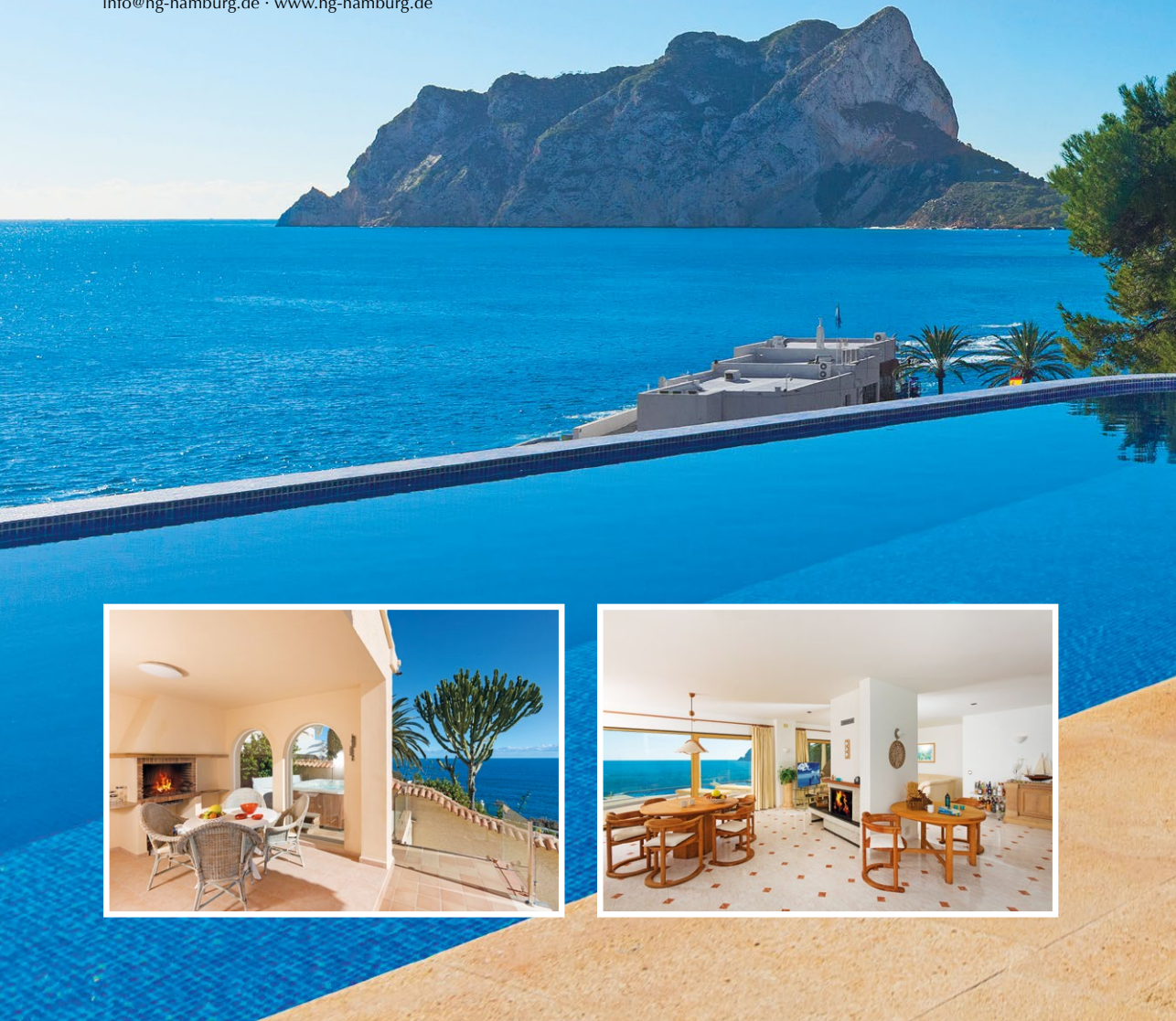


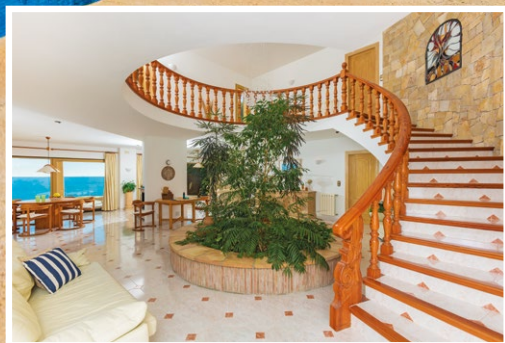
COSTA BLANCA DREAM PROPERTIES

Benissa: In first line is this exceedingly beautiful villa for the purist, "ornately adorned" in an enchanting location on 1.620m² with 450m² building, 4 bedrooms, 4 bath, 12m pool, oil central heating, garage, barbecue, and apartment. This is a top-level property of a quite special kind. **€ 3.980.000,-.**

Hanseatische Gesellschaft Hamburg mbH

Head Office: Sierichstraße 126 · D-22299 Hamburg · Phone Jávea: (+34) 96 646 84 02
info@hg-hamburg.de · www.hg-hamburg.de





See more on the back cover. Ref. 3290

EST. 1994



Queremos agradecer a nuestros
clientes y colaboradores por
trabajar y confiar en nosotros;
durante todos estos años y los que
vendrán!

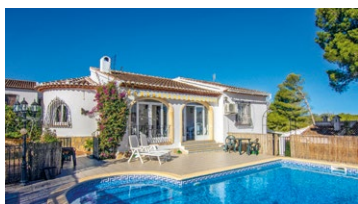
We want to thank both clients and
collaborators for working with and
trusting us; all these years and those
to come!



BENITACHELL REF. C1235

395.000 €

SEA/VALLEY VIEW, finca style, new kit. & baths, 3 bedrooms, 2 bathrooms, C/H, pool/heated jacuzzi, store, carport x 2, private, 145 m² C. 1320 m² P.
VISTA AL MAR/VALLE, estilo finca, cocina/baños nuevos, 3 dorms, 2 baños, C/C, piscina/jacuzzi climatizado, trastero, cochera x 2, privado, 145 m² C. 1320 m² P.



JÁVEA - PINOSOL REF. C1223

300.000 €

Southeast, 2 levels, 2+1 beds, 2+1 baths, C/H, A/C, open plan, pool, garden, parking, 173 m² C. 708 m² P.
Sureste, 2 plantas, 2+1 dorms, 2+1 baños, C/C, A/A, diáfana, piscina, jardín, parking, 173 m² C. 708 m² P.



JÁVEA - CANSALADES REF. C1255

370.000 €

3 bedrooms, 3 bathrooms, A/C, D/G, C/H, fireplace, BBQ, pool, parking, 159 m² C. 1000 m² Plot.
3 dormitorios. 3 baños, A/A, D/A, C/C, chimenea, piscina, parking, 159 m² C. 1000 m² P.



JÁVEA - COVATELLES REF. C1248

449.000 €

3+1 beds, 3+1 baths, double glazing, A/C, C/H, 10x5 pool, BBQ, store, parking, garage, 320 m² C. 1276 m² P.
3+1 dorm. 3+1 baños, doble acrist. A/A, C/C, piscina 10x5, BBQ, trastero, parking, garaje, 320 m² C. 1276 m² P.



JÁVEA - LAS LADERAS REF. C1258

545.000 €

3 ensuite beds, 1 bed/bath down (int. stair), courtyard, C/H, A/C, D/G, garage, 10x5m pool, 425 m² C. 1050 m² P.
3 dorms suits +1 dorm/baño abajo, patio int, C/C, A/A, climatit, garaje, piscina 10x5m, 425 m² C. 1050 m² P.



JÁVEA - GRANADELLA REF. C1224

645.000 €

SEA VIEW, open concept living-dining-kitchen, 4 bed, 3 bath, C/H, D/G, pool/terrace, parking, 279 m² C. 926 m² P.
VISTA AL MAR, Diáfano salón-comedor-cocina, 4 dorms, 3 baños, C/C, climatit, parking, 279 m² C. 926 m² P.



JÁVEA - VALLS REF. C1251

995.000 €

LUX NEW BUILD, south, view, 4 ensuite, WC, C/H, A/C, pool, terraces, parking, 327 m² C. 1511 m² P.
NUEVA CONS DE LUJO, sur, vista, 4 suits, WC, C/C, A/A, piscina, terrazas, ajardinado, parking, 327 m² C. 1511 m² P.



(+34) 965 036 330 · Avenida Libertad, 18 · bajo F · Playa El Arenal · Jávea
sales@miralbo.com · www.miralbo.com



VILLA CLEO

Embracing a flair for originality with its curves, ribbons, and modern lines, Villa Cleo proves to be a little daring. Modern, elegant and well-appointed this 4 bedroom 3 bath private residence includes all the modern luxury and quality of a Miralbo home.

Just 8 minutes from the beach, shopping and dining, Villa Cleo is offered on 1000 sq meter parcel with everything you need just minutes from this fantastic location.

This beautiful home features a magnificent terrace and half moon shaped infinity pool with sweeping views to the Mediterranean Sea and Montgo Mountain. Modern finishes, fully equipped kitchen and bathrooms, air conditioning, interior alarm, double glazed windows and landscaping are always included with our quality construction.

Price: 965.000 €



Costa Nova Marina, Jávea.



Ref: RMG5787

Villa de estilo contemporáneo construida en 2017, disfruta de vistas panorámicas a la costa y al mar Mediterráneo. Orientada hacia el sur y con grandes ventanales, esta villa recibe abundante luz natural a lo largo del día. Su diseño crea una casa que maximiza las vistas en todo momento y mejora la cohesión de la vida interior y exterior.

Parcela: 1.503 m², superficie construida: 292 m². 4 dormitorios, 3 baños.

Modern-style villa built in 2017 boasting panoramic views over the bay and the Mediterranean sea. The villa is south-oriented and thanks to the large windows benefits from natural light all-day. Its architectural design maximizes the views and enhances the connection between the indoor and the outdoor spaces. Plot: 1,503 m², built area: 292 m². 4 bedrooms, 3 bathrooms.

JÁVEA PUERTO. Avda. Cristo del Mar, 21. 03730 Jávea, Alicante. (+34) 965 791 035.

JÁVEA PLAYA ARENAL. P.º Amanecer bloque 9, local 10. 03730 Jávea, Alicante. (+34) 966 470 983.

VALENCIA. Gran Vía Marqués del Turia, 62. 46005 Valencia. (+34) 963 504 444.



An integrated exterior. An interior tailored to you.

23 exclusive plots in the most prestigious area of Jávea. Choose your villa model or personalize according to a modern style, which contrasts with their traditional, noble and high-quality materials. Choose how you want to live, and we will create your ideal home.

**MODEL MARIOLA
ALMOST
FINISHED!**



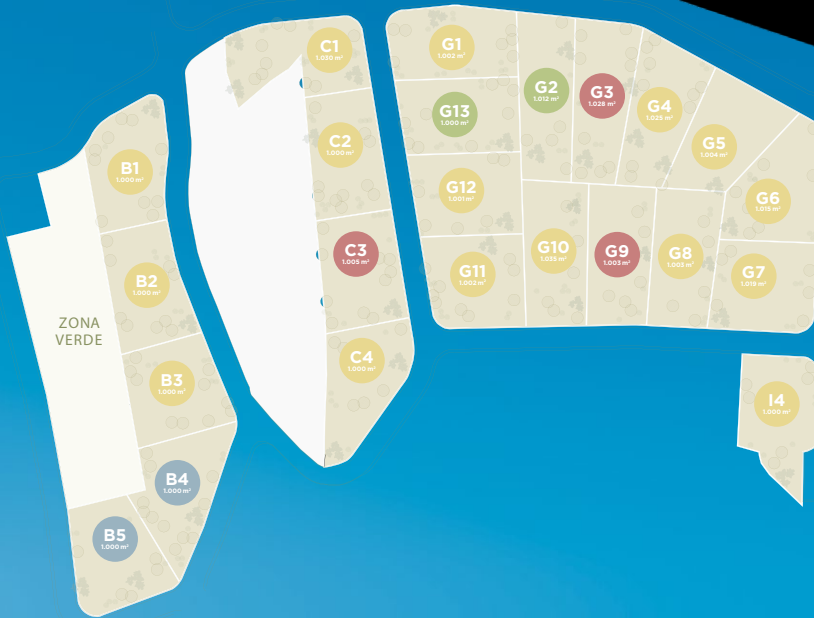
Model Mariola – From 600.000€ + VAT.

PROMOCIONES JÁVEA S.L.
Avenida del Pla, 124 Local 15, Playa del Arenal · 03738 JÁVEA (ALICANTE)
T. +34 965 792 769 · info@promocionesjavea.com · promocionesjavea.com

T. +34 689 233 849
cumbresdeltosalet.com

Cumbres del Tossal

J Á V E A



Under Construction For Sale Project in Progress Reserved



VILLAS-PLOTS.COM

PLOTS WITH PROJECT AND LICENCE. READY TO BUILD!
PARCELAS CON PROYECTO Y LICENCIA. ¡LISTO PARA CONSTRUIR!



JÁVEA - LAS LADERAS REF. 07031

Modern new build project with licence granted on a south facing plot with open valley views in the desirable Las Laderas urbanisation. In a tranquil area just minutes from the beach and golf course. Plot 1133m², Villa 233m². 4 bedrooms, 4 bathrooms, 1 w.c.. Ready to start, the villa can be completed within 12 months. Many extras including under floor heating, Hot/Cold air, Zen garden and infinity pool.

Proyecto moderna con licencia, sobre una parcela orientada al sur con vistas abiertas por el valle. Situado en la zona de Las Laderas, a solo unos minutos de la playa y golf en coche. Parcela 1133m², Villa 233m². 4 dormitorios, 4 baños, 1 aseo. Listo para empezar la construcción y terminado dentro de 12 meses. Muchas extras incluyendo suelo radiante, aire frío/calor, jardín Zen y piscina.

795.000 €



JÁVEA - LA SIESTA REF. 07241

Can Amelie: Luxurious 3 bedroom suite villa with south orientation and expansive sea views. Close to a selection of restaurants, a supermarket, and The Ferrer tennis academy. Open plan living area with double height ceiling. Bioclimatic spec including Ytong build along with efficient heating and cooling. Porcelanosa ceramics throughout, 10m x 5m infinity pool, plus much more. Plot 1.011m². Villa of 175m² plus 100m² pool terrace. Buyer chooses finishes.

Can Amelie: Lujosa Villa de 3 dormitorios (en-suite) con orientación sur y vistas al mar. Cerca de restaurantes, supermercado y la academia de tenis Ferrer. Salón abierto con techo de doble altura. Características bioclimáticas incluyendo construcción de Ytong, calefacción y aire acondicionado eficiente, cerámica Porcelanosa, piscina 10x5m y mucho mas. Parcela 1011m². Villa 175m². Terraza de piscina de 100m². El comprador elije los acabados.

895.000 €





Liam Filip Rebecca
648 100 615 661 369 867 96 646 84 74

Avda. de la Libertad 19, local 5 · 03730 · JÁVEA · Alicante +34 96 646 84 74 (ES) · info@villas-plots.com



JÁVEA - PUEBLO REF.07238 **179.500 €**
Sea view 1st floor apartment 84m². Elevator. 3 bed, 2 bath. South facing. Built 2008.
Apartamento 1º con vistas al mar, 84m². 3 dorm, 2 baños. Orientación sur. Construido en 2008.



JÁVEA - ALTAMAR II REF.07204 **250.000 €**
3 level terraced house 106m². 3 bed, 2 bath, 1 w.c. Hot/Cold air. E & W facing terraces. Communal pool. Adosado 3 plantas, 106m². 3 dorm, 2 baños, 1 aseó. Aire frío/calor. Terrazas orientación E y O. Piscina com.



JESÚS POBRE - LOS LAGOS REF.07240 **270.000 €**
South facing villa 124m². Plot 971m². 3 bedrooms, 2 bath. C/H, partial A/C. 8x4m pool. Garage. Villa 124m², orientación sur. Parcela 971m². 3 dorm, 2 baños. C/C y A/A parcial. Piscina 8x4m. Garaje.



JÁVEA - ADSUBIA REF.07235 **399.000 €**
Modern style villa 213m². Easy maintenance plot 748m². 5 bed, 4 bath. C/H, A/C. Near the beach. Villa moderna 213m². Parcela fácil de mantener 748m². 5 dorm, 4 baños. C/C, A/A. Cerca de la playa.



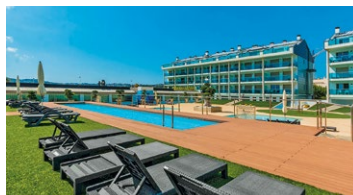
JÁVEA - LA CALA REF. 07243 **430.000 €**
Single level villa 212m². Plot 1065m². 4 bed, 3 bath. Pool. C/H and A/C. Separate accommodation. Villa de una sola planta 212m². Parcela 1065m². 4 dorm, 3 baños. Piscina. C/C y A/A. Alojamiento separado.



JÁVEA - COSTA NOVA REF. 07191 **449.000€**
South facing villa 170m². Flat plot 1083m². 5 bedrooms, 3 bath. C/H. Furnished. Parking. Villa orientación sur 170m². Parcela llana de 1083m². 5 dormitorios, 3 baños. C/C. Amueblado. Parking.



JÁVEA - RAFALET REF. 07112 **475.000€**
Reformed SW facing villa 200m². Plot 1240m². 4 bed, 3 bath. C/H, A/C. Pool. Garage. Stunning views. Villa reformada 200m². Parcela 1240m². 4 dormitorios, 3 baños. C/C, A/A. Piscina. Garaje. Vistas!



JÁVEA - ARENAL REF. 07185 **475.000€**
1st floor sea view apartment 120m². 3 bed, 2 bath. C/H, A/C. 2 Terraces. Pool. 2 garages + store room. Apartamento 1º con vistas al mar, 120m². 3 dorm, 2 baños. C/C y A/A. 2 terrazas. 2 garajes y trastero.



JÁVEA - ADSUBIA REF. 07111 **595.000€**
Walking distance to the beach. Plot 1113m². Reformed villa 200m². 3 bed, 3 bath, 1 wc. Pool. Cerca de la playa Arenal. Parcela 1113m². Villa reformada 200m². 3 dorm, 3 baños, 1 aseó. Piscina.

FINCAS OF THE MONTH - FINCAS DEL MES



JESÚS POBRE REF. 07171 **295.000 €**
Fantastic finca 122m². Rustic plot 2791m². 2 bed, 2 bath, 1 wc. C/H. South facing. Garage. Open views. Finca 122m². Parcela rústica 2791m². 2 dorm, 2 baños, 1 aseó. C/C. Orientación sur. Garaje. Vistas abiertas.



LLOSA DE CAMACHO REF. 07140 **495.000 €**
Single level finca 220m². Plot 4700m². 3 bed, 2 bath. Guest house. C/H. Pool. Reformed. Near amenities. Finca de una sola planta 220m². Parcela 4700m². 3 dorm, 2 baños. Casita de invitados. C/C. Piscina. Reformada.



JESÚS POBRE REF. 07172 **795.000€**
Unique, South facing stone finca 276m². Plot 14,969m². 3 bed, 3 bath (including guest house). C/H. Garage. Finca única, orientación sur 276m². Parcela 14.696m². 3 dorm, 3 baños (casita de invitados incluida). Garaje.

ALL
IN
HOUSES

Belen Quiroga

API
COL. N° 988

Plaza Presidente Adolfo Suarez, 16 - PUERTO DE JÁVEA - (+34) 669 453 889 (+34) 96 646 24 03 - info@belenquiroya.com - www.belenquiroya.com



JÁVEA-COSTA NOVA Ref. BQ1147

299.000 €

Impeccable Villa 130m², reciente construcción, parcela 1034 m² vallada con jardín mediterráneo, Sur-Oeste, vistas abiertas, parking, trastero, barbacoa y pérgola con jacuzzi. Una sola planta, muy luminosa y soleada, 2 dorm, despacho, 2 baños, naya acristalada con arcos de Tosca y vigas de madera, lavadero, C/C, A/A. Se vende amueblada y equipada. Impeccable Villa 130 sqm, 1034 sqm flat plot, fully fenced, mediterranean garden, South-West facing, open views, parking with carport, storage, BBQ and pergola with jacuzzi. Very bright and Sunny, one floor, 2 bedrooms, office, 2 bathrooms, glazed terrace with Tosca arches and wooden beams, laundry, C/H, A/A. For sale with furniture.



EXCLUSIVA - EXCLUSIVE

JÁVEA - PUEBLO Ref. BQ1098

155.000 €

140m², sur, amplio salón, 4 dormitorios, 2 baños 1 aseo, lavadero, terraza con vistas abiertas y al mar.

140 sqm, South facing, large Living room, 4 bedrooms, 2 baths, 1 toilet, laundry, terrace with sea and open views.



EXCLUSIVA - EXCLUSIVE

JÁVEA-AVD AUGUSTA Ref. BQ909

220.000 €

Moderno apartamento 85 m², 1º con ascensor, 2 dorm, 2 baños, terraza 15m², A/A, garaje y trastero.

Modern apartment 85 sqm, 1st floor with lift, spacious terrace 15 sqm, 2 bed, 2 bath, A/A, garage, storage.



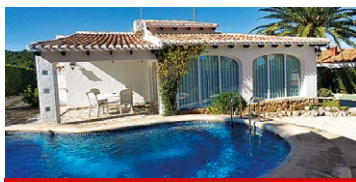
EXCLUSIVA - EXCLUSIVE

JÁVEA - ARENAL REF-BQ234

229.000 €

Apartamento 102 m², 2 dormitorios, 2 baños (uno en suite), terraza 15 m², lavadero, C/C, preins A/A, Garaje.

Apartment 102 sqm, 2 bedrooms, 2 bath (one en suite), terrace 15 sqm, Laundry, C/C, preins A/A, garage.



REBAJADO DE- REDUCED FROM 319.000 €

JÁVEA-ADSUBIA Ref. BQ1139

299.000 €

Chalet 164 m². Naya acrist, 3 dorm, 1 baño, 1 aseo. Parcela 712 m², parking, pérgola, trastero. C/C, A/A.

Villa 164 sqm, glazed terrace, 3 bed, 1 bath, 1 toilet. Plot of 712, pool, carport, storage, C/H, A/C.



PRIMERA LÍNEA - FRONT LINE

JÁVEA - MONTAÑAR II REF-BQ1141

340.000 €

Apartamento 110m², Espectaculares vistas, 6º con ascensor, SE. 4 dorm, 2 baños, terraza, parking, trastero.

Apartment 110, Spectacular sea views, 6th floor, lift, SE, 4 bedrooms, 2 bathrooms, car park, storage.



JÁVEA - MONTGÓ REF. BQ1145

443.000 €

Villa 170m², sur, 3 dormitorios, 2 baños, naya con BBQ, parcela 1400, piscina, frutales, trastero, parking, C/C.

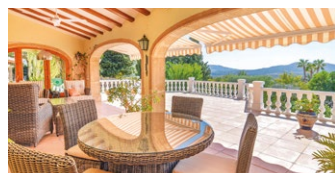
Villa 170sqm, South facing, 3 Bed, 2 Bath, Naya with BBQ, Plot 1400, Pool, fruit trees, storage, Car Port, C/H.

BIENVENIDO A TU NUEVA CASA



Plaza Presidente Adolfo Suárez, 9
03730 Jávea, Alicante
Tel.: 96 579 42 90 / 650 686079
contacto@eurojavea.com

www.eurojavea.com



JÁVEA - MONTGÓ REF. EJV-993

985.000 €

3.500 m²/375 m². Villa orientación sur en 2 plantas. Salón con chimenea, 4 dorm + 1 estudio (posible dormitorio), 2 baños, aseo, bodega, trastero y taller. Amplias terrazas, jardín y piscina. C/C, doble acristalamiento, pozo, paneles solares. La parcela se puede dividir y así construir una casa adicional para invitados. 3.500 m² / 375 m². South facing villa on 2 floors. Living room with fireplace, 4 bedrooms + 1 study (possible bedroom), 2 bathrooms, toilet, cellar, storage room and workshop. Large terraces, garden and pool. C/H, double glazing, well, solar panels. The plot can be divided and build an additional house for guests.



JÁVEA - PUERTO REF. EJA-945

325.000 €

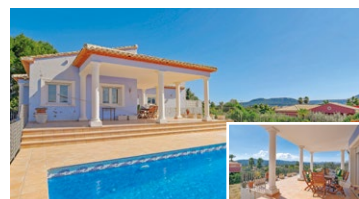
Ático dúplex cerca del mar. 3 dorm, 3 baños, salón comedor, terrazas. A/A. Plaza de garaje, trastero. 1.800 m² / 340 m². Close to the town. Very bright. 3 bedrooms, 3 bath. Storeroom, garage. C/H, A/C, BBQ



JÁVEA-PUERTO REF. EJA-947

329.000 €

Apartamento 130 m² planta baja, jardín 68 m². 3 dorm, 2 baños, terrazas. C/C, preins A/A. BBQ. Garaje y trastero. Apartment 130 m² ground floor, garden 68 m². 3 bed, 2 bath, terraces. C/H, preins A/C. BBQ Garage, storage room.



JÁVEA - MONTÓ VALLS REF. EJV-994

450.000 €

1.700 m²/250 m². Villa orientación sur. 5 dorm, 3 baños. Suelo radiante, jardín, piscina. Espacio para garaje. 1.700 m² / 250 m². South facing villa. 5 bed, 3 bath. Underfloor heating, garden, pool. Space for garage.



JÁVEA-TOSALET REF. EJV-990

850.000 €

2.148 m²/250 m². Villa con vistas abiertas. 8 dorm, 7 baños, patio interior. Casita indep. Garaje doble. 2.148 m² / 250 m². Villa with open views. 8 bed, 7 bathrooms, interior patio. Casita indep. Double garage.



JÁVEA - PUCHOL REF. EJV-934

1.500.000 €

980 m²/280 m². 5 dorm, despacho, 4 baños. A/A, suelo parquet, terrazas, garaje, bbq, piscina. Orientación sur. 980 m² / 280 m². 5 bedrooms, office, 4 bath. A/C, parquet floor, terraces, garage, bbq, pool. South facing.



JÁVEA - LA CORONA REF. EJV-992

1.550.000 €

835 m²/350 m². Villa con impresionantes vistas al mar. 4 dorm, 3 baños, aseo, biblioteca, bodega, mini spa. 835 m² / 350 m². Villa with stunning sea views. 4 bedrooms, 3 bathrooms, toilet, library, cellar, mini spa.

Staff

CLASS & VILLAS



FOTO DE PORTADA
Gandia Blasco

En Class & Villas todas las informaciones gráficas y literarias publicadas sobre las propiedades son exclusivamente una guía de consulta y no constituyen parte formal de una oferta o contrato.

Todas las descripciones, dimensiones, referencias, precios y datos en general se dan de buena fe y en la creencia de que son correctos. Es competencia del potencial comprador verificarlos por sí mismo.

El Copyright© y los derechos de autor de los anuncios, fotografías e ilustraciones incluidos en esta publicación son propiedad de Tela Marinera Comunicación S.L. El contenido de esta publicación está protegido por la vigente ley 22/1987 de noviembre, (B.O.E. nº275), que regula la propiedad intelectual, por tanto queda expresamente prohibida su reproducción total o parcial en cualquier soporte (físico o digital) sin la autorización escrita del editor, aún citando la procedencia. Class & Villas se reserva el derecho de realizar cualquier cambio que se introduzca a última hora en la confección de cada número.



DIRECTOR
José Ochoa Biosca

DISEÑO Y MAQUETACIÓN

Tela Marinera Comunicación
Juan José Perales Salvador
Max González

FOTOGRAFÍA

José Ochoa Biosca

PUBLICIDAD

Tela Marinera Comunicación
96 579 66 11
610 255 255
publicidad@classandvillas.com

COLABORADORES

Jose M^a Ochoa

EDITA E IMPRIME

Tela Marinera Comunicación
Avda. del Plà, 126 - 2.18 - CCA
03730 Jávea (Alicante)
Tel 96 579 66 11
CIF: B-54.607.981
info@telamarinera.com

TIRADA MEDIA

12.000 ejemplares/mes

DISTRIBUCIÓN GRATUITA

Class & Villas se encuentra presente en los más prestigiosos Hoteles, Restaurantes, Boutiques, Clubs Náuticos, Clubs de Golf, Clubs de Tenis, Despachos Profesionales, Hospitales, Clínicas Privadas, y en los mejores establecimientos de las siguientes poblaciones: Dénia, Jávea, Moraira, Altea, El Albir, Teulada, Benissa, Jálón, Gata de Gorgos, Pedreguer, Ondara, Benitachell, La Jara y Jesús Pobre.

WEB

www.classandvillas.com

DEPÓSITO LEGAL

V-3737-1997

ISSN

1575-1600

CLASS & VILLAS

INMOBILIARIA | ARQUITECTURA | DECORACIÓN | GASTRONOMÍA | LIFESTYLE

IN MAY
BIGGER & BETTER
THAN EVER

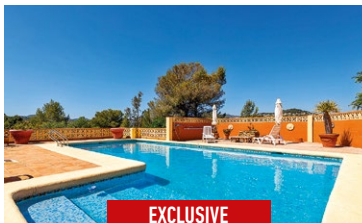
VILLAS DE ENSUEÑO | PISCINAS ÚNICAS | INTERIORES QUE ENAMORAN
EXQUISITA GASTRONOMÍA | BELLEZA Y LUJO | MODA Y ESTILO



CASITAS IBERICA

Your Estate Agent on the Montgó

Tel Office: (0034) 965 794 408 · Mobile: (0034) 609 366 682
www.casitasiberica.com info@casitasiberica.com



JESÚS POBRE - MONTGÓ REF. 2533

Private Villa with separate apartment. 4 bedrooms, 3 bathrooms. Central heating, air conditioning. 11x5m Pool. Garage. Plot 2500m². Build 296 m².

Villa privada con apartamento independiente. 4 dormitorios, 3 baños. Calefacción central, aire acondicionado. Piscina de 11x5m. Garaje. Parcela 2500m². Construidos 296 m².

540.000 €



JÁVEA - MONTGÓ REF. 2547

369.000 €

South facing traditional villa, need of modernisation. 3 beds, 2 bath. Pool. Flat Plot 1550m². Build 148 m².

Villa orientación sur, necesita modernizar. 3 dorm, 2 baños. Piscina. Parcela llana 1550m². Cons 148 m².

GATA DE GORGOS REF. 2544

375.000 €

Lovely villa on flat plot. 4 beds, 3 baths. C/H. A/C. Heated Pool. Quiet location. Plot 2000m², Build 148m².

Villa en parcela llana. 4 dorm, 3 baños. C/C. A/A. Piscina clim. Zona tranquila. Parcela 2000m², Cons 148m².

JÁVEA - MONTGÓ REF. 2569

490.000 €

Finca style villa. 3 beds, 3 baths. Pool. Lovely gardens. Peaceful location. Plot 2500m², Build 250m².

Villa de estilo finca. 3 dorm, 3 baños. Piscina. Bonitos jardines. Ubicación tranquila. Parcela 2500m², Cons 250m².



JÁVEA - MONTGÓ REF. 2528

725.000 €

Villa on lower slopes. 4 bed, 2 bath. Modern kitchen. Underfloor heating. Pool. Plot 1508m², Build 340m².

Villa en laderas más bajas. 4 dorm, 2 baños. Cocina moderna. Suelo radiante. Piscina. parcela 1508m², Cons 340m².

JÁVEA - MONTGÓ REF. 2572

749.000 €

Modern south facing villa. 3 beds, 2 baths. Gas C/H. A/C. Pool. Stunning Views. Plot 1800m², Build 207m².

Villa moderna orientación sur. 3 dorm, 2 baños. C/C. A/A. Piscina. Vistas impresionantes. Par 1800m², Cons 207m².

JÁVEA - MONTGÓ REF. 2566

860.000 €

Villa. 6 beds, 5 baths. Study. Underfloor heating. A/C. Pool. Summer kitchen & bar. Plot 2000m², Build 454m².

Villa. 6 dorm, 5 baños. Estudio. Suelo radiante. A/A. Piscina. Cocina de verano y bar. Parcela 2000m², Cons 454m².



JÁVEA - MONTGÓ REF. 2558

995.000 €

Exceptional villa. 5 beds, 3 baths. A/C. Underfloor heating. Pool. Spectacular views. Plot 2320m², Build 347m².

Villa de 5 dorm, 3 baños. A/A. Suelo radiante. Piscina. Espectaculares vistas. Parcela 2320m², Cons 347m².

JÁVEA-MONTGÓ REF. 2538

995.000 €

Modern villa. 3 bed, 3 baths. Bodega. Underfloor C/H. A/C. Infinity pool. Stunning views. P1500m² / B.292m².

Villa de 3 dorm, 3 baños. Bodega Suelo radiante C/C. A/A. Piscina infinita. Vistas impresionantes. P1500m² / B.292m².

JESÚS POBRE REF. 2526

998.000 €

"Krevine" Finca in Montgó National Park. 5 beds, 3 baths. C/H. Pool. Sep casita. Plot 14,581m². Build 350m².

Finca "Krevine" en el Montgó. 5 dorm, 3 baños. C/C. Piscina. Casita Separada. Parcela 14.581m². Cons 350m².



HERNANI *Homes*
Over 25 years of experience

Avda. Fontana, 2 Local 7b
03730 Jávea (Alicante)
Tel. 965 795 222
info@hernanihomes.com
www.hernanihomes.com



JÁVEA - ARENAL REF. A-192 **135.000 €**

75 m² build, 2 bedrooms, 1 baño, Views to the sea and the mountain just 100 m. from the Arenal beach. 75 m² construidos, 2 dormitorios, 1 baño, vistas al mar y montaña, a solo 100 m de la playa Arenal.



JÁVEA - VIA AUGUSTA REF. A-190 **220.000 €**

Apartment 85 m², 2 bed, 2 bath, pool, 1st floor, Terrace of 15 m², open views, A/C, Garage and storage. Apartamento 85 m², 2 dorm, 2 baños, piscina, 1^{er} piso, terraza de 15 m², vistas abiertas, A/C, garaje y trastero.



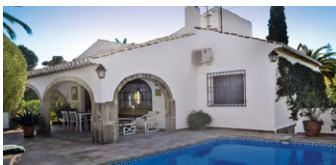
JÁVEA - COSTA NOVA REF. V-365 **249.000 €**

Build 100 m², Plot 950 m², 2 bed, 2 bath, pool, C/H, A/C. Wood burning stove. Covered bbq & large terrace. Cons 100 m², Parcela 950 m², 2 dorm, 2 baños, piscina, C/C, A/A. Estufa de leña. Bbq cubierta y gran terraza.



JÁVEA - TOSALET REF. V-375 **429.000 €**

Sea views, build 180 m², plot 870 m², 5 bed, 3 bath, naya, terrace, pool. C/H, covered parking. Vistas al mar, cons 180 m², parcela 870 m², 5 dorm, 3 baños, naya, terraza, piscina. C/C, parking cubierto.



JÁVEA - TOSALET REF. V-387 **545.000 €**

200 m² build, plot 895 m², 3 bed, 2 bath, pool and Bbq, private garden, C/H, A/C. Garage & Car port. 200 m² cons, parcela 895 m², 3 dorm, 2 baños, piscina y Bbq, jardín privado, C/C, A/A. Garaje y cochera.



JÁVEA - TOSALET REF. V-501 **950.000 €**

500 m² build, plot 2450 m², 5 bed, 3 bath, pool, bbq, billard room, gym. C/H, 90m² garage & wine cellar. 500 m² cons, parc 2450 m², 5 dorm, 3 baños, piscina, bbq, sala de billar, gym. C/C, garaje 90m² y bodega.

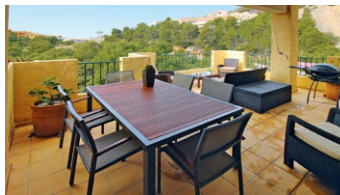
JANSSENS PARTNER REAL ESTATE



BEAUTIFUL HOUSE IN THE AREA OF MASCARAT, ALTEA. REF. 1110

Cozy and lovely house of 151 m², three levels, 3 bed, 3 bath, A/C, equipped kitchen; state of conservation is excellent and it is built on a small hill, making a corner at the end of the urbanization, which gives more privacy and allows much light. You will can enjoy the panoramic views from his 2 terraces located in different levels.

Acogedora y encantadora casa de 151 m², tres niveles, 3 dorm, 3 baños, aire acondicionado y cocina equipada. El estado de conservación es excelente y está construido sobre una pequeña colina, haciendo una esquina al final de la urbanización, privado y luminoso. Vistas panorámicas desde sus 2 terrazas ubicadas en diferentes niveles.



239.000 €

COASTAL OFFICE

Carrer Estribord, local 4 03590 Altea (Alicante) · 966888591 · 629649856 · admin@janssenspartner.com · www.janssenspartner.com

A. F. Costa Blanca S.L.

Immobilienagentur – Real Estate Agency – Inmobiliaria
Versicherungen – Insurance – Seguros

Balcón al Mar · Carrer Cap Negre, 3, Oficina I · 03730 JÁVEA (Alicante) · Tel. 609 603 358 · 619 486 592
www.costablanca-sl.com · costablanca_sl@yahoo.es

BUSCAMOS CASAS Y PISOS – WE ARE LOOKING FOR HOMES AND FLATS



OFFER – OFERTA

JÁVEA-BALCÓN AL MAR REF-4146 **190.000 €**
Plot 835 m², build 80 m², 2 bed, 1 bath, toilet, dining room + living room, BBQ, pool, garage.
Parcela 835 m², Vivienda 80 m², 2 Dorm, 1 Baño, Aseo, Comedor+Salon, BBQ, Piscina, Cochera.



CUMBRE DEL SOL REF-4148 **241.000 €**
Plot of 930m² ready to build with the sea views.
Parcela de 930m² lista para construir con vista al mar.



JÁVEA-BALCÓN AL MAR REF-4109 **285.000 €**
Plot 1200m², Built. 95m², 2 Bedrooms, 1 Bath, 2 Toilets, Dining Room, BBQ, Pool 4 x 8, Garage, Fireplace, C/H.
Parcela 1200m², Cons 95m², 2 Dorm, 1 Baño, 2 Aseos, Comedor, BBQ Piscina 4 x 8, Cochera, Chimenea, C/C.



JÁVEA-BALCÓN AL MAR REF-4147 **315.000 €**
Plot 835m², Built 140 m², 3 bed, 2 bath, 2 WC, Bbq, pool, A/C, C/H, terrace of 120 m².
Parcela 835m², Cons 140m², 3 Dorm, 2 Baños, 2 Aseos, BBQ, Piscina, A/A, C/C, Terraza de 120m².



JÁVEA-BALCÓN AL MAR REF-4115 **350.000 €**
P. 955m² / C195m², 4 Bed, 2 Bath, 3 toilets, 2 Kitchens 2 Dining Rooms, BBQ, Pool, Garage x 3, C/H. Sea View.
Parcela 500m², Cons 295m², 4 Dorm, 2 Baños, 4 Aseos, 2 Cocinas, 2 Comedor, BBQ, Piscina 4x8, C/C. Vista al Mar.



BENITACHELL REF-4080 **649.000 €**
P. 1250m², C. 320m², 4 bed, 3 bath, 5 toilets, 3 kitchens, 3 dining rooms, BBQ, pool, garage, C/H, sea view.
P. 1250m², C. 320m², 4 dorm, 3 baños, 5 aseos, 3 cocinas, 3 comedores, BBQ, piscina, garaje, C/C, vista al mar.



JÁVEA-BALCÓN AL MAR REF-4079 **850.000 €**
Plot 1800m², Built 165m², 3 Bedrooms, 2 Bathrooms, BBQ, Pool 5x10m, Garage, C/C, Sea Views.
Parcela 1800m², cons 165m², 3 Dorm, 2 Baños, BBQ, Piscina 5x10m, Garage, C/C, Vista al Mar.

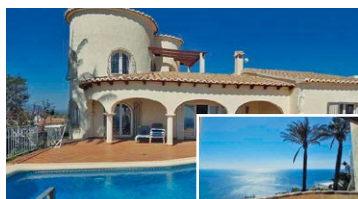
OCASIÓN – OPPORTUNITY

JÁVEA – TOSALET

Parcela 3.500m², Vivienda de 600m². Casa para reformar. Vista al mar.
3.500m² plot, 600m² living area. To refurbish.
Sea views.
895.000 €



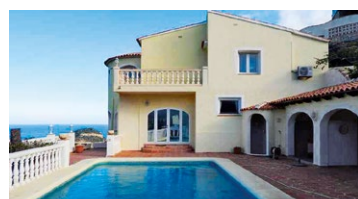
BENITACHELL-CUMBRE DEL SOL REF-4144 **945.000 €**
Plot 940m², Built 190m², 3 bed, 3 bath, 5 toilets, Bbq, pool 5x10 garage, underfloor heating, sea view, terrace.
Parcela 940m², cons 190m², 3 dorm, 3 baños, 5 aseos, BBQ, piscina 5x10 garaje, suelo rad, vista al mar, terraza.



BENITACHELL – CUMBRE DEL SOL REF-4141 **1.250.000 €**
1200m² / 188m², 4 Bed, 4 Bath, 4 Toilets, Dining Room, BBQ, Pool 8 x 4, Garage 2, C/H, Sea View, Terrace.
1200m² / 188m², 4 Dorm, 4 Baños, 4 Aseos, Comedor, BBQ, Piscina 8 x 4, Garaje 2, C/C, Vista al mar, Terraza.



JÁVEA – BALCÓN AL MAR REF-4130 **1.350.000 €**
Plot 1120 m², Cons 160 m², 3 bed, 3 bath, Heated pool, Barbecue, Garage, C/H, Terrace, Sea view.
Parcela 1120 m², Cons 160 m², 3 Dorm, 3 Baños, Piscina climatizada, BBQ, Garage, C/C, Terraza, Vista al mar.



BALCÓN AL MAR REF-4149 **1.575.000 €**
Plot 1900m², Cons. 1200m², 4 Bedrooms, 3 Bathrooms, 4 Toilets, BBQ, Outdoor Kitchen, Sauna, Spa. Sea views.
Parcela 1900m², Cons 1200m², 4 Dorm, 3 Baños, 4 Aseos, BBQ, Cocina exterior, Sauna, Spa. Vista al mar.

Lifestyle Homes

Emma Higginson: 693 91 62 26
Office: 96 579 3363
info@lifestylehomesspain.com
www.lifestylehomesspain.com



365.000 €



JÁVEA - TOSCAL

Located close to the Arenal beach with open sea views. Plot 790 m². Const 118,33 m². 3 Bedrooms, 2 Bathrooms, Heating and air conditioning, Carport.

Ubicada cerca de la playa del Arenal con vistas abiertas al mar. Parcela de 790 m². Construidos 118,33 m². 3 Dormitorios, 2 Baños, Calefacción y aire acondicionado, Garaje abierto.

Située près de la plage de l'Arénel avec vues sur mer. Terrain: 790 m². Const: 118,33 m². 3 Chambres, 2 SDB, Chauffage et climatisation, Abri voiture.



STANFORD & SAVILLE
INTERNATIONAL

LUXURY NEW BUILD,
RENOVATIONS & SALES

(+34) 865 615 292 · (+34) 631 96 51 86

Avenida del Arenal, 1 Local C, Xàbia, Alicante
www.stanfordandsaville.com
info@stanfordandsaville.com

**DUE TO THE INCREASE IN BUYERS, NEW PROPERTIES ARE URGENTLY REQUIRED
DEBIDO AL AUMENTO DE COMPRADORES, SE REQUIEREN DE NUEVAS PROPIEDADES URGENTEMENTE**



JÁVEA - LA MANDARINA REF.14410277 **299.000 €**
Immaculate 2 bed villa. WALKING distance to Javea Golf Course. 2 bed 2 bath build 108m² plot 800m².
Impecable villa de 2 dorm. A pie del campo de Golf de Javea. 2 dorm, 2 baños. Cons 108m² parcela 800m².



JÁVEA - PINOSOL REF. 14450953 **385.000 €**
One level, south facing villa near the park and restaurants. 4 beds 2 baths build 149m². plot 753m².
Maravillosa villa de un nivel, orientada al sur. 4 dormitorios, 2 baños. Cons 149m², Parcela 753m².



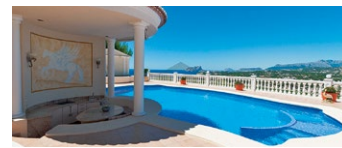
JÁVEA - LA LLUÇA REF. 14449753 **630.000 €**
Lovely character property constructed on one of the best plots. 4 bed, 3 bath. Build 320m². plot 2000m².
Fascinante propiedad en una de las mejores parcelas. 4 dorm, 3 baños. Cons 320m², parcela 2000m².



MORAIRA REF.14445023 **795.000 €**
A contemporary villa, bright and high end finish, close to beach. 3 bed 3 bath. Build 177m², Plot 835m².
Contemporánea y luminosa villa. Cerca de la playa. 3 dorm, 3 baños - cons 177m² parcela 835m².



JÁVEA - PUEBLO REF.14193119 **1.100.000 €**
Traditional finca with 2 guest houses. Close to old town. 6 bed, 4 bath. Build 898m². plot 4150m².
Finca tradicional y 2 casas de huéspedes. 6 dorm, 4 baños, cons 898m², parcela 4150m².



MORAIRA REF. 14566938 **1.590.000 €**
Unique luxury villa is short a distance to Moraira and the beaches. 3 bed, 3 bath, build 584m² plot 1650m².
Villa de lujo única cerca de Moraira y playas. 3 dormitorios, 3 baños - cons 584m². Parcela 1650m².

DO YOU WANT TO SELL YOUR PROPERTY?

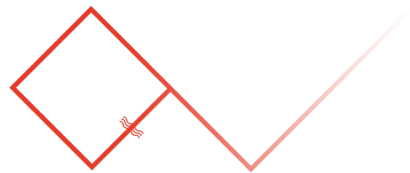
Now is the time to get listed with Orange Villas!

- Officially registered Real Estate Agent & Surveyor
- Network of over 200 international agents
- More than 25 years of experience
- Buyers from all nationalities
- Multilingual team



Not the only, but the BEST choice!

In
2019 we will be
present at various
Property Fairs
in Holland and
Belgium!



ORANGEVILLAS®
REAL ESTATE & DEVELOPMENT

Giuliano-Villas.com

Estate Agent

Inmobiliaria

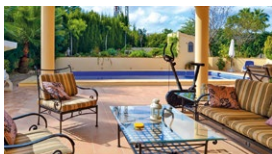
Immobilienbüro

Avenida de la Libertad 34, Local 3 - JÁVEA - Office: 96 647 0865 · Mob: 651 850 647

e-mail: info@giuliano-villas.com - www.giuliano-villas.com



EXCLUSIVE TO GIULIANO VILLAS



JÁVEA REF. G-1371

560.000 €

Villa orientación sur, cerca de la playa. 3 Dorm, 3 baños, C/C, A/A, piscina, amplias terrazas, jardín muy bonito.

South facing villa, close to the beach. 3 bed, 3 bath, C/H, A/C, pool with large terraces, very nice garden.



EXCLUSIVE TO GIULIANO VILLAS



JÁVEA REF. G-2644

449.000 €

Villa orientación suroeste. 3 dorm, 3 baños, naya, C/C, alarma, piscina, pérgola, zona chill out y bbq. Zona tranquila

South/West facing villa, 3 bed, 3 bath, naya, CH, alarm system, pool, chill out pergola and Bbq. Quiet and private.



JÁVEA REF. G-2732

132.000 €

Apartamento cerca de la playa, ultima planta, con vistas abiertas y buena orientación. 2 dorm, 1 baño, terraza.

Apartment near the beach, top floor, with open views and good orientation. 2 bed, 1 bath, large terrace.



EXCLUSIVA-EXCLUSIVE

JÁVEA REF. G-2663

385.000 €

Villa con vistas al valle y mar. 3 Dorm, 3 baños, C/C, A/A, naya acrist, piscina, parking cub, Bbq/cocina verano.

Villa with valley and sea views. 3 Bed, 3 bath, C/H, A/C, glazed naya, carport, covered BBQ/summer kitchen.



JÁVEA REF. G-2742

235.000 €

Amplia planta baja reformada, cerca de playa. 3 dorm, 2 baños, cristales dobles, piscina y jardines comunitarios.

Large renovated ground floor, close to the beach. 3 Beds, 2 bath, double glazing, community pool and gardens.



JÁVEA REF. G-2851

320.000 €

Villa en una planta, 4 dormitorios, 2 baños, calefacción central, piscina, parking cubierto.

Villa on one floor. 4 bedrooms, 2 bathrooms, central heating, pool, carport.

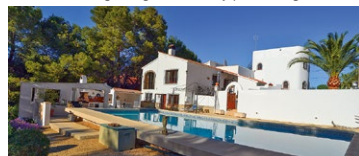


JÁVEA REF. G-2847

340.000 €

Villa renovada 2018. 3 dormitorios, 1 baño, 1 wc, calefacción central, piscina, parking cubierto.

Villa renovated 2018. 3 bedrooms, 1 bathroom, 1 guest toilette, central heating, pool, carport.



JÁVEA REF. G-2846

499.000 €

Gran villa con 3 viviendas independientes. 3+2+1 dormitorios, 3+2+1 baños, C/C, piscina 12x6 m.

Large villa with 3 independent dwellings. 3+2+1 bedrooms, 3+2+1 bathrooms, C/H, 12x6 m pool



EXCLUSIVA-EXCLUSIVE

JÁVEA REF. G-2780

420.000 €

Villa con vistas al mar, cerca de la playa. 3 dormitorios, 2 baños, C/C, aire acon, piscina, garaje.

Villa with sea views, close to the beach. 3 beds, 2 bath, central heating. Air conditioning, pool, garage.



JÁVEA REF. G-2778

590.000 €

Villa completamente renovada. Orient sur. Parcela llana. 4 Dorm, 3 baños, C/C, A/A, piscina 11x5 m. Amueblada

Completely renovated villa. South facing. Flat plot. 4 bed, 3 bath, CH, AC, 11x5 m pool. Furnished.



JÁVEA REF. G-2782

790.000 €

Villa con 4.309 m² de parcela, casa independiente de invitados. 6+2 dorm, 4+1 baños, C/C, A/A, piscina 18x7 m

Villa with 4.309 m² plot, with guest house. 6+2 beds, 4+1 bath, C/H, A/C, pool 18x7 m.



EL ESPECIALISTA EN ALQUILERES VACACIONALES EN JÁVEA. THE HOLIDAY RENTAL SPECIALIST IN JÁVEA

RAZONES PARA ELEGIR WEBVILLAS.NET

- Experiencia en alquileres desde el año 2000.
- Presentación profesional de su vivienda.
- Acceso on-line para los propietarios.
- Incremento del rendimiento de su vivienda.
- Páginas web en 5 idiomas con sistema de reserva on-line.
- Asistencia profesional a los inquilinos.
- Pago alquiler al propietario en la semana de llegada del inquilino.
- Mantenimiento y control durante los períodos de alquiler.
- Reparaciones dentro de las 24 horas.
- Conexiones xml con portales de todo el mundo.
- Suministro de ropa de cama y toallas.
- Servicio de limpieza profesional.
- Solicitar número de licencia turística.

REASONS TO CHOOSE WEBVILLAS.NET

- Rental experience since the year 2000.
- A professional presentation of your property.
- On-line access for owners.
- Increase of your property revenue.
- Websites in 5 languages with on-line booking system.
- Professional assistance for tenants.
- Rental payment to owner in the week of arrival of tenant.
- Maintenance and monitoring during rental periods.
- Repairs within 24 hours.
- Xml connections with portal sites all over the world.
- Supply of bed linen and towels.
- Professional cleaning service.
- Request tourist license number.



**BUSCAMOS NUEVOS ALOJAMIENTOS EN JÁVEA PARA ALQUILAR
WE ARE SEARCHING FOR NEW RENTAL PROPERTIES IN JÁVEA**





MARAVILLA
COSTA
INMOBILIARIA

Avda. del Pla 124, Local 8 · 03730 Jàvea · Tel. 965 794 515 · Fax 965 793 961
E-mail: info@maravilla-costa.com · Web: www.maravilla-costa.com You can also find us at



JÁVEA - COSTA NOVA REF-2249

360.000 €

Plot 1.377 m², living area 150 m². Renovated and very well maintained villa, in a sunny location in Costa Nova. It consists of 2 bedrooms, 2 bathrooms with walk-in showers which had been completely renovated in 2014, living - dining room with fireplace and a fully equipped kitchen. Outside is the kidney-shaped pool with adjoining terrace and outdoor shower, garden and a carport with adjoining barbecue area. There is a utility room with washing machine, underneath a water tank and a separate adjoining room which could be used as a separate guest area.



JÁVEA - LA COLINA REF-2403

542.000 €

Plot 1.200 m², living area 260 m². Villa with beautiful views and 2 sep. living areas. In total there are 4 bedrooms, 4 bathrooms, 2 living rooms, 2 dining rooms, 2 kitchens, C/H, A/C, garage, garden and a 10 x 5 m pool.



JÁVEA - GOLDEN BEACH REF-2407

349.000 €

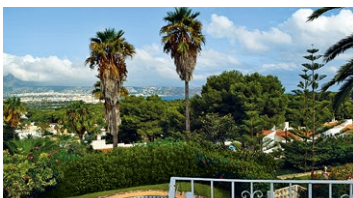
Apartment 133 m². Nice duplex apartment with 3 bedrooms, 3 bathrooms, living room, dining room, kitchen, 3 terraces, utility room, 2 garages, 2 storage rooms, A/C, lift, community garden and pool.



MONTE PEDREGUER REF-2405

375.000 €

Plot 3.163 m², living area 245 m². Nice villa with beautiful panoramic and sea views, 3 bedrooms, 1 bathroom, living room, dining room, kitchen, underfloor heating, summer kitchen and an 8 x 4 m pool.



JÁVEA - CAP MARTÍ REF-2392

678.900 €

Plot 2.812 m², living area 343 m². Villa with lovely sea view, 6 bedrooms, 4 bathrooms, 2 lounges, 2 dining rooms, 2 kitchen, central heating, fireplace, carport, pool, BBQ, tennis court.



JÁVEA - TOSALET REF-2290

545.000 €

Plot 1.161 m², living area 299 m². Charming villa with 4 bedrooms, 3 bathrooms, 1 guest-WC, living room, dining room, bodega, A/C, underfloor & central heating, garden, garage, 8 x 4 m pool, gym and sea views.



JÁVEA - RIMONTÓ REF-2298

650.000 €

Plot 1.320 m², living area 200 m². South facing villa with 4 bedrooms, 3 bathrooms, living room, dining room, kitchen, A/C, underfloor heating, garden, BBQ, pool, outdoor shower & panoramic views.



M.C. PROPIEDADES

VALENCIA: San Valero, 10 · 963 331 444 · comercial@mcpropiedades.com · www.mcpropiedades.com



JÁVEA-AVDA. AUGUSTA

367.500 €

Apartamento de 120m² en perfecto estado con 3 dormitorios, 2 baños (1 en-suite), suelos de mármol, climatit, calefacción central, aire acondicionado. En urbanización con jardín y piscina, garaje y trastero. Gran terraza con jacuzzi. Cerca del mar y restaurantes. SIN MUEBLES.

120m² apartment in perfect condition with 3 bedrooms, 2 bathrooms (1 en-suite), marble floors, double glazing, central heating, air conditioning. In urbanization with garden and pool, garage and storage room. Large terrace with jacuzzi. Near the sea and restaurants. UNFURNISHED.



PRECIO ESPECIAL - SPECIAL PRICE



JÁVEA-EL RODAT

~~490.000 €~~ 495.000 €

Lujosa villa de 250 m² en la prestigiosa urbanización de El Rodat. Completamente reformado con materiales de primera calidad. 6 dormitorios, 4 baños, aseo, amplio salón comedor y terraza, solarium con vistas panorámicas y al mar, jardín privado, piscina comunitaria. Aire acondicionado. Cerca de la playa del Arenal.

Luxurious villa of 250 m² in the prestigious urbanization of El Rodat. Completely reformed with first quality materials. 6 bedrooms, 4 bathrooms, toilet, large living dining room and terrace, solarium with panoramic and sea views, private garden, communal pool. Air conditioning. Close to the Arenal beach.



MUY INTERESANTE - VERY INTERESTING



JÁVEA-COSTA NOVA / TRENCALL

669.000 €

Villa completamente renovada. Orientación sur. Construidos 190m². Parcela llana 1.050 m², 4 Dormitorios, 3 baños, calefacción central, aire acondicionado, piscina 11x5m, naya, amplia terraza descubierta, jardín consolidado con pérgola. Amueblada.

Completely renovated villa. South facing. Built 190m². Flat plot 1.050 m², 4 bedrooms, 3 bathrooms, central heating, Air conditioning, 11x5m pool, naya, large open terrace, mature garden with carport. Furnished.



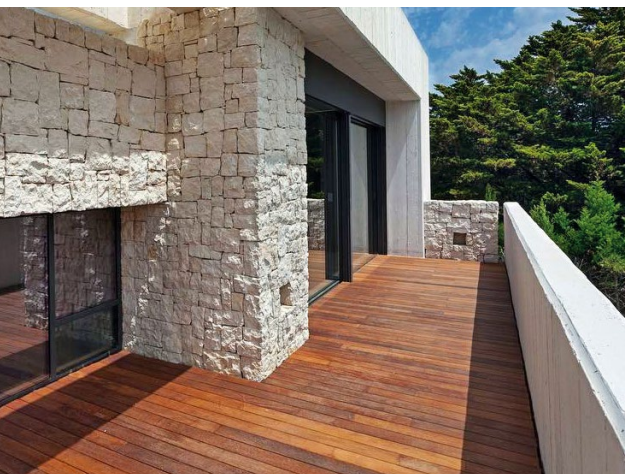
EXPERTOS EN DISEÑO E IMPRESIÓN DIGITAL Y OFFSET

PAPELERÍA DE EMPRESA • FOLLETOS • CATÁLOGOS • REVISTAS

tela marinera
COMUNICACIÓN Tel. 96 579 66 11

Avda. Del Plà, 126 - 2.18 - CCA · JÁVEA · Alicante · info@telamarinera.com

schotten & wood
tallones de avitor



LAUMAR
HOME SERVICES

Venta e Instalación
Avda. del Pla, 126 - 2.18 - JÁVEA
Tel. 610 255 255 - info@laumarhomeservices.com



STRUCTURAL SURVEYS

Mark Paddon BSc Hons Building Surveying. MCIOB. CAAT.

PROPERTY BUYER'S SURVEYS AND EXPERT REPORTS.

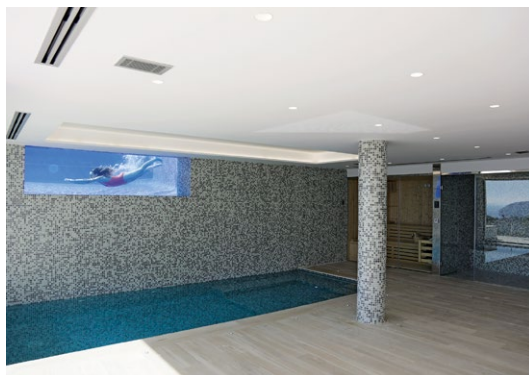
INVEST SAFELY - ALWAYS HAVE A SURVEY!
Call for free initial advice and a survey quotation.

Insured via Lloyd's of London · Registered in Spain · Colegiado N° 5949

T. 653 73 30 66 - 962 807 247 · mrmpaddon@hotmail.com
WWW.SURVEYORSJAVEA.COM



MEJOR PISCINA EUROPEA. BARCELONA AWARDS 2015
Best European pool. Barcelona Awards 2015.



Servicio técnico · Tienda de productos y equipamiento · Piscinas

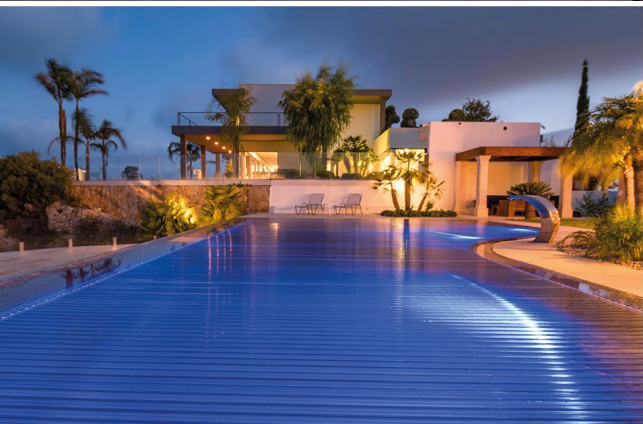
- | | |
|-------------------------|----------------------|
| · FILTRACIÓN | · FILTRATION |
| · DESINFECCIÓN DEL AGUA | · WATER DESINFECTION |
| · PRODUCTOS DE LIMPIEZA | · CLEANING PRODUCTS |
| · ELECTRÓLISIS SALINA | · SALT CHLORINATION |
| · ILUMINACIÓN LED | · LED LIGHTING |
| · BOMBAS DE CALOR | · HEAT PUMPS |
| · CUBIERTAS | · COVERS |

OFRECEMOS UN SERVICIO PERSONALIZADO Y DE GRAN CALIDAD · WE OFFER A HIGH-QUALITY AND PERSONALIZED SERVICE

Avda. de la Fontana, 2. Local 1 · 03730 Xàbia/Jávea (Alacant) · T/F: 96 646 19 74
www.construma.es · info@construma.es

GUNITEC

CONCEPT POOLS & SPA



WWW.GUNITEC.COM

C/ Jorge Luis Borges, 16 Apd. correos 477 - 03730 Jávea (Alicante)
Tfn.: 96 579 0546 Mail: gunitec@gunitec.com



40

ANIVERSARIO EN JÁVEA

**FERNANDO
FERRER**
arquitectos

ARQUITECTURA
URBANISMO
GESTIÓN INTEGRAL
INTERIORISMO



Avda. de los Fueros, 3 · Tel. 96 579 22 60 · 649 961 720 · 03730 JÁVEA · Alicante
www.fferrerarquitectos.com fferrer@fferrerarquitectos.com



LAUMAR

HOME SERVICES

CONSTRUCCIÓN, REFORMA INTEGRAL Y MANTENIMIENTO DE PROPIEDADES
CONSTRUCTION, REFURBISHMENT AND CONCIERGE SERVICES

la diferencia entre una buena construcción y una excepcional...está en los pequeños detalles

Avda. del Pla, 126 - 2.18 - JÁVEA - Info. 610 255 255 - ESPAÑOL/ENGLISH
info@laumarhomeservices.com



D. P.G. 3992

Alarmas de Robo e Incendio para Vivienda y Negocio
Círculo Cerrado Televisión
Conexión 24h a Central Receptora
Extintores
Control de Accesos

607 47 11 93

**CUANDO LO ESENCIAL
ES LA SEGURIDAD**



TODAGRES



Azulejos El Cruce, s. l.

MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN
AZULEJOS · PAVIMENTOS PORCELÁNICOS Y GRES
MOBILIARIO BAÑO Y SANITARIOS

Ptda. Seniola, 68 · 03730 · Jávea · Alicante
96 579 03 98 · 96 579 58 66 · Fax: 96 579 58 65
cruce@tresjiv.com



SICIS



Hormimpres
C E M E N T D E S I G N



MICROCEMENTO



HORMIGÓN IMPRESO



Tel. 902 107 740 · Ctra. Portichol, 89 · Jávea
info@hormimpres.com · www.hormimpres.com · www.resinasonline.com · Síguenos en 



Outdoor Furniture



BOREK

GANDIA BLASCO

TRIBÙ

VONDOM

MANUTTI

TUUCI

Cane-line

Royal  Botania

PAOLA LENTI

4Seasons Outdoor

POINT

skyline

PROSTOR

**A CIELO
ABIERTO**



Avenida La Marina 314

Ctr. Calpe a Moraira

03720 Benissa

+34 965 74 72 86



bello
horizonte
A

Ctra. de Benitachell, 71 · 03730 JÁVEA (Alicante) · Tel 96 646 28 18 · Fax. 96 646 28 19 · info@bellohorizonte.es · www.bellohorizonte.es



La Casbah
decoración y artesanía mozárabe
Meubles Decoration Proyectos

Horario. de 11:00 a 19:00h.
Ctra. Nacional 332 Valencia / Alicante · Km 173
BENISSA · saiddecodenia@hotmail.es
Tel. 96 657 23 19 · 665 462 835

La calidad del descanso.

the **bedshop**

The quality of rest.

Colchones · Bases de Cama
Camas de invitados · Literas
Mattresses · Bed Bases · Storage Bases
Guest Beds · Bunk Beds



C/ Venecia, 28 · Jávea · 96 564 12 01 · 633 152 664 · thebedshopjavea@gmail.com · thebedshopjavea.com
Opening Hours: Monday - Friday: 10,00 / 13,30h. - 17,00 / 20,00h. Saturday: 10,00 / 13,30h. Prente Supercor · Next to Iceland



varier®



BOTELLA

Equipamiento de Oficinas

96 579 67 13 · Príncipe de Asturias, 7 · Xàbia
www.papeleriabotella.com

AMAZING DEALS

COSTA BLANCA

OFERTAS MENSUALES / PROMOTION MONTHLY PRICES

TODOS LOS MUEBLES ESTÁN SIEMPRE AL MEJOR PRECIO, SERVICIO DE CALIDAD · MÁS DE 2000M² · GRAN STOCK
80% DE LAS VENTAS SE PUEDEN ENTREGAR EN 3 DÍAS

ALL THE FURNITURE AT THE BEST PRICE. QUALITY SERVICE · MORE THAN 2000M² · BIG STOCK · 80% FROM THE SALES CAN BE DELIVERED IN 3 DAYS



~~229 €~~ 133 €

TUMBONA MORAIRA

TUMBONA 5 POSICIONES. ALUMINIO Y
TEXTILINE BLANCOS 200X63 CM.
5 position sun lounger, white aluminum and
textiline 200x 63 cm.



~~599 €~~ 473 €

BOXSPRING ASHLEY 90X200 CM

COLORES DISPONIBLES
GRIS Y TAUPE - GREY AND TAUPE



~~155 €~~ 113 €

MESA DE OFICINA ELIN

COLOR GRIS Y METAL
Colour grey and metal

Hasta que se termine el stock / Until stock is finished · (no incluye transporte / transport not included)

MORAIRA: Carretera Benitachell-Moraira nº 32 · 1ª planta · CENTRO COMERCIAL A L'AIRE · 966 495 733 · moraira@amazingdealscostablanca.com
Lunes a Viernes de 10h a 19h · Sábado de 10h a 15h.

ONDARA: C/ Castell de Castells · 6D, local 1 · C.C. PORTAL DE LA MARINA · 966 064 091 · ondara@amazingdealscostablanca.com
Lunes a Sábado de 10h a 20h



ALTEA
 ptda cap negret 14
 *34 965 844 297

MORAIRA
 calle cabo salou 2 (ctra moraira-calpe)
 *34 633 938 686

moha
 design



TARRAULA

Interior Design

Showroom & Interior Design Studio · Turnkey Projects



Ctra. Cabo la Nao - Plá 42 · JÁVEA · Telf. +34 96 579 00 72 · info@tarraula.com · www.tarraula.com

OCKIO

— OPTICA • OPTICS • OPTIKER • OPTIQUE —



DITA

AnneValentin
EYEWEAR

CUTLER AND GROSS

CÉLINE

TOM FORD

MYKITA
HANDMADE IN BERLIN

CHANEL

OLIVER PEOPLES
OOVVVV

LINDBERG

FACEA FACE
PARIS

Avda. Jaime I, 9 · Puerto de Jávea · Tel: 96 646 21 71 · www.facebook.com/naturaljavea · javea@naturaloptics.com

¿SABÍAS QUE...?

OBLIGACIÓN DEL PROPIETARIO AL PAGO DE LA COMISIÓN DEL AGENTE INMOBILIARIO, AUNQUE DECIDA NO VENDER SU VIVIENDA.

Hemos analizado aquellas situaciones en las que un propietario encarga la gestión de la mediación a un agente inmobiliario y, cuando éste ha realizado todas las gestiones necesarias para conseguir un interesado en adquirir el bien, el propietario decide no vender, de manera que el agente ha cumplido con su parte del contrato, pero el propietario impide voluntariamente que el inmueble se venda, con lo que cree poder impedir que el agente cobre su comisión. En ocasiones, existen situaciones justificadas en las que el inmueble no puede venderse incluso después de que el agente haya realizado sus gestiones, por ejemplo, porque se le ha adelantado en esos días otro agente que acaba de formalizar la operación o porque el inmueble presenta situaciones urbanísticas que el comprador no desea aceptar. Este suele ser el caso más habitual, pero existen otros muchos igualmente aceptables y comprensibles.

Sin embargo, en otras ocasiones, el propietario se compromete con el agente a vender su vivienda y al pago de la comisión

si éste realiza las gestiones oportunas para poner en contacto a comprador y vendedor, pero finalmente, cuando el agente ya cuenta con el interesado en la adquisición del inmueble, el propietario decide abiertamente no vender o imposibilita tanto la operación que el comprador decide retirarse de la oferta.

En estos supuestos, el agente tendrá derecho al cobro de su retribución, pues es evidente que ha cumplido con su actividad mediadora y con el encargo que se le había efectuado, y no es admisible que el propietario pueda decidir si desea o no vender la vivienda, pues ello conllevaría que el cumplimiento del contrato quedase al arbitrio de una de las partes, en este caso, el propietario, lo cual resulta contrario al ordenamiento jurídico. Así lo ha dictado una sentencia de la Audiencia Provincial de Madrid que hemos obtenido recientemente, en la que estima nuestro recurso y hemos conseguido la comisión para el agente inmobiliario cliente de nuestro despacho.

ferrerasociados ESTUDIO JURÍDICO Y ECONÓMICO

Servicio Integral y Profesional para Empresas de Asesoría Fiscal, Laboral, Contable
y Legal en el Ámbito del Derecho Civil, Mercantil, Contencioso Administrativo y Laboral.

ASESORIA

Fiscal, Laboral y Contable



BUFETE DE ABOGADOS

*Abogacía Civil, Mercantil, Contencioso-Administrativo
y Laboral, especialistas en Litigación*



JÁVEA: Av. del Pla, 126 - 2.04 · Tel. 96 575 44 02 · **MORAIRA:** Av. del Portet, 52 · Tel. 96 574 33 27
ferrerasociados@ferrerasociados.com · www.ferrerasociados.com

TENDENCIAS
**“BOB”
STYLE**
SPRING TRENDS

Os presentamos uno de los looks que marcará tendencia esta Primavera/Verano.

Se trata del corte "bob" inventado por el famoso Vidal Sassoon. Un corte recto que se extiende por el mentón, acompañado de flequillo, para un toque más versátil. Abrimos paso a la frescura, nos despedimos de las melenas largas y damos la bienvenida a las melenas cortas. Si no te atreves con un flequillo recto, despúntalo para acentuar el contorno de la cara. Te invitamos a arriesgarte y sacar lo mejor de ti mismo/a, porque un buen cambio siempre sienta bien. ■

Chris Davies



With summer just around the corner, our customers are looking for fun, fresh and exciting styles yet sexy and manageable. Vidal Sassoon's "bob" never disappoints and looks great in a chin length cut with soft layers and a fringe as an option to add that edge to this timeless and award winning haircut. ■

Chris Davies

STATUS

haircare · estilistas · beauty



Recomendaciones:

Especialistas en tratamientos de keratina, expertos en recogidos, técnicos en extensiones de pelo natural, zona de barbería y técnicos coloristas.



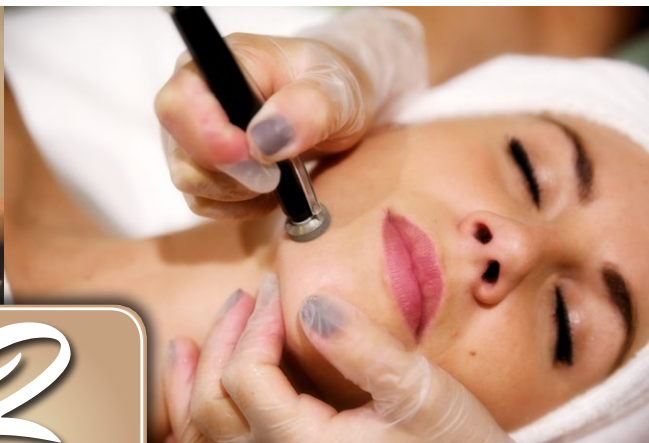
Tel. 96 627 80 59 · Avda. Jaime I, 14 · JÁVEA

www.statushair.es



medispa

Clínica de Medicina Estética



2

ANIVERSARIO

GRACIAS POR CONFIAR
EN NOSOTROS



Depilación Laser Diodo con Alma Soprano Ice, Nir Inflarojo Reafirmante, Radio Frecuencia, Cavitación, Cryolipolisis, Hifu, Micropigmentación, Opera mask, Microdermoabrasión, Faciales, Coporales, Todo tipo de Masajes, Manicura y Pedicura.

Recomendaciones:

Tratamientos lipolíticos, envolturas reductoras, dermapen antiarrugas y anticelulítico.



ZIVA

FASHION DESIGNERS

GRAN INAUGURACIÓN Y DESFILE EN EL ARENAL

El día 4 de Marzo se realizó un pequeño Fashion Show con motivo de la apertura de Ziva, bajo la dirección de Annemarie y Eliana, y así poder mostrar las colecciones que disponen en su establecimiento. Además de marcas como Armario de Lulu o Laura Bernal, ofrecen en exclusiva para España las colecciones de Addy Van den Krommenacker, que estuvo presente en tan especial evento.

GREAT OPENING AND PARADE IN THE ARENAL

On March 4 a small Fashion Show was held to mark the opening of Ziva, under the direction of Annemarie and Eliana, and to show the collections they have at their establishment. In addition to brands such as Armario de Lulu or Laura Bernal, they offer in exclusive for Spain the collections of Addy Van den Krommenacker, who was present at this special event.





ADDY VAN DEN KROMMENACKER

Addy Van den Krommenacker es un famoso diseñador holandés galardonado en varias ocasiones con premios a la excelencia en la alta costura.

El último en 2018, el Premio Internacional de Alta Costura, Moda Movie, Calabria.

ADDY VAN DEN KROMMENACKER

Addy Van den Krommenacker is a famous Dutch designer awarded several times with awards for excellence in haute couture.

The last one in 2018, the International Haute Couture Award, Fashion Movie, Calabria.





Entre sus diseños destaca el vestido de novia para la princesa Carolina de Borbyn-Parma, para el cual se le permitió usar el encaje del vestido de novia original de su madre, la princesa Irene, que lució el día de su boda hace unos 50 años. Además de la familia Real, otras celebridades como Laura Pausini, la actriz y presentadora del programa *America's Next Top Model* Tyra Banks también lucen sus diseños.

*Among his designs highlights the wedding dress for Princess Carolina de Borbyn-Parma, for which he was allowed to use the lace of the original wedding dress of his mother, Princess Irene, who wore the day of his wedding about 50 years ago. In addition to the Royal family, other celebrities such as Laura Pausini, the actress and presenter of the *America's Next Top Model* show Tyra Banks also wear their designs.*





Addy es bien conocido por sus vestidos de novia: diseños femeninos con trabajos de encaje y bordados a menudo delicados. Yolande Cabau van Kasbergen, la esposa del futbolista Wesley Sneijder, llevaba un vestido de color salmón cubierto de paillettes la noche de su boda. Addy diseñó el vestido de novia para Truus van Gaal, esposa del entrenador de fútbol Louis van Gaal y también para Stephanie Rijkaard, esposa del futbolista Frank Rijkaard.

Addy is well known for his wedding dresses: feminine designs with lace work and often delicate embroidery. Yolande Cabau van Kasbergen, the wife of footballer Wesley Sneijder, wore a salmon-colored dress covered in paillettes the night of her wedding. Addy designed the wedding dress for Truus van Gaal, wife of football coach Louis van Gaal and also for Stephanie Rijkaard, wife of footballer Frank Rijkaard.

En Ziva cuentan con la exclusiva de su firma y sus últimas colecciones.

In Ziva they have the exclusive of their signature and their latest collections

ZIVA

FASHION DESIGNERS

Avenida Libertad, 18
Playa El Arenal · JÁVEA
TEL. 965 641 437



VENTA EXCLUSIVA EN ESPAÑA DE ADDY VAN DEN KROMMENACKER



Addy
VAN DEN KROMMENACKER

ARMARIO
lulu
— invites you to dream —

GASTRONOMÍA

— Gastronomy —





EXPERTOS EN DISEÑO E IMPRESIÓN DIGITAL Y OFFSET

MENÚS • FLYERS • CARTELES • MANTELES DE PAPEL

tela marinera Tel. 96 579 66 11
COMUNICACIÓN

Avda. Del Plà, 126 - 2.18 - CCA · JÁVEA · Alicante · info@telamarinera.com



Restaurante Masena



COCINA DE MERCADO RICA EN IDEAS Y SABORES, CON MARIDAJE DE VINOS DE AUTOR Y GRAN RESERVA



La Fontana

R E S T A U R A N T E

Paseo Amanecer 1 · Jávea · 965 79 04 17



COCINA TRADICIONAL MEDITERRÁNEA DESDE 1963
Especialidad en paella, fideuá y platos valencianos

POSIDONIA
RESTAURANT

COCINA MEDITERRÁNEA · PAELLAS · TAPAS · COCKTAILS



Paseo Amanecer, bloque 2, local 3 · Jávea · 965 79 30 74 · www.restauranteposidonia.com

Les Fougues

RESTAURANTE

MARISCOS, PESCADOS Y CARNES · DEGUSTACIÓN DE OSTRAS
VIVERO PROPIO CON BOGAVANTES VIVOS
DELICATESSEN · TIENDA GOURMET
BODEGA, VINOS Y QUESOS FRANCESES



CERRADOS LOS LUNES

Camí Paeller, 3 · Ctra. Moraira a Calpe · 96 574 51 09 · 678 488 895





monsoon THAI restaurant

MENÚ DEL DÍA, ENTRADA, PLATO, POSTRE O CAFÉ 14.50€

HORARIO
MARTES A SÁBADOS 13-16 Y 19 A 23:30.
LUNES DE 19 A 23.

YOGA CADA MAÑANA.
T. 644 11 60 98 FRAN

AV. MEDITERRANEO, 10 · JÁVEA · TEL 966 472 862



Casa de la Pizza

COSTA NOVA

Entrantes
5,90€



Pizzas
8,50€



Pasta
7,50€



Abierto de Martes a Domingo Mediodía de 12:30 a 15:30h. y de 18:30 a 22:30h.

Tel. Reservas 96 647 33 64 · Ctra. La Guardia, 146 · Costa Nova · JÁVEA

Casa de la Pizza

PUERTO de JÁVEA

MENÚ DIARIO
14,95€
12:30 a 17:30h.

OFERTA

CORDERO AL HORNO
COPA DE VINO Y CAFÉ

15,50 €



Abierto de Martes a Domingo de 13:00 a 23:00h. ininterrumpidamente

Tel. Reservas 96 611 66 65 · Cristo del Mar, 12 (Junto Cine Jayan) · PUERTO de JÁVEA



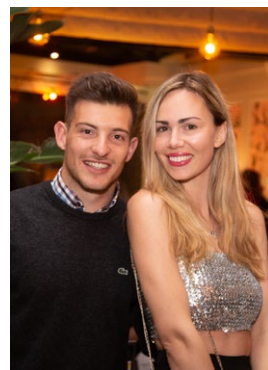
Vall de Cavall

HOTEL & RESTAURANT



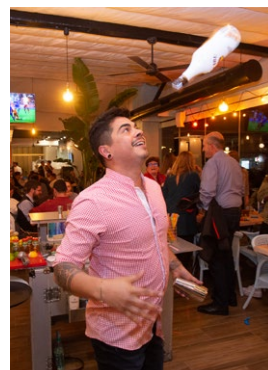
ESPECIALIDADES MEDITERRÁNEAS Y CARNES A LA PIEDRA · SELECTA CARTA DE VINOS
CATAS Y EVENTOS ESPECIALES · HOTEL CON 4 HABITACIONES





El pasado día 29 de marzo, la exitosa empresaria y modelo Corinna Xenakis inauguró "AMMOS", su primer establecimiento en Jávea. Tras años de éxito de "AMMOS" en Moraira, ahora abre sus puertas en Jávea, situado en el Paseo Tenista David Ferrer, en primera línea de la Playa del Arenal. Desde Class & Villas le deseamos mucha suerte en esta nueva andadura.

On March 29, the successful business woman and model Corinna Xenakis inaugurated "AMMOS", her first establishment in Jávea. After years of success of "AMMOS" in Moraira, now it opens its doors in Jávea, located in the Paseo Tenista David Ferrer, in front of the Playa del Arenal. From Class & Villas we wish you good luck in this new journey.











Ammos
JÁVEA

Playa Arenal · JÁVEA · info@ammos.es · www.ammos.es



pizza
Veloce
Moraira

**¡Llámenos
y se la llevamos a casa!**
Home Delivery service
available!

966 933 114



HABITACIONES CON VISTAS AL MAR Y A SÓLO 50 METROS DE LA PLAYA
ROOMS WITH SEA VIEWS AT ONLY 50 METERS FROM THE BEACH

 **hotel Jávea**

C/ Pío X, nº5. Puerto de Jávea · Alicante
Tel. +34 965 795 461 Fax: +34 965 795 463
Info@hotel-javea.com · www.hotel-javea.com

boutique - bar
bonapata

*Tapas gourmet, bodega
Quesos y salazones
Servicio de corte de
jamón para eventos*

Avda. Lepanto, 2 · JÁVEA
966 27 22 06 · 665 949 754
javea@bonapata.com · www.bonapata.com





An Shebeen
The Irish Tavern

**SPORTS BAR
& LIVE MUSIC**

Ctra. del Cabo La Nao-Pla, 126
JÁVEA · 965 77 61 97



la perla de Jávea

Cocinamos el Mediterráneo

DESDE 1984

Avenida de la Libertad, 21 · Playa del Arenal · JÁVEA · Reservas 96 647 07 72 · www.laperladejavea.com



ES TAPA TI

Tapas con corazón



Avd. de la Libertad, 11 · JÁVEA · 966 47 31 27



La terraza del Canal
Brasserie · Terraza Lounge Café

Calle Canal Sur, 2 · Xàbia · 965 97 78 62

6th TEMPORADA *season* CALA BANDIDA



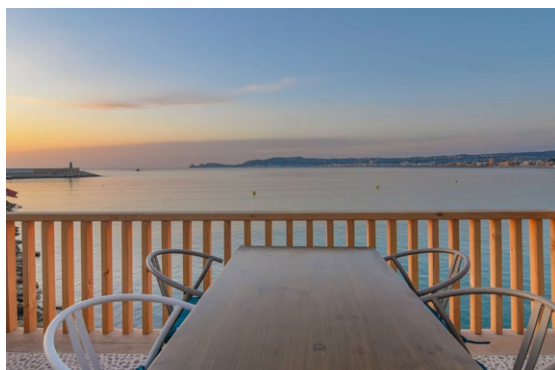
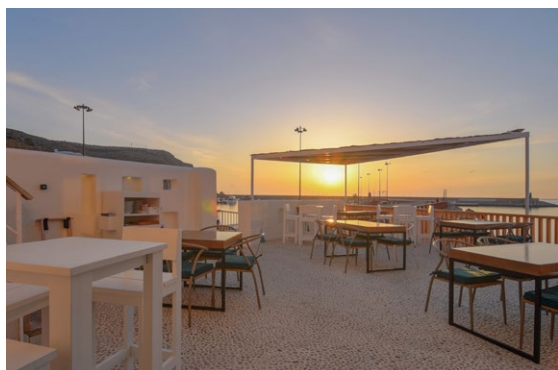
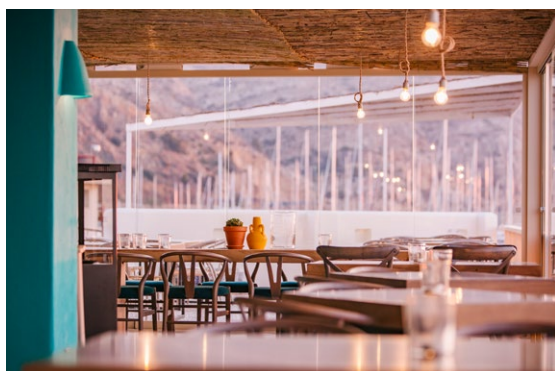
VIVE LA VIDA INTENSAMENTE

La sexta temporada de Cala Bandida es ya toda una realidad. Su renovada propuesta, repleta de novedades, le consolidan también en 2019 como una escala imprescindible para los que quieran disfrutar al máximo de la vida... y de Xàbia (Alicante), claro.

Para empezar, más confort. Cala Bandida subraya su apuesta por el confort de los clientes en esta nueva etapa: la marca abre nuevos espacios para los visitantes, incluye acogedoras zonas independientes en sala, y mejora sustancialmente la experiencia, multiplicando las posibilidades de la barra y acercando aún más el Mediterráneo a cualquier rincón del restaurante.

Además, si hablamos de decoración, siguen siendo protagonistas el color turquesa, la madera y un sinfín de detalles en sala, 100% CB, que colorean y otorgan distinción a zonas de paso, rincones y estanterías.

Pero hay cosas que no cambian. Por ejemplo el trato próximo y personal de nuestro equipo y la amplitud en el servicio en cocina, Non Stop Food Service, que permitirá seguir disfrutando durante todo el día con los mejores desayunos, brunchs y smoothies, las comidas que marcan la diferencia, un tardeo ganador lleno de propuestas y cocktails, y una cena en un ambiente acogedor, muy especial. O por supuesto su declaración de intenciones (*#ViveLaVidaIntensamente*), que año tras año sigue contagiando a nuevos clientes. Ellos son los verdaderos VIP de Cala Bandida, unos *#VividoresProfesionales* que la convierten en un lugar único.



The sixth season at Cala Bandida is now a reality. Its renewed proposal, full of new features, also consolidate in 2019 as an essential stopover for those who want to enjoy life to the fullest ... and Xàbia (Alicante), of course.

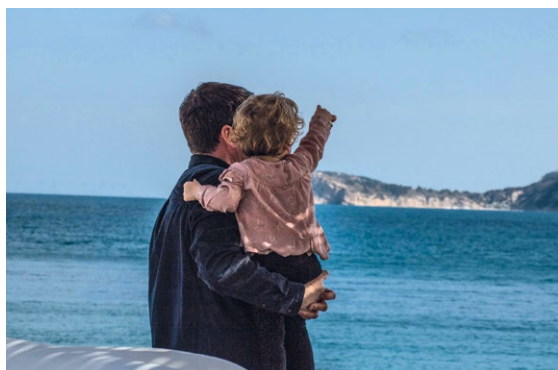
First, more comfort. Cala Bandida underlines its commitment to customer comfort in this new stage: the brand opens new spaces for visitors, includes cozy independent areas in the room, and substantially improves the experience, multiplying the possibilities of the bar and bringing the Mediterranean even closer to any corner of the restaurant.

In addition, if we talk about decoration, turquoise, wood and a host

of details in the room, 100% CB, which color and give distinction to passage areas, corners and shelves, are still protagonists.

But there are things that do not change. For example the close and personal treatment of our team and the breadth in the service in kitchen, Non Stop Food Service, which will allow you to continue enjoying all day with the best breakfasts, brunches and smoothies, the foods that make a difference, an afternoon winner full of proposals and cocktails, and a dinner in a cozy atmosphere, very special. Or of course his declaration of intentions (#ViveLaVidaIntensamente'), which year after year continues to infect new clients. They are the real VIPs of Cala Bandida, some #VividoresProfesionales that make it a unique place.





CALA BANDIDA

PRIMAVERA | SPRING | 2019



C/ MUELLE PESQUERO S/N, PLANTA 1, JÁVEA, 03730, ALICANTE
965 79 10 64 / INFO@CALABANDIDA.COM



#SienteElMediterráneo

Avenida Marina Española, 1 · JÁVEA · Cocina abierta de 13 a 23 horas. Reservas: 965 79 29 12 · www.norayjavea.com



CRÈME
DE CRÈME LA

pâtisserie
boulangerie
café gourmet

Avda. del Arenal, 6 • Edif. L' Ancora 1 - JÁVEA
Tel. 966 462 461 • info@cremecreme.es
Síguenos en
www.facebook.com/cremedelacremejavea

Costa Blanca Dream Properties



Ref. 3290

See more on pages 2 and 3.



Hanseatische Gesellschaft Hamburg mbH

Head Office: Sierichstraße 126, D-22299 Hamburg

www.hg-hamburg.de · info@hg-hamburg.de

Phone Jávea: +34 96 646 84 02