

CLASS & VILLAS

FINEST REAL ESTATE AND LUXURY LIFESTYLE MAGAZINE

7,95€

#338

28

AÑOS - YEARS
1997 - 2025



INMOBILIARIA | ARQUITECTURA | DECORACIÓN | GASTRONOMÍA | LIFESTYLE
ARTE | MODA | LUJO | DISEÑO | MOTOR | NÁUTICA



KV
KOCH & VARLET
— LUXURY REALTORS —
KV



www.kv-realtors.com

info@kv-realtors.com

+34 656 50 07 38

+34 669 11 95 03



VILLA AZAHAR. A los pies del majestuoso Montgó surge Villa Azahar, una creación exclusiva de KVC, firma constructora de Koch & Varlet Luxury Realtors, especializada en proyectos a medida. Elevada sobre una parcela llana de más de 2.000 m² y orientada al sur, ofrece vistas panorámicas al valle y al Montgó en un entorno de naturaleza, paz y privacidad absoluta. La villa reinterpreta el encanto colonial americano y la elegancia mediterránea moderna, con volúmenes imponentes, teja tradicional y madera vista. Su diseño en forma de U abraza una piscina central rodeada de jardines, terrazas y cocina exterior.

En el interior, grandes cristalerías y doble altura inundan los espacios de luz. Vestíbulo majestuoso, salón principal, cocina de diseño, 4 suites, gimnasio, spa, vinoteca, lavadero y garaje completan esta propiedad única concebida para disfrutar del Mediterráneo.

VILLA AZAHAR. At the foot of the majestic Montgó rises Villa Azahar, an exclusive creation by KVC, the construction firm of Koch & Varlet Luxury Realtors, renowned for bespoke, exceptional projects. Set on a flat plot of over 2,000 m² and facing south, it offers panoramic views of the valley and the Montgó, surrounded by nature, peace, and absolute privacy. The villa blends American colonial charm with modern Mediterranean elegance, featuring imposing volumes, traditional roof tiles, and exposed wooden beams. Its U-shaped layout embraces a central pool framed by gardens, terraces, and a fully equipped summer kitchen. Inside, large windows and double-height ceilings flood the spaces with natural light. A grand hall, main living room, designer kitchen, 4 suites, gym, spa, wine cellar, laundry room, and garage complete this unique home conceived to fully enjoy the Mediterranean lifestyle.

REF: KVC004
Price: 2.700.000 €



NEW ECO-FRIENDLY MODERN LUXURY VILLA WITH PANORAMIC VIEWS

Set on a 1,732 m² hillside in Jávea, this Ibiza-inspired residence is carved directly into the mountain, merging architecture with nature in a way few homes ever achieve. With 380 m² of refined living space, it offers four serene en-suite bedrooms plus a private guest apartment — all designed to capture sweeping mountain views and soft Mediterranean light.

A sculptural staircase leads to the dramatic main living area, where disappearing glass doors, natural stone, and a cascading water feature create a breathtaking indoor-outdoor atmosphere. The open kitchen flows to an infinity pool that mirrors sky and mountain across the entire façade.

Moments of pure artistry are found throughout, including an outdoor bathtub set against untouched rock — a rare, intimate connection to the landscape. Smart-home features, gym space, and tranquil privacy complete the experience, all just minutes from Jávea's beaches, Pueblo, and vibrant lifestyle.

A home where elegance, nature, and design converge into something truly unforgettable.

Price: 3.550.000 €



CASA CAMALVA

JÁVEA



Puerto Deportivo Luis Campomanes, 59, ALTEA, Alicante · +34 651 77 03 68
info@costablancainvestments.com · www.costablancainvestments.com



LA CORONA

JÁVEA · Ref. EJV-1446



LES DESEAMOS FELIZ NAVIDAD
y Próspero Año Nuevo



WE WISH YOU A MERRY CHRISTMAS
and a Happy New Year

Plaza Presidente Adolfo Suárez, 9 · 03730 Jávea, Alicante · Tel.: 96 579 42 90 / 650 686079



contacto@eurojavea.com · www.eurojavea.com





900 m²/574 m² - "Villa Allure" Espectacular villa de lujo en la exclusiva zona de La Corona, en Jávea, a pocos pasos del puerto y con impresionantes vistas panorámicas al Mediterráneo. Actualmente en la fase final de una reforma integral, ha sido transformada para ofrecer un hogar moderno, luminoso y elegante, con especial atención al confort y al diseño.

La propiedad dispone de seis amplias habitaciones y seis baños, un gran salón con techos altos y abundante luz natural, además de dos cocinas: una principal y otra exterior tipo verano, perfecta para comidas al aire libre frente al mar.

En el exterior destaca una piscina infinita que se integra con las vistas, con preinstalación para climatización. El garaje interior ofrece espacio para dos vehículos, aportando comodidad y seguridad.

3.300.000 €

900 m²/574 m² - "Villa Allure" Spectacular luxury villa in the exclusive La Corona area of Jávea, just steps from the port and with breathtaking panoramic views of the Mediterranean. Currently in the final stages of a complete renovation, it has been transformed into a modern, bright, and elegant home, with a focus on comfort and design.

The property features six spacious bedrooms and six bathrooms, a large living room with high ceilings and abundant natural light, as well as two kitchens: a main kitchen and an outdoor summer kitchen, perfect for al fresco dining overlooking the sea.

Outside, a stunning infinity pool blends seamlessly with the views and is pre-installed for heating. The interior garage offers space for two vehicles, providing convenience and security.

3.300.000 €



EXCLUSIVA
EXCLUSIVE

CANSALADES

JÁVEA · Ref. EJV-1438



LES DESEAMOS FELIZ NAVIDAD
y Próspero Año Nuevo



WE WISH YOU A MERRY CHRISTMAS
and a Happy New Year

Plaza Presidente Adolfo Suárez, 9 · 03730 Jávea, Alicante · Tel.: 96 579 42 90 / 650 686079



contacto@eurojavea.com · www.eurojavea.com





1.017 m²/ 190 m²- "Villa Elysia" Moderna villa llena de luz gracias a sus amplios ventanales y espacios abiertos. Desde la entrada se accede a un salón-comedor luminoso conectado con una naya y la terraza principal. La cocina, amplia y funcional, tiene acceso a otra naya ideal para comer o relajarse al aire libre.

En la planta baja hay un dormitorio doble con baño en suite, donde el uso del cristal aporta amplitud y luminosidad.

La planta superior ofrece dos dormitorios con acceso a una terraza compartida y un dormitorio principal con baño en suite y terraza privada con vistas al mar, perfecta para disfrutar amaneceres y atardeceres.

El exterior combina un jardín cuidado y una atractiva zona de piscina que invita a relajarse en el clima mediterráneo.

1.090.000 €

1,017 m²/ 190 m² - "Villa Elysia" A modern villa filled with light thanks to its large windows and open spaces. The entrance leads to a bright living-dining room connected to a covered porch (naya) and the main terrace. The spacious and functional kitchen has access to another covered porch, ideal for dining or relaxing outdoors.

On the ground floor, there is a double bedroom with an en-suite bathroom, where the use of glass enhances the sense of spaciousness and light.

The upper floor offers two bedrooms with access to a shared terrace and a master bedroom with an en-suite bathroom and a private terrace with sea views, perfect for enjoying sunrises and sunsets.

The exterior combines a well-maintained garden and an attractive pool area, inviting you to relax in the Mediterranean climate.

1.090.000 €



SUNS

by

BELLA
OUTDOOR



A chair for ever story: Discover the style that defines you

There's something truly special about finding the perfect chair. It's not just about comfort it's about character. The right piece becomes part of your story: where you share meals, unwind with a coffee, or enjoy quiet moments outdoors.

At SUNS, every chair is designed with a purpose to fit your lifestyle, your space, and your personal sense of style. Whether your taste leans toward the rustic charm of natural teak or the modern elegance of sleek aluminium, SUNS offers a world of possibilities where design meets durability.

Our teak collections celebrate authenticity and craftsmanship. The natural grain and warm tones of this noble wood bring a timeless, organic feel that blends seamlessly into Mediterranean living. These are the pieces that invite you to slow down, to gather, to connect. Perfect for rustic terraces, sun-drenched patios, or seaside villas, teak evokes a sense of calm that never goes out of style.

For those who prefer a more contemporary look, our aluminium and rope-woven chairs redefine outdoor living with clean lines and sophisticated simplicity. Lightweight yet sturdy, they're made to move effortlessly between spaces ideal for modern dining areas, poolside settings, or covered pergolas. Paired with soft, weather-resistant cushions in neutral tones, they combine comfort with elegance in every detail.

Each SUNS design balances innovation and longevity. Using high-quality, UV-resistant fabrics and sustainable materials, our chairs are crafted to withstand every season while retaining their beauty and comfort. From long summer lunches to cozy winter evenings, SUNS makes outdoor living a pleasure all year round.

What truly sets SUNS apart is the feeling behind each piece. Every curve, texture, and finish has been carefully thought out to transform a simple chair into a design statement. Because your outdoor space isn't just a place it's an extension of your lifestyle.

At SUNS, we understand design as a way of living.

Each chair invites you to enjoy the outdoors with ease surrounded by light, texture, and simplicity.

Whether under the Mediterranean sun or during a quiet afternoon by the garden, there's a chair that fits you and it's at SUNS.



VILLA PISCIS

LISTA PARA SU CONSTRUCCIÓN
READY TO BUILD

LICENCIA / LICENSE
LOM2025/77



491m²



1580m²



4



5



Domótica
Home automation



Licencia / License
LOM2025/77



Paddle



Si / Yes



Piscina/Pool



Ascensor
Lift



Gimnasio
Gym



PVP
2.245.000€

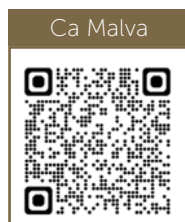


info@moraguespons.es · www.moraguespons.com @moraguespons
Avda. Ausias March 13, Local 4 · JÁVEA. +34 96 579 39 42 · +34 634 067 549

❄️ LES DESEAMOS FELICES FIESTAS ❄️
❄️ WE WISH YOU HAPPY HOLIDAYS ❄️



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



VILLA *Isabelle*

4 Bathrooms
4 Bedrooms
Private Pool
230m² Inside
270m² terrace



SALES OPTIONS:

1. PLOT & LICENSE FOR **€395.000**
OR
2. PLOT, DESIGN, PERMITS & CONSTRUCTION FOR **€2.100.000**

COVAST
REAL ESTATE

🌐 www.villaisabelle.com

✉ info@villaisabelle.com

📍 C/ Pou El-Paradiso, 11
suelo · 03599 Altea



Diseño y construcción de casas y jardines
Reformas de interiores y obra nueva
Conceptos personalizados
Diseño 3D

alba
VILLA DESIGN

Design and construction of houses and gardens
Reforms interior and new build
Custom concept
3D design

info@albavilladesign.com · www.albavilladesign.com · +34 652 98 86 55



JÁVEA REF-G - 3594

599.000€

Ático dúplex de lujo, a escasos metros de la playa del Arenal. 4 dormitorios, 2 baños, 1 wc, AA, parking privado, piscina comunitaria, pista de padel, tenis y baloncesto.

Luxury duplex penthouse, just a few metres from Arenal beach. 4 bed, 2 bath, 1 toilet, A/C, private parking, communal pool, paddle tennis court, tennis court and basketball court.



JÁVEA REF-G - 3589

795.000€

Villa en la zona del Montgo con parcela llana. Pozo propio y jardín precioso. 3 dormitorios, 2 baños, AA, doble cristal, piscina, carport y amplio parking.

Villa in the Montgo area with flat plot. Own well and beautiful garden. 3 bedrooms, 2 bathrooms, AC, double glazing, swimming pool, carport and ample parking.



JÁVEA REF-G - 3595c

995.000€

Villa reformada con bonitas vistas al mar, valle y al Montgó, a pocos minutos de la playa. 3 dormitorios, 2 baños, C/C, A/A, piscina, garaje.

Renovated villa with beautiful views to the sea, valley and Montgó, only a few minutes from the beach. 3 bedrooms, 2 bathrooms, C/H, A/C, pool, garage.



JÁVEA REF-G - 3602

997.000€

Preciosa villa de estilo tradicional, con estudio independiente, zona muy tranquila y cerca de la playa. 3+1 Dormitorio, 2+1 baño, CC, AA, piscina, garaje, jardín privado.

Beautiful traditional-style villa with separate studio, very quiet area close to the beach. 3+1 bed, 2+1 bath, C/H, A/C pool, garage, and a beautiful private garden.

CLASS & VILLAS

FINEST REAL ESTATE AND LUXURY LIFESTYLE MAGAZINE

LES DESEAMOS FELICES FIESTAS
We wish you happy holidays



Edición 338 · Diciembre 2025

"Class & Villas" es la revista, página web y portal inmobiliario con las propiedades más exclusivas de la Costa Blanca, los proyectos de arquitectura más innovadores y las últimas tendencias en decoración, gastronomía, moda, náutica, motor, lujo y lifestyle.

La esmerada y meticulosa selección de nuestros puntos de distribución, consiguen que "Class & Villas" llegue mensualmente a las manos de nuestros sofisticados lectores, de un gran poder adquisitivo, con una profunda apreciación por el lujo y un deseo de experimentar la vida bien vivida.

Class & Villas se encuentra presente en los más prestigiosos Hoteles, Restaurantes, Boutiques, Clubs Náuticos, Clubs de Golf, Clubs de Tenis, Despachos Profesionales, Hospitales, Clínicas Privadas, y en los mejores establecimientos de la Costa Blanca. Disponible a la venta en Valencia y Alicante, en sus Aeropuertos y zonas de mayor prestigio. Y On-Line en las plataformas internacionales: Issuu, Zinio y Magzter.

"Class & Villas" is the magazine, website and real estate portal with the most exclusive properties on the Costa Blanca, the most innovative architecture projects and the latest trends in decoration, gastronomy, fashion, nautical, motor, luxury and lifestyle.

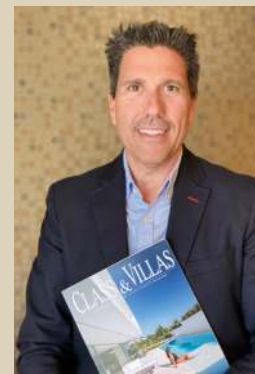
The careful and meticulous selection of our distribution points, ensure that "Class & Villas" reaches the hands of our sophisticated readers on a monthly basis, with great purchasing power, a deep appreciation for luxury and a desire to experience life well lived.

Class & Villas is present in the most prestigious Hotels, Restaurants, Boutiques, Yacht Clubs, Golf Clubs, Tennis Clubs, Professional Offices, Hospitals, Private Clinics, and in the best establishments on the Costa Blanca. Available for sale in Valencia and Alicante, in its most prestigious airports and areas. And On-Line on international platforms: Issuu, Zinio and Magzter.

En Class & Villas todas las informaciones gráficas y literarias publicadas descripciones, dimensiones, referencias, precios y datos en general se dan de buena fe y en la creencia de que son correctos. Es competencia del potencial comprador verificarlos por sí mismo. El Copyright © y los derechos de autor de los anuncios, fotografías e ilustraciones incluidos en esta publicación son propiedad de Tela Marinera Comunicación S.L. Prohibida su reproducción total o parcial en cualquier soporte (físico o digital) sin la autorización escrita de Tela Marinera Comunicación.

At Class & Villas all published graphic and literary information, descriptions, dimensions, references, prices and data in general are given in good faith and in the belief that they are correct. It is the responsibility of the potential buyer to verify them for himself. The Copyright © and the copyright of the advertisements, photographs and illustrations included in this publication are the property of Tela Marinera Comunicación S.L. Total or partial reproduction in any medium (physical or digital) is prohibited without the written authorization of Tela Marinera Comunicación.

Staff



DIRECTOR

José Ochoa Biosca

DISEÑO Y MAQUETACIÓN

Tela Marinera Comunicación
Juan José Perales Salvador

FOTOGRAFÍA

Jose M^a Ochoa García

PUBLICIDAD

Tela Marinera Comunicación
96 579 66 11
publicidad@classandvillas.com

REPORTAJES

press@classandvillas.com

ADMINISTRACIÓN

Alicia Bertomeu Cruaños

COLABORADORES

Jose M^a Ochoa García

EDITA E IMPRIME

Tela Marinera Comunicación
Avda. del Plà, 126 - 2.18 - CCA
03730 Jávea (Alicante)
Tel 96 579 66 11
CIF: B-54.607.981
info@telamarinera.com

WEB

www.classandvillas.com

DEPÓSITO LEGAL

A 140-2020

ISSN REVISTA IMPRESA

2660-7174

ISSN REVISTA DIGITAL

2660-7204





Vicencs Ash

PROPERTIES



CLOSED / CERRADO
23/12 - 07/01

MONTGÓ · JAVEA · Ref: P2512

599.000 €

Escape to a place where magic meets relaxation. Nestled in the Montgo valley, Father Christmas's Summer Home is a one-of-a-kind retreat designed for comfort, creativity, and pure holiday charm—minus the snow. Our office will be closed from **December 23rd to January 7th** inclusive as we recharge for the year ahead. Wishing you a relaxing holiday season and a fantastic start to the new year!

Escápese a un lugar donde la magia se une a la relajación. Ubicada en el valle del Montgó, la casa de verano de Papá Noel es un refugio único diseñado para ofrecer comodidad, creatividad y el encanto puro de las vacaciones, sin nieve. Nuestra oficina permanecerá cerrada del **23 de diciembre al 7 de enero**, ambos inclusive, mientras recargamos energías para el año que viene.



ARENAL · JÁVEA · Ref. P1242

462.000 €

105m², 3 bedrooms / 2 bathrooms - This flat is a unique opportunity for those looking for a home that combines comfort, style and a privileged location.

105 m², 3 dormitorios / 2 baños - Este piso es una oportunidad única para quienes buscan un hogar que combine comodidad, estilo y una ubicación privilegiada. cotidiana.



EL TOSALET · JÁVEA · Ref. P1175

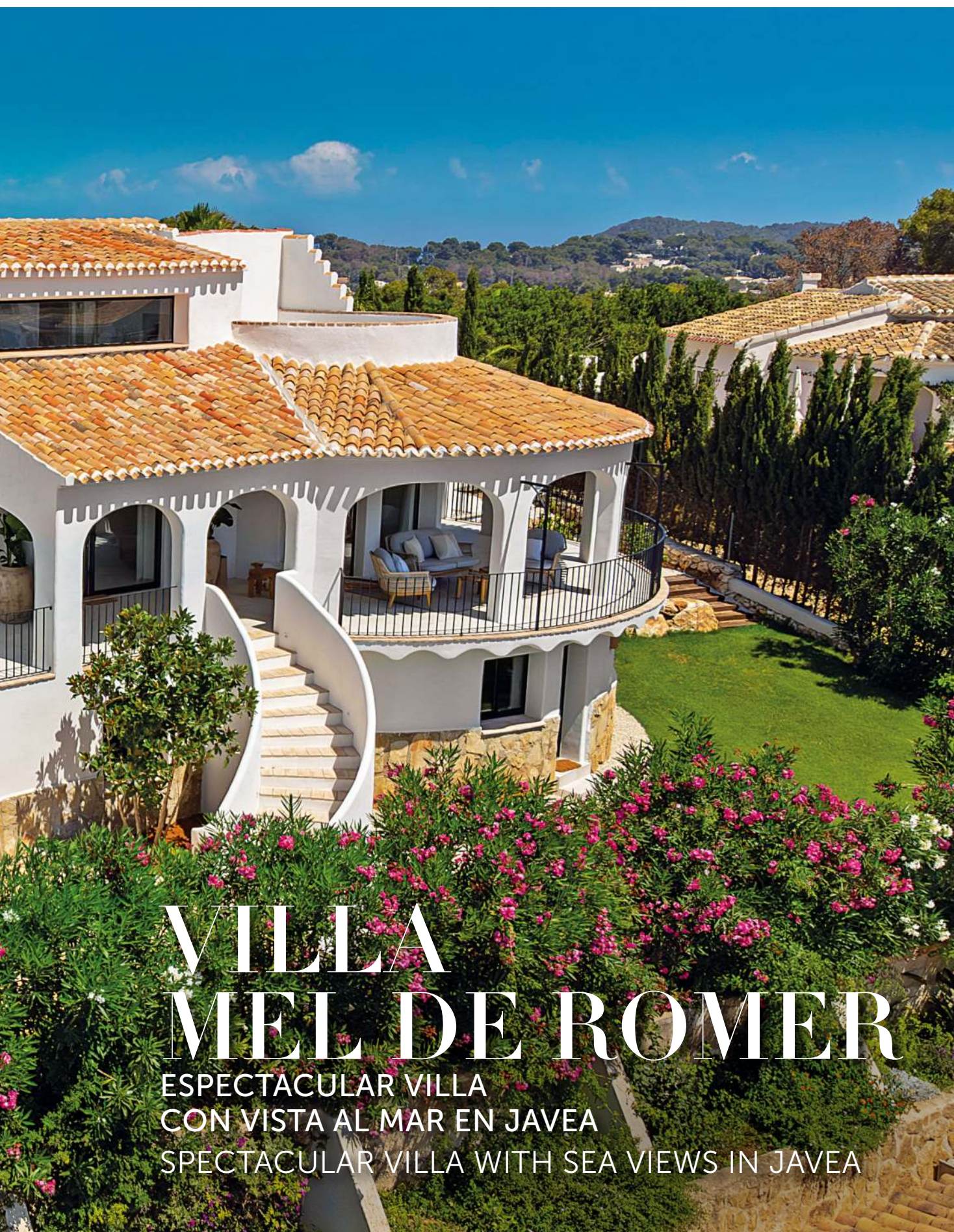
699.000 €

266m² C. 1100m² P. 4 bedrooms / 4 bathrooms - Located in a small cul-de-sac, as soon as you drive into the plot you'll appreciate the craftsmanship and time invested into this home.

266 m² C. 1100 m² C., 4 dormitorios / 4 baños - Ubicada en un pequeño callejón sin salida, en cuanto entras en la parcela aprecias la artesanía y el tiempo invertido en esta vivienda.







VILLA MEL DE ROMER

ESPECTACULAR VILLA
CON VISTA AL MAR EN JAVEA

SPECTACULAR VILLA WITH SEA VIEWS IN JAVEA

VILLA MEL DE ROMER



Esta espectacular villa es el refugio perfecto para quienes buscan lujo y tranquilidad en un entorno idílico.

Al entrar, te recibirán espacios abiertos y luminosos, donde cada detalle ha sido cuidadosamente pensado para ofrecer el máximo confort. La cocina de concepto abierto se integra armoniosamente con el salón, creando un ambiente ideal para el entretenimiento y la vida familiar.

his spectacular villa is the perfect retreat for those seeking luxury and tranquility in an idyllic setting.

Upon entering, you'll be greeted by bright, open spaces, where every detail has been carefully thought out to offer maximum comfort. The open-plan kitchen blends harmoniously with the living room, creating an ideal setting for entertaining and family life.





Las amplias terrazas son el lugar perfecto para disfrutar de las impresionantes vistas al mar mientras te relajas con una copa de vino o disfrutas de una cena al aire libre con amigos y familiares. El dormitorio principal cuenta con un balcón privado, ofreciendo un rincón íntimo para admirar el amanecer sobre el Mediterráneo.

The spacious terraces are the perfect place to enjoy the stunning sea views while relaxing with a glass of wine or enjoying an al fresco dinner with friends and family. The master bedroom features a private balcony, offering an intimate corner to admire the sunrise over the Mediterranean.





El apartamento independiente es ideal para invitados o para aquellos que desean un espacio adicional para la familia. El garaje amplio y la zona de parking proporcionan comodidad y seguridad para varios vehículos.

El jardín, una auténtica obra de arte paisajística, está lleno de vegetación exuberante que garantiza privacidad y una sensación de estar rodeado de naturaleza. No pierdas la oportunidad de vivir en este paraíso terrenal, donde cada día se siente como unas vacaciones de lujo. ¡Ven a descubrir tu nuevo hogar en Granadella Jávea!

The separate apartment is ideal for guests or for those seeking additional space for the family. The large garage and parking area provide convenience and security for several vehicles.

The garden, a true work of landscape art, is filled with lush vegetation, ensuring privacy and a feeling of being surrounded by nature. Don't miss the opportunity to live in this earthly paradise, where every day feels like a luxury vacation. Come discover your new home in Granadella, Jávea!







VILLA MEL DE ROMER

Ref: P1231

5 Dormitorios · Bedrooms / 5 Baños · Bathrooms
288m² Construidos · built / 800m² Parcela · Plot
€1.999.950


Vicens Ash
PROPERTIES

Avda. del Pla 137 · Bajo · 03730 JÁVEA · Alicante
Tel. 966 461 643
info@vicensash.com · www.vicensash.com

¿QUIERE COMPRAR O VENDER SU PROPIEDAD?

DO YOU WANT TO BUY OR SELL YOUR PROPERTY?



PIEDAD?
SELL YOUR PROPERTY?



Si está buscando su nuevo hogar
o quiere vender su actual vivienda,
ANÚNCIESE EN CLASS & VILLAS
la revista para los clientes más selectos,
con las inmobiliarias de mayor prestigio
y las propiedades más exclusivas.

WWW.CLASSANDVILLAS.COM

If you are looking for your new home
or want to sell your current home,
ADVERTISE ON CLASS & VILLAS
the magazine for the most select clients,
with the most prestigious real estate agencies
and the most exclusive properties.

KOCH & VARLET
LUXURY REALTORS

EURO
JAVEA
INMOBILIARIA

Giuliano-Villas.com
Estate - Agent - Immobiliare - Immobilien

MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

COVAST
REAL ESTATE

Vicens Ash
PROPERTIES
Seriously good at selling

COSTABLANCA
INVESTMENTS



 **cristalumjávea**
BIOCLIMATIC SYSTEMS

**PÉRGOLAS BIOCLIMÁTICAS
CERRAMIENTOS DE EXTERIOR**
BIOCLIMATIC PERGOLAS
EXTERIOR ENCLOSURES

658 84 25 79 · 638 29 37 90
Avenida del Arenal 9 local 1, JÁVEA
info@cristalumjavea.com · www.cristalumjavea.com



Reparación de todo tipo de tuberías sin necesidad de apertura de zanjas, con revolucionaria tecnología de curado led.

Repair of all types of pipes without the need for trenching, with revolutionary LED curing technology.

672 450 224 • 96 644 70 70



 **LAUMAR**
PROJECT MANAGEMENT



Reforma Integral | Interiorismo | Concierge Services | Energía Solar
Integral Reform | Interior Design | Concierge Services | Solar Energy



Avda. del Pla, 126 - 2.18 - JÁVEA - Info (+34) 610 255 255 - info@laumapro.com

AGUILARENT POOLVILLAS

SINCE 1983
JAVEA

HOLIDAY RENTALS WITH POOL
MORAIRA - DENIA

ALQUILERES TURÍSTICOS HOLIDAY RENTALS



DÉNIA · JÁVEA · BENITACHELL · TEULADA · MORAIRA · BENISSA · CALPE



Poolvillas Moraira

Camino del Andragó 1F · MORAIRA
Tel. +34 96 062 82 10
moraira@poolvillas.com
www.poolvillasmoraira.com

Aguila Rent Jávea

Avda. de Palmela, 56 · JÁVEA
Tel. +34 96 647 08 30
mail@aguilarent.com
www.aguilarent.com

Poolvillas Dénia

Carr. de les marines, 65 · DÉNIA
Tel. +34 966 435 216
denia@poolvillas.com
www.poolvillasdenia.com

20-25 SEMANAS ALQUILADAS NO ES UN SUEÑO, NOSOTROS LO HAREMOS POSIBLE

Reserva en línea
Páginas web en 8 idiomas
Más de 100 millones de visitantes por mes
Mantenimiento y control de calidad
Fotos profesionales
Alojamientos bien cuidados
Servicio de atención al cliente 24/7



20-25 WEEKS RENTED IS NOT A DREAM, WE MAKE IT POSSIBLE

Online booking
Websites in 8 languages
More than 100 millions visitors per month
Maintenance and quality control
Professional photos
Well maintained accommodations
24/7 S.O.S. service for your guests

GUNITEC

CONCEPT POOLS & SPA

OS DESEA

Felices Fiestas



www.gunitec.com

gunitec@gunitec.com | 965 79 05 46 | Calle de Jorge Luis Borges, 16, Jávea



Construma

GANADORES DEL BEST RESIDENTIAL POOL 2025

Construma, una empresa familiar dedicada a la construcción y reformas tanto de viviendas como de piscinas participó en la edición de 2025 de los Premios Piscina Barcelona, organizados por el Salón de la Piscina de Barcelona. El concurso del sector de la piscina más importante de España, celebrado el pasado 17 de noviembre, que reconoce los mejores proyectos de piscina tanto de uso residencial como de uso público.

En la categoría de Piscina de Uso Residencial fueron los ganadores del Best Residential Pool 2025.

El proyecto galardonado es Casa Bugarvilla, se trata de la de la rehabilitación total de la piscina de la vivienda de The Adelante Homes.

Construma, a family-owned company specializing in the construction and renovation of both homes and swimming pools, participated in the 2025 edition of the Barcelona Pool Awards, organized by the Barcelona Pool Show. This prestigious competition in the Spanish pool sector, held on November 17th, recognizes the best pool projects for both residential and public use.

In the Residential Pool category, they won the Best Residential Pool 2025 award.

The award-winning project is Casa Bugarvilla, a complete renovation of the pool at The Adelante Homes residence.

La piscina es desbordante infinity. Se alicat  con un mosaico de color verde oscuro, que le confiere un efecto al agua que parece que se funda con el mar. También se renovó el equipo de filtración y de iluminación. Siguiendo la filosofía de la empresa Construma, la sostenibilidad y la eficiencia son las principales características que se intentan aplicar en sus proyectos para mejorar el ahorro energético, el ahorro de agua, una mejor filtración y una desinfección más eficiente.

Cabe destacar que justo fue hace 10 años que Construma también ganó el premio a la mejor piscina en el concurso internacional Piscina & Wellness Barcelona Awards 2015. Celebrado también en el Salón de la Piscina de Barcelona. No es algo sencillo ganar un galardón de estas características donde se presentan cientos de proyectos y menos aún repetir.

Justo en este año que Construma celebra su 25 aniversario, es el mejor regalo que podrían recibir para celebrar su trayectoria en el sector de la construcción y las piscinas.

The pool is an infinity pool. It was tiled with a dark green mosaic, giving the water an effect that makes it appear to merge with the sea. The filtration and lighting equipment were also upgraded. Following Construma's philosophy, sustainability and efficiency are the main characteristics they strive to implement in their projects to improve energy savings, water conservation, filtration, and disinfection.

It's worth noting that exactly 10 years ago, Construma also won the award for best swimming pool at the Piscina & Wellness Barcelona Awards 2015, an international competition also held at the Barcelona Swimming Pool Show. Winning an award of this caliber, where hundreds of projects are submitted, is no easy feat, and winning it twice is even more remarkable.

This year, as Construma celebrates its 25th anniversary, it's the best possible gift they could receive to commemorate their history in the construction and swimming pool sector.





Construma

custom pools & construction

PISCINAS · TIENDA DE PRODUCTOS Y EQUIPAMIENTO
SWIMMING POOLS · PRODUCTS AND EQUIPMENT STORE



¡Cumpliendo Sue os!

PISCINA RESIDENCIAL DE NOCHE

BRONCE

PISCINAS ASOFAP 2023-24

C/ Del Río Sil, 2 · 03730 JÁVEA (Alacant)
T/F: 96 646 19 74 · 683 61 31 95
www.construma.es · info@construma.es

CAM  CABANES



MONTGÓ VERD | ART AL CAMP
C/RÍO SIL

Lunes a Viernes
Monday to Friday

9:00 a 18:00

TALLERES MARTINEZ JÁVEA



MOTOR, CHAPA Y PINTURA



TU TALLER DE MECÁNICA, CHAPA Y PINTURA

YOUR MECHANIC'S WORKSHOP,
SHEET METAL AND PAINT

40 años de experiencia en chapa, pintura y mecánica en todo tipo de vehículos.
Somos expertos en vehículos de alta gama y clásicos.

40 years of experience in bodywork, painting and mechanics in all types of vehicles.
We are experts in high-end and classic vehicles.

LES DESEA
FELIZ NAVIDAD

*We Wish You a
Merry Christmas*



PLAZA JÁTIVA, 1 · JÁVEA · 96 646 12 70 · 640 230 302

ATRES

CONSTRUCCIONES Y REFORMAS

¿NECESITAS REALIZAR UNA OBRA URGENTE?

20 AÑOS CONSTRUYENDO TUS SUEÑOS.
CONTACTA CON NUESTRO EQUIPO DE PROFESIONALES
Tel. 615 15 23 32



C/ Roques, 5 - Bajo Derecha · JÁVEA · Alicante · www.a3construcciones.com



BUNGALOW LAUMAR

JÁVEA LUXURY HOLIDAY RENTAL

Info y Reservas (+34) 610 255 255
reservas@bungalowlaumar.com





VILLA ECLIPSE

ELEGANCIA Y DISEÑO CON VISTAS
INIGUALABLES EN ALTEA LA VELLA
ELEGANCE AND DESIGN WITH UNRIVALLED
VIEWS IN ALTEA LA VELLA



Villa Eclipse es una residencia majestuosa y vanguardista situada sobre una parcela completamente plana en el prestigioso enclave de Altea La Vella. Concebida con precisión arquitectónica y una atención meticulosa al detalle, esta propiedad ofrece privacidad absoluta, materiales nobles y tecnología avanzada, todo ello enmarcado por vistas panorámicas incomparables que abarcan la bahía de Altea, la icónica cúpula del casco antiguo, el horizonte de Benidorm y las montañas de la Sierra de Bernia.

Villa Eclipse is a majestic and avant-garde residence set on a completely flat plot in the prestigious enclave of Altea La Vella. Conceived with architectural precision and meticulous attention to detail, this property offers absolute privacy, noble materials and advanced technology, all framed by unparalleled panoramic views encompassing the bay of Altea, the iconic dome of the old town, the Benidorm skyline and the mountains of the Sierra de Bernia.

ARQUITECTURA, DISEÑO Y CONFORT ARCHITECTURE, DESIGN AND COMFORT

Con un diseño exclusivo de líneas puras y elegantes, Villa Eclipse combina estética contemporánea, eficiencia energética y sostenibilidad, gracias a su sistema constructivo antisísmico, sus paneles solares y el doble sistema de aerotermia de alta eficiencia.

Su orientación sur, este y oeste garantiza luminosidad natural durante todo el día, acentuando la sensación de amplitud y conexión con el entorno.

Los espacios interiores fluyen con armonía gracias a paredes de vidrio retráctiles, que abren la vivienda hacia amplias terrazas y jardines, creando un equilibrio perfecto entre interior y exterior.

El salón-comedor con chimenea de doble cara y la cocina abierta conforman el corazón de la casa: un espacio inundado de luz natural, sofisticado y diseñado para ofrecer una experiencia perfecta tanto en el día a día como en las reuniones más refinadas.

With an exclusive design of pure and elegant lines, Villa Eclipse combines contemporary aesthetics, energy efficiency and sustainability, thanks to its anti-seismic construction system, its solar panels and the double high-efficiency aerothermal system.

Its south, east and west orientation guarantees natural light throughout the day, accentuating the feeling of spaciousness and connection with the environment.

The interior spaces flow harmoniously thanks to retractable glass walls, which open the house to large terraces and gardens, creating a perfect balance between interior and exterior.

The living-dining room with double-sided fireplace and the open kitchen make up the heart of the house: a space flooded with natural light, sophisticated and designed to offer a perfect experience both in day-to-day life and in the most refined meetings.





La cocina, equipada con electrodomésticos Miele y mobiliario Doca, combina diseño, funcionalidad y exclusividad. Desde esta planta se accede también a un acogedor salón de lectura, un aseo de cortesía, un apartamento independiente para invitados o personal de servicio, totalmente equipado, y un garaje cerrado para tres coches con punto de carga eléctrica y espacio adicional de almacenamiento.



The kitchen, equipped with Miele appliances and Doca furniture, combines design, functionality and exclusivity. From this floor there is also access to a cosy reading room, a guest toilet, a separate flat for guests or service staff, fully equipped, and a closed garage for three cars with electric charging point and additional storage space.





PLANTA SUPERIOR
Suites Privadas y Despacho
UPPER FLOOR
Private Suites and Office

La planta superior alberga un despacho privado y cinco dormitorios, cada uno con una atmósfera única y acabados de lujo.

Los dormitorios están bellamente amueblados y decorados con papel de pared Roberto Cavalli, salidas de aire acondicionado ocultas, estores eléctricos blackout y ventanas con cristales de protección solar que realzan el confort y la intimidad.

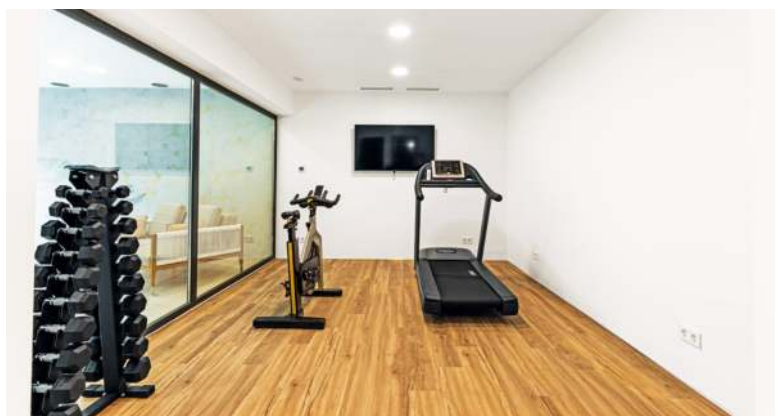
La suite principal es un espacio de pura elegancia, con una amplia sala de estar, vestidor, baño en mármol con bañera elevada y ducha efecto lluvia, y acceso directo a una terraza panorámica con vistas al Mediterráneo. Dos dormitorios con vistas al mar, comparten un baño tipo Jack & Jill, mientras que los otros dos dormitorios tipo suite disfrutan de baños en suite y vistas a la montaña.

The upper floor houses a private office and five bedrooms, each with a unique atmosphere and luxury finishes.

The bedrooms are beautifully furnished and decorated with Roberto Cavalli wallpaper, hidden air conditioning vents, blackout electric blinds and windows with sun protection glass that enhance comfort and privacy.

The master suite is a space of pure elegance, with a spacious living room, dressing room, marble bathroom with raised bathtub and rain shower, and direct access to a panoramic terrace overlooking the Mediterranean.

Two bedrooms with sea views share a Jack & Jill bathroom, while the other two en-suite bedrooms enjoy en-suite bathrooms and mountain views.



NIVEL INFERIOR

Spa, bienestar y entretenimiento

LOWER LEVEL

Spa, Wellness & Entertainment

El nivel inferior convierte la villa en un auténtico santuario de bienestar y ocio. Incluye una piscina interior climatizada con cascada de agua, jacuzzi, sauna, gimnasio, y una sala de juegos con mesa de billar 'Toulet', una de las piezas de diseño francés más exclusivas del mundo. Parte del suelo de la terraza principal es acristalado, permitiendo que la luz natural se filtre hasta la zona de la piscina climatizada, creando un efecto visual impresionante y una atmósfera luminosa y serena.

The lower level turns the villa into a true sanctuary of well-being and leisure. It includes a heated indoor pool with waterfall, jacuzzi, sauna, gym, and a games room with a pool table 'Toulet', one of the most exclusive pieces of French design in the world. Part of the floor of the main terrace is glazed, allowing natural light to filter into the heated pool area, creating a stunning visual effect and a bright and serene atmosphere.



Este espacio se complementa con una barra de bar, un salón de descanso, y un patio inglés que aporta luz natural al conjunto. Además, este nivel dispone de acceso independiente, ideal para eventos privados, sesiones de bienestar o visitas profesionales, junto con una sala técnica, lavandería y baño adicional.

This space is complemented by a bar, a rest room, and an English patio that brings natural light to the complex. In addition, this level has independent access, ideal for private events, wellness sessions or professional visits, along with a technical room, laundry and additional bathroom.



EXTERIORES

Privacidad, paisaje y horizonte

OUTDOORS

Privacy, landscape and horizon



El exterior de Villa Eclipse es una extensión natural del diseño interior: jardines mediterráneos perfectamente cuidados con palmeras, olivos y cactus, una cocina exterior, y una piscina infinita climatizada con cubierta integrada que se funde visualmente con el mar. Una barandilla de cristal templado sin marcos rodea la parcela, preservando la seguridad sin interrumpir las vistas abiertas al mar y la montaña, mientras una ducha y baño exteriores completan esta experiencia al aire libre.

The exterior of Villa Eclipse is a natural extension of the interior design: perfectly manicured Mediterranean gardens with palm trees, olive trees and cacti, an outdoor kitchen, and a heated infinity pool with integrated deck that visually merges with the sea.

A frameless tempered glass railing surrounds the plot, preserving safety without interrupting the open sea and mountain views, while an outdoor shower and bathroom complete this outdoor experience.



Villa Eclipse es una obra maestra arquitectónica, una declaración de elegancia, clase y confort absoluto, creada para quienes buscan una residencia verdaderamente excepcional en la Costa Blanca.

Villa Eclipse is an architectural masterpiece, a statement of elegance, class and absolute comfort, created for those looking for a truly exceptional residence on the Costa Blanca.



VILLA ECLIPSE
Reference: KV128V
6 Dormitorios · Bedrooms
5 Baños · Bathrooms
Price: 5.595.000 €

KOCH & VARLET
LUXURY REALTORS

Tel. +34 656 50 07 38
+34 669 11 95 03
info@kv-realtors.com
www.kv-realtors.com



CUIDAMOS LA IMAGEN DE SU EMPRESA

WE TAKE CARE OF YOUR COMPANY'S IMAGE

DISEÑAMOS, IMPRIMIMOS Y ROTULAMOS

WE DESIGN, PRINT AND LABEL



+34 96 579 66 11

info@telamarinera.com · www.telamarinera.com · Avda. del Pla, 126 - 2.18 · 03730 JÁVEA - Alicante



**REDEFINIENDO LA EXCELENCIA
EN ATENCIÓN VETERINARIA**
REDEFINING PREMIUM
VETERINARY CARE

CENTRO VETERINARIO
THE VETS
J Á V E A 

Traumatología · Anestesia
Cirugía · Medicina preventiva
Diagnostico por imagen
Laboratorio

+34 628 463 414 · info@thevets.es
Av. Gata nº33, Jávea, 03730, Alicante
Urgencias: +34 628 463 414



CIOB

STRUCTURAL SURVEYS

Mark Paddon BSc Hons Building Surveying. MCIOB. CAAT.

PROPERTY BUYER'S SURVEYS AND EXPERT REPORTS.

INVEST SAFELY - ALWAYS HAVE A SURVEY!
Call for free initial advice and a survey quotation.

Insured via Lloyd's of London · Registered in Spain · Colegiado N° 5949

T. 653 73 30 66 - 962 807 247 · mrmpaddon@hotmail.com
WWW.SURVEYORSJAVEA.COM



**WONING GEVONDEN IN SPANJE?
NU JE HYPOTHEEK NOG**

Bij Spaanse Hypotheek helpen wij Nederlandse en Belgische kopers, vastgoedbeleggers en DGA's die in Spanje een woning willen kopen. Uniek is onze Hypotheek Zekerheidscheck een persoonlijk advies met (video) call. Je krijgt binnen 24 uur inzicht in jouw financieringsmogelijkheden, rente, aflossing, én bijkomende kosten. Zo weet je snel waar je aan toe bent.



SpaanseHypotheek.nl

www.spaanshypotheek.nl
info@spaanshypotheek.nl

Klantwaardering:

★ 9,6

Onze klanten zijn
zeer tevreden over
onze expertise, advies
en begeleiding
in Spanje

Actief in:

COSTA DEL SOL
COSTA BLANCA
COSTA BRAVA
BALEAREN

Scan de QR code
voor meer info



HINÉDITO

CONCEPT STORE & INTERIOR DESIGN



PROYECTOS

Calle Pizarro 20 Valencia
www.carlosserrainteriorismo.com

SHOWROOM

Calle Isabel la Católica 23 Valencia
Plaza de la Iglesia 10 Jávea Alicante
www.hinedito.com @hineditohome



Arts noguera

DISEÑO DE COCINAS - KITCHEN DESIGN

Les Desea Feliz Navidad
y Próspero Año Nuevo

*Wishing you a Merry Christmas
and a Happy New Year*

**CREAMOS ESPACIOS
DONDE NACEN RECUERDOS**

DISEÑO, REFORMAS
Y MONTAJE DE COCINAS

**WHERE DESIGN
BECOMES EMOTION**

KITCHEN DESIGN, RENOVATION
AND INSTALLATION

Ctra. Nacional 332, km 192 Local B, Pedreguer
605 82 45 33 · 96 576 90 47
info@artsnoguera.es · www.artsnoguera.es



*Everything you need
to dress your home*

THE
yorkshire linen
COMPANY



*Todo lo que necesitas
para vestir tu hogar*

Centro Comercial Montgó
Cap de la Nao Plà 68, **Jávea**
T 966 462 275
Monday to Friday 10.00 – 19.00
Saturday 10.00 – 18.00

yorkshirelinencostablanca.com

Centro Comercial Alaire
Calle Paris 2, **Moraira-Benitachell**
T 965 841 399
Monday to Friday 10.00 – 19.00
Saturday 10.00 – 14.00

UNA APERTURA MÁGICA

Bello Horizonte
da la Bienvenida a la Navidad

A MAGICAL OPENING

Bello Horizonte Welcomes Christmas



El pasado sábado 29 de noviembre, la prestigiosa tienda de decoración y mobiliario, Bello Horizonte, transformó sus instalaciones en un rincón mágico para celebrar la llegada de la Navidad con una exclusiva Recepción Navideña (Christmas Party).

Entre las 15:00 y las 19:00 horas, clientes y amigos de la firma fueron invitados a sumergirse en la nueva colección de decoración festiva, marcada por la elegancia, la sofisticación y el inconfundible estilo que caracteriza a Bello Horizonte.

Last Saturday, November 29th, the prestigious home decor and furniture store, Bello Horizonte, transformed its premises into a magical haven to celebrate the arrival of Christmas with an exclusive Christmas Party.

Between 3:00 and 7:00 pm, clients and friends of the company were invited to immerse themselves in the new collection of festive decorations, characterized by elegance, sophistication, and the unmistakable style that defines Bello Horizonte.



Les Desea Feliz Navidad
PRÓSPERO AÑO NUEVO

bello
horizonte
A

We Wish you a Merry Christmas
AND A HAPPY NEW YEAR



Tel 96 646 28 18 · Fax. 96 646 28 19 · Ctra. de Benitachell, 71 · JÁVEA (Alicante)
info@bellorizonte.es · www.bellorizonte.es



FUEGO[®]
difusión

Vive el fuego
desde cada rincón



Escanea el QR para
ver la estufa Trimline
Woody Loft 3 S
en acción.



T. 96 642 33 30
www.fuegodifusion.es

OCKIO

— OPTICA • OPTICS • OPTIKER • OPTIQUE —



CHANEL DITA MOSCOT

CUTLER AND GROSS CELINE Anne & Valentin
EYEWEAR

Dior LOEWE MYKITA

TAGHeuer
AVANT-GARDE EYEWEAR

OLIVER PEOPLES
COVYER

❄️ LES DESEA FELIZ NAVIDAD ❄️
Wishes you a merry christmas



Avda. Jaime I, 9 · Puerto de Jávea · Tel: 96 646 21 71
www.opticaockio.com · hola@opticaockio.com

Chloé



ELIZABETH
· JEWELLERY ·

Avda. del Arenal, 9 · JÁVEA · Tel.: +34 692 33 28 64



EL REGALO PERFECTO
PARA ESTAS NAVIDADES
The perfect gift for this Christmas



96 579 67 13 · Xàbia
Príncipe de Asturias, 7
papeleriabotella.com



¿Te duele la espalda?

Mesas
elevables
motorizadas
desde
298 €

hola
ergonomía



AHUIR VIVES, VICENTA

Abogados · Lawyers

DIVORCIOS · HERENCIAS · LIQUIDACIÓN DE PATRIMONIOS
COMPRVENTAS · ARRENDAMIENTOS
RECLAMACIONES DE DEUDAS · SEGUROS
RESPONSABILIDAD CIVIL · CLÁUSULAS SUELO E IRPH

Calle Marqués de Campo, 49 - 1.º, pta. 3 · 03700 Denia (Alicante)
Tel. 965 788 320 Móvil. 658 858 292 Fax: 966 424 098
www.abogadosendenia.es - abogados@vicentaahuir.com



QUEEN ANNE Mágicas ciudades Europeas

14 diciembre 2025 | Crucero de 8 días

Posibilidad de desembarque en Hamburgo. Consulte



desde 914€ p.p.
tasas incluidas

QUEEN VICTORIA

¡Feliz Año Nuevo!

28 diciembre 2025 | Crucero de 8 días



desde 1.280€ p.p.
tasas incluidas

SU AGENCIA DE VIAJES EN JÁVEA

JAMBO TRAVEL, S.A.

Ctra. Cabo de la Nao, 72 · JÁVEA
Tel. 96 646 10 10 · 96 579 40 12
info@jambotransel.es · www.jambotransel.es

GASTRONOMÍA

— Gastronomy —





CARAMEL et CHOCOLAT

PÂTISSERIE • BOULANGERIE • CAFÉ GOURMET • DELICATESSEN



RESERVE SU • BOOK YOUR BÛCHE NOËL PANNETONNE TEJAS



Avda. del Arenal, 6 - Edif. L'Àncora 1 - JÁVEA (Alicante)
Tel. 966 462 461 - info@carameletchocolat.es





Masena

RESTAURANTE

*Les Deseamos Feliz Navidad
y Próspero Año Nuevo*
We Wish You a Merry Christmas and a Happy New Year




Ctra. Jávea-Benitachell, nº 9 · JÁVEA
RESERVAS-BOOKINGS - TEL - 96 579 37 64
www.restaurantemasena.es




Vall de Cavall

HOTEL & RESTAURANT

*LES DESEAMOS FELIZ NAVIDAD
Y PRÓSPERO AÑO NUEVO*
We wish you a merry christmas and a happy new year

VIVE UNA EXPERIENCIA GASTRONÓMICA ÚNICA
RODEADO DE NATURALEZA Y CABALLOS

Gastronomía & Relax

EN EL CORAZÓN DEL VALLE DE GATA

Ctra. N 332 - Partida Benisaina, 3
GATA DE GORGOS · Tel. 96 505 84 75
www.valldecavall.es








La mejor Gastronomía

ANÚNCIESE EN CLASS & VILLAS
la revista para los clientes más selectos,
los restaurantes de mayor prestigio y
para los paladares más exigentes.

The best Gastronomy

ADVERTISE ON CLASS & VILLAS
the magazine for the most selected clients,
the most prestigious restaurants and
for the most demanding palates.



La Fontana
RESTAURANTE



CARAMEL *et*
CHOCOLAT
— PATISserie —

POSIDONIA
RESTAURANT

Masena
RESTAURANTE

Vall de Cavall
HOTEL & RESTAURANT

CALA
BANDIDA

WWW.CLASSANDVILLAS.COM



**GRUPO LA FONTANA
LES DESEA FELICES FIESTAS**

*Grupo La Fontana
Wishes you Happy Holidays*



**COCINA TRADICIONAL MEDITERRÁNEA
DESDE 1963**

Especialidad en paella, fideuà y platos valencianos

**TRADITIONAL MEDITERRANEAN CUISINE
SINCE 1963**

Specialty in paella, fideuà and valencian dishes

Paseo David Ferrer 1 · JÁVEA · 965 79 04 17
www.restaurantelafontana.es



**COCINA MEDITERRÁNEA · PAELLAS
TAPAS · COCKTAILS**

**MEDITERRANEAN CUISINE · PAELLAS
TAPAS · COCKTAILS**

Paseo David Ferrer, blq 2, local 3 · JÁVEA
965 79 30 74
www.restauranteposidonia.com

EL CELLER

**EL
CELLER
DE**
La Fontana

WINE SHOP
Y PRODUCTOS GOURMET

**EL
CELLER
DE**
La Fontana

Rate de bucy
de mar

CHAMPAGNE
DELAMOTTE
La Meuld sur Oise depuis 1769
BRUT

**MARQUÉS
DE MENDIOLA**
Queso cremoso de Ovejas
Tenorio con
Alpaca

**LAS FIESTAS LLEGAN RÁPIDO Y LAS MEJORES
IDEAS SE PREPARAN CON TIEMPO.**

En El Celler de La Fontana preparamos cestas llenas de sabor, personalizadas y para todos los gustos! Tenemos todo lo que necesitas para que la tuya sea única.

Sorprende y disfruta de un regalo que siempre funciona. Tu cesta perfecta está aquí.

Aprovecha las ventajas de
**NUESTRO PROGRAMA
DE FIDELIZACIÓN**

Cada punto te acerca
a grandes recompensas



Válido para El Celler de La Fontana,
Restaurante Posidonia y Restaurante La Fontana

**THE HOLIDAYS COME QUICKLY AND THE
BEST IDEAS ARE PREPARED IN ADVANCE.**

At El Celler de La Fontana, we prepare flavorful, personalized gift baskets to suit every taste! We have everything you need to make yours truly unique.

Surprise someone special and enjoy a gift that's always a hit. Your perfect gift basket is here.

Avda. Lepanto 2A, bloque D, Puerto Real, JÁVEA · Avda. Libertad, bloque 1 · Playa Arenal · JÁVEA
Tel. 611 158 961 · elcellerdelafontana.com



CAVAS

RAMÓN CANALS

GRAN RESERVA LIMITADA
21,95 €

Clásico imprescindible: estructura, complejidad y un carácter gastronómico. Es un cava de producción limitada, hecho con las variedades tradicionales Xarel·lo, Macabeo y Parellada, con más de 48 meses de crianza — ideal para momentos especiales o acompañar arroces, pescados, carnes blancas o platos de cocina elaborada.

A must-have classic: structure, complexity, and a gastronomic character. This limited-production cava is made with the traditional Xarel·lo, Macabeo, and Parellada grape varieties and aged for over 48 months—ideal for special occasions or to accompany rice dishes, fish, white meats, or gourmet cuisine.



GRAMONA IMPERIAL 2019

CORPINNAT
25,95 €

Uno de los espumosos españoles más prestigiosos; precisa crianza y profundidad aromática. Un espumoso sofisticado, complejo y versátil; ideal para acompañar desde el aperitivo hasta el postre, maridando bien con pescados, mariscos, carnes blancas, arroces o platos más elaborados.

One of Spain's most prestigious sparkling wines; precise aging and aromatic depth. A sophisticated, complex, and versatile sparkling wine; ideal to accompany everything from aperitifs to desserts, pairing well with fish, seafood, white meats, rice dishes, or more elaborate meals.



ALTA ALELLA

MIRGIN EXEO 2017
40,90 €

Cava de paraje calificado, puro y mineral, perfecto para amantes de espumosos de terruño. Es un cava de gama alta, elaborado con uvas ecológicas del paraje calificado Vallcirera, con método tradicional y degüelle un a mano. Su perfil combina elegancia, complejidad y carácter mediterráneo, muy representativo del terruño.

A pure and mineral Cava from a single-vineyard vineyard, perfect for lovers of terroir-driven sparkling wines. This is a premium Cava, made with organic grapes from the Vallcirera vineyard, using the traditional method and disgorged by hand. Its profile combines elegance, complexity, and Mediterranean character, highly representative of the terroir.



R AMÓN CANALS

ORGANIC RESERVA
NUMERADA 2021
11,90 €

Cava ecológico de largas crianzas, fino y equilibrado, con burbuja elegante y final fresco. Está elaborado con las variedades tradicionales del Penedès: Xarel·lo, Macabeo y Parellada. La crianza supera los 24 meses, lo que le otorga estructura y desarrollo aromático. Es un cava de producción limitada y numerada, proveniente de viñedos en conversión ecológica.

Organic Cava, aged for an extended period, elegant and balanced, with a crisp finish. It is made with the traditional Penedès grape varieties: Xarel·lo, Macabeo, and Parellada. Aged for over 24 months, it boasts structure and aromatic development. This is a limited and numbered production Cava, sourced from vineyards undergoing organic conversion.



Disponibles en / Available in: El Celler de La Fontana

CHAMPAGNES

KRUG

GRANDE CUVEÉ
(171 ÉME ÉDITION)
315,55 €

La máxima expresión del arte del ensamblaje; lujo, complejidad y finura absoluta. Krug 171 se presta tanto para un aperitivo sofisticado como para acompañar platos complejos. Va muy bien con mariscos (ostras, gambas), pescados delicados, foie gras, platos con trufa, quesos curados, y también marida de forma inesperadamente elegante con postres como tarta tatin o cheesecake.

The ultimate expression of the art of blending: luxury, complexity, and absolute finesse. Krug 171 lends itself equally to a sophisticated aperitif or to accompany complex dishes. It pairs beautifully with shellfish (oysters, prawns), delicate fish, foie gras, truffle dishes, aged cheeses, and also combines unexpectedly elegantly with desserts such as tarte tatin or cheesecake.



DOM PÉRIGNON 2013

260,85 €

Champagne icónico con elegancia cremosa, tensión y equilibrio magistral. Es un champán de alta gama, con gran complejidad y profundidad, que combina finura, elegancia y estructura. Ya está bastante desarrollado pero mantiene la frescura y viveza propia de una gran añada; ofrece un equilibrio armonioso entre fruta, acidez, mineralidad y notas de crianza.

An iconic Champagne with creamy elegance, tension, and masterful balance.

This is a high-end Champagne, with great complexity and depth, combining finesse, elegance, and structure. It is already quite developed but maintains the freshness and vibrancy characteristic of a great vintage; it offers a harmonious balance between fruit, acidity, minerality, and aging notes.



HENRI GIRAUD

BLANC DE CRAIE
89,75 €

Champagne de terroir puro, mineralidad marcada y gran intensidad aromática. Henri Giraud Blanc de Craie es un champagne refinado, con un perfil fresco-mineral que refleja su origen calcáreo. Su combinación de fruta, mineralidad y elegancia lo convierte en un blanc de blancs vibrante y sofisticado, ideal para quienes disfrutan de espumosos de terroir y expresión aromática.

Pure terroir Champagne with pronounced minerality and intense aromas. Henri Giraud Blanc de Craie is a refined Champagne with a fresh, mineral profile that reflects its chalky origins. Its combination of fruit, minerality, and elegance makes it a vibrant and sophisticated Blanc de Blancs, ideal for those who enjoy sparkling wines with terroir and aromatic expression.



DELAMOTTE BRUT

44,15 €

Clásico de Le Mesnil-sur-Oger: fino, floral y extremadamente elegante. Delamotte Brut es un champagne elegante y versátil, menos opulento que muchos "grand cru" de gama alta, pero refinado y armonioso. Su equilibrio entre frescura, fruta y textura lo hace ideal como aperitivo, así como para acompañar mariscos, pescados, platos ligeros o incluso postres.

A classic from Le Mesnil-sur-Oger: refined, floral, and exceptionally elegant. Delamotte Brut is a sophisticated and versatile champagne, less opulent than many high-end grand crus, yet refined and harmonious. Its balance of freshness, fruit, and texture makes it ideal as an aperitif, as well as a perfect accompaniment to seafood, fish, light dishes, or even desserts.



CALA BANDIDA

PLAYA LA GRAVA

Felices **FIESTAS**

LLEGÓ LA NAVIDAD BANDIDA

CONOCE NUESTROS
MENUS DE GRUPO

DISCOVER OUR
CHRISTMAS MENU



MENÚ MEDITERRÁNEO POR 23,95€ | MEDITERRANEAN MENU FOR €23.95



WWW.CALABANDIDA.COM ABIERTOS DESDE LAS 9:00H | OPEN FROM 9:00 AM
MUELLE PESQUERO S/N, PLANTA 1, JÁVEA, 03730 (ALICANTE) | 965 79 10 64 | INFO@CALABANDIDA.COM



hotel Jávea

**LES DESEA FELIZ NAVIDAD
Y PRÓSPERO AÑO NUEVO**

We Wish you a Merry Christmas
and a Happy New Year



A 50 metros de la playa
50 metres from the beach



Restaurante
Restaurant

RESERVE YA

C/ Pio X, nº5. Puerto de Jávea • Alicante
Tel. +34 965 795 461
info@hotel-javea.com
www.hotel-javea.com

**AUTÉNTICA COCINA ASIÁTICA
Y ACOGEDOR HOTEL.**

**SUSHI,
UNA DE NUESTRAS ESPECIALIDADES**



**AUTHENTIC ASIAN CUISINE
AND COZY HOTEL.**

**SUSHI,
ONE OF OUR SPECIALTIES**

RESERVE SU MENÚ ESPECIAL

Noche Vieja

RESERVE YOUR SPECIAL MENU

New Year's Eve

JÁVEA

Ctra. Portitxol, 96 · Jávea
Tel. 86 579 95 13

www.javea.casalili.es

Síguenos / Follow Us



MORAIRA

C/ Pintor El Greco, 7 · Teulada
Tel. 965 74 44 58



DIONIS

Boutique Hotel & Spa



Estas fiestas, sorprende a tus seres queridos con un Vale **Regalo del Hotel Dionis**: la forma perfecta de ofrecerles una escapada tranquila. Con una presentación elegante y fáciles de personalizar, estos vales convierten momentos sencillos en recuerdos inolvidables.

*This holiday period, surprise your loved ones with a **Dionis Hotel Gift Voucher** — the perfect way to offer them a serene escape. Beautifully presented and easy to personalise, these vouchers turn simple moments into cherished memories.*



DIONIS
Boutique Hotel & Spa

2026 New Year's Eve

20:00 : WELCOME COCKTAIL AT THE LOBBY

The experience begins with 7 Chef's bites

Mille-feuille of tubers with truffle mayonnaise

Oyster panna cotta, cava gel and lemon pearls

Tuna tartar with lemon candied, sesame and kimchi

Scallop with seaweed pesto and apple in "osmosis"

Foie micuit with orange, cocoa puffed rice

Quail lollipop, chestnut and chocolate

Mandarin Sorbet

22:00 : MAIN COURSE AT THE RESTAURANT

Venison tenderloin served with a wine and red fruit

sauce, parsnip foam and cocoa crumble

LAST DESSERT OF THE YEAR

Homemade Apple Strudel

Sweet bites

Countdown & lucky grapes

Live music all evening

RESERVAS : 966 944 700

IG @DIONISHOTEL

GUNITEC

CONCEPT POOLS & SPA

www.gunitec.com