

CLASS & VILLAS

INMOBILIARIA | ARQUITECTURA | DECORACIÓN | GASTRONOMÍA | LIFESTYLE





DREAM PROPERTIES ARE OUR PROFESSION

Moraira: This beautiful villa of 350m² built in 1998 on a 1.040m² south facing plot has 4 bedrooms, 3 bathrooms, office, floor heating, gym, wine-cellar and music system. Breathtaking location, the view awe-inspiring! It extends a full 360 degrees over the picturesque hinterland, with its striking mountain ranges and encompasses the entire bay, from the yachting marina of Moraira, stretching as far as the Calpe skyline. € 1.950.000,-.

Hanseatische Gesellschaft Hamburg mbH

Head Office: Sierichstraße 126 · D-22299 Hamburg · Phone / fax: (+34) 96 646 84 02
info@hg-hamburg.de · www.hg-hamburg.de





Please also see the back page. Ref. 3054



JÁVEA-PUEBLO PUERTO REF. A420 **125.000 €**
4th floor, NO LIFT, AMAZING VIEW, 3 bedrooms, 2 bathrooms, needs refurbished, 123 m² C.
4º planta, SIN ASCENSOR, VISTA IMPRESIONANTE, 3 dorms, 2 baños, necesita reforma, 123 m² C.



JÁVEA-PUERTO REF. A413 **199.000 €**
South, lift, balcony, 2 beds, 2 baths, underfloor heating, AC, com pool / gardens, 100 m² C.
Orientación sur, ascensor, balcón, 2 dorms, 2 baños, suelo radiante, AA, piscina/jardín comunes, 100m² C.



JÁVEA - ARENAL REF. A423 **230.000 €**
South facing, 3 bedrooms, 2 bathrooms, open view, balcony, comm pool/garden. 120 m² C.
Orientación sur, 3 dorm. 2 baños, vista abierta. Balcón, piscina/jardín comunes. 120 m² C.



JÁVEA - COSTA NOVA REF. C1128 **295.000 €**
Immaculate villa, 3 beds, 2 baths, electric heating, A/C, south, private, 8x4m pool, BBQ. 133 m² C. 854 m² P.
Chalet impecable, 3 dorm. 2 baños, C/C electrica, A/A, or sur, privado, piscina 8x4m, BBQ. 133 m² C. 854 m² P.



JÁVEA - COSTA NOVA REF. C907 **325.000 €**
South facing villa, 3 bedrooms, 2 bathrooms, garage, 8x4 pool, summer kitchen, C/H, C138m². P.868m²
Chalet privado orientación sur, 3 dorm, 2 baños, garaje, piscina 8x4, cocina de verano, CC. C.138m². P.868m².



GATA DE GORGOS - SENIES REF. C1111 **349.000 €**
Rural, view, south, refurb, 3 beds, 2 baths, CH, AC, pool, covered parking x 3, store, C.165m². P.2434m².
Rustic, vistas, sur, reformada, 3 dorms, 2 baños, C/C, A/A, piscina, parking cubierto x3, trastero. C.165m² P.2434m².



BENITACHELL - CUMBRE DEL SOL REF. C1120 **350.000 €**
Sea view, separate apart. 3+2 bed, 2+1 bath, A/C, D/G, glazed naya, C/H, 8x4 pool, BBQ, carport. 201 m² C. 1020 m² P.
Vista al mar, Apartamento sep. 3+2 dorm 2+1 baños, D/A, naya acrist. C/C, piscina 8x4, BBQ. 201 m² C. 1020 m² P.



JÁVEA - COSTA NOVA REF. C1056 **355.000 €**
Flat, south, refurbished, 4 bed, 3 bath, C/H, glazed/open terraces, 8x4m pool, bbq, parking, 173 m² C. 918 m² P.
Llano, sur, reformado, 4 dorms, 3 baños, C/C, terraza acrist/ descub, piscina 8x4m, Bbq, parking, 173 m² C. 918 m² P.



JÁVEA-ADSUBIA REF. C978 **400.000 €**
Refurbished, 4 beds, 3 baths, C/H, A/C, 9x4.5m pool / terrace, bar, parking, 274 m² C. 1136 m² P.
Reformado, 4 dorms, 3 baños, C/C, A/A, piscina 9 x 4.5m, terraza, bar, parking, 274 m² C. 1136 m² P.



JÁVEA-EL PIVER REF. C1101 **425.000 €**
Modern, view, 3 bed, 2 bath, A/C, C/H, covered terrace, 8x4m pool / terrace, carport, 170 m² C. 1009 m² P.
Villa moderna, 3 dorm 2 baños, A/A, C/C, naya, piscina 8x4m / terraza, cochera, 170 m² C. 1009 m² P.



JÁVEA-LA FINCA REF. C1118 **530.000 €**
SEA VIEW, modern/refurbished, 3 beds, 2 baths, C/H, A/C, pool, parking, 165 m² C. 864 m² P.
VISTA AL MAR, moderna/reformada, 3 dorms, 2 baños, C/C, A/A, piscina, parking, 165 m² C. 864 m² P.



JÁVEA - MONTGÓ REF. C1085 **595.000 €**
Spacious, south, view, 1 level, 3 bed, 2 bath, C/H, A/C, summer kit, studio, garden, garage, 244 m² C. 1566 m² P.
Or sur, vista, 1 planta, 3 dorms, 2 baños, C/C, A/A, cocina verano, estudio, jardín, garaje, 244 m² C. 1566 m² P.

PROPERTY MAINTENANCE FOR RENTALS & RESIDENTS

Mantenimiento de Propiedades para Alquileres y Residentes



JÁVEA - LA COLINA

REF-C1127

South facing, 3 beds, 2 baths, oil central heating, BBQ, 8x4 pool, garage, carport, low maintenance garden, 140 m² C. 1.053 m² P.
 Sur, 3 dorm. 2 baños, calefacción gaseoil, BBQ, piscina 8x4, garaje, cochera, jardín de bajo mantenimiento, 140 m² C. 1.053 m² P.

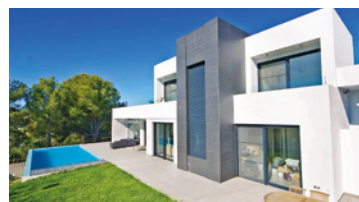
325.000 €



JÁVEA - BALCÓN ALMAR REF. C1032 **695.000 €**
 Sea view, flat plot, 4 bed, 2 bath, WC, C/H, A/C, solar water, 10x5m pool, parking, garage, 294 m² C. 1075 m² P.
 Impresionante vista al mar, 4 dorm. 2 baños, WC, C/C, A/A, piscina 10x5m, parking, garaje, 294 m² C. 1075 m² P.



JÁVEA - TESORO PARK REF. C1082 **699.000 €**
 Luxury, 3+2 ensuite bed, inc. sep apart, WC, view, south, C/H, A/C, bbq, 10x5m pool, garden, parking, 250 m² C. 1000 m² P.
 Lujo, 3+2 dorm con baños inc. apart sep, WC, vista, sur, C/C, A/A, Bbq, piscina, jardín, parking, 250 m² C. 1000 m² P.



JÁVEA - CAP MARTÍ REF. C1098 **895.000 €**
 Modern, 4 bed, 3 bath, C/H, A/C, elect. blinds, double glazed, 10x4 heated pool, parking 235 m² C. 1006 m² P.
 Moderno, 4 dorm. 3 baños, C/C, A/A, persianas electr. doble acrist. piscina clim 10x4, parking 235 m² C. 1006 m² P.

 **Vicens Ash**
 PROPERTIES
 Seriously good at selling

Avda. del Pla 137 · Bajo · 03730 JÁVEA · Tel. (00 34) 966 461 643 · info@vicensash.com · vicensash.com



(+34) 965 036 330 · Avenida Libertad, 18 · bajo F · Playa El Arenal · Jávea
sales@miralbo.com · www.miralbo.com



VILLA ORION

This beautiful villa of unique design is located in a 1000 m2 plot in Monte Olimpo, one of the newest urbanizations with the best infrastructure in Javea, just 8 minutes driving from the sea and the commercial area. The house of 165 m2 has 3 bedrooms and 2 bathrooms, a spacious and bright living room with a fully equipped kitchen.

The house enjoys amazing panoramic views to the sea, the valley and the Montgo mountain. On the terrace, there is a beautiful Infinity pool. The house is designed using the best materials, it has a nice garden with irrigation and lighting, A/C, underfloor heating, domotic system and all the finishes are Porcelanosa quality.

Price: 670.000 €

DREIER

NEW HOUSE



CONSTRUCTION

Dreier New House have an exceptional in-house building team that they see as one of their main assets. Having their own workforce allows them to produce a product with a team they trust to do the job well. By not subcontracting other builders they are keeping in control of the project to guarantee the high standards of design mirrored through to the final product.

Many of the team have been with the company since it was established in 1993 and have learned all aspects necessary to guarantee their reputable high quality product.

The team specialising in the attention to detail on each project and each build uses state of the art materials.

Dreier New House has a very strong technical team with their own in-house architect and construction manager, plus a civil engineer and supervisor, plus experienced frontmen Craig and Nils directing each client project on a daily basis.

MANAGEMENT

When it comes to management of your project, Dreier New House puts you in the best possible hands. Everything is taken care of for you, from the whole organisation and the technical solutions of work in progress, as well as guaranteeing quality compliance in the work carried out.

Allowing Dreier New House to manage your project means that although you are a part of the process throughout, you have guidance from experts who can take care of the hard stuff.

At Dreier New House the importance is put on the clients receiving the best possible service before, during and after the building process. With this in mind, they make the client's part of the project easy to follow, keeping you informed at all times, even if you are abroad yourself.

Designing and building your dream property can quickly become stressful, but Dreier New House aim to create a stress free and enjoyable process for its clients.

THE UNIQUE QUALITY DEVELOPERS



ARCHITECTURE AND DESIGN

Dreier New House work hard to design unique and innovative buildings that the client is sure to love. The results are not only beautiful but are also practical. Each and every project is designed alongside the client's needs as well adapting to each project's plot and environment.

From new-builds to renovation and extension projects, there are many strings to the already impressive Dreier New House bow.

The passion of the team shines through in each design to transform a building, plot of land or an idea into your dream home.

Ctra. Moraira - Calpe nº78 - 03724 MORAIRA (Alicante) · T. +34 648 757 656

info@dreiersl.com

Staff

CLASS & VILLAS



FOTO DE PORTADA
Miralbó

En Class & Villas todas las informaciones gráficas y literarias publicadas sobre las propiedades son exclusivamente una guía de consulta y no constituyen parte formal de una oferta o contrato.

Todas las descripciones, dimensiones, referencias, precios y datos en general se dan de buena fe y en la creencia de que son correctos. Es competencia del potencial comprador verificarlos por sí mismo.

El Copyright© y los derechos de autor de los anuncios, fotografías e ilustraciones incluidos en esta publicación son propiedad de Tela Marinera Comunicación S.L. El contenido de esta publicación está protegido por la vigente ley 22/1987 de noviembre, (B.O.E. nº275), que regula la propiedad intelectual, por tanto queda expresamente prohibida su reproducción total o parcial en cualquier soporte (físico o digital) sin la autorización escrita del editor, aún citando la procedencia. Class & Villas se reserva el derecho de realizar cualquier cambio que se introduzca a última hora en la confección de cada número.



DIRECTOR
José Ochoa Biosca

DIRECTORA DE PUBLICIDAD
Purificación Heredia Martínez
info@classandvillas.com

DISEÑO Y MAQUETACIÓN
Tela Marinera Comunicación
Juan José Perales Salvador

FOTOGRAFÍA
José Ochoa Biosca

PUBLICIDAD
Tela Marinera
96 579 66 11
610 255 255
publicidad@classandvillas.com

COLABORADORES
Jose Mª Ochoa

EDITA E IMPRIME
Tela Marinera Comunicación
Avda. del Plà, 126 - 2.18 - CCA
03730 Jàvea (Alicante)
Tel 96 579 66 11
CIF: B-54.607.981
info@telamarinera.com

TIRADA MEDIA
12.000 ejemplares/mes

DISTRIBUCIÓN GRATUITA
Class & Villas se encuentra presente en los más prestigiosos Hoteles, Restaurantes, Boutiques, Clubs Náuticos, Clubs de Golf, Clubs de Tenis, Despachos Profesionales, Hospitales, Clínicas Privadas, y en los mejores establecimientos de las siguientes poblaciones:
Dénia, Jávea, Moraira, Altea, El Albir, Teulada, Benissa, Jálón, Gata de Gorgos, Pedreguer, Ondara, Benitachell, La Jara y Jesús Pobre.

WEB
www.classandvillas.com

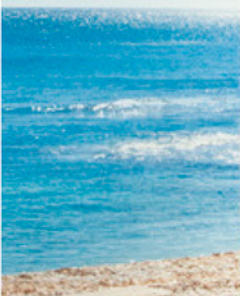
DEPÓSITO LEGAL
V-3737-1997

ISSN
1575-1600

NAKEEN RENTALS - SUMMER ESCAPADES



www.nakeenrealestate.com



¿POR QUÉ ALQUILAR CON NAKEEN?

NO ES SOLO UNA PREGUNTA... HAY INFINITAS RAZONES PARA HACERLO

SERVICIOS A LOS PROPIETARIOS

Nakeen Rentals rentabiliza al máximo tu propiedad y tú disfrutas al máximo de tu vivienda

LLAMANOS SIN COMPROMISO PARA CONERTAR UNA CITA



674 077 285

SERVICIOS A LOS INQUILINOS

¿Buscando una Vivienda de LUJO para alquilar Vacacional?

TENEMOS LA CARTERA MAS ALMPLIA DE LA ZONA



nakeenrentals.com

- Alquiler Vacacional profesional avalado por Miralbo - Nakeen
- Presentación profesional con Tour Virtual 360°
- Acceso privado a panel de control on-line con calendario
- Ingreso directo en su cuenta de los beneficios obtenidos
- Asistencia profesional con los agentes más especializados de la zona
- "Seguro de vivienda" para su completa tranquilidad
- Limpieza profesional y suministro de ropa de cama y toallas
- Publicación en los mas prestigiosos portales de alquiler vacacional

SERVICIOS ESPECIALIZADOS

- Meeting de bienvenida con Champagne y entrega de "Entertainment Welcome Pack"
- "Seguro Completo" para su total tranquilidad
- Gestión de Ocio: Alquiler de barcos, reservas en los mejores restaurantes, excursiones organizadas, clases de golf, submarinismo, jet ski, traslados aeropuerto, alquiler de vehículos, servicios de catering y todo lo que necesites



A. F. Costa Blanca S.L.

Immobilienagentur – Real Estate Agency – Inmobiliaria
Versicherungen – Insurance – Seguros

Balcón al Mar · Carrer Cap Negre, 3, Oficina I · 03730 JÁVEA (Alicante) · Tel. 609 60 33 58 · www.costablanca-sl.com · costablanca_sl@yahoo.es

BUSCAMOS CASAS Y PISOS – WE ARE LOOKING FOR HOMES AND FLATS

OCASIÓN – OPPORTUNITY

JÁVEA – PUEBLO

Piso en frente de Mercadona. 5 dormitorios, 3 baños, gran balcón, muy soleado, vistas abiertas y al mar.

Flat in front of "Mercadona". 5 bedrooms, 3 bathrooms, balcony, very sunny, open and sea views.

145.000 €



JÁVEA-BALCÓN AL MAR REF-4109

295.000 €

1200m² / 95m², 2 bed, 1 bat, 2 toilets, dining room, BBQ, pool 4 x 8, Garage Naya, C/H. 200m² terrace.

1200m² / 95m², 2 dorm, 1 Baño, 2 Aseos, Comedor, BBQ, Piscina 4 x 8, Garage Naya, C/C. Terraza de 200m².



TORREVIEJA REF-4113

295.000 €

Plot 400m², Built 190m², 4 Bed, 2 Bath, 4 Toilets, 2 Kitchens, 2 Dining Rooms, BBQ, Pool 7 x 4, Garage, Naya.

Parcela 400m², cons 190m², 4 Dorm, 2 Baños, 4 Aseos, 2 Cocinas, 2 Comedores, BBQ, Piscina 7 x 4, Garage, Naya.



JÁVEA-BALCÓN AL MAR REF-4035

295.000 €

100m² Villa, 990m² Plot, 2 bedrooms, 1 bathroom, with 1 bed apartment, Pool 4x8, Parking.

Villa de 100m², 990m² parcela, 2 dorm, baño, con apartamento de 1 dorm, piscina 4x8, parking.



JÁVEA-TOSALET REF-4082

390.000 €

Plot 850m², Built 140m², 3 Bedrooms, 2 Bathrooms, Dining Room, BBQ, Pool, Garage, Naya CH, Terrace.

Parcela 850m², Cons 140m², 3 Dorm, 2 Baños, Comedor, BBQ, Piscina, Garage, Naya C/C, Terraza.



JÁVEA – ADSUBIA REF-4132

390.000 €

1000 m², 250 m², Terrace 40 m², 3 bed, 4 bath, 2 kitchens, BBQ, Pool, Garage, sep apartment, A/C, C/H.

1000 m², 250 m², Terraza 40 m², 3 Dorm, 4 Baños, 2 Cocinas, BBQ, Piscina, Garage, Apartamento sep, A/A, C/C.



MORAIRA REF-4137

295.000 €

Plot 1057m², Built 148m², 3 Bed, 2 Bath, 3 Kitchens, 2 Dining Rooms, Bbq, 6x4 Pool, Garage, C/H, Sea Views.

1057m² / 148m², 3 Dorm, 2 Baños, 3 Cocinas, 2 Comedores, BBQ, Piscina 6x4, Garage, C/C. Vista al Mar



JÁVEA-BALCÓN AL MAR REF-4117

398.000 €

Plot 980m², Built 140m², 4 bed, 2 Bath, 2 Toilets, Dining Room, BBQ, Pool 4x8, Garage, Naya, C/H, A/C.

Parcela 980m², Cons 140m², 4 Dorms, 2 Baños, 2 Aseos, Comedor, BBQ, Piscina 4x8, Garage, Naya, C/C, A/A.



BENITACHELL REF-4080

649.000 €

P.1250m² / B.320m², 4 Bed, 3 Bath, 5 Toilets, 3 Kitchens, 3 Dining Rooms, BBQ, Pool 8x6, Sea View.

P.1250m² / C.320m², 4 Dorm, 3 Baños, 5 Aseos, 3 Cocinas, 3 Comedores, BBQ, Piscina 8x6, Vista al Mar.



JÁVEA-BALCÓN AL MAR REF-4079

700.000 €

Plot 1800m², Built 165m², 3 Bedrooms, 2 Bathrooms, BBQ, Pool 5x10m, Garage, C/C, Sea Views.

Parcela 1800m², cons 165m², 3 Dorm, 2 Baños, BBQ, Piscina 5x10m, Garage, C/C, Vista al Mar.



JÁVEA-BALCÓN AL MAR REF-4052

1.200.000 €

7 Bedrooms, 5 Bath, 2 Kitchens, 2 lounges, Bbq, pool 6 x 12, Garage, C/H, A/C. P. 2500m², C. 500m².

7 Dorm, 5 Baños, 2 Cocinas, 2 Comedores, BBQ, Piscina 6x12, Garage, C/C, A/A. P. 2500m², C. 500m².



JÁVEA – BALCÓN AL MAR REF-4130

1.350.000 €

Plot 1120 m², Cons 160 m², 3 bed, 3 bath, Heated pool, Barbecue, Garage, C/H, Terrace, Sea view.

Parcela 1120 m², Cons 160 m², 3 Dorm, 3 Baños, Piscina climatizada, BBQ, Garage, C/C, Terraza, Vista al mar.



CASITAS IBERICA

Your Estate Agent on the Montgó

Ctra. Jesús Pobre 164 · 03730 Javea · Alicante · Tel Office: (0034) 965 794 408 · Fax: (0034) 965 794 609 · Mobile: (0034) 609 366 682



JESÚS POBRE REF. 2373

499.000 €

4 bedrooms Finca style villa walking distance to village. 3 bathrooms. 2 bedrooms guest chalet. Oil C/H. Pool. Large Plot. Build 300m².
Villa de 4 dormitorios estilo finca a poca distancia del pueblo. 3 baños Casa de huéspedes de 2 dormitorios. Aceite C/C. Piscina. Gran parcela. 300m² construidos.



PEDREGUER - SOLANA REF. 2467

240.000 €

Villa on ONE LEVEL. 3 bed, 2 bath. A/C. Low maintenance garden. Pool. Carport & parking. 450m² / 110m².
Villa en UN NIVEL. 3 dorm, 2 baños. A/A. Jardín de bajo mantenimiento. Piscina. Cochera y parking. 450m² / 110m².

JÁVEA - MONTGÓ REF. 2424

REDUCED 445.000 €

4 bed, 3 bath villa. A/C. 10x5m saltwater pool. Garage. Spectacular views. Pergola. 2060m² / 272m².
Villa de 4 dorm, 3 baños. A/A. Piscina agua salada de 10x5m. Garaje. Vistas espectaculares. Pérgola. 2060m² / 272m².

JESÚS POBRE REF. 2494

450.000 €

Charming Finca style house. 3 beds, 2 baths. C/H. Stunning views. Pool. Garage. Plot 1700m². Build 230m².
Casa de estilo Finca. 3 dorm, 2 baños. C/C. Vistas impresionantes. Piscina. Garaje. Parcela 1700m². Cons 230m².



BENITACHELL - LES FONTS REF. 2473

320.000 €

South facing Villa with lovely open views. 3 bed, 3 baths. 10x5m Pool. Sep Apartment. Plot 805m². Build 122m².
Villa orientación sur, preciosas vistas abiertas. 3 dorm, 3 baños. Piscina 10x5m. Apartamento Sep. 805m² / 122m².

JÁVEA - BALCÓN AL MAR REF. 2448

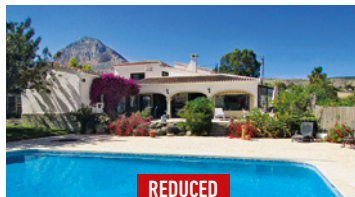
430.000 €

Modern villa on 3 levels. 4 bed, 3 bath. Garage. C/H. A/C. Pool. Magnificent sea views. 770m² / 150m².
Villa moderna en 3 niveles. 4 dorm, 3 baños. Garaje. C/C. A/A. Piscina. Magnificas vistas al mar. 770m² / 150m².

JÁVEA - MONTGÓ REF. 2130

495.000 €

Villa on flat plot. 4 bed, 2 bath. New farmhouse kitchen. C/H. Pool. Garage. Fabulous Views! 3100m² / 292m².
Villa en parcela llana. 4 dorm, 2 baños. Nueva cocina rústica. C/C. Piscina. Garaje. Fabulosas vistas! 3100m² / 292m².



PEDREGUER REF. 2240

695.000 €

Country house. 3 bed, 3 bath. C/H. views. Pool. Large underbuild to develop. Guest casita. 13.600m² / 450m².
Casa de Campo. 3 dorm, 3 baños. C/C. vistas. Piscina. Gran sótano con posibilidades. Casita invitados 13.600m² / 450m².

JÁVEA - MONTGÓ COLOMER REF. 2476

750.000 €

Villa close to Old Town. 5 bed, 5 bath. C/H. A/C. Immaculate gardens. 11.5x 5.5m pool. 1655m² / 407m².
Villa cerca del casco antiguo. 5 dorm, 5 baños. C/C. A/A. Jardines, piscina 11.5x 5.5m. 1655m² / 407m².

JÁVEA - MONTGÓ REF. 2446

995.500 €

Villa with spectacular views. 4 bed, 4 bath. C/H. 14x6m Pool. Guest apartment. Plot 2640m². Build 423m².
Villa con vistas espectaculares, 4 dorm, 4 baños. C/C. Piscina 14x6 m. Apartamento invitados. 2640m² / 423m².

CONSTRUCTORES
DE VILLAS DE ALTO
STANDING



BUILDERS OF FIRST
CLASS LUXURY
VILLAS

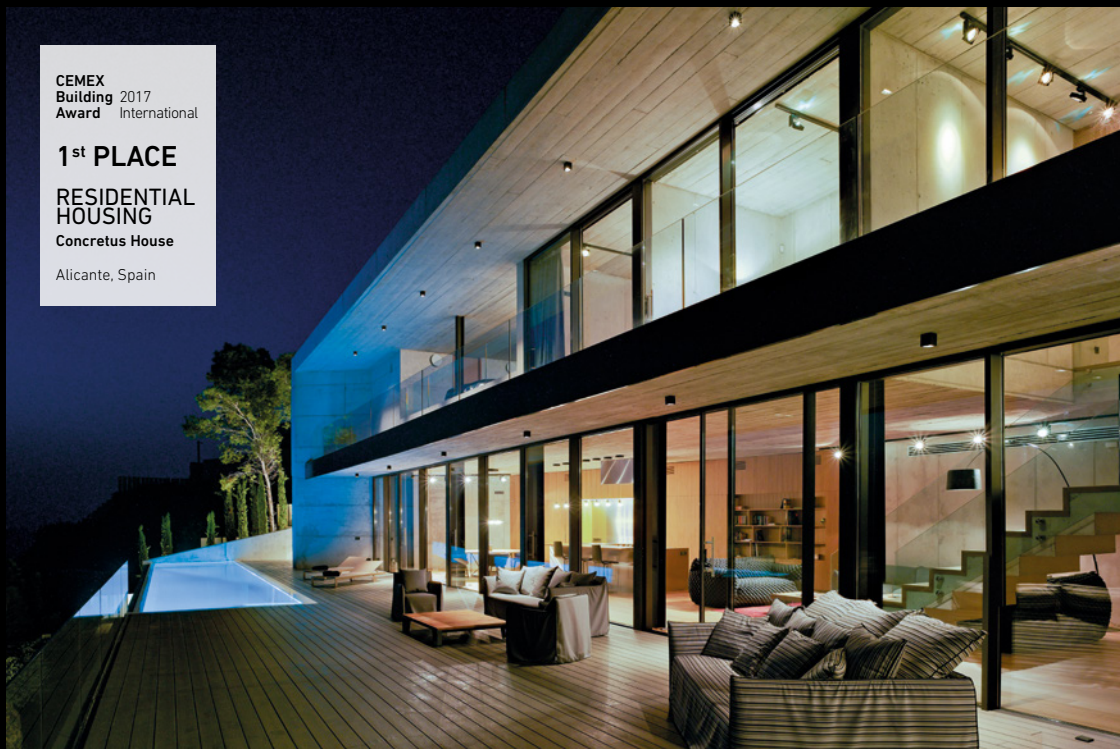
CEMEX
Building 2017
Award International

1st PLACE

**RESIDENTIAL
HOUSING**

Concretus House

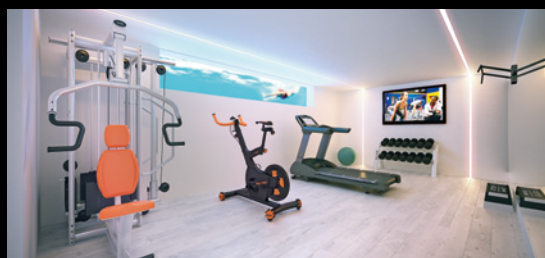
Alicante, Spain



NUESTRO SHOWROOM

Un espacio único donde podrás tocar, ver y sentir todos los materiales utilizados en la construcción de la villa de tus sueños.
A unique space where you can choose, touch and see all the materials used in the construction of your dream home.





VILLA EIVISSA

Jávea

This beautiful light and spacious five bedroom smart home is situated in one of the best locations in Jávea, with spectacular sea views and views of the Montgó Mountain. The plot is located very close Jávea's Arenal as well as some of the area's finest restaurants and other amenities. This house is designed following bioclimatic principals with minimal energy consumption and maximum comfort. This house is fully equipped with the latest installations (AC, underfloor heating, lift, domotics-smart home) and boasts a fabulous gymnasium and cinema room.

A beautiful Property with a Mediterranean essence. Every area of this villa is designed to appreciate the careful details that a Property of this magnitude can offer. Every aspect of this Mediterranean villa is top quality: design, building materials, finishes, lighting and landscaped gardens. Its location, at the highest point of the hill allows for unbeatable views of the sea, and an air of exclusivity.



MARAVILLA
COSTA
INMOBILIARIA

Avda. del Pla 124, Local 8 · 03730 Jávea · Tel. 965 794 515 · Fax 965 793 961
E-mail: info@maravilla-costa.com · Web: www.maravilla-costa.com You can also find us at

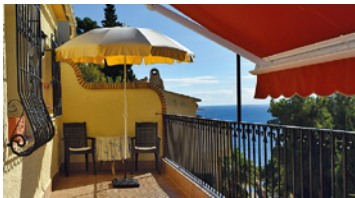


JÁVEA - ADSUBIA REF-2212

Plot 1.009 m², living area 259 m².

Modern and nice three level villa, located in a quiet area of Adsubia with panoramic views to the sea. It has 4 bedrooms, 3 bathrooms, guest-WC, living room, dining room, kitchen, naya, A/C, central heating, chimney, terrace, balcony, Mediterranean garden, carport, parking place & a pool with and adjoining outdoor shower.

690.000 €



JÁVEA - BALCÓN AL MAR REF-2335

189.000 €

Living area 106 m². Terraced house in a quiet, south-facing location with a fantastic sea view. 2 bedrooms, 1 bathroom, guest-toilet, living room, open kitchen, chimney, C/H, garage & community pool.



BENISSA REF-2350

210.000 €

Plot 22.454 m².

Private and quiet plot with an old, 172 m² country house, lovely and open views over the mountains and its own water supply, but yet it has also city water & electricity.



JÁVEA - ARENAL PARK II REF-2347

220.000 €

Living area 77 m².

Cozy apartment with 2 bedrooms, bathroom, living - dining room, kitchen, storage room, private terrace, A/C, garage, community garden, pool & tennis court.



JÁVEA - ADSUBIA REF-2348

399.000 €

Plot 1.000 m², living area 220 m².

Villa with 4 bedrooms, dressing room, 2 bathrooms, living room, dining room, kitchen, storage & laundry room, central heating, chimney, garden, BBQ, garage & a pool.



JÁVEA - CAP MARTÍ REF-2352

465.000 €

Plot 1.235 m², living area 279 m². Well kept villa with a sep. apartment and sea-view, 3 bed, 3 bath, 2 living rooms, dining-room, 2 kitchens, storage & utility rooms, underfloor-heating, garage & pool.



DENIA - LAS TROYAS REF-2185

749.000 €

Plot 800 m², living area 280 m². Villa with stunning views over Denia & the sea, 3 bedrooms, 3 bathrooms, 3 living rooms, 1 dining room, 2 kitchen, bodega, A/C, C/H, chimney, garden, carport & pool.

Giuliano-Villas.com[®]

Estate Agent

Inmobiliaria

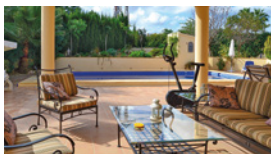
Immobilienbüro

Avenida de la Libertad 34, Local 3 - JÁVEA - Office: 96 647 0865 - Mob: 651 850 647

e-mail: info@giuliano-villas.com - www.giuliano-villas.com



EXCLUSIVE TO GIULIANO VILLAS



JÁVEA REF. G-1371

560.000 €

Villa orientación sur, cerca de la playa. 3 Dormitorios, 3 baños, CC, AA, piscina con amplias terrazas, jardín muy bonito.

Immaculate villa south facing, close to the beach. 3 bedrooms, 3 bathrooms, CH, AC, pool with large terraces, very nice garden.



EXCLUSIVE TO GIULIANO VILLAS



JÁVEA REF. G-2644

449.000 €

Villa orientada al suroeste. 3 dorm, 3 baños, naya amplia, C/C, alarma, piscina, pérgola, zona chill out y barbacoa. Zona tranquila y privada, cerca de la playa y de servicios.

South/West facing villa. 3 bed, 3 bath, ample naya, CH, alarm system, pool, chill out pergola and barbecue area. Quiet and private location, close to the beach and all amenities.



JÁVEA

REF. G-2645

Apartamento renovado, jardines, piscina y pistas de tenis com. 2 dorm, 1 baño. Orientación sur-este.

Renovated Apartment, communal gardens, large pool and tennis courts. 2 bed, 1 bath. South / East facing.

121.000 €



JÁVEA - AVDA. AUGUSTA REF. G-2623

178.000 €

Apartamento con una piscina cubierta climatizada. 3 dorm, 2 baños, AA. cerca de la playa y puerto.

Apartment with an indoor heated pool. 3 bed, 2 bath, AC. close to the beach and port area.



JÁVEA REF. G-2550

262.000 €

Adosado cerca de la playa. 3 dorm, 2 baños, varias terrazas, AA frío y calor, piscina y jardines comunitarios.

Townhouse close to the beach. 3 bed, 2 bath, several terraces, AC hot - cold, community pool and gardens



JÁVEA REF. G-2259

315.000 €

Villa orientación sur. 3 dorm, 3 baños, vistas abiertas, AA(F&C) y C/C. Jardín fácil, piscina, a 2 km de la playa.

South facing Villa. 3 bed, 3 bath, open views. AC (H&C) elec heating, garden, pool, just 2 Kms from the beach.



JÁVEA REF. G-2179

350.000 €

Casa colonial de 300 m² en 1085 m² parcela llana. 9 dorm, 1 baño, naya, patio, Bbq, parking cubierto, orientación sur.

Colonial house, 300 m² / 1,085 m², flat plot. 9 bed, 1 bath, very large naya, courtyard, bbq, carport, south facing.



JÁVEA REF. G-2581

375.000 €

Villa impecable, en una zona muy tranquila con vistas al valle. 4 Dormitorios, 2 baños, C/C, A/A, piscina, garaje.

Impeccable villa, in a very quiet area overlooking the valley. 4 bedrooms, 2 bathrooms, C/H, A/C, pool, garage.



MORAIRA REF. G-2622

475.000 €

Villa con impresionantes vistas al mar, al Peñón de Ifach y al valle. 4 dorm, 3 baños, CC, alarma, piscina clim. Parking.

Villa with great sea views, Peñón de Ifach and valley. 4 bed, 3 bath, CH, alarm system, heated pool & cover, carport.



JÁVEA REF. G-2544

595.000 €

Villa con vistas al mar. Orientación sur, 4 dorm, 2 baños, CC, AA, piscina, Bbq/terrazza cubierta, garaje y parking cubierto.

Sea views villa. South facing. 4 bed, 2 bath, CH, AC, pool terracing, covered bbq/dining area, garage and carport.



JÁVEA REF. G-2609

790.000 €

Villa de 420 m² con fantásticas vistas al mar. 4 dormitorios, 4 baños, aseo, suelo radiante, AA, piscina, garaje.

Villa of 420 m² with fantastic sea views. 4 beds, 4 bath, guest toilette, underfloor heating, AC, pool, garage.

JANSSENS PARTNER

REAL ESTATE



ALTEA - PUEBLO MASCARAT REF. 991 **139.000 €**
 Living apartment with mountain views 2 Bedrooms, 3 Bathrooms, terrace, pools, Comm paddle tennis and parking, Living Area: 105 m².
 Apartamento con vistas a la montaña. 2 dormitorios, 3 baños, terraza. Piscinas, paddle y parking comunitarios. Construidos: 105 m²



ALTEA REF. 962 **300.000 €**
 Penthouse, big terrace with incredible Altea's bay views. 2 Bedrooms, 2 Bathrooms, Plot Size 96 m². Living area of 99 m². Terrace 83 m².
 Ático con gran terraza e increíbles vistas a la bahía de Altea. 2 Dormitorios, 2 Baños, Parcela 96 m². Construidos de 99 m². Terraza 83 m².



ALTEA REF. 994 **650.000 €**
 Mediterranean villa next to the Golf Don Cayo. 3 double bed, 4 bath. A/C, terrace and garden. Plot Size 1020 m². Living Area, 245 m².
 Villa mediterránea junto al Club de Golf Don Cayo. 3 dorm dobles, 4 baños. A/A, terraza y jardín. Parcela de 1020 m². Construidos 245 m².

ALTEA OFFICE

Carrer Estribord, 20 · 03599 Altea · +34 629649856
www.janssenspartner.com · alex@janssenspartner.com

PROMOCIONES DENIA, S.L.



DE-0589



3



3



300



980



8 X 4

Located in Las Rotas, Denia's most exclusive residential area and green lung, within walking distance to the coast and a 5 min. drive from Denia away. Newly built in an open plan, Ibiza-Moroccan style it exudes warmth and originality. The property is surrounded by unspoiled nature enjoying complete privacy and fantastic sea and mountain views. Optional: Adjacent plot of 1200 m² for 200,000 €.

Situado en Las Rotas, la zona residencial más exclusiva y el pulmón verde de Denia, a un paseo de la costa y a 5 min. en coche de Denia. De reciente construcción su estilo Ibicenco-Marroquí y concepto de diáfano emana calidez y autenticidad. Rodeada de una naturaleza frondosa ofrece una gran privacidad y vistas fantásticas del mar y montaña. Opcional parcela adyacente de 1200 m² por 200.000 €.

1.450.000 €

La Sella

GOLFRESORT

www.promociones-denia.com · info@lasellagolfresort.com
 Tel. +34 96 578 0701 · +34 607 471 801

BIENVENIDO A TU NUEVA CASA



Plaza Presidente Adolfo Suárez, 9
03730 Jávea, Alicante
Tel.: 96 579 42 90 / 650 686079
contacto@eurojavea.com

www.eurojavea.com

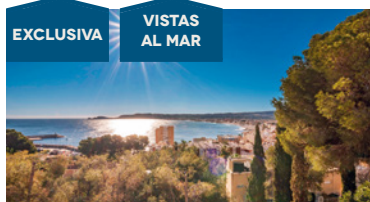


JÁVEA - MONTGÓ COLOMER REF. EJV-913

465.000 €

1.148 m² / 190 m². Magnífica villa orientación sur en una sola planta cerca del pueblo. 3+1 dormitorios, 4 baños, salón, comedor, amplia cocina. Calefacción central, Aire acondicionado. Amplias terrazas, bbq, amplio jardín y piscina. Parking para varios coches.

1,148 m² / 190 m². Magnificent south facing villa on one floor near the village. 3+1 bedrooms, 4 bathrooms, living room, dining room, large kitchen. Central heating, Air conditioning. Large terraces, barbecue, large garden and pool. Parking for several cars.



JÁVEA - CUESTA SAN ANTONIO REF. EJV-905

1.500.000 €

1.042 m²/230 m². Casa típica de Jávea en una de las mejores zonas. Impresionantes vistas al mar. Con mucho carácter, arcos de tosca, necesita reforma. 4 dormitorios, 2 baños y aseo, terrazas. Orientación sur.

1,042 m² / 230 m². Typical Jávea's house in one of the best areas. Stunning sea views. With a lot of character, Tosca arches, needs reform. 4 bedrooms, 2 bathrooms and toilet, terraces. South orientation.



JÁVEA-ARENAL REF. EJA-877

185.000 €

Apartamento reformado de 80m². 2 dormitorios, 2 baños, terraza. A/A. Parking privado. Ascensor.

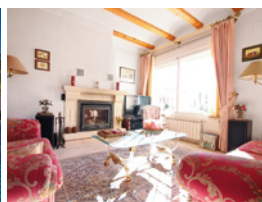
Renovated apartment of 80m². 2 bedrooms, 2 bathrooms, terrace. A/C. Private parking. Lift.

JÁVEA - PUERTO REF. EJA-878

285.000 €

Planta baja 135 m². Orientación sur, 2 dorm, 2 baños, terraza. Suelo mármol, C/C, A/A. Garaje cerrado. Piscina com.

135 m² Ground floor. South Facing, 2 bed, 2 bath, terrace. Marble floor, C/H, A/C. Pool comm. Closed garage.



JÁVEA-ARENAL REF. EJA-861

330.000 €

Adosado de 200 m². Materiales alta calidad. 4 dormitorios, 3 baños, aseo. Terraza, garaje y trastero. C/C, A/A. Piscina comunitaria.

200 m² Townhouse. High quality materials. 4 bedrooms, 3 bathrooms, toilet. Terrace, garage and storeroom. C/H, A/C. communal Pool.

JÁVEA - COSTA NOVA REF. EJV-908

440.000 €

814 m² / 133 m². Villa en una planta. 3 dormitorios, 2 baños. C/C y A/A en dorm. Cocina verano, terrazas, almacén 50 m².

814 m² / 133 m². Villa on one floor. 3 bedrooms, 2 bathrooms. C/C, A/A in dorm. Summer kitchen, terraces, warehouse 50 m².





ORANGEVILLAS®
REAL ESTATE & DEVELOPMENT



A unique modern villa, located in Moraira Benimeit with beautiful view towards the sea and the valley. The house is located on a flat 2700 m² plot and has 563 m² + 206 m² garage and porch, 5 bedrooms, all with en-suite bathrooms, bright living and dining area with modern fully equipped kitchen. Spacious covered terrace and an exceptional landscaped pool with large pool area. Including a beautiful 4000 m² vineyard.

€ 2.200.000,-

(+34) 966 491 163 - Ctra. Moraira - Calpe, 19 bajo, Moraira (Alicante)
info@orangevillas.com - www.orangevillas.com



HERNANI Homes

Over 25 years of experience



JÁVEA - ARENAL

REF. A-155

Fantastic frontline DUPLEX with great sea views. Build, 108m², 3 bedrooms, 2+1 bath (one en-suite), pool, 2 floors + roof terrace with amazing sea & valley views. terrace looking over the pool.



Fantástico DUPLEX en primera línea con excelentes vistas al mar. 108m² construidos, 3 dormitorios, 2 + 1 baño (uno en suite), piscina. 2 plantas + terraza con increíbles vistas al mar y al valle. Terraza mirando a la piscina.

290.000 €



JÁVEA - LA MEZQUIDA

REF. A-162

Duplex of 148m², large bright dining room and lounge, 4 bedroom, 2 bathroom, pool, 2 terraces, parking, C/H, A/A, double glazing. Large terrace overlooking the gardens and pool. Private parking.

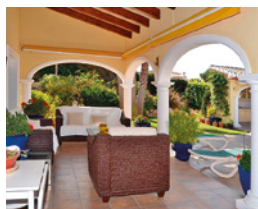


Duplex de 148m², gran y luminoso salón comedor, 4 dormitorios, 2 baños, piscina, 2 terrazas, parking, C/C, A/A, doble acristalamiento. Gran terraza con vistas a los jardines y piscina. Parking privado.

345.000 €



"REDUCED"



JÁVEA - PI VERD

REF. V-256

Lovely modern design villa of 200m². plot 1000m². 3 bed, 2 bath, pool. South/ South West facing. Great valley views, very private and secluded. A "L" shaped covered Terrace, summer kitchen, garden. C/H, A/C, double glazing, double car port.



Preciosa y moderna villa de 200m². parcela 1000m². 3 dorm, 2 baños, piscina. Orientación sur / suroeste. Grandes vistas del valle, muy privado. Terraza cubierta en forma de "L", cocina de verano, jardín. C/C, A/A, doble acristalamiento, parking.

560.000 €



EL ESPECIALISTA EN ALQUILERES VACACIONALES EN JÁVEA. THE HOLIDAY RENTAL SPECIALIST IN JÁVEA

RAZONES PARA ELEGIR WEBVILLAS.NET

- Experiencia en alquileres desde el año 2000.
- Presentación profesional de su vivienda.
- Acceso on-line para los propietarios.
- Incremento del rendimiento de su vivienda.
- Páginas web en 5 idiomas con sistema de reserva on-line.
- Asistencia profesional a los inquilinos.
- Pago alquiler al propietario en la semana de llegada del inquilino.
- Mantenimiento y control durante los períodos de alquiler.
- Reparaciones dentro de las 24 horas.
- Conexiones xml con portales de todo el mundo.
- Suministro de ropa de cama y toallas.
- Servicio de limpieza profesional.

REASONS TO CHOOSE WEBVILLAS.NET

- Rental experience since the year 2000.
- A professional presentation of your property.
- On-line access for owners.
- Increase of your property revenue.
- Websites in 5 languages with on-line booking system.
- Professional assistance for tenants.
- Rental payment to owner in the week of arrival of tenant.
- Maintenance and monitoring during rental periods.
- Repairs within 24 hours.
- Xml connections with portal sites all over the world.
- Supply of bed linen and towels.
- Professional cleaning service.



Apartamento Golden Gardens



Apartamento Nou Fontana



Casa Cap Negre



Casa La Finca

BUSCAMOS NUEVOS ALOJAMIENTOS EN JÁVEA PARA ALQUILAR
WE ARE SEARCHING FOR NEW RENTAL PROPERTIES IN JÁVEA





Mod. Talaia

Un exterior integrado. Un interior a tu medida. An integrated exterior. An interior tailored to you.

23 exclusivas parcelas en la zona más prestigiosa de Jávea. Elige tu modelo de villa o personalízala según tus necesidades. Villas ideadas con un estilo actual, que contrasta con sus materiales tradicionales, nobles y de calidad. Elige cómo quieres vivir y juntos crearemos tu hogar ideal.

23 exclusive plots in the most prestigious area of Jávea. Choose your villa model or personalize according to a modern style, which contrasts with their traditional, noble and high-quality materials. Choose how you want to live, and we will create your ideal home.



Mod. Aitana



Mod. Aralar



Mod. Mariola

VILLA ALBATROS

A unique opportunity to purchase a new luxury villa in Tosalet with panoramic views of the coast from Cabo San Antonio to Cabo de la Nao. The location is only a few minutes' drive from the beaches and facilities of Jávea yet enjoys the tranquillity of a peaceful rural location. The unique three floor design, set out on two wings has been created to provide zones for day and night living. The ground floor has a day wing featuring a large dining area and fully equipped kitchen. The night wing has three double bedrooms all with en suite bathrooms. On the upper floor you will find the master bedroom. The multi-use basement is a space that could be used as a cinema, gym or a wine cellar. The covered terrace looks out onto the garden, the designer pool and sea. A place to relax in comfort and enjoy the very best the Mediterranean has to offer.

PRICE: 1.195.000€





Roberto van der Hoeven

M: (+34) 629 668 904

info@fincasdenia.com · www.fincasdenia.com



JÁVEA REF. FD 2219 **435.000 €**

Beautifully renovated, completely private, finca with pool, just 2 km from the old town in Jávea. 3 bedrooms and 3 bathrooms.

Preciosa finca renovada, completamente privada con piscina, a tan solo 2km del centro de Jávea. 3 dormitorios y 3 baños.



DENIA REF. FD 2216 **495.000 €**

Detached villa on 3800 m² of land in Torre Carrals, just 2 kilometres from the beach and sea. 3 bedrooms and 3 bathrooms.

Villa independiente sobre un terreno de 3.800 m² en Torre Carrals, a sólo 2 kilómetros de la playa y el mar. 3 dormitorios y 3 baños.



LA XARA REF. FD 2228 **499.000 €**

Beautifully located villa with 4 bedrooms and 3 bathrooms, on 2.700m² of land, overlooking the valley and the sea.

Villa con 4 dormitorios y 3 baños y una ubicación preciosa sobre unos 2.700m² de terreno, con vistas al valle y al mar.



JÁVEA REF. FD 2157 **525.000 €**

Modern villa with 4 bedrooms and 4 bathrooms situated in a wooded residential area with sea view.

Villa moderna en Jávea con 4 dormitorios y 4 baños, situada en una zona residencial con vistas al mar.



LLIBER REF. FD 2205 **595.000 €**

Beautifully located Finca on 8.900 m² plot, 4 bedrooms and 3 bathrooms.

Preciosa Finca con 8.900 m² de parcela, 4 dormitorios y 3 baños.



JESÚS POBRE REF. FD 2227 **645.000 €**

Really beautifully located villa with 4 bedrooms and 3 bathrooms on over 6,100 m² land with a view similar to Tuscany!

Villa con 4 dormitorios y 3 baños situada en un lugar realmente precioso sobre un terreno de 6,100 m² y con una vista similar a la Toscana!



DENIA REF. FD 2210 **680.000 €**

Detached villa with 3 bedrooms and 3 bathrooms less than 300 meters from the beach of Denia, all on one level.

Chalet independiente con 3 dormitorios y 3 baños a menos de 300 metros de la playa de Denia, en una sola planta.



LA XARA REF. FD 2208 **1.300.000 €**

Amazing villa of first quality, 12,000 m² plot, 4 bedrooms and 3 bathrooms.

Espléndida villa construida en altísimas calidades, 12.000m² parcela, 4 dormitorios y 3 baños.

ALL
IN
HOUSES

Belen Quiroga

API
COL. Nº 988

Plaza Presidente Adolfo Suarez, 16 · PUERTO DE JÁVEA · (+34) 669 453 889 (+34) 96 646 24 03 · info@belenquiroga.com · www.belenquiroga.com



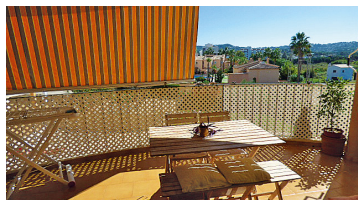
PRECIO REDUCIDO DESDE - REDUCED PRICE FROM - 1.300.000 €

JÁVEA - TOSALET REF-BQ936

825.000 €

Espléndida y señorial villa de 457 m² una planta con espectacular parcela de 5220m². Piscina, Baño, Trastero, BBQ, Garaje, Parking, Pozo, Salón, Cocina reformada con lavadero, 6 dormitorios, 5 Baños (4 en suite). Amplia naya en L, casita de invitados de 80 m² con 1 Dormitorio y 1 Baño.

Superb Villa 457 sqm, one floor, fantastic Plot 5220 sqm, Pool, Toilet, Storage, BBQ, Garage, Parking, Well in Tosalet, Living Room, separate Dining room, renovated Kitchen with Laundry room, 6 Dle Bedrooms, 5 Bathrooms (4 en suite). Wide covered Terrace. Guest house of 80 sqm, 1 Bedroom and 1 Bathroom.



JÁVEA - MONTAÑAR II REF. BQ961

220.000 €

Sur, 1 planta, 100 m², Hall, Luminoso Salón, Terraza Vistas abiertas, Lavadero, 3 Dorm, 2 Baños, A/A.

South, 1st floor, 100sqm, Hall, Bright lounge, Terrace with open views, Kitchen, Laundry, 3 Bed, 2 Bath, A/A.



REBAJADO DE- REDUCED FROM 240.000 €

JÁVEA - MONTAÑAR II REF-BQ666

230.000 €

Apartamento 96 m², Or Sur, Primera Línea, 2 Dorm, 2 Baños, Jardín de 77 m². Suelos mármol, A/A, Garaje y Trastero.

1st line Apartment 96 sqm, South facing, Terrace, 2 Bed, 2 Bath, Garden 77 sqm. Marble floor, A/A, Garage and Storage.



REBAJADO DE- REDUCED FROM 270.000 €

JÁVEA - AVDA. AUGUSTA REF-BQ884

259.000 €

Apartamento con Terraza privada de 47 m², 2 Dorm, 2 Baños (1 en suite), A/A, Garaje y Trastero. Impecable.

Modern Apartment with 47 sqm private Terrace, 2Bed, 2 Bath (1 en suite), A/A, Garage and Storage.



JÁVEA-ARENAL Ref. BQ445

285.000 €

Bungalow 200 m², tres plantas, Sur. 4 Dorm, 3 Baños, 1 Aseo, Terraza, Solarium, C/C, Trastero, Garaje.

Bungalow 200 m², three levels, South. 4 Bed, 3 Bath, 1 Toilet, Terrace, Solarium, C/C, Storeroom, Garage.



REBAJADO DE- REDUCED FROM 430.000 €

JÁVEA - TOSALET HILLS REF-BQ887

415.000 €

1.000 m² / 205 m², jardín mediterráneo y Piscina, BBQ, Parking, Terraza, 3 Dorm, vestidor, 2 Baño, C/C, Garaje

1.000 m² / 205 m², Mediterranean garden, pool, BBQ, Parking, Terrace, 3 Bed, Dressing room, 2 Bath, C/H, Garage



REBAJADO DE- REDUCED FROM 555.000 €

JÁVEA - TRENCALL REF. BQ660

499.000 €

Villa 225 m², Sur, 3 dorm, 2 Baños (1 en suite), Estudio, Terraza, C/C, A/A, Garaje, Parking, Trastero, Parcela 1908m².

225 m² villa, South, 3 bed, 2 Bath (1 en suite), Studio, Terrace, C/H, A/C, Garage, Parking, Store, Plot 1908m².



M.C. PROPIEDADES

VALENCIA:

San Valero, 10 · 963 331 444

javea@mcpropiedades.com · www.mcpropiedades.com

JÁVEA:

665 644 344



JÁVEA - AVD. FONTANA - ALQUILER 1.800 €/mes

Se alquila local comercial de 204 m², diáfano y muy luminoso, con escaparates al exterior.

To rent commercial premises of 204 m², diaphanous and very bright, with windows to outside.



JÁVEA - ARENAL REF. A-703-M 105.000 €

Apartamento Completamente reformado planta baja de 40m², terraza, salón, 1 dorm, baño. Cerca del mar.

40m² Ground floor apartment completely refurbished with private terrace, lounge, 1 bed, bath. Close to the sea.



JÁVEA - NOU FONTANA REF. Q-401-M 196.000 €

Apartamento 80m², terraza, vistas a la piscina, 2 dorm, 1 baño garaje, trastero. Padel, gym, sauna comunitaria.

80m² Apartment, terrace, views to pool, 2 bed, 1 bath garage, storage room. Communal padel, gym, sauna.



JÁVEA-ARENAL REF. V-177 385.000 €

Villa de 270 m², 6 dorm, 3 baños, 900 m² parcela, piscina y jardín, C/C, Cerca de la playa.

Villa solidly built, 6 bed, 3 bath, 270 m², 900 m² plot, pool and garden, C/H, close to the beach.



JÁVEA - PUEBLO REF. C-108 399.000 €

Casa de pueblo de tres plantas, construidos 1.050m², 5 dorm, baño, cocina, necesita reforma.

Town house of three floors, built 1.050m², 5 bedrooms, bathroom, kitchen, needs renovation.



JÁVEA-ARENAL REF. V-361-M 430.000 €

Adosado cerca del mar. 3 dorm, 2 salones, A/A. Estudio independiente con cocina y baño.

Semidetached near the sea. 3 bed, 2 lounges, A/C. It has separate studio with kitchen and bathroom.



JÁVEA-ARENAL

295.000 €

Urbanización Xabiamar, cerca del club de tenis y del mar, apartamento de 3 dormitorios, 2 baños, 5 armarios empotrados, salón comedor, amplia cocina, 2 terrazas con vistas panorámicas. Jardín y piscina comunitarios. Garaje y trastero.

Xabiamar urbanization, close to the tennis club and the sea, apartment with 3 bedrooms, 2 bathrooms, 5 fitted wardrobes, living dining room, large kitchen, 2 terraces with panoramic views. Communal garden and pool. Garage and storage.



JÁVEA-EL RODAT REF. V-404 POSIBILIDAD DE ALQUILER CON OPCIÓN A COMPRA - MUY INTERESANTE

ANTES 720.000 € 649.000 €

Lujosa villa de 250 m² en la prestigiosa urbanización de El Rodat. Completamente reformado con materiales de primera calidad. 6 dormitorios, 4 baños, aseo, amplio salón comedor y terraza, solarium con vistas panorámicas y al mar, jardín privado, piscina comunitaria. Aire acondicionado. Cerca de la playa del Arenal.

Luxurious villa of 250 m² in the prestigious urbanization of El Rodat. Completely reformed with first quality materials. 6 bedrooms, 4 bathrooms, toilet, large living dining room and terrace, solarium with panoramic and sea views, private garden, communal pool. Air conditioning. Close to the Arenal beach.

VILLAS-PLOTS.COM

Avda. de la Libertad 19, local 5 · 03730 · Jávea · Alicante · +34 96 646 84 74 (ES) · info@villas-plots.com



Due to recent sales, we are urgently seeking properties and building plots!
Debido a ventas recientes, buscamos propiedades y parcelas urgentemente.



EXCLUSIVE / EXCLUSIVA

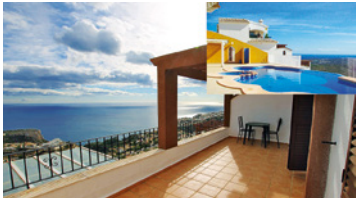


JÁVEA - LAS LADERAS REF. 07031

749.000 €

Located in the desirable Las Laderas urbanisation with close proximity to the beach area and a selection of International schools, this South facing new build project villa of 233m² can start construction in Spring/Summer 2018 (completed 12 months later). Plot 1133m². 4 bed, 4 bath en-suite, 1 wc. U/F C/H. A/C. Pool of 58m².

Situado en la zona de Las Laderas cerca de la playa y varios colegios internacionales. Proyecto moderno orientación sur de 233m², que se puede empezar en primavera/verano 2018 (terminado 12 meses después). Parcela 1133m². 4 dormitorios, 4 baños en-suite, 1 aseo. Suelo radiante. A/A. Piscina de 58m².



BENITACHELL - CUMBRE DEL SOL REF. 07022 140.000 €
Bank repossession! Apartment 68m², sea views. 2 bed, 1 bath. Furnished. 20m² terrace. Communal pool.
Reposicion bancaria! Apartamento 68m², vistas al mar. 2 dorm, 1 baño. Amueblado. Terraza 20m². Piscina comu.



JÁVEA - MONTAÑAR II REF. 07024 235.000 €
3 level townhouse 270m². 3 bed, 3 bath. South Facing. C/H, A/C. Comm pool and gardens. Garage. Roof terrace. Adosado de 3 plantas 270m². 3 dorm, 3 baños, 3 baños. C/C, A/A. Piscina y jardín comunitaria. Garaje. Solarium.



JÁVEA - COSTA NOVA REF. 06670 289.000 €
South facing villa 100m². Plot 800m². 2 bed, 1 bath. C/H. Heated pool. Double garage. Possible to extend. Villa de 100m². Parcela 800m². 2 dorm, 1 baño. C/C. Piscina climatizada. Garaje doble. Se puede ampliar.



JÁVEA - COSTA NOVA REF. 07030 389.000 €
S facing villa 170m². Low maintenance plot 1000m². 3 bed, 2 bath + w.c. C/H. Pool. Summer kitchen. Tranquil area. Villa or sur 170m². Parcela 1000m². 3 dorm, 2 baños, 1 aseo. C/C. Piscina. Cocina de verano. Zona tranquila.



JÁVEA - COSTA NOVA REF. 07037 395.000 €
Villa 165m², Plot 778m². 3 bed, 2 bath, 1 wc. C/H. Low maintenance garden. Carport. Near restaurants and amenities. Villa 165m². Parcela 778m². 3 dorm, 2 baños, 1 aseo. C/C. Jardín fácil de mantener. Parking. Cerca de restaurantes.



JÁVEA - COSTA NOVA REF. 06704 499.000 €
S facing. villa 250m². Plot 1908m². 3 bed, 2 bath. C/H, A/C. Reformed. Pool. Garage. Near various restaurants. Villa 250m². Parcela 1908m². 3 dorm, 2 baños. C/C, A/A. Reformada. Piscina. Garaje. Cerca de restaurantes.



EXCLUSIVE / EXCLUSIVA

JÁVEA - MONTGÓ TOSCAMAR REF. 06999 599.000 €
S facing, villa 340m² / P1050m². Fantastic views. 4 bed, 4 bath & W.C. U/F, C/H, A/C. 10x5m pool. Summer kitchen. Villa 340m², P1050m². Fantásticas vistas. 4 dorm, 4 baño y aseo. C/C y A/A. Piscina 10x5m. Cocina de verano.



EXCLUSIVE NEW BUILD / NUEVA CONSTRUCCION EN EXCLUSIVA

JÁVEA - MONTGÓ VALLS - "CAN SINGAPUR" REF. 06955

1.050.000 €

Luxury villa finished April/May 2018. 4 bed en-suite, master suite with dressing room and private terrace, open plan living area with designer kitchen. Covered terrace, 11.5x4.5m pool. Fully landscaped Mediterranean garden. South facing. Proyecto terminado abril/mayo 2018. 4 dorm con baño en-suite, dormitorio principal con vestidor y terraza privada. Salón abierto y cocina de diseño. Terraza y piscina de 11.5x4.5m con entrada de playa. Jardín Mediterráneo.



VILLA EN EL MONTGÓ

JÁVEA





Una villa verdaderamente impresionante con acabados elegantes y una distribución muy cómoda. Situada en una zona residencial muy tranquila, a poca distancia del centro histórico de Jávea.

A truly magnificent villa boasting truly elegant finishings and a very comfortable distribution. Situated in a very quiet, residential area, a short distance from the historic centre of Javea.



Equipada con puertas eléctricas que abren a una parcela con césped, árboles frutales y plantas mediterráneas. La planta baja se compone de; cocina bellamente diseñada con armarios de madera, isla central y área de comedor que da paso a la impresionante naya que envuelve toda el area inferior con su zona de piscina.

El salón - comedor abierto, con acceso directo a la terraza, cuenta con una estufa de leña y otras características tradicionales, incluyendo un piso de madera maciza en toda la propiedad. Además, en esta planta baja, se encuentran 2 baños, 2 dormitorios y un lavadero.

Electric gates open up onto a fully lawned plot, landscaped with various fruit trees and Mediterranean plants. Entering the property on the ground floor, this level comprises of; a beautifully crafted kitchen with wooden cabinets, central island and dining area, opening up onto the the stunning naya which wraps around the entire lower floor and pool area.

The generous, open plan living/dining room, also opens up onto this terrace and boasts a woodburner and other traditional features, including a solid wooden floor, which runs through the complete property. In addition on this ground floor, is are 2 bathrooms, 2 bedrooms and a utility room.



El segundo piso consta de 4 dormitorios más, que incluyen un amplio dormitorio de invitados con un baño abierto y el impresionante dormitorio principal, también con un baño en suite y un vestidor considerable, equipado con armarios empotrados.

Desde todos los dormitorios de este nivel accede a una terraza con vistas a la piscina y jardín.

La villa rodea una piscina de 10x5m y una amplia zona de terraza. La propiedad se beneficia de calefacción por conductos y aire acondicionado por todo, orientación sur y

The second floor comprises of a 4 further bedrooms, including a large guest bedroom with open plan en-suite and the impressive master bedroom, also with open plan en-suite and considerable dressing room, fitted out on 2 walls with wardrobes.

There is an open terrace on this level which looks over the pool and gardens and has access from all bedrooms.

The villa has been constructed around the 10x5m pool with roman steps and expansive decking area. The property benefits from ducted heating and air conditioning



de una zona particularmente tranquila con total privacidad. Posee un amplio garaje debajo de la propiedad con un almacén separado, escaleras interiores y exteriores en el garaje y en toda la propiedad.

Una exquisita casa que ha sido construida pensando en la comodidad y el lujo. Esta es una casa familiar que también podría tener un buen potencial de alquiler.

throughout, a due south orientation and particularly tranquil spot and enjoys complete privacy. There is an expansive garage under the property with separate storeroom, integral and external staircases into the garage and access to under the entire property.

An exquisite house which has been built with comfort and luxury in mind. This is an ideal family home which could also can command a handsome rental income.

Precio / Price: 1.395.000 €

VILLAS-PLOTS.COM

Avda. de la Libertad 19, local 5 · 03730 · Jávea · Alicante · +34 96 646 84 74 (ES) · info@villas-plots.com

TOURS VIRTUALES INTERACTIVOS PARA INMOBILIARIAS, RESTAURANTES, HOTELES, TIENDAS, TURISMO, CULTURA, OCIO, ETC.

VirtualPort360

#ENTRAYEXPLORA



CÁMARA 3D



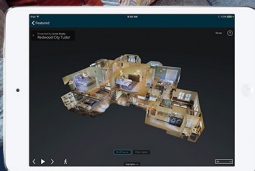
REALIDAD
VIRTUAL



FOTOGRAFÍAS
360°

Sistema de captura todo en uno que te brinda experiencias 3D y de Realidad Virtual interactivas y tan realistas que te sentirás como si estuvieras allí.

All-in-one capture system that gives you 3D and Virtual Reality interactive experiences and so realistic that you'll feel like you're there.



Xàbia (Alicante) / 654 123 526

camara3d@virtualport360.com / www.virtualport360.com

SERVICIO
ÚNICO
EN
ESPAÑA



GUNITEC

CONCEPT POOLS & SPA



WWW.GUNITEC.COM

C/ Jorge Luis Borges, 16 Apd. correos 477 - 03730 Jávea (Alicante)
Tfn.: 96 579 0546 Mail: proyectos@gunitec.com



Azulejos El Cruce, s. l.

**MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN
AZULEJOS · PAVIMENTOS PORCELÁNICOS Y GRES
MOBILIARIO BAÑO Y SANITARIOS**

Ptda. Seniola, 68 · 03730 · Jávea · Alicante
96 579 03 98 · 96 579 58 66 · Fax: 96 579 58 65
cruce@tresjiv.com



Construma

Piscinas y Construcción

Primer premio en piscina residencial
en el concurso internacional
Piscina & Wellness Barcelona Awards 2015

*First prize for residential pool. International Piscina &
Wellness Barcelona Awards 2015*



+ecopools

Servicio técnico · Tienda de productos y equipamiento

**OFERTA DE INVIERNO
WINTER OFFER**

Cubierta para piscina 8x4
+ bomba de calor
8x4 pool cover + heat pump

5.990 €



Avda. de la Fontana, 2. Local 1 · 03730 Xàbia/Jávea (Alicant) · T/F: 96 646 19 74
www.construma.es · info@construma.es

ARTOSCA

CASSETTE

BARBACOAS

CHIMENEAS

DISEÑO Y ARTESANÍA EN PIEDRA NATURAL, TOSCA Y CALIZA

Artosca te ayuda a cumplir los propósitos del nuevo año gracias a la elegancia que ofrece la combinación entre la artesanía y la piedra natural



Distribuidores de:

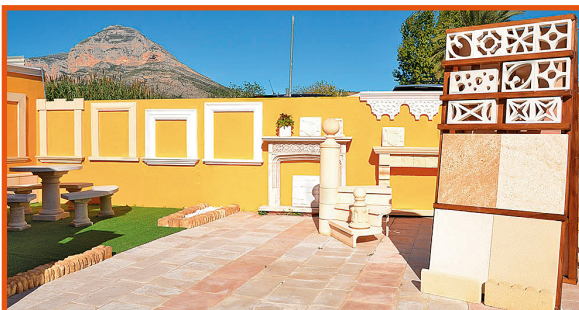


Broil King
Great Barbecues Every Time

hergam



Ctra. Gata, 57 · JÁVEA · 96 579 51 57 · info@artosca.com



VISITE NUESTRA NUEVA EXPOSICIÓN

Mobiliario Urbano y Jardín · Arcos, Columnas y Balaustradas
Pavimento Exterior y Revestimientos
*Urban and Garden Furniture · Arches, Columns and Balustrades
Outdoor Flooring and Coverings*

Cruce Ctra. Jávea - Benitachell, s/n · JÁVEA · Telf. 96 579 56 09 · www.decorsiena.com · javea@decorsiena.com



PAVIMENTOS, REVESTIMIENTOS Y PORCELÁNICOS · PAVEMENTS, COATINGS AND PORCELAIN



C/ Milán, 4 · JÁVEA · Telf. +34 96 579 50 40 · www.azulejoseurogres.es · info@azulejoseurogres.es



CIOB

STRUCTURAL SURVEYS

Mark Paddon BSc Hons Building Surveying. MCIOB. CAAT.

PROPERTY BUYER'S SURVEYS AND EXPERT REPORTS.

INVEST SAFELY - ALWAYS HAVE A SURVEY!
Call for free initial advice and a survey quotation.

Insured via Lloyd's of London · Registered in Spain · Colegiado Nº 5949

T. 653 73 30 66 - 962 807 247 · mrmppaddon@hotmail.com
WWW.SURVEYORSJAVEA.COM

schotten & wood
parquets y tarima



SCHOTTENWOOD ROBLE FINE GRAN FORMATO

**PAVIMENTOS LAMINADOS
PARQUETS DE MADERA
TARIMA EXTERIOR EN MADERA O COMPOSITE**



COMPOSITE SCHOTTENDECK IPE



SCHOTTENWOOD MADERA DOUGLAS OXIDATIVO GRAN FORMATO

LAUMAR
HOME SERVICES

Venta e Instalación
Avda. del Pla, 126 - 2.18 - JÁVEA
Tel. 610 255 255 - info@laumarhomeservices.com



Alarmas de Robo e Incendio para Vivienda y Negocio
Circuito Cerrado Televisión
Conexión 24h a Central Receptora
Extintores
Control de Accesos

607 47 11 93

CUANDO LO ESENCIAL
ES LA SEGURIDAD



LOGA
SANEAMIENTOS

GRIFERÍAS
SANITARIOS
CALEFACCIÓN
AIRE ACONDICIONADO

JÁVEA - C/ LIVERPOOL, 3 - TEL. 96 579 54 94
DÉNIA - PTDA. MADRIGUERES SUD, 9 - TEL. 96 578 32 02
CALPE - PORTALET, 8 - TEL. 96 583 18 03



Hormimpres
C E M E N T D E S I G N



HORMIGÓN PULIDO

HORMIGÓN IMPRESO

We are always open at



Tel. 902 107 740 · Ctra. Portichol, 89 · Jávea · www.hormimpres.com · www.resinasonline.com

FITUR 2018

RECIBE 251 MIL PARTICIPANTES, LA CIFRA MÁS ALTA DE SU SERIE HISTÓRICA

TAMBIÉN BATEN RECORD LA PRESENCIA PROFESIONAL, CON 140.120 ACREDITADOS DE TODO EL MUNDO; LA PARTICIPACIÓN DE EMPRESAS, CON MÁS DE 10.000 DE 165 PAÍSES; Y LA OCUPACIÓN, CON 65.000 M² DE EXPOSICIÓN



El mayor incremento de la Feria lo ha registrado la participación internacional (54% del total) que ha aumentado un 13%, liderada por los crecimientos de África (21%), Asia-Pacífico (19%) y Europa (15%)

La potente agenda de encuentros comerciales celebrados refuerza la posición de FITUR como el primer gran foro de negocio de la industria mundial del turismo, con más de 6.800 citas B2B programadas con compradores internacionales y más de 38.000 citas solicitadas en la agenda digital. Todas ellas organizadas por FITUR a las que se han sumado miles de encuentros bilaterales en los propios stands.



Fitur ha cerrado su 38ª edición con los mejores datos de su serie histórica, y confirmando su liderazgo como gran foro de negocios de la industria mundial del turismo.

Coincidiendo con las mejores cifras del sector turístico tanto en España como a nivel mundial, el balance de FITUR, que un año más ha sido inaugurado en IFEMA por Los Reyes de España, y que ha reunido a más de 600 ministros, embajadores y altos representantes de todo el mundo, ha cerrado sus puertas tras haber recibido – según estimaciones pendientes de cierre – alrededor de 251.000 participantes, lo que representa un crecimiento en torno al 2,5 % con respecto a 2017.



Destaca especialmente el creciente peso de la asistencia profesional, que durante las tres primeras jornadas ha registrado 140.120 profesionales de todo el mundo, con un aumento del 3%, contando además con la presencia de más de 7.700 periodistas de 59 países que han realizado la cobertura informativa de la Feria. Un movimiento de personas que ha generado en la ciudad un impacto económico de 260 millones de euros y 200.000 salidas nocturnas por valor de 14,2 millones promovidas por Festitur.

Cabe subrayar la alta actividad de negocio y operaciones internacionales que se ha concentrado en FITUR durante sus jornadas profesionales. Solo la agenda organizada por la Feria con su programa de Compradores Internacionales, ha generado más de 6.800 encuentros de negocio, a lo que se han sumado más de 38.000 citas solicitadas a través de la web, además de los miles de encuentros bilaterales que se han ido sucediendo en los distintos stands.







Outdoor Furniture



BOREK

GANDIA BLASCO

TRIBÙ

VONDOM

MANUTTI

TUUCI

Cane-line

Royal  Botania

PAOLA LENTI

4Seasons Outdoor

POINT

skyline

PROSTOR

**A CIELO
ABIERTO**

Avenida La Marina 314

Ctr. Calpe a Moraira

03720 Benissa

+34 965 74 72 86

La calidad del descanso. **thebedshop** The quality of rest.

Colchones · Bases de Cama
Camas de invitados · Literas
Mattresses · Bed Bases · Storage Bases
Guest Beds · Bunk Beds



C/ Venecia, 28 · Jávea · 96 564 12 01 · 633 152 664 · thebedshopjavea@gmail.com · thebedshopjavea.com · 
Opening Hours: Monday - Friday: 10,00 / 13,30h. - 16,00 / 19,30h. Saturday: 10,00 / 13,30h. Frente Supercor · Next to Iceland



varier®



BOTELLA

Equipamiento de Oficinas

96 579 67 13 · Príncipe de Asturias, 7 · Xàbia
www.papeleriabotella.com



TARRAULA

Interior Design



Ctra. Cabo la Nao - Plá 42 · JÁVEA · Telf. +34 96 579 00 72 · info@tarraula.com · www.tarraula.com

MCJ Biard

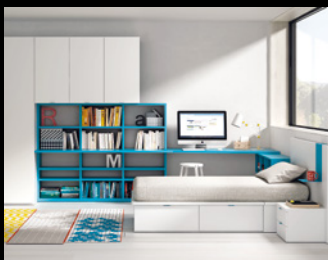
Muebles de Jardín · Outdoor Furnitures



Avda. Paris, 33 - Esquina C/ Nancy · JÁVEA · 966 46 09 18 · info@mcjbiard.com



MOBILIARIO Y PROYECTOS DE ALTA DECORACIÓN



Avda. Pais Valencia nº 7 • BENISSA • Tel. 96 573 00 50 • Fax 96 573 23 61
info@martinezmuebles.com www.martinezmuebles.com



February Promotion

sake luxury sofa

3 Seater 114 x 233 cm • from **1995€** (was 2295€)

4 Seater 114 x 261 cm • from **2120€** (was 2495€)

available in other colours - indoor use only

moha

design

ALTEA | ptda cap negret 14 | +34 965 844 297

MORAIRA | calle cabo salou 2 (ctra moraira-calpe) | +34 633 938 686



www.moha-design.com



mail@moha-design.com



facebook.com/moha-design



OCKIO

— OPTICA • OPTICS • OPTIKER • OPTIQUE — 

LINDBERG  **FACE A FACE**

OLIVER PEOPLES  **ANDY WOLF**, *Chopard*
EYEWEAR. HANDMADE IN AUSTRIA

TOM FORD **MYKITA** **DITA**

Anne & Valentin  **etnia O.**
EYEWEAR POLARIZED LENSES BARCELONA

Avda. Jaime I, 9 · Puerto de Jàvea · Tel: 96 646 21 71
www.facebook.com/naturaljavea
javea@naturaloptics.com




bello horizonte


Ctra. de Benitachell, 71 · 03730 JÁVEA (Alicante) · Tel 96 646 28 18 · Fax. 96 646 28 19 · info@bellohorizonte.es · www.bellohorizonte.es



LAUDE

THE LADY ELIZABETH
SCHOOL

A NEW CONTEMPORARY 21ST CENTURY SECONDARY SCHOOL AND PRIMARY SCHOOL EXTENSION



ENROLLING NOW

EXCITING NEW DEVELOPMENTS



View from new
Secondary School



Extension to Primary School

The Best of British Education in Spain

With the aim of nurturing the talents of each individual child in all aspects of their learning, these brand new facilities will provide even more opportunities for our pupils to succeed and excel.

- High-tech Classrooms
- Sixth Form Centre
- Fitness Suite
- Music & Dance Rooms
- Science & Cooking Laboratories
- Extensive Sports Facilities
- Theatre
- Indoor Swimming Pool
- Art Centre
- Continuity of education from 1-18 on one site

GROUP DISCOUNT SCHEME AVAILABLE - REGISTER BY 31 AUGUST 2017

For more information email info@laudeladyelizabeth.com

T. 671 698 764 | www.laudeladyelizabeth.com



International
Schools
Partnership



ABOGADOS · SOLICITORS · BARRISTERS
TAX ADVISORS · INTERNATIONAL LAWYERS

MODEL 720 DECLARATION OF ASSETS AND OWNERSHIP OVERSEAS

*For those who are fiscal resident, please find below a reminder,
in case you need complete the 720 form this year.*

WHEN DOES IT APPLY?

The period for presenting the model 720: declaration of assets and rights located abroad (for the year 2017) is from 1 January to 31 March 2018.

WHAT INFORMATION IS NEEDED?

Three distinct groups define this declaration:

- 1) Bank Accounts
- 2) All types of financial assets
- 3) Real estate

WHO IS OBLIGED TO SUBMIT THE MODEL 720?

Those who have overseas assets that fit into any of these three groups and amount to or exceed 50,000 euros, and only for the group in which this amount is exceeded

DO I NEED TO SUBMIT IT EVERY YEAR?

Once you have made the 720 declaration, regarding your assets overseas, you then only need to declare your overseas assets in subsequent years, when:

- 1) Any of the above 3 distinct sectors experiences an increase in value greater than 20,000 euros.
- 2) You are no longer the owner of the aforementioned assets (sale, transfer, etc... even if you made a loss).
- 3) In any of the 3 sectors, you did not previously have to declare that you had assets to the value of 50,000€, if you NOW do have assets to the value of, or exceeding 50,000€.

Failure to meet this tax liability might be penalised by the Spanish tax.

***If you require further legal advice on any tax,
legal or administrative matters please contact us***

NEW OFFICE IN JAVEA
AVDA DEL PLA 125,L.7, JAVEA
(next to specsavers)



MAKE SURE YOU ARE USING AN INDEPENDENT LAWYER WHEN BUYING OR SELLING A PROPERTY IN SPAIN

ALICANTE
San Fernando, 46

CIUDAD QUESADA
Avda. de las Naciones, 36 · L6

MORAIRA
Marjaleta, 6

HONDÓN DE LAS NIEVES
Plaza de la Vila, 30

PETRER
Avda. Madrid, 60

JÁVEA
Avda del Pla 125, L.7

T. 00 34 965 480 737 · www.pellicerheredia.com

STATUS

haircare · estilistas · beauty



LIVING PROOF



Tel. 96 627 80 59 · Avda. Jaime I, 14 · JÁVEA
www.statushair.es



medispa

Clínica de Medicina Estética



Depilación Laser Diodo con Alma Soprano Ice, Nir Inflarojo Reafirmante, Radio Frecuencia, Cavitación, Cryolipolisis, Hifu, Micropigmentación, Opera mask, Microdermoabrasión, Faciales, Coporales, Todo tipo de Masajes, Manicura, Pedicura, Medicina estética: Relleno, Botox y Vitaminas

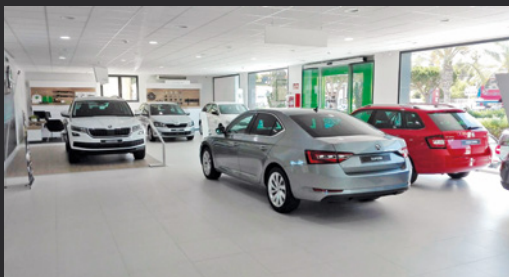
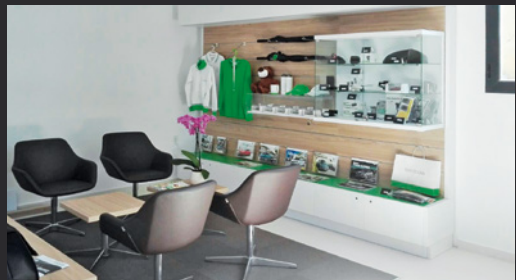


ŠKODA

JORRO IMPORT

EXPOSICIÓN EN ALTEA

SHOWROOM AT ALTEA



Ptda. Cap Blanch, 28 - Tel. 605 984 985 - ALTEA
www.jorroimport.com · josejorro@josejorro.com

ferrerasociados

ESTUDIO JURÍDICO Y ECONÓMICO

Servicio Integral y Profesional para Empresas de Asesoría Fiscal, Laboral, Contable y Legal en el Ámbito del Derecho Civil, Mercantil, Contencioso Administrativo y Laboral.



ASESORIA

Fiscal, Laboral y Contable



BUFETE DE ABOGADOS

Abogacía Civil, Mercantil, Contencioso-Administrativo y Laboral, especialistas en Litigación

JÁVEA: Av. del Pla, 126 - 2.04 · Tel. 96 575 44 02 · MORAIRA: Av. del Portet, 52 · Tel. 96 574 33 27
ferrerasociados@ferrerasociados.com · www.ferrerasociados.com

GASTRONOMÍA

— Gastronomy —



Foto: Madrid Fusión 2018

Ammos

RESTAURANT • COCKTAIL BAR • LIVE MUSIC



FRENTE A LA PLAYA DE MORAIRA • FACING MORAIRA'S MAIN BEACH.

Paseo Senillar, 22 • MORAIRA • Tel. 966 933 114 • info@ammos.es • www.ammos.es • Síguenos en  



EL CONGRESO GASTRONÓMICO DE ALTA COCINA MÁS RECONOCIDO DEL MUNDO

LA “CUARTA GENERACIÓN DE COCINEROS:
LOS DUEÑOS DEL FUTURO” COMO TEMA CENTRAL DEL EVENTO
Y JAPÓN HA SIDO EL PAÍS INVITADO





Los fogones de 'Madrid Fusión' se han encendido los días 22, 23 y 24 de enero para dar cabida a los mejores representantes de las vanguardias culinarias internacionales en el Palacio Municipal de Congresos de Madrid.

Es su edición número XVI y se ha centrado en la nueva generación de cocineros que, con las enseñanzas de sus maestros y su creatividad disciplinada están marcando tendencia, como Paco Morales o Eduard Xatruch (nacidos en la década de los 80). "Se trata de una generación que pertenece a corrientes muy distintas, que tienen técnica y conocimientos heredados, pero también personalidad y

una línea de trabajo propias", señala José Carlos Capel, crítico gastronómico y presidente del congreso.

Durante los tres intensos días en los que se han llevado a cabo, varias conferencias, talleres y demostraciones de cocina abordando sabores, texturas y las técnicas más innovadoras. La delegación de Japón, el país invitado, ha estado capitaneada por Zaiyu Hasegawa, chef del restaurante tokiota 'Den', famoso por su "rebeldía" dentro de la cocina y por integrar a varias mujeres en su equipo, "porque ellas han sido las que transmiten las recetas de generación en generación".



HABITACIONES CON VISTAS AL MAR Y A SÓLO 50 METROS DE LA PLAYA
ROOMS WITH SEA VIEWS AT ONLY 50 METERS FROM THE BEACH



hotell Jávea

C/ Pio X, nº5. Puerto de Jávea · Alicante
Tel. +34 965 795 461 Fax: +34 965 795 463
Info@hotel-javea.com · www.hotel-javea.com

Casa de la Pizza

Entrantes
5,90€



Pizzas
8,50€



Pasta
7,50€



Abierto de Martes a Domingo Mediódía de 12:30 a 15:30 h y de 18:30 a 22:30 h

Tel. Reservas 96 647 33 64 · Ctra. La Guardia, 146 · Costa Nova · JÁVEA

Les Fougues

RESTAURANTE

MARISCOS, PESCADOS Y CARNES · DEGUSTACIÓN DE OSTRAS
VIVERO PROPIO CON BOGAVANTES VIVOS
DELICATESSEN · TIENDA GOURMET
BODEGA, VINOS Y QUESOS FRANCESES



Camí Paellero, 3 · Ctra. Moraira a Calpe · 96 574 51 09 · 678 488 895



Restaurante Masena 

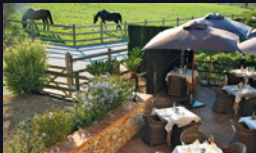
COCINA DE MERCADO RICA EN IDEAS
Y SABORES, CON MARIDAJE DE VINOS
DE AUTOR Y GRAN RESERVA




Ctra. Jávea-Benitachell, nº 9 · JÁVEA
Tel. 96 579 37 64
www.restaurantemasena.com




Vall de Cavall
HOTEL & RESTAURANT





**ESPECIALIDADES MEDITERRÁNEAS Y CARNES A LA PIEDRA · SELECTA CARTA DE VINOS
CATAS Y EVENTOS ESPECIALES · HOTEL CON 4 HABITACIONES**

Ctra. N 332 - Partida Benisaina, 3 · Gata de Gorgos · Tel. 96 505 84 75

CALA BANDIDA

**CREA TU MENÚ, A TU GUSTO
CREATE YOUR MENU, TO YOUR TASTE**

- Aperitivo de bienvenida / welcome appetizer

25€

1. Elige entre / choose either:

Entrante o Tapa de toda la carta / Starter or Tapa of all our menu

(IVA INCLUIDO, NO INCLUYE BEBIDA)
(VAT INCLUDED, DRINK NOT INCLUDED)

2. Luego escoge un plato principal:

Then choose a main course:

* Carnes, Pescados, Arroces o Mediterranean Dishes de toda nuestra carta.

* Meat, Fish, Rice or Mediterranean Dishes of all our menu.

3. Y para terminar, selecciona el postre que quieras de la carta.

And to finish choose the dessert you prefer of all our menu.



CALA BANDIDA

CREA TU MENÚ, A TU GUSTO
CREATE YOUR MENU, TO YOUR TASTE

- Aperitivo de bienvenida / welcome appetizer

1. Elige entre / choose either:

Entrante o Tapa de toda la carta / Starter or Tapa of all our menu

2. Luego escoge un plato principal:

Then choose a main course:

* Carnes, Pescados, Arroces o Mediterranean Dishes de toda nuestra carta.

* Meat, Fish, Rice or Mediterranean Dishes of all our menu.

3. Y para terminar, selecciona el postre que quieras de la carta.

And to finish choose the dessert you prefer of all our menu.

25€

(IVA INCLUIDO, NO INCLUYE BEBIDA)
(VAT INCLUDED, DRINK NOT INCLUDED)



CALLE MUELLE PESQUERO S/N, ARRIBA. 03730 JÁVEA
96 579 10 64 - INFO@CALABANDIDA.COM

CRÈME DE LA CRÈME

pâtisserie · boulangerie · café gourmet



RESERVE SU
TARTA PARA
SAN
VALENTÍN



Avda. del Arenal, 6 • Edif. L'Ancora 1 - Jávea (Alicante) • Tel. 966 462 461 • info@cremecreme.es

Síguenos en



www.facebook.com/cremedelacremejavea



Ref. 3054

Moraira: Villa of 350m², 4 beds, 3 baths, built in 1998, 1.040m² plot, fantastic sea views, see more on pages 2 and 3. € 1.95 Mio.

Hanseatische Gesellschaft Hamburg mbH

Head Office: Sierichstraße 126, D-22299 Hamburg · Tel. +34 96 646 84 02
www.hg-hamburg.de · info@hg-hamburg.de